

UCHWAŁY NADZWYCZAJNEGO WALNEGO ZGROMADZENIA

Uchwała Nr 1
Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy
Quart Development S.A.
z dnia 27 marca 2026 r.
w sprawie wyboru Przewodniczącego
Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy

Działając na podstawie art. 409 §1 Ksh Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy uchwala, co następuje:-----

§ 1.

Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy wybiera na Przewodniczącego Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy Rafała Leszka Jelonka.-----

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z chwilą podjęcia.-----

Otwierający Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie zarządził głosowanie tajne i oświadczył, że za uchwałą oddano 18.270.000 ważnych głosów z 12.830.000 akcji, stanowiących 100% kapitału zakładowego.-----

Głosów przeciwnych, wstrzymujących się i sprzeciwów nie było.-----

Uchwałę podjęto.-----

Uchwała Nr 2
Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy
Quart Development S.A.
z dnia 27 marca 2026 r.
w sprawie przyjęcia porządku obrad

§ 1.

Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy przyjmuje następujący porządek obrad: -----

1. Otwarcie obrad Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy. -----
2. Wybór Przewodniczącego Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy. -----
3. Stwierdzenie prawidłowości zwołania Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy i jego zdolności do podejmowania uchwał. -----
4. Przyjęcie porządku obrad Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy. -----
5. Podjęcie uchwały w sprawie wycofania akcji Spółki z obrotu w Alternatywnym Systemie Obrotu na rynku NewConnect prowadzonym przez Giełdę Papierów Wartościowych w Warszawie S.A. -----
6. Podjęcie uchwały w sprawie wyboru podmiotu prowadzącego rejestr akcjonariuszy. -----
7. Podjęcie uchwały w sprawie pokrycia kosztów zwołania i odbycia Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy. -----
8. Zamknięcie obrad Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy. ----

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z chwilą podjęcia. -----

Przewodniczący Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia zarządził głosowanie jawne i oświadczył, że za uchwałą oddano 18.270.000 ważnych głosów z 12.830.000 akcji, stanowiących 100% kapitału zakładowego. -----

Głosów przeciwnych, wstrzymujących się i sprzeciwów nie było. -----

Uchwałę podjęto. -----

Uchwała Nr 3
Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy
Quart Development S.A.
z dnia 27 marca 2026 r.
w sprawie wycofania akcji Spółki z obrotu
w Alternatywnym Systemie Obrotu na rynku NewConnect
prowadzonym przez Giełdę Papierów Wartościowych w Warszawie S.A.

§ 1.

Działając na podstawie art. 91 ust. 3 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych („Ustawa o ofercie”), Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy QUART DEVELOPMENT Spółki Akcyjnej z siedzibą we Wrocławiu („Spółka”) postanawia wycofać wszystkie akcje Spółki zarejestrowane przez Krajowy Depozyt Papierów Wartościowych S.A. pod kodem ISIN PLQRTDV00016 oraz dopuszczone i wprowadzone do obrotu w Alternatywnym Systemie Obrotu na rynku NewConnect prowadzonym przez Giełdę Papierów Wartościowych w Warszawie S.A. („GPW”) z obrotu w Alternatywnym Systemie Obrotu na rynku NewConnect prowadzonym przez GPW, to jest: 7.390.000 (słownie: siedem milionów trzysta dziewięćdziesiąt tysięcy) akcji o wartości nominalnej 1,00 zł (słownie: jeden złoty i zero groszy) każda akcja, o łącznej wartości nominalnej 7.390.000,00 zł (słownie: siedem milionów trzysta dziewięćdziesiąt tysięcy złotych i zero groszy). -----

§ 2.

Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy upoważnia Zarząd Spółki do podjęcia działań mających na celu wykonanie niniejszej uchwały, w szczególności do: -----

1. Wystąpienia do Komisji Nadzoru Finansowego na podstawie art. 91 ust. 1 Ustawy o ofercie z wnioskiem o udzielenie zezwolenia na wycofanie akcji Spółki wskazanych w § 1 z obrotu w Alternatywnym Systemie Obrotu na rynku NewConnect prowadzonym przez GPW. -----

2. Złożenia odpowiednich wniosków i zawiadomień do Krajowego Depozytu Papierów Wartościowych S.A. i GPW w związku z wycofaniem akcji Spółki wskazanych w § 1 z obrotu w Alternatywnym Systemie Obrotu na rynku NewConnect prowadzonym przez GPW.-----

3. Podjęcia wszelkich innych czynności, jakie Zarząd Spółki uzna za konieczne do wykonania niniejszej uchwały. -----

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z chwilą podjęcia, z zastrzeżeniem, że wycofanie akcji Spółki z obrotu nastąpi w terminie określonym przez Komisję Nadzoru Finansowego w zezwoleniu.-----

Przewodniczący Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia zarządził głosowanie jawne i oświadczył, że za uchwałą oddano 18.270.000 ważnych głosów z 12.830.000 akcji, stanowiących 100% kapitału zakładowego.-----
Głosów przeciwnych, wstrzymujących się i sprzeciwów nie było.-----
Uchwałą podjęto. -----

Uchwała Nr 4
Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy
Quart Development S.A.
z dnia 27 marca 2026 r.
w sprawie wyboru podmiotu prowadzącego rejestr akcjonariuszy

§ 1.

Wobec podjęcia Uchwały nr 3 Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy Quart Development S.A. z dnia 27 marca 2026 r., Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy dokonuje wyboru podmiotu prowadzącego rejestr akcjonariuszy, a to: Dom Maklerski NAVIGATOR S.A. z siedzibą w Warszawie, ul. Twarda nr 18, 00-105 Warszawa, wpisana przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego do rejestru

przedsiębiorców pod numerem KRS 0000274307, NIP: 1070006735, REGON: 140871261 i upoważnia Zarząd Spółki do zawarcia stosownej umowy oraz dokonania innych koniecznych czynności. -----

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z chwilą podjęcia. -----

Przewodniczący Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia zarządził głosowanie jawne i oświadczył, że za uchwałą oddano 18.270.000 ważnych głosów z 12.830.000 akcji, stanowiących 100% kapitału zakładowego. -----
Głosów przeciwnych, wstrzymujących się i sprzeciwów nie było. -----
Uchwałę podjęto. -----

Uchwała Nr 5
Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy
Quart Development S.A.
z dnia 27 marca 2026 r.
w sprawie pokrycia kosztów zwołania i odbycia
Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy.

§ 1.

Działając na podstawie art. 400 §4 Ksh Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy postanawia, że koszty zwołania i odbycia niniejszego Zgromadzenia ponosi Spółka. -----

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z chwilą podjęcia. -----

Przewodniczący Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia zarządził głosowanie jawne i oświadczył, że za uchwałą oddano 18.270.000 ważnych głosów z 12.830.000 akcji, stanowiących 100% kapitału zakładowego. -----
Głosów przeciwnych, wstrzymujących się i sprzeciwów nie było. -----
Uchwałę podjęto. -----