



**GOLAB**  
SPÓŁKA AKCYJNA

**SPRAWOZDANIE  
Z DZIAŁALNOŚCI ZARZĄDU  
ZA ROK 2025**

---

**GOLAB**  
SPÓŁKA AKCYJNA

Żagań 2026

**Spis treści**

<b>1.</b>	<b>Charakterystyka spółki</b>	<b>3</b>
1.1.	Informacje Podstawowe	3
1.1.1.	Dane jednostki	3
1.1.2.	Przedmiot działalności	3
1.1.3.	Kapitał zakładowy, struktura akcjonariatu oraz struktura głosów na Walnym Zgromadzeniu	3
1.1.4.	Zarząd Spółki	5
1.1.5.	Rada Nadzorcza Spółki	5
1.2.	Zakres działalności Spółki	6
1.2.1.	Profil działalności Spółki	6
<b>2.</b>	<b>Zdarzenia istotnie wpływające na działalność Spółki, jakie nastąpiły w okresie obrotowym, a także po jego zakończeniu, do dnia zatwierdzenia sprawozdania finansowego</b>	<b>7</b>
<b>3.</b>	<b>Przewidywany rozwój Spółki</b>	<b>7</b>
<b>4.</b>	<b>Aktualna i przewidywana sytuacja finansowa Spółki</b>	<b>8</b>
<b>5.</b>	<b>Czynniki ryzyka związane z działalnością Spółki</b>	<b>Błąd! Nie zdefiniowano zakładki.</b>
<b>6.</b>	<b>Czynniki związane z rynkiem kapitałowym i obrotem akcjami spółki</b>	<b>11</b>
<b>7.</b>	<b>Pozostałe informacje</b>	<b>15</b>



## 1. Charakterystyka spółki

### 1.1. Informacje Podstawowe

#### 1.1.1. Dane jednostki

##### Podstawowe dane o Emitencie

<b>Nazwa:</b>	GOLAB Spółka Akcyjna
<b>Nazwa skrócona:</b>	GOLAB S.A.
<b>Adres siedziby:</b>	68-100 Żagań, ul. Dworcowa 45.
<b>REGON:</b>	080301140
<b>NIP:</b>	9241864043
<b>KRS:</b>	0000321447
<b>Sąd rejestrowy:</b>	Spółka została zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Zielonej Górze, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
<b>Tel:</b>	+ 48 (68) 477 51 19
<b>Fax:</b>	+ 48 (68) 452 16 33
<b>Adres strony internetowej:</b>	<a href="http://www.golabsa.pl">www.golabsa.pl</a>
<b>Adres poczty elektronicznej:</b>	<a href="mailto:info@golabsa.pl">info@golabsa.pl</a>

Źródło: Emitent

#### 1.1.2. Przedmiot działalności

Podstawowy rodzaj działalności od 2015 r. to:

- PKD 2007: 20.15Z – produkcja nawozów i związków azotowych.

#### 1.1.3. Kapitał zakładowy, struktura akcjonariatu oraz struktura głosów na Walnym Zgromadzeniu

Na dzień 31 grudnia 2025 roku oraz na dzień sporządzenie niniejszego raportu, kapitał podstawowy GOLAB S.A. ma wartość 2.688.000,00 zł i dzieli się na 10.752.000 akcji o wartości nominalnej po 0,25 zł każda akcja, w tym:

Seria akcji	Liczba akcji (szt.)	Udział w kapitale zakładowym (%)	Liczba głosów (szt.)	Udział w ogólnej liczbie głosów (%)
A	1 621 600	15,08%	1 621 600	15,08%
B	1 745 248	16,23%	1 745 248	16,23%
C	920 000	8,56%	920 000	8,56%
D	334 752	3,11%	334 752	3,11%
E	1 000 000	9,30%	1 000 000	9,30%
F	2 778 400	25,84%	2 778 400	25,84%
G	852 000	7,92%	852 000	7,92%
H	1 500 000	13,95%	1 500 000	13,95%

Źródło: Emitent



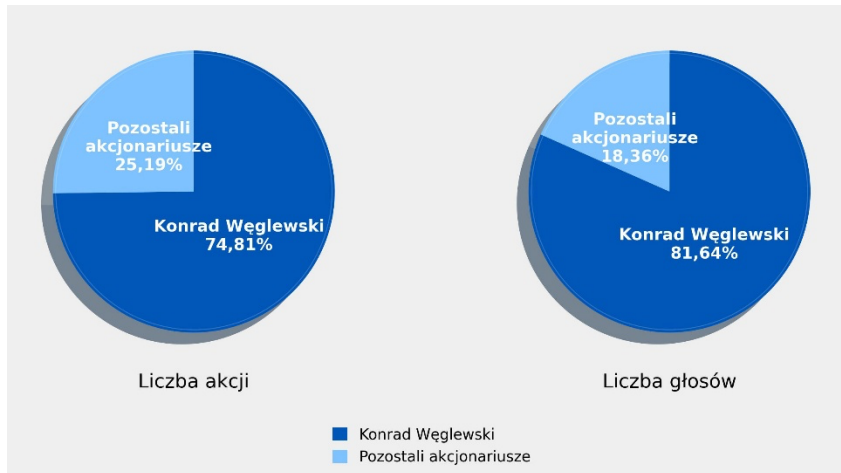
**Wyszczególnienie akcjonariuszy posiadających co najmniej 5% udziału w kapitale zakładowym oraz w głosach na walnym zgromadzeniu na dzień 31 grudnia 2025 r.**

Akcjonariusz	Liczba akcji	Udział w ogólnej liczbie akcji (%)	Liczba głosów	Udział w ogólnej liczbie głosów (%)
Konrad Węglewski	8 043 500	74,81%	12 043 500	81,64%
Pozostali akcjonariusze	2 708 500	25,19%	2 708 500	18,36%
<b>Razem**</b>	<b>10 752 000</b>	<b>100,00%</b>	<b>14 752 000</b>	<b>100,00%</b>

\* w tym podmiot pełniący funkcję Animatora Rynku, w wyniku realizacji obowiązku, o którym mowa w §7 ust. 4 Regulaminu ASO

Źródło: Emitent

**Struktura własnościowa Emitenta (udział w kapitale zakładowym i głosach na WZ) na dzień 31 grudnia 2025 r.**



\* w tym podmiot pełniący funkcję Animatora Rynku, w wyniku realizacji obowiązku, o którym mowa w §7 ust. 4 Regulaminu ASO

Źródło: Emitent

W dniu 29 sierpnia 2017 roku do Emitenta wpłynęło zawiadomienie od Komornika Sądowego dotyczące zajęcia akcji Emitenta w trybie art. 911<sup>8</sup> w związku z art. 909 Kodeksu postępowania cywilnego. Zajęcie obejmowało 4 043 500 akcji na okaziciela, stanowiących 37,61% kapitału zakładowego Emitenta, zapisanych na rachunku papierów wartościowych dłużnika – pana Konrada Węglewskiego – celem zaspokojenia roszczeń wierzyciela, tj. TMS Capital Group S.a.r.l. z siedzibą w Luksemburgu.

W związku z ogłoszeniem upadłości głównego akcjonariusza spółki GOLAB S.A., pana Konrada Węglewskiego, oraz ustanowieniem syndyka masy upadłości, zarządzanie jego akcjami objął syndyk Grzegorz Wichrowski. Po jego odwołaniu, w dniu 31 marca 2025 roku, funkcję syndyka objęła Renata Piętka. W dniu 12 września 2025 roku syndyk otrzymała wykaz dotyczący liczby akcji spółki należących do pana Konrada Węglewskiego, co umożliwiło ich formalne włączenie do masy upadłości.

Zgodnie z przekazanymi zawiadomieniami, w dniu 27 stycznia 2026 roku Renata Piętka dokonała zbycia akcji spółki GOLAB S.A., natomiast w dniu 19 lutego 2026 roku transakcja ta została sfinalizowana. Akcje zostały nabyte przez Noble Business Group sp. z o.o., który następnie – na podstawie umowy cywilnoprawnej z dnia 15 kwietnia 2026 roku – przeniósł ich własność na rzecz Armada Fundacja Rodzinna w organizacji.



**GOLAB**  
SPÓŁKA AKCYJNA

## SPRAWOZDANIE ZARZĄDU Z DZIAŁALNOŚCI ZA ROK 2025

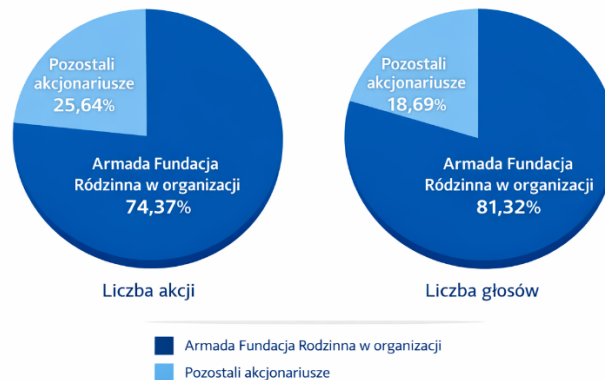
**Wyszczególnienie akcjonariuszy posiadających co najmniej 5% udziału w kapitale zakładowym oraz w głosach na walnym zgromadzeniu na dzień sporządzenia raportu.**

Akcjonariusz	Liczba akcji	Udział w ogólnej liczbie akcji (%)	Liczba głosów	Udział w ogólnej liczbie głosów (%)
Armada Fundacja Rodzinna w organizacji	7 995 785	74,37%	11 995 785	81,32%
Pozostali akcjonariusze	2 756 215	25,64%	2 756 215	18,69%
<b>Razem**</b>	<b>10 752 000</b>	<b>100,00%</b>	<b>14 752 000</b>	<b>100,00%</b>

\* w tym podmiot pełniący funkcję Animatora Rynku, w wyniku realizacji obowiązku, o którym mowa w §7 ust. 4 Regulaminu ASO

Źródło: Emitent

**Struktura własnościowa Emitenta (udział w kapitale zakładowym i głosach na WZ) na dzień publikacji raportu.**



\* w tym podmiot pełniący funkcję Animatora Rynku, w wyniku realizacji obowiązku, o którym mowa w §7 ust. 4 Regulaminu ASO

Źródło: Emitent

### 1.1.4. Zarząd Spółki

W roku obrotowym 2025 w skład Zarządu Spółki wchodziły następujące osoby:

- Robert Pastecki – Prezes Zarządu.

W trakcie 2025 roku obrotowego oraz do dnia sporządzenia niniejszego sprawozdania w składzie Zarządu Spółki nie zaszły żadne zmiany.

W związku z powyższym na dzień sporządzenia niniejszego sprawozdania skład osobowy Zarządu Spółki jest następujący:

- Robert Pastecki – Prezes Zarządu.

### 1.1.5. Rada Nadzorcza Spółki

Na dzień 1 stycznia 2025 roku skład Rady Nadzorczej był następujący:

1. Konrad Węglewski - Przewodniczący Rady Nadzorczej,



**GOLAB**  
SPÓŁKA AKCYJNA

## SPRAWOZDANIE ZARZĄDU Z DZIAŁALNOŚCI ZA ROK 2025

2. Bartłomiej Węglewski - Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej,
3. Jacek Piechota - Sekretarz Rady Nadzorczej,
4. Jacek Janiszewski - Członek Rady Nadzorczej.

W dniu 19 maja 2026 roku Rada Nadzorcza Spółki, w drodze kooptacji, powołała do składu Rady Nadzorczej:

1. Piotra Lextona

W dniu 26 maja 2026 roku Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy podjęło uchwały w sprawie odwołania ze składu Rady Nadzorczej Emitenta następujących osób:

1. Konrada Węglewskiego – Przewodniczącego Rady Nadzorczej,
2. Bartłomieja Węglewskiego – Wiceprzewodniczącego Rady Nadzorczej,
3. Jacka Piechoty – Sekretarza Rady Nadzorczej,
4. Jacka Janiszewskiego – Członka Rady Nadzorczej,
5. Piotra Lextona – Członka Rady Nadzorczej.

Jednocześnie Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy podjęło uchwały w sprawie powołania w skład Rady Nadzorczej następujących osób:

1. Piotra Lextona
2. Emila Senska
3. Annę Herbst
4. Janusza Herbst
5. Grażynę Brewczyńską

Na dzień sporządzenia niniejszego sprawozdania skład Rady Nadzorczej odpowiada składowi ustalonemu uchwałami Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy z dnia 26 maja 2026 roku.

### 1.2. Zakres działalności Spółki

#### 1.2.1. Profil działalności Spółki

GOLAB S.A. jest spółką handlową, która rozpoczęła swoją działalność w 2009 roku, skupiając się na profesjonalnej organizacji handlu wełną oraz produktami wełnianymi. 24 maja 2011 roku firma zadebiutowała na rynku NewConnect. Główne cele strategiczne obejmowały wprowadzenie na rynek europejski innowacyjnych bio-podłoży oraz bio-włóknin, wykorzystywanych w uprawach szklarniowych oraz w rolnictwie. Firmy rywalizujące na tym rynku to głównie producenci sztucznych wyrobów.

Podstawowy rodzaj działalności od 2015 r. to PKD 2007: 20.15Z – produkcja nawozów i związków azotowych.

Na dzień sporządzenia niniejszego sprawozdania Spółka przygotowuje się do wdrożenia nowego modelu biznesowego obejmującego działalność w sektorze nieruchomości, usług budowlanych oraz handlu materiałami budowlanymi. W 2025 r. nastąpiły zmiany właścicielskie w Spółce związane z wejściem nowego inwestora strategicznego. Zarząd wraz z akcjonariuszem większościowym prowadzi działania mające na celu odbudowę działalności operacyjnej Spółki poprzez rozwój działalności w obszarze nieruchomości, usług budowlanych oraz handlu materiałami budowlanymi.

Założenia nowego modelu biznesowego opierają się w szczególności na wykorzystaniu aktywów oraz kompetencji pozostających w dyspozycji inwestora strategicznego, w tym nieruchomości planowanej do wykorzystania w przyszłej działalności Spółki.



**GOLAB**  
SPÓŁKA AKCYJNA

## **SPRAWOZDANIE ZARZĄDU Z DZIAŁALNOŚCI ZA ROK 2025**

Na dzień sporządzenia niniejszego sprawozdania proces przygotowania nowego modelu działalności pozostaje w toku, jednak Zarząd ocenia, że zaangażowanie inwestora strategicznego, planowane finansowanie oraz dostęp do aktywów niezbędnych do prowadzenia działalności stanowią podstawę do dalszego rozwoju Spółki.

### **2. Zdarzenia istotnie wpływające na działalność Spółki, jakie nastąpiły w okresie obrotowym, a także po jego zakończeniu, do dnia zatwierdzenia sprawozdania finansowego**

Po dniu bilansowym, w dniu 27 stycznia 2026 r., zawarto umowę nabycia akcji GOLAB S.A., która została rozliczona w dniu 15 kwietnia 2026 r. W wyniku tej transakcji Armada Fundacja Rodzinna w organizacji nabyła 7.995.785 akcji Spółki, reprezentujących 74,37% kapitału zakładowego oraz 81,32% ogólnej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu. Jednocześnie Noble Business Group Sp. z o.o. zbyła całość posiadanego pakietu akcji Spółki i przestała być jej akcjonariuszem. Powyższa transakcja skutkuje zmianą kontroli nad Spółką. Z uwagi na sytuację finansową Spółki, zdarzenie to ma istotne znaczenie dla oceny zdolności Spółki do kontynuacji działalności i zostało uwzględnione w analizie przyjętego założenia kontynuacji działalności.

Zdarzenie zostało zaklasyfikowane jako zdarzenie po dniu bilansowym o charakterze niekorygującym i nie wpływa na dane finansowe prezentowane w niniejszym sprawozdaniu finansowym za rok zakończony dnia 31 grudnia 2025 r.

### **3. Przewidywany rozwój Spółki**

Na dzień sporządzenia sprawozdania finansowego Zarząd Spółki dokonał oceny zdolności Spółki do kontynuowania działalności gospodarczej w okresie co najmniej 12 miesięcy od dnia bilansowego.

Spółka na dzień bilansowy ponosiła straty, posiadała ujemne kapitały własne oraz ograniczoną zdolność do generowania dodatnich przepływów pieniężnych z działalności operacyjnej. Zdolność Spółki do kontynuowania działalności uzależniona jest od zapewnienia dalszego finansowania zewnętrznego oraz utrzymania płynności finansowej.

Po dniu bilansowym, w dniu 5 maja 2026 roku, większościowy akcjonariusz zawarł ze Spółką umowę pożyczki do kwoty 1.000.000,00 zł, której celem jest zapewnienie finansowania bieżącej działalności Spółki oraz regulowania jej zobowiązań. Na dzień sporządzenia niniejszego sprawozdania środki wynikające z umowy pożyczki nie zostały jeszcze przekazane Spółce. Proces uruchomienia finansowania wynikającego z umowy pożyczki pozostaje w toku. Zgodnie z deklaracjami stron oczekiwane jest przekazanie pierwszej transzy środków w 23. tygodniu 2026 roku. Planowana wysokość pierwszej transzy powinna umożliwić pokrycie zobowiązań związanych z badaniem sprawozdań finansowych GOLAB S.A. za lata 2023–2025 wykonywanym przez firmę audytorską UHY Poland oraz zapewnić finansowanie bieżącej działalności i podstawowych potrzeb płynnościowych Spółki. Jednocześnie Zarząd prowadzi działania mające na celu odbudowę działalności operacyjnej Spółki oraz przygotowanie nowego modelu biznesowego. Na dzień sporządzenia niniejszego sprawozdania działania te pozostają na etapie przygotowawczym i nie generują jeszcze przychodów operacyjnych.

Na dzień sporządzenia sprawozdania finansowego Zarząd nie sporządził formalnych długoterminowych prognoz przepływów pieniężnych obejmujących pełny okres analizy kontynuacji działalności.

W związku z ponoszonymi stratami, ujemnymi kapitałami własnymi oraz ograniczoną zdolnością do generowania dodatnich przepływów pieniężnych z działalności operacyjnej istnieje istotna niepewność mogąca budzić poważne wątpliwości co do zdolności Spółki do kontynuowania działalności w dającej się przewidzieć przyszłości.



Sprawozdanie finansowe zostało jednak sporządzone przy założeniu kontynuacji działalności gospodarczej, ponieważ Zarząd zakłada uzyskanie finansowania wynikającego z zawartej umowy pożyczki oraz możliwość pozyskiwania dalszego wsparcia finansowego niezbędnego do prowadzenia działalności Spółki. Zarząd jest również świadomy, że zgodnie z przepisami Kodeksu spółek handlowych występuje konieczność podjęcia przez Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy decyzji dotyczącej dalszego istnienia i kontynuowania działalności Spółki.

#### **4. Aktualna i przewidywana sytuacja finansowa Spółki**

W roku obrotowym 2025 Spółka nie prowadziła działalności operacyjnej generującej przychody oraz nie osiągnęła przychodów netto ze sprzedaży. Jednocześnie Spółka ponosiła koszty związane z funkcjonowaniem jako spółka publiczna, co skutkowało poniesieniem straty netto w wysokości 149.695,44 zł wobec straty netto w wysokości 240.924,72 zł w roku poprzednim.

Na dzień 31 grudnia 2025 r. suma bilansowa Spółki wynosiła 93,57 zł i pozostawała na niezmiennym poziomie w porównaniu do stanu na dzień 31 grudnia 2024 r. Kapitały własne Spółki były ujemne i wynosiły -1.011.710,33 zł wobec -862.014,89 zł rok wcześniej. Jednocześnie zobowiązania krótkoterminowe wynosiły 895.828,47 zł wobec 777.908,46 zł na dzień 31 grudnia 2024 r.

Spółka na dzień bilansowy nie posiadała należności krótkoterminowych, podobnie jak na dzień 31 grudnia 2024 r., natomiast środki pieniężne i inne aktywa pieniężne wynosiły 93,57 zł i pozostawały na niezmiennym poziomie w porównaniu do roku poprzedniego.

Strata na sprzedaży wyniosła 90.996,43 zł wobec 180.138,96 zł w 2024 roku, natomiast strata operacyjna wyniosła 92.568,59 zł wobec 185.953,19 zł rok wcześniej. W roku 2025 Spółka wykazała ujemne przepływy pieniężne z działalności operacyjnej w wysokości 8.400,45 zł, które zostały zrównoważone dodatnimi przepływami z działalności finansowej w tej samej wysokości, co skutkowało brakiem zmiany stanu środków pieniężnych netto.

Spółka posiada zobowiązania wobec instytucji rynku kapitałowego, w tym KNF oraz KDPW, związane z funkcjonowaniem Spółki jako emitenta na rynku NewConnect. Część zobowiązań była objęta postępowaniami administracyjnymi oraz egzekucyjnymi. Dodatkowo Spółka posiada zobowiązania publicznoprawne, w tym wobec organów podatkowych oraz Zakładu Ubezpieczeń Społecznych, których regulowanie w terminie było ograniczone ze względu na sytuację finansową Spółki oraz brak prowadzenia działalności operacyjnej generującej przychody. Istnienie tych zobowiązań wpływa negatywnie na płynność finansową Spółki oraz zwiększa ryzyko związane z kontynuacją działalności.

Na dzień 31 grudnia 2025 r. Spółka posiadała zobowiązania krótkoterminowe w kwocie 895,8 tys. zł przy środkach pieniężnych w kwocie 93,57 zł. Część zobowiązań objęta była działaniami windykacyjnymi oraz postępowaniami administracyjnymi prowadzonymi przez właściwe organy. Powyższe okoliczności stanowią przesłanki wskazujące na istnienie istotnej niepewności dotyczącej zdolności Spółki do kontynuacji działalności.

Zarząd na bieżąco monitoruje poziom wymagalnych zobowiązań oraz prowadzi działania zmierzające do ich uregulowania, w szczególności poprzez pozyskanie finansowania od akcjonariusza większościowego oraz odbudowę działalności operacyjnej Spółki.

Na dzień sporządzenia sprawozdania Zarząd nie identyfikuje okoliczności wskazujących na brak możliwości regulowania zobowiązań w perspektywie przyjętej dla oceny kontynuacji działalności, przy założeniu realizacji planowanego finansowania oraz wdrożenia planowanych działań operacyjnych.

Na dzień sporządzenia sprawozdania Zarząd dokonał oceny zdolności Spółki do kontynuowania działalności w dającej się przewidzieć przyszłości, obejmującej co najmniej 12 miesięcy od dnia sporządzenia sprawozdania finansowego. Pomimo występowania istotnej niepewności związanej w szczególności z ujemnymi kapitałami własnymi, brakiem przychodów operacyjnych oraz poziomem zobowiązań, sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuacji działalności.



**GOLAB**  
SPÓŁKA AKCYJNA

## **SPRAWOZDANIE ZARZĄDU Z DZIAŁALNOŚCI ZA ROK 2025**

Założenie kontynuacji działalności zostało przyjęte w szczególności z uwagi na zawarcie po dniu bilansowym umowy pożyczki z większościowym akcjonariuszem do kwoty 1.000.000,00 zł, która ma zapewnić finansowanie bieżącej działalności Spółki oraz regulowanie jej zobowiązań. Zarząd zakłada, że finansowanie przewidziane umową umożliwi dalsze funkcjonowanie Spółki w dającej się przewidzieć przyszłości.

### **Stwierdzone przez organy nadzoru lub organy kontrolne naruszenia prawa oraz postępowania sądowe toczące się przeciwko Spółce**

Zarząd Giełdy Papierów Wartościowych w Warszawie S.A. (dalej: GPW), podjął w dniu 23 czerwca 2025 r., na podstawie § 17 ust. 1 i § 17c ust. 1 pkt 2 Regulaminu ASO, oraz w związku z § 6 ust. 11 Załącznika Nr 3 do Regulaminu ASO, Uchwały nr 837/2025 w sprawie nałożenia na Emitenta kary pieniężnej w wysokości 15.000,00 zł (słownie: piętnaście tysięcy złotych 00/100) oraz zawarcia w terminie 20 dni roboczych od dnia podjęcia niniejszej uchwały, umowy z Autoryzowanym Doradcą obowiązującej w okresie co najmniej jednego roku od dnia jej zawarcia, w związku z niedochowaniem przez Emitenta wymogów co do trybu i warunków publikacji raportu rocznego za rok 2024, obowiązujących w ASO na rynku NewConnect.

Ponadto Spółka informuje o uprzednim podjęciu przez GPW:

- 1) 5 czerwca 2025 r. Uchwały Nr 706/2025 w sprawie upomnienia Emitenta, w związku z nieprzekazaniem raportu kwartalnego 45 dni od zakończenia kwartału roku obrotowego;
- 2) 26 marca 2025 r. Uchwały Nr 401/2025 w sprawie upomnienia Emitenta, w związku z nieprzekazaniem raportu kwartalnego 45 dni od zakończenia kwartału roku obrotowego;

Spółka identyfikuje następujące kluczowe czynniki ryzyka, które mogą mieć istotny wpływ na jej sytuację finansową oraz perspektywę rozwoju:

#### **Ryzyko kontynuacji działalności**

Na dzień sporządzenia niniejszego sprawozdania Spółka znajduje się w trudnej sytuacji finansowej i operacyjnej. W szczególności Spółka nie prowadzi działalności operacyjnej generującej przychody, ponosi straty oraz wykazuje ujemne kapitały własne. Okoliczności te mogą wskazywać na istotną niepewność w zakresie zdolności Spółki do kontynuowania działalności w przyszłości.

W celu ograniczenia powyższego ryzyka Zarząd podejmuje działania zmierzające do odbudowy działalności operacyjnej, w tym opracowanie i wdrożenie nowego modelu biznesowego oraz pozyskanie źródeł finansowania umożliwiających dalsze funkcjonowanie Spółki.

#### **Ryzyko braku przychodów operacyjnych**

W analizowanym okresie Spółka nie generowała przychodów ze sprzedaży. Istnieje ryzyko dalszego utrzymywania się tego stanu do czasu wdrożenia nowego modelu biznesowego. Wdrożenie nowego modelu biznesowego również nie gwarantuje rozpoczęcia uzyskiwania przez Spółkę przychodów.

W celu ograniczenia ryzyka Zarząd prowadzi działania przygotowawcze do uruchomienia działalności operacyjnej, obejmujące identyfikację potencjalnych projektów inwestycyjnych oraz rozwój działalności w obszarze nieruchomości, usług budowlanych i handlu materiałami budowlanymi. Nowy model biznesowy Spółki znajduje się na etapie organizacji i wdrażania. Istnieje ryzyko, że proces uruchomienia działalności operacyjnej



będzie trwał dłużej od zakładanego lub nie przyniesie oczekiwanych rezultatów ekonomicznych. W konsekwencji Spółka może nie osiągnąć zakładanych przychodów oraz rentowności.

#### **Ryzyko uzależnienia od wsparcia akcjonariusza**

Dalsze funkcjonowanie Spółki jest w istotnym stopniu uzależnione od wsparcia finansowego głównego akcjonariusza. W przypadku ograniczenia, opóźnienia lub braku realizacji tego wsparcia, Spółka może nie być w stanie kontynuować działalności lub regulować swoich zobowiązań.

W celu ograniczenia tego ryzyka Spółka zawarła z głównym akcjonariuszem umowę pożyczki z dnia 5 maja 2026 roku, która ma na celu zapewnienie bieżącej płynności finansowej oraz umożliwienie regulowania zobowiązań do czasu wdrożenia działalności operacyjnej. Jednocześnie Zarząd prowadzi bieżący monitoring sytuacji płynnościowej oraz dostosowuje poziom kosztów do dostępnych środków finansowych.

#### **Ryzyko związane z wdrożeniem nowego modelu biznesowego**

Nowy model biznesowy Spółki nie został jeszcze wdrożony ani zweryfikowany w praktyce, co wiąże się z ryzykiem jego niepowodzenia, w tym w szczególności ryzykiem nieosiągnięcia zakładanych przychodów, opóźnień w realizacji projektów lub konieczności zmiany przyjętych założeń operacyjnych.

Model ten zakłada wejście Spółki w nowe obszary działalności, w tym w szczególności w sektor nieruchomości oraz usług budowlanych, co dodatkowo wiąże się z ryzykiem operacyjnym wynikającym z braku historycznego doświadczenia Spółki w tych obszarach.

#### **Ryzyko inwestycyjne związane z rynkiem nieruchomości**

Planowana działalność Spółki obejmuje inwestycje na rynku nieruchomości, który charakteryzuje się istotną zmiennością koniunktury. Na wyniki projektów mogą wpływać w szczególności zmiany cen nieruchomości, poziomu popytu, kosztów realizacji inwestycji (w tym kosztów materiałów budowlanych i usług wykonawczych), poziomu stóp procentowych oraz dostępności finansowania.

Dodatkowo działalność w tym obszarze wiąże się z ryzykiem wydłużenia procesu inwestycyjnego, w tym opóźnień administracyjnych (np. uzyskiwanie decyzji i pozwoleń), a także ryzykiem niewłaściwej oceny potencjału inwestycyjnego nieruchomości. Niekorzystne zmiany warunków rynkowych mogą wpłynąć na obniżenie rentowności projektów lub ograniczenie możliwości ich realizacji.

#### **Ryzyko związane z poziomem zadłużenia publicznoprawnego**

Spółka posiada zobowiązania publicznoprawne, w tym wobec organów podatkowych oraz Zakładu Ubezpieczeń Społecznych. W przypadku braku terminowego regulowania tych zobowiązań mogą zostać naliczone odsetki, dodatkowe opłaty lub sankcje administracyjne, co może negatywnie wpłynąć na sytuację finansową Spółki oraz jej zdolność do prowadzenia działalności operacyjnej.

Zarząd monitoruje poziom zobowiązań publicznoprawnych oraz analizuje możliwości ich restrukturyzacji i sukcesywnej spłaty w miarę poprawy sytuacji finansowej Spółki.

#### **Ryzyko utraty płynności finansowej w krótkim okresie**

Ze względu na brak przychodów operacyjnych, ponoszone straty, ujemne kapitały własne oraz konieczność regulowania bieżących zobowiązań Spółka doświadcza trudności w utrzymaniu płynności finansowej. Zdolność Spółki do terminowego regulowania zobowiązań jest istotnie ograniczona i uzależniona w szczególności od możliwości pozyskania finansowania zewnętrznego lub wsparcia akcjonariusza. Na dzień 31 grudnia 2025 r. Spółka posiadała ograniczone środki pieniężne oraz ujemne kapitały własne. Dalsze funkcjonowanie Spółki wymaga pozyskania dodatkowych źródeł finansowania oraz odbudowy działalności operacyjnej. W przypadku



braku realizacji założeń Zarządu dotyczących finansowania i rozwoju działalności istnieje ryzyko pogorszenia płynności finansowej.

#### **Ryzyko związane z egzekucją zobowiązań**

W związku z istniejącym poziomem zobowiązań Spółka narażona jest na ryzyko wszczęcia lub prowadzenia postępowań egzekucyjnych przez wierzycieli. Ewentualne działania egzekucyjne mogą wpłynąć negatywnie na płynność finansową Spółki, możliwość prowadzenia działalności operacyjnej oraz realizację planowanych działań rozwojowych.

Zarząd podejmuje działania mające na celu bieżące monitorowanie poziomu zobowiązań oraz prowadzenie rozmów z wierzycielami w zakresie możliwości uregulowania lub restrukturyzacji zadłużenia.

### **5. Czynniki związane z rynkiem kapitałowym i obrotem akcjami spółki**

#### ***Ryzyko niedostatecznej płynności rynku i wahań cen akcji***

Istnieje ryzyko, że obrót akcjami Spółki na rynku NewConnect, po wznowieniu notowań, będzie się charakteryzował niską płynnością. Tym samym mogą występować trudności w sprzedaży dużej ilości akcji w krótkim okresie, co może powodować dodatkowo znaczne obniżenie cen akcji będących przedmiotem obrotu, a nawet czasami brak możliwości sprzedaży akcji.

#### ***Ryzyko związane z zawieszeniem obrotu akcjami***

Na podstawie §11 ust. 1 z zastrzeżeniem innych przepisów Regulaminu ASO Organizator Alternatywnego Systemu może zawiesić obrót instrumentami finansowymi: na wniosek emitenta, jeżeli uzna, że wymaga tego bezpieczeństwa obrotu lub interes jego uczestników lub jeżeli emitent narusza przepisy obowiązujące w alternatywnym systemie. Zgodnie z §11 ust. 1a Regulaminu ASO Organizator Alternatywnego Systemu zawieszając obrót instrumentami finansowymi może określić termin, do którego zawieszenie obrotu obowiązuje. Termin ten może ulec przedłużeniu, odpowiednio, na wniosek emitenta lub jeżeli w ocenie Organizatora Alternatywnego Systemu zachodzą uzasadnione obawy, że w dniu upływu tego terminu będą zachodziły przesłanki tzn., jeżeli uzna, że wymaga tego bezpieczeństwa obrotu lub interes jego uczestników lub jeżeli emitent narusza przepisy obowiązujące w alternatywnym systemie. Ponadto zgodnie z §11 ust. 2 w przypadkach określonych przepisami prawa Organizator Alternatywnego Systemu zawiesza obrót instrumentami finansowymi na okres wynikający z tych przepisów lub określony w decyzji właściwego organu. Wymienione powyżej przypadki zawieszenia notowań Akcji w Alternatywnym Systemie Obrotu mogą skutkować dla Akcjonariuszy utrudnieniami w sprzedaży akcji.

#### ***Ryzyko związane z wykluczeniem z obrotu na NewConnect***

Zgodnie z § 12 Regulaminu NewConnect, z zastrzeżeniem innych przepisów niniejszego Regulaminu, Organizator ASO może wykluczyć instrumenty finansowe z obrotu:

- na wniosek emitenta akcji - w przypadku, gdy wykluczenie danych akcji z obrotu następuje w związku z ich dopuszczeniem do obrotu na rynku regulowanym,
- jeżeli emitent uporczywie narusza przepisy obowiązujące w alternatywnym systemie, – wskutek otwarcia likwidacji emitenta,
- wskutek podjęcia decyzji o połączeniu emitenta z innym podmiotem, jego podziale lub przekształceniu, przy czym wykluczenie instrumentów finansowych z obrotu może nastąpić odpowiednio nie wcześniej niż z dniem połączenia, dniem podziału (wydzielenia) albo z dniem przekształcenia.

Z zastrzeżeniem innych przepisów niniejszego Regulaminu, Organizator Alternatywnego Systemu wyklucza instrumenty finansowe z obrotu w Alternatywnym Systemie:

- w przypadkach określonych przepisami prawa, w szczególności:



- w przypadku udzielenia przez Komisję Nadzoru Finansowego zezwolenia na wycofanie akcji z obrotu w alternatywnym systemie obrotu
- w przypadku akcji - po upływie 6 miesięcy od dnia uprawomocnienia się postanowienia o ogłoszeniu upadłości emitenta tych akcji lub postanowienia o oddaleniu przez sąd wniosku o ogłoszenie upadłości emitenta akcji ze względu na to, że jego majątek nie wystarcza lub wystarcza jedynie na zaspokojenie kosztów postępowania,
- jeżeli zbywalność tych instrumentów stała się ograniczona,
- w przypadku zniesienia dematerializacji tych instrumentów.

Zgodnie z § 12 ust. 3 przed podjęciem decyzji o wykluczeniu instrumentów finansowych z obrotu oraz do czasu takiego wykluczenia, Organizator Alternatywnego Systemu może zawiesić obrót tymi instrumentami finansowymi.

Wymienione powyżej przypadki wykluczenia akcji z obrotu w Alternatywnym Systemie Obrotu mogą skutkować dla Akcjonariuszy utrudnieniami w sprzedaży akcji Emitenta.

Uchwałą Nr 1403/2025 Zarządu Giełdy Papierów Wartościowych w Warszawie S.A. z dnia 6 listopada 2025 r. w sprawie zmiany Regulaminu Alternatywnego Systemu Obrotu Zarząd Giełdy wprowadził jednolite zasady postępowania wobec spółek notowanych na rynku NewConnect, które nie wywiązują się z obowiązków informacyjnych w zakresie publikacji raportów rocznych.

Zgodnie z nowym przepisem § 12b Regulaminu ASO Organizator Alternatywnego Systemu wyklucza instrumenty finansowe emitenta z obrotu w przypadku nieopublikowania przez emitenta, w trybie i na zasadach obowiązujących w alternatywnym systemie obrotu, raportów rocznych (a w przypadku gdy emitent sporządza skonsolidowane sprawozdania finansowe, także skonsolidowanych raportów rocznych) za co najmniej 2 ostatnie lata obrotowe.

***Ryzyko związane z zawieszeniem lub wykluczeniem z obrotu akcjami na podstawie ustawy o obrocie instrumentami finansowymi***

Zgodnie z art. 78 ust. 2-3 oraz ust. 3a-3b ustawy o obrocie instrumentami finansowymi:

- a) w przypadku, gdy wymaga tego bezpieczeństwo obrotu w alternatywnym systemie obrotu lub jest zagrożony interes inwestorów Organizator Alternatywnego Systemu Obrotu na żądanie Komisji Nadzoru Finansowego wstrzymuje wprowadzenie instrumentów finansowych do obrotu w tym alternatywnym systemie obrotu lub wstrzymuje rozpoczęcie obrotu wskazanymi instrumentami finansowymi na okres nie dłuższy niż 10 dni,
- b) w przypadku, gdy obrót określonymi instrumentami finansowymi jest dokonywany w okolicznościach wskazujących na możliwość zagrożenia prawidłowego funkcjonowania alternatywnego systemu obrotu lub bezpieczeństwa obrotu dokonywanego w tym alternatywnym systemie obrotu, lub naruszenia interesów inwestorów, Komisja Nadzoru Finansowego może zażądać od firmy inwestycyjnej organizującej alternatywny system obrotu zawieszenia obrotu tymi instrumentami finansowymi. W żądaniu, o którym mowa powyżej, Komisja Nadzoru Finansowego może wskazać termin, do którego zawieszenie obrotu obowiązuje. Termin ten może ulec przedłużeniu, jeżeli zachodzą uzasadnione obawy, że w dniu jego upływu będą zachodziły przesłanki stanowiące podstawę zawieszenia. Komisja Nadzoru Finansowego uchyla decyzję zawierającą żądanie, w przypadku, gdy po jej wydaniu stwierdza, że nie zachodzą przesłanki zagrożenia prawidłowego funkcjonowania alternatywnego systemu obrotu lub bezpieczeństwa obrotu dokonywanego w tym alternatywnym systemie obrotu, lub naruszenia interesów inwestorów. Komisja Nadzoru Finansowego podaje niezwłocznie do publicznej wiadomości informację o wystąpieniu z takim żądaniem do Organizatora Alternatywnego Systemu Obrotu.

Ponadto zgodnie z art. 78 ust. 4 ustawy o obrocie instrumentami finansowymi, Na żądanie KNF Organizator Alternatywnego Systemu Obrotu wyklucza z obrotu wskazane przez Komisję instrumenty finansowe, w przypadku, gdy obrót nimi zagraża w sposób istotny prawidłowemu funkcjonowaniu Alternatywnego Systemu Obrotu lub bezpieczeństwu obrotu dokonywanego w tym Alternatywnym Systemie Obrotu lub powoduje naruszenie interesów inwestorów.



Na podstawie art. 78 ust. 4a Organizator Alternatywnego Systemu Obrotu może podjąć decyzję o zawieszeniu lub wykluczeniu papierów wartościowych lub instrumentów finansowych niebędących papierami wartościowymi z obrotu, w przypadku, gdy instrumenty te przestały spełniać warunki obowiązujące na tym rynku, pod warunkiem, że nie spowoduje to znaczącego naruszenia interesów inwestorów lub zagrożenia prawidłowego funkcjonowania rynku. Organizator ASO informuje Komisję o podjęciu decyzji o zawieszeniu lub wykluczeniu instrumentów finansowych z obrotu i podaje tę informację do publicznej wiadomości.

Na podstawie art. 78 ust. 4d w przypadku zawieszenia lub wykluczenia z obrotu w ASO na podstawie ust. 4a lub 4c Komisja występuje do spółek prowadzących rynek regulowany, innych podmiotów prowadzących ASO oraz podmiotów systematycznie internalizujących transakcje z siedzibą na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, organizujących obrót tymi samymi instrumentami finansowymi lub powiązanymi z nimi instrumentami pochodnymi, z żądaniem zawieszenia lub wykluczenia z obrotu tego instrumentu finansowego lub powiązanego z nim instrumentu pochodnego, w przypadku gdy takie zawieszenie lub wykluczenie z obrotu związane jest z podejrzeniem wykorzystania informacji poufnej, bezprawnego ujawnienia informacji poufnej, manipulacji na rynku, ogłoszenia wezwania do zapisywania się na sprzedaż lub zamianę akcji spółki publicznej lub podejrzeniem naruszenia obowiązku publikacji informacji poufnej o emitencie lub instrumencie finansowym zgodnie z przepisami art. 7 informacje poufne i art. 17 podawanie informacji poufnych do wiadomości publicznej Rozporządzenia MAR, chyba że takie zawieszenie lub wykluczenie z obrotu mogłoby spowodować poważną szkodę dla interesów inwestorów lub prawidłowego funkcjonowania rynku.

Na podstawie art. 78 ust. 4e w przypadku otrzymania od właściwego organu nadzoru innego państwa członkowskiego sprawującego w tym państwie nadzór nad ASO informacji o wystąpieniu przez ten organ z żądaniem zawieszenia lub wykluczenia z obrotu określonego instrumentu finansowego lub powiązanego z nim instrumentu pochodnego Komisja występuje do spółek prowadzących rynek regulowany, podmiotów prowadzących ASO, oraz podmiotów systematycznie internalizujących transakcje z siedzibą na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, organizujących obrót tymi samymi instrumentami finansowymi lub powiązanymi z nimi instrumentami pochodnymi, z żądaniem zawieszenia lub wykluczenia z obrotu tego instrumentu finansowego lub powiązanego z nim instrumentu pochodnego, jeżeli takie zawieszenie lub wykluczenie z obrotu jest związane z podejrzeniem wykorzystywania informacji poufnej, bezprawnego ujawnienia informacji poufnej, manipulacji na rynku, ogłoszenia wezwania do zapisywania się na sprzedaż lub zamianę akcji spółki publicznej lub podejrzeniem naruszenia obowiązku publikacji informacji poufnej o emitencie lub instrumencie finansowym zgodnie z przepisami art. 7 informacje poufne i art. 17 podawanie informacji poufnych do wiadomości publicznej Rozporządzenia MAR, chyba że takie zawieszenie lub wykluczenie z obrotu mogłoby spowodować poważną szkodę dla interesów inwestorów lub prawidłowego funkcjonowania rynku.

#### ***Ryzyko związane z możliwością nałożenia kary upomnienia lub kary pieniężnej***

Na podstawie § 17c Regulaminu ASO w przypadku nieprzestrzegania przez Emitenta zasad lub przepisów obowiązujących w alternatywnym systemie obrotu, bądź w przypadku nie wykonywania, lub nienależytego wykonania obowiązków określonych w Rozdziale V Regulaminu NewConnect, Organizator ASO może, w zależności od stopnia i zakresu powstałego naruszenia lub uchybienia:

- 1) upomnieć Emitenta,
- 2) nałożyć na Emitenta karę pieniężną w wysokości do 50.000,00 zł.

Organizator ASO, podejmując decyzję o nałożeniu kary upomnienia lub kary pieniężnej może wyznaczyć Emitentowi termin na zaniechanie dotychczasowych naruszeń lub podjęcie działań mających na celu zapobieżenie takim naruszeniom w przyszłości, w szczególności może zobowiązać Emitenta do opublikowania określonych dokumentów lub informacji w trybie i na warunkach obowiązujących w alternatywnym systemie obrotu.

W przypadku gdy Emitent nie wykonuje nałożonej na niego kary lub pomimo jej nałożenia nadal nie przestrzega zasad lub przepisów obowiązujących w alternatywnym systemie obrotu, bądź nie wykonuje lub nienależyście wykonuje obowiązki określone w niniejszym rozdziale, lub też nie wykonuje obowiązków nałożonych na niego na podstawie §17c ust. 2 Regulaminu ASO, Organizator Alternatywnego Systemu może nałożyć na Emitenta



karę pieniężną, przy czym kara ta łącznie z karą pieniężną nałożoną na podstawie §17c ust. 1 pkt 2) Regulaminu ASO nie może przekraczać 50.000,00 zł.

W przypadku nałożenia kary pieniężnej na podstawie §17c ust. 3 Regulaminu ASO, postanowienia §17c ust. 2 Regulaminu ASO stosuje się odpowiednio.

Zgodnie z §17c ust. 10 Regulaminu ASO Emitent jest zobowiązany wpłacić pieniądze z tytułu nałożonej kary pieniężnej na wyodrębnione konto Fundacji GPW (numer KRS: 0000563300), dedykowane finansowaniu prowadzenia przez tę fundację działalności edukacyjnej w zakresie wspierania rozwoju rynku kapitałowego oraz promocji i upowszechniania wiedzy ekonomicznej wśród społeczeństwa w terminie 10 dni roboczych od dnia, od którego decyzja o jej nałożeniu podlega wykonaniu. Kopię dowodu wpłaty kwoty, o której mowa w zdaniu pierwszym, Emitent zobowiązany jest niezwłocznie przekazać Organizatorowi Alternatywnego Systemu.

***Ryzyko dotyczące możliwości nałożenia na Emitenta kar administracyjnych przez KNF za niewykonywanie obowiązków wynikających z przepisów prawa***

Emitent, jako spółka publiczna w rozumieniu Ustawy o obrocie instrumentami finansowymi podlega obowiązkom wynikającym z Rozporządzenia MAR, Ustawy o ofercie publicznej i Ustawy o obrocie. Komisja Nadzoru Finansowego uprawniona jest do nałożenia na Emitenta kar administracyjnych za niewykonywanie lub niewłaściwe wykonanie obowiązków wynikających z przepisów prawa, a w szczególności obowiązków wynikających powyższych regulacji. Na podstawie art. 10 ust. 5 Ustawy o ofercie publicznej, Emitent jest zobowiązany w terminie 14 dni od dnia:

- przydziału papierów wartościowych będących przedmiotem oferty publicznej,
- wprowadzenia do alternatywnego systemu obrotu papierów wartościowych,

do przekazania zawiadomienia do Komisji o wprowadzeniu papierów wartościowych celem dokonania wpisu do ewidencji, o której mowa w art. 10 ust. 1 Ustawy o ofercie publicznej. W przypadku, gdy Emitent nie wykonuje albo wykonuje nienależycie wskazany powyżej obowiązek, Komisja Nadzoru Finansowego może na podstawie art. 96 ust. 13 Ustawy o Ofercie Publicznej nałożyć karę pieniężną do wysokości 100.000 zł.

Zgodnie art. 96 Ustawy o Ofercie, w przypadku, gdy Emitent nie wykonuje lub nienależycie wykonuje obowiązki wynikające z Ustawy o Ofercie oraz z Rozporządzenia MAR, Komisja Nadzoru Finansowego może podjąć decyzję o wykluczeniu akcji z obrotu w Alternatywnym Systemie Obrotu, albo nałożyć karę pieniężną (w zależności od typu i wagi naruszenia):

- w zakresie określonym w art. 96 ust. 1-6, art. oraz art. 96 ust. 1c. Ustawy o Ofercie - do 1.000.000 zł;
- w zakresie określonym w art. 96 ust. 1b. Ustawy o Ofercie - do 5.000.000 zł;
- w zakresie określonym w art. 96 ust. 1e. Ustawy o Ofercie - do 5.000.000 zł albo kwoty stanowiącej 5% całkowitego przychodu wykazanego w ostatnim zbadanym sprawozdaniu finansowym za rok obrotowy, jeżeli przekracza on ww. kwotę, a w przypadku gdy jest możliwe ustalenie kwoty korzyści osiągniętej lub straty unikniętej przez Emitenta w wyniku naruszenia obowiązków, Komisja może nałożyć karę pieniężną do wysokości dwukrotnej kwoty osiągniętej korzyści lub unikniętej straty albo zastosować wykluczenie z obrotu oraz karę pieniężną łącznie. W decyzji o wykluczeniu papierów wartościowych z obrotu Komisja określa termin, nie krótszy niż 14 dni, po upływie którego następuje wycofanie papierów wartościowych z obrotu.

Ponadto za niewywiązanie się z obowiązków w zakresie określonym w art. 96 ust. 1i. Ustawy o Ofercie, tj. za naruszenie przepisu dotyczącego obowiązku niezwłocznego przekazania informacji poufnej do wiadomości publicznej na podstawie art. 17 ust. 1 Rozporządzenia MAR, lub naruszenia trybu i warunków opóźnienia na własną odpowiedzialność publikacji informacji poufnej określonych w art. 17 ust. 4-8 Rozporządzenia MAR, KNF może nałożyć na danego Emitenta karę pieniężną w wysokości do 10.346.000 zł lub kwoty stanowiącej 2% całkowitego przychodu wykazanego w ostatnim zbadanym sprawozdaniu finansowym za rok obrotowy, jeżeli przekracza on ww. kwotę, a w przypadku gdy jest możliwe ustalenie kwoty korzyści osiągniętej lub straty unikniętej przez Emitenta w wyniku naruszenia tych obowiązków - karę pieniężną do wysokości trzykrotnej kwoty osiągniętej korzyści lub unikniętej straty.

Przy wymierzaniu kary za naruszenia, Komisja bierze w szczególności pod uwagę:

- wagę naruszenia oraz czas jego trwania;
- przyczyny naruszenia;
- sytuację finansową podmiotu, na który nakładana jest kara;



**GOLAB**  
SPÓŁKA AKCYJNA

## **SPRAWOZDANIE ZARZĄDU Z DZIAŁALNOŚCI ZA ROK 2025**

- skalę korzyści uzyskanych lub strat unikniętych przez podmiot, który dopuścił się naruszenia, lub podmiot, w którego imieniu lub interesie działał podmiot, który dopuścił się naruszenia, o ile można tę skalę ustalić;
- straty poniesione przez osoby trzecie w związku z naruszeniem, o ile można te straty ustalić;
- gotowość podmiotu dopuszczającego się naruszenia do współpracy z Komisją podczas wyjaśniania okoliczności tego naruszenia;
- uprzednie naruszenia przepisów niniejszej ustawy, a także bezpośrednio stosowanych aktów prawa Unii Europejskiej, regulujących funkcjonowanie rynku kapitałowego, popełnione przez podmiot, na który jest nakładana kara.

Zgodnie z art. 176 ust. 1 Ustawy o Obrocie w przypadku, gdy Emitent nie wykonuje lub nienależycie wykonuje obowiązki, o których mowa w art. 18 ust. 1–6 Rozporządzenia MAR, KNF może, w drodze decyzji, nałożyć karę pieniężną do wysokości 4.145.600 zł lub do kwoty stanowiącej równowartość 2% całkowitego rocznego przychodu wykazanego w ostatnim zbadanym sprawozdaniu finansowym za rok obrotowy, jeżeli przekracza ona 4.145.600 zł. W przypadku gdy jest możliwe ustalenie kwoty korzyści osiągniętej lub straty unikniętej przez Emitenta w wyniku naruszeń, o których mowa w art. 176 ust. 1 Ustawy o Obrocie przytoczonym powyżej, zamiast kary, o której mowa w art. 176 ust. 1 Ustawy o Obrocie, KNF może nałożyć karę pieniężną do wysokości trzykrotnej kwoty osiągniętej korzyści lub unikniętej straty.

W przypadku stwierdzenia naruszenia przepisów Rozporządzenia MAR w zakresie wskazanym powyżej (art. 18 ust. 1–6 Rozporządzenia MAR) KNF może nakazać Emitentowi, który dopuścił się naruszenia, zaprzestania dalszego naruszania tych przepisów oraz zobowiązać go do podjęcia we wskazanym terminie działań, które mają zapobiegać naruszaniu tych przepisów w przyszłości. Środek ten może być stosowany bez względu na zastosowanie innych sankcji za naruszenie obowiązków, o których mowa w art. 176 Ustawy o Obrocie wskazanych powyżej. KNF, nakładając sankcję, o której mowa powyżej, uwzględnia okoliczności, o których mowa w art. 31 ust. 1 Rozporządzenia MAR. Ponadto zgodnie z art. 176a Ustawy o Obrocie, gdy Emitent lub sprzedający nie wykonuje lub nienależycie wykonuje obowiązki wynikające z art. 5 Ustawy o Obrocie, Komisja może nałożyć karę pieniężną do wysokości 1.000.000 zł.

W przypadku nałożenia takiej kary obrót instrumentami finansowymi Emitenta może stać się utrudniony bądź niemożliwy. Ponadto nałożenie kary finansowej na Emitenta przez KNF może mieć istotny wpływ na pogorszenie wyniku finansowego za dany rok obrotowy.

### ***Ryzyko związane z dokonywaniem inwestycji w akcje Emitenta***

Inwestorzy przed nabyciem akcji Emitenta na rynku kapitałowym, powinni wziąć pod uwagę, iż ryzyko inwestycji w tego typu papiery wartościowe jest większe od inwestycji w papiery skarbowe czy też jednostki uczestnictwa w funduszach inwestycyjnych. Trudno także przewidzieć, jak będzie kształtował się kurs akcji Emitenta w krótkim i długim okresie. Kurs i płynność akcji spółek notowanych na rynku NewConnect zależy od liczby oraz wielkości zleceń kupna i sprzedaży składanych przez inwestorów. Na zachowania inwestorów mają wpływ rozmaite czynniki, także niezwiązane bezpośrednio z sytuacją finansową Spółki, takie jak ogólna sytuacja makroekonomiczna Polski, czy też sytuacja na rynkach światowych. Ponieważ Emitent nie jest w stanie przewidzieć poziomu podaży i popytu swoich akcji po ich wprowadzeniu do obrotu, nie ma więc pewności, że osoba nabywająca akcje Emitenta będzie mogła je zbyć w dowolnym terminie i po satysfakcjonującej cenie.

## **6. Pozostałe informacje**

Zgodnie z art. 49 ust. 2 Ustawy o rachunkowości sprawozdanie Zarządu z działalności powinno obejmować istotne informacje o stanie majątkowym i sytuacji finansowej Spółki. Poniżej zamieszczono nie omówione wcześniej wymagane informacje.

### Art. 49 ust. 2 pkt. 3

#### **Ważniejsze osiągnięcia w dziedzinie badań i rozwoju.**

W roku obrotowym 2025 Spółka nie prowadziła żadnych działań w dziedzinie badań i rozwoju.



Art. 49 ust 2 pkt. 5)

**Nabycie udziałów własnych, a w szczególności cel ich nabycia, liczba i wartość nominalna ze wskazaniem, jaką część kapitału zakładowego reprezentują, cenie nabycia oraz cenie sprzedaży tych akcji w przypadku ich zbycia.**

W roku obrotowym 2025 Spółka nie nabywała ani nie sprzedawała akcji własnych.

Art. 49 ust 2 pkt. 6)

**Posiadane przez jednostkę oddziały (zakłady).**

Spółka nie posiada oddziałów (zakładów).

Art. 49 ust 2 pkt. 7 ppkt. a)

**Informacja o instrumentach finansowych w zakresie ryzyka: zmiany cen, kredytowego, istotnych zakłóceń przepływów środków pieniężnych oraz utraty płynności finansowej, na jakie narażona jest jednostka**

W okresie od 1 stycznia 2025 r. do 31 grudnia 2025 r. Spółka nie stosowała rachunkowości zabezpieczeń oraz nie wykorzystywała instrumentów finansowych w zakresie ryzyka: zmiany cen, kredytowego, istotnych zakłóceń przepływów środków pieniężnych oraz utraty płynności finansowej, na jakie jest ona narażona.

Art. 49 ust 2 pkt. 7 ppkt. b)

**Informacja o przyjętych przez jednostkę celach i metodach zarządzania ryzykiem finansowym, łącznie z metodami zabezpieczenia istotnych rodzajów planowanych transakcji, dla których stosowana jest rachunkowość zabezpieczeń**

Spółka nie stosuje rachunkowości zabezpieczeń ani nie zabezpiecza istotnych rodzajów planowanych transakcji.

Art. 49 ust. 2a)

**Oświadczenie o stosowaniu ładu korporacyjnego**

Oświadczenie w sprawie stosowania przez Spółkę zasad ładu korporacyjnego zasad zawartych w Załączniku do Uchwały Nr 1404/2023 Zarządu Giełdy z dnia 18 grudnia 2023 r. „Dobre Praktyki Spółek notowanych na NewConnect 2024”, stanowi element raportu rocznego Spółki za 2025 rok obrotowy, zgodnie z § 5 ust. 6.3 Załącznika nr 3 do Regulaminu ASO. Spółka wdrożyła harmonogram działań mających na celu pełne dostosowanie strony internetowej i procesów korporacyjnych do Dobrych Praktyk NewConnect 2024 do końca 2026 r.

Art. 49 ust. 3

**Istotne informacje dla oceny jednostki – wskaźniki finansowe i niefinansowe, łącznie z informacjami dotyczącymi zagadnień pracowniczych i środowiska naturalnego**

Spółka nie wykorzystuje dodatkowych wskaźników finansowych i niefinansowych do oceny sytuacji jednostki. Charakter działalności Spółki nie wpływa negatywnie na środowisko naturalne.

Na dzień sporządzenia niniejszego sprawozdania roczne sprawozdanie finansowe za 2024 r. i za 2023 r. nie zostało jeszcze zatwierdzone przez Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy. Zarząd prowadzi działania zmierzające do przeprowadzenia Walnego Zgromadzenia i zakłada zatwierdzenie sprawozdania finansowego za 2024 r. do dnia 30 czerwca 2026 r. Brak zatwierdzenia sprawozdania na dzień sporządzenia niniejszego dokumentu wynika wyłącznie z harmonogramu czynności korporacyjnych związanych z przygotowaniem i przeprowadzeniem Walnego Zgromadzenia.

---

**Robert Pastecki**  
*Prezes Zarządu*