



# 2025

**EKOPOL GÓRNOŚLĄSKI HOLDING SA**  
**SPRAWOZDANIE FINANSOWE**

## Ekopol Górnośląski Holding S.A

Jednostkowe sprawozdanie finansowe na dzień 31 grudnia 2025 r.

### 1. Informacje ogólne - podstawowe dane o przedsiębiorstwie

#### Ekopol Górnośląski Holding SA (EGH SA)

Pełna nazwa Spółki	Ekopol Górnośląski Holding SA
Forma prawna	Spółka Akcyjna
Siedziba	Piekary Śląskie
Kraj siedziby	Rzeczpospolita Polska
Adres siedziby	ul. Ludwika Waryńskiego 20, 41-940 Piekary Śląskie
Numer telefonu	32 389 25 60
Poczta elektroniczna	eg@eg.com.pl
Strona internetowa	www.eg.com.pl
KRS	0000262988
NIP	627 001 28 03
Regon	270052016
Obszar działalności	Sprzedaż paliw płynnych oraz systemów dystrybucji paliw Mikrostacje.pl.

#### Czas trwania Spółki:

Ekopol Górnośląski Holding SA został utworzony na czas nieokreślony

#### Okres objęty sprawozdaniem finansowym

Jednostkowe sprawozdanie finansowe zawiera dane za okres od 1 stycznia 2025 r. do 31 grudnia 2025 r. Dane porównawcze prezentowane są według stanu na dzień 31 grudnia 2024 r.

#### Skład Zarządu EGH SA

Skład Zarządu Spółki na dzień sporządzenia sprawozdania finansowego jest następujący

Nazwisko	Zarząd - Funkcja
Andrzej Stanisław Piecuch	Prezes Zarządu EGH SA
Mirosław Szarawarski	Wiceprezes Zarządu EGH SA
Sebastian Pyka	Wiceprezes Zarządu EGH SA

## Skład Rady Nadzorczej EGH SA

Skład Rady Nadzorczej na dzień sporządzenia sprawozdania finansowego jest następujący:

Imię i Nazwisko	Rada Nadzorcza - Funkcja
Beata Surmańska	Przewodniczący Rady Nadzorczej
Szymański Jakub	Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej
Skuza Mirosław	Członek Rady Nadzorczej
Jerschina Jacek	Członek Rady Nadzorczej
Piecuch Tomasz	Członek Rady Nadzorczej

### 3. Firma audytorska uprawniona do badania sprawozdań finansowych, jednostkowych i skonsolidowanych EGH SA

Rada Nadzorcza uchwałą nr 39/2024 z dnia 25-07-2024 r. wybrała, na podstawie oferty przedstawionej Zarządowi Spółki Ekopol Górnośląski Holding SA podmiot uprawniony do badania sprawozdania finansowego za rok 2024 i 2025 (art. 66 ust 4 Ustawy z dnia 29-09-1994 r. o rachunkowości Dz.U. z 2009 nr 152 poz. 1223 jest nim Przedsiębiorstwo Usługowe "Book- Keeper" Kancelaria Biegłych Rewidentów sp z o.o z siedzibą w Bielsko-Biała przy ul. Paderewskiego 4/1B, lista KIBR 512 .

#### Prawnicy EGH SA

- Kancelaria Radcy Prawnego Radca Prawny Katarzyna Tylkowska - Lipieta Tarnowskie Góry ul Opolska 39

#### Banki EGH SA

- ING Bank Śląski w Częstochowie ul Dekabrystów 41
- PeKao S.A. w Gliwicach ul Wyszyńskiego
- Bank Spółdzielczy w Tworogu ul Zamkowa 15

## 2. Podstawa sporządzenia jednostkowego sprawozdania finansowego

Jednostkowe sprawozdanie finansowe za okres sprawozdawczy kończący się 31 grudnia 2025r. zostało sporządzone zgodnie z Ustawą o rachunkowości z 29.09.1994 r. (Dz.U. z 2023 r. poz. 120) oraz zgodnie z Załącznikiem nr 1 do UoR.

## 3. Opis zasad obowiązujących przy sporządzeniu sprawozdania finansowego, określony przez Politykę Rachunkowości Spółki.

Jednostkowe sprawozdanie finansowe EGH SA składa się z:

- Wprowadzenia do sprawozdania finansowego
- Bilansu
- Rachunku zysków i strat (porównawczy)
- Zestawienia zmian w kapitale własnym
- Rachunku przepływów pieniężnych (metoda pośrednia)
- Dodatkowych informacji i objaśnień

Spółka sporządza za każdy rok obrotowy sprawozdanie z działalności.

## **4. Metody wyceny**

### **4.1 Środki trwałe i wartości niematerialne i prawne**

Środki trwałe ujmowane są w księgach rachunkowych według cen nabycia lub kosztów wytworzenia, pomniejszonych o dotychczasowe odpisy amortyzacyjne oraz odpisy z tytułu trwałej utraty wartości. Amortyzacja dokonywana jest metodą liniową, przez okres ekonomicznej użyteczności danego składnika majątku, ustalony indywidualnie dla poszczególnych grup środków trwałych. W przypadku wystąpienia przesłanek wskazujących na utratę wartości, spółka dokonuje odpowiednich odpisów aktualizujących.

Wartości niematerialne i prawne wyceniane są według cen nabycia lub kosztów wytworzenia, pomniejszonych o odpisy amortyzacyjne oraz ewentualne odpisy z tytułu utraty wartości. Amortyzacja tych składników odbywa się metodą liniową przez przewidywany okres ich użytkowania.

### **4.2 Należności długoterminowe**

W Spółce w przypadku udziałów lub akcji w jednostkach podporządkowanych wycenia się je według ceny nabycia. W sprawozdaniu konsolidacyjnym wyłączeniu podlega wartość udziałów posiadanych przez jednostkę dominującą.

W przypadku pożyczek udzielonych wycena następuje w kwocie wymagalnej zapłaty z uwzględnieniem utraty wartości.

W przypadku innych inwestycji długoterminowych wycena następuje według ceny nabycia uwzględniając ewentualną utratę wartości.

Odpisów aktualizujących wartość aktywów finansowych dokonuje się zgodnie z przyjętą polityką rachunkowości na podstawie ustawy o rachunkowości.

### **4.3 Inwestycje długoterminowe**

Inwestycje długoterminowe to takie aktywa trwałe, których okres dysponowania jest dłuższy niż 12 miesięcy.

#### **Wycena**

W ciągu roku obrotowego:

- Nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne - według ceny nabycia,
- Długotrwałe aktywa finansowe – według ceny nabycia
- Udziały w innych jednostkach oraz długoterminowe papiery wartościowe i inne długoterminowe aktywa finansowe wyrażone w walutach obcych – według kursu, który obowiązywał w dniu zakupu.

#### 4.4 Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe

Rozliczenia międzyokresowe kosztów, których termin rozliczenia jest dłuższy niż 12 miesięcy od dnia bilansowego. Szczególnym rodzajem rozliczeń międzyokresowych kosztów są aktywa z tytułu podatku odroczonego. Aktywa te tworzone w związku z ujemnymi przejściowymi różnicami między wykazywaną w księgach rachunkowych wartością aktywów i pasywów, a ich wartością podatkową oraz stratą podatkową możliwą do odliczenia w przyszłości.

Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego ustala się w wysokości kwoty przewidzianej w przyszłości do odliczenia od podatku dochodowego, przy uwzględnieniu stawek podatku dochodowego obowiązujących w roku powstania obowiązku podatkowego.

#### 4.5 Zapasy

Zapasy materiałów i towarów wyceniane są według cen nabycia nie wyższych od cen sprzedaży netto na dzień bilansowy. Rozchód zapasów ustalany jest najczęściej według metody FIFO (pierwsze przyszło – pierwsze wyszło) lub według cen średnioważonych, w zależności od przyjętej polityki rachunkowości. W przypadku utraty wartości zapasów dokonywane są stosowne odpisy aktualizujące.

Półprodukty w procesie budowy domów (produkcja w toku) wyceniane są zgodnie z zasadami określonymi w Ustawa o rachunkowości, według kosztu wytworzenia, nie wyższego od możliwej do uzyskania ceny sprzedaży netto na dzień bilansowy.

Koszt wytworzenia półproduktów obejmuje wszelkie koszty bezpośrednio związane z realizacją inwestycji budowlanej, w szczególności usług podwykonawców oraz inne koszty bezpośrednio ponoszone na danym etapie budowy. Do kosztu wytworzenia zalicza się również odpowiednią część kosztów pośrednich produkcji, takich jak koszty projektów budowlanych, nadzoru budowlanego, opłat przyłączytowych itp.

#### 4.6 Należności krótkoterminowe

Należności krótkoterminowe wykazywane są w kwocie wymaganej zapłaty, z zachowaniem zasady ostrożności. Wartość należności podlega aktualizacji poprzez tworzenie odpisów aktualizujących w przypadku, gdy istnieje prawdopodobieństwo ich nieściągalności. Odpisy te zaliczane są odpowiednio do pozostałych kosztów operacyjnych lub kosztów finansowych.

Należności z tytułu dostaw i usług bez względu na termin ich wymagalności, a także całość lub część należności z innych tytułów niezaliczonych do aktywów finansowych, które stają się wymagalne w ciągu 12 miesięcy od dnia bilansowego.

Wycenę należności wyrażonych w walutach obcych operacji gospodarczych ujmuje się w księgach rachunkowych na dzień ich powstania odpowiednio:

- Po kursie kupna lub sprzedaży walut stosowanym przez bank, z którego spółka korzysta – w przypadku operacji sprzedaży lub kupna walut oraz operacji zapłaty należności lub zobowiązań,

- Po kursie średnim ustalonym dla danej waluty przez NBP na dzień poprzedzający przeprowadzenie operacji chyba, że w zgłoszeniu celnym lub innym wiążącym jednostkę dokumencie ustalony został inny kurs w przypadku pozostałych operacji,

#### 4.7 Inwestycje krótkoterminowe

Aktywa pieniężne, a także inne aktywa płatne wymagalne lub przeznaczone do zbycia w ciągu 12 miesięcy od dnia bilansowego.

##### Wycena

W ciągu roku obrotowego, krótkoterminowe aktywa finansowe przeznaczone do obrotu (akcje i inne papiery wartościowe) – wycenia się według ceny nabycia lub ceny zakupu, jeżeli koszty przeprowadzenia i rozliczenia transakcji nie są istotne.

- Środki pieniężne i inne aktywa pieniężne wyrażone w walucie krajowej – według wartości nominalnej,
- Środki pieniężne wyrażone w walutach obcych – według kursu kupna danej waluty obcej banku, z którego spółka korzysta

##### Na dzień bilansowy:

- Aktywa finansowe tj. Papiery wartościowe, akcje przeznaczone do obrotu –ceny nabycia
- Dla inwestycji krótkoterminowych, dla których nie istnieje aktywny rynek Weksle terminowo inwestycyjne – według ceny nabycia pomniejszonej o ewentualne odpisy aktualizujące,
- Udzielone pożyczki zaliczone do inwestycji – w cenie wymagalnej zapłaty pomniejszonej o ewentualne odpisy aktualizujące,
- Lokaty terminowe – według wartości nominalnej,
- Środki pieniężne i inne aktywa pieniężne wyrażone w walucie krajowej – według wartości nominalnej,
- Środki pieniężne i inne aktywa w walucie obcej – według średniego kursu NBP ogłaszanego dla danej waluty na ten dzień.

Różnice kursowe z tytułu wyceny walut w ciągu roku obrotowego, jak i na dzień bilansowy, zalicza się odpowiednio do przychodów (dodatnie) lub do kosztów (ujemne) finansowych.

#### 4.8 Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe

Rozliczenia międzyokresowe kosztów czynne obejmują koszty poniesione w danym okresie sprawozdawczym, które dotyczą przyszłych okresów. Rozliczenia bierne obejmują koszty dotyczące danego okresu, które nie zostały jeszcze poniesione, lecz są prawdopodobne i możliwe do oszacowania.

#### 4.9 Kapitał własny

Kapitał własny Spółki obejmuje udział jej akcjonariuszy w aktywach pozostający po pokryciu zobowiązań. Dzieli się na:

- Kapitał podstawowy,
- Kapitał zapasowy,
- Wynik finansowy netto okresu sprawozdawczego ( strata lub zysk),

- Niepodzielony wynik finansowy lat ubiegłych ( strata lub zysk),

### **Wycena**

Kapitał własny Spółki wykazuje się w wartości nominalnej. Wartość tego kapitału podstawowego winna być zgodna z dokonany wpisem jego wysokości w KRS.

#### **4.10 Rezerwy na zobowiązania i rozliczenia międzyokresowe bierne**

Rezerwy odzwierciedlają wynikający ze zdarzeń przeszłych obowiązek Spółki do wykonania w przyszłości świadczeń, których kwotę można wiarygodnie oszacować, mimo, że ani kwota ani termin nie są pewne.

Rezerwy tworzy się na przypadające na dany okres, jeszcze nie poniesione koszty w wiarygodnie oszacowanej wartości. Rozliczenia międzyokresowe bierne prezentowane będą w bilansie w grupie pozostałe rezerwy.

Podatek odroczony wyliczany jest przy zastosowaniu metody zobowiązania bilansowego, w oparciu o różnice przejściowe pomiędzy wartością aktywów z zobowiązań ustalaną dla celów księgowych, a ich wartością ustalaną dla celów podatkowych.

### **Wycena**

Rezerwy wycenia się:

- Na podatek odroczony – w wysokości podatku dochodowego wymagającej w przyszłości zapłaty w związku z występowaniem dodatnich różnic przejściowych, tj. Różnic, które spowodują zwiększenie podstawy obliczenia podatku dochodowego w przyszłości,
- Rezerwy na przyszłe zobowiązania – w wysokości oszacowanej kwoty zobowiązania, którego obowiązek będzie spółka miała wypełnić w przyszłości.

#### **4.11 Zobowiązania długoterminowe**

Zobowiązaniem takim w Spółce jest wynikający z przeszłych zdarzeń obowiązek wykonania świadczeń o wiarygodnie określonej wartości, który spowoduje wykorzystanie już posiadanych lub przyszłych aktywów jednostki, jeżeli jego zapłata przypada na okres dłuższy niż 12 miesięcy od dnia bilansowego. Wyjątek stanowią zobowiązania z tytułu dostaw i usług zaliczane w całości do krótkoterminowych.

Do zobowiązań długoterminowych zalicza się:

- Kredyty i pożyczki, których raty spłaty przypadają na okres dłuższy niż 12 miesięcy od dnia bilansowego,
- Długoterminowe zobowiązania z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych (obligacje),
- Zobowiązania leasingowe, jeżeli termin ich wykupu jest dłuższy niż 12 miesięcy od dnia bilansowego,
- Inne zobowiązania finansowe, jeżeli termin ich wykupu jest dłuższy niż 12 miesięcy od dnia bilansowego.

## **Wycena**

W ciągu roku obrotowego, zobowiązania w spółce długoterminowe wycenia się:

- Wyrażone w walucie krajowej – w wielkości nominalnej.

Zobowiązania długoterminowe w walutach obcych operacji gospodarczych ujmuje się w księgach rachunkowych na dzień ich powstania odpowiednio:

- Po kursie kupna lub sprzedaży walut stosowanym przez bank, z którego spółka korzysta – w przypadku operacji sprzedaży lub kupna walut oraz operacji zapłaty należności lub zobowiązań,
- Po kursie średnim ustalonym dla danej waluty przez NBP na dzień, chyba, że w zgłoszeniu celnym lub innym wiążącym jednostkę dokumencie ustalony został inny kurs – w przypadku pozostałych operacji,

Na dzień bilansowy zobowiązania długoterminowe wycenia się:

- Kredyty i pożyczki – w kwocie wymaganej zapłaty
- Długoterminowe zobowiązania z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych (obligacje) – w skorygowanej cenie netto,
- Pozostałe zobowiązania – w kwocie wymaganej zapłaty.

Zobowiązania w walutach obcych wycenia się według średniego kursu ustalonego na dzień wyceny danej waluty przez NBP oraz po uwzględnieniu odpisów z tytułu aktualizacji wyceny. Różnice kursowe ustalone w trakcie roku lub na moment bilansowy odnosi się w ciężar kosztów finansowych lub na dobro przychodów finansowych

### **4.12 Zobowiązania krótkoterminowe**

Zobowiązania krótkoterminowe jest to ogół zobowiązań z tytułu dostaw i usług, a także całość lub ta część pozostałych zobowiązań, które stają się wymagalne w ciągu 12 miesięcy od dnia bilansowego. Wyceniane są w kwocie wymagającej zapłaty. W przypadku zobowiązań wyrażonych w walutach obcych, ich wartość na dzień bilansowy ustala się według obowiązującego kursu średniego NBP. Różnice kursowe ujmowane są odpowiednio w przychodach lub kosztach finansowych.

### **4.13 Rozliczenia międzyokresowe przychodów**

Wartość otrzymanych aktywów, które staną się przychodem w okresach przyszłych. Są to przypadające na przyszłe okresy rozliczenia:

- Otrzymanych dotacji, subwencji przeznaczonych na nabycie środków trwałych,
- Równowartości nieodpłatnie otrzymanych środków trwałych,
- Przedpłat, zaliczek, umów leasingowych
- Rozliczenia wynikające z kontraktów handlowych

Przyjęte metody wyceny stosowane są w sposób ciągły i zapewniają porównywalność danych finansowych pomiędzy poszczególnymi okresami sprawozdawczymi. W przypadku zmian zasad rachunkowości, ich wpływ na sytuację majątkową i finansową spółki jest odpowiednio ujawniany w informacji dodatkowej do sprawozdania finansowego.

## 5. Inne informacje i wyjaśnienia dotyczące zasad sporządzenia sprawozdania finansowego

### 5.1

Na dzień 31-12-2025 w Bilansie i RZIS nie wystąpiły składniki wyrażone w walutach obcych. Na dzień bilansowy aktywa i zobowiązania pieniężne wyrażone w walutach innych niż zł są przeliczane na złote polskie przy zastosowaniu odpowiednio obowiązującego na koniec okresu sprawozdawczego średniego kursu ustalonego dla danej waluty przez Narodowy Bank Polski. Powstałe z przeliczenia różnice kursowe ujmowane są odpowiednio w pozycji przychodów (kosztów) finansowych.

Następujące kursy zostały przyjęte dla potrzeb wyceny bilansowej:

Waluta	kurs dla okresu sprawozdawczego	kurs dla okresu poprzedzającego
Euro	4,2267	4,30

### 5.2

Wszystkie zawarte umowy mające wpływ na sytuację majątkową, finansową oraz wynik spółki zostały uwzględnione w bilansie za rok 2025

### 5.3

W okresie sprawozdawczym nie dokonano zmian zasad wyceny i prezentacji składników aktywów i pasywów, nie zmieniono metod wyceny, oraz stosowano przyjętą wcześniej politykę rachunkowości. W roku 2025 nie nastąpiły zmiany w zasadach rachunkowości. Informacje liczbowe, wraz z wyjaśnieniem, zapewniające porównywalność danych sprawozdania finansowego za rok poprzedzający ze sprawozdaniem za rok obrotowy. Wszystkie informacje liczbowe zostały dodatkowo zaprezentowane w Notach wraz z objaśnieniami zapewniając porównywalność z rokiem poprzednim.

### 5.4

W okresie sprawozdawczym nie odnotowano środków trwałych które nie podlegałyby amortyzacji lub umorzeniu.

### 5.5

W okresie sprawozdawczym, wszystkie należności i zobowiązania zostały zaprezentowane zgodnie ze strukturą spłat dotyczącą wskazanego okresu, podział na długo i krótkoterminowe elementy aktywów i pasywów został zaprezentowane w notach bilansowych.

### 5.6

W roku 2025 nie dokonano odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych, oraz zapasów. W sprawozdaniu finansowym zaprezentowano notę podatkową, która zawiera informacje o różnicy pomiędzy podstawą opodatkowania a wynikiem finansowym netto.

#### 5.7

W roku 2025 nie stwierdzono błędów z lat ubiegłych, które miałyby wpływ na wynik finansowy.

#### 5.8

Ekopol Górnośląski Holding nie posiada informacji które po dniu bilansowym wpłynęłyby na wynik finansowy.

#### 5.9

W okresie sprawozdawczym spółka poniosła koszty związane z pracami rozwojowymi. Szczegóły zostały zaprezentowane w sprawozdaniu zarządu spółki.

#### 5.10

Ekopol Górnośląski Holding nie posiada papierów wartościowych lub praw, w tym świadectw udziałowych, zamiennych dłużnych papierów wartościowych, warrantów i opcji. Nie posiada zobowiązań warunkowych w zakresie emerytur i podobnych świadczeń.

#### 5.11

Ekopol Górnośląski Holding utworzył rezerwę na podatek odroczony w związku z posiadaniem leasingiem finansowym, zwiększenia i rozwiązania oraz stan końcowy jest zaprezentowany w notach 37,38

#### 5.12

W okresie sprawozdawczym odsetki i różnice kursowe nie wpłynęły na cenę nabycia towarów lub koszt wytworzenia produktów.

#### 5.13

W okresie sprawozdawczym Ekopol Górnośląski Holding poniósł nakłady dotyczące środków trwałych oraz modernizacji istniejącego majątku trwałego w wysokości 71 134,52 zł, nie przekazał żywności organizacjom pozarządowym zgodnie z art. 2 pkt 2 ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o przeciwdziałaniu marnowaniu żywności (Dz. U. poz. 1680) oraz nie poniósł nakładów związanych z ochroną środowiska.

Na dzień sporządzenia sprawozdania finansowego jednostka nie posiada zatwierdzonych planów dotyczących dalszych nakładów inwestycyjnych na środki trwałe, a decyzje w zakresie przyszłych inwestycji będą podejmowane w zależności od bieżących potrzeb działalności oraz sytuacji finansowej jednostki.

#### 5.14

Ekopol Górnośląski Holding w roku 2025 nie dokonał połączenia z innym podmiotami gospodarczymi. Dokonał zakupu udziałów w spółce Ekopol Górnośląski Domy Sp. z o.o. w wysokości 51%, rozszerzając tym, samym swoją działalność w segmencie inwestycji mieszkaniowych, pozostaje również w 70% właścicielem spółki Ekoset DI Sp. z o.o..

#### 5.15

Ekopol Górnośląski Holding S.A. nie brał udziału w transakcjach niżej opisanych

Stosowanie umów innych niż rynkowe ze stronami powiązаныmi, przez które rozumie się podmioty powiązane zdefiniowane w międzynarodowych standardach rachunkowości przyjętych zgodnie z rozporządzeniem (WE) nr 1606/2002 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 19 lipca 2002 r. w sprawie stosowania międzynarodowych standardów rachunkowości.

#### 5.16

Ekopol Górnośląski Holding S.A. nie udzielał zaliczek, kredytów, pożyczek osobą wchodzącą w skład instytucji nadzorujących i zarządzających. Ekopol Górnośląski Holding posiada na dzień 31-12-2025 zobowiązanie wobec prezesa zarządu A.S. Piecucha na kwotę 320 000 zł zabezpieczoną wekslami terminowymi. Zobowiązanie zostało zaprezentowane w bilansie w pozycji krótkoterminowe zobowiązania na kwotę 60 000 zł, długoterminowe zobowiązania 260 000 zł

#### 5.17

Ekopol Górnośląski Holding S.A. publikuje skonsolidowane sprawozdanie finansowe grupy kapitałowej. Informacje o podmiotach powiązanych są zamieszczone w sprawozdaniu zarządu spółki.

#### 5.18

Charakter transakcji powiązanych.

Ekopol Górnośląski Holding przeprowadza transakcje zakupowe z podmiotem powiązanym Ekoset DI na podstawie ustaleń pisemnych w postaci umów handlowych.

Informacje o wspólnych przedsięwzięciach, które nie podlegają konsolidacji.

Konsolidacji podlegają w roku 2025 wszystkie wspólne przedsięwzięcia.

Podstawą dokonywanych przez Ekopol Górnośląski Holding zakupów usług są cenniki i kalkulacje sprzedażowe Ekoset Di. Cenniki i kalkulacje na bazie których Ekopol dokonuje zakupów są cennikami ujednoczonymi dla wszystkich podmiotów handlowych spółki Ekoset DI.

Spółka w ramach dokumentowanych transakcji dokonuje zakupów maszyn i narzędzi w leasingu operacyjnym. Przedmiotem transakcji handlowych jest także outsourcing pracowniczy. Spółka Ekopol Górnośląski Holding SA korzysta z usług zarządzania kartami telemetrycznymi SIM dla których operatorem jest PLUS GSM. Usługa zarządzania jest wykonywana przez Ekoset DI.

Karty SIM przeznaczone są do obsługi technologii mikrostacji.pl paliw należących do sieci Ekopolu Górnośląskiego Holding SA.

Charakter transakcji powiązanych ze Spółką Ekopol Górnośląski Domy Sp. z o.o. w roku 2025 polega wyłącznie na nabyciu udziałów w spółce, co skutkuje powstaniem powiązania kapitałowego o charakterze dominacji. Posiadany pakiet udziałów zapewnia sprawowanie kontroli nad jednostką zależną w rozumieniu przepisów o rachunkowości.

### 5.19

Spółka Ekopol Górnośląski Holding nie udzieliła w roku sprawozdawczym gwarancji lub poręczeń, nie posiadała zobowiązań warunkowych w zakresie emerytur i podobnych świadczeń także wobec jednostek powiązanych.

Ekopol Górnośląski Holding zabezpieczył kredyt w rachunku bieżącym na kwotę 4 000 000 zł na rzecz ING Bank Śląski wpisem do hipoteki nieruchomości w Piekarach Śląskich w kwocie 5 250 000 zł

### 5.20

Dane o strukturze własności kapitału podstawowego oraz liczbie i wartości nominalnej subskrybowanych akcji, w tym uprzywilejowanych.

Struktura własności kapitału podstawowego (akcjonariusze posiadający co najmniej 5% akcji)	Seria/emisja	Data rejestracji	Sposób pokrycia kapitału	Prawo do dywidendy (od daty)	Liczba akcji/udziałów	Ilość głosów	Cena emisyjna akcji/udziałów	Wartość nominalna akcji/udziałów (w PLN)	Udział w kapitale podstawowym*
Wiesława Jerschina	E				259 602,00	519 204,00	1,51	391 999,02	10,32
w tym uprzywilejowane	E				259 602,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Mirosław Szarawarski	E				348 199,00	696 398,00	1,51	525 780,49	13,85
w tym uprzywilejowane	E				348 199,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Andrzej Piecuch	A				591 600,00	1 183 200,00	1,51	893 316,00	23,54
w tym uprzywilejowane	A				591 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. INNE	E,D,F,H				1 314 124,00	1 314 124,00	1,51	1 984 327,24	51,86
w tym uprzywilejowane	E				8 499,00	8 499,00	0,00	0,00	0,43
Razem					2 513 525,00	3 712 926,00		3 795 422,75	100,00

\* udział w kapitale podstawowym odpowiada udziałowi w ogólnej liczbie głosów

### 5.21

Spółka Ekopol Górnośląski Holding nie stosowała metod wyceny składników aktywów niebędących instrumentami finansowymi według wartości godziwej.

### 5.22

Informacje o dochodach z tytułu ukrytych zysków w rozumieniu art. 28m ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych (Dz. U. z 2020 r. poz. 1406, 1492, 1565 i 2122 i 2123) - w przypadku podatników opodatkowanych ryczałtem od dochodów spółek kapitałowych.

Nie dotyczy działań spółki w roku 2025.

### 5.23

Liczbę akcji obejmowanych przez akcjonariuszy w prostej spółce akcyjnej w zamian za wkłady niepieniężne, których przedmiotem jest prawo niezbywalne lub świadczenie pracy lub usług.

Nie dotyczy Spółki Ekopol Górnośląski Holding S.A.

#### 5.24

Informacje o przychodach, kosztach i wynikach działalności zaniechanej w roku obrotowym lub przewidzianej do zaniechania w roku następnym.

Nie dotyczy działań spółki w roku 2025.

#### 5.25

Kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie (np.: umorzenie PFR, dofinansowania COVID, przekazane darowizny dla Ukrainy, istotne odszkodowania itp.)

Powyższe zdarzenia nie wystąpiły w roku 2025.

#### 5.26

Informacje o kosztach związanych z pracami badawczymi i pracami rozwojowymi, które nie zostały zakwalifikowane zgodnie z art. 33 ust. 2 do wartości niematerialnych i prawnych.

W roku 2025 trwały prace rozwojowe związane z usługą Mikrostacje.pl dot. nowej generacji sondy hydrostatycznej dla mikrostacji MS Prime i MS Prime v2 oraz terminala mikrostacji paliw, powołana grupa pracowników prowadziła działania związane z wprowadzeniem nowych rozwiązań. Koszt wynagrodzeń pracowników zaangażowanych w prace rozwojowe w roku 2025 wyniósł 307 354 zł Pełny opis działań prac rozwojowych został opisany w Sprawozdaniu Zarządu.

#### 5.27

Nazwę, adres siedziby zarządu lub siedziby statutowej jednostki oraz formę prawną każdej z jednostek, których dana jednostka jest współnikiem ponoszącym nieograniczoną odpowiedzialność majątkową.

Nie dotyczy spółki Ekopol Górnośląski Holding S.A.

#### 5.28

W przypadku występowania niepewności co do możliwości kontynuowania działalności, opis tych niepewności oraz stwierdzenie, że taka niepewność występuje, oraz wskazanie, czy sprawozdanie finansowe zawiera korekty z tym związane; informacja powinna zawierać również opis podejmowanych bądź planowanych przez jednostkę działań mających na celu eliminację niepewności.

Nie dotyczy spółki Ekopol Górnośląski Holding S.A.

#### 5.29

Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki (m.in. ująć opis dotyczący wpływu na działalność jednostki COVID, wojny w Ukrainie, kryzysu energetycznego, itp.)

Nie dotyczy spółki Ekopol Górnośląski Holding S.A.

6. Ryzyko finansowe określane jest jako ewentualna sytuacja wystąpienia określonego zdarzenia polegającego na utracie zainwestowanych środków. Należy jednak pamiętać, że z ryzykiem finansowym może być związane nie tylko podjęcie pewnych decyzji, ale również, zaniechanie ich podjęcia.

Właściwie każdy rodzaj decyzji podejmowanych przez spółkę związany jest z podjęciem ryzyka. Czy to działania związane z modernizacją usług, czy też inwestycje w nowe technologie, czy podjęcie współpracy z nowym partnerem biznesowym lub zaciągnięcie kredytu, każda z tych decyzji oznacza ryzyko utraty kapitału.

Najczęstsze ryzyka finansowe wynikają z:

### 6.1 Ryzyka kredytowego

Ryzyko kredytowe jest to ryzyko poniesienia straty finansowej przez Ekopol Górnośląski Holding SA w sytuacji, kiedy klient nie spełni obowiązków wynikających z umowy. Ryzyko kredytowe związane jest przede wszystkim z należnościami handlowymi oraz środkami pieniężnymi.

Ryzyko kredytowe związane z należnościami jest ograniczone, ponieważ wszystkie należności zostały ubezpieczone w TU Euler Hermes Warszawa Aleje Jerozolimskie 98.

Partnerzy biznesowi spółki są analizowani i oceniani przez ubezpieczyciela a na ich wiarygodność wskazuje przyznany kredyt kupiecki.

### 6.2 Ryzyka Płynnościowego

Ryzyko płynności powoduje że Ekopol Górnośląski Holding SA nie będzie zdolny do regulowania swoich finansowych zobowiązań.

Celem zarządzania płynnością przez Spółkę jest zapewnienie wystarczającej zdolności do regulowania wymaganych zobowiązań, zarówno w normalnej jak i kryzysowej sytuacji, bez niepotrzebnego narażania Spółki na straty i możliwą utratę statusu spółki godniej zaufania. Terminy wpływów i wypływów są zgodnie z obowiązującymi umowami handlowymi dostosowane do warunków płatniczych spółki zapewniając ograniczenie ryzyka utraty płynności do minimum.

### 6.3 Ryzyka stopy procentowej

Oddziaływanie zmiany stóp procentowych na Ekopol Górnośląski Holding SA dotyczy głównie środków pieniężnych,

jak również udzielonych pożyczek oraz pozostałych zobowiązań opartych na zmiennej stopie procentowej. Zobowiązania finansowe Spółki bazują na zmiennej stopie WIBOR + marża.

Jest to ryzyko niezwykle trudne do oszacowania i prognozowania.

Przedsiębiorca nie ma na nie wpływu. Sposobem na ograniczenie tego ryzyka w spółce jest stała szczegółowa kontrola instytucji finansowych, analizowania zagrożeń wynikających z podejmowanych decyzji i następnie eliminowanie.

## 6.4 Ryzyko związane z wzrostem kosztów działalności

Ze względu na specyfikę działalności Spółki, ryzyko związane ze wzrostem kosztów działalności ograniczone jest głównie do kosztów wynagrodzeń i kosztów usług obcych obejmujących usługi prawne, księgowe i administracyjne .

Wzrost wyżej opisanych kosztów Spółki zależy w dużym stopniu od czynników będących poza kontrolą Spółki. Czynniki, które mogą skutkować wzrostem kosztów obejmują w szczególności: inflację, zmiany w systemie podatkowym (w szczególności wyższe podatki), wzrost płacy minimalnej który może wpłynąć na koszty usług świadczonych przez podmioty zewnętrzne), zmiany polityki rządu, zmiany kodeksu pracy i innych.

### Bilans na dzień 31.12.2025

AKTYWA	Nota	31.12.2025	31.12.2024
A. AKTYWA TRWAŁE		9 996 995,23	8 195 624,79
I. Wartości niematerialne i prawne		2 269 685,03	2 296 776,13
1. Koszty zakończonych prac rozwojowych	39	0,00	0,00
2. Wartość firmy	39	0,00	0,00
3. Inne wartości niematerialne i prawne	39	2 269 685,03	2 296 776,13
4. Zaliczki na wartości niematerialne i prawne		0,00	0,00
II. Rzeczowe aktywa trwałe		4 998 273,66	5 207 030,80
1. Środki trwałe		4 939 553,92	5 193 420,44
a) grunty (w tym prawo wieczystego użytkowania gruntu)	40	152 908,00	152 908,00
b) budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	40	3 789 461,93	3 854 750,25
c) urządzenia techniczne i maszyny	40	203 200,76	195 568,07
d) środki transportu	40	791 828,93	984 544,61
e) inne środki trwałe	40	2 154,30	5 649,51
2. Środki trwałe w budowie	42	58 719,74	13 610,36
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie		0,00	0,00
III. Należności długoterminowe		110 536,00	110 536,00
1. Od jednostek powiązanych		110 536,00	110 536,00
2. Od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	16	0,00	0,00
3. Od pozostałych jednostek	16	0,00	0,00
IV. Inwestycje długoterminowe		2 582 646,20	556 646,20
1. Nieruchomości	1	0,00	0,00
2. Wartości niematerialne i prawne	1	0,00	0,00
3. Długoterminowe aktywa finansowe		2 520 146,20	494 146,20
a) w jednostkach powiązanych		2 402 200,00	376 200,00
– udziały lub akcje	2	402 200,00	376 200,00
– inne papiery wartościowe	2	0,00	0,00
– udzielone pożyczki	2	2 000 000,00	0,00
– inne długoterminowe aktywa finansowe		0,00	0,00
b) w pozostałych jednostkach, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		0,00	0,00

– udziały lub akcje		0,00	0,00
– inne papiery wartościowe		0,00	0,00
– udzielone pożyczki		0,00	0,00
– inne długoterminowe aktywa finansowe		0,00	0,00
c) w pozostałych jednostkach		117 946,20	117 946,20
– udziały lub akcje	3	146,20	146,20
– inne papiery wartościowe	3	0,00	0,00
– udzielone pożyczki	3	117 800,00	117 800,00
– inne długoterminowe aktywa finansowe	3	0,00	0,00
4. Inne inwestycje długoterminowe	1	62 500,00	62 500,00
V. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe		35 854,34	24 635,66
1. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	38	35 854,34	24 635,66
2. Inne rozliczenia międzyokresowe	38	0,00	0,00
<b>B. AKTYWA OBROTOWE</b>		<b>20 917 582,86</b>	<b>21 630 269,41</b>
I. Zapasy		6 278 992,04	7 750 503,44
1. Materiały	44	0,00	0,00
2. Półprodukty i produkty w toku	44	2 415 879,45	3 736 428,50
– w tym obiekty w zabudowie		0,00	0,00
3. Produkty gotowe	44	0,00	0,00
4. Towary	44	3 863 112,59	4 014 074,94
5. Zaliczki na dostawy i usługi	44	0,00	0,00
II. Należności krótkoterminowe		4 235 433,65	5 797 169,26
1. Należności od jednostek powiązanych		2 684,88	28 185,45
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:		2 684,88	28 185,45
– do 12 miesięcy	16	2 684,88	28 185,45
– powyżej 12 miesięcy	16	0,00	0,00
b) inne	16	0,00	0,00
2. Należności od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		0,00	0,00
a) z tytułu dostaw i usług, w okresie spłaty:		0,00	0,00
– do 12 miesięcy	16	0,00	0,00
– powyżej 12 miesięcy	16	0,00	0,00
b) inne	16	0,00	0,00
3. Należności od pozostałych jednostek		4 232 748,77	5 768 983,81
a) z tytułu dostaw i usług, w okresie spłaty:		4 117 727,43	5 575 698,68
– do 12 miesięcy	16	4 117 727,43	5 575 698,68
– powyżej 12 miesięcy	16	0,00	0,00
b) z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych	16	97 571,95	171 376,25
c) inne	16	17 449,39	21 908,88
d) dochodzone na drodze sądowej	16	0,00	0,00
III. Inwestycje krótkoterminowe		10 294 361,98	7 917 034,79
1. Krótkoterminowe aktywa finansowe		10 294 361,98	7 917 034,79
a) w jednostkach powiązanych		0,00	0,00
– udziały lub akcje	4	0,00	0,00
– inne papiery wartościowe	4	0,00	0,00

– udzielone pożyczki	4	0,00	0,00
– inne krótkoterminowe aktywa finansowe	4	0,00	0,00
b) w pozostałych jednostkach		161 253,17	162 310,45
– udziały lub akcje	5	0,00	0,00
– inne papiery wartościowe	5	0,00	0,00
– udzielone pożyczki	5	0,00	0,00
– inne krótkoterminowe aktywa finansowe		161 253,17	162 310,45
c) środki pieniężne i inne aktywa pieniężne		10 133 108,81	7 754 724,34
– środki pieniężne w kasie i na rachunkach	6	10 133 108,81	7 754 724,34
– inne środki pieniężne	6	0,00	0,00
– inne aktywa pieniężne	6	0,00	0,00
2. Inne inwestycje krótkoterminowe		0,00	0,00
IV. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	38	108 795,19	165 561,92
– w tym: aktywa z tytułu niezakończonych umów budowlanych		0,00	0,00
C. Należne wpłaty na kapitał (fundusz) podstawowy		0,00	0,00
D. Udziały (akcje) własne	59, 60	0,00	0,00
<b>AKTYWA RAZEM</b>		<b>30 914 578,09</b>	<b>29 825 894,20</b>

PASYWA	Nota	31.12.2025	31.12.2024
<b>A. KAPITAŁ (FUNDUSZ) WŁASNY</b>		<b>19 372 395,67</b>	<b>18 210 377,59</b>
I. Kapitał (fundusz) podstawowy		3 795 422,75	3 795 422,75
II. Kapitał (fundusz) zapasowy, w tym:	9	13 666 760,84	13 240 867,98
– nadwyżka wartości sprzedaży (wartości emisyjnej) nad wartością nominalną udziałów (akcji)	9	0,00	0,00
III. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny, w tym:	10	0,00	0,00
– z tytułu aktualizacji wartości godziwej	10	0,00	0,00
IV. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe, w tym:	11	0,00	0,00
– tworzone zgodnie z umową (statutem) spółki	11	0,00	0,00
– na udziały (akcje) własne	11	0,00	0,00
V. Zysk (strata) z lat ubiegłych	12	0,00	0,00
VI. Zysk (strata) netto	13	1 910 212,08	1 174 086,86
VII. Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)		0,00	0,00
<b>B. ZOBOWIĄZANIA I REZERWY NA ZOBOWIĄZANIA</b>		<b>11 542 182,42</b>	<b>11 615 516,61</b>
I. Rezerwy na zobowiązania		16 160,31	17 312,62
1. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego		16 160,31	17 312,62
2. Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne		0,00	0,00
– długoterminowa	37	0,00	0,00
– krótkoterminowa	37	0,00	0,00
3. Pozostałe rezerwy		0,00	0,00
– długoterminowe	37	0,00	0,00
– krótkoterminowe	37	0,00	0,00
II. Zobowiązania długoterminowe		881 591,14	1 129 975,93
1. Wobec jednostek powiązanych	17	621 591,14	869 975,93
2. Wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	17	0,00	0,00

3. Wobec pozostałych jednostek		260 000,00	260 000,00
a) kredyty i pożyczki	17	0,00	0,00
b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	17	0,00	0,00
c) inne zobowiązania finansowe	17	0,00	0,00
d) zobowiązania wekslowe	17	0,00	0,00
d) inne	17	260 000,00	260 000,00
III. Zobowiązania krótkoterminowe		10 491 457,79	10 312 349,80
1. Zobowiązania wobec jednostek powiązanych		321 472,02	268 251,47
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:		22 473,58	457,56
– do 12 miesięcy	17	22 473,58	457,56
– powyżej 12 miesięcy	17	0,00	0,00
b) inne	17	298 998,44	267 793,91
2. Zobowiązania wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		0,00	0,00
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:		0,00	0,00
– do 12 miesięcy	17	0,00	0,00
– powyżej 12 miesięcy	17	0,00	0,00
b) inne	17	0,00	0,00
3. Zobowiązania wobec pozostałych jednostek		10 169 985,77	10 044 098,33
a) kredyty i pożyczki	17	0,00	0,00
b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	17	0,00	0,00
c) inne zobowiązania finansowe	17	0,00	0,00
d) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:		4 453 634,18	4 047 558,21
– do 12 miesięcy	17	4 453 634,18	4 047 558,21
– powyżej 12 miesięcy	17	0,00	0,00
e) zaliczki otrzymane na dostawy i usługi	17	184 992,59	412 362,58
f) zobowiązania wekslowe	17	0,00	0,00
g) z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych	17	5 209 359,00	5 132 607,94
h) z tytułu wynagrodzeń	17	0,00	0,00
i) inne	17	322 000,00	451 569,60
4. Fundusze specjalne	29	0,00	0,00
IV. Rozliczenia międzyokresowe		152 973,18	155 878,26
1. Ujemna wartość firmy	38	0,00	0,00
2. Rozliczenia międzyokresowe umów budowlanych	38	0,00	0,00
3. Inne rozliczenia międzyokresowe		152 973,18	155 878,26
– długoterminowe	38	150 635,01	153 540,09
– krótkoterminowe	38	2 338,17	2 338,17
PASYWA RAZEM		30 914 578,09	29 825 894,20

### Rachunek Zysków i Strat (wariant porównawczy) za okres od 01.01.2025 do 31.12.2025

	Nota	2025	2024
A. Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:		265 558 498,13	230 497 471,16
– od jednostek powiązanych		133 811,00	92 830,00
I Przychody netto ze sprzedaży produktów	30	7 625 401,83	4 995 626,58

II. Zmiana stanu produktów (zwiększenie – wartość dodatnia, zmniejszenie – wartość ujemna)		0,00	0,00
– w tym obiekty w zabudowie		0,00	0,00
III. Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	31	0,00	0,00
IV. Przychody netto ze sprzedaży towarów	30	257 933 096,30	225 501 844,58
B. Koszty działalności operacyjnej		263 737 677,89	230 248 050,41
I. Amortyzacja	31	415 286,91	403 575,48
II. Zużycie materiałów i energii	31	636 749,56	706 920,80
III. Usługi obce	31	3 198 529,97	3 435 566,62
IV. Podatki i opłaty, w tym:	31	49 748 234,87	33 396 839,96
– podatek akcyzowy	31	35 382 281,00	23 749 290,00
V. Wynagrodzenia	31	2 159 573,52	2 229 968,74
VI. Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia w tym:	31	420 604,80	507 511,87
– emerytalne	31	0,00	174 504,24
VII. Pozostałe koszty rodzajowe	31	221 043,32	185 759,73
VIII. Wartość sprzedanych towarów		206 937 654,94	189 381 907,21
C. Zysk (strata) ze sprzedaży (A–B)		1 820 820,24	249 420,75
D. Pozostałe przychody operacyjne		416 782,84	1 129 374,35
I. Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	33, 34	875,00	512 743,22
II. Dotacje		2 905,08	197 742,40
III. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	33	0,00	0,00
IV. Inne przychody operacyjne		413 002,76	418 888,73
E. Pozostałe koszty operacyjne		285 682,86	149 859,13
I. Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	34, 33	0,00	0,00
II. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	34	0,00	0,00
III. Inne koszty operacyjne		285 682,86	149 859,13
F. Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D–E)		1 951 920,22	1 228 935,97
G. Przychody finansowe		347 317,39	107 780,98
I. Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:		0,00	0,00
a) od jednostek powiązanych, w tym:	35	0,00	0,00
– w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	35	0,00	0,00
b) od jednostek pozostałych, w tym:	35	0,00	0,00
– w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	35	0,00	0,00
II. Odsetki, w tym:	35	347 317,39	62 009,45
– od jednostek powiązanych		0,00	0,00
III. Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:		0,00	0,00
– w jednostkach powiązanych		0,00	0,00
IV. Aktualizacja wartości aktywów finansowych		0,00	0,00
V. Inne	35, 36	0,00	45 771,53
H. Koszty finansowe		99 825,52	187 737,70
I. Odsetki, w tym:	36	81 017,09	153 954,29
– dla jednostek powiązanych		80 987,61	100 229,53
II. Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:		0,00	0,00
– w jednostkach powiązanych		0,00	0,00
III. Aktualizacja wartości aktywów finansowych		0,00	0,00

IV. Inne	36, 35	18 808,43	33 783,41
I. Zysk (strata) brutto (F+G-H)		2 199 412,09	1 148 979,25
J. Podatek dochodowy		301 571,00	26 394,00
K. Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)		-12 370,99	-51 501,61
L. Zysk (strata) netto (I-J-K)		1 910 212,08	1 174 086,86

### Zestawienie zmian w kapitale własnym za okres od 01.01.2025 do 31.12.2025

	2025	2024
I. Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO)	18 210 377,59	17 348 038,23
– zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	0,00	0,00
– korekty błędów	0,00	0,00
I.a. Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO) po korektach	18 210 377,59	17 348 038,23
1. Kapitał (fundusz) podstawowy na początek okresu	3 795 422,75	3 795 422,75
1.1. Zmiany kapitału (funduszu) podstawowego	0,00	0,00
a) zwiększenie z tytułu	0,00	0,00
– wydania udziałów (emisji akcji)	0,00	0,00
– podwyższenie wartości nominalnej udziałów (akcji)	0,00	0,00
b) zmniejszenie z tytułu	0,00	0,00
– umorzenia udziałów (akcji)	0,00	0,00
– zmniejszenie wartości nominalnej akcji	0,00	0,00
1.2. Kapitał (fundusz) podstawowy na koniec okresu	3 795 422,75	3 795 422,75
2. Kapitał (fundusz) zapasowy na początek okresu	13 240 867,98	12 689 561,87
2.1. Zmiany kapitału (funduszu) zapasowego	425 892,86	551 306,11
a) zwiększenie z tytułu	425 892,86	551 306,11
– emisji akcji powyżej wartości nominalnej	0,00	0,00
– podziału zysku (ustawowo)	425 892,86	551 306,11
– podziału zysku (ponad wymaganą ustawowo minimalną wartość)	0,00	0,00
– zbycie lub likwidacja uprzednio zaktualizowanych środków trwałych		
– różnica z aktualizacji wyceny dotycząca rozchodowanych środków trwałych	0,00	0,00
b) zmniejszenie z tytułu	0,00	0,00
– pokrycia straty	0,00	0,00
– umorzenia własnych udziałów	0,00	0,00
– podwyższenia kapitału zakładowego	0,00	0,00
2.2. Stan kapitału (funduszu) zapasowego na koniec okresu	13 666 760,84	13 240 867,98
3. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na początek okresu – zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	0,00	0,00
3.1. Zmiany kapitału (funduszu) z aktualizacji wyceny	0,00	0,00
a) zwiększenie z tytułu	0,00	0,00
– aktualizacji wyceny środków trwałych	0,00	0,00
– aktualizacji wartości godziwej	0,00	0,00
– zmniejszenia rezerwy z tytułu odroczonego podatku dochodowego, ustalonej od różnic przejściowych odnoszonych na ten kapitał	0,00	0,00
– aktualizacji innych aktywów	0,00	0,00
– różnic kursowych z przeliczenia oddziałów zagranicznych	0,00	0,00

b) zmniejszenie z tytułu	0,00	0,00
– zbycia środków trwałych	0,00	0,00
– aktualizacji wartości godziwej	0,00	0,00
– zwiększenia rezerwy z tytułu odroczonego podatku dochodowego , ustalanej od różnic przejściowych odnoszonych na ten kapitał	0,00	0,00
– aktualizacji innych aktywów	0,00	0,00
– różnic kursowych z przeliczenia oddziałów zagranicznych	0,00	0,00
3.2. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na koniec okresu	0,00	0,00
4. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na początek okresu	0,00	0,00
4.1. Zmiany pozostałych kapitałów (funduszy) rezerwowych	0,00	0,00
a) zwiększenie z tytułu	0,00	0,00
– tworzone zgodnie z umową (statutem) spółki	0,00	0,00
– na udziały (akcje) własne	0,00	0,00
b) zmniejszenie z tytułu	0,00	0,00
– pokrycia straty bilansowej	0,00	0,00
– umorzenia udziałów własnych	0,00	0,00
– podwyższenia kapitału zakładowego lub rezerwowego	0,00	0,00
– wypłaty dywidendy	0,00	0,00
– zwrotu dopłat wspólnikom	0,00	0,00
4.2. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na koniec okresu	0,00	0,00
5. Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu	1 174 086,86	863 053,61
5.1. Zysk z lat ubiegłych na początek okresu	1 174 086,86	863 053,61
– zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	0,00	0,00
– korekty błędów	0,00	0,00
5.2. Zysk z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	1 174 086,86	863 053,61
a) zwiększenie z tytułu	0,00	0,00
– podziału zysku z lat ubiegłych	0,00	0,00
b) zmniejszenie z tytułu	1 174 086,86	863 053,61
– wypłaty dywidendy	748 194,00	311 747,50
– przeznaczenia na podwyższenie kapitału zakładowego, zapasowego lub rezerwowego	425 892,86	551 306,11
– pokrycia straty za poprzednie lata obrotowe	0,00	0,00
– przeznaczenia na umorzenie udziałów	0,00	0,00
5.3. Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu	0,00	0,00
5.4. Strata z lat ubiegłych na początek okresu	0,00	0,00
– zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	0,00	0,00
– korekty błędów	0,00	0,00
5.5. Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	0,00	0,00
a) zwiększenie z tytułu	0,00	0,00
– przeniesienia straty z lat ubiegłych do pokrycia	0,00	0,00
– straty na sprzedaży lub umorzeniu drogą obniżenia kapitału zakładowego udziałów (akcji) własnych niezajdującej pokrycia w kapitale zapasowym	0,00	0,00
b) zmniejszenie z tytułu	0,00	0,00
– pokrycia strat z lat ubiegłych z zysku	0,00	0,00
– pokrycia straty z lat ubiegłych z kapitałów: zapasowego i rezerwowego	0,00	0,00

– pokrycia straty z lat ubiegłych z obniżenia kapitału podstawowego	0,00	0,00
– pokrycia straty z lat ubiegłych z dopłat wspólników	0,00	0,00
5.6. Strata z lat ubiegłych na koniec okresu	0,00	0,00
5.7. Zysk (strata) z lat ubiegłych na koniec okresu,	0,00	0,00
6. Wynik netto	1 910 212,08	1 174 086,86
a) zysk netto	1 910 212,08	1 174 086,86
b) strata netto	0,00	0,00
c) odpisy z zysku	0,00	0,00
II. Kapitał (fundusz) własny na koniec okresu (BZ)	19 372 395,67	18 210 377,59
III. Kapitał (fundusz) własny, po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku (pokrycia straty)	18 624 201,67	17 587 377,59

### Rachunek przepływów pieniężnych (PLN) metoda pośrednia za okres od 01.01.2025 do 31.12.2025.

Treść	Nota	2025	2024
A. Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej		0,00	1327599,50
I. Zysk (strata) netto		1 910 212,08	1 174 086,86
II. Korekty razem		3 515 209,10	5 563 021,94
1. Amortyzacja		415 286,91	403 575,48
2. Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych		0,00	0,00
3. Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)		-266 300,29	91 944,84
4. Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej		-875,00	-512 743,22
5. Zmiana stanu rezerw	25	-1 152,31	-105 091,11
6. Zmiana stanu zapasów		1 471 511,40	4 713 736,97
7. Zmiana stanu należności	25	1 576 736,31	-44 247,38
8. Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów		277 359,13	1 199 879,25
9. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	25	42 642,97	-179 531,00
10. Inne korekty		0,00	-4 501,89
III. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I+II)		5 425 421,18	6 737 108,80
B. Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej		0,00	0,00
I. Wpływy		348 817,39	1 183 358,79
1. Zbycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych		1 500,00	1 121 324,00
2. Zbycie inwestycji w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne		0,00	0,00
3. Z aktywów finansowych, w tym:		347 317,39	62 009,45
a) w jednostkach powiązanych		0,00	0,00
– zbycie aktywów finansowych		0,00	0,00
– dywidendy i udziały w zyskach		0,00	0,00
– spłata udzielonych pożyczek długoterminowych		0,00	0,00
– odsetki		0,00	0,00
– inne wpływy z aktywów finansowych		0,00	0,00
b) w pozostałych jednostkach		347 317,39	62 009,45
– zbycie aktywów finansowych		0,00	0,00

– dywidendy i udziały w zyskach	0,00	0,00
– spłata udzielonych pożyczek długoterminowych	0,00	0,00
– odsetki	347 317,39	62 009,45
– inne wpływy z aktywów finansowych	0,00	0,00
4. Inne wpływy inwestycyjne	0,00	25,34
II. Wydatki	2 142 243,90	56 590,12
1. Nabycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	71 134,52	42 979,76
2. Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
3. Na aktywa finansowe, w tym:	2 026 000,00	0,00
a) w jednostkach powiązanych	2 000 000,00	0,00
– nabycie aktywów finansowych	0,00	0,00
– udzielone pożyczki długoterminowe	2 000 000,00	0,00
b) w pozostałych jednostkach	26 000,00	0,00
– nabycie aktywów finansowych	26 000,00	0,00
– udzielone pożyczki długoterminowe	0,00	0,00
4. Inne wydatki inwestycyjne	45 109,38	13 610,36
III. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I–II)	-1 793 426,51	1 126 768,67
C. Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej	0,00	0,00
I. Wpływy	545 056,56	1 500,00
1. Wpływy netto z wydania udziałów (emisji akcji) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału	0,00	0,00
2. Kredyty i pożyczki	0,00	0,00
3. Emisja dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
4. Inne wpływy finansowe	545 056,58	1 500,00
II. Wydatki	1 798 666,78	2 895 390,35
1. Nabycie udziałów (akcji) własnych	0,00	0,00
2. Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli	748 194,00	311 747,50
3. Inne, niż wypłaty na rzecz właścicieli, wydatki z podziału zysku	0,00	0,00
4. Spłaty kredytów i pożyczek	85 379,97	2 071 238,62
5. Wykup dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
6. Z tytułu innych zobowiązań finansowych	688 455,66	30 000,00
7. Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	195 620,06	328 449,94
8. Odsetki	81 017,09	153 954,29
9. Inne wydatki finansowe	0,00	0,00
III. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I–II)	-1 253 610,20	-2 893 890,35
D. Przepływy pieniężne netto razem (A.III.+B.III+C.III)	2 378 384,47	4 969 987,12
E. Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym:	2 378 384,47	4 969 987,12
– zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych	0,00	0,00
F. Środki pieniężne na początek okresu	7 754 724,34	2 784 737,22
G. Środki pieniężne na koniec okresu (F+D), w tym:	10 133 108,81	7 754 724,34

## Rozliczenie różnicy pomiędzy podstawą opodatkowania podatkiem dochodowym a wynikiem finansowym (zyskiem, stratą) brutto

ROZLICZENIE RÓŻNIC MIĘDZY WYNIKIEM BRUTTO, A PODSTAWĄ OPODATKOWANIA		Wartość 2025
I.	Przychody ogółem	266 323 223,36
1.	Zmiana stanu produktów (+ / -)	0,00
2.	Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki (-)	0,00
3.	Korekta podatkowa przychodów	3 975,99
a	zwiększenia przychodów podatkowych	0,00
b	zmniejszenia przychodów podatkowych (-)	3 975,99
II.	Przychody podatkowe	266 319 247,37
III.	Koszty ogółem	264 123 811,14
1.	Zmiana stanu produktów (+ / -)	0,00
2.	Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki (-)	0,00
3.	Korekty podatkowe kosztów uzyskania przychodów	93 029,66
a	zwiększenia kosztów podatkowych	0,00
b	zmniejszenia kosztów podatkowych (-)	93 029,66
IV.	Koszty podatkowe	264 030 781,48
V.	Dochód / Strata (II-IV)	2 288 465,89
VI.	Dochody (przychody) wolne i odliczenia od podstawy opodatkowania	701 252,00
a	Dochody (przychody) wolne i odliczenia (-)	0,00
-	dochody (przychody) wolne lub zwolnione (-)	0,00
-	odliczenia od dochodu strat z lat ubiegłych (-)	0,00
-	odliczenia od dochodu (np.darowizny ) (-)	0,00
-	odliczenia z tytułu wydatków inwestycyjnych (-)	0,00
b	Odliczenia od podstawy opodatkowania (-)	701 252,00
VII.	Kwoty zwiększające podstawę opodatkowania	0,00
a	Kwota odliczonych wydatków inwestycyjnych	0,00
b	Utrata prawa do zwolnienia - kwota dochodu	0,00
VIII.	Podstawa opodatkowania	1 587 214
IX.	Kwota podatku wg obowiązującej stawki 18%	0,00
a	Odliczenia od podatku (-)	0,00
b	Podatek doch. o którym mowa w art.25 ust.11-16 (+)	0,00
X	Należny podatek dochodowy za rok obrotowy wg CIT-8	301 571
XI.	Utworzone rezerwy na dodatnie różnice przejściowe (+)	0,00
XII.	Utworzone aktywa z tytułu odroczonego podatku (-)	0,00
XIII.	Wynik finansowy brutto wg rachunku zysków i strat (+ / -)	2 199 412,09
XIV.	Podatek dochodowy ujęty w rachunku zysków i strat łącznie z pozostałymi obciążeniami wyniku brutto	301 571,00
XV.	Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku	0,00

XVI	Zysk (strata) mniejszości	12 370,99
XVII	Wynik finansowy netto (+ / -)	1 910 212,08

## Zestawienie wybranych danych finansowych wg regulaminu Alternatywnego Systemu Obrotu z dnia 5 stycznia 2026 paraf. 5 pkt 6.1 2

Wybrane pozycje Bilansu				
Pozycja	31.12.2025 PLN	31.12.2025 EUR	31.12.2024 PLN	31.12.2024 EUR
Aktywa trwałe	9 996 995,23	2 365 201	8 195 624,79	1 918 003
Aktywa obrotowe	20 917 582,86	4 948 916	21 630 269,41	5 062 080
Aktywa razem	30 914 578,09	7 314 117	29 825 894,20	6 980 083
Kapitał własny	19 372 395,67	4 583 338	18 210 377,59	4 261 731
Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	11 542 182,42	2 730 779	11 615 516,61	2 718 352
Zobowiązania długoterminowe	881 591,14	208 577	1 129 975,93	264 446
Zobowiązania krótkoterminowe	10 491 457,79	2 482 187	10 312 349,80	2 413 375
Środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	10 133 108,81	2 397 404	7 754 724,34	1 814 820
Pasywa razem	30 914 578,09	7 314 117	29 825 894,20	6 980 083

Wybrane pozycje Rachunku Zysków i Strat				
Pozycja	2025 PLN	2025 EUR	2024 PLN	2024 EUR
Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi	265 558 498,13	62 628 767	230 497 471,16	53 523 156
Zysk ze sprzedaży	1 820 820,24	429 418	249 420,75	57 917
Zysk z działalności operacyjnej (EBIT)	1 951 920,22	460 337	1 228 935,97	285 368
Zysk brutto	2 199 412,09	518 705	1 148 979,25	266 801
Zysk netto	1 910 212,08	450 500	1 174 086,86	272 631

Wybrane pozycje z rachunku Przepływów Pieniężnych				
Pozycja	2025 PLN	2025 EUR	2024 PLN	2024 EUR
Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	5 425 421,18	1 279 520	6 737 108,80	1 564 405
Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	-1 793 426,51	-422 958	1 126 768,67	261 644
Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	-1 253 610,20	-295 649	-2 893 890,35	-671 982
Przepływy pieniężne netto razem	2 378 384,47	560 913	4 969 987,12	1 154 066

Dane na jedną akcję				
Pozycja	2025 PLN	2025 EUR	2024 PLN	2024 EUR
Zysk (strata) netto na jedną akcję zwykłą	0,76	0,2	0,47	0,1
Wartość księgowa na jedną akcję	7,71	1,8	7,24	1,7

### Wykaz not

1. Zmiany w długoterminowych inwestycjach niefinansowych, w tym w jednostkach powiązanych.

2. Zmiany w długoterminowych aktywach finansowych w jednostkach zależnych.
3. Zmiany w długoterminowych aktywach finansowych w jednostkach pozostałych.
4. Zmiany w krótkoterminowych aktywach finansowych w jednostkach pozostałych.
5. Środki pieniężne i inne aktywa pieniężne.
6. Struktura własności kapitału podstawowego oraz liczba i wartość nominalna subskrybowanych akcji.
7. Zmiany w kapitale zapasowym.
8. Zysk (strata) z lat ubiegłych.
9. Propozycje co do sposobu podziału zysku lub pokrycia straty za rok obrotowy.
10. Zobowiązania krótkoterminowe i długoterminowe struktura czasowa.
11. Zobowiązania zabezpieczone na majątku jednostki.
12. Powiązania składników aktywów w bilansie.
13. Powiązania składników pasywów w bilansie.
14. Odpisy aktualizujące wartość należności.
15. Zmiana stanu rezerwy z tytułu odroczonego podatku dochodowego.
16. Informacje o transakcjach z jednostkami powiązаныmi.
17. Kursy dewiz przyjęte do wyceny pozycji sprawozdania finansowego wyrażonych w walutach obcych.
18. Struktura środków pieniężnych do rachunku przepływów pieniężnych.
19. Przeciętne w roku obrotowym zatrudnienie w grupach zawodowych.
20. Należne lub wypłacone wynagrodzenia osobom wchodzącym w skład organów zarządzających, nadzorujących i administrujących za rok obrotowy.
21. Wynagrodzenie firmy audytorskiej, wypłacone lub należne za rok obrotowy.
22. Fundusze specjalne.
23. Struktura rzeczowa i terytorialna przychodów netto ze sprzedaży towarów i produktów.
24. Dane o kosztach rodzajowych oraz o kosztach wytworzenia produktów na własne potrzeby.
25. Dane rozliczenia kręgu kosztów.
26. Inne przychody operacyjne.
27. Inne koszty operacyjne.
28. Wybrane przychody finansowe.
29. Wybrane koszty finansowe.
30. Stan rezerw.
31. Wykaz czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych.
32. Zmiany w wartościach niematerialnych i prawnych.
33. Zmiany w środkach trwałych.
34. Wartość gruntów użytkowanych wieczysto.
35. Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe powiększające koszt wytworzenia środków trwałych w budowie.
36. Poniesione w ostatnim roku i planowane na następny rok nakłady na niefinansowe aktywa trwałe.
37. Nota 37 - Zapasy.

38. Skutki realizacji przedsięwzięć deweloperskich dla umów o sprzedaż wyrobu gotowego.
39. Skutki realizacji przedsięwzięć deweloperskich dla umów wycenianych wg KSR 3.
40. Niezakończone usługi budowlane.
41. Straty z niezakończonych umów budowlanych.
42. Leasing finansowy u korzystającego.
43. Leasing u finansującego.
44. Struktura własnościowa wartości niematerialnych i prawnych.
45. Struktura własnościowa środków trwałych.
46. Należności krótkoterminowe od jednostek powiązanych (struktura własnościowa).
47. Należności krótkoterminowe – struktura walutowa.
48. Akcje (udziały) emitenta będące własnością jednostek podporządkowanych.
49. Zobowiązania długoterminowe wobec jednostek zależnych – struktura czasowa.
50. Zobowiązania długoterminowe wobec jednostek współzależnych – struktura czasowa.
51. Zobowiązania długoterminowe wobec znaczącego inwestora- struktura czasowa.
52. Zobowiązania długoterminowe wobec wspólnika jednostki współzależnej – struktura czasowa.
53. Zobowiązania długoterminowe z tytułu kredytów i pożyczek.
54. Zobowiązania długoterminowe z tytułu wyemitowanych dłużnych instrumentów finansowych.
55. Zobowiązania krótkoterminowe wobec jednostek zależnych.
56. Zobowiązania krótkoterminowe wobec jednostek współzależnych.
57. Zobowiązania krótkoterminowe wobec pozostałych jednostek.
58. Zobowiązania krótkoterminowe (struktura walutowa).
59. Zobowiązania krótkoterminowe z tytułu kredytów i pożyczek.
60. Wartość księgowa spółki przypadająca na jedną akcję.
61. Udziały lub akcje w jednostkach podporządkowanych – informacje ogólne.
62. Udziały lub akcje w pozostałych jednostkach.
63. Papiery wartościowe, udziały i inne długoterminowe aktywa finansowe (struktura walutowa).
64. Instrumenty finansowe – Emisja, wykup i spłata nie udziałowych i kapitałowych papierów wartościowych.
65. Instrumenty finansowe – Informacje na temat ryzyka stopy procentowej i ryzyka kredytowego.
66. Instrumenty finansowe – Przekwalifikowanie aktywów finansowych w papiery wartościowe lub umowy odkupu.
67. Informacje o kosztach związanych z pracami badawczymi i rozwojowymi nie zaliczone do wartości niematerialnych i prawnych.

## Nota 1

Zmiany w długoterminowych inwestycjach niefinansowych, w tym w jednostkach powiązanych.

Ekspertyza LDZ 2171 2012

Pozycja dotyczy inwestycji długoterminowej wycenionej przez rzeczoznawcę do ewentualnej sprzedaży.

Zakres ekspertyzy obejmował ustalenie wartości rynkowej przedmiotów stanowiących wyposażenie gabinetu ,przy warunkach WRO (warunki rynku otwartego).w kontekście ich aktualnego stanu - w oparciu o analizę porównawczą ofert sprzedaży podobnych przedmiotów o porównywalnych cechach. Celem ekspertyzy było ustalenie ceny sprzedaży, ustalenie wysokości czynszu dzierżawy lub leasingu dla Ekopol Górnośląski Holding S.A.

	W jednostkach powiązanych			W jednostkach pozostałych			Razem
	Nierucho- mości	Wartości niematerialne i prawne	Inne inwestycje długoterminowe	Nierucho- mości	Wartości niematerialne i prawne	Inne inwestycje długoterminowe	
Stan na początek okresu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	62 500,00	62 500,00
w tym w cenie nabycia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zwiększenia, w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– nabycie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– korekty aktualizujące wartość	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– przemieszczenie wewnętrzne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zmniejszenia, w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– sprzedaż	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– korekty aktualizujące wartość	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– przemieszczenie wewnętrzne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Stan na koniec okresu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	62 500,00	62 500,00
w tym w cenie nabycia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

## Nota 2

Zmiany w długoterminowych aktywach finansowych w jednostkach zależnych.

W ramach grupy kapitałowej Ekopol Górnośląski Holding S.A. pozostaje właścicielem 70% udziałów w spółce Ekoset DI sp z oo. Wartość bilansowa udziałów to 376 200 zł.

W listopadzie Ekopol Górnośląski Holding S.A. zakupił udziały w wysokości 51% spółki Ekopol Górnośląski Domy Sp. z o.o., wartość bilansowa udziałów to 26 000 zł.

### Długoterminowe aktywa finansowe w jednostkach zależnych, w tym:

	udziały lub akcje	dłużne papiery wartościowe	inne papiery wartościowe (wg rodzaju)	udzielone pożyczki	inne długoterminowe aktywa finansowe (wg rodzaju)	Razem
w tym w cenie nabycia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zwiększenia, w tym:	26 000,00	0,00	0,00	2 000 000,00	0,00	2 026 000,00
- zakup udziałów spółki	26 000,00	0,00	0,00	2 000 000,00	0,00	2 026 000,00
– korekty aktualizujące wartość	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– przemieszczenie wewnętrzne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zmniejszenia, w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– korekty aktualizujące wartość	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

– przemieszczenie wewnętrzne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Stan na koniec okresu	402 200,00	0,00	0,00	2 000 000,00	0,00	2 402 200,00
w tym w cenie nabycia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

#### Nota 3

Zmiany w długoterminowych aktywach finansowych w jednostkach pozostałych.

Długoterminowe aktywa finansowe dotyczą :

- 22 akcje Telewizji Republika wartości bilansowej 146,20 zakupionych 17-06-2014 roku potwierdzonych przez Dom Maklerski Navigator
- pożyczki udzielonej spółce Almar - saldo po rozliczeniu oszacowanej kwoty wg Krajowego Standardu Rachunkowości NR 7 i prześięgowaniu bezpośrednio na wynik finansowy saldo pożyczki na 2025 pozostało rok 117 800,00

#### Długoterminowe aktywa finansowe w jednostkach pozostałych, w tym:

	udziały lub akcje	dłużne papiery wartościowe	inne papiery wartościowe (wg rodzaju)	udzielone pożyczki	inne długoterminowe aktywa finansowe (wg rodzaju)	Razem
Stan na początek okresu	146,20	0,00	0,00	117 800,00	0,00	117 946,20
w tym w cenie nabycia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zwiększenia, w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– nabycie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– korekty aktualizujące wartość	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– przemieszczenie wewnętrzne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zmniejszenia, w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– sprzedaż	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– korekty aktualizujące wartość	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– przemieszczenie wewnętrzne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Stan na koniec okresu	146,20	0,00	0,00	117 800,00	0,00	117 946,20
w tym w cenie nabycia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

#### Nota 4

Zmiany w krótkoterminowych aktywach finansowych w jednostkach pozostałych.

W roku 2022 została zakupiona wierzytelność na kwotę 185 211,96 w wyniku działań windykacyjnych spłacona została kwota 23 958,78 zł. Stan wierzytelności na dzień 31-12-2025 wynosi 161 253,17 zł

#### Krótkoterminowe aktywa finansowe w jednostkach pozostałych, w tym:

	udziały lub akcje	należności z tytułu dywidend i innych udziałów w zyskach	dłużne papiery wartościowe	inne papiery wartościowe (wg rodzaju)	inne papiery wartościowe (wg rodzaju)	udzielone pożyczki	inne krótkoterminowe aktywa finansowe (wg rodzaju)	Razem
Stan na początek okresu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	162 310,45	162 310,45
w tym w cenie nabycia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zwiększenia w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– nabycie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

– korekty aktualizujące wartość	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– przemieszczenie wewnętrzne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zmniejszenia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 057,28	1 057,28
– sprzedaż	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– korekty aktualizujące wartość	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– przemieszczenie wewnętrzne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
-spłata wierzytelności	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 057,28	1 057,28
Stan na koniec okresu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	161 253,17	161 253,17
w tym w cenie nabycia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

#### Nota 5

Środki pieniężne i inne aktywa pieniężne.

	2025	2024
1. Środki pieniężne w kasie	1 844,58	9 737,04
2. Środki pieniężne na rachunku VAT (split payment)	353 445,27	112 689,92
3. Środki pieniężne na rachunkach bankowych	9 777 818,96	7 632 297,38
4. Inne środki pieniężne	0,00	0,00
5. Inne aktywa pieniężne	0,00	0,00
Razem	10 133 108,81	7 754 724,34

#### Nota 6

Struktura własności kapitału podstawowego oraz liczba i wartość nominalna subskrybowanych akcji.

Akcje Serii A,E w ilości 1 207 900 są założycielskie i uprzywilejowane co do ilości głosów i wypłaty dywidendy.

Akcje serii DFH w ilości 1 305 625 są zdeponowane na Giełdzie NEWConnect.

Struktura własności kapitału podstawowego (akcjonariusze posiadający co najmniej 5% akcji)	Seria/emisja	Data rejestracji	Sposób pokrycia kapitału	Prawo do dywidendy (od daty)	Liczba akcji/udziałów	Ilość głosów	Cena emisyjna akcji/udziałów	Wartość nominalna akcji/udziałów (w PLN)	Udział w kapitale podstawowym*
Wiesława Jerschina	E				259 602,00	519 204,00	1,51	391 999,02	10,32
w tym uprzywilejowane	E				259 602,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Mirosław Szarawarski	E				348 199,00	696 398,00	1,51	525 780,49	13,85
w tym uprzywilejowane	E				348 199,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Andrzej Piecuch	A				591 600,00	1 183 200,00	1,51	893 316,00	23,54
w tym uprzywilejowane	A				591 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00

4. INNE	E,D,F, H	1 314 124,00	1 314 124,00	1,51	1 984 327,24	51,86
w tym uprzywilejowane	E	8 499,00	8 499,00	0,00	0,00	0,23
Razem		2 513 525,00	3 712 926,00		3 795 422,75	100,00

\* udział w kapitale podstawowym odpowiada udziałowi w ogólnej liczbie głosów

#### Nota 7

Zmiany w kapitale zapasowym.

Zmiany w kapitale zapasowym wiążą się z rozliczeniem wyniku za rok 2025.

Kwota 425 892,86 została przeniesiona na kapitał zapasowy wg uchwały ZWZ 4 z dnia 23.06.2025r.

	2025	2024
Stan na początek okresu	13 240 867,98	12 689 561,87
zwiększenia (z tytułu)	425 892,86	551 306,11
– sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej,	0,00	0,00
– podziału zysku (utworzony ustawowo)	425 892,86	551 306,11
– podziału zysku (ponad wymaganą ustawowo minimalną wartość)	0,00	0,00
– zbycie lub likwidacja uprzednio zaktualizowanych środków trwałych – różnica z aktualizacji wyceny dotycząca rozchodowanych środków trwałych	0,00	0,00
wykorzystanie (z tytułu)	0,00	0,00
– pokrycie straty bilansowej	0,00	0,00
– umorzenie własnych udziałów	0,00	0,00
– podwyższenie kapitału zakładowego	0,00	0,00
Stan na koniec okresu	13 666 760,84	13 240 867,98

#### Nota 8

Zysk (strata) z lat ubiegłych.

Zgodnie z uchwałą ZWZ nr 4 Zysk Spółki za rok 2024 został podzielony;

- Wypłata dywidendy 748 194,00 zł

- Kapitał zapasowy 425 892,86 zł

	2025	2024
Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu	1 174 086,86	863 053,61
Zysk z lat ubiegłych na początek okresu	1 174 086,86	863 053,61
– zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	0,00	0,00
– korekty błędów	0,00	0,00
Zysk z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	1 174 086,86	863 053,61
a) zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
– podziału zysku z lat ubiegłych	0,00	0,00
b) zmniejszenie (z tytułu)	1 174 086,86	863 053,61
– wypłaty dywidendy	748 194,00	311 747,50
– przeznaczenia na podwyższenie kapitału zakładowego, zapasowego lub rezerwowego	425 892,86	551 306,11
– pokrycia straty za poprzednie lata obrotowe	0,00	0,00
– przeznaczenia na umorzenie udziałów	0,00	0,00
Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu	0,00	0,00

Strata z lat ubiegłych na początek okresu	0,00	0,00
– zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	0,00	0,00
– korekty błędów	0,00	0,00
Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	0,00	0,00
a) zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
– przeniesienia straty z lat ubiegłych do pokrycia	0,00	0,00
– straty na sprzedaży lub umorzeniu drogą obniżenia kapitału zakładowego udziałów (akcji) własnych nieznajdującej pokrycia w kapitale zapasowym	0,00	0,00
b) zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
– pokrycia straty z lat ubiegłych z zysku	0,00	0,00
– pokrycia straty z lat ubiegłych z kapitałów: zapasowego i rezerwowego	0,00	0,00
– pokrycia straty z lat ubiegłych z obniżenia kapitału podstawowego	0,00	0,00
– pokrycia straty z lat ubiegłych z dopłat wspólników	0,00	0,00
Strata z lat ubiegłych na koniec okresu	0,00	0,00
Zysk (strata) z lat ubiegłych na koniec okresu	0,00	0,00

#### Nota 9

Propozycje co do sposobu podziału zysku lub pokrycia straty za rok obrotowy.

Propozycja podziału zysku za rok 2025 to kwota 748 194,00 zł, na kapitał zapasowy zostałaby zaksięgowana kwota 1 162 018,08 zł.

	2025	2024*
ZYSK / STRATA NETTO	1 910 212,08	1 174 086,86
Kapitał (fundusz) zapasowy (+/-)	0,00	0,00
Kapitał (fundusz) rezerwowy (+/-)	0,00	0,00
Zakładowy Fundusz Świadczeń Socjalnych	0,00	0,00
Dywidendy dla wspólników (oprocentowanie kapitału)	748 194,00	748 194,00
Nagrody z zysku	0,00	0,00
Cele społeczne	0,00	0,00
Obniżenie kapitału podstawowego	0,00	0,00
Dopłaty wspólników (o ile przewiduje to umowa spółki z o.o.)	0,00	0,00
Pokrycie straty z lat ubiegłych	0,00	0,00
Pokrycie straty z zysków lat przyszłych	0,00	0,00
* Za rok poprzedni faktyczny podział zysku (pokrycie straty)		

#### Nota 10

Zobowiązania krótkoterminowe i długoterminowe struktura czasowa.

obowiązania krótko i długoterminowe wobec spółki kapitałowo powiązanej wynoszą 943 063,16 dotyczą zobowiązań z tytułu leasingu finansowego i pożyczek, które zostaną spłacone w okresie 3 lat.

Zobowiązania wobec pozostałych jednostek wynoszą: 582 000,00 zł i dotyczą:

- kaucji zabezpieczających odbiór paliw płynnych: 262 000,00 zł
- Inne zobowiązania wobec AS Piecuch: 320 000,00 zł

1. Wobec jednostek powiązanych	2. Wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	3. Wobec pozostałych jednostek, w tym:							Ogółem
		Razem (a-e)	a) z tytułu kredytów i pożyczek	b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	c) inne zobowiązania finansowe	d) zobowiązania z tytułu inne	e) inne Kaucje zabezpieczające zakup paliw		
Okres spłaty									
do 1 roku									
początek okresu	268 251,47	0,00	451 455,66	0,00	0,00	0,00	60 000,00	391 455,66	719 707,13
koniec okresu	321 472,02	0,00	322 000,00	0,00	0,00	0,00	60 000,00	262 000,00	643 472,02
od 1 roku do 3 lat									
początek okresu	869 975,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	869 975,93
koniec okresu	621 591,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	621 591,14
powyżej 3 lat do 5 lat									
początek okresu	0,00	0,00	260 000,00	0,00	0,00	0,00	260 000,00	0,00	260 000,00
koniec okresu	0,00	0,00	260 000,00	0,00	0,00	0,00	260 000,00	0,00	260 000,00
powyżej 5 lat									
początek okresu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
koniec okresu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Razem									
początek okresu	1 138 227,40	0,00	711 455,66	0,00	0,00	0,00	320 000,00	391 455,66	1 849 683,06
koniec okresu	943 063,16	0,00	582 000,00	0,00	0,00	0,00	320 000,00	262 000,00	1 525 063,16

#### Nota 11

Zobowiązania zabezpieczone na majątku jednostki.

Hipoteka ustanowiona na rzecz Banku ING S.A. - zabezpieczenie w kwocie 5 250 000,00, Na dzień 31-12-2025 kredyt w rachunku bieżącym został spłacony w całości ze środków własnych.

Charakter i forma zabezpieczenia	Rodzaj zobowiązania (kredyt, pożyczka)	Kwota zobowiązania
– hipoteka	Kredyt w rachunku bieżącym ING BSK	0,00
– zastaw towarów		0,00
– zastaw rzeczowych aktywów trwałych		0,00
– z tytułu ustanowienia sekwestru (tj. oddania majątku pod zarządek osobie trzeciej do czasu rozstrzygnięcia sporu przez sąd)		0,00
– inne		0,00
Razem		0,00

Nota 12

Powiązania składników aktywów w bilansie.

Należności długoterminowe od jednostek powiązanych.

Zrealizowane dwie umowy leasingu operacyjnego- zakup samochodów osobowych BMW w firmie Ekoset DI sp. z o.o. na okres trwania leasingu 3 lata, wykazana należność w postaci kaucji 110 536,00 zł zostanie zwrócona z chwilą wykupu samochodów.

Należności krótkoterminowe z tytułu dostaw w kwocie 4 117 690,66 zostały zinwentaryzowane drogą potwierdzeń sald na dzień 31.12.2025r.

Należności z tytułu podatku wynikają z:

- nadpłaty podatku za 2025 w związku z zastosowaniem ulgi badawczo rozwojowej oraz podatku vat rozliczonego w przyszłych okresach.

Wyszczególnienie	Kwota brutto roku obrotowego	Odpisy aktualizujące wartość	Kwota brutto roku poprzedzającego	Odpisy aktualizujące wartość
1. Należności od jednostek powiązanych	113 220,88	0,00	138 721,45	0,00
a) długoterminowe	110 536,00	0,00	110 536,00	0,00
– z tytułu pożyczek i kredytów	0,00	0,00	0,00	0,00
– z tytułu kaucji gwarancyjnych	0,00	0,00	0,00	0,00
– z tytułu nabycia dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00	0,00	0,00
– inne należności dotyczy kaucji zabezpieczających spłatę leasingu dla Ekoset DI	110 536,00	0,00	110 536,00	0,00
b) krótkoterminowe	2 684,88	0,00	28 185,45	0,00
– z tytułu pożyczek i kredytów	0,00	0,00	0,00	0,00
– z tytułu kaucji gwarancyjnych	0,00	0,00	0,00	0,00
– z tytułu nabycia dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00	0,00	0,00
– z tytułu dostaw i usług o okresie spłaty:	2 684,88	0,00	28 185,45	0,00
– do 12 miesięcy	2 684,88	0,00	28 185,45	0,00
– powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00	0,00	0,00
– inne należności	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Należności od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00	0,00	0,00
a) długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00
– z tytułu pożyczek i kredytów	0,00	0,00	0,00	0,00
– z tytułu kaucji gwarancyjnych	0,00	0,00	0,00	0,00
– z tytułu nabycia dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00	0,00	0,00
– inne należności	0,00	0,00	0,00	0,00
b) krótkoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00
– z tytułu pożyczek i kredytów	0,00	0,00	0,00	0,00
– z tytułu kaucji gwarancyjnych	0,00	0,00	0,00	0,00
– z tytułu nabycia dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00	0,00	0,00
– z tytułu dostaw i usług o okresie spłaty:	0,00	0,00	0,00	0,00
– do 12 miesięcy	0,00	0,00	0,00	0,00
– powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00	0,00	0,00
– inne należności	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Należności od pozostałych jednostek	4 232 748,77	0,00	5 768 983,81	0,00
a) długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00
– z tytułu pożyczek i kredytów	0,00	0,00	0,00	0,00
– z tytułu kaucji gwarancyjnych	0,00	0,00	0,00	0,00

– z tytułu nabycia dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00	0,00	0,00
– inne należności	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>b) krótkoterminowe</b>	<b>4 232 748,77</b>	<b>0,00</b>	<b>5 768 983,81</b>	<b>0,00</b>
– z tytułu pożyczek i kredytów	0,00	0,00	0,00	0,00
– z tytułu kaucji gwarancyjnych	0,00	0,00	0,00	0,00
– z tytułu nabycia dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00	0,00	0,00
– z tytułu dostaw i usług o okresie spłaty:	4 117 727,43	0,00	5 575 698,68	0,00
– do 12 miesięcy	4 117 727,43	0,00	5 575 698,68	0,00
– powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00	0,00	0,00
– z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych	97 571,95	0,00	171 376,25	0,00
– inne należności	17 449,39	0,00	21 908,88	0,00
– dochodzone na drodze sądowej	0,00	0,00	0,00	0,00

### Nota 13

Powiązania składników pasywów w bilansie.

Na dzień 31-12-2025 kwota zobowiązań długoterminowych od jednostek powiązanych wynosi :

- 530 444,99 leasing finansowy maszyn i urządzeń
- 91 145,15 pożyczki otrzymane od Ekoset DI Sp. z o.o.

Zobowiązania krótkoterminowe od jednostek powiązanych,

- 216 981,79 leasing finansowy maszyn i urządzeń
- 82 016,65 Pożyczki otrzymane od Ekoset DI Sp. z o.o.
- 22 473,58 Zobowiązanie z tytułu dostaw i usług

Na dzień 31-12-2025 kwota zobowiązań krótkoterminowych od jednostek pozostałych wynoszą:

- 322 000,00 Zobowiązanie z tyt. kaucji wpłaconych przez odbiorców paliw płynnych i inne
- 4 453 634,18 Zobowiązania z tytułu dostaw i usług
- 184 992,59 zaliczki otrzymane na dostawy
- 5 209 352,00 zobowiązania wobec budżetu, oraz ZUS.

Wyszczególnienie	Kwota roku obrotowego	Kwota roku poprzedzającego
<b>1. Zobowiązania od jednostek powiązanych</b>	<b>943 063,16</b>	<b>1 138 227,40</b>
<b>a) długoterminowe</b>	<b>621 591,14</b>	<b>869 975,93</b>
– z tytułu pożyczek i kredytów	91 146,15	176 535,68
– z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
– z tytułu innych zobowiązań finansowych	530 444,99	693 440,25
– z tytułu zobowiązań wekslowych	0,00	0,00
– inne	0,00	0,00
<b>b) krótkoterminowe</b>	<b>321 472,02</b>	<b>268 251,47</b>
– z tytułu pożyczek i kredytów	82 016,65	82 007,09
– z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
– z tytułu innych zobowiązań finansowych	216 981,79	185 786,82
– z tytułu zobowiązań wekslowych	0,00	0,00

– z tytułu dostaw i usług o okresie wymagalności:	22 473,58	457,56
– do 12 miesięcy	22 473,58	457,56
– powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
– inne	0,00	0,00
2. Zobowiązania od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
a) długoterminowe	0,00	0,00
– z tytułu pożyczek i kredytów	0,00	0,00
– z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
– z tytułu innych zobowiązań finansowych	0,00	0,00
– z tytułu zobowiązań wekslowych	0,00	0,00
– inne	0,00	0,00
b) krótkoterminowe	0,00	0,00
– z tytułu pożyczek i kredytów	0,00	0,00
– z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
– z tytułu innych zobowiązań finansowych	0,00	0,00
– z tytułu zobowiązań wekslowych	0,00	0,00
– z tytułu dostaw i usług o okresie wymagalności:	0,00	0,00
– do 12 miesięcy	0,00	0,00
– powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
– inne	0,00	0,00
3. Zobowiązania od pozostałych jednostek	10 429 985,77	10 304 098,33
a) długoterminowe	260 000,00	260 000,00
– z tytułu pożyczek i kredytów	0,00	0,00
– z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
– z tytułu innych zobowiązań finansowych	0,00	0,00
– z tytułu zobowiązań wekslowych	0,00	0,00
– inne	260 000,00	260 000,00
b) krótkoterminowe	10 169 985,77	10 044 098,33
– z tytułu pożyczek i kredytów	0,00	0,00
– z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
– z tytułu innych zobowiązań finansowych	0,00	0,00
– z tytułu dostaw i usług o okresie wymagalności:	4 453 634,18	4 047 558,21
– do 12 miesięcy	4 453 634,18	4 047 558,21
– powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
– z tytułu zaliczek otrzymanych na dostawy i usługi	184 992,59	412 362,58
– z tytułu zobowiązań wekslowych	0,00	0,00
– z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych	5 209 359,00	5 132 607,94
– z tytułu wynagrodzeń	0,00	0,00
– inne	322 000,00	451 569,60

Nota 14

Odpisy aktualizujące wartość należności.

W 2025 roku rozwiązana została rezerwa z tytułu umorzenia spraw przez sąd na kwotę 102 207,51 zł - wg postanowienia umorzono w całości ze względu na bezskuteczną egzekucję. zawiązano nową rezerwę na należność w wysokości 161 253,17 zł wg Komorniczego nakazu zapłaty. Suma rezerw na koniec 2025 wyniosła 188 707,03 zł.

Rodzaj należności	Zmiany stanu odpisów w ciągu roku obrotowego				Stan na koniec roku obrotowego
	Stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia	Wykorzystanie	Rozwiązanie	
Należności z tytułu dostaw towarów i usług dochodzone na drodze sądowej	129 661,37	161 253,17	0,00	102 207,51	188 707,03

Nota 15

Zmiana stanu rezerwy z tytułu odroczonego podatku dochodowego.

Stan rezerwy z tytułu odroczonego podatku wynika z różnicy pomiędzy wartością bilansową środków trwałych pozostających w leasingu 832 481,06 zł a wartością podatkową w kwocie 747 426,78 zł wynosi 85 054,28 zł X 19%. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego wynosi na dzień 31-12-2025, 16 160,31 zł.

Stan aktywów odroczonego podatku dochodowego na dzień 31-12-2025 z tytułu rezerw utworzonych na należności spóźnione wynosi 35 854,34 zł.

	2025	2024
1. Stan rezerwy z tytułu odroczonego podatku dochodowego na początek okresu, w tym:	17 312,62	61 618,83
a) odniesionej na wynik finansowy	17 312,62	61 618,83
b) odniesionej na kapitał własny	0,00	0,00
c) odniesionej na wartość firmy lub ujemną wartość firmy	0,00	0,00
2. Zwiększenia	0,00	0,00
a) odniesione na wynik finansowy okresu z tytułu dodatnich różnic przejściowych (z tytułu)	0,00	0,00
– nadwyżka zarachowanych przychodów nad zafakturowanymi z tyt. ...	0,00	0,00
– Środki trwałe w leasingu	0,00	0,00
b) odniesione na kapitał własny w związku z dodatnimi różnicami przejściowymi (z tytułu)	0,00	0,00
c) odniesione na wartość firmy lub ujemną wartość firmy w związku z dodatnimi różnicami przejściowymi (z tytułu)	0,00	0,00
3. Zmniejszenia	1 152,31	44 306,21
a) odniesione na wynik finansowy okresu w związku z dodatnimi różnicami przejściowymi	1 152,31	44 306,21
- środki trwałe w leasingu	1 152,31	44 306,21
b) odniesione na kapitał własny w związku z dodatnimi różnicami przejściowymi	0,00	0,00
c) odniesione na wartość firmy lub ujemną wartość firmy w związku z dodatnimi różnicami przejściowymi (z tytułu)	0,00	0,00
4. Stan rezerwy z tytułu odroczonego podatku dochodowego na koniec okresu, razem, w tym:	16 160,31	17 312,62
a) odniesionej na wynik finansowy	16 160,31	17 312,62
b) odniesionej na kapitał własny	0,00	0,00
c) odniesionej na wartość firmy lub ujemną wartość firmy	0,00	0,00
5. Przepuszczalna wysokość rezerw z tytułu odroczonego podatku dochodowego, związanych z inwestycjami w jednostkach zależnych, współzależnych i stowarzyszonych, których dokładne ustalenie nie jest wykonalne (pkt 16.8. i 16.12. KSR nr 2). W tym przypadku podaje się również informację o wartości różnic przejściowych dotyczących tych inwestycji.	0,00	0,00

Nota 16

Informacje o transakcjach z jednostkami powiązаными.

Ekopol Górnośląski Holding S.A. sporządza Finansowe Sprawozdanie Skonsolidowane za rok 2025.

Opis transakcji	Nazwa spółki	2025	2024
Należności z tytułu dostaw (sprzedaż zbiorników oraz zestawów dystrybucyjnych)	Ekoset DI Sp. z o.o.	2 684,88	28 185,45
Pożyczka	EG Domy Sp. z o.o.	2 000 000,00	0,00
Przychody z tytułu sprzedaży	Ekoset DI Sp. z o.o.	133 811,00	74 803,00
Koszty związane z zakupem towarów	Ekoset DI Sp. z o.o.	122 043,07	63 154,95
Koszty operacyjne związane z wspólnymi działaniami handlowymi	Ekoset DI Sp. z o.o.	1 169 553,43	1 489 238,87
Depozyty	Ekoset DI Sp. z o.o.	110 536,00	110 536,00
Koszty Finansowe	Ekoset DI Sp. z o.o.	80 987,61	100 229,53
Pożyczki	Ekoset DI Sp. z o.o.	173 162,80	258 542,77

Nota 17

Kursy dewiz przyjęte do wyceny pozycji sprawozdania finansowego wyrażonych w walutach obcych.

Srodki pieniężne wyrażone w walucie obcej zostały wycenione na dzień 31-12- 2025 zgodnie z Tabelą kursów nr 251/A/NBP/2025 z dnia 31-12- 2025 według kursu 4,2267 EUR różnica kursowa została rozliczona w kosztach finansowych roku 2025

Waluta	kurs dla okresu sprawozdawczego	kurs dla okresu poprzedzającego
Euro	4,2267	4,30
...	0,00	0,00

Nota 18

Struktura środków pieniężnych do rachunku przepływów pieniężnych.

Pozycja A.II.3. Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	2025	2024
Odsetki od lokat powyżej 3 miesięcy	0,00	0,00
Odsetki od udzielony pożyczek	0,00	0,00
Odsetki od kredytów	0,00	0,00
Otrzymane i zarachowane dywidendy	0,00	0,00
Zapłacone i zarachowane dywidendy	0,00	0,00
Pozostałe odsetki	-266 300,29	91 944,84
Razem odsetki	-266 300,29	91 944,84

  

Pozycja A.II.5. Zmiana stanu rezerw na zobowiązania	2025	2024
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	16 160,31	17 312,62
Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	0,00	0,00
Pozostałe rezerwy	0,00	0,00
Razem	16 160,31	17 312,62
Zmiana stanu	-1 152,31	-105 091,11

  

Pozycja A.II.6. Zmiana stanu zapasów	2025	2024
--------------------------------------	------	------

Ogółem zapasy	6 278 992,04	7 750 503,44
Koszty zakupu	0,00	0,00
Aktualizacja wyceny zapasów	0,00	0,00
Razem	6 278 992,04	7 750 503,44
Zmiana stanu, w tym:	1 471 511,40	4 713 736,97
Zmiana stanu z tytułu wkładu niepieniężnego otrzymanego(-)/przekazanego(+) w postaci składników majątku obrotowego (zapasów)	0,00	0,00

Pozycja A.II.7. Zmiana stanu należności	2025	2024
Należności długoterminowe	110 536,00	110 536,00
Należności krótkoterminowe od jednostek powiązanych	2 684,88	28 185,45
Należności krótkoterminowe od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
Należności krótkoterminowe od pozostałych jednostek	4 197 748,07	5 748 983,81
Razem należności	4 310 968,95	5 887 705,26
Zmiana stanu należności	1 576 736,31	-44 247,38

Pozycja A.II.8. Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, bez kredytów i pożyczek	2025	2024
Zobowiązania krótkoterminowe wobec jednostek powiązanych	22 473,58	457,56
Zobowiązania krótkoterminowe wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
Zobowiązania krótkoterminowe wobec pozostałych jednostek	10 302 941,44	10 047 598,33
Fundusze specjalne	0,00	0,00
Razem zobowiązania, w tym:	10 325 415,02	10 048 055,89
Zobowiązania z tytułu zakupu wartości niematerialnych i prawnych i środków trwałych	0,00	0,00
Zobowiązania z tytułu zakupu inwestycji w nieruchomości i wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
Inne zobowiązania z tytułu działalności inwestycyjnej	0,00	0,00
Razem zobowiązania z działalności inwestycyjnej	0,00	0,00
Zobowiązania z tytułu nabycia (akcji) własnych	0,00	0,00
Zobowiązania z tytułu dywidend i innych wypłat na rzecz właścicieli	0,00	0,00
Zobowiązania inne niż wypłaty na rzecz właścicieli, z tytułu podziału zysku	0,00	0,00
Zobowiązania z tytułu dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
Inne zobowiązania finansowe	0,00	0,00
Zobowiązania z tytułu umów leasingu finansowego	0,00	0,00
Zobowiązania z tytułu kredytów i pożyczek	0,00	0,00
Razem zobowiązania z działalności finansowej	0,00	0,00
Zobowiązania z tytułu podatku dochodowego odnoszonego bezpośrednio na kapitał (fundusz) własny	0,00	0,00
Zobowiązania z działalności operacyjnej	10 325 415,02	10 048 055,89
Zmiana stanu zobowiązań	277 359,13	1 199 879,25

Pozycja A.II.9. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	2025	2024
Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	35 854,34	24 635,66
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	108 795,19	165 561,92
Razem	144 649,53	190 197,58

1. Zmiana stanu	45 548,05	18 211,40
Ujemna wartość firmy	0,00	0,00
Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe (pasywa)	150 635,01	153 540,09
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe (pasywa)	2 338,17	2 338,17
Razem	152 973,18	155 878,26
2. Zmiana stanu	-2 905,08	-197 742,40
Ogółem zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych (1+2)	42 642,97	-179 531,00

Pozycja A.II.10. Inne korekty	2025	2024
Niepieniężne straty spowodowane zdarzeniami losowymi w składnikach działalności inwestycyjnej (plus)	0,00	0,00
Odpisy netto z tytułu utraty wartości, korygujące wartość składników aktywów trwałych oraz krótkoterminowych aktywów finansowych (plus lub minus)	0,00	0,00
Umorzenie zaciągniętych kredytów i pożyczek (minus)	0,00	0,00
Umorzenie pożyczek długoterminowych (plus)	0,00	0,00
Odpisanie wartości środków trwałych w budowie, które nie dały efektu gospodarczego	0,00	0,00
Pozostałe	0,00	-4 501,89
Razem	0,00	-4 501,89
Zmiana stanu	0,00	-4 501,89

Pozycja E. Bilansowa zmiana środków pieniężnych	2025	2024
Środki pieniężne w kasie	1 844,58	9 737,04
Środki pieniężne na rachunkach bankowych	10 131 264,23	7 744 987,30
Lokaty bankowe do 3 miesięcy	0,00	0,00
Ekwiwalenty środków pieniężnych, w tym	0,00	0,00
– czeki	0,00	0,00
– weksle	0,00	0,00
– inne	0,00	0,00
Razem środki pieniężne oraz ekwiwalenty środków pieniężnych	10 133 108,81	7 754 724,34
Zmiana środków pieniężnych oraz ekwiwalentów środków pieniężnych	2 378 384,47	4 969 987,12
Wycena bilansowa środków pieniężnych	0,00	0,00
Zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych	0,00	0,00
Środki pieniężne o ograniczonej możliwości dysponowania	0,00	0,00

#### Nota 19

Przeciętne w roku obrotowym zatrudnienie w grupach zawodowych.

W roku 2025 Ekopol Górnośląski Holding SA zatrudniał 16 pracowników na umowę o pracę oraz osób zatrudnionych na podstawie umowy leasingu pracowniczego.

	Przeciętna liczba zatrudnionych w roku obrotowym	Przeciętna liczba zatrudnionych w roku poprzedzającym
Ogółem, z tego:	22,00	29,00
– pracownicy umysłowi (na stan. nierobotniczych)	22,00	21,00
– pracownicy fizyczni (na stan. robotniczych)	0,00	8,00

– uczniowie	0,00	0,00
– osoby wykonujące pracę nakładczą	0,00	0,00
– osoby korzystające z urlopów wychowawczych lub bezpłatnych	0,00	0,00

#### Nota 20

Należne lub wypłacone wynagrodzenia osobom wchodzącym w skład organów zarządzających, nadzorujących i administrujących za rok obrotowy.

Jednostka nie udzielała pożyczek i świadczeń o podobnym charakterze osobom wchodzącym w skład organów zarządzających i nadzorujących.

Wynagrodzenia	2025	2024
I. Wypłacone lub należne wynagrodzenia osobom wchodzącym w skład organów zarządzających, w tym:	695 690,57	663 642,41
1. Wynagrodzenie	695 690,57	663 642,41
Prezes wiceprezes Zarządu	695 690,57	663 642,41
2. Nagrody i wynagrodzenie z zysku	0,00	0,00
II. Wypłacone lub należne wynagrodzenia osobom wchodzącym w skład organów nadzorujących, w tym:	145 477,20	120 924,97
1. Wynagrodzenie	145 477,20	120 924,97
Rada Nadzorcza	145 477,20	120 924,97
2. Nagrody i wynagrodzenie z zysku	0,00	0,00
III. Wypłacone lub należne wynagrodzenia osobom wchodzącym w skład organów administrujących, w tym:	0,00	0,00
1. Wynagrodzenie	0,00	0,00
2. Nagrody i wynagrodzenie z zysku	0,00	0,00
RAZEM	841 167,77	784 567,38

#### Nota 21

Wynagrodzenie firmy audytorskiej, wypłacone lub należne za rok obrotowy.

Rada Nadzorcza uchwałą nr 39/2024 z dnia 25-07-2024 r. wybrała, na podstawie oferty przedstawionej Zarządowi Spółki Ekopol Górnośląski Holding SA podmiot uprawniony do badania sprawozdania finansowego za rok 2024 i 2025 (art. 66 ust 4 Ustawy z dnia 29-09-1994 r. o rachunkowości Dz.U. z 2009 nr 152 poz. 1223 jest nim Przedsiębiorstwo Usługowe "Book-Keeper" Kancelaria Biegłych Rewidentów sp z o.o z siedzibą w Bielsko-Biała przy ul Paderewskiego 4/1B, lista KIBR 512. W związku z tym zleca się Przedsiębiorstwo Usługowe "Book-Keeper" Kancelaria Biegłych Rewidentów przeprowadzenie badania sprawozdania finansowego spółki za 2025 rok oraz sprawdzenie czy informacje zawarte w sprawozdaniu zarządu z działalności jednostki uwzględniają postanowienia określone w art. 49 ustawy o rachunkowości i są zgodne z informacjami zawartymi w sprawozdaniu finansowym za rok 2025. Wynagrodzenie z tytułu badania sprawozdania finansowego wynikające z podpisanej umowy z podmiotem upoważnionym opiewa na wartość 28 500,00 (netto).

Wyszczególnienie	Data umowy dotycząca okresu sprawozdawczego	Okres trwania umowy dotyczącej okresu sprawozdawczego	2025	2024
Badanie ustawowe w rozumieniu art. 2 pkt 1 ustawy o biegłych rewidentach			28 500,00	28 500,00
Inne usługi atestacyjne			0,00	0,00
Usługi doradztwa podatkowego			0,00	0,00
Skonsolidowane sprawozdanie finansowe			0,00	0,00
Pozostałe usługi			0,00	0,00
Razem			28 500,00	28 500,00

Nota 22

Fundusze specjalne.

Ekopol Górnośląski Holding SA w roku 2025 nie tworzył Funduszy Socjalnych.

Tytuł	2025	2024
Fundusz socjalny	0,00	0,00
Zakładowy fundusz rehabilitacji osób niepełnosprawnych	0,00	0,00
Fundusz remontowy w spółdzielni mieszkaniowej	0,00	0,00
Razem	0,00	0,00

Nota 23

Struktura rzeczowa i terytorialna przychodów netto ze sprzedaży towarów i produktów.

Ekopol Górnośląskiego Holding S.A. swoje usługi, oraz towary sprzedaje na terenie Polski.

Spółka zajmuje się sprzedażą paliw płynnych, sprzedaje usługi związane z własną wypracowaną technologią obsługującą Mikrostacje, TimeBox, BlackBox. i inne.

W ofercie znajduje się również sprzedaż zbiorników dwu płaszczowych spełniających normy unijne do przechowywania paliw płynnych.

W roku 2025 spółka kontynuowała sprzedaż domów jednorodzinnych posadowionych w Ptakowicach na osiedlu " Zielone Ptakowice " które stanowią inwestycję spółki.

	2025		2024	
	od jednostek powiązanych	od jednostek pozostałych	od jednostek powiązanych	od jednostek pozostałych
1. Sprzedaż usług (struktura rzeczowa)	0,00	0,00	0,00	0,00
– Sprzedaż usług w zakresie wynajmu pomieszczeń biurowych	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Sprzedaż towarów (struktura rzeczowa)	133 811,00	257 799 285,30	74 803,00	225 427 041,58
– Sprzedaż towarów Wyroby Hutnicze	0,00	0,00	0,00	5 027 060,62
– Sprzedaż paliwa płynne	0,00	257 520 285,30	0,00	219 696 071,98
– Sprzedaż zbiorniki oraz sprzedaż pozostała zarząd	133 811,00	279 000,00	74 803,00	703 908,98
- sprzedaż domów i infrastruktury osiedle Ptakowice	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Sprzedaż produktów lub innych usług (struktura rzeczowa)	0,00	7 625 401,83	18 027,00	4 977 599,58
– Sprzedaż usług wyroby hutnicze...	0,00	0,00	0,00	69 620,24
– Sprzedaż usług montażu Fotowoltaika	0,00	0,00	0,00	47 100,00
– Sprzedaż Mikrostacji wraz z technologią	0,00	0,00	0,00	934 227,26
- Sprzedaż zarząd	0,00	1 055 653,48	18 027,00	4 837,26
- Sprzedaż domów i infrastruktury osiedla Ptakowice	0,00	6 569 748,35	0,00	3 921 814,82
4. Inne przychody ze sprzedaży (struktura rzeczowa)	0,00	0,00	0,00	0,00
RAZEM	133 811,00	265 424 687,13	92 830,00	230 404 641,16
w tym:				
Sprzedaż dla odbiorców krajowych	133 811,00	265 424 687,13	92 830,00	230 357 299,03
– produkty/usługi	0,00	7 625 401,83	74 803,00	4 920 823,58
– towary	133 811,00	257 799 285,30	18 027,00	225 436 475,45
Sprzedaż eksportowa	0,00	0,00	0,00	0,00
– produkty/usługi	0,00	0,00	0,00	0,00
– towary	0,00	0,00	0,00	0,00

Sprzedaż wewnątrzunijna	0,00	0,00	0,00	47 342,13
– produkty/usługi	0,00	0,00	0,00	0,00
– towary	0,00	0,00	0,00	47 342,13

#### Nota 24

Dane o kosztach rodzajowych oraz o kosztach wytworzenia produktów na własne potrzeby.

W roku 2025 z tytułu wyprowadzonego ze składu podatkowego i sprzedanego paliwa zapłaciliśmy 35 382 281,00 zł podatku akcyzowego. Zaprezentowane koszty wg rodzajów dotyczą podstawowej działalności Spółki.

	2025	2024
A. Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby	0,00	0,00
B. Koszty wg rodzajów	56 800 022,95	40 866 143,20
1. Amortyzacja	415 286,91	403 575,48
2. Zużycie materiałów i energii	636 749,56	706 920,80
3. Usługi obce	3 198 529,97	3 435 566,62
4. Podatki i opłaty, w tym:	49 748 234,87	33 396 839,96
– podatek akcyzowy	35 382 281,00	23 749 290,00
5. Wynagrodzenia	2 159 573,52	2 229 968,74
6. Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia, w tym	420 604,80	507 511,87
– emerytalne	0,00	174 504,24
7. Pozostałe koszty rodzajowe (z tytułu)	221 043,32	185 759,73
–Inne koszty operacyjne	221 043,32	168 937,28
Reklama	0,00	16 822,45
– Rezerwa na przyszłe zobowiązanie NKUP	0,00	0,00
<b>RAZEM</b>	<b>56 800 022,95</b>	<b>40 866 143,20</b>

#### Nota 25

Dane rozliczenia kręgu kosztów.

	2025	2024
I. Zmiany w zakresie kosztów rozliczonych +/-	0,00	0,00
1. Z tytułu różnic inwentaryzacyjnych	0,00	0,00
2. Odpisanie zaniechanej produkcji	0,00	0,00
3. Odpisanie kosztów bez efektu gospodarczego	0,00	0,00
4. Inne	0,00	0,00
II. Zmiana stanu zapasów, produktów i rozliczeń międzyokresowych kosztów +/-	-1 320 549,05	-2 508 494,27
1. Produkty gotowe	0,00	0,00
2. Półprodukty i produkty w toku	-1 320 549,05	-2 508 494,27
3. Rozliczenia międzyokresowe kosztów	0,00	0,00
III. Koszt własny produkcji sprzedanej	206 937 654,94	189 381 907,21
– koszt wytworzenia sprzedanych produktów	0,00	0,00
– koszt wytworzenia świadczeń na własne potrzeby	0,00	0,00
– koszty sprzedaży towarów	206 937 654,94	189 381 907,21
– koszty ogólnego zarządu	0,00	0,00

IV. Wartość sprzedanych towarów	206 937 654,94	189 381 907,21
---------------------------------	----------------	----------------

#### Nota 26

Inne przychody operacyjne.

W przychodach operacyjnych została przedstawiona pozostała sprzedaż nie związana z podstawową działalnością operacyjną w kwocie 413 002,76.

Rozliczenie dotacji w stosunku do amortyzacji sfinansowanych środków trwałych na kwotę 2 905,08 zł.

Zysk ze sprzedaży środków trwałych na kwotę 875,00 zł.

	2025	2024
I. Rozwiązane rezerwy (z tytułu)	0,00	0,00
II. Pozostałe, w tym:	416 782,84	1 129 374,35
1) rozwiązanie odpisów aktualizujących wartość towarów	0,00	0,00
2) odpis aktualizujący wartość niematerialną i prawną zaliczaną do inwestycji	0,00	0,00
3) odpis aktualizujący wartość nieruchomości zaliczanych do inwestycji	0,00	0,00
- Umorzenie pożyczki ,rozliczenie dotacji	2 905,08	197 742,40
4) otrzymane koszty postępowania spornego	0,00	0,00
6) przedawnione zobowiązania	0,00	0,00
7) zwrócone, umorzone podatki	0,00	0,00
8) przychody z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	875,00	512 743,22
9) przychody ze sprzedaży	0,00	0,00
inne przychody	413 002,76	418 888,73
przychody ze sprzedaży materiałów	0,00	0,00
Inne przychody operacyjne RAZEM	416 782,84	1 129 374,35

#### Nota 27

Inne koszty operacyjne.

	2025	2024
I. Utworzone rezerwy (z tytułu)	0,00	0,00
II. Pozostałe, w tym:	285 682,86	149 859,13
1) odpis aktualizujący wartość należności	0,00	0,00
Przyczyna utworzenia: Sprawy umorzone przez komornika,		
2) odpis aktualizujący wartość niematerialną i prawną zaliczaną do inwestycji	0,00	0,00
Przyczyna utworzenia:		
3) odpis aktualizujący wartość nieruchomości zaliczanych do inwestycji	0,00	0,00
Przyczyna utworzenia:		
4) odpis aktualizujący wartość zapasów	0,00	0,00
Przyczyna utworzenia: Ceny zapasów.		
5) koszty postępowania spornego	0,00	0,00
6) przedawnione należności	0,00	0,00
7) niezwrócone, umorzone nadpłaty podatków	0,00	0,00
8) koszty z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00
9) wartość sprzedanych materiałów	0,00	0,00

Inne koszty operacyjne	285 682,86	149 859,13
9) Koszty częściowego umorzenia pożyczki spółki Almar	0,00	0,00
Inne koszty operacyjne RAZEM	285 682,86	149 859,13

#### Nota 28

Wybrane przychody finansowe.

	2025	2024
I. Przychody finansowe z tytułu dywidend i udziałów w zyskach razem	0,00	0,00
a) od jednostek powiązanych, w tym:	0,00	0,00
– od jednostek zależnych	0,00	0,00
– od jednostek współzależnych	0,00	0,00
– od jednostek stowarzyszonych	0,00	0,00
– od znaczącego inwestora	0,00	0,00
– od wspólnika jednostki współzależnej	0,00	0,00
– od jednostki dominującej	0,00	0,00
– od pozostałych jednostek powiązanych	0,00	0,00
b) od pozostałych jednostek	0,00	0,00
II. Przychody finansowe z tytułu odsetek razem	347 317,39	62 009,45
1) z tytułu udzielonych pożyczek	347 317,39	62 009,45
a) od jednostek powiązanych, w tym:	0,00	0,00
– od jednostek zależnych	0,00	0,00
– od jednostek współzależnych	0,00	0,00
– od jednostek stowarzyszonych	0,00	0,00
– od znaczącego inwestora	0,00	0,00
– od wspólnika jednostki współzależnej	0,00	0,00
– od jednostki dominującej	0,00	0,00
– od pozostałych jednostek powiązanych	0,00	0,00
b) od pozostałych jednostek	347 317,39	62 009,45
2) pozostałe odsetki	0,00	0,00
a) od jednostek powiązanych, w tym:	0,00	0,00
– od jednostek zależnych	0,00	0,00
– od jednostek współzależnych	0,00	0,00
– od jednostek stowarzyszonych	0,00	0,00
– od znaczącego inwestora	0,00	0,00
– od wspólnika jednostki współzależnej	0,00	0,00
– od jednostki dominującej	0,00	0,00
– od pozostałych jednostek powiązanych	0,00	0,00
b) od pozostałych jednostek	0,00	0,00
III. Inne przychody finansowe razem	0,00	45 771,53
1) dodatnie różnice kursowe	0,00	45 771,53
– zrealizowane	0,00	45 771,53
– niezrealizowane	0,00	0,00
2) rozwiązane rezerwy (z tytułu)	0,00	0,00

3) pozostałe, w tym:	0,00	0,00
– przychody z tytułu rozchodu aktywów finansowych	0,00	0,00

#### Nota 29

##### Wybrane koszty finansowe.

W kosztach finansowych w roku 2025 spółka zaprezentowała między innymi:

- wartość zapłaconych odsetek w kwocie 63 571,34 zł, które dotyczą umów leasingu finansowego m. in. na zakup samochodu Man do przewożenia paliw płynnych.

Pozostałe koszty finansowe prezentują także:

- odsetki zapłacone dotyczące pożyczek udzielonych przez Ekoset DI w kwocie 21 166,27 zł,
- odsetki i prowizje zapłacone od kredytów w rachunku bankowym oraz od kredytu odnawialnego w kwocie 14 800,00 zł,
- odsetki zapłacone od zobowiązań 287,91 zł.

	2025	2024
I. Koszty finansowe z tytułu odsetek razem	81 017,09	153 954,29
1) od kredytów i pożyczek	0,00	0,00
a) dla jednostek powiązanych, w tym:	0,00	0,00
– dla jednostek zależnych	0,00	0,00
– dla jednostek współzależnych	0,00	0,00
– dla jednostek stowarzyszonych	0,00	0,00
– dla znaczącego inwestora	0,00	0,00
– dla wspólnika jednostki współzależnej	0,00	0,00
– dla jednostki dominującej	0,00	0,00
– dla pozostałych jednostek powiązanych	0,00	0,00
b) dla innych jednostek	0,00	0,00
2) pozostałe odsetki	81 017,09	153 954,29
a) dla jednostek powiązanych, w tym:	80 987,61	100 229,53
– dla jednostek zależnych	0,00	0,00
– dla jednostek współzależnych	0,00	0,00
– dla jednostek stowarzyszonych	0,00	0,00
– dla znaczącego inwestora	0,00	0,00
– dla wspólnika jednostki współzależnej	0,00	0,00
– dla jednostki dominującej	0,00	0,00
– dla pozostałych jednostek powiązanych	80 987,61	100 229,53
b) dla innych jednostek	29,48	53 724,76
II. Inne koszty finansowe razem	18 808,43	33 783,41
1) ujemne różnice kursowe	0,00	0,00
– zrealizowane	0,00	0,00
– niezrealizowane	0,00	0,00
2) utworzone rezerwy (z tytułu)	0,00	0,00
3) pozostałe, w tym:	18 808,43	33 783,41
– koszty z tytułu rozchodu aktywów finansowych	0,00	0,00
– prowizje od kredytu w rachunku bieżącym i kredytu odnawialnego	18 808,43	33 783,41

Nota 30

Stan rezerw.

Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego wynosi na dzień 31-12-2025 16 160,31 zł.

	Stan na początek okresu	Zwiększenia	Wykorzystanie	Rozwiązanie	Stan na koniec okresu
1. Z tytułu odroczonego podatku dochodowego	17 312,62	0,00	0,00	1 152,31	16 160,31
2. Na świadczenia emerytalne i podobne, w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a) długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b) krótkoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Wartość księgowa i podatkowa środków trwałych w leasingu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Pozostałe rezerwy, w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a) długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b) krótkoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Rezerwa na koszty wspólne dotyczy Budowa Ptakowice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Rezerwa na koszty związane z umową E-doradca	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Razem	17 312,62	0,00	0,00	1 152,31	16 160,31

Nota 31

Wykaz czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych.

	2025	2024
Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe kosztów, w tym:	35 854,34	24 635,66
1. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego, w tym:	35 854,34	24 635,66
– wynikających ze strat podatkowych, w tym podział według terminów wygaśnięcia prawa do odliczenia tych strat	0,00	0,00
– wynikających z nierozliczonych dochodów wolnych od podatku oraz nierozliczonych zmniejszeń podstawy opodatkowania	0,00	0,00
– odpisy aktualizujące wartość aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego- Należności oraz zapasy	35 854,34	24 635,66
2. Różnica między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie razem:	0,00	0,00
3. Inne	0,00	0,00
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe kosztów (czynne), w tym:	108 795,19	165 561,92
1. Polisy ubezpieczenia osób i składników majątku	7 825,09	24 399,95
2. Rozliczenie kosztu Gielda Newconnect	6 073,28	4 348,00
3. Rozliczenie opłaty wstępne (leasing)	48 692,88	81 635,89
4. Opłaty abonamentowe	17 346,22	22 931,95
5 Polisy -ubezpieczenie domów w trakcie sprzedaży w Ptakowicach	0,00	1 999,84
6. Koszty finansowe dotyczące kredytów i pożyczek	500,00	24 200,90
7. Różnica między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie razem:	0,00	0,00
8. Nadwyżka kosztów poniesionych nad kosztami szacowanymi z niezakończonych umów budowlanych	0,00	0,00
9. Nadwyżka przychodów szacowanych nad należnościami zafakturowanymi z tytułu usług budowlanych	0,00	0,00
10. Inne rozliczenia międzyokresowe	28 357,72	6 045,39

Rozliczenia międzyokresowe (bierne), w tym:	152 973,18	155 878,26
1. Ujemna wartość firmy	0,00	0,00
Stan na BO	0,00	0,00
a) zwiększenia, w tym:	0,00	0,00
b) zmniejszenia, w tym:	0,00	0,00
2. Inne rozliczenia międzyokresowe, w tym:	0,00	0,00
a) długoterminowe, w tym:	0,00	0,00
b) krótkoterminowe, w tym:	0,00	0,00
– nadwyżka kosztów szacowanych nad kosztami poniesionymi z niezakończonych umów budowlanych	0,00	0,00
3. Rozliczenia międzyokresowe przychodów, w tym:	152 973,18	155 878,26
a) długoterminowe, w tym:	150 635,01	153 540,09
– Rozliczenie dotacji	150 635,01	153 540,09
b) krótkoterminowe, w tym:	2 338,17	2 338,17
– nadwyżka należności zafakturowanych nad przychodami szacowanymi z tytułu usług budowlanych	0,00	0,00
– przychody oszacowane i niezafakturowane	0,00	0,00
– Rozliczenie dotacji	2 338,17	2 338,17
4. Rozliczenia międzyokresowe umów budowlanych	0,00	0,00

#### Nota 32

Zmiany w wartościach niematerialnych i prawnych.

Na dzień 31-12-2025 wartości niematerialne i prawne w księgach rachunkowych wykazują wartość netto 2 269 685,03 zł. Wartość umorzenia w roku 2025 wyniosła 27 091,10 zł.

W skład WNIP wchodzi:

- znaki towarowe zastrzeżone w Urzędzie Patentowym wykorzystywane w działalności handlowej,
- oprogramowania komputerowe zarządcze,
- oprogramowania komputerowe związane z usługami oferowanymi klientom Mikrostacje .pl.

	Koszty zakończonych prac rozwojowych	Wartość firmy	Autorskie prawa majątkowe, prawa pokrewne, licencje i koncesje	Prawa do wynalazków, patentów, znaków towarowych, wzorów użytkowych oraz zdobniczych	Oprogramowanie komputerów	Inne, w tym know-how	Razem
Wartość brutto na początek okresu	0,00	0,00	0,00	3 192 747,89	311 107,44	0,00	3 503 855,33
Zwiększenia, w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– nabycie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– przemieszczenie wewnętrzne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– inne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zmniejszenia, w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– likwidacja	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– rozchód	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– przemieszczenie wewnętrzne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

– inne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Wartość brutto na koniec okresu	0,00	0,00	0,00	3 192 747,89	311 107,44	0,00	3 503 855,33
Umorzenia na początek okresu	0,00	0,00	0,00	895 971,76	311 107,44	0,00	1 207 079,20
Umorzenia bieżące – zwiększenia	0,00	0,00	0,00	27 091,10	0,00	0,00	27 091,10
Umorzenia – zmniejszenia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– likwidacja	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– rozchód	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– przemieszczenie wewnętrzne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– inne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Razem umorzenia na koniec okresu	0,00	0,00	0,00	923 062,86	311 107,44	0,00	1 234 170,30
Odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na początek okresu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zwiększenia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zmniejszenia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na koniec okresu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Wartość księgowa netto na początek okresu	0,00	0,00	0,00	2 296 776,13	0,00	0,00	2 296 776,13
Wartość księgowa netto na koniec okresu	0,00	0,00	0,00	2 269 685,03	0,00	0,00	2 269 685,03
Stopień zużycia od wartości początkowej (%)	0,00	0,00	0,00	29,00	100,00	0,00	35,00

#### Nota 33

Zmiany w środkach trwałych.

Na dzień 31-12-2025 wartość netto rzeczowych składników majątkowych wyniosła 4 939 553,92. Wartość rocznego umorzenia stanowi kwota 388 195,81.

W roku 2025 Ekopol Górnośląski Holding S.A. dokonał następujących działań na środkach trwałych:

- wprowadzenie kompresora energii biernej o łącznej wartości 11 050,00 zł,
- dokonał modernizacji budynku na wartość 52 999,19 zł,
- Nabył w ramach leasingu Finansowego od Ekoset DI środki trwałe w wysokości 63 819,77 zł,
- Dokonał sprzedaży zbiorników dwupłaszczowych o łącznej wartości 15 000,00 zł.

	Grunty	Prawo wieczystego użytkowania gruntów	Budynki i budowle oraz będące odrębną własnością lokale oraz prawa do lokalu	Maszyny i urządzenia	Środki transportu	Pozostałe środki trwałe	Razem
Wartość brutto na początek okresu	0,00	152 908,00	5 123 678,06	1 186 325,77	2 813 699,56	67 763,87	9 344 375,26
Zwiększenia, w tym:	0,00	0,00	52 999,19	53 217,67	28 737,43	0,00	134 954,29
– nabycie	0,00	0,00	52 999,19	53 217,67	28 737,43	0,00	134 954,29
– przemieszczenie wewnętrzne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– inne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zmniejszenia, w tym:	0,00	0,00	0,00	15 000,00	0,00	0,00	15 000,00
– likwidacja	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– aktualizacja wartości	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

– rozchód	0,00	0,00	0,00	15 000,00	0,00	0,00	15 000,00
– przemieszczenie wewnętrzne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– inne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Wartość brutto na koniec okresu	0,00	152 908,00	5 176 677,25	1 224 543,44	2 842 436,99	67 763,87	9 464 329,55
Umorzenie na początek okresu	0,00	0,00	1 268 927,81	990 757,70	1 829 154,95	62 114,36	4 150 954,82
Umorzenia bieżące – zwiększenia	0,00	0,00	118 287,51	44 959,98	221 453,11	3 495,21	388 195,81
Zmniejszenia, w tym:	0,00	0,00	0,00	14 375,00	0,00	0,00	14 375,00
– likwidacja	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– rozchód	0,00	0,00	0,00	14 375,00	0,00	0,00	14 375,00
– przemieszczenie wewnętrzne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– inne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Umorzenie na koniec okresu	0,00	0,00	1 387 215,32	1 021 342,68	2 050 608,06	65 609,57	4 524 775,63
Odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na początek okresu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zwiększenia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zmniejszenia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na koniec okresu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Wartość księgowa netto na początek okresu	0,00	152 908,00	3 854 750,25	195 568,07	984 544,61	5 649,51	5 193 420,44
Wartość księgowa netto na koniec okresu	0,00	152 908,00	3 789 461,93	203 200,76	791 828,93	2 154,30	4 939 553,92
Stopień zużycia od wartości początkowej (%)	0,00	0,00	27,00	83,00	72,00	97,00	48,00

#### Nota 34

Wartość gruntów użytkowanych wieczysto

Treść (nr działki, adres)	Powierzchnia (m2)	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu w trakcie roku obrotowego		Stan na koniec roku obrotowego
			Zwiększenia	Zmniejszenia	
1412,1413,1417,1418,1419,1420,1421,1422,3190 Piekary Śląskie ul Ludwika Waryńskiego 20	10 948,02	10 948,02	0,00	0,00	10 948,02
		0,00	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00	0,00

#### Nota 35

Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe powiększające koszt wytworzenia środków trwałych w budowie

	2025	2024
Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym z wyjątkiem odsetek i różnic kursowych	58 719,74	13 610,36

Odsetki w roku obrotowym zwiększające koszt wytworzenia	0,00	0,00
Różnice kursowe w roku obrotowym zwiększające koszt wytworzenia	0,00	0,00
RAZEM	58 719,74	13 610,36

#### Nota 36

Poniesione w ostatnim roku i planowane na następny rok nakłady na niefinansowe aktywa trwałe.

W roku 2025 nie poniesiono nakładów na niefinansowe aktywa trwałe.

Wyszczególnienie według przewidywanego umową okresu spłaty	2025	2024
Koszty poniesione w okresie sprawozdawczym razem, w tym:	0,00	0,00
Nabycie wartości niematerialnych i prawnych	0,00	0,00
Nabycie środków trwałych, w tym:	0,00	0,00
– na ochronę środowiska	0,00	0,00
Środki trwałe w budowie, w tym:	0,00	0,00
– na ochronę środowiska	0,00	0,00
Inwestycje w nieruchomości i prawa	0,00	0,00
Koszty planowane na okres następny	0,00	0,00
Nabycie wartości niematerialnych i prawnych	0,00	0,00
Nabycie środków trwałych, w tym:	0,00	0,00
– na ochronę środowiska	0,00	0,00
Środki trwałe w budowie, w tym:	0,00	0,00
– na ochronę środowiska	0,00	0,00
Inwestycje w nieruchomości i prawa	0,00	0,00

#### Nota 37

Zapasy.

Zapasy magazynowe wartości 3 863 112,59 zostały poddane inwentaryzacji w postaci spisu z natury na dzień 31-12-2025r.

Wszystkie ujawnione niedobory zostały wyjaśnione w protokołach pokontrolnych zgodnie z Zarządzeniem Nr 115 z dnia 28-11-2025r.

W wyniku powyższych działań wartości magazynowe kształtują się następująco:

Magazyn paliw płynnych	2 514 863,76.
Magazyn Części - zbiorniki	409 590,52.

Koszty wytworzenia gotowych nieruchomości w postaci Osiedla Domów Jednorodzinnych ,przeznaczonych do sprzedaży.

W trakcie cyklu operacyjnego tj budowy domów w roku 2025 został zakończone poszczególne etapy prac budowlano- wykończeniowych stąd prezentacja poniesionych kosztów - produkty gotowe. Wartość poniesionych nakładów wynosi 2 415 879,45.

	2025	2024
Materiały	0,00	0,00
Półprodukty i produkty w toku	2 415 879,45	3 736 428,50
Produkty gotowe	0,00	0,00
Towary	3 863 112,59	4 014 074,94
Zaliczki na dostawy	0,00	0,00
RAZEM	6 278 992,04	7 750 503,44

#### Nota 38

Skutki realizacji przedsięwzięć deweloperskich dla umów o sprzedaż wyrobu gotowego.

Ekopol Górnośląski Holding SA nie spełnia definicji dewelopera, nakłady na inwestycje są własnością spółki.

	2025	2024
Ogółem koszt wytworzenia przedsięwzięć deweloperskich w toku produkcji	0,00	0,00
Bierne rozliczenia międzyokresowe kosztów na przyszłe zobowiązania w części przypadającej na sprzedaną nieruchomość	0,00	0,00

#### Nota 39

Skutki realizacji przedsięwzięć deweloperskich dla umów wycenianych wg KSR 3.

Nie dotyczy Spółki Ekopol Górnośląski Holding SA.

#### Nota 40

Niezakończone usługi budowlane.

Nie dotyczy Spółki Ekopol Górnośląski Holding SA

#### Nota 41

Straty z niezakończonych umów budowlanych.

Nie dotyczy Spółki Ekopol Górnośląski Holding SA

#### Nota 42

Leasing finansowy u korzystającego.

EGH SA korzysta z leasingu finansowego w spółce kapitałowo powiązanej Ekoset DI Sp. z o.o.

Rodzaj składników	Wartość bieżąca opłat leasingowych płatnych w poniższych okresach			
	do 1 roku	od 1 roku do 3 lat	od 3 lat do 5 lat	powyżej 5 lat
Leasing samochód specjalistyczny Autocysterna Man	153 701,04	433 188,58	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00
Wyposażenie biura	10 591,25	15 361,59	0,00	0,00
Samochód ciężarowy Movano	35 459,54	75 648,58	0,00	0,00
Ochrona obiektu	17 229,96	6 246,24	0,00	0,00

#### Nota 43

Leasing u finansującego.

Nie dotyczy Spółki Ekopol Górnośląski Holding SA.

#### Nota 44

Struktura własnościowa wartości niematerialnych i prawnych.

Wszystkie WNIP są własnością Ekopolu Górnośląskiego Holding SA.  
Znaki towarowe są zgłoszone w Urzędzie Patentowym.

	Autorskie prawa majątkowe, prawa pokrewne, licencje i koncesje	Prawa do wynalazków, patentów, znaków towarowych, wzorów użytkowych oraz zdobniczych	Oprogramowanie komputerów	Inne, w tym know-how	Razem
Wartości niematerialne i prawne własne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Wartości niematerialne i prawne używane na podstawie umowy najmu, dzierżawy lub innej umowy, w tym umowy leasingu, w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
używane na podstawie umowy najmu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
używane na podstawie umowy dzierżawy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
używane na podstawie umowy leasingu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
używane na podstawie innej umowy (podać jakiej)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Wartości niematerialne i prawne razem	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

#### Nota 45

##### Struktura własnościowa środków trwałych.

Środki trwałe używane na podstawie umowy leasingu finansowego zostały zakupione w 2024 roku w Ekoset DI Sp. z o.o. ich wartość bilansowa na 31.12.2025r. to 610 365,82 zł, zakupione w 2023 ich wartość bilansowa to 111 108,12 zł. Spółka zakupiła także w roku 2025 środki trwałe używane na podstawie umowy leasingu finansowego o wartości bilansowej 25 952,84. Ekopol Górnośląski Holding S.A w roku 2025 użytkuje środki trwałe na podstawie umowy leasingu operacyjnego oraz umowy dzierżawy, wartości bilansowe zobowiązań zostały przedstawione z podziałem na grupy KŚT.

	Grunty	Prawo wieczystego użytkowania gruntów	Budynki i budowle oraz będące odrębną własnością lokale oraz prawa do lokalu	Maszyny i urządzenia	Środki transportu	Pozostałe środki trwałe	Razem
Środki trwałe własne	152 908,00	0,00	3 789 461,93	203 200,76	30 104,96	2 154,30	4 177 829,95
Środki trwałe używane na podstawie umowy najmu, dzierżawy lub innej umowy, w tym umowy leasingu, w tym:	0,00	0,00	268 064,65	210 001,00	853 254,78	0,00	1 331 320,43
używane na podstawie umowy najmu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
używane na podstawie umowy dzierżawy	0,00	0,00	36 143,00	0,00	0,00	0,00	36 143,00
używane na podstawie umowy leasingu operacyjnego	0,00	0,00	231 921,65	210 001,00	105 828,00	0,00	547 750,65

używane na podstawie innej umowy leasingu finansowego	0,00	0,00	0,00	0,00	747 426,78	0,00	747 426,78
Środki trwałe razem	152 908,00	0,00	4 057 526,58	413 201,76	883 359,74	2 154,30	5 509 150,38

#### Nota 46

Należności krótkoterminowe od jednostek powiązanych (struktura własnościowa).

Należności z tytułu działań handlowych ze spółką Ekoset DI są spłacane zgodnie z terminami płatności wynikającymi z faktur.

	Należności krótkoterminowe brutto	Odpis aktualizujący	Należności krótkoterminowe netto
1. Z tytułu dostaw i usług, w tym od:	0,00	0,00	0,00
a) jednostek zależnych	0,00	0,00	0,00
b) jednostek współzależnych	0,00	0,00	0,00
c) jednostek stowarzyszonych	0,00	0,00	0,00
d) znaczącego inwestora	0,00	0,00	0,00
e) wspólnika jednostki współzależnej	0,00	0,00	0,00
f) jednostki dominującej	0,00	0,00	0,00
2. Inne, w tym od:	0,00	0,00	0,00
a) jednostek zależnych	0,00	0,00	0,00
b) jednostek współzależnych	0,00	0,00	0,00
c) jednostek stowarzyszonych	0,00	0,00	0,00
d) znaczącego inwestora	0,00	0,00	0,00
e) wspólnika jednostki współzależnej	0,00	0,00	0,00
f) jednostki dominującej	0,00	0,00	0,00
3. Dochodzone na drodze sądowej, w tym od:	0,00	0,00	0,00
a) jednostek zależnych	0,00	0,00	0,00
b) jednostek współzależnych	0,00	0,00	0,00
c) jednostek stowarzyszonych	0,00	0,00	0,00
d) znaczącego inwestora	0,00	0,00	0,00
e) wspólnika jednostki współzależnej	0,00	0,00	0,00
f) jednostki dominującej	0,00	0,00	0,00
Należności krótkoterminowe od jednostek powiązanych ogółem	0,00	0,00	0,00

#### Nota 47

Należności krótkoterminowe – struktura walutowa

Brak zdarzeń w roku 2025

	w PLN	w EUR	Po przeliczeniu EUR na PLN	w GBP	w ...	Należności krótkoterminowe razem w PLN
1. Od jednostek powiązanych, w tym od:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
jednostek zależnych z tytułu:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

jednostek współzależnych z tytułu:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
jednostek stowarzyszonych z tytułu:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
znaczącego inwestora z tytułu:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
wspólnika jednostki współzależnej z tytułu:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
jednostki dominującej z tytułu:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Od pozostałych jednostek z tytułu:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

#### Nota 48

Akcje (udziały) emitenta będące własnością jednostek podporządkowanych.

W listopadzie w 2025 roku Spółka Ekopol Górnośląski Holding nabyła udziały w spółce Ekopol Górnośląski Domy Sp. z o.o. rozszerzając swoją działalność w segmencie inwestycji mieszkaniowych.

Udziały w wysokości 51% zostały zakupione w wartości 26 000,00 zł.

Nazwa jednostki	Siedziba jednostki	Liczba akcji	Wartość akcji wg ceny nabycia	Wartość bilansowa akcji
Ekoset DI (70%)	Piekary Śląskie ul Ludwika Waryńskiego 20	7 999,00	8,96	71 671,04

#### Nota 49

Zobowiązania długoterminowe wobec jednostek zależnych – struktura czasowa.

Zobowiązania Ekopolu Górnośląskiego Holding S.A. wobec Ekoset DI sp z oo kształtują się następująco:

- Leasingi finansowe	530 444,90
- pożyczki	91 146,15

Struktura czasowa	Zobowiązania z tytułu kredytów i pożyczek	Zobowiązania z tytułu emisji papierów wartościowych	Inne zobowiązania finansowe	Zobowiązania z tytułu umowy leasingu finansowego	Inne	Razem
od 1 roku do 3 lat						
początek okresu	176 535,68	0,00	0,00	693 440,25	0,00	869 975,93
koniec okresu	91 146,15	0,00	0,00	530 444,99	0,00	621 591,14
powyżej 3 lat do 5 lat						
początek okresu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
koniec okresu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ponad 5 lat						
początek okresu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
koniec okresu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Razem						
początek okresu	176 535,68	0,00	0,00	693 440,25	0,00	869 975,93
koniec okresu	91 146,15	0,00	0,00	530 444,99	0,00	621 591,14

#### Nota 50

Zobowiązania długoterminowe wobec jednostek współzależnych – struktura czasowa.

Brak zobowiązań EGH SA wobec jednostek zależnych.

Nota 51

Zobowiązania długoterminowe wobec znaczącego inwestora- struktura czasowa.

Brak zobowiązań EGH SA wobec znaczącego inwestora.

Nota 52

Zobowiązania długoterminowe wobec wspólnika jednostki współzależnej – struktura czasowa.

Brak zobowiązań EGH SA wobec jednostek zależnych.

Nota 53

Zobowiązania długoterminowe z tytułu kredytów i pożyczek

Brak zobowiązań długoterminowych z tytułu kredytów i pożyczek EGH SA

Nota 54

Zobowiązania długoterminowe z tytułu wyemitowanych dłużnych instrumentów finansowych.

Nie dotyczy Spółki Ekopol Górnośląski Holding SA.

Nota 55

Zobowiązania krótkoterminowe wobec jednostek zależnych.

Krótkoterminowe zobowiązania Ekopolu Górnośląskiego Holding S.A z tytułu pożyczek, oraz leasingów finansowych do spłaty w ciągu roku 2025.

	2025	2024
1. Kredyty i pożyczki, w tym:	82 016,65	82 007,09
– długoterminowe w okresie spłaty	82 016,65	82 007,09
– z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
– z tytułu dywidend	0,00	0,00
2. Inne zobowiązania finansowe, w tym:	216 981,79	185 786,82
– Leasing finansowy	216 981,79	185 786,82
3. Z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	22 473,58	457,56
– do 12 miesięcy	22 473,58	457,56
– powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
4. Zaliczki otrzymane na dostawy	0,00	0,00
5. Zobowiązania wekslowe	0,00	0,00
Razem	321 472,02	268 251,47

Nota 56

Zobowiązania krótkoterminowe wobec jednostek współzależnych.

Nie dotyczy Spółki Ekopol Górnośląski Holding SA.

Nota 57

Zobowiązania krótkoterminowe wobec pozostałych jednostek.

Zobowiązania krótkoterminowe kształtują się następująco:

Kaucje zabezpieczające odbiór paliw płynnych od odbiorców w kwocie 262 000,00 złotych,  
Zobowiązania budżetowe w kwocie 5 209 359,00 w tym akcyza ,opłata paliwowa, oraz emisyjna  
Zobowiązania wobec dostawców w kwocie 4 453 634,18 zł.

	2025	2024
1. Kredyty i pożyczki, w tym:	0,00	0,00
– długoterminowe w okresie spłaty	0,00	0,00
– z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
– z tytułu dywidend	0,00	0,00
2. Inne zobowiązania finansowe, w tym:	262 000,00	391 455,66
– Leasing PKO Cysterna Man	0,00	0,00
– Kaucje zabezpieczające dostawy paliw płynnych	262 000,00	391 455,66
3. Z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	4 453 634,18	4 047 558,21
– do 12 miesięcy	4 453 634,18	4 047 558,21
– powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
4. Zaliczki otrzymane na dostawy	184 992,59	412 362,58
5. Zobowiązania wekslowe	0,00	0,00
6. Zobowiązania wobec budżetu państwa lub j.s.t. z tytułu uzyskania prawa własności budynków i budowli	5 209 359,00	5 132 607,94
7. Inne zobowiązania	60 000,00	60 113,94
Razem	10 169 985,77	10 044 098,33

Nota 58

Zobowiązania krótkoterminowe (struktura walutowa).

Nie dotyczy Spółki Ekopol Górnośląski Holding SA.

Nota 59

Zobowiązania krótkoterminowe z tytułu kredytów i pożyczek.

Nie dotyczy Spółki Ekopol Górnośląski Holding SA.

Nota 60

Wartość księgową spółki przypadająca na jedną akcję.

W roku 2025 wartość księgową akcji wynosi 7,77.

	2025	2024
Wartość księgową aktywów	30 914 578,09	29 799 005,20
Wartość zobowiązań	11 389 209,24	11 459 638,35
Wartość księgową netto	19 525 368,85	18 339 366,85
Ilość akcji składających się na kapitał akcyjny	2 513 525,00	2 513 525,00
Wartość księgową na jedną akcję (BVPS)	7,77	7,30

Rozwodniona liczba akcji	2 513 525,00	2 513 525,00
Rozwodniona wartość księgowa na jedną akcję	7,77	7,30

#### Nota 61

Udziały lub akcje w jednostkach podporządkowanych – informacje ogólne.

Wyszczególnienie	Dane	Dane
1. Nazwa jednostki	Ekoset DI sp. z o.o.	Ekopol Górnośląski Domy Sp. z o.o.
2. Forma prawna	Spółka z o.o.	Spółka z o.o.
3. Siedziba	Piekary Śląskie	Piekary Śląskie
4. Przedmiot przedsiębiorstwa	usługi finansowe	realizacja inwestycji mieszkaniowych
5. Charakter powiązania (jednostka zależna, współzależna, stowarzyszona z wyszczególnieniem powiązań bezpośrednich i pośrednich)	jednostka zależna	jednostka zależna
6. Zastosowana metoda konsolidacji/wycena metodą praw własności oraz wskazanie, jeśli nie podlega żadnym z nich	Zgodnie z Polityką Rachunkowości Grupy Kapitałowej	Zgodnie z Polityką Rachunkowości Grupy Kapitałowej
7. Data objęcia kontroli/współkontroli/uzyskania znaczącego wpływu		lis.25
8. Procent posiadanego kapitału zakładowego	70%	51%
9. Udział w ogólnej liczbie głosów na walnym zgromadzeniu	70	51
10. Wskazanie innej niż określona wyżej podstawy kontroli/ współkontroli / znaczącego wpływu		

#### Nota 62

Udziały lub akcje w pozostałych jednostkach.

Nie dotyczy Spółki Ekopol Górnośląski Holding SA.

#### Nota 63

Papiery wartościowe, udziały i inne długoterminowe aktywa finansowe (struktura walutowa).

Nie dotyczy Spółki Ekopol Górnośląski Holding SA.

#### Nota 64

Instrumenty finansowe – Emisja, wykup i spłata nie udziałowych i kapitałowych papierów wartościowych.

Nie dotyczy Spółki Ekopol Górnośląski Holding SA.

#### Nota 65

Instrumenty finansowe – Informacje na temat ryzyka stopy procentowej i ryzyka kredytowego.

Zarząd stosuje politykę kredytową, zgodnie z którą ekspozycja na ryzyko kredytowe jest monitorowana na bieżąco. Ocena wiarygodności kredytowej jest przeprowadzana w stosunku do wszystkich klientów wymagających kredytowania powyżej określonej kwoty. Spółka nie wymaga zabezpieczenia majątkowego od swoich klientów w stosunku do aktywów finansowych. Na dzień bilansowy nie występowała znacząca koncentracja ryzyka kredytowego. Wartość bilansowa każdego aktywa finansowego, również pochodnych instrumentów finansowych, przedstawia maksymalną ekspozycję na ryzyko kredytowe.

#### Nota 66

Instrumenty finansowe – Przekwalifikowanie aktywów finansowych w papiery wartościowe lub umowy odkupu.

W bieżącym roku obrotowym dokonane zostały następujące transakcje, w wyniku których aktywa finansowe przekształcone zostały w papiery wartościowe lub umowy odkupu: (dla każdej transakcji podać) – charakter i wielkość zawartych transakcji, w tym opis przyjętych lub udzielonych gwarancji i zabezpieczeń, dane przyjęte do wyliczenia wartości godziwej przychodów odsetkowych związanych z umowami zawartymi w okresie sprawozdawczym oraz transakcjami zawartymi w okresach poprzednich, zarówno zakończonymi, jak i niezakończonymi w okresie sprawozdawczym, – informację o aktywach finansowych wyłączonych z ksiąg rachunkowych w okresie sprawozdawczym.

#### Nota 67

Informacje o kosztach związanych z pracami badawczymi i rozwojowymi nie zaliczone do wartości niematerialnych i prawnych.

Ekopol Górnośląski Holding SA prowadzi działalność badawczo-rozwojową wyłącznie na własne potrzeby, a jej wyniki wdraża i oferuje klientom w ramach usług i produktów, w szczególności technologii Mikrostacje.pl. Kierunki prac wynikają z potrzeb rynku oraz dążenia do utrzymania wysokiej jakości usług.

Dział B+R zajmuje się tworzeniem nowych produktów oraz ulepszaniem istniejących rozwiązań. W 2025 r. prace koncentrowały się m.in. na nowej generacji terminala mikrostacji oraz sondy hydrostatycznej. Koszt wynagrodzeń pracowników zaangażowanych w te działania wyniósł 350 626 zł.

Proces B+R obejmuje projektowanie, budowę prototypów, testy, wdrożenia pilotażowe oraz doskonalenie technologii i procesów obsługi. Działania te mają charakter systematyczny, są dokumentowane i ukierunkowane na osiągnięcie celów ekonomicznych spółki, choć nie zawsze prowadzą do wdrożenia nowych produktów.

Spółka prowadzi szczegółową ewidencję kosztów B+R, w tym wynagrodzeń pracowników i współpracowników, których udział w projektach jest rozliczany proporcjonalnie do czasu pracy (przyjmując m.in. wskaźnik 50% zaangażowania). Koszty kwalifikowane obejmują wynagrodzenia brutto oraz składki ZUS finansowane przez pracodawcę, zgodnie z przepisami ustawy o PIT.

Dokumentacja projektowa obejmuje m.in. plany, raporty, wyniki prac oraz zaangażowanie zespołu.

Andrzej S. Piecuch

Mirosław Szarawarski

Sebastian Pyka

Monika Górńska - Warzecha

Prezes Zarządu

Wiceprezes Zarządu

Wiceprezes Zarządu

Główny księgowy

Piekary Śląskie, 25.05.2026