

ZAŚWIADCZENIE O ZGODNOŚCI

Od: **WARIMPEX FINANCING PL spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą w Krakowie, ul. Mogilska 35, 31-545, wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa Śródmieścia w Krakowie, XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0001159780, NIP: 5273155141, REGON: 541108365, o kapitale zakładowym w wysokości 255.000,00 PLN (dwustu pięćdziesięciu pięciu tysięcy złotych i 00/100) („**Emitent**”).

Do: **Obligatariusze** obligacji serii B wyemitowanych przez Emitenta („**Obligacje**”), dla których prawa oraz obowiązki Emitenta i obligatariuszy zostały określone w dokumencie: „*Warunki emisji obligacji serii B emitowanych przez WARIMPEX FINANCING PL spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Krakowie*” („**Warunki Emisji**”)

Szanowni Państwo,

Niniejsze Zaświadczenie o Zgodności składane jest w związku z Obligacjami, w wykonaniu pkt 18.2 Warunków Emisji, na dzień 30.06.2026.

Emitent oświadcza, iż:

nie wystąpiło zdarzenie stanowiące Podstawę Wcześniejszego Wykupu.

Wskaźnik Zadłużenia Netto wynosi: **1,83**

Wskaźnik LTV wynosi: **58%**

Wszelkie pojęcia pisane z wielkiej litery w niniejszym dokumencie, a nie zdefiniowane w nim odmiennie, mają znaczenie nadane im w Warunkach Emisji.

Kraków, dnia **27.08.2026**

W imieniu Emitenta:

Daniel Folian

Członek zarządu