



RAPORT ROCZNY

JEDNOSTKOWY

ZA 2024 ROK

18 czerwca 2026 ROK



PREFA GROUP

Spis treści:

1. PISMO ZARZĄDU LUB OSOBY ZARZĄDZAJĄCEJ EMITENTA OMAWIAJĄCE, W ZWIĘZŁY SPOSÓB, NAJWAŻNIEJSZE DOKONANIA LUB NIEPOWODZENIA EMITENTA W DANYM ROKU OBROTOWYM I PERSPEKTYWY ROZWOJU DZIAŁALNOŚCI EMITENTA NA NAJBLIŻSZY ROK OBROTOWY, Z OKREŚLENIEM ADRESATÓW RAPORTU ROCZNEGO.....	3
2. INFORMACJE O SPÓŁCE.....	5
3. WYBRANE DANE FINANSOWE, ZAWIERAJĄCE PODSTAWOWE POZYCJE ROCZNEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO (PRZELICZONE NA EURO).....	5
WYBRANE DANE FINANSOWE Z BILANSU.....	6
WYBRANE DANE FINANSOWE Z RACHUNKU ZYSKÓW I STRAT.....	6
WYBRANE DANE FINANSOWE Z RACHUNKU PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH.....	7
4. OPIS ORGANIZACJI GRUPY KAPITAŁOWEJ, Z WYSZCZEGÓLNIENIEM JEDNOSTEK PODLEGAJĄCYCH KONSOLIDACJI ORAZ JEDNOSTEK NIEOBJĘTYCH KONSOLIDACJĄ, Z PODANIEM W STOSUNKU DO KAŻDEJ Z NICH CO NAJMNIJ NAZWY (FIRMY), FORMY PRAWNEJ, SIEDZIBY, PRZEDMIOTU DZIAŁALNOŚCI I UDZIAŁU EMITENTA W KAPITAŁE ZAKŁADOWYM I OGÓLNEJ LICZBIE GŁOSÓW.....	8
5. W PRZYPADKU, GDY EMITENT TWORZY GRUPĘ KAPITAŁOWĄ I SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIA FINANSOWE NIE OBEJMUJĄ DANYCH WSZYSTKICH JEDNOSTEK ZALEŻNYCH – WSKAZANIE PRZYCZYŃ NIESPORZĄDZANIA TAKICH SPRAWOZDAŃ.....	11
6. WYBRANE DANE FINANSOWE JEDNOSTEK ZALEŻNYCH EMITENTA NIEOBJĘTYCH KONSOLIDACJĄ, ZAWIERAJĄCE PODSTAWOWE POZYCJE ROCZNEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO.....	11
7. OŚWIADCZENIA ZARZĄDU.....	11
8. STANOWISKO ORGANU ZARZĄDZAJĄCEGO WRAZ Z OPINIĄ ORGANU NADZORUJĄCEGO EMITENTA ODNOSZĄCE SIĘ DO WYDANEJ PRZEZ PODMIOT UPRAWNIONY DO BADANIA SPRAWOZDAŃ FINANSOWYCH OPINII Z ZASTRZEŻENIEM, OPINII NEGATYWNEJ LUB ODMOWY WYRAŻENIA OPINII O JEDNOSTKOWYM I SKONSOLIDOWANYM SPRAWOZDANIU FINANSOWYM.....	12
9. INFORMACJA NT. STOSOWANIA PRZEZ SPÓŁKĘ ZASAD ŁADU KORPORACYJNEGO.....	15

1. PISMO ZARZĄDU LUB OSOBY ZARZĄDZAJĄCEJ EMITENTA OMAWIAJĄCE, W ZWIĘZŁY SPOSÓB, NAJWAŻNIEJSZE DOKONANIA LUB NIEPOWODZENIA EMITENTA W DANYM ROKU OBROTOWYM I PERSPEKTYWY ROZWOJU DZIAŁALNOŚCI EMITENTA NA NAJBLIŻSZY ROK OBROTOWY, Z OKREŚLENIEM ADRESATÓW RAPORTU ROCZNEGO

Szanowni Akcjonariusze, Inwestorzy, Wierzyciele, Kontrahenci oraz pozostali Interesariusze Prefa Group S.A.,

w imieniu Zarządu Prefa Group S.A. przedstawiam Państwu podsumowanie działalności Spółki w roku obrotowym 2024 oraz najważniejsze informacje dotyczące jej sytuacji organizacyjnej, finansowej i operacyjnej.

Rok 2024 był dla Spółki okresem wymagającym, w którym główne działania Zarządu koncentrowały się na ograniczaniu kosztów funkcjonowania, porządkowaniu spraw organizacyjnych i dokumentacyjnych oraz utrzymaniu możliwości kontynuowania działalności w warunkach istotnych ograniczeń finansowych i formalnych. Spółka działała w otoczeniu obciążonym skutkami wcześniejszych zdarzeń, w tym wpisem na listę ostrzeżeń publicznych Komisji Nadzoru Finansowego, ograniczonym dostępem do finansowania oraz trudnościami związanymi z prowadzeniem i odtworzeniem dokumentacji księgowej zarówno na poziomie Emitenta, jak i spółek zależnych.

W analizowanym okresie Zarząd podejmował działania zmierzające do zachowania ciągłości funkcjonowania Spółki, redukcji kosztów oraz uporządkowania sytuacji grupy kapitałowej. Istotnym elementem tych działań była zmiana adresu funkcjonowania Spółki, podyktowana potrzebą dostosowania kosztów administracyjnych do aktualnej skali działalności. Równolegle kontynuowano prace związane z projektami w ramach grupy, w tym z inwestycją Mikroapartamenty Luboń oraz koncepcją uruchomienia nowego zakładu prefabrykacji, opartego o posiadane zaplecze technologiczne i potencjał rynku budownictwa prefabrykowanego.

W 2024 roku Spółka w dalszym ciągu mierzyła się z konsekwencjami ograniczonego dostępu do produktów bankowych i finansowania. Brak możliwości korzystania z rachunków powierniczych oraz finansowania bankowego istotnie ograniczał zdolność spółek celowych do realizowania projektów deweloperskich i generowania przychodów. Sytuacja ta wpływała również na spółkę dominującą, dla której spółki zależne stanowiły istotny element modelu działalności oraz potencjalne źródło przychodów i spłat zobowiązań.

W dniu 24 lutego 2024 roku Spółka powzięła informację o objęciu funkcji tymczasowego nadzorca sądowego przez Pana Łukasza Filipa Grendę. Zdarzenie to wpisywało się w szerszy proces porządkowania sytuacji Spółki i jej relacji z wierzycielami. Zarząd traktował te działania jako element dążenia do wypracowania rozwiązań umożliwiających ustalenie harmonogramu spłat zobowiązań oraz stworzenie podstaw do dalszego funkcjonowania Spółki.

Istotnym wyzwaniem pozostawał brak pełnej i kompletnej dokumentacji księgowej za lata ubiegłe. Z tego względu Spółka nie była w stanie w pełnym zakresie i w terminach wymaganych przepisami prawa odtworzyć danych finansowych oraz zrealizować wszystkich obowiązków sprawozdawczych. Zarząd podejmował jednak działania zmierzające do uzupełnienia zaległości sprawozdawczych, uporządkowania ksiąg rachunkowych oraz przygotowania Spółki do sporządzenia i zbadania zaległych sprawozdań finansowych. Działania te były kontynuowane również po zakończeniu roku obrotowego 2024.

W odniesieniu do spółek zależnych Zarząd wskazuje, że ze względu na trudną sytuację finansową grupy kapitałowej, zaprzestanie prowadzenia działalności operacyjnej przez istotną część podmiotów, brak bieżącego prowadzenia księgowości oraz brak dostępności aktualnych danych finansowych, nie było możliwe pozyskanie od jednostek zależnych informacji niezbędnych do sporządzenia skonsolidowanego sprawozdania finansowego bez zbędnej zwłoki i bez ponoszenia niewspółmiernie wysokich kosztów. W konsekwencji Zarząd uznał, że zachodziły przesłanki do odstąpienia od objęcia jednostek zależnych konsolidacją na podstawie art. 57 ust. 1 pkt 3 ustawy o rachunkowości. Emitent nie dokonuje konsolidacji z podmiotami zależnymi od roku obrotowego 2022.

W toku prac nad sprawozdaniem finansowym za rok obrotowy 2022 oraz jego badaniem Zarząd przeanalizował sytuację majątkową i finansową spółek zależnych, w tym ograniczenia wynikające z braku prowadzenia przez nie działalności operacyjnej oraz braku dostępności aktualnych danych finansowych. W wyniku przeprowadzonej analizy Zarząd podjął decyzję o dokonaniu odpisu aktualizującego wartość udziałów i akcji posiadanych w

spółkach zależnych do kwoty 0 zł. Decyzja ta odzwierciedla ostrożnościowe podejście Zarządu do prezentacji sytuacji majątkowej Spółki oraz aktualnego stanu aktywów finansowych związanych z jednostkami zależnymi.

Po dniu bilansowym Spółka kontynuowała działania naprawcze i restrukturyzacyjne. W 2025 roku złożony został wniosek o otwarcie przyspieszonego postępowania układowego, a następnie wobec Spółki otwarto postępowanie sanacyjne. Postępowanie to miało na celu stworzenie warunków do wypracowania rozwiązań z wierzycielami oraz umożliwienie dalszego funkcjonowania Spółki. Postępowanie sanacyjne zostało następnie prawomocnie umorzone w maju 2026., co spowodowało konieczność dalszego poszukiwania rozwiązań restrukturyzacyjnych poza tym trybem.

Jednocześnie Zarząd podejmował działania zmierzające do ograniczenia kosztów grupy, w tym poprzez zawieszenie działalności wybranych spółek celowych, które nie prowadziły istotnej działalności operacyjnej, a generowały koszty administracyjne. Celem tych działań było dostosowanie struktury grupy do aktualnych możliwości finansowych i organizacyjnych oraz ograniczenie kosztów stałych.

Ważnym zdarzeniem po dniu bilansowym było również prawomocne umorzenie postępowania prowadzonego z zawiadomienia Urzędu Komisji Nadzoru Finansowego oraz ujawnienie tej informacji na stronie Komisji. W ocenie Zarządu okoliczność ta ma istotne znaczenie dla odbudowy relacji Spółki z instytucjami finansowymi i partnerami biznesowymi, a także dla stopniowego przywracania możliwości korzystania przez Spółkę z podstawowych narzędzi finansowych.

Zarząd podjął również współpracę z biegłym rewidentem oraz nowym biurem rachunkowym w celu uporządkowania dokumentacji finansowej i przygotowania zaległych sprawozdań finansowych. Działania te mają kluczowe znaczenie dla przywrócenia przejrzystości informacyjnej Spółki, realizacji obowiązków raportowych oraz stworzenia podstaw do wznowienia notowań akcji Spółki w alternatywnym systemie obrotu NewConnect.

Pomimo istotnych trudności Zarząd dostrzega przesłanki pozwalające na kontynuowanie działalności Spółki. Należą do nich w szczególności potencjał projektowy grupy, możliwość wykorzystania zaplecza w obszarze prefabrykacji i budownictwa, perspektywa uporządkowania sytuacji finansowej i sprawozdawczej, możliwość zawarcia porozumień z wierzycielami oraz potencjał rynku budowlanego i nieruchomościowego w dłuższym horyzoncie czasowym.

Zarząd podkreśla jednocześnie, że wykorzystanie tego potencjału ma charakter warunkowy i zależy od dalszego uporządkowania sytuacji formalnoprawnej, finansowej i dokumentacyjnej grupy, odzyskania pełniejszej kontroli nad dokumentacją spółek zależnych, możliwości pozyskania finansowania, zawarcia porozumień z wierzycielami oraz odbudowy relacji z kluczowymi interesariuszami. Z tego względu Zarząd przyjmuje ostrożne podejście do prezentacji perspektyw rozwoju, koncentrując się w pierwszej kolejności na działaniach porządkujących, naprawczych i restrukturyzacyjnych.

Strategicznym celem Zarządu pozostaje przywrócenie stabilności organizacyjnej i finansowej Spółki, odbudowa zaufania akcjonariuszy, wierzycieli, instytucji finansowych i partnerów biznesowych, a także stworzenie podstaw do ponownego rozwoju działalności operacyjnej. Zarząd zamierza kontynuować działania związane z uzupełnieniem zaległej sprawozdawczości, uporządkowaniem sytuacji prawnej i finansowej grupy, optymalizacją kosztów oraz poszukiwaniem rozwiązań umożliwiających spłatę zobowiązań i dalsze prowadzenie działalności.

Dziękuję Akcjonariuszom za cierpliwość i zaufanie w tym trudnym dla Spółki okresie. Zarząd ma świadomość skali wyzwań, przed którymi stoi Prefa Group S.A., jednak podejmowane obecnie działania mają na celu stworzenie realnych podstaw do odbudowy Spółki, przywrócenia jej transparentności oraz kontynuowania działalności w sposób uporządkowany i zgodny z interesem Spółki oraz jej interesariuszy.

Z poważaniem,
Jakub Suchanek
Prezes Zarządu
Prefa Group S.A.

2. INFORMACJE O SPÓŁCE

Prefa Group S.A. została wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego w dniu 11 grudnia 2013 r. na podstawie postanowienia Sądu Rejonowego dla Wrocławia-Fabrycznej we Wrocławiu, VI Wydziału Gospodarczego Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000490390.

W dniu 8 listopada 2016 r. Spółka zadebiutowała w alternatywnym systemie obrotu na rynku NewConnect. Początkowo działalność Prefa Group S.A. prowadzona była w branży handlu internetowego i koncentrowała się na segmencie e- czynników oraz komplementarnych akcesoriów.

W 2018 r. podjęto decyzję o zmianie profilu działalności Spółki, który został skoncentrowany na obszarze wierzycelności przyszłych o wynagrodzenie z tytułu prowadzonych spraw odszkodowawczych należnych na rzecz Prefa Group S.A. Strategia rozwoju w tym obszarze była realizowana przez Spółkę do lipca 2020 r., kiedy podjęto decyzję o przyjęciu nowej strategii rozwoju, zorientowanej na działalność budowlaną prowadzoną w modelu generalnego wykonawstwa.

W ramach przyjętej strategii Spółka, poprzez podmioty zależne, dostarcza klientom kompleksowe rozwiązania w zakresie realizacji projektów budowlanych, w tym z wykorzystaniem elementów prefabrykowanych własnej produkcji.

Tabela 1. Podstawowe dane o Emitencie

Firma:	Prefa Group S.A.
Forma prawna:	Spółka Akcyjna
Siedziba:	Zielona Góra
Adres:	ul. Kazimierza Wielkiego 7/5 65-047 Zielona Góra
Telefon:	+ 48 61 221 13 22
Faks:	+ 48 15 649 80 22
Adres poczty elektronicznej:	biuro@prefagroup.pl
Adres strony internetowej:	www.prefagroup.pl
NIP:	8971795331
REGON:	22313070
KRS:	0000490390
Zarząd Spółki:	Jakub Suchanek, Prezes Zarządu

Źródło: Emitent

3. WYBRANE DANE FINANSOWE, ZAWIERAJĄCE PODSTAWOWE POZYCJE ROCZNEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO (PRZELICZONE NA EURO)

Podstawowe pozycje bilansu, rachunku zysku i strat oraz rachunku przepływów pieniężnych ze sprawozdania finansowego przeliczono z PLN na EURO według kursów średnich EUR/PLN ustalonych przez Narodowy Bank Polski zgodnie ze wskazaną, obowiązującą zasadą przeliczenia:

Bilans według kursu obowiązującego na ostatni dzień odpowiedniego okresu:

- na dzień 31.12.2024 r. średni kurs wynosił 4,2730

- na dzień 31.12.2023 r. średni kurs wynosił 4,3480

Rachunek zysków i strat i rachunek przepływów pieniężnych według kursów średnich obliczonych, jako średnia arytmetyczna kursów obowiązujących na ostatni dzień każdego miesiąca w danym okresie:

- średnia arytmetyczna w okresie od 01.01.- 31.12.2024 r. wyniosła 4,3042
- średnia arytmetyczna w okresie od 01.01.- 31.12.2023 r. wyniosła 4,5284

WYBRANE DANE FINANSOWE Z BILANSU DANE W PLN

Pozycja	Nazwa	PLN	PLN	EUR	EUR
		31.12.2024	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2023
	AKTYWA RAZEM	88 893,77	99 913,79	20 803,60	22 979,25
A.	AKTYWA TRWAŁE	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I	WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE	0,00	0,00	0,00	0,00
A.II	RZECZOWE AKTYWA TRWAŁE	0,00	0,00	0,00	0,00
A.III	NALEŻNOŚCI DŁUGOTERMINOWE	0,00	0,00	0,00	0,00
A.IV	INWESTYCJE DŁUGOTERMINOWE	0,00	0,00	0,00	0,00
A.V	DŁUGOTERMINOWE ROZLICZENIA MIĘDZYOKRESOWE	0,00	0,00	0,00	0,00
B.	AKTYWA OBROTOWE	88 893,77	99 913,79	20 803,60	22 979,25
B.I	ZAPASY	0,00	0,00	0,00	0,00
B.II	NALEŻNOŚCI KRÓTKOTERMINOWE	82 952,00	82 952,00	19 413,06	19 078,20
B.III	INWESTYCJE KRÓTKOTERMINOWE	5 941,77	16 961,79	1 390,54	3 901,06
B.IV	KRÓTKOTERMINOWE ROZLICZENIA MIĘDZYOKRESOWE	0,00	0,00	0,00	0,00
A.	KAPITAŁ WŁASNY	-157 219 361,38	-156 038 176,89		
A.I	KAPITAŁ (FUNDUSZ) PODSTAWOWY	500 000,00	500 000,00	117 013,81	114 995,40
A.II	KAPITAŁ (FUNDUSZ) ZAPASOWY, W TYM:	3 658 815,80	3 658 815,80	856 263,94	841 493,97
A.V	ZYSK (STRATA) Z LAT UBIEGŁYCH	-160 059 001,12	-133 950 531,70	-37 458 226,33	-30 807 390,00
A.VI	ZYSK (STRATA) NETTO	-1 181 184,49	-26 108 469,42	-276 429,79	-6 004 707,78
B.	ZOBOWIĄZANIA I REZERWY NA ZOBOWIĄZANIA	157 308 255,15	156 138 090,68		
B.I	REZERWY NA ZOBOWIĄZANIA	240 603,00	240 603,00	56 307,75	55 336,48
B.II	ZOBOWIĄZANIA DŁUGOTERMINOWE	756 587,37	797 546,65		
B.III	ZOBOWIĄZANIA KRÓTKOTERMINOWE	135 830 040,37	134 618 916,62	31 787 980,43	30 961 112,38
B.IV	ROZLICZENIA MIĘDZYOKRESOWE	0,00	0,00	0,00	0,00

WYBRANE DANE FINANSOWE Z RACHUNKU ZYSKÓW I STRAT DANE W PLN

Pozycja	Nazwa	PLN	PLN	EUR	EUR
		2024	2023	2024	2023
A.	PRZYCHODY NETTO ZE SPRZEDAŻY I ZRÓWNANE Z NIMI, W TYM:	498 000,00	2 987,97	115 700,94	659,83
A.I	PRZYCHODY NETTO ZE SPRZEDAŻY PRODUKTÓW	0,00	0,00	0,00	0,00
A.IV	PRZYCHODY NETTO ZE SPRZEDAŻY TOWARÓW I MATERIAŁÓW	498 000,00	2 987,97	115 700,94	659,83
B.	KOSZTY DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ	233 484,13	2 710 537,47	54 245,65	598 564,06
B.I	AMORTYZACJA	0,00	0,00	0,00	0,00
B.II	ZUŻYCIE MATERIAŁÓW I ENERGII	1 195,20	88 100,85	277,68	19 455,18
B.III	USŁUGI OBCE	85 174,25	1 039 257,64	19 788,64	229 497,76

B.IV	PODATKI I OPŁATY, W TYM:	12 610,02	8 039,01	2 929,70	1 775,24
B.V	WYNAGRODZENIA	112 315,42	1 307 861,39	26 094,38	288 813,13
B.VI	UBEZPIECZENIA SPOŁECZNE I INNE ŚWIADCZENIA, W TYM:	22 189,24	249 855,50	5 155,25	55 175,23
B.VII	POZOSTAŁE KOSZTY RODZAJOWE	0,00	17 423,08	0,00	3 847,51
B.VIII	WARTOŚĆ SPRZEDANYCH TOWARÓW I MATERIAŁÓW	0,00	0,00	0,00	0,00
C.	ZYSK (STRATA) ZE SPRZEDAŻY (A-B)	264 515,87	-2 707 549,50	61 455,29	-597 904,23
D.	POZOSTAŁE PRZYCHODY OPERACYJNE	0,00	1 093 697,93	0,00	241 519,73
D.IV	INNE PRZYCHODY OPERACYJNE	0,00	1 093 697,93	0,00	241 519,73
E.	POZOSTAŁE KOSZTY OPERACYJNE	19 895,16	11 885 782,20	4 622,27	2 624 720,03
E.II	AKTUALIZACJA WARTOŚCI AKTYWÓW NIEFINANSOWYCH	1 333,32	901 938,93	309,77	199 173,86
E.III	INNE KOSZTY OPERACYJNE	18 561,84	10 983 843,27	4 312,49	2 425 546,17
F.	ZYSK (STRATA) Z DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ (C+D-E)	244 620,71	-13 499 633,77	56 833,03	-2 981 104,53
G.	PRZYCHODY FINANSOWE	55 245,09	0,00	12 835,16	0,00
G.V	INNE	1 481 050,29	12 746 827,22	344 094,21	2 814 863,36
H.	KOSZTY FINANSOWE	1 467 530,99	1 462 112,32	340 953,25	322 876,14
H.I	ODSETKI, W TYM:	0,00	9 494 926,97	0,00	2 096 750,94
H.III	AKTUALIZACJA WARTOŚCI AKTYWÓW FINANSOWYCH	13 519,30	1 789 787,93	3 140,96	395 236,27
H.IV	INNE	-1 181 184,49	-26 246 460,99	-274 426,02	-5 795 967,89
I.	ZYSK (STRATA) BRUTTO (F+G-H)	0,00	0,00	0,00	0,00
J.	PODATEK DOCHODOWY	-1 181 184,49	-26 246 460,99	-274 426,02	-5 795 967,89
L.	ZYSK (STRATA) NETTO (I-J-K)	498 000,00	2 987,97	115 700,94	659,83

WYBRANE DANE FINANSOWE Z RACHUNKU PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH DANE W PLN

Nazwa	2024 PLN	2023 PLN	2024 EUR	2023 EUR
A. PRZEPŁYWY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH Z DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ				
A.I. ZYSK (STRATA) NETTO	-1 181 184,49	-26 246 460,99	-274 426,02	-5 795 967,89
A.II. KOREKTY RAZEM	4 955 861,49	15 417 665,73	1 151 401,30	3 404 660,75
A.III. PRZEPŁYWY PIENIĘŻNE NETTO Z DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ (I±II)	3 774 677,00	-10 828 795,26	876 975,28	-2 391 307,14
B. PRZEPŁYWY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH Z DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ				
B.I. WPŁYWY	0,00	9 349 703,38	0,00	2 064 681,43
B.II. WYDATKI	0,00	6 733 676,24	0,00	1 486 987,95
B.III. PRZEPŁYWY PIENIĘŻNE NETTO Z DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ (I-II)	0,00	2 616 027,14	0,00	577 693,48
C. PRZEPŁYWY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH Z DZIAŁALNOŚCI FINANSOWEJ				
C.I. WPŁYWY	726 353,65	20 609 929,97	168 754,62	4 551 260,92
C.II. WYDATKI	4 512 050,67	12 446 891,00	1 048 290,20	2 748 628,88
C.III. PRZEPŁYWY PIENIĘŻNE NETTO Z DZIAŁALNOŚCI FINANSOWEJ (I-II)	-3 785 697,02	8 163 038,97	-879 535,57	1 802 632,05
D. PRZEPŁYWY PIENIĘŻNE NETTO, RAZEM (A.III±B.III±C.III)	-11 020,02	-49 729,15	-2 560,29	-10 981,62
F. ŚRODKI PIENIĘŻNE NA POCZĄTEK OKRESU	16 961,79	66 690,94	3 940,75	14 727,26
G. ŚRODKI PIENIĘŻNE NA KONIEC OKRESU (F±D), W TYM:	5 941,77	16 961,79	1 380,46	3 745,65

4. OPIS ORGANIZACJI GRUPY KAPITAŁOWEJ, Z WYSZCZEGÓLNIENIEM JEDNOSTEK PODLEGAJĄCYCH KONSOLIDACJI ORAZ JEDNOSTEK NIEOBJĘTYCH KONSOLIDACJĄ, Z PODANIEM W STOSUNKU DO KAŻDEJ Z NICH CO NAJMNIEJ NAZWY (FIRMY), FORMY PRAWNEJ, SIEDZIBY, PRZEDMIOTU DZIAŁALNOŚCI I UDZIAŁU EMITENTA W KAPITAŁE ZAKŁADOWYM I OGÓLNEJ LICZBIE GŁOSÓW

Spółki zależne i stowarzyszone:

Firma	Przedmiot działalności	Udział spółki dominującej w kapitale zakładowym i liczbie głosów	Ujęcie w skonsolidowanych danych finansowych
Prefa-Bud Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu	Produkcja wyrobów budowlanych z betonu	100,00%	Nie podlega konsolidacji na postawie art. 57 ustawy o rachunkowości
Prefa-Bud Sp. z o.o. Sp.k. z siedzibą w Poznaniu	Produkcja wyrobów budowlanych z betonu	Spółka zależna od Prefa Group S.A., Prefa-Bud sp. z o.o. posiada 2,00% udziału w zyskach	Nie podlega konsolidacji na postawie art. 57 ustawy o rachunkowości
Prefa-Studio Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu	Działalność w zakresie specjalistycznego projektowania	100,00%	Nie podlega konsolidacji na postawie art. 57 ustawy o rachunkowości
Prefa-Studio Sp. z o.o. Sp.k. z siedzibą w Poznaniu	Działalność w zakresie specjalistycznego projektowania	Spółka zależna od Prefa Group S.A. Prefa-Studio sp. z o.o. posiada 2,00% udziału w zyskach	Nie podlega konsolidacji na postawie art. 57 ustawy o rachunkowości
Inwestycje Mieszkaniowe Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu	Realizacja projektów budowlanych związanych ze wznoszeniem budynków	95,00%	Nie podlega konsolidacji na postawie art. 57 ustawy o rachunkowości. Nastąpiło zbycie udziałów po dniu bilansowym
Mikroapartamenty Luboń Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu	Realizacja projektów budowlanych związanych ze wznoszeniem budynków	50,00% na początku okresu 0% na końcu okresu	Nie podlega konsolidacji na postawie art. 57 ustawy o rachunkowości. Nastąpiło przejęcie udziałów przez wierzyciela w trakcie okresu objętego niniejszym sprawozdaniem
PHI Building Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu	Realizacja projektów budowlanych związanych ze wznoszeniem budynków	33,00%	Nie podlega konsolidacji na postawie art. 57 ustawy o rachunkowości
PHI Building Sp. z o.o. Sp.k. siedzibą w Poznaniu	Realizacja projektów budowlanych związanych ze wznoszeniem budynków	Spółka zależna od Prefa Group S.A., PHI Building sp. z o.o. posiada 2,00% udziału w zyskach	Nie podlega konsolidacji na postawie art. 57 ustawy o rachunkowości
Dobropole Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu	Realizacja projektów budowlanych związanych ze wznoszeniem budynków	50,00%	Nie podlega konsolidacji na postawie art. 57 ustawy o rachunkowości. Nastąpiło zbycie udziałów po dniu bilansowym

Prefa Development Sp. z o.o. z siedzibą w Luboniu	Realizacja projektów budowlanych związanych ze wznoszeniem budynków	95,00%	Nie podlega konsolidacji na podstawie art. 57 ustawy o rachunkowości
Prefa Construction Sp. z o.o. z siedzibą w Luboniu	Realizacja projektów budowlanych związanych ze wznoszeniem budynków	95,00%	Nie podlega konsolidacji na podstawie art. 57 ustawy o rachunkowości
Osada Za Lasem 2 Sp. z o. o. z siedzibą w Luboniu	Realizacja projektów budowlanych związanych ze wznoszeniem budynków	95,00%	Nie podlega konsolidacji na podstawie art. 57 ustawy o rachunkowości
Stacja Luboń Sp. z o. o. z siedzibą w Luboniu	Realizacja projektów budowlanych związanych ze wznoszeniem budynków	95,00%	Nie podlega konsolidacji na podstawie art. 57 ustawy o rachunkowości
Prefa Group Nieruchomości Sp. z o. o. z siedzibą w Luboniu	Kupno i sprzedaż nieruchomości na własny rachunek	95,00%	Nie podlega konsolidacji na podstawie art. 57 ustawy o rachunkowości
PHI Development Sp. z o. o. z siedzibą w Poznaniu	Realizacja projektów budowlanych związanych ze wznoszeniem budynków	95,00%	Nie podlega konsolidacji na podstawie art. 57 ustawy o rachunkowości
PHI Investments Sp. z o. o. z siedzibą w Poznaniu	Realizacja projektów budowlanych związanych ze wznoszeniem budynków	95,00%	Nie podlega konsolidacji na podstawie art. 57 ustawy o rachunkowości Nastąpiło zbycie udziałów po dniu bilansowym
Osada Za Lasem 3 Sp. z o. o. z siedzibą w Luboniu	Realizacja projektów budowlanych związanych ze wznoszeniem budynków	95,00%	Nie podlega konsolidacji na podstawie art. 57 ustawy o rachunkowości
Gościnna Sp. z o. o. z siedzibą w Luboniu	Realizacja projektów budowlanych związanych ze wznoszeniem budynków	95,00%	Nie podlega konsolidacji na podstawie art. 57 ustawy o rachunkowości
Osiedle Między Jeziorami Sp. z o. o. z siedzibą w Luboniu	Realizacja projektów budowlanych związanych ze wznoszeniem budynków	95,00%	Nie podlega konsolidacji na podstawie art. 57 ustawy o rachunkowości
Osiedle Komorniki Sp. z o. o. z siedzibą w Luboniu	Realizacja projektów budowlanych związanych ze	95,00%	Nie podlega konsolidacji na podstawie art. 57 ustawy o rachunkowości

	wznoszeniem budynków		
Osiedle Plewianka Sp. z o.o. z siedzibą w Luboniu	Realizacja projektów budowlanych związanych ze wznoszeniem budynków	90,00%	Nie podlega konsolidacji na podstawie art. 57 ustawy o rachunkowości
Apartamenty nad Wartą etap II Sp. z o.o.	Realizacja projektów budowlanych związanych ze wznoszeniem budynków	100,00%	Nie podlega konsolidacji na podstawie art. 57 ustawy o rachunkowości
Mieszkania w Komornikach Sp. z o.o. z siedzibą w Luboniu	Realizacja projektów budowlanych związanych ze wznoszeniem budynków	95,00%	Nie podlega konsolidacji na podstawie art. 57 ustawy o rachunkowości
Osada za Lasem Sp. z o.o. z siedzibą w Luboniu	Realizacja projektów budowlanych związanych ze wznoszeniem budynków	95,00%	Nie podlega konsolidacji na podstawie art. 57 ustawy o rachunkowości
Apartamenty nad Wartą Etap III Sp. z o.o. z siedzibą w Luboniu	Realizacja projektów budowlanych związanych ze wznoszeniem budynków	33,00%	Nie podlega konsolidacji na podstawie art. 57 ustawy o rachunkowości Nastąpiło zbycie udziałów po dniu bilansowym
Sołacz City Sp. z o.o. z siedzibą w Luboniu	Realizacja projektów budowlanych związanych ze wznoszeniem budynków	95,00%	Nie podlega konsolidacji na podstawie art. 57 ustawy o rachunkowości
Apartamenty Sołacz Sp. z o.o. z siedzibą w Luboniu	Realizacja projektów budowlanych związanych ze wznoszeniem budynków	95,00%	Nie podlega konsolidacji na podstawie art. 57 ustawy o rachunkowości
Osiedle Plewianka II Sp. z o.o. z siedzibą w Luboniu	Realizacja projektów budowlanych związanych ze wznoszeniem budynków	95,00%	Nie podlega konsolidacji na podstawie art. 57 ustawy o rachunkowości
Nowa Dąbrowa Sp. z o.o. z siedzibą w Luboniu	Realizacja projektów budowlanych związanych ze wznoszeniem budynków	95,00%	Nie podlega konsolidacji na podstawie art. 57 ustawy o rachunkowości
Krzywa Góra Sp. z o.o. z siedzibą w Luboniu	Realizacja projektów budowlanych związanych ze	95,00%	Nie podlega konsolidacji na podstawie art. 57 ustawy o rachunkowości

	wznoszeniem budynków		
Osada za Lasem 5 sp. z o.o. z siedzibą w Luboniu	Realizacja projektów budowlanych związanych ze wznoszeniem budynków	95,00%	Nie podlega konsolidacji na podstawie art. 57 ustawy o rachunkowości
Osada za Lasem 6 sp. z o.o. z siedzibą w Luboniu	Realizacja projektów budowlanych związanych ze wznoszeniem budynków	95,00 %	Nie podlega konsolidacji na podstawie art. 57 ustawy o rachunkowości
WWF Filtry sp. z o.o. z siedzibą w Kobylej Górze	Produkcja filtrów m.in. w branży budowlanej	100 %	Nie podlega konsolidacji na podstawie art. 57 ustawy o rachunkowości
Wolne Tory sp. z o.o. z siedzibą w Luboniu	Realizacja projektów budowlanych związanych ze wznoszeniem budynków	95,00 %	Nie podlega konsolidacji na podstawie art. 57 ustawy o rachunkowości Nastąpiło zbycie udziałów po dniu bilansowym

5. W PRZYPADKU, GDY EMITENT TWORZY GRUPĘ KAPITAŁOWĄ I SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIA FINANSOWE NIE OBEJMUJĄ DANYCH WSZYSTKICH JEDNOSTEK ZALEŻNYCH – WSKAZANIE PRZYCZYŃ NIESPORZĄDZANIA TAKICH SPRAWOZDAŃ

Spółki zależne Emitenta zostały wymienione w punkcie nr 4. Podmioty zależne nie są konsolidowane na podstawie art. 57 ustawy o rachunkowości.

6. WYBRANE DANE FINANSOWE JEDNOSTEK ZALEŻNYCH EMITENTA NIEOBJĘTYCH KONSOLIDACJĄ, ZAWIERAJĄCE PODSTAWOWE POZYCJE ROCZNEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO

Emitent nie publikuje wybranych danych finansowych spółek zależnych, co wynika z faktu, że spółki zależne nie sporządzają swoich sprawozdań finansowych i nie przekazują ich Emitentowi. Podstawę prawną braku konsolidacji stanowi art. 57 ustawy o rachunkowości.

7. OŚWIADCZENIA ZARZĄDU

OŚWIADCZENIE ZARZĄDU W SPRAWIE RZETELNOŚCI SPORZĄDZENIA SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO

Zarząd Spółki Prefa Group Spółka Akcyjna oświadcza, że wedle jego najlepszej wiedzy, roczne jednostkowe sprawozdanie finansowe i dane porównywalne zostały sporządzone zgodnie z przepisami obowiązującymi Emitenta lub standardami uznawanymi w skali międzynarodowej, oraz że odzwierciedlają w sposób prawdziwy, rzetelny i jasny sytuację majątkową

i finansową emitenta oraz jego wynik finansowy, oraz że sprawozdanie z działalności emitenta zawiera prawdziwy obraz sytuacji emitenta, w tym opis podstawowych zagrożeń i ryzyk.

Zielona Góra, dnia 18 czerwca 2026 roku

Jakub Suchanek

podpis

OŚWIADCZENIE ZARZĄDU W SPRAWIE DOKONANIA WYBORU FIRMY AUDYTORSKIEJ

Zarząd Spółki Prefa Group Spółka Akcyjna oświadcza, że podmiot uprawniony do badania jednostkowego sprawozdania finansowego został wybrany zgodnie z przepisami prawa oraz że podmiot ten oraz biegli rewidenci dokonujący badania tego sprawozdania, spełniali warunki do wyrażenia bezstronnej i niezależnej opinii o badaniu, zgodnie z właściwymi przepisami prawa krajowego.

Zielona Góra, dnia 18 czerwca 2026 roku

Jakub Suchanek

Podpis

8. STANOWISKO ORGANU ZARZĄDZAJĄCEGO WRAZ Z OPINIĄ ORGANU NADZORUJĄCEGO EMITENTA ODNOŚĄCE SIĘ DO WYDANEJ PRZEZ PODMIOT UPRAWNIONY DO BADANIA SPRAWOZDAŃ FINANSOWYCH OPINII Z ZASTRZEŻENIEM, OPINII NEGATYWNEJ LUB ODMOWY WYRAŻENIA OPINII O JEDNOSTKOWYM I SKONSOLIDOWANYM SPRAWOZDANIU FINANSOWYM

Podstawa opinii z zastrzeżeniami

A. Zastrzeżenia

1. Ograniczenie zakresu badania – kompletność i wycena zobowiązań

W toku badania zidentyfikowaliśmy istotne ograniczenie zakresu badania dotyczące kompletności, klasyfikacji i wyceny zobowiązań Spółki. Księgi rachunkowe za 2024 r. zostały przejęte przez nowe biuro rachunkowe, odtwarzane, uzupełniane i korygowane w 2026 r. W trakcie badania pozyskaliśmy zestawienie zobowiązań według stanu z 2024 roku wykorzystywane w postępowaniach sądowych i restrukturyzacyjnych, którego łączna kwota została potwierdzona w piśmie radcy prawnego. Według sum kontrolnych tego zestawienia, łączna wartość wierzytelności po przeliczeniu pozycji walutowych wynosi 163 081 954,86 zł, podczas gdy w sprawozdaniu finansowym na 31 grudnia 2024 r.

zobowiązania bilansowe, bez rezerw, wynoszą 157 067 652,15 zł, a zobowiązania i rezerwy na zobowiązania łącznie wynoszą 157 308 255,15 zł.

Maksymalne zidentyfikowane ryzyko z tego tytułu, rozumiane jako matematyczna różnica między łączną kwotą zobowiązań z zestawienia potwierdzonego w piśmie radcy prawnego, a kwotą zobowiązań bilansowych bez rezerw, wynosi 6 014 302,71 zł. Kwota ta stanowi 3,69% łącznej wartości zobowiązań wynikającej z zestawienia potwierdzonego w piśmie doradcy prawnego oraz 3,83% zobowiązań bilansowych bez rezerw wykazanych w bilansie. Różnica ta nie stanowi ustalonej kwoty zniekształcenia, ponieważ zestawienie zostało sporządzone dla innego celu i według innej daty odniesienia niż dzień bilansowy, a Spółka nie przedstawiła pełnego rozbitcia różnicy na zobowiązania istniejące na 31 grudnia 2024 r., zdarzenia po dniu bilansowym, odsetki, koszty, różnice kursowe, roszczenia sporne i zobowiązania warunkowe.

W konsekwencji nie byliśmy w stanie uzyskać wystarczających i odpowiednich dowodów badania, aby potwierdzić kompletność, klasyfikację i wycenę zobowiązań wykazanych w sprawozdaniu finansowym na 31 grudnia 2024 r., w szczególności zobowiązań z tytułu pożyczek, obligacji, odsetek, poręczeń, zabezpieczeń, roszczeń wierzycieli oraz zobowiązań warunkowych. Nie jesteśmy również w stanie określić, czy i w jakiej wysokości, w ramach wskazanej powyżej maksymalnej zidentyfikowanej ekspozycji, konieczne byłyby korekty zobowiązań, kosztów finansowych, pozostałych

kosztów operacyjnych, kapitału własnego oraz powiązanych ujawnień, gdyby możliwe było uzyskanie pełnych dowodów w tym zakresie.

2. Ograniczenia zakresu badania – niezależne potwierdzenie bankowe

W trakcie badania sprawozdania finansowego za rok 2024 nie otrzymaliśmy niezależnych potwierdzeń sald dotyczących stanu kont oraz operacji bankowych Spółki Prefa Group S.A. na dzień 31 grudnia 2024 roku z mBank S.A. oraz Banku Spółdzielczego w Kórniku w związku z tym nie byliśmy w stanie uzyskać odpowiednich i wystarczających dowodów badania dotyczących posiadanych przez ten podmiot instrumentów finansowych. W konsekwencji nie jesteśmy w stanie potwierdzić kompletności ujawnionych w sprawozdaniu finansowym instrumentów finansowych posiadanych przez Spółkę. Wartość wykazanych w bilansie środków pieniężnych uzgodniliśmy do przekazanych przez Zarząd wyciągów bankowych.

3. Salda początkowe oraz dane porównawcze

W sprawozdaniu z badania sprawozdania finansowego Spółki za rok obrotowy zakończony 31 grudnia 2023 r., wydanym 12 czerwca 2026 r., wyraziliśmy opinię z zastrzeżeniami, w szczególności ze względu na ograniczenia zakresu badania dotyczące kompletności, klasyfikacji i wyceny zobowiązań, braku niezależnych potwierdzeń sald bankowych, kosztów wynagrodzeń i ubezpieczeń, kosztów odsetek i prowizji oraz nieprowadzenia ksiąg rachunkowych na bieżąco. Kwestie te dotyczą również sald

początkowych na dzień 1 stycznia 2024 r. oraz danych porównawczych prezentowanych w sprawozdaniu finansowym za rok obrotowy zakończony 31 grudnia 2024 r. Ponieważ salda początkowe wpływają na ustalenie wyniku finansowego oraz przepływów pieniężnych za rok bieżący, nie byliśmy w stanie określić, czy i w jakiej wysokości konieczne byłyby korekty wyniku finansowego za rok obrotowy zakończony 31 grudnia 2023 r., odpowiednich pozycji bilansu, zestawienia zmian w kapitale (funduszu) własnym, rachunku przepływów pieniężnych oraz powiązanych ujawnień.

4. Nieprowadzenie rachunkowości na bieżąco, odtworzenie ksiąg rachunkowych i korekty wprowadzone w 2026 r.

Z informacji uzyskanych od Zarządu oraz dokumentów przedstawionych w trakcie badania wynika, że księgi rachunkowe Spółki za 2024 r. nie były prowadzone i zamykane w sposób zapewniający bieżącą sprawozdawczość finansową. W związku z opóźnieniami w przygotowaniu sprawozdania finansowego, ograniczoną dostępnością części pierwotnej dokumentacji oraz przejęciem obsługi księgowej przez nowe biuro rachunkowe, część dokumentacji i zapisów księgowych była odtwarzana, uzupełniana i korygowana w 2026 r. Sprawozdanie finansowe zostało sporządzone na podstawie ksiąg rachunkowych po tych pracach. Ze względu na upływ czasu, zmianę podmiotu prowadzącego księgi, ograniczoną dostępność części dowodów źródłowych oraz zakres korekt wprowadzonych po zakończeniu roku obrotowego nie uzyskaliśmy wystarczających i odpowiednich dowodów badania pozwalających potwierdzić, że księgi rachunkowe za 2024 r. były prowadzone na bieżąco, rzetelnie, bezbłędnie, sprawdzalnie i zgodnie z wymogami rozdziału 2 Ustawy o rachunkowości.

Stanowisko Zarządu odnoszące się do zastrzeżeń biegłego rewidenta

Zarząd Prefa Group S.A. przyjmuje do wiadomości zastrzeżenia biegłego rewidenta dotyczące ograniczeń zakresu badania sprawozdania finansowego, w szczególności w zakresie niezależnego potwierdzenia sald środków pieniężnych, kosztów wynagrodzeń i ubezpieczeń, sposobu prowadzenia i odtworzenia ksiąg rachunkowych oraz braku możliwości pełnego oszacowania ewentualnych korekt w przypadku przyjęcia scenariusza braku kontynuacji działalności.

Zarząd wskazuje, że wskazane ograniczenia były w znacznej mierze konsekwencją nadzwyczajnej sytuacji organizacyjnej i finansowej Spółki, opóźnień w prowadzeniu bieżącej rachunkowości, zmiany podmiotu obsługującego księgi rachunkowe, ograniczonej dostępności części dokumentacji źródłowej oraz konieczności odtworzenia i uzupełnienia zapisów księgowych w 2026 r. Sprawozdanie finansowe zostało sporządzone na podstawie dostępnej dokumentacji oraz ksiąg rachunkowych po przeprowadzeniu prac odtworzeniowych i korekt.

W odniesieniu do założenia kontynuacji działalności Zarząd podtrzymuje ocenę, że sporządzenie sprawozdania finansowego przy tym założeniu jest zasadne, przy jednoczesnym ujawnieniu istotnej niepewności w tym zakresie. Zarząd ma świadomość, że w przypadku braku kontynuacji działalności konieczne mogłyby być dodatkowe korekty wyceny aktywów, zobowiązań i rezerw, których pełne i weryfikowalne oszacowanie na dzień sporządzenia sprawozdania nie było możliwe.

Zarząd będzie kontynuował działania naprawcze obejmujące uporządkowanie dokumentacji księgowej, wzmocnienie kontroli nad obiegiem dokumentów, uzupełnienie brakujących potwierdzeń i dowodów księgowych, bieżące prowadzenie rachunkowości oraz poprawę jakości procesu sprawozdawczego. Celem tych działań jest ograniczenie ryzyk wskazanych przez biegłego rewidenta oraz przywrócenie Spółce zdolności do sporządzania sprawozdań finansowych w sposób terminowy, kompletny i weryfikowalny.

9. INFORMACJA NT. STOSOWANIA PRZEZ SPÓŁKĘ ZASAD ŁADU KORPORACYJNEGO

Emitent opublikował raportem bieżącym EBI w dniu 15 kwietnia 2024 roku informacje o stosowaniu zasad ładu korporacyjnego „Dobre Praktyki Spółek Notowanych na NewConnect 2024” o których mowa w załączniku do Uchwały nr 1404/2023 Zarządu Giełdy Papierów Wartościowych z dnia 18 grudnia 2023 roku. Poniższa tabela przedstawia informacje na temat stosowania przez Emitenta zasad ładu korporacyjnego w okresie objętym niniejszym raportem.

Treść zasady	Stosowanie zasady TAK/NIE	Komentarz dotyczący stosowania tej zasady w 2024 roku
1. Oprócz realizowania obowiązków informacyjnych określonych we właściwych przepisach prawa i regulacjach alternatywnego systemu obrotu spółka zamieszcza na swojej stronie internetowej, w czytelnej formie i wyodrębnionym miejscu, oraz niezwłocznie aktualizuje:		
1.1. podstawowe informacje o spółce, opis jej działalności, a także informację na temat posiadanych spółek zależnych i przedmiocie ich działalności;	TAK	
1.2. krótki opis modelu biznesowego oraz przyjętej strategii biznesowej, z uwzględnieniem zawartych w strategii obszarów z zakresu ESG;	NIE	Spółka zamierza stosować tę zasadę. W 2024 roku Spółka nie stosowała tej zasady z uwagi na koncentrację działań na procesie restrukturyzacji oraz prowadzonych postępowaniach przed Komisją Nadzoru Finansowego.
1.3. datę wprowadzenia akcji spółki do alternatywnego systemu obrotu na rynku NewConnect (datę debiutu) oraz wszystkie wcześniejsze nazwy spółki, jeżeli od daty debiutu firma spółki uległa zmianie;	TAK	
1.4. skład zarządu i rady nadzorczej spółki oraz życiorysy zawodowe osób wchodzących w skład tych organów;	TAK	
1.5. informacje o spełnianiu przez każdego z członków rady nadzorczej kryteriów niezależności, o których mowa w pkt 3, w tym o rzeczywistych i istotnych powiązaniach z akcjonariuszem dysponującym akcjami reprezentującymi nie mniej niż 5% ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu spółki;	TAK	
1.6. dokumenty korporacyjne spółki;	TAK	
1.7. udostępniane interesariuszom materiały informacyjne na temat spółki, przyjętej strategii i jej realizacji;	NIE	Spółka nie publikuje materiałów informacyjnych na temat Spółki.
1.8. wybrane dane finansowe i opublikowane prognozy;	NIE	Spółka publikuje dane finansowe w raportach okresowych. Spółka nie publikuje prognoz.
1.9. aktualną strukturę akcjonariatu, ze wskazaniem akcjonariuszy posiadających co najmniej 5% ogólnej liczby głosów w spółce;	TAK	
1.10. dokumenty informacyjne spółki, prospekty wraz z suplementami oraz inne dokumenty będące podstawą oferty publicznej akcji lub wprowadzenia akcji do alternatywnego systemu obrotu;	TAK	

1.11. raporty bieżące i okresowe opublikowane przez spółkę w ciągu ostatnich 5 lat;	TAK	
1.12. kalendarium publikacji raportów finansowych, publicznie dostępnych spotkań z inwestorami, analitykami i mediami oraz innych wydarzeń istotnych z punktu widzenia inwestorów;	NIE	W 2024 roku Spółka nie stosowała tej zasady z uwagi na koncentrację działań na procesie restrukturyzacji oraz prowadzonych postępowaniach przed Komisją Nadzoru Finansowego.
1.13. sekcję pytań zadawanych spółce zarówno przez akcjonariuszy, jak i osoby niebędące akcjonariuszami, wraz z odpowiedziami udzielonymi przez spółkę;	NIE	W 2024 roku Spółka nie stosowała tej zasady z uwagi na koncentrację działań na procesie restrukturyzacji oraz prowadzonych postępowaniach przed Komisją Nadzoru Finansowego.
1.14. informację na temat podmiotu, z którym spółka podpisała umowę o świadczenie usług Autoryzowanego Doradcy;	TAK	W 2024 roku Spółka nie miała zawartej umowy z Autoryzowanym Doradcą.
1.15. opublikowane w ostatnim raporcie rocznym oświadczenie o stosowaniu przez spółkę zasad ładu korporacyjnego zawartych w niniejszym dokumencie;	TAK	
1.16. dane kontaktowe do osób odpowiedzialnych w spółce za komunikację z inwestorami, ze wskazaniem dedykowanego adresu e-mail lub numeru telefonu.	TAK	
2. Zakres aktywności zawodowej osób wchodzących w skład zarządu lub rady nadzorczej powinien zapewnić sprawne i wydajne zarządzanie spółką oraz sprawowanie efektywnego nadzoru w zakresie realizacji celów strategicznych i osiąganym wyników.	TAK	
3. Co najmniej dwóch członków rady nadzorczej powinno spełniać kryteria niezależności wymienione w ustawie z dnia 11 maja 2017 r. o biegłych rewidentach, firmach audytorskich oraz nadzorze publicznym, a także wykazywać się brakiem rzeczywistych i istotnych powiązań z akcjonariuszem posiadającym co najmniej 5% ogólnej liczby głosów w spółce.	TAK	
4. Członek zarządu lub rady nadzorczej powinien unikać podejmowania aktywności zawodowej lub pozazawodowej, która mogłaby prowadzić do powstawania konfliktu interesów lub wpływać negatywnie na jego reputację jako członka organu spółki. O zaistniałym konflikcie interesów lub możliwości jego powstania członek zarządu lub rady nadzorczej niezwłocznie informuje pozostałych członków właściwego organu spółki oraz nie bierze udziału w dyskusji i głosowaniu nad uchwałą w sprawie, w której w stosunku do jego osoby może wystąpić konflikt interesów.	TAK	
5. Spółka zapewnia rozwiązania w zakresie kontroli wewnętrznej, zarządzania ryzykiem, w tym ryzykiem dotyczącym sporządzania sprawozdań finansowych, oraz w zakresie nadzoru zgodności działalności z prawem, a także funkcję audytu wewnętrznego. Rozwiązania przyjęte przez spółkę w tym zakresie powinny być dostosowane do wielkości spółki oraz	TAK	

rodzaju i skali prowadzonej działalności, jak również do poziomu ryzyka związanego z jej prowadzeniem.		
6. Rada nadzorcza w ramach przysługujących jej uprawnień monitoruje proces sporządzania sprawozdań finansowych. W tym celu rada nadzorcza co najmniej zapoznaje się z harmonogramem prac koniecznych dla sporządzenia sprawozdania finansowego zgodnie z obowiązującymi przepisami i omawia ten harmonogram z zarządem spółki, a także utrzymuje komunikację z biegłym rewidentem wybranym do badania sprawozdania finansowego.	TAK	
7. Rada nadzorcza zapoznaje się z porządkiem obrad walnego zgromadzenia oraz opiniuje materiały, które mają być przedstawione przez spółkę walnemu zgromadzeniu.	TAK	
8. Zarząd spółki, zwołując walne zgromadzenie, dokonuje wyboru terminu, miejsca i formy walnego zgromadzenia tak, by umożliwić udział w obradach jak największej liczbie akcjonariuszy.	TAK	
9. W przypadku otrzymania przez zarząd informacji o zwołaniu walnego zgromadzenia na podstawie art. 399 § 2 - 4 Kodeksu spółek handlowych zarząd niezwłocznie dokonuje czynności, do których jest zobowiązany w związku z organizacją i przeprowadzeniem walnego zgromadzenia. Zasada ta ma zastosowanie również w przypadku zwołania walnego zgromadzenia na podstawie upoważnienia wydanego przez sąd rejestrowy zgodnie z art. 400 § 3 Kodeksu spółek handlowych.	TAK	
10. Członkowie zarządu i rady nadzorczej uczestniczą w obradach walnego zgromadzenia, w miejscu obrad lub za pośrednictwem środków dwustronnej komunikacji elektronicznej w czasie rzeczywistym, w składzie umożliwiającym udzielenie merytorycznych odpowiedzi na pytania zadawane w trakcie walnego zgromadzenia.	TAK	
11. Żaden akcjonariusz nie powinien być uprzywilejowany w stosunku do pozostałych akcjonariuszy w zakresie transakcji zawieranych przez spółkę z akcjonariuszami lub podmiotami z nimi powiązanymi.	TAK	
12. Przed zawarciem przez spółkę istotnej umowy z akcjonariuszem posiadającym co najmniej 5% ogólnej liczby głosów w spółce lub podmiotem z nim powiązany zarząd zwraca się do rady nadzorczej o wyrażenie zgody na taką transakcję. Rada nadzorcza przed wyrażeniem zgody dokonuje oceny wpływu takiej transakcji na interes spółki, zwracając uwagę, aby interesy różnych grup akcjonariuszy nie przeważały nad interesem spółki. Powyższemu obowiązkowi nie podlegają transakcje typowe i zawierane na warunkach rynkowych w ramach prowadzonej	TAK	

<p>działalności operacyjnej przez spółkę z podmiotami wchodzącymi w skład grupy kapitałowej spółki, które są objęte konsolidacją. W przypadku gdy decyzję w sprawie zawarcia przez spółkę istotnej umowy z podmiotem powiązany podejmuje walne zgromadzenie, przed podjęciem takiej decyzji spółka zapewnia wszystkim akcjonariuszom dostęp do informacji niezbędnych do dokonania oceny wpływu tej transakcji na interes spółki.</p>		
<p>13. W przypadku zgłoszenia przez inwestora żądania udzielenia informacji na temat spółki, spółka udziela odpowiedzi nie później niż w terminie 14 dni.</p>	TAK	
<p>14. W przypadku naruszenia przez emitenta obowiązku informacyjnego określonego w Załączniku Nr 3 do Regulaminu Alternatywnego Systemu Obrotu emitent powinien niezwłocznie opublikować, w trybie właściwym dla przekazywania raportów bieżących na rynku NewConnect, informację wyjaśniającą zaistniałą sytuację.</p>	TAK	

ZAŁĄCZNIKI DO RAPORTU:

- Roczne jednostkowe sprawozdanie finansowe za rok obrotowy 2024
- Sprawozdanie z działalności Zarządu Spółki za rok obrotowy 2024
- Opinia i Raport biegłego rewidenta z badania jednostkowego sprawozdania finansowego za rok obrotowy 2024