

1. Identyfikator podatkowy NIP	2. Numer KRS	struktura wariant 2 wersja v1-0E
NIP 5 2 6 2 7 5 0 3 6 0	KRS 0 0 0 0 3 2 2 0 1 9	

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe

Wprowadzenie do skonsolidowanego sprawozdania finansowego

Data sporządzenia skonsolidowanego sprawozdania finansowego		19.03.2026	
Data początkowa i końcowa okresu, za który sporządzono sprawozdanie			
Data od	01.01.2025	Data do	31.12.2025
Jednostka danych liczbowych			
☒ w złotych		☐ w tysiącach złotych	
P_1	Informacje podstawowe o jednostce dominującej		
Nazwa (firma)			
FOTO VOLT EKO ENERGIA SA			
Adres siedziby albo miejsca zamieszkania			
Kraj	POLSKA	Województwo	ŚLĄSKIE
Powiat	TYCHY	Gmina	TYCHY
Ulica	BOHATERÓW WARSZAWY	Nr domu	16
		Nr lokalu	1
Miejscowość	TYCHY	Kod pocztowy	43-100
Podstawowy przedmiot działalności jednostki dominującej			
4321Z Wykonywanie instalacji elektrycznych			
P_14	Średnioroczne zatrudnienie w przeliczeniu na pełne etaty w rozumieniu art. 64 ust. 1 pkt 4 ustawy o rachunkowości		
	Liczba etatów	3,89	
P_15	Sprawozdanie podlega wynikającemu z przepisów prawa obowiązkowi badania przez biegłego rewidenta:		
☒ tak		☐ nie	

P_2 Wykaz jednostek zależnych, współzależnych i stowarzyszonych, których dane objęte są skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym

Nazwa (firma) i siedziba jednostki zależnej, współzależnej i stowarzyszonej, której dane objęte są skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym

HOLIDAY DOMY 1 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

Przedmiot działalności

41.00.A ROBOTY BUDOWLANE ZWIĄZANE ZE WZNOSZENIEM BUDYNKÓW MIESZKALNYCH

Udział posiadany przez jednostkę dominującą, współnika jednostki współzależnej lub znaczącego inwestora w kapitale (funduszu) podstawowym

98,00 %

Udział w całkowitej liczbie głosów, jeżeli jest różny od udziału w kapitale (funduszu) podstawowym (*opcjonalnie*)

98,00 %

Wzajemne powiązania kapitałowe pomiędzy jednostkami objętymi konsolidacją

Brak wzajemnych powiązań pomiędzy jednostkami objętymi konsolidacją

Informacje na temat kryteriów zastosowanych przez jednostkę dominującą do objęcia skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym jednostek zależnych; można nie ujawniać tych informacji, jeżeli jednostka dominująca sprawuje kontrolę nad jednostką z tytułu posiadania bezpośrednio lub pośrednio większości ogólnej liczby głosów w organie stanowiącym innej jednostki (zależnej), także na podstawie porozumień z innymi uprawnionymi do głosu, wykonującymi swe prawa głosu zgodnie z wolą jednostki dominującej oraz jeżeli udział w całkowitej liczbie głosów jest równy udziałowi w kapitale (funduszu) podstawowym (*opcjonalnie*)

Nazwa (firma) i siedziba jednostki, w której jednostki podporządkowane posiadają zaangażowanie w kapitale

Nazwy (firmy) i siedziby jednostek podporządkowanych posiadających zaangażowanie w kapitale jednostki innej niż jednostki podporządkowane

Wysokość kapitału (funduszu) podstawowego tych jednostek w wysokości zatwierdzonego wyniku finansowego tych jednostek za ostatni rok obrotowy (można pominąć te dane, jeżeli bilans jednostki nie jest ogłaszany) (opcjonalnie)

Udział w kapitale (funduszu) podstawowym i wyniku finansowym netto za ostatni rok obrotowy
--

%

Udział w całkowitej liczbie głosów, jeżeli jest różny od udziału w kapitale (funduszu) podstawowym (opcjonalnie)
--

%

Nazwa (firma) i siedziba jednostki podporządkowanej wyłączonej ze skonsolidowanego sprawozdania finansowego

Podstawa prawna oraz uzasadnienie dokonania wyłączenia

Udział posiadany przez jednostkę dominującą, wspólnika jednostki współzależnej lub znaczącego inwestora w kapitale (funduszu) podstawowym tych jednostek

%

Nazwy (firmy) i siedziby jednostek podporządkowanych posiadających zaangażowanie w kapitale jednostki wyłączonej ze skonsolidowanego sprawozdania finansowego (*opcjonalnie*)

P_6	Wykaz czasu trwania jednostek powiązanych, jeżeli jest ograniczony (<i>opcjonalnie</i>)			
	Nazwa (firma) i siedziba jednostki powiązanej			
	Czas trwania jednostki powiązanej			
	Data od Data do			
P_7	Wskazanie okresu objętego skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym			
	Data od 01.01.2025		Data do 31.12.2025	
	Wykaz jednostek powiązanych których lata obrotowe lub okresy objęte sprawozdaniami finansowymi są różne od okresu objętego skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym (<i>opcjonalnie</i>)			
	Nazwa (firma) i siedziba jednostki powiązanej			
	Adres siedziby albo miejsca zamieszkania			
	Kraj		Województwo	
	Powiat		Gmina	
	Ulica		Nr domu	Nr lokalu
	Miejscowość		Kod pocztowy	
	Lata obrotowe lub okresy objęte sprawozdaniem finansowym jednostki powiązanej			
	Data od		Data do	

P_8	Wskazanie, że sprawozdania finansowe jednostek objętych skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym zawierają dane łączne, jeżeli w skład jednostek powiązanych wchodzi wewnętrzne jednostki organizacyjne sporządzające samodzielne sprawozdania finansowe ☒ sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne ☐ sprawozdanie nie zawiera danych łącznych
P_9	Założenie kontynuacji działalności Wskazanie, czy sprawozdania finansowe stanowiące podstawę do sporządzenia skonsolidowanego sprawozdania finansowego zostały sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez jednostki powiązane w dającej się przewidzieć przyszłości ☒ tak ☐ nie Wskazanie, czy nie istnieją okoliczności wskazujące na zagrożenie kontynuowania przez te jednostki działalności ☐ tak (brak okoliczności wskazujących na zagrożenie kontynuowania działalności) ☒ nie (wystąpiły okoliczności wskazujące na zagrożenie kontynuowania działalności) Opis okoliczności zagrożenia kontynuowania działalności Na dzień bilansowy występują okoliczności wskazujące na zagrożenie kontynuacji działalności, wynikające z ujemnych kapitałów własnych Grupy Kapitałowej oraz jednostki dominującej. Dalsze istnienie Grupy i Spółki uzależnione jest od podjęcia przez akcjonariuszy decyzji dotyczącej dalszego istnienia Spółki.
P_10	Informacja czy sprawozdania finansowe jednostek powiązanych są sporządzone po połączeniu spółek <i>(opcjonalnie)</i> Nazwa (firma) i siedziba jednostki powiązanej W przypadku sprawozdania finansowego jednostki powiązanej sporządzonego za okres, w ciągu którego nastąpiło połączenie, wskazanie, że jest to sprawozdanie finansowe sporządzone po połączeniu spółek ☐ tak ☐ nie Wskazanie zastosowanej metody rozliczenia połączenia (nabycia, łączenia udziałów)

Omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości obowiązujących przy sporządzeniu skonsolidowanego sprawozdania finansowego, w zakresie, w jakim ustawa pozostawia jednostce prawo wyboru

Zasady rachunkowości zostały opisane w załączniki "Wprowadzenie_do_sprawozdania_2025"

Omówienie zasady grupowania operacji gospodarczych

Zasady zostały opisane w załączniku "Wprowadzenie_do_sprawozdania_2025"

Omówienie metody wyceny aktywów i pasywów

Metody wyceny aktywów i pasywów zostały opisane w załączniku "Wprowadzenie_do_sprawozdania_2025"

Omówienie dokonywania amortyzacji

Zasady dokonywania amortyzacji zostały opisane w załączniku
"Wprowadzenie_do_sprawozdania_2025"

Omówienie ustalenia wyniku finansowego

Zasady ustalania wyniku finansowego zostały opisane w załączniku
"Wprowadzenie_do_sprawozdania_2025"

Omówienie zasady sporządzania jednostkowych sprawozdań finansowych

Zasady sporządzania sprawozdań zostały opisane w załączniku opisane w załączniku
"Wprowadzenie_do_sprawozdania_2025"

Pozostałe (opcjonalnie)

P_12	Dokonane ze skutkiem od pierwszego dnia roku obrotowego zmiany zasad (polityki) rachunkowości, w szczególności zasad grupowania operacji gospodarczych, metod wyceny aktywów i pasywów, dokonywania odpisów amortyzacyjnych, ustalania wyniku finansowego i sporządzania jednostkowych sprawozdań finansowych oraz skonsolidowanego sprawozdania finansowego wraz z podaniem ich przyczyny Zgodnie z załącznikiem "Wprowadzenie_do_sprawozdania_2025"
P_13	Przedstawienie stosowanych kryteriów wyłączeń jednostek podporządkowanych ze skonsolidowanego sprawozdania finansowego Brak wyłączeń jednostek podporządkowanych ze skonsolidowanego sprawozdania finansowego.

SKONSOLIDOWANY
RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT

sporządzony za okres 01.01.2025 - 31.12.2025

(wariant porównawczy)

jednostka obliczeniowa: ... zł ..

Wiersz	Wyszczególnienie	Dane za	
		rok bieżący 2025	rok poprzedni 2024
A	Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:	2 362 248,75	5 408 766,05
	– od jednostek powiązanych nieobjętych metodą konsolidacji pełnej		
I	Przychody netto ze sprzedaży produktów	2 329 873,75	5 408 766,05
II	Zmiana stanu produktów (zwiększenie – wartość dodatnia, zmniejszenie – wartość ujemna)		
III	Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki		
IV	Przychody netto ze sprzedaży towarów	32 375,00	0,00
B	Koszty działalności operacyjnej	2 969 741,85	4 737 960,50
I	Amortyzacja	29 334,03	34 128,12
II	Zużycie materiałów i energii	1 091 863,17	2 069 447,64
III	Usługi obce	1 422 315,03	2 293 682,11
IV	Podatki i opłaty, w tym:	17 501,36	12 726,27
	– podatek akcyzowy	0,00	0,00
V	Wynagrodzenia	279 793,36	241 183,63
VI	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia, w tym:	72 671,78	68 779,80
	– emerytalne	0,00	0,00
VII	Pozostałe koszty rodzajowe	24 733,60	18 012,93
VIII	Wartość sprzedanych towarów	31 529,52	0,00
C	Zysk (strata) ze sprzedaży (A – B)	-607 493,10	670 805,55
D	Pozostałe przychody operacyjne	71 171,26	27 732,32
I	Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	32 132,73	0,00
II	Dotacje	0,00	0,00
III	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00	0,00
IV	Inne przychody operacyjne	39 038,53	27 732,32
E	Pozostałe koszty operacyjne	3 557,87	117 575,01
I	Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych		
II	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych		
III	Inne koszty operacyjne	3 557,87	117 575,01
F	Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C + D – E)	-539 879,71	580 962,86
G	Przychody finansowe	999,62	0,02
I	Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:		
	a) od jednostek powiązanych, w tym:		
	– w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		
	b) od jednostek pozostałych, w tym:		
	– w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		
II	Odsetki, w tym:	999,62	0,00
	– od jednostek powiązanych		
III	Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:		
	– w jednostkach powiązanych		
IV	Aktualizacja wartości aktywów finansowych		
V	Inne	0,00	0,02
H	Koszty finansowe	67 803,71	91 815,41
I	Odsetki, w tym:	67 755,40	91 723,32
	– dla jednostek powiązanych		
II	Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:		
	– w jednostkach powiązanych		
III	Aktualizacja wartości aktywów finansowych		
IV	Inne	48,31	92,09

I	Zysk (strata) na sprzedaży całości lub części udziałów jednostek podporządkowanych		
J	Zysk (strata) z działalności gospodarczej (F + G – H +/- I)	-606 683,80	489 147,47
K	Odpis wartości firmy	127 416,00	127 416,00
I	Odpis wartości firmy – jednostki zależne	127 416,00	127 416,00
II	Odpis wartości firmy – jednostki współzależne		
L	Odpis ujemnej wartości firmy	0,00	0,00
I	Odpis ujemnej wartości firmy – jednostki zależne		
II	Odpis ujemnej wartości firmy – jednostki współzależne		
M	Zysk (strata) z udziałów w jednostkach podporządkowanych wycenianych metodą praw własności		
N	Zysk (strata) brutto (J – K + L +/- M)	-734 099,80	361 731,47
O	Podatek dochodowy	15 466,00	-24 714,00
P	Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)		
R	Zyski (straty) mniejszości	-2 056,20	0,00
S	Zysk (strata) netto (N – O – P +/- R)	-747 509,60	386 445,47

SKONSOLIDOWANY
BILANS
sporządzony na dzień:31.12.2025.....

jednostka obliczeniowa: ...zł...

AKTYWA		Stan na dzień kończący		PASYWA		Stan na dzień kończący	
		rok bieżący 2025	rok poprzedni 2024			rok bieżący 2025	rok poprzedni 2024
A	Aktywa trwałe	86 351,31	267 309,69	A	Kapitał (fundusz) własny	633 110,67	1 379 778,11
I	Wartości niematerialne i prawne	8 000,00	135 416,00	I	Kapitał (fundusz) podstawowy	2 213 087,40	2 213 087,40
1	Koszty zakończonych prac rozwojowych			II	Kapitał (fundusz) zapasowy, w tym:	76 709,01	34 614,85
2	Wartość firmy	8 000,00	135 416,00		– nadwyżka wartości sprzedaży/emisyjnej nad wartością nominalną udziałów (akcji)		
3	Inne wartości niematerialne i prawne			III	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny, w tym:		
4	Zaliczki na wartości niematerialne i prawne				– z tytułu aktualizacji wartości godziwej		
II	Wartość firmy jednostek podporządkowanych	0,00	0,00	IV	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe, w tym:		
1	Wartość firmy - jednostki zależne				– tworzone zgodnie z umową/statutem spółki		
2	Wartość firmy - jednostki współzależne			V	Różnice kursowe z przeliczenia		
III	Rzeczowe aktywa trwałe	21 029,38	81 360,76	VI	Zysk (strata) z lat ubiegłych	-909 176,14	-1 254 369,61
1	Środki trwałe	21 029,38	81 360,76	VII	Zysk (strata) netto	-747 509,60	386 445,47
a)	grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)			VIII	Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)		
b)	budynki, lokale, prawa do lokali i obiekty inżynierii lądowej i wodnej			B	Kapitały mniejszości	25 157,64	1 080,00
c)	urządzenia techniczne i maszyny			C	Ujemna wartość jednostek podporządkowanych	0,00	0,00
d)	środki transportu	21 029,38	81 360,76	I	Ujemna wartość - jednostki zależne		
e)	inne środki trwałe			II	Ujemna wartość - jednostki współzależne		
2	Środki trwałe w budowie	0,00	0,00	D	Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	3 358 737,09	1 257 920,31
3	Zaliczki na środki trwałe w budowie			I	Rezerwy na zobowiązania	52 541,00	39 486,00
IV	Należności długoterminowe	15 000,00	0,00	1	Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	29 741,00	22 486,00
1	Od jednostek powiązanych			2	Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	0,00	0,00
2	Od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale				– długoterminowa		
3	Od pozostałych jednostek	15 000,00	0,00		– krótkoterminowa		
V	Inwestycje długoterminowe	31 310,93	31 310,93	3	Pozostałe rezerwy	22 800,00	17 000,00
1	Nieruchomości				– długoterminowe		
2	Wartości niematerialne i prawne				– krótkoterminowe	22 800,00	17 000,00
3	Długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	II	Zobowiązania długoterminowe	0,00	0,00
a)	w jednostkach zależnych, współzależnych niewycenianych metodą konsolidacji pełnej lub metodą proporcjonalną	0,00	0,00	1	Wobec jednostek powiązanych		

	– udziały lub akcje			2	Wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		
	– inne papiery wartościowe			3	Wobec pozostałych jednostek	0,00	0,00
	– udzielone pożyczki			a)	kredyty i pożyczki		
	– inne długoterminowe aktywa finansowe			b)	z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych		
b)	w jednostkach zależnych, współzależnych i stowarzyszonych wycenianych metodą praw własności	0,00	0,00	c)	inne zobowiązania finansowe		
	– udziały lub akcje			d)	zobowiązania wekslowe		
	– inne papiery wartościowe			e)	inne		
	– udzielone pożyczki			III	Zobowiązania krótkoterminowe	3 099 999,01	1 113 865,64
	– inne długoterminowe aktywa finansowe			1	Zobowiązania wobec jednostek powiązanych	0,00	0,00
c)	w pozostałych jednostkach, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00	a)	z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	0,00	0,00
	– udziały lub akcje				– do 12 miesięcy		
	– inne papiery wartościowe				– powyżej 12 miesięcy		
	– udzielone pożyczki			b)	inne		
	– inne długoterminowe aktywa finansowe			2	Zobowiązania wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
d)	w pozostałych jednostkach	0,00	0,00	a)	z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	0,00	0,00
	– udziały lub akcje				– do 12 miesięcy		
	– inne papiery wartościowe				– powyżej 12 miesięcy		
	– udzielone pożyczki			b)	inne		
	– inne długoterminowe aktywa finansowe			3	Zobowiązania wobec pozostałych jednostek	3 099 999,01	1 113 865,64
4	Inne inwestycje długoterminowe	31 310,93	31 310,93	a)	kredyty i pożyczki	2 220 673,09	576 533,13
VI	Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	11 011,00	19 222,00	b)	z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych		
1	Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	11 011,00	19 222,00	c)	inne zobowiązania finansowe		
2	Inne rozliczenia międzyokresowe			d)	z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	748 985,50	349 487,22
B	Aktywa obrotowe	3 903 589,09	2 371 468,73		– do 12 miesięcy	748 985,50	349 487,22
I	Zapasy	2 944 043,60	1 270 773,20		– powyżej 12 miesięcy		
1	Materiały	494 055,08	756 628,71	e)	zaliczki otrzymane na dostawy i usługi		
2	Półprodukty i produkty w toku	2 440 727,60	0,00	f)	zobowiązania wekslowe		
3	Produkty gotowe			g)	z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych	8 337,34	59 381,45
4	Towary	0,00	509 266,44	h)	z tytułu wynagrodzeń		
5	Zaliczki na dostawy i usługi	9 260,92	4 878,05	i)	inne	122 003,08	128 463,84
II	Należności krótkoterminowe	283 339,29	754 332,05	4	Fundusze specjalne		
1	Należności od jednostek powiązanych	0,00	0,00	IV	Rozliczenia międzyokresowe	206 197,08	104 568,67
a)	z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	0,00	0,00	1	Ujemna wartość firmy		
	– do 12 miesięcy			2	Inne rozliczenia międzyokresowe	206 197,08	104 568,67
	– powyżej 12 miesięcy				– długoterminowe		
b)	inne				– krótkoterminowe	206 197,08	104 568,67
2	Należności od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00				

a)	z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	0,00	0,00			
	– do 12 miesięcy					
	– powyżej 12 miesięcy					
b)	inne					
3	Należności od pozostałych jednostek	283 339,29	754 332,05			
a)	z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	160 747,47	737 184,28			
	– do 12 miesięcy	160 747,47	737 184,28			
	– powyżej 12 miesięcy					
b)	z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych	104 294,59	736,00			
c)	inne	18 297,23	16 411,77			
d)	dochodzone na drodze sądowej					
III	Inwestycje krótkoterminowe	336 914,99	27 955,42			
1	Krótkoterminowe aktywa finansowe	336 914,99	27 955,42			
a)	w jednostkach zależnych i współzależnych	0,00	0,00			
	– udziały lub akcje					
	– inne papiery wartościowe					
	– udzielone pożyczki					
	– inne krótkoterminowe aktywa finansowe					
b)	w jednostkach stowarzyszonych	0,00	0,00			
	– udziały lub akcje					
	– inne papiery wartościowe					
	– udzielone pożyczki					
	– inne krótkoterminowe aktywa finansowe					
c)	w pozostałych jednostkach	21 636,04	16 495,57			
	– udziały lub akcje					
	– inne papiery wartościowe					
	– udzielone pożyczki	21 636,04	16 495,57			
	– inne krótkoterminowe aktywa finansowe					
d)	środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	315 278,95	11 459,85			
	– środki pieniężne w kasie i na rachunkach	315 278,95	11 459,85			
	– inne środki pieniężne					
	– inne aktywa pieniężne					
2	Inne inwestycje krótkoterminowe					
IV	Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	339 291,21	318 408,06			
C	Należne wpłaty na kapitał podstawowy	27 065,00	0,00			
D	Udziały (akcje) własne					
	AKTYWA razem (suma poz. A i B i C i D)	4 017 005,40	2 638 778,42		PASYWA razem (suma poz. A i B i C i D)	4 017 005,40 2 638 778,42

SKONSOLIDOWANE
ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITALE (FUNDUSZU) WŁASNYM

sporządzone za okres 01.01.2025 - 31.12.2025

jednostka obliczeniowa: zł

Wiersz	Wyszczególnienie	Dane za rok	
		rok bieżący 2025	rok poprzedni 2024
I.	Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO)	1 379 778,11	993 332,64
	- korekty błędów		
I.a.	Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO), po korektach błędów	1 379 778,11	993 332,64
1.	Kapitał (fundusz) podstawowy na początek okresu	2 213 087,40	2 213 087,40
1.1.	Zmiany kapitału (funduszu) podstawowego		
	a) zwiększenie (z tytułu)		
	- wydania udziałów (emisji akcji)		
	-		
	-		
	-		
	-		
	b) zmniejszenie (z tytułu)		
	- umorzenia udziałów (akcji)		
	-		
	-		
	-		
	-		
1.2.	Kapitał (fundusz) podstawowy na koniec okresu	2 213 087,40	2 213 087,40
2.	(uchylony)		
3.	(uchylony)		
4.	Kapitał (fundusz) zapasowy na początek okresu	34 614,85	17 000,00
4.1.	Zmiany kapitału (funduszu) zapasowego	42 094,16	17 614,85
	a) zwiększenie (z tytułu)	42 094,16	17 614,85
	- emisji akcji powyżej wartości nominalnej		
	- podziału zysku (ustawowo)	42 094,16	17 614,85
	- podziału zysku (ponad wymaganą ustawowo minimalną wartość)		
	-		
	-		
	-		
	-		
	b) zmniejszenie (z tytułu)		
	- pokrycia straty		
	-		
	-		
	-		
	-		
4.2.	Stan kapitału (funduszu) zapasowego na koniec okresu	76 709,01	34 614,85
5.	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na początek okresu		
5.1.	Zmiany kapitału (funduszu) z aktualizacji wyceny		
	- zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości		
	a) zwiększenie (z tytułu)		
	-		
	-		
	-		
	-		
	b) zmniejszenie (z tytułu)		
	- zbycia środków trwałych		
	-		
	-		
	-		
	-		
5.2.	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na koniec okresu		

6.	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na początek okresu		
6.1.	Zmiany pozostałych kapitałów (funduszy) rezerwowych		
	a) zwiększenie (z tytułu)		
	-		
	-		
	-		
	-		
	b) zmniejszenie (z tytułu)		
	-		
	-		
	-		
	-		
6.2.	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na koniec okresu		
7.	Różnice kursowe z przeliczenia		
8.	Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu	-867 924,14	-1 236 754,76
8.1.	Zysk z lat ubiegłych na początek okresu	386 445,47	17 614,85
	- korekty błędów	842,16	0,00
	- zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości		
8.2.	Zysk z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	387 287,63	17 614,85
	a) zwiększenie (z tytułu)		
	- podziału zysku z lat ubiegłych		
	-		
	-		
	-		
	-		
	b) zmniejszenie (z tytułu)	386 445,47	17 614,85
	- zasilenie kapitału zapasowego	42 094,16	17 614,85
	- pokrycie straty	344 351,31	0,00
	-		
	-		
8.3.	Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu	842,16	0,00
8.4.	Strata z lat ubiegłych na początek okresu	1 254 369,61	1 254 369,61
	- korekty błędów	0,00	0,00
	- zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości		
8.5.	Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	1 254 369,61	1 254 369,61
	a) zwiększenie (z tytułu)		
	- przeniesienia straty z lat ubiegłych do pokrycia		
	-		
	-		
	-		
	-		
	b) zmniejszenie (z tytułu)	344 351,31	0,00
	- pokrycie zyskiem	344 351,31	0,00
	-		
	-		
	-		
8.6.	Strata z lat ubiegłych na koniec okresu	910 018,30	1 254 369,61
8.7.	Zysk (strata) z lat ubiegłych na koniec okresu	-909 176,14	-1 254 369,61
9.	Wynik netto	-747 509,60	386 445,47
	a) zysk netto	0,00	386 445,47
	b) strata netto	747 509,60	0,00
	c) odpisy z zysku		
II.	Kapitał (fundusz) własny na koniec okresu (BZ)	633 110,67	1 379 778,11
III.	Kapitał (fundusz) własny, po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku (pokrycia straty)	633 110,67	1 379 778,11

SKONSOLIDOWANY
RACHUNEK PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH
sporządzony za okres 01.01.2025 - 31.12.2025
(metoda pośrednia)

jednostka obliczeniowa: ... zł ..

Wiersz	Wyszczególnienie	Dane za	
		rok bieżący 2025	rok poprzedni 2024
A.	Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej		
I.	Zysk (strata) netto	-747 509,60	386 445,47
II.	Korekty razem	-583 925,94	-343 623,84
1.	Zyski (straty) mniejszości	24 077,64	0,00
2.	Zysk (strata) z udziałów (akcji) w jednostkach wycenianych metodą praw własności		
3.	Amortyzacja	29 334,03	34 128,12
4.	Odpisy wartości firmy	127 416,00	127 416,00
5.	Odpisy ujemnej wartości firmy	0,00	0,00
6.	Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych	0,00	0,00
7.	Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	66 874,93	0,00
8.	Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej	-32 132,73	0,00
9.	Zmiana stanu rezerw	13 055,00	-70 242,00
10.	Zmiana stanu zapasów	-1 673 270,40	-898 184,48
11.	Zmiana stanu należności	455 992,76	126 387,67
12.	Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	341 993,41	197 614,35
13.	Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	88 956,26	139 256,50
14.	Inne korekty z działalności operacyjnej	-26 222,84	0,00
III.	Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I+/-II)	-1 331 435,54	42 821,63
B.	Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej		
I.	Wpływy	63 130,08	0,00
1.	Zbycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	63 130,08	0,00
2.	Zbycie inwestycji w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne		
3.	Z aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00
	a) w jednostkach wycenianych metodą praw własności		
	b) w pozostałych jednostkach	0,00	0,00
	- zbycie aktywów finansowych		
	- dywidendy i udziały w zyskach		
	- spłata udzielonych pożyczek długoterminowych		
	- odsetki		
	- inne wpływy z aktywów finansowych		
4.	Inne wpływy inwestycyjne		
II.	Wydatki	4 260,00	36 495,57
1.	Nabycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	0,00	20 000,00
2.	Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne		
3.	Na aktywa finansowe, w tym:	4 260,00	0,00
	a) w jednostkach wycenianych metodą praw własności		
	b) w pozostałych jednostkach	4 260,00	0,00
	- nabycie aktywów finansowych		
	- udzielone pożyczki długoterminowe	4 260,00	0,00
4.	Dywidendy i inne udziały w zyskach wypłacone udziałowcom (akcjonariuszom) mniejszościowym		
5.	Inne wydatki inwestycyjne	0,00	16 495,57
III.	Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II)	58 870,08	-36 495,57
C.	Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej		
I.	Wpływy	1 644 139,96	0,00
1.	Wpływy netto z wydania udziałów (emisji akcji) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału		

2.	Kredyty i pożyczki	1 644 139,96	0,00
3.	Emisja dłużnych papierów wartościowych		
4.	Inne wpływy finansowe		
II.	Wydatki	67 755,40	27 229,95
1.	Nabycie udziałów (akcji) własnych		
2.	Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli		
3.	Inne niż wypłaty na rzecz właścicieli wydatki z tytułu podziału zysku		
4.	Spląty kredytów i pożyczek	0,00	27 229,95
5.	Wykup dłużnych papierów wartościowych		
6.	Z tytułu innych zobowiązań finansowych		
7.	Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego		
8.	Odsetki	67 755,40	0,00
9.	Inne wydatki finansowe		
III.	Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I–II)	1 576 384,56	-27 229,95
D.	Przepływy pieniężne netto, razem (A.III+/-B.III+/-C.III)	303 819,10	-20 903,89
E.	Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym:	303 819,10	-20 903,89
	- zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych		
F.	Środki pieniężne na początek okresu	11 459,85	32 363,74
G.	Środki pieniężne na koniec okresu (F+/-D), w tym:	315 278,95	11 459,85
	- o ograniczonej możliwości dysponowania		

Nazwa (firma)
Foto Volt Eko Energia S.A.

Liczba dołączonych opisów: 2	Liczba dołączonych plików: 2
------------------------------	------------------------------

W celu sporządzenia "Wprowadzenia do skonsolidowanego sprawozdania finansowego" zgodnie ze strukturami logicznymi Ministerstwa Finansów, w zależności od potrzeb danej jednostki dominującej, w Programie DRUKI Gofin wprowadziliśmy druk "Dodatkowe elementy wprowadzenia do sprawozdania". Druk ten zawiera dodatkowe załączniki (wymienione w liście zamieszczonej po lewej stronie), które można dodawać (wielokrotnie) poprzez kliknięcie znaku " + " przy wybranym załączniku.

P_2 Wykaz jednostek zależnych, współzależnych i stowarzyszonych, których dane objęte są skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym

Nazwa (firma) i siedziba jednostki zależnej, współzależnej i stowarzyszonej, której dane objęte są skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym

FOTO VOLT EKO ENERGIA SA FARMA PV 2

Przedmiot działalności

3511Z Wytwarzanie energii elektrycznej

Udział posiadany przez jednostkę dominującą, wspólnika jednostki współzależnej lub znaczącego inwestora w kapitale (funduszu) podstawowym

100,00 %

Udział w całkowitej liczbie głosów, jeżeli jest różny od udziału w kapitale (funduszu) podstawowym *(opcjonalnie)*

100,00 %

Wzajemne powiązania kapitałowe pomiędzy jednostkami objętymi konsolidacją

Brak wzajemnych powiązań pomiędzy jednostkami objętymi konsolidacją

P_2 Wykaz jednostek zależnych, współzależnych i stowarzyszonych, których dane objęte są skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym

Nazwa (firma) i siedziba jednostki zależnej, współzależnej i stowarzyszonej, której dane objęte są skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym

FOTO VOLT EKO ENERGIA SA FARMA PV 3

Przedmiot działalności

3511Z Wytwarzanie energii elektrycznej

Udział posiadany przez jednostkę dominującą, wspólnika jednostki współzależnej lub znaczącego inwestora w kapitale (funduszu) podstawowym

100,00 %

Udział w całkowitej liczbie głosów, jeżeli jest różny od udziału w kapitale (funduszu) podstawowym *(opcjonalnie)*

100,00 %

Wzajemne powiązania kapitałowe pomiędzy jednostkami objętymi konsolidacją

Brak wzajemnych powiązań pomiędzy jednostkami objętymi konsolidacją

Dodatkowe informacje i objaśnienia - dla skonsolidowanych jednostek

Wprowadzenie do sprawozdania 2025

**SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE
GRUPY KAPITAŁOWEJ
FOTO VOLT EKO ENERGIA S.A.**

ZA OKRES 01.01.2025 – 31.12.2025

I. WPROWADZENIE DO SKONSOLIDOWANEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO

1. Ogólna charakterystyka jednostki dominującej

Jednostką dominującą Grupy Kapitałowej Foto Volt Eko Energia S.A. („Grupa”, „Grupa Kapitałowa”) jest Spółka Foto Volt Eko Energia S.A. („Spółka”, „Emitent”).

✦ Kraj siedziby	Polska
✦ Siedziba Spółki:	Tychy
✦ Forma prawna:	Spółka Akcyjna
✦ Adres siedziby:	Bohaterów Warszawy 16/1, 43-100 Tychy
✦ REGON:	015611781
✦ NIP:	526-27-50-360

Spółka jest wpisana do rejestru przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym dla miasta st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego z dnia 22 stycznia 2009 roku pod numerem KRS 0000322019.

2. Wykaz jednostek, których dane objęte są skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym

2.1. Jednostka zależna HOLIDAY DOMY 1 Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością spółka z ograniczoną odpowiedzialnością – metoda konsolidacji pełnej.

✦ Nazwa i forma prawna:	HOLIDAY DOMY 1 Sp. z o.o.
✦ Kraj siedziby:	Polska
✦ Siedziba spółki:	Tychy
✦ Adres siedziby:	Bohaterów Warszawy 16/1, 43-100 Tychy
✦ REGON:	384006054
✦ NIP:	954-280-65-72

Udział posiadanych akcji przez Foto Volt Eko Energia S.A. wynosi 98%.

2.2. Jednostka zależna FOTO VOLT EKO ENERGIA SA FARMA PV 2 Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością spółka z ograniczoną odpowiedzialnością – metoda konsolidacji pełnej.

✦ Nazwa i forma prawna:	FOTO VOLT EKO ENERGIA SA FARMA PV 2 Sp. z o.o. (zmiana nazwy na Holiday Domy 2 Sp. z o.o. jeszcze nie ujawniona w KRS)
✦ Kraj siedziby:	Polska
✦ Siedziba spółki:	Tychy
✦ Adres siedziby:	Bohaterów Warszawy 16/1, 43-100 Tychy

★ REGON: 387810302
★ NIP: 646-298-63-98

Udział posiadanych akcji przez Foto Volt Eko Energia S.A. wynosi 100%.

2.3. Jednostka zależna FOTO VOLT EKO ENERGIA SA FARMA PV 3 Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością spółka z ograniczoną odpowiedzialnością – metoda konsolidacji pełnej.

★ Nazwa i forma prawna: FOTO VOLT EKO ENERGIA SA
FARMA PV 3 Sp. z o.o.
★ Kraj siedziby: Polska
★ Siedziba spółki: Tychy
★ Adres siedziby: Bohaterów Warszawy 16/1, 43-100 Tychy
★ REGON: 384854180
★ NIP: 588-245-42-36

Udział posiadanych akcji przez Foto Volt Eko Energia S.A. wynosi 100%.

3. Zasady przyjęte przy sporządzaniu skonsolidowanego sprawozdania finansowego

Czas trwania działalności w/w jednostek powiązanych tworzących w roku 2025 Grupę Kapitałową Foto Volt Eko Energia S.A. nie jest ograniczony.

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe obejmuje dane dotyczące sprawozdań spółek powiązanych sporządzone za okres od 1 stycznia 2024 do 31 grudnia 2024 roku. Rok obrotowy spółek Grupy Kapitałowej jest zgodny z rokiem kalendarzowym.

Jednostki powiązane nie posiadają wewnętrznych jednostek organizacyjnych sporządzających samodzielnie sprawozdania finansowe.

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe sporządzono przy założeniu kontynuacji działalności Grupy Kapitałowej w dającej się przewidzieć przyszłości. Jednocześnie na dzień bilansowy występują okoliczności wskazujące na zagrożenie kontynuacji działalności, wynikające z ujemnych kapitałów własnych Grupy Kapitałowej oraz jednostki dominującej. Dalsze istnienie Grupy i Spółki uzależnione jest od podjęcia przez akcjonariuszy decyzji dotyczącej dalszego istnienia Spółki.

4. Przyjęte zasady (polityki) rachunkowości, metody wyceny aktywów i pasywów (w tym amortyzacji), pomiaru wyniku finansowego:

1. Środki pieniężne i ekwiwalenty środków pieniężnych

Środki pieniężne i ekwiwalenty środków pieniężnych wykazane w bilansie obejmują środki pieniężne w banku i w kasie oraz lokaty krótkoterminowe o pierwotnym okresie zapadalności nieprzekraczającym trzech miesięcy.

Saldo środków pieniężnych i ich ekwiwalentów wykazane w rachunku przepływów pieniężnych składa się z określonych powyżej środków pieniężnych i ich ekwiwalentów.

Środki pieniężne wyceniane są według wartości nominalnej.

2. Rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne

Środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne wyceniane są w cenie nabycia, pomniejszone o odpisy amortyzacyjne oraz wszelkie odpisy aktualizujące z tytułu utraty wartości. Koszty poniesione po dacie oddania środka trwałego do używania, takie jak koszty konserwacji i napraw, obciążają rachunek zysków i strat w momencie ich poniesienia.

Amortyzacja naliczana jest metodą liniową przez szacowany okres użytkowania danego składnika aktywów, wynoszący:

Typ	Okres	Stawki amortyzacyjne
Maszyny i urządzenia techniczne	10 lat	10%
Urządzenia biurowe	5 lat	20%
Komputery	3 lata	30%
Inwestycje w obcych środkach trwałych	10 lat	10%
Wartości niematerialne i prawne	2 - 5 lat	20 - 50%
Wartość firmy	5 lat	20%

Środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne o wartości początkowej nie przekraczającej 3.500,00 zł zalicza się jednorazowo w koszty. Dopuszcza się jednak możliwość obejmowania ewidencją środków trwałych i wartości niematerialnych i prawnych o wartości nieprzekraczającej 3.500,00 zł, jeśli jest to uzasadnione potrzebami firmy.

Dana pozycja rzeczowych aktywów trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych może zostać usunięta z bilansu po dokonaniu jej zbycia lub w przypadku, gdy nie są spodziewane żadne ekonomiczne korzyści wynikające z dalszego użytkowania takiego składnika aktywów. Wszelkie przychody i koszty wynikające z usunięcia danego składnika aktywów z bilansu są ujmowane w rachunku zysków i strat w okresie, w którym dokonano takiego usunięcia.

Wartość końcową, okres użytkowania oraz metodę amortyzacji składników aktywów weryfikuje się i w razie konieczności koryguje na koniec każdego roku obrotowego.

3. Zapasy

Zapasy są to rzeczowe aktywa obrotowe obejmujące materiały nabyte w celu wykonywania usług fotowoltaicznych.

Zapasy wycenia się w cenie nabycia. Cenę nabycia zapasów ustala się z zastosowaniem metody pierwsze weszło, pierwsze wyszło (FIFO).

Wycena zapasów materiałów na dzień bilansowy uwzględnia tworzone odpisy aktualizacyjne na zapasy nie wykazujące ruchu.

Odpis aktualizacyjny dokonywany jest nie rzadziej niż raz w roku wg stanu na koniec danego okresu rozliczeniowego.

Odpis aktualizacyjny jest dokonywany w wysokości:

- 1) 80% wartości netto dla materiałów nie wykazujących ruchu w ciągu 12 miesięcy od daty zakupu,
- 2) 100% wartości netto dla materiałów nie wykazujących ruchu po 24 miesiącach od daty zakupu.

Materiały, dla których dokonano odpisu aktualizacyjnego w wys. 80% przeznaczone są do upłynnienia.

Materiały, dla których dokonano odpisu aktualizacyjnego w wys. 100% przeznaczone są do likwidacji.

Dla przypadków określonych powyżej, odstępstwo od wyżej przyjętych zasad będzie wymagało decyzji zarządu w formie pisemnej.

4. Należności

Należności krótkoterminowe

Należności krótkoterminowe obejmują ogół należności od klientów, należności od jednostek powiązanych oraz całość lub część należności z innych tytułów niezaliczonych do aktywów finansowych, które stają się wymagalne w ciągu 12 miesięcy od dnia bilansowego.

Należności wycenia się w kwocie wymagającej zapłaty, z zachowaniem zasady ostrożnej wyceny. Wartość należności pomniejszana jest o odpisy aktualizujące, tworzone w oparciu o analizę ściagalności należności od poszczególnych dłużników.

Odpis na należności oszacowywany jest wtedy, gdy ściągnięcie pełnej kwoty należności przestało być prawdopodobne.

Odpisy na należności są dokonywane w ciężar pozostałych kosztów operacyjnych i prezentowane w sprawozdaniu w rachunku wyników w pozycji: utworzenie odpisów aktualizujących należności. Koszty związane z odpisaniem należności nie stanowią kosztu uzyskania przychodu.

Należności długoterminowe

Należności długoterminowe to należności, których termin wymagalności przypada w okresie dłuższym niż 12 miesięcy, licząc od dnia bilansowego.

5. Instrumenty finansowe

Spółka spełnia warunki określone w art. 28b ust.1 Ustawy o Rachunkowości i nie stosuje zapisów Rozporządzenia Ministra Finansów w sprawie szczegółowych zasad uznawania, metod wyceny, zakresu ujawniania i sposobu prezentacji instrumentów finansowych.

6. Rozliczenia międzyokresowe czynne

Krótkoterminowe

Koszty poniesione w bieżącym okresie sprawozdawczym, lecz dotyczące przyszłych okresów odnosi się w krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe.

Długoterminowe

Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego oraz inne rozliczenia międzyokresowe obejmujące niezafakturowane przychody niestanowiące należności na dzień bilansowy, które zostaną zafakturowane w okresie późniejszym niż 12 miesięcy licząc od dnia bilansowego.

Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego

Aktywa z tytułu podatku odroczonego ujmowane są w odniesieniu do wszystkich ujemnych różnic przejściowych, jak również niewykorzystanych ulg podatkowych i niewykorzystanych strat podatkowych przeniesionych na następne lata, w takiej wysokości, w jakiej jest prawdopodobne, że zostanie osiągnięty dochód do opodatkowania, który pozwoli wykorzystać ww. różnice, aktywa i straty z wyjątkiem sytuacji, gdy aktywa z tytułu odroczonego podatku dotyczące ujemnych różnic przejściowych powstają w wyniku początkowego ujęcia składnika aktywów bądź zobowiązania przy transakcji nie stanowiącej połączenia jednostek gospodarczych i w chwili jej zawierania nie mają wpływu ani na wynik finansowy brutto, ani na dochód do opodatkowania czy stratę podatkową.

7. Zobowiązania

Zobowiązania krótkoterminowe

Zobowiązania krótkoterminowe to zobowiązania, których termin wymagalności przypada w okresie krótszym niż 12 miesięcy, licząc od dnia bilansowego. Zobowiązania krótkoterminowe obejmują ogół zobowiązań wobec klientów, zobowiązań wobec jednostek powiązanych oraz całość lub część zobowiązań z innych tytułów, Zobowiązania wycenia się w kwocie wymagającej zapłaty.

Zobowiązania długoterminowe

Zobowiązania długoterminowe to zobowiązania, których termin spłaty przypada w okresie dłuższym niż 12 miesięcy, licząc od dnia bilansowego.

W pozycji zobowiązań długoterminowych ujmuje się:

- kredyty bankowe,
- pożyczki,
- dłużne papiery wartościowe,
- zobowiązania z tytułu innych instrumentów finansowych,
- zobowiązania z tytułu leasingu finansowego.

8. Rezerwy i rozliczenia międzyokresowe bierne

Rozliczenia międzyokresowe bierne

Za bierne rozliczenia międzyokresowe kosztów Spółka uznaje prawdopodobne zobowiązania przypadające na bieżący okres sprawozdawczy, wynikające w szczególności:

ze świadczeń wykonanych na rzecz Spółki przez kontrahentów, jeżeli kwota zobowiązania jest znana lub możliwa do oszacowania w sposób wiarygodny, z obowiązku wykonania, związanych z bieżącą działalnością przyszłych świadczeń, możliwych do oszacowania w sposób wiarygodny na podstawie danych planistycznych lub na podstawie realizacji produkcji.

Odpisy biernych rozliczeń międzyokresowych kosztów następuje stosownie do upływu czasu. Czas i sposób rozliczeń jest uzasadniony charakterem rozliczanych kosztów, z zachowaniem zasady ostrożności.

Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego

Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego ujmowana jest w odniesieniu do wszystkich dodatnich różnic przejściowych z wyjątkiem sytuacji, gdy rezerwa na podatek odroczone powstaje w wyniku początkowego ujęcia wartości firmy lub początkowego ujęcia składnika aktywów bądź zobowiązania przy transakcji nie stanowiącej połączenia jednostek gospodarczych i w chwili jej zawierania nie mającej wpływu ani na wynik finansowy brutto, ani na dochód do opodatkowania czy stratę podatkową.

Pozostałe rezerwy

Rezerwy ujmowane są wówczas, gdy na Spółce ciąży istniejący obowiązek (prawny lub zwyczajowy) wynikający ze zdarzeń przeszłych i gdy jest pewne lub wysoce prawdopodobne, że wypełnienie tego obowiązku spowoduje konieczność wypływu środków uosabiających korzyści ekonomiczne, oraz gdy można dokonać wiarygodnego oszacowania kwoty tego zobowiązania. Pozostałe rezerwy prezentuje się w bilansie w podziale na część długo- lub krótkoterminową. Kwalifikacja rezerw do pozycji długo- lub krótkoterminowych jest uzależniona od tego, jak szybko dana pozycja przekształci się w faktyczne zobowiązanie (w ciągu 12 lub ponad 12 miesięcy licząc od dnia bilansowego).

9. Kapitał własny

Kapitał własny składa się z następujących elementów:

- kapitału podstawowego,
- kapitału zapasowego,
- kapitału rezerwowego,
- zysku (straty) z lat ubiegłych,
- zysku (straty) netto.

Kapitał własny wykazywany jest w wartości nominalnej z podziałem na poszczególne składniki, ustalone zgodnie z przepisami prawa i umową Spółki.

Kapitał podstawowy wykazuje się w wysokości zgodnej ze statutem Spółki i zarejestrowanej w Krajowym Rejestrze Sądowym.

Kapitał zapasowy tworzony jest zgodnie z Kodeksem Spółek Handlowych. Składa się z zysku z lat ubiegłych, który na podstawie uchwały udziałowców został zatrzymany w Spółce oraz kapitału powstałego z nadwyżki ceny nabycia określonej jednostki lub zorganizowanej jej części a wartością nominalną akcji, tzw. agio.

Kapitał z aktualizacji wyceny obejmuje:

- kapitał z aktualizacji wyceny środków trwałych (aktualizacja ta jest przeprowadzana na podstawie odrębnych przepisów),
- kapitał z aktualizacji wyceny inwestycji długoterminowych.

Zysk (strata) z lat ubiegłych zawiera niepodzielony wynik finansowy z lat ubiegłych.

Zysk (strata) netto obejmuje wynik finansowy bieżącego roku obrotowego.

10. Uznawanie przychodów

Przychody uznawane są w takiej wysokości, w jakiej jest prawdopodobne, że Spółka uzyska korzyści ekonomiczne, które można wiarygodnie wycenić.

11. Zasada memoriału i współmierności przychodów z kosztami

W wyniku finansowym Spółki uwzględnia się wszystkie osiągnięte (poniesione) i przypadające na dany okres przychody oraz koszty związane z tymi przychodami, niezależnie od terminu płatności.

Dla zapewnienia współmierności przychodów i związanych z nimi kosztów, do aktywów lub pasywów danego miesiąca zalicza się koszty lub przychody dotyczące przyszłych okresów oraz przypadające na ten miesiąc koszty, które nie zostały jeszcze poniesione. Oznacza to rozliczanie w czasie kosztów. Na koszty jeszcze nieponiesione w danym okresie sprawozdawczym tworzone są rezerwy.

Przychody z wykonania niezakończonych usług objętych umową, w okresie realizacji dłuższym niż 6 miesięcy, wykonanej na dzień bilansowy w istotnym stopniu, ustala się, na dzień bilansowy proporcjonalnie do stopnia zaawansowania usługi mierzonego udziałem kosztów poniesionych od dnia zawarcia umowy do dnia ustalenia przychodu w całkowitych kosztach wykonania usługi.

12. Zasady ustalania wyniku finansowego

Metoda ustalania zysku (straty) netto

Wynik netto obejmuje wynik brutto skorygowany o obowiązkowe obciążenia wyniku finansowego z tytułu podatku dochodowego od osób prawnych i płatności z nim zrównanych.

Podatek dochodowy

Obejmuje część bieżącą i odroczoną. Bieżący i odroczony podatek dochodowy ujmowany jest jako zysk lub strata bieżącego okresu, z wyjątkiem sytuacji, kiedy dotyczy połączenia jednostek oraz pozycji ujętych bezpośrednio w kapitale własnym lub jako inne całkowite dochody.

Podatek bieżący

Zobowiązania i należności z tytułu bieżącego podatku za okres bieżący i okresy poprzednie wycenia się w wysokości kwot przewidywanej zapłaty na rzecz organów podatkowych (podlegających zwrotowi od organów podatkowych) z zastosowaniem stawek podatkowych i przepisów podatkowych, które prawnie lub faktycznie już obowiązywały na dzień bilansowy.

Podatek odroczony

Na potrzeby sprawozdawczości finansowej, podatek odroczony jest obliczany metodą zobowiązań bilansowych w stosunku do różnic przejściowych występujących na dzień bilansowy między wartością podatkową aktywów i pasywów a ich wartością bilansową wykazaną w sprawozdaniu finansowym. Część odroczonego podatku dochodowego wykazana w rachunku zysków i strat stanowi różnicę między stanem rezerw oraz aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego na koniec i początek okresu.

Ustalony w powyższy sposób wynik finansowy netto prezentowany jest w sprawozdaniu finansowym w porównawczym układzie rachunku zysków i strat.

13. Rachunek przepływów pieniężnych

Rachunek przepływów pieniężnych sporządzany jest metodą pośrednią.

14. Przeliczanie pozycji wyrażonych w walucie obcej

Na dzień bilansowy aktywa i zobowiązania pieniężne wyrażone w walutach innych niż polski złoty przeliczane są na złote polskie przy zastosowaniu odpowiednio obowiązującego na koniec okresu sprawozdawczego średniego kursu ustalonego dla danej waluty przez Narodowy Bank Polski. Powstałe z przeliczenia różnice kursowe ujmowane są odpowiednio w pozycji przychodów (kosztów) finansowych. Aktywa i zobowiązania niepieniężne ujmowane według kosztu historycznego wyrażonego w walucie obcej są wykazywane po kursie historycznym z dnia transakcji. Aktywa i zobowiązania niepieniężne ujmowane według wartości godziwej wyrażonej w walucie obcej są przeliczane po kursie z dnia dokonania wyceny do wartości godziwej.

Następujące kursy zostały przyjęte dla potrzeb wyceny bilansowej:

Waluta	31 grudnia 2024	31 grudnia 2025
USD	4,1012	3,6016
EUR	4,2730	4.2267

*Źródło: NBP

Przychody, koszty, wynik finansowy

Rachunek zysków i strat Spółka sporządza według wariantu porównawczego.

Przychody i zyski

Za przychody i zyski Spółka uznaje uprawdopodobnione powstanie w okresie sprawozdawczym korzyści ekonomicznych, o wiarygodnie określonej wartości, w formie zwiększenia wartości aktywów, albo zmniejszenia wartości zobowiązań, które doprowadzą do wzrostu kapitału własnego lub zmniejszenia jego niedoboru w sposób inny, niż wniesienie wkładów przez udziałowców lub właścicieli.

Koszty i straty

Przez koszty i straty jednostka rozumie uprawdopodobnione zmniejszenia w okresie sprawozdawczym korzyści ekonomicznych, o wiarygodnie określonej wartości, w formie zmniejszenia wartości aktywów, albo zwiększenia wartości zobowiązań i rezerw, które doprowadzą do zmniejszenia kapitału własnego lub zwiększenia jego niedoboru w sposób inny, niż wycofanie środków przez udziałowców lub właścicieli.

Wynik finansowy

Na wynik finansowy netto składają się:

FOTO VOLT EKO ENERGIA S.A Skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres 01.01.2025 - 31.12.2025

- a) wynik działalności operacyjnej, w tym z tytułu pozostałych przychodów i kosztów operacyjnych (pośrednio związanych z działalnością operacyjną jednostki),
- b) wynik operacji finansowych,
- c) obowiązkowe obciążenia wyniku finansowego z tytułu podatku dochodowego, którego podatnikiem jest jednostka, i płatności z nim zrównanych, na podstawie odrębnych przepisów.

Dodatkowe informacje i objaśnienia - dla skonsolidowanych jednostek

Informacja dodatkowa 2025

**DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA
DO SKONSOLIDOWANEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO
GRUPY KAPITAŁOWEJ FOTO VOLT EKO ENERGIA S.A.**

ZA OKRES 01.01.2025- 31.12.2025

I. OBJAŚNIENIA DO BILANSU

1. Wartości niematerialne i prawne

Wartości niematerialne i prawne brutto	31.12.2024	Zwiększenia z tytułu zakupu	Zmniejszenia	31.12.2025
Wartość firmy	637 080,00	0,00	0,00	637 080,00
Oprogramowania komputerowe	799,00	0,00	0,00	799,00
RAZEM	637 879,00	0,00	0,00	637 879,00

Umorzenie wartości niematerialnych i prawnych	31.12.2024	Amortyzacja za okres	Zmniejszenia	31.12.2025
Wartość firmy	501 664,00	127 416,00	0,00	629 080,00
Oprogramowanie komputerowe	799,00	0,00	0,00	799,00
RAZEM	502 463,00	127 416,00	0,00	629 879,00

W okresie sprawozdawczym nie wystąpiły przesłanki świadczące o utracie wartości niematerialnych i prawnych. W Grupie Kapitałowej nie występują zabezpieczenia na posiadanych wartościach niematerialnych i prawnych.

2. Rzeczowe aktywa trwałe

Środki trwałe brutto	31.12.2024	Zwiększenia		Zmniejszenia	31.12.2025
		Zakup	leasing finansowy		
Urządzenia komputerowe	33 468,07	0,00	0,00	0,00	33 468,07
Środki transportu	179 157,26	0,00	0,00	96 910,57	82 246,69
Pozostałe	11 190,41	0,00	0,00	0,00	11 190,41
RAZEM	223 815,74	0,00	0,00	96 910,57	126 905,17

Umorzenie środków trwałych	31.12.2024	Amortyzacja za okres	Zmniejszenia	31.12.2025
Urządzenia komputerowe	33 468,07	0,00	0,00	33 468,07
Środki transportu	97 796,50	60 331,38	96 910,57	61 217,31
Pozostałe	11 190,41	0,00	0,00	11 190,41
RAZEM	142 454,98	60 331,38	96 910,57	105 875,79

W okresie sprawozdawczym nie wystąpiły przesłanki świadczące o utracie wartości rzeczowych aktywów trwałych.

3. Wartości gruntów użytkowych wieczyste.

Nie wystąpiły.

4. Wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu leasingu.

Nie wystąpiły.

5. Zobowiązania publiczno-prawne z tytułu prawa własności budynków.

Nie wystąpiły.

6. Zmiana stanu długoterminowych aktywów finansowych.

Tytuł	31.12.2024	Zwiększenia z tyt. zakupu	Zmniejszenia z tyt. zbycia	31.12.2025
Dzieła sztuki	31 310,93	0,00	0,00	31 310,93
RAZEM	31 310,93	0,00	0,00	31 310,93

7. Należności długoterminowe

Nie wystąpiły.

8. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe

Aktywa z tytułu podatku odroczonego

Tytuł	31.12.2024	Zwiększenia	Zmniejszenia	31.12.2025
odpisy aktualizujące należności	9 955,00	0,00	996,00	8 959,00
z tytułu rezerwy na badanie sprawozdań	1 530,00	2 052,00	1 530,00	2 052,00
z tytułu rezerwy na koszty	0,00	0,00	0,00	0,00
wycena niezakończonych kontraktów	7 737,00	0,00	7 737,00	0,00
RAZEM	19 222,00	2 052,00	10 263,00	11 011,00

9. Zapasy

Na dzień 31.12.2025 Grupa Kapitałowa posiadała na stanie zapasy materiałów do wykonania instalacji fotowoltaicznych zaplanowanych na I kwartał 2026r. Stan zapasów materiałów wyniósł 494.055,08. Grupa Kapitałowa sporządziła remanent zapasów materiałów na dzień 31.12.2025. Nie dokonano odpisów aktualizacyjnych wartości zapasów materiałów.

Produkcja w toku	31.12.2024	Zwiększenia	Zmniejszenia	31.12.2025
Projekt developerski Żywiec ul.Sosnowa	0,00	2 007 617,19	0,00	2 007 617,19
Projekt developerski Żywiec ul.Habdasówka	0,00	433 110,41	0,00	433 110,41
RAZEM	0,00	2 440 727,60	0,00	2 440 727,60

10. Należności handlowe

Tytuł	31.12.2025	31.12.2024
Należności od jednostek powiązanych, z tego:	0,00	0,00
-do 12 miesięcy	0,00	0,00
-powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
Należności od pozostałych jednostek, z tego:	260 284,05	847 790,86
-do 12 miesięcy	260 284,05	847 790,86
-powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
Odpis aktualizujący należności	99 536,58	110 606,58
RAZEM	160 747,47	737 184,28

Należności handlowe w okresie do 12 miesięcy nie są oprocentowane. Grupa Kapitałowa posiada odpowiednią politykę w zakresie dokonywania sprzedaży tylko zweryfikowanym klientom.

11. Odpisy aktualizujące wartość należności

W związku z brakiem możliwości zapłaty faktury spółka zdecydowała się w roku 2024 odpisać należności od kontrahenta Zakład Produkcji Sprzętu Oświetleniowego „Rosa” w kwocie 110.606,58 zł. Pozostała kwota odpisu 99 536,58 zł.

12. Inwestycje krótkoterminowe

Tytuł	31.12.2024	Zwiększenia	Zmniejszenia	31.12.2025
Udzielone pożyczki	16 495,57	21 636,04	16 495,57	21 636,04
Środki pieniężne, z tego	11 459,85	303 819,10	0,00	315 278,95
środki pieniężne w kasie	0,00	0,00	0,00	0,00
środki pieniężne w banku	11 459,85	303 819,10	0,00	315 278,95
RAZEM	27 955,42	325 455,14	16 495,57	336 914,99

Środki pieniężne wykazano w wartości nominalnej.

Środki pieniężne wyrażone w walutach obcych zostały przeliczone na dzień bilansowy wg średnich kursów NBP.

13. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe

Tytuł	31.12.2024	Zwiększenia	Zmniejszenia	31.12.2025
z tytułu ubezpieczeń	17 130,00	3 285,24	17 130,00	3 285,24
Pozostałe (abonamenty, dostęp do serwisów itp.)	1 204,85	5 127,96	1 204,85	5 127,96
Program Sasanka I rata	50 000,00	0,00	50 000,00	0,00
VAT do przeniesienia	220,09	1 285,60	220,09	1 285,60
Wycena niezakończonych kontraktów	249 853,12	329 592,41	249 853,12	329 592,41
RAZEM	318 408,06	339 291,21	318 408,06	339 291,21

14. Struktura kapitału podstawowego

Seria	Rodzaj akcji	Liczba akcji	Udział w kapitale zakładowym	Wartość akcji	Wartość kapitału
Akcje A1	nieuprzywilejowane	5 500 000	24,85%	0,10	550 000,00
Akcje A2	nieuprzywilejowane	11 250 000	50,83%	0,10	1 125 000,00
Akcje B	nieuprzywilejowane	4 900 000	22,14%	0,10	490 000,00
Akcje C	nieuprzywilejowane	15 874	0,07%	0,10	1 587,40
Akcje D	nieuprzywilejowane	265 000	1,21%	0,10	26 500,00
Akcje E	nieuprzywilejowane	200 000	0,90%	0,10	20 000,00
RAZEM		22 130 874	100%		2 213 087,40

15. Dane o kapitale rezerwowym i zapasowym

Kapitał	31.12.2024	Zwiększenia	Zmniejszenia	31.12.2025
Kapitał zapasowy	34 614,85	42 094,16	0,00	76 709,01
RAZEM	34 614,85	42 094,16	0,00	76 709,01

Zgodnie z uchwałą nr 8 z dnia 11.06.2025 zysk netto za rok obrotowy 2024 w kwocie 42 094,16 zł przeznaczono na kapitał zapasowy.

16. Sposób podziału zysku lub pokrycia straty

Strata z roku 2025 zostanie pokryta z zysków przyszłych okresów.

17. Stan rezerw

Tytuł	31.12.2024	Zwiększenia	Zmniejszenia	31.12.2025
Rezerwa z tyt. odroczonego podatku dochodowego, z tego:	22 486,00	7 255,00	0,00	29 741,00
Wycena niezakończonych kontraktów	22 486,00	7 255,00	0,00	29 741,00
Rezerwa na badanie sprawozdań finansowych	17 000,00	22 800,00	17 000,00	22 800,00
RAZEM	39 486,00	30 055,00	17 000,00	52 541,00

18. Zobowiązania długoterminowe

Nie wystąpiły

19. Podział zobowiązań długoterminowych według pozycji bilansu o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową, okresie spłaty:

Na dzień 31.12.2025 Grupa Kapitałowa nie posiada zobowiązań długoterminowych.

20. Zobowiązania handlowe

Tytuł	31.12.2025	31.12.2024
Wobec jednostek powiązanych	0,00	0,00
-do 12 miesięcy	0,00	0,00
-powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
Wobec pozostałych jednostek	748 985,50	349 487,22
-do 12 miesięcy	748 985,50	349 487,22
-powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
RAZEM	748 985,50	349 487,22

Grupa Kapitałowa nie posiada zobowiązań przeterminowanych na dzień 31.12.2025 roku.

21. Pozostałe zobowiązania krótkoterminowe

Tytuł	31.12.2025	31.12.2024
Zobowiązania publiczno – prawne, z tego	8 337,34	59 381,45
z tyt. podatku VAT	0,00	48 031,59
z tyt. podatku CIT, PIT	0,00	768,00
wobec ZUS	8 230,34	9 155,86
z tyt. PIT 8AR	107,00	1 426,00
Zobowiązania z tyt. umowy przeniesienia praw własności	74 262,39	81 357,15
Pozostałe	47 740,69	47 106,69
RAZEM	130 340,42	187 845,29

W dniu 13 stycznia 2020 r., na podstawie umowy przeniesienia praw i obowiązków spółki komandytowej Foto Volt Eko Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka komandytowa (FVE), Foto Volt Eko Energia S.A. stał się jedynym komandytariuszem FVE. Wartość umowy wyniosła 600.000,00zł, a strony umowy ustaliły, że płatność na rzecz komandytariuszy zbywających prawa i obowiązki nastąpi w ratach. Na dzień 31.12.2025 pozostało do spłaty 74 262,39 zł.

22. Wykaz zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki

Nie wystąpiły.

23. Zobowiązania warunkowe

Nie występują.

24. Składniki pasywów wykazywane w więcej niż jednej pozycji bilansu- powiązania

Nie występują

II. OBJAŚNIENIA DO RACHUNKU ZYSKÓW I STRAT

1. Struktura rzeczowa i terytorialna przychodów ze sprzedaży

Począwszy od czerwca 2023r. spółka świadczy wyłącznie usługi montażu instalacji fotowoltaicznych.

Struktura rzeczowa	2025	2024
Usługi fotowoltaiczne	2 329 873,75	5 408 766,05
Sprzedaż detaliczna towarów	32 375,00	0,00
RAZEM	2 362 248,75	5 408 766,05

Struktura terytorialna	2025	2024
Kraj	2 362 248,75	5 408 766,05
Zagranica	0,00	0,00
RAZEM	2 362 248,75	5 408 766,05

2. Pozostałe przychody operacyjne

Tytuł	2025	2024
Zysk ze zbycia aktywów trwałych	32 132,73	0,00
Sprzedaż wyposażenia	0,00	0,00
Rozwiązanie rezerw	17 000,00	15 000,00
Rozwiązanie odpisu na należność	0,00	0,00
Inne przychody operacyjne	0,00	12 732,32
Dotacje	22 038,53	0,00
RAZEM	71 171,26	27 732,32

3. Pozostałe koszty operacyjne

Tytuł	2025	2024
Odpisy aktualizujące należności	0,00	110 606,58
Spisane należności – umorzenie postępowania	0,00	0,00
Inne koszty operacyjne	3 557,87	6 968,43
RAZEM	3 557,87	117 575,01

4. Przychody finansowe

Tytuł	2025	2024
Udziały w zyskach	0,00	0,00
Odsetki należne od zobowiązań	999,62	0,00
Inne(różnice kursowe)	0,00	0,02
RAZEM	999,62	0,02

5. Koszty finansowe

Tytuł	2025	2024
Odsetki	67 755,40	91 723,32
Inne (różnice kursowe)	48,31	92,09
RAZEM	67 803,71	91 815,41

6. Nieplanowane odpisy amortyzacyjne

Nie wystąpiły.

7. Odpisy aktualizujące wartość zapasów

Nie wystąpiły.

8. Przychody i koszty zaniechanej działalności

Nie wystąpiły.

9. Podatek dochodowy i odroczony podatek dochodowy wykazany w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym Spółki

Tytuł	01.01.2025- 31.12.2025
Podatek dochodowy odroczony, z tego	15 466,00
<i>Aktywo z tyt. podatku odroczonego</i>	<i>8 211,00</i>
<i>Rezerwa na podatek odroczony</i>	<i>7 255,00</i>
Obciążenia podatkowe wykazane w rachunku zysków i strat	15 466,00

10. Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, środków trwałych na własne potrzeby

Nie wystąpiły.

11. Poniesione w ostatnim roku i planowane na następny rok nakłady na niefinansowe aktywa trwałe

Nie wystąpiły.

III. OBJAŚNIENIA DO RACHUNKU PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH

Rachunek przepływów pieniężnych został sporządzony metodą pośrednią.

1. Struktura środków pieniężnych przyjętych do rachunków przepływów pieniężnych

Tytuł	31.12.2025	31.12.2024
-------	------------	------------

Środki pieniężne własne w kasie	0,00	0,00
Środki pieniężne własne w banku	315 278,95	11 459,85
RAZEM	315 278,95	11 459,85

2. Podział działalności GRUPY KAPITAŁOWEJ FOTO VOLT EKO ENERGIA S.A. w zakresie przepływów środków pieniężnych

2.1 Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej

Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej obejmowały:

- przepływy środków pieniężnych z tytułu świadczenia usług montażu usług fotowoltaicznych.

2.2. Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej

Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej obejmowały:

- udzielone pożyczki

2.3 Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej

Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej obejmowały:

- zaciągnięte pożyczki i krótkoterminowe kredyty na bieżącą działalność Grupy Kapitałowej

IV. DODATKOWE INFORMACJE

1. Przeciętne zatrudnienie w grupach zawodowych

Przeciętne zatrudnienie w przeliczeniu na pełne etaty wyniosło 3,89.

2. Wynagrodzenia brutto członków zarządu i rad nadzorczych

Wynagrodzenia Członków Zarządu oraz Rady Nadzorczej objęte są klauzulą poufności zgodnie z pkt. 9.1 przyjętych przez Spółkę Zasad Dobrych Praktyk Spółek Notowanych na New Connect.

Wynagrodzenie Zarządu (wartość brutto)	Wynagrodzenie RN (wartość brutto)
72 000 zł	9 638,26 zł

3. Pożyczki udzielone członkom zarządu

Nie wystąpiły.

4. Wynagrodzenie biegłego rewidenta

Wynagrodzenie biegłego rewidenta za badanie rocznego jednostkowego i skonsolidowanego sprawozdania finansowego Grupy Kapitałowej i spółki dominującej wyniosło 22 800 zł netto.

5. Zmiany stosowanych zasad rachunkowości

Zasady (polityki) rachunkowości zastosowane do sporządzenia sprawozdania finansowego są spójne z tymi, które zastosowano przy sporządzaniu sprawozdania finansowego Grupy Kapitałowej za rok zakończony 31 grudnia 2025 roku. W okresie objętym sprawozdaniem, od dnia 01.01.2025r. nie dokonano zmian w polityce rachunkowości.

6. Informacje o znaczących zdarzeniach dotyczących lat ubiegłych ujętych w sprawozdaniu finansowym roku obrotowego

Nie wystąpiły.

7. Znaczące zdarzenia, jakie nastąpiły po dniu bilansowym, a nie uwzględnione w sprawozdaniu finansowym

Wszystkie zdarzenia dotyczące roku obrotowego zostały ujęte w księgach i sprawozdaniu finansowym za rok 2025.

8. Charakter i cel gospodarczy zawartych umów nieuwzględnionych w bilansie w zakresie niezbędnym do oceny ich wpływu na sytuację majątkową, finansową i wynik finansowy jednostki.

Nie wystąpiły.

9. Instrumenty finansowe

9.1 Pożyczki krótkoterminowe zaciągnięte od osób fizycznych. Na dzień 31.12.2025 saldo otrzymanych pożyczek wynosiło 425 462,59. zł. Oprocentowanie wynosi 10% w skali roku. Na dzień 31.12.2025 dokonano wyceny wartości pożyczek pozostających do spłaty. Naliczone odsetki odniesiono w ciężar kosztów finansowych.

9.2 Kredyt w rachunku bankowym na finansowanie bieżącej działalności. Na dzień 31.12.2025 saldo wynosiło 863 914,07 zł. Kwota kredytu jest oprocentowana w stosunku rocznym, według zmiennej stopy procentowej. Stopa procentowa równa jest wysokości wskaźnika referencyjnego powiększonego o marżę banku, z zastrzeżeniem, że nie może być ona niższa niż marża banku, jak również nie może być niższa niż zero. Wskaźnik referencyjny stanowi stawko WIBOR 3M..

9.3 Kredyt inwestorski Nowy Domy na rozpoczęcia inwestycję developerską w Żywcu przy ul. Sosnowej przyznany na łączną kwotę 3 080 000,00. Na dzień 31.12.2025 saldo wynosiło 931 296,43 zł.

10. Jednostki powiązane

Spółki zależne	Udział Spółki w kapitale
Holiday Domy 1 Sp. z o.o.	98%
Foto Volt Eko Energia SA Farma PV2 Sp. z o.o.	100%
Foto Volt Eko Energia SA Farma PV3 Sp. z o.o.	100%

11. Transakcje ze spółkami powiązanymi kapitałowo

1. Spółka Foto Volt Eko Energia SA udzielała pożyczek swoim spółkom zależnym na cele realizacji przedsięwzięć fotowoltaicznych.
2. Spółka Foto Volt Eko Energia SA wniosła dopłaty do kapitałów spółek zależnych:
 - Holiday Domy 1 Sp. z o.o. – 1.321.824,00 zł – wpłacone w całości
 - Foto Volt Eko Energia SA Farma PV2 Sp. z o.o. – 75.100,00 zł – pozostało do wpłaty 24.900,00 zł
3. Spółka Foto Volt Eko Energia SA sprzedała nieruchomość gruntową do spółki Holiday Domy 1 Sp. z o.o. pod realizację projektu developerskiego w Żywcu przy ul. Sosnowej

12. Informacje na temat transakcji zawartych przez Spółkę ze stronami powiązanymi na warunkach innych niż rynkowe

Nie wystąpiło.

13. Połączenie spółek

Nie wystąpiło.

14. Informacje o wspólnych przedsięwzięciach, które nie podlegają konsolidacji

W roku 2025 Grupa Kapitałowa nie przeprowadzała wspólnych przedsięwzięć.

15. Kontynuacja działalności

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe sporządzono przy założeniu kontynuacji działalności Grupy Kapitałowej w dającej się przewidzieć przyszłości. Jednocześnie na dzień bilansowy występują okoliczności wskazujące na zagrożenie kontynuacji działalności, wynikające z ujemnych kapitałów własnych Grupy Kapitałowej oraz jednostki dominującej. Dalsze istnienie Grupy i Spółki uzależnione jest od podjęcia przez akcjonariuszy decyzji dotyczącej dalszego istnienia Spółki.

16. Istotne zdarzenia wpływające na działalność Grupy Kapitałowej

W dniu 15 stycznia 2025 r., Spółka zakończyła realizację projektu dla firmy PGO S.A. opisanego w raporcie ESPI nr 2/2024 opublikowanym w dn.28.02.2024 re. Wartość umowy wynosiła 1.872.000,00 zł netto i obejmowała kompleksową budowę instalacji fotowoltaicznej

z uzyskaniem warunków przyłączenia, dostawą sprzętu, wykonawstwem oraz kompleksowym odbiorem instalacji przez operatora sieci dystrybucyjnej.

W dniu 6 lutego 2024 r. Emitent zawarł przedwstępną umowę sprzedaży działki budowlanej o pow. 2459 m.kw. w Żywcu, o której nabyciu Emitent poinformował w raporcie ESPI nr 13/2024. Nabywcą ww. nieruchomości jest spółka zależna od Emitenta - Holiday Domy Sp. z o.o. Strony zobowiązały się do zawarcia przyrzeczonej umowy sprzedaży do dnia 31 maja br. Cena nabycia wynosi 675.000 zł netto. Emitent planuje wybudowanie na ww. nieruchomości czterech jednorodzinnych domów wolnostojących w zabudowie bliźniaczej Sasanka L. Rozpoczęcie budowy ośmiu jednostek Sasanka L planowane jest na II kwartał br. i jest uzależnione od uzyskania finansowania bankowego dla ww. inwestycji. Emitent zapewni finansowanie 30% ww. inwestycji. Zgodnie z art. 26 ust. 4 lit. b Statutu Emitenta nie była wymagana Uchwała Walnego Zgromadzenia do zbycia ww. nieruchomości.

W dniu 6 lutego 2025 r. Emitent podpisał z bankiem Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A. z siedzibą w Warszawie umowę kredytu obrotowego MSP, postawionego do dyspozycji jako kredyt obrotowy nieodnawialny, na kwotę 500.000,00 zł. Kredyt był wypłacony w dwóch transzach, począwszy od 6.02.2025 do 27.03.2025 r. Oprocentowanie kredytu wyniosło 3,08% ponad stawkę WIBOR 3M. Spłata kredytu nastąpiła do dnia 28.04.2025 r. Prowizja za udzielenie kredytu wyniosła 1,70%. Emitent przeznaczy środki

z kredytu na częściowe sfinansowanie realizacji Umowy o wykonanie instalacji fotowoltaicznej dla firmy Grenevia SA z siedzibą w Katowicach, o której Emitent poinformował raportem ESPI nr 5/2024 w dniu 26.06.2024 r. Wartość umowy wynosi 2.194.776,00 zł netto. Część wartości umowy ponad kwotę kredytu Emitent sfinansował ze środków własnych.

W dniu 27 lutego 2025 r. Emitent podpisał z bankiem Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A. z siedzibą w Warszawie umowę kredytu obrotowego MSP, postawionego do dyspozycji jako kredyt obrotowy nieodnawialny, na kwotę 430.000,00 zł. Kredyt będzie wypłacony w dwóch transzach, począwszy od 27.02.2025 do 31.03.2025 r. Oprocentowanie kredytu wynosi 3,08% ponad stawkę WIBOR 3M. Spłata kredytu nastąpi do dnia 28.06.2025 r. Prowizja za udzielenie kredytu wynosi 1,70%. Emitent przeznaczy środki z kredytu na częściowe sfinansowanie realizacji Umowy o wykonanie instalacji fotowoltaicznej dla firmy Multi Polymers Bałdyga Sp. J. z siedzibą w Łędzinach, o której Emitent poinformował raportem ESPI nr 12/2024 w dniu 13.11.2024 r. Wartość umowy wynosi 979.600,00 zł netto. Część wartości umowy ponad kwotę kredytu Emitent sfinansował ze środków własnych.

W dniu 7 kwietnia 2025 r. Emitent zobowiązał się do dnia 31 maja 2026 roku do wniesienia dopłat do kapitału spółki zależnej Holiday Domy Sp. z o.o. w łącznej wysokości 882 tys. zł na wszystkie posiadane udziały, co umożliwi sfinansowanie zakupu działki budowlanej zgodnie z przedwstępną umową sprzedaży, o której Emitent poinformował w raporcie ESPI nr 2/2025.

W dniu 28 kwietnia br. Emitent spłacił w całości w banku Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A. z siedzibą w Warszawie kredyt obrotowy w kwocie 500.000,00 zł, o którym Emitent poinformował w raporcie ESPI nr 3/2025 w dn. 6.02.2025 r.

W dniu 30 maja 2024 r. Emitent zawarł umowę sprzedaży działki budowlanej o pow. 2459 m.kw. w Żywcu, o której nabyciu Emitent poinformował w raporcie ESPI nr 13/2024, co do której została zawarta w dn. 6.02. br. umowa przedwstępna, o której Emitent poinformował

w raporcie ESPI nr 2/2025. Nabywcą ww. nieruchomości jest spółka zależna od Emitenta - Holiday Domy Sp. z o.o. Cena nabycia wyniosła 710.000 zł netto. W dniu 30 maja br. Emitent uzyskał decyzję o pozwoleniu na budowę na ww. nieruchomości czterech jednorodzinnych domów wolnostojących w zabudowie dwulokalowej Sasanka L. Rozpoczęcie budowy ośmiu jednostek Sasanka L rozpocznie się po przepisaniu ww. decyzji na Holiday Domy Sp. z o.o. i uprawomocnieniu się tej decyzji tj. w II poł. czerwca br. Zgodnie z art. 26 ust. 4 lit. b Statutu Emitenta nie była wymagana Uchwała Walnego Zgromadzenia do zbycia ww. nieruchomości.

W dniu 18 czerwca br. Emitent spłacił w całości w banku Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A. z siedzibą w Warszawie kredyt obrotowy w kwocie 430.000,00 zł, o którym Emitent poinformował w raporcie ESPI nr 4/2025 w dn. 27.02.2025 r.

W dniu 1 lipca 2025 r. spółka zależna Emitenta, Holiday Domy Sp. z o.o., uzyskała uprawomocnienie decyzji o przepisaniu pozwolenia na budowę czterech jednorodzinnych domów wolnostojących w zabudowie dwulokalowej Sasanka L w Żywcu. Jednocześnie Holiday Domy Sp. z o.o. zawiadomiła Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Żywcu

o rozpoczęciu ww. budowy w dniu 15 lipca br.

W dniu 14 lipca 2025 r. spółka zależna Emitenta, Holiday Domy Sp. z o.o., podpisała umowę o wykonanie inwestycji budowlanej ze spółką IBRIDO Sp. z o.o. z Bielska-Białej. Umowa przewiduje budowę, do stanu deweloperskiego, czterech jednorodzinnych domów wolnostojących w zabudowie dwulokalowej Sasanka L w Żywcu. Wartość umowy wynosi 2.860.553,20 zł netto. Umowa zostanie wykonana najpóźniej do dnia 15 września 2026 r. Przekazanie placu budowy nastąpi 15 lipca br.

W dniu 28 lipca 2025 r. spółka zależna Emitenta, Foto Volt Eko Energia S.A. Farma PV 2 Sp. z o.o. (obecnie Holiday Domy 2 Sp. z o.o.), zmiana nazwy spółki nie została do daty raportu ujawniona w KRS, dalej określona jako "Spółka zależna" - zawarła przedwstępną umowę nabycia dwóch sąsiadujących działek budowlanych o łącznej pow. 1747 m.kw. w Żywcu. Cena nabycia została ustalona na 393.407,00 zł. Kwota zadatku wyniosła 15.000,00 zł. Warunkiem przystąpienia do umowy przyrzeczonej jest uzyskanie przez Spółkę zależną pozwolenia

na budowę trzech dwulokalowych budynków Sasanka L, które Spółka zależna planuje uzyskać w IV kw. br. Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Spółki zależnej wyraziło zgodę na przystąpienie Spółki zależnej do umowy przedwstępnej nabycia działek, ponieważ, zgodnie

z umową Spółki zależnej, zgoda Walnego Zgromadzenia Wspólników jest wymagana do nabycia nieruchomości.

W dniu 22 października 2025 r. spółka zależna Emitenta Holiday Domy Sp. z o.o. uzyskała

w banku Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A. z siedzibą w Warszawie pozytywną decyzję kredytową dotyczącą kredytu na częściowe sfinansowanie i refinansowanie kosztów brutto przedsięwzięcia deweloperskiego polegającego na budowie czterech budynków mieszkalnych jednorodzinnych dwulokalowych _8 lokali mieszkalnych o łącznej powierzchni użytkowej 550,72m²_ w Żywcu. Kredyt w wysokości 3.080.000,00 złotych zostanie udzielony do dnia 1.12.2027 r. Wykorzystanie kredytu nastąpi najpóźniej do dnia 30.10.2026 r. Oprocentowanie zmienne kredytu ustalono na poziomie stawki WIBOR 3M+marża 4,95%. Emitent poinformuje o fakcie podpisania umowy kredytowej przez Holiday Domy Sp. z o.o. w osobnym raporcie. Obecnie stan zaawansowania budowy, o której rozpoczęciu Emitent poinformował w raporcie ESPI nr 12 z dn. 14.07.2025 r., wynosi 29%.

W nawiązaniu do raportu ESPI nr 14/2025 z dn. 22.10.2025 r. Zarząd spółki Foto Volt Eko Energia S.A., dalej określonej jako "Emitent", informuje, że w dniu 7 listopada 2025 r. spółka zależna Emitenta Holiday Domy Sp. z o.o. podpisała z bankiem Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A. z siedzibą w Warszawie Umowę Kredytu Inwestorskiego Nowy Dom przeznaczonego na częściowe sfinansowanie i refinansowanie kosztów brutto przedsięwzięcia deweloperskiego polegającego na budowie czterech budynków mieszkalnych jednorodzinnych dwulokalowych - 8 lokali mieszkalnych o łącznej powierzchni użytkowej 550,72m² w Żywcu. Kredyt w wysokości 3.080.000,00 złotych został udzielony do dnia 1.12.2027 r. i stanowi 69,94% kosztów inwestycji. Udział własny Holiday Domy Sp. z o.o. wyniósł 30,06% inwestycji tj. 1.323.735,00 zł. Całkowita wypłata kredytu nastąpi do dnia 30.11.2026 r. Oprocentowanie zmienne kredytu ustalono na poziomie stawki WIBOR 3M+marża 4,95%. Prowizja za uruchomienie kredytu wyniosła 1,2% kwoty kredytu.

W dniu 18 listopada 2025 r. Emitent podpisał z firmą Cimr Piotr Rotec Polska z siedzibą

w Tychach umowę na wykonanie instalacji fotowoltaicznej o mocy 98 kWp. Wartość umowy to 329.000,00 zł netto. Umowa obejmuje dostawę sprzętu, wykonanie instalacji fotowoltaicznej wraz z telemechaniką i odbiorem końcowym instalacji przez Operatora Systemu Dystrybucyjnego. Umowa przewiduje zainstalowanie modułów PV z zestawem falowników wraz z osprzętem na dachach hal przemysłowych. Emitent planuje zakończenie zadania do końca lutego 2026 r.

W dniu 5 grudnia 2025 r. spółka zależna Emitenta, Foto Volt Eko Energia S.A. Farma PV 2 Sp.

z o.o. _obecnie Holiday Domy 2 Sp. z o.o., zmiana nazwy spółki nie została do daty raportu ujawniona w KRS_, dalej określona jako "Spółka zależna", otrzymała prawomocne pozwolenie na budowę trzech dwulokalowych budynków Sasanka L na dwóch sąsiadujących działkach budowlanych o łącznej pow. 1747 m.kw. w Żywcu. Spółka zależna zawarła przedwstępną umowę nabycia ww. działek w dniu 28 lipca br., o czym Emitent poinformował w raporcie ESPI nr 13/2025 z dnia 28.07.2025 r.

17. Dodatkowe informacje – zdarzenia po dacie bilansowej

W dniu 20 lutego br. Spółka sfinalizowała rozwiązanie Warunkowej Umowy Sprzedaży Udziałów ("Umowa"), o której Emitent poinformował w raporcie EBI nr 8/2021 z dnia 15.05.2021 r. Przedmiotem umowy było nabycie 100% udziałów w spółce MG Elektrownie Sp. z o.o. (obecnie Foto Volt Eko Energia S.A. Farma PV 3 Sp. z o.o., dalej jako "Spółka"). Spółka posiada umowę dzierżawy 9 ha gruntu na okres 30 lat wraz z wydaną, prawomocną decyzją o ustaleniu warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 6MW wraz z infrastrukturą oraz prawomocną decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. inwestycji. Przyczyną rozwiązania Umowy było niespełnienie się warunku w postaci uzyskania przez Spółkę warunków przyłączenia od operatora sieci dystrybucyjnej dla instalacji PV o mocy co najmniej 2,01 MW. Umowa uległa rozwiązaniu a Emitent otrzymał tytułem zwrotu kwotę 25.000 zł jako część ceny nabycia.

W związku z tym na dzień 31.12.2025 Spółka dominująca sporządziła odpis na udziały w jednostce powiązanej Foto Volt Eko Energia S.A. Farma PV 3 Sp. z o.o w kwocie 25.000 zł oraz odpisała udzielone spółce powiązanej pożyczki do 0,00.

18. Pozostałe ujawnienia wymagane załącznikiem nr 1 nie dotyczą Spółki.

Nie wystąpiło.

19. Dodatkowe informacje

Nie wystąpiło.