

Kompleksowy Program **Optymalizacji Energetycznej** Obiektów Budowlanych

Termoexpert Spółka Akcyjna Raport za II Q 2026 Spółka notowana na New Connect

Kędzierzyn-Koźle, 14 sierpnia 2026 r.

Raport został przygotowany przez Emitenta zgodnie z wymaganiami określonymi w § 5 ust. 4.1.

Załącznika Nr 3 do Regulaminu Alternatywnego Systemu Obrotu.

„Informacje bieżące i okresowe przekazywane w alternatywnym systemie obrotu na rynku NewConnect”.



www.termoexpert.com.pl

SPIS TREŚCI

I.p.	Spis treści	Nr. strony
1.	Wprowadzenie.	3
1.1.	Dane emitenta.	3
1.2.	Informacje o notowanych akcjach.	4
1.3.	Oświadczenie Zarządu.	4
2.	Raport okresowy za II kwartał 2026 r.	5
2.1.	Rachunek zysków i strat.	5
2.2.	Bilans.	6
2.3.	Rachunek przepływów pieniężnych.	8
2.4.	Zestawienie zmian w kapitale własnym.	10
2.5.	Informacje o zasadach przyjętych przy sporządzaniu raportu, w tym informacje o zmianach stosowanych zasad rachunkowości.	11
2.6.	Komentarz emitenta na temat okoliczności i zdarzeń istotnie wpływających na działalność emitenta, jego sytuację finansową i wyniki osiągnięte w danym kwartale.	12
2.7.	Inicjatywy podejmowane w okresie objętym raportem w obszarze rozwoju prowadzonej działalności, nastawione na wprowadzenie rozwiązań innowacyjnych w przedsiębiorstwie.	12
2.8.	Stanowisko odnośnie możliwości zrealizowania publikowanych prognoz wyników na dany rok w świetle wyników zaprezentowanych w danym raporcie kwartalnym.	12
2.9.	Wskazanie jednostek wchodzących w skład grupy kapitałowej emitenta na ostatni dzień okresu objętego raportem kwartalnym.	12
3.0.	Wskazanie przyczyn niesporządzania skonsolidowanych sprawozdań finansowych.	12
3.1.	Struktura akcjonariatu emitenta ze wskazaniem akcjonariuszy posiadających, na dzień sporządzenia raportu, co najmniej 5% głosów na walnym zgromadzeniu.	12
3.2.	Informacja dotycząca zatrudnienia.	13

1. WPROWADZENIE

1.1. PODSTAWOWE DANE O EMITENCIE.

Dane Emitenta.		
Firma:	Termoexpert Spółka Akcyjna	
Kraj siedziby:	Polska	
Siedziba:	Kędzierzyn-Koźle	
Adres:	ul. Broniewskiego 15, 47-225 Kędzierzyn-Koźle	
Telefon:	+48 77 483 66 72	
Faks:	+48 77 483 66 72	
Adres poczty elektronicznej:	biuro@termoexpert.com.pl	
Strona internetowa:	www.termoexpert.com.pl	
NIP:	7491979326	
Regon:	160021305	
Sąd rejestrowy:	Sąd Rejonowy w Opolu, VIII Wydział Gospodarczy KRS	
KRS:	0000371735	
Skład Zarządu	Robert Goluch	– Prezes Zarządu
Skład Rady Nadzorczej	Krzysztof Kukła	– Przewodniczący Rady Nadzorczej
	Dorota Goluch	– Członek Rady Nadzorczej
	Magda Górską	– Członek Rady Nadzorczej
	Waldemar Bieliński	– Członek Rady Nadzorczej
	Jerzy Górski	– Członek Rady Nadzorczej

Spółka świadczy specjalistyczne usługi przygotowywania i realizacji kompleksowych programów optymalizacji energetycznej budynków, w tym wielorodzinnych budynków mieszkalnych. Głównymi klientami Spółki są Wspólnoty i Spółdzielnie Mieszkaniowe. Rynek na którym działa Spółka podlega dużej sezonowości. Pierwsza połowa roku to zwykle działania związane z uczestnictwem w przetargach i konkursach. Większość przychodów Spółka odnotowuje w drugiej połowie roku.

Korzyścią, której oczekują od Spółki jej klienci jest uzyskanie znacznej poprawy efektywności wytwarzania, przesyłania i wykorzystania energii w modernizowanym budynku, co w sposób bezpośredni powinno przełożyć się na zmniejszenie kosztów ogrzewania i przygotowania ciepłej wody użytkowej. Każdy program, tak jak i każdy budynek jest inny i wymaga indywidualnego podejścia, dlatego też podstawą naszej pracy jest rzetelne przygotowanie analiz, koncepcji i montażu finansowego określających zakres oraz parametry techniczne i ekonomiczne planowanej modernizacji. Spółka realizuje projekty na terenie całego kraju. Usługi, jakie świadczy Spółka mogą wydawać się trudne i skomplikowane. I takimi są w rzeczywistości. Jednak w praktyce najtrudniejszym elementem pracy jest zorganizowanie wielu koniecznych do wykonania prac w jeden „spójny i działający program”.

1.2. INFORMACJE O NOTOWANYCH AKCJACH.

Spółka Termoexpert SA zadebiutowała na rynku NewConnect 21 grudnia 2012 roku. Jej papiery wartościowe notowane są na rynku kierowanym zleceniami w systemie notowań ciągłych. Strona spółki w [GPWInfoStrefa](http://GPWInfoStrefa.pl).

Informacje o notowanych akcjach.

Nazwa skrócona:	TERMOEXP
Ticker:	TME
Rynek:	NewConnect
Indeks:	NCIndex
Sektor:	Budownictwo
ISIN:	PLTRMEX00019
Liczba zarejestrowanych akcji:	1 035 342
Liczba akcji w obrocie:	1 035 342
Cena nominalna akcji:	0,10 zł

1.3. OŚWIADCZENIE ZARZĄDU.

Zarząd firmy Termoexpert S.A. z siedzibą w Kędzierzynie-Koźlu oświadcza, że wedle najlepszej wiedzy Zarządu informacje zaprezentowane w niniejszym raporcie, sporządzone zostały zgodnie z obowiązującymi zasadami rachunkowości i innymi przepisami obowiązującymi Emitenta. Odzwierciedlają w sposób prawdziwy i rzetelny sytuację majątkową oraz wyniki finansowe firmy Termoexpert SA.



Termoexpert SA
Robert Goluch
Prezes Zarządu

.....
(Zarząd Termoexpert SA)

2. RAPORT OKRESOWY ZA II KWARTAŁ 2026 ROKU.

2.1. RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT.

TABELA 1 - RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT ZA II KWARTAŁ 2026 ROKU ORAZ DANE NARASTAJĄCO (DANE NIEAUDYTOWANE).

Rachunek zysków i strat (wariant porównawczy)		01.04.2026 30.06.2026	01.04.2025 30.06.2025	01.01.2026 30.06.2026	01.01.2025 30.06.2025
		II Q 2026	II Q 2025	NARASTAJĄCO	
A.	Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:	1 891 908,14	1 191 265,63	2 793 816,29	2 027 657,10
	- od jednostek powiązanych.				
	I. Przychody netto ze sprzedaży produktów.	1 752 880,65	1 629 477,55	2 442 260,04	2 033 308,58
	II. Zmiana stanu produktów (zwiększenie-wartość dodatnia, zmniejszenie-wartość ujemna).	138 777,13	-439 461,92	318 486,79	-6 901,48
	III. Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki.				
	IV. Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów.	250,36	1 250,00	33 069,46	1 250,00
B.	Koszty działalności operacyjnej.	1 882 520,62	1 593 634,87	2 755 090,13	2 616 489,22
	I. Amortyzacja.	22 463,16	25 438,92	45 247,44	52 402,23
	II. Zużycie materiałów i energii.	48 519,10	34 270,59	158 313,29	76 177,81
	III. Usługi obce.	1 559 057,51	1 203 991,99	1 992 497,47	1 805 280,64
	IV. Podatki i opłaty.	15 679,63	13 589,67	27 073,41	24 856,46
	V. Wynagrodzenia.	192 386,97	257 237,39	405 708,04	534 190,35
	VI. Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia, w tym:	36 924,00	48 353,05	78 811,15	102 394,88
	- emerytalne.				
	VII. Pozostałe koszty rodzajowe.	7 417,21	9 728,26	17 533,12	20 161,85
	VIII. Wartość sprzedanych towarów i materiałów.	73,04	1 025,00	29 906,21	1 025,00
C.	Zysk (strata) brutto ze sprzedaży (A-B).	9 387,52	-402 369,24	38 726,16	-588 832,12
D.	Pozostałe przychody operacyjne.	71 126,18	29 765,95	71 744,74	30 765,70
	I. Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych środków trwałych.	37 107,87		37 107,87	
	II. Dotacje.				
	III. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych.				
	IV. Inne przychody operacyjne.	34 018,31	29 765,95	34 636,87	30 765,70
E.	Pozostałe koszty operacyjne.	15 429,89	11 391,63	16 267,29	16 694,57
	I. Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych.				
	II. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych.				
	III. Inne koszty operacyjne.	15 429,89	11 391,63	16 267,29	16 694,57
F.	Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D-E).	65 083,81	-383 994,92	94 203,61	-574 760,99
G.	Przychody finansowe.	17 886,67	703,84	18 214,56	7 688,81
	I. Dywidendy i udział w zyskach, w tym:				
	- od jednostek powiązanych, w tym:				
	- w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale				
	- od jednostek pozostałych				
	- w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale				
	II. Odsetki, w tym:	17 886,67		18 214,56	64,77
	- od jednostek powiązanych.				
	III. Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych.				
	- w jednostkach powiązanych				
	IV. Aktualizacja wartości aktywów finansowych.		703,84		7 624,04
	V. Inne.				
H.	Koszty finansowe.	50 179,57	49 823,87	113 088,37	104 816,19
	I. Odsetki, w tym:	36 511,03	49 823,87	72 736,76	104 816,19
	- dla jednostek powiązanych.				
	II. Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych.				
	- w jednostkach powiązanych.				
	III. Aktualizacja wartości aktywów finansowych.	7 286,77		24 682,99	
	IV. Inne.	6 381,77		15 668,62	
I.	Zysk (strata) brutto (F+G-H).	32 790,91	-433 114,95	-670,20	-671 888,37
J.	Podatek dochodowy.	-16 332,00	-31 350,00	-21 866,00	-28 912,00
K.	Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia zysku).				
L.	Zysk (strata) netto (I-J-K).	49 122,91	-464 464,95	21 195,80	-700 800,37

Źródło: Emitent

2.2. BILANS.

TABELA 2 - BILANS NA DZIEŃ 30.06.2026 ROKU ORAZ DANE PORÓWNAWCZE (DANE NIEAUDYTOWANE).

Aktywa		Stan na dzień 30.06.2026 r.	Stan na dzień 30.06.2025 r.
A.	Aktywa trwałe.	1 006 939,65	827 690,88
	I. Wartości niematerialne i prawne.		
	1. Koszty zakończonych prac rozwojowych.		
	2. Wartość firmy.		
	3. Inne wartości niematerialne i prawne.		
	4. Zaliczki na wartości niematerialne i prawne.		
	II. Rzeczowe aktywa trwałe.	351 002,99	457 886,88
	1. Środki trwałe.	317 138,51	425 448,43
	2. Środki trwałe w budowie.	33 864,48	32 438,45
	3. Zaliczki na środki trwałe w budowie.		
	III. Należności długoterminowe.		
	1. Od jednostek powiązanych		
	2. Od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale.		
	3. Od pozostałych jednostek.		
	IV. Inwestycje długoterminowe.	10,00	10,00
	1. Nieruchomości.		
	2. Wartości niematerialne i prawne.		
	3. Długoterminowe aktywa finansowe.	10,00	10,00
	4. Inne inwestycje długoterminowe.		
	V. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe.	655 926,66	369 794,00
	1. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego.	650 127,00	364 151,00
	2. Inne rozliczenia międzyokresowe.	5 799,66	5 643,00
B.	Aktywa obrotowe.	3 075 010,72	2 358 350,00
	I. Zapasy.	325 959,90	158 837,56
	1. Materiały.	5 372,50	4 317,34
	2. Półprodukty i produkty w toku.	320 361,11	148 423,44
	3. Produkty gotowe.		
	4. Towary.	226,29	809,75
	5. Zaliczki na dostawy i usługi.		5 287,03
	II. Należności krótkoterminowe.	1 612 241,58	1 925 939,79
	1. Należności od jednostek powiązanych.		
	2. Należności od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale.		
	3. Należności od pozostałych jednostek.	1 612 241,58	1 925 939,79
	III. Inwestycje krótkoterminowe.	452 532,71	228 181,40
	1. Krótkoterminowe aktywa finansowe.	452 532,71	228 181,40
	2. Inne inwestycje krótkoterminowe.		
	IV. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe.	684 276,53	45 391,25
C.	Należne wpłaty na kapitał (fundusz) podstawowy		
D.	Udział (akcje) własne		
Aktywa Razem.		4 081 950,37	3 186 040,88

Pasywa		Stan na dzień 30.06.2026 r.	Stan na dzień 30.06.2025 r.
A.	Kapitał (fundusz) własny.	664 635,49	794 914,40
	I. Kapitał (fundusz) podstawowy.	103 534,20	103 534,20
	II. Kapitał (fundusz) zapasowy.	1 392 180,57	1 392 180,57
	III. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny.		
	IV. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe.		
	V. Zysk (strata) z lat ubiegłych.	-852 275,08	
	VI. Zysk (strata) netto.	21 195,80	-700 800,37
	VII. Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego - wielkość ujemna.		
B.	Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania.	3 417 314,88	2 391 126,48
	I. Rezerwy na zobowiązania.	327 395,00	136 193,00
	1. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego.	200 280,00	98 132,00
	2. Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne.	36 315,00	38 061,00
	3. Pozostałe rezerwy.	90 800,00	
	II. Zobowiązania długoterminowe.	1 501 156,35	1 587 576,14
	1. Wobec jednostek powiązanych.		
	2. Wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale.		
	3. Wobec pozostałych jednostek.	1 501 156,35	1 587 576,14
	III. Zobowiązania krótkoterminowe.	1 427 833,32	667 357,34
	1. Zobowiązania wobec jednostek powiązanych.		
	2. Zobowiązania wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale.		
	3. Zobowiązania wobec pozostałych jednostek.	1 427 833,32	667 357,34
	4. Fundusze specjalne.		
	IV. Rozliczenia międzyokresowe.	160 930,21	
	1. Ujemna wartość firmy.		
	2. Inne rozliczenia międzyokresowe.		
Pasywa Razem		4 081 950,37	3 186 040,88

Źródło: Emitent

2.3. RACHUNEK PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH.

TABELA 3 - RACHUNEK PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH NA DZIEŃ 30.06.2026 ROKU ORAZ DANE PORÓWNAWCZE (DANE NIEAUDYTOWANE).

Rachunek przepływów pieniężnych (metoda pośrednia)		01.04.2026 30.06.2026	01.04.2025 30.06.2025	01.01.2026 30.06.2026	01.01.2025 30.06.2025
		II Q 2026	II Q 2025	NARASTAJĄCO	
A.	Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej.				
	I. Zysk (strata) netto.	49 122,91	-464 464,95	21 195,80	-700 800,37
	II. Korekty razem:	46 903,18	423 078,73	-344 198,72	-39 435,80
	1. Amortyzacja.	22 463,16	25 438,92	45 247,44	52 402,23
	2. Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych.				
	3. Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy).	47 004,60	49 823,87	99 401,37	104 751,42
	4. Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej.	-37 107,87	6 920,20	-37 107,87	
	5. Zmiana stanu rezerw.	114 067,00	-5 589,00	111 245,00	-11 736,00
	6. Zmiana stanu zapasów.	9 287,09	438 965,96	-289 022,14	27 874,35
	7. Zmiana stanu należności.	162 491,66	-86 903,23	813 837,30	131 033,22
	8. Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów.	325 722,52	-44 894,05	-474 771,95	-357 218,08
	9. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych.	-604 311,75	46 940,10	-637 710,86	21 081,10
	10. Inne korekty.	7 286,77	-7 624,04	24 682,99	-7 624,04
	III. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I+/-II).	96 026,09	-41 386,22	-323 002,92	-740 236,17
B.	Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej.				
	I. Wpływy:	39 837,40	17 000,00	39 837,40	37 000,00
	1. Zbycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych.	39 837,40		39 837,40	
	2. Zbycie inwestycji w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne.				
	3. Z aktywów finansowych, w tym:				
	a) w jednostkach powiązanych.				
	b) w pozostałych jednostkach.				
	– zbycie aktywów finansowych.				
	– dywidendy i udziały w zyskach.				
	– spłata udzielonych pożyczek długoterminowych.				
	– odsetki.				
	– inne wpływy z aktywów finansowych.				
	4. Inne wpływy inwestycyjne.		17 000,00		37 000,00
	II. Wydatki:		1 369,72	132 939,74	6 052,37
	1. Nabycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych.		1 369,72	740,94	6 052,37
	2. Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne.				
	3. Na aktywa finansowe, w tym:			127 198,80	
	a) w jednostkach powiązanych.				
	b) w pozostałych jednostkach.			127 198,80	
	– nabycie aktywów finansowych.			127 198,80	
	– udzielone pożyczki długoterminowe.				
	4. Inne wydatki inwestycyjne.			5 000,00	
	III. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II).	39 837,40	15 630,28	-93 102,34	30 947,63

C.	Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej.				
I.	Wpływy:			190 000,00	
	1. Wpływy netto z wydania udziałów (emisji akcji) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału.				
	2. Kredyty i pożyczki.			190 000,00	
	3. Emisja dłużnych papierów wartościowych.				
	4. Inne wpływy finansowe.				
II.	Wydatki:	118 929,18	121 865,77	242 349,54	248 396,88
	1. Nabycie udziałów (akcji) własnych.				
	2. Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli.				
	3. Inne, niż wypłaty na rzecz właścicieli, wydatki z tytułu podziału zysku.				
	4. Spłaty kredytów i pożyczek.	61 858,87	59 235,05	123 464,58	118 335,86
	5. Wykup dłużnych papierów wartościowych.				
	6. Z tytułu innych zobowiązań finansowych.				
	7. Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego.	14 220,51	12 806,85	28 082,95	25 244,83
	8. Odsetki.	42 849,80	49 823,87	90 802,01	104 816,19
	9. Inne wydatki finansowe.				
III.	Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II).	-118 929,18	-121 865,77	-52 349,54	-248 396,88
D.	Przepływy pieniężne netto razem (A.III+/-B.III+/-C.III).	16 934,31	-147 621,71	-468 454,80	-957 685,42
E.	Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym:	16 934,31	-147 621,71	-468 454,80	-957 685,42
	– zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych.				
F.	Środki pieniężne na początek okresu.	261 283,72	294 503,84	746 672,83	1 104 567,55
G.	Środki pieniężne na koniec okresu (F+/-D), w tym:	278 218,03	146 882,13	278 218,03	146 882,13
	– o ograniczonej możliwości dysponowania.				

Źródło: Emitent

2.4. ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM.

TABELA 4 - ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITALE SPORZĄDZONE NA DZIEŃ 30.06.2026 ROKU ORAZ DANE PORÓWNAWCZE (DANE NIEAUDYTOWANE).

	Zestawienie zmian w kapitale własnym	01.04.2026 30.06.2026	01.04.2025 30.06.2025	01.01.2026 30.06.2026	01.01.2025 30.06.2025
		II Q 2026	II Q 2025	NARASTAJĄCO	
I. Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO).		615 512,58	1 259 379,35	643 439,69	1 495 714,77
- zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości					
- korekty błędów podstawowych					
I. A. Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO), po korektach.		615 512,58	1 259 379,35	643 439,69	1 495 714,77
1. Kapitał (fundusz) podstawowy na początek okresu.		103 534,20	103 534,20	103 534,20	103 534,20
1.1. Zmiany kapitału (funduszu) podstawowego.					
a) zwiększenie (z tytułu)					
- wydania udziałów (emisji akcji)					
b) zmniejszenie (z tytułu)					
- umorzenie udziałów (akcji)					
1.2. Kapitał (fundusz) podstawowy na koniec okresu.		103 534,20	103 534,20	103 534,20	103 534,20
2. Kapitał (fundusz) zapasowy na początek okresu.		1 392 180,57	857 404,27	1 392 180,57	857 404,27
2.1. Zmiana kapitału (funduszu) zapasowego.			534 776,30		534 776,30
a) zwiększenie (z tytułu):			534 776,30		534 776,30
- emisji akcji powyżej wartości nominalnej					
- z podziału zysku (ustawowo)			534 776,30		534 776,30
- z podziału zysku (ponad wymaganą ustawowo min. wartość)					
b) zmniejszenie (z tytułu):					
- wypłata dywidendy					
- pokrycia straty					
2.2. Stan kapitału (funduszu) zapasowego na koniec okresu.		1 392 180,57	1 392 180,57	1 392 180,57	1 392 180,57
3. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na początek okresu.					
3.1. Zmiany kapitału (funduszu) z aktualizacji wyceny.					
a) zwiększenie (z tytułu)					
b) zmniejszenie (z tytułu)					
- zbycie środków trwałych					
3.2. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na koniec okresu.					
4. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na początek okresu.					
4.1. Zmiany pozostałych kapitałów (funduszy) rezerwowych.					
a) zwiększenie (z tytułu)					
b) zmniejszenie (z tytułu)					
4.2. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na koniec okresu.					
5. Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu.		-880 202,19	534 776,30	-852 275,08	534 776,30
5.1. Zysk z lat ubiegłych na początek okresu.					534 776,30
- zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości					
- korekty błędów podstawowych					
5.2. Zysk z lat ubiegłych na początek okresu po korektach.			534 776,30		534 776,30
a) zwiększenie (z tytułu):					
- podziału zysku z lat ubiegłych					
b) zmniejszenie (z tytułu):			534 776,30		534 776,30
- kapitał zapasowy			534 776,30		534 776,30
- dywidenda					
5.3. Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu.					
5.4. Strata z lat ubiegłych na początek okresu.		-880 202,19		-852 275,08	
- zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości					
- korekty błędów podstawowych					
5.5. Strata z lat ubiegłych na początek okresu po korektach.		-880 202,19		-852 275,08	
a) zwiększenie (z tytułu):					
- przeniesienia straty z lat ubiegłych do pokrycia					
b) zmniejszenie					
- kapitał zapasowy					
5.6. Strata z lat ubiegłych na koniec okresu.		-880 202,19		-852 275,08	
5.7. Zysk (strata) z lat ubiegłych na koniec okresu.		-880 202,19		-852 275,08	
6. Wynik netto.		49 122,91	-464 464,95	21 195,80	-700 800,37
a) zysk netto		49 122,91		21 195,80	
b) strata netto			-464 464,95		-700 800,37
c) odpisy z zysku					
II. Kapitał (fundusz) własny na koniec okresu (BZ).		664 635,49	794 914,40	664 635,49	794 914,40
III. Proponowany podział zysku (pokrycie straty).					
Kapitał (fundusz) własny po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku (pokrycia straty).		664 635,49	794 914,40	664 635,49	794 914,40

Źródło: Emitent

2.5. INFORMACJE O ZASADACH PRZYJĘTYCH PRZY SPORZĄDZANIU RAPORTU, W TYM INFORMACJE O ZMIANACH STOSOWANYCH ZASAD RACHUNKOWOŚCI.

1. Aktywa i pasywa wyceniono według zasad określonych w ustawie rachunkowości, z tym, że:
 - A. Przedmioty o okresie używania dłuższym niż rok, lecz o wartości jednostkowej nie przekraczającej 3.500,00 zł odpisuje się w koszty pod datą przekazania do używania w pełnej wartości początkowej, jako zużycie materiałów.
 - B. Przedmioty o okresie używania dłuższym niż rok, lecz o wartości jednostkowej nie przekraczającej 3.500,00 zł odpisuje się w koszty pod datą przekazania do używania w pełnej wartości początkowej, jako zużycie materiałów.
 - C. Środki trwałe o wartości ponad 3.500,00 zł są amortyzowane metodą liniową od miesiąca następującego po miesiącu oddania do używania i prezentowane wg wartości początkowej pomniejszonej o dotychczasowe umorzenie. Leasingi operacyjne prezentuje się w środkach trwałych.
 - D. Wartości niematerialne i prawne o wartości jednostkowej do 3.500,00 zł odpisuje się jednorazowo w pełnej ich wartości w koszty, natomiast o wartości wyższej są amortyzowane metodą liniową i prezentowane wg wartości początkowej pomniejszonej o dotychczasowe umorzenie.
 - E. Inwestycje krótkoterminowe w akcje wyceniono w cenie rynkowej – giełdowej.
 - F. Należności i zobowiązania wyceniono w kwocie wymagającej zapłaty.
 - G. Środki pieniężne, rozliczenia między okresowe i kapitały przedstawiono w wartości nominalnej.
 - H. Towary i materiały stanowiące zapasy w magazynach wycenia się w rzeczywistych cenach zakupu wraz z kosztami związanymi z ich nabyciem, wartość stanu końcowego zapasów ustala się przyjmując, że rozchód składnika wycenia się kolejno po cenach tych składników aktywów, które jednostka najwcześniej nabyła lub w szczególnych przypadkach rozchód następuje wg szczegółowej identyfikacji.
 - I. Przychody z wykonania nie zakończonej usługi budowlanej, w okresie realizacji dłuższym niż 6 miesięcy, ustala się proporcjonalnie do stopnia zaawansowania wykonanej usługi.
 - J. W rachunku zysków i strat premie uzyskane od kontrahenta z tytułu przekroczenia pułapu obrotu z tytułu zakupu towarów zaprezentowano jako zwiększenie sprzedaży towarów i materiałów.

2.6. KOMENTARZ EMITENTA NA TEMAT OKOLICZNOŚCI I ZDARZEŃ ISTOTNIE WPŁYWAJĄCYCH NA DZIAŁALNOŚĆ EMITENTA, JEGO SYTUACJĘ FINANSOWĄ I WYNIKI OSIĄGNIĘTE W DANYM KWARTALE.

W II kwartale 2026 roku Spółka odnotowała istotną poprawę wyników finansowych w porównaniu z analogicznym okresem 2025 roku. Przychody netto ze sprzedaży wyniosły 1.753 tys. zł. wobec 1.630 tys. zł w II kwartale 2025 roku, co oznacza wzrost o około 8 %. Wzrost przychodów przełożył się na wyraźną poprawę wyniku na sprzedaży. W II kwartale 2026 roku Spółka osiągnęła zysk brutto ze sprzedaży w wysokości 9,4 tys. zł, podczas gdy w analogicznym okresie 2025 roku odnotowała stratę w wysokości 402,4 tys. zł. Poprawa wyniku sprzedaży jest związana przede wszystkim ze wzrostem skali działalności oraz korzystniejszą relacją przychodów do kosztów działalności operacyjnej.

W II kwartale 2026 roku Spółka osiągnęła również dodatni wynik netto w wysokości 49,1 tys. zł wobec straty netto 464,5 tys. zł w analogicznym okresie 2025 roku. Oznacza to poprawę wyniku netto o około 516 tys. zł rok do roku. Zdaniem Zarządu przedstawione wyniki wskazują na wyraźną poprawę sytuacji Spółki. Szczególnie istotny jest wzrost przychodów przy jednoczesnym ograniczeniu dynamiki wzrostu kosztów operacyjnych, co pozwoliło na przejście z poziomu istotnych strat w 2025 roku do dodatnich wyników na poziomie sprzedaży, działalności operacyjnej oraz wyniku netto w 2026 roku. Zarząd będzie koncentrował działania na dalszym zwiększaniu przychodów, utrzymaniu dyscypliny kosztowej oraz poprawie rentowności prowadzonej działalności.

2.7. INICJATYWY PODEJMOWANE W OKRESIE OBJĘTYM RAPORTEM W OBSZARZE ROZWOJU PROWADZONEJ DZIAŁALNOŚCI, NASTAWIONE NA WPROWADZENIE ROZWIĄZAŃ INNOWACYJNYCH W PRZEDSIĘBIORSTWIE.

W okresie objętym niniejszym raportem Zarząd nie prowadził działań związanych z wprowadzeniem w Spółce rozwiązań innowacyjnych.

2.8. STANOWISKO ODNOŚNIE MOŻLIWOŚCI ZREALIZOWANIA PUBLIKOWANYCH PROGNOZ WYNIKÓW NA DANY ROK W ŚWIELE WYNIKÓW ZAPREZENTOWANYCH W DANYM RAPORCIE KWARTALNYM.

Nie dotyczy. Zarząd Termoexpert SA nie publikował prognoz wyników finansowych.

2.9. WSKAZANIE JEDNOSTEK WCHODZĄCYCH W SKŁAD GRUPY KAPITAŁOWEJ EMITENTA NA OSTATNI DZIEŃ OKRESU OBJĘTEGO RAPORTEM KWARTALNYM.

Emitent nie jest powiązany kapitałowo z innymi spółkami handlowymi w rozumieniu kodeksu spółek handlowych ani ustawy o rachunkowości.

3.0. WSKAZANIE PRZYCZYN NIESPORZĄDZANIA SKONSOLIDOWANYCH SPRAWOZDAŃ FINANSOWYCH.

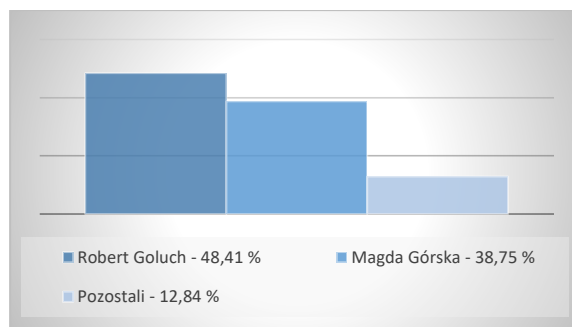
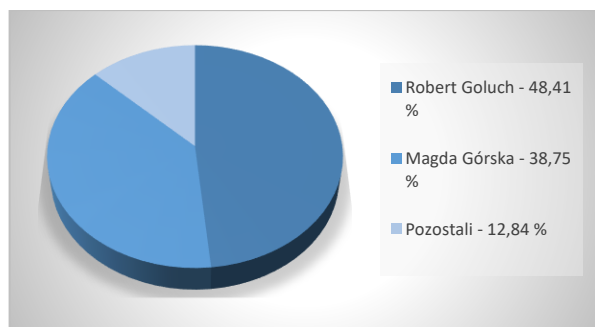
Emitent nie sporządza skonsolidowanych sprawozdań finansowych w związku z faktem braku powiązań kapitałowych z innymi spółkami handlowymi.

3.1. STRUKTURA AKCJONARIATU EMITENTA ZE WSKAZANIEM AKCJONARIUSZY POSIADAJĄCYCH, NA DZIEŃ SPORZĄDZENIA RAPORTU, CO NAJMNIEJ 5% GŁOSÓW NA WALNYM ZGROMADZENIU.

Tabela poniżej przedstawia strukturę akcjonariatu na dzień publikacji niniejszego raportu kwartalnego ze wskazaniem akcjonariuszy posiadających ponad 5% głosów na WZ.

TABELA 5 - STRUKTURA AKCJONARIATU EMITENTA NA DZIEŃ SPORZĄDZENIA RAPORTU.

Akcjonariusz	Seria	Liczba akcji	Procent akcji	Liczba głosów	Procent głosów
Robert Goluch	A	501 250	48,41%	501 250	48,41%
Magda Górską	A	401 200	38,75%	401 200	38,75%
Pozostali	A, B	132 892	12,84%	132 892	12,84%
Łącznie		1 035 342	100,00%	1 035 342	100,00%



Źródło: Opracowanie własne na podstawie otrzymanych zawiadomień.

3.2. INFORMACJA DOTYCZĄCA ZATRUDNIENIA.

Na dzień 30 czerwca 2026 roku zatrudnienie w Termoexpert S.A. w przeliczeniu na pełne etaty wyniosło 7,10 i było niższe od zatrudnienia na dzień 30 czerwca 2025 roku o 2 etaty.

TABELA 6 - STAN ZATRUDNIENIA W PRZELICZENIU NA PEŁNE ETATY.

Stan na dzień	30.06.2026 r.	30.06.2025 r.
Pracownicy umysłowi	6,10	8,10
Pracownicy fizyczni	1	1
Razem	7,10	9,10