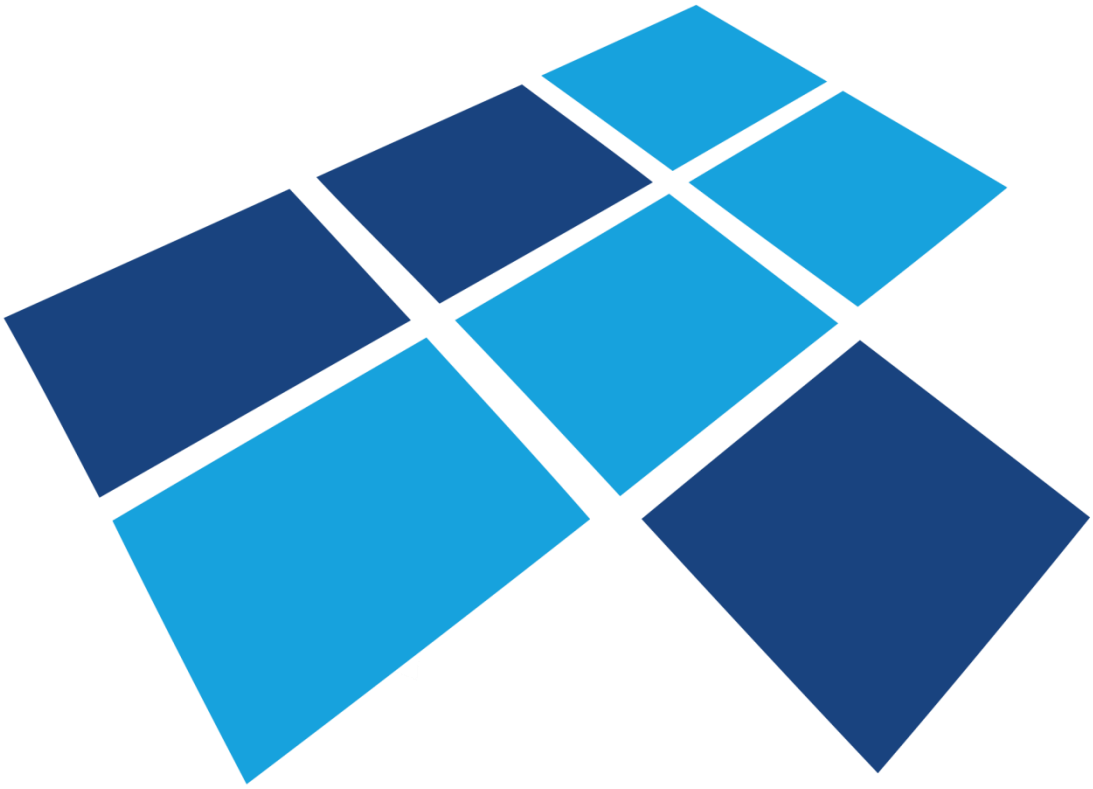
DEKTRA

III KWARTAŁ 2026
Raport kwartalny



DEKTRA SA

raport finansowy za III kwartał 2026 roku

- folie budowlane: INBUD, IFOL-S
- folie paroizolacyjne: INPAR, ISOPAR, PREMIUM EKO
- wysokoparoprzepuszczalne membrany dachowe: IMPREGA PRO i IMPREGA TOP
- folie pryzmowe Agro Premium
- worki do sianokiszonek SUPERMOCNE

Spis treści

1. Podstawowe informacje o Emitencie 3

2. Struktura akcjonariuszy posiadających co najmniej 5% głosów na Walnym Zgromadzeniu, na dzień sporządzania raportu 4

3. Wybrane dane finansowe z bilansu oraz rachunku zysków i strat 5

4. Skrócone sprawozdanie finansowe 6

4.1. Wprowadzenie do sprawozdania finansowego 6

4.2. Bilans DEKTRA SA sporządzony na dzień 30.09.2026 r. oraz dane porównawcze (na dzień 30.09.2025 r.) 12

4.3. Rachunek zysków i strat za III kwartał 2026 r. wraz z danymi porównawczymi 15

4.4. Rachunek przepływów pieniężnych za III kwartał 2026 r. wraz z danymi porównawczymi 17

4.5. Zestawienie zmian w kapitale własnym za III kwartał 2026 r. wraz z danymi porównawczymi 19

5. Istotne zdarzenia, które wystąpiły w okresie objętym raportem 21

6. Czynniki i zdarzenia mające wpływ na osiągnięte wyniki finansowe 22

7. Informacje Zarządu na temat aktywności, jaką w okresie objętym raportem podejmowano w obszarze rozwoju prowadzonej działalności 30

8. Stanowisko odnośnie realizacji prognoz finansowych 30

9. Zatrudnienie w strukturach Emitenta 30

10. Opis stanu realizacji działań i inwestycji emitenta oraz harmonogramu ich realizacji, o których mowa w § 10 pkt 13a) Załącznika Nr 1 do Regulaminu Alternatywnego Systemu Obrotu 30

11. Oświadczenie Zarządu DEKTRA SA dotyczące informacji finansowych za III kwartał 2026 roku i danych porównawczych 31

Analiza finansowa **Załącznik**

1. Podstawowe informacje o Emitencie

Firma	Dektra Spółka Akcyjna	**NIP**	879 - 221 - 23 – 47
Forma prawna	Spółka Akcyjna	**REGON**	871 - 239 - 844
Siedziba	Toruń	**KRS**	0000373212
Adres	ul. Polna 129a	**Kapitał zakładowy**	110.400 PLN
Telefon	+48 (56) 660 08 61	**ISIN**	PLDKTRA00013
Liczba akcji	1.104.000	**Ticker NewConnect**	DKR
Akcje serii A	500.000	**Sektor**	Handel
Akcje serii B	500.000	**PKD**	46.18.Z
Akcje serii C	4.000	**Poczta elektroniczna**	dektra@dektra.pl
Akcje serii D	100.000	**Strona internetowa**	www.dektra.pl

Spółka DEKTRA SA kieruje swoją ofertę do kilku sektorów gospodarki.

Od wielu lat budownictwo jest najważniejszym sektorem gospodarki dla Spółki Dektra SA. Swoją ofertę kieruje ona przede wszystkim do dużych odbiorców sieciowych, grup zakupowych i wielooddziałowych hurtowni. Dzięki wypracowanej, przez lata obecności na rynku budowlanym, strategii, doświadczeniu i najwyższej jakości ofertowanych towarów, Spółka Dektra SA systematycznie umacnia swoją pozycję, dokonuje nowych inwestycji, wprowadzając na rynek kolejne produkty sygnowane własną marką, stając się liderem swojej branży.

W ofercie Spółki Dektra SA znajdują się produkty o szerokiej gamie zastosowania dla całej branży przemysłowej, wszędzie tam, gdzie potrzebna jest folia wysokiej jakości i w przystępnej cenie. Zakłady przemysłowe, szukające folii opakowaniowych i folii stretch, mogą je znaleźć w ofercie Spółki Dektra SA. Dzięki pracy mobilnych przedstawicieli handlowych, rozwiniętej sieci kontaktów handlowych oraz wiedzy i rozeznaniu w potrzebach rynków regionalnych, oferta folii jest dostępna na terenie całego kraju.

W grupie produktów, oferowanych przez Spółkę Dektra SA, znajdują się również folie ogrodnicze, folie osłonowe, folie basenowe, folie do ściółkowania, folie transparentne, agrowłókniny, siatki rolnicze, folie do owijarek, geowłókniny oraz worki do sianokiszonek.

Marka własna

Emitent konsekwentnie rozwija portfolio produktów sygnowanych marką własną. Wspieranie ewolucji i promocja tej grupy produktów ma dla Emitenta znaczenie priorytetowe. Obecnie w ofercie Emitenta znajduje się kilkanaście takich produktów. Są to przeznaczone dla budownictwa: folie INBUD, INPAR, IZOPAR, IFOL-S oraz PREMIUM EKO, membrany i folie dachowe linii IMPREGA oraz między innymi worki do sianokiszonki dla branży rolniczej.

2. Struktura akcjonariuszy posiadających co najmniej 5% głosów na Walnym Zgromadzeniu, na dzień sporządzania raportu

Wedle wiedzy Emitenta, na dzień sporządzenia raportu, akcjonariuszami posiadającym ponad 5% głosów na Walnym Zgromadzeniu byli:

Beata Stefańska i Maciej Stefański oraz jako powiązana z nimi Wiesława Stefańska, którzy posiadali łącznie 64,44 % głosów.

3. Wybrane dane finansowe z bilansu oraz rachunku zysków i strat

Wybrane dane finansowe z bilansu w tysiącach złotych

	Stan na 30.09.2026	Stan na 30.09.2025
Kapitał własny	2 122	2 502
Zobowiązania długoterminowe	190	258
Zobowiązania krótkoterminowe	3 539	3 248
Należności długoterminowe	0	0
Należności krótkoterminowe	1 798	2 641
Środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	1 031	317

Wybrane dane finansowe z rachunku zysków i strat w tysiącach złotych

	III kwartał 01.07.2026-30.09.2026	III kwartał 01.07.2025-30.09.2025	Zmiana %	Narastająco 01.01.2026-30.09.2026	Narastająco 01.01.2025-30.09.2025	Zmiana %
Przychody netto ze sprzedaży towarów handlowych	5 312	6 067	-12,44	14 093	14 533	-3,03
Zysk (strata) na sprzedaży	54	188	-71,28	244	90	171,11
Zysk (strata) na działalności operacyjnej	73	398	-81,66	271	299	-9,36
Zysk (strata) na działalności gospodarczej	38	374	-89,84	164	239	-31,38
Amortyzacja	30	39	-23,08	111	112	-0,89
EBITDA	103	437	-76,43	382	411	-7,06
Zysk (strata) brutto	38	374	-89,84	164	239	-31,38
Zysk (strata) netto	24	323	-92,57	106	178	-40,45

4. Skrócone sprawozdanie finansowe

4.1. Wprowadzenie do sprawozdania finansowego

Dane identyfikujące podmioty, których dane finansowe zostały ujęte w niniejszym raporcie :

Nazwa Jednostki: DEKTRA Spółka Akcyjna

Siedziba Jednostki: ul. Polna 129a, 87-100 Toruń

Rejestracja Jednostki w Krajowym Rejestrze Sądowym

Siedziba Sądu: Sąd Rejonowy w Toruniu, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

Data rejestracji: 31 grudnia 2010 r.

Numer rejestru: 0000373212

Podstawowy przedmiot i czas działalności

Głównym przedmiotem działalności Dektra SA jest hurtowa dystrybucja materiałów izolacyjnych przeznaczonych dla branży budowlanej, rolniczej, ogrodniczej oraz przemysłowej. Spółka została utworzona na czas nieokreślony.

Okres objęty sprawozdaniem

Skrócone sprawozdanie finansowe zostało przygotowane na dzień 30.09.2026 r. za okres od 1 lipca 2026 r. do 30 września 2026 r. natomiast dane porównawcze obejmują dane za okres od 1 lipca 2025 r. do 30 września 2025 r., a bilans porównawczy został przygotowany na dzień 30 września 2025 r.

Znaczące zasady rachunkowości

Sprawozdanie finansowe sporządzono stosując poniżej opisane zasady rachunkowości:

Podstawa sporządzenia sprawozdania finansowego

Sprawozdanie finansowe sporządzone zostało w zgodzie z praktyką stosowaną przez jednostki działające w Polsce, w oparciu o zasady rachunkowości wynikające z przepisów ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2009 nr 152 poz. 1223 z późniejszymi zmianami) i wydanymi na jej podstawie przepisami wykonawczymi. Przyjęte przez jednostki konsolidowane zasady rachunkowości stosowane były w sposób ciągły i są one zgodne z zasadami rachunkowości stosowanymi

w poprzednim roku obrotowym.

Przychody i koszty

Przychody i koszty są rozpoznawane według zasady memoriałowej, tj. w okresach których dotyczą, niezależnie od daty otrzymania lub dokonania płatności. Spółka prowadzi ewidencję kosztów w układzie rodzajowym oraz sporządza rachunek zysków i strat w wariancie porównawczym.

Przychody ze sprzedaży

Przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów ujmuje się w rachunku zysków i strat, gdy znaczące ryzyko i korzyści wynikające z praw własności do produktów, towarów i materiałów przekazano nabywcy. Przychody ze sprzedaży usług o okresie realizacji krótszym niż 6 miesięcy rozpoznawane są w momencie zakończenia wykonania usługi.

Kontrakty na usługi, w tym budowlane, o okresie realizacji dłuższym niż 6 miesięcy

Przychody i koszty w odniesieniu do kontraktu na usługę o okresie realizacji dłuższym niż 6 miesięcy związane z umową o budowę ustala się na dzień bilansowy proporcjonalnie do stopnia zaawansowania usługi. Stan zaawansowania realizacji umowy ustala się w powiązaniu ze stanem realizacji robót. Przewidywana strata związana z wykonaniem usługi ujmowana jest bezzwłocznie jako koszt w rachunku zysków i strat.

Wartości niematerialne i prawne

Wartości niematerialne i prawne ujmuje się w księgach według cen ich nabycia lub kosztów poniesionych na ich wytworzenie i umarza metodą liniową.

Środki trwałe

Wartość początkową środków trwałych ujmuje się w księgach według cen nabycia lub kosztów wytworzenia, pomniejszonych o odpisy amortyzacyjne, a także o odpisy z tytułu trwałej utraty ich wartości. Cena nabycia i koszt wytworzenia środków trwałych obejmuje ogół ich kosztów poniesionych przez jednostkę za okres budowy, montażu, przystosowania i ulepszenia do dnia przyjęcia do używania, w tym również koszt obsługi zobowiązań zaciągniętych w celu ich finansowania i związane z nimi różnice kursowe, pomniejszony o przychody z tego tytułu. Wartość początkową stanowiącą cenę nabycia lub koszt wytworzenia środka trwałego powiększają koszty jego ulepszenia, polegającego na przebudowie, rozbudowie, modernizacji lub rekonstrukcji, powodującego, że wartość użytkowa tego środka po zakończeniu ulepszenia przewyższa posiadaną przy przyjęciu do używania wartość użytkową.

Środki trwałe amortyzowane są metodą liniową. Rozpoczęcie amortyzacji następuje w następnym miesiącu po przyjęciu środka trwałego do używania.

Środki trwałe w budowie

Środki trwałe w budowie ujmuje się w wysokości ogółu kosztów pozostających w bezpośrednim związku z ich nabyciem lub wytworzeniem poniesionych do dnia bilansowego, pomniejszonych o odpisy z tytułu trwałej utraty ich wartości.

Inwestycje

Inwestycje obejmują aktywa nabyte w celu osiągnięcia korzyści ekonomicznych wynikających z przyrostu wartości tych aktywów, uzyskania z nich przychodów w formie odsetek, dywidend (udziałów w zyskach) lub innych pożytków, w tym również z transakcji handlowej, a w szczególności aktywa finansowe oraz te nieruchomości i wartości niematerialne i prawne, które nie są użytkowane przez jednostkę, lecz zostały nabyte w celu osiągnięcia tych korzyści.

Zapasy

Zapasy wyceniane są według cen ich nabycia lub kosztów wytworzenia nie wyższych od ich cen sprzedaży netto na dzień bilansowy. Zapasy wykazywane są w bilansie w wartości netto, tj. pomniejszone o wartość odpisów aktualizujących wynikających z ich wyceny według cen sprzedaży netto.

Należności, roszczenia i zobowiązania, inne niż zaklasyfikowane jako aktywa i zobowiązania finansowe

Należności wykazuje się w kwocie wymaganej zapłaty, z zachowaniem zasady ostrożnej wyceny. Wartość należności aktualizuje się uwzględniając stopień prawdopodobieństwa ich zapłaty poprzez dokonanie odpisu aktualizującego, zaliczanego odpowiednio do pozostałych kosztów operacyjnych lub do kosztów finansowych - zależnie od rodzaju należności, której dotyczy odpis aktualizujący.

Zobowiązania ujmuje się w księgach w kwocie wymagającej zapłaty. Należności i zobowiązania wyrażone w walutach obcych wykazuje się na dzień dokonania operacji według średniego kursu Narodowego Banku Polskiego ustalonego dla danej waluty na ten dzień - chyba, że w zgłoszeniu celnym lub innym wiążącym jednostkę dokumencie ustalony został inny kurs. Na dzień bilansowy należności i zobowiązania wyrażone w walutach obcych wycenia się po obowiązującym na ten dzień średnim kursie ustalonym dla danej waluty przez Narodowy Bank Polski.

Rezerwy na zobowiązania

Na rezerwy składają się zobowiązania, których termin wymagalności lub kwota nie są pewne.

Podatek dochodowy

Podatek dochodowy wykazany w rachunku zysków i strat obejmuje część bieżącą i część odroczoną. Bieżące zobowiązanie z tytułu podatku dochodowego jest naliczane zgodnie z przepisami podatkowymi. Wykazywana w rachunku zysków i strat część odroczona stanowi różnicę pomiędzy stanem rezerw i aktywów z tytułu podatku odroczonego na koniec i na początek okresu sprawozdawczego.

Rezerwę z tytułu odroczonego podatku dochodowego tworzy się w wysokości kwoty podatku dochodowego, wymagającej w przyszłości zapłaty, w związku z występowaniem dodatnich różnic przejściowych, to jest różnic, które spowodują zwiększenie podstawy obliczenia podatku dochodowego w przyszłości.

Wysokość rezerwy i aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego ustala się przy uwzględnieniu stawek podatku dochodowego obowiązujących w roku powstania obowiązku podatkowego. Rezerwa i aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego nie są kompensowane dla potrzeb prezentacji w sprawozdaniu finansowym.

Różnice kursowe

Różnice kursowe wynikające z wyceny na dzień bilansowy aktywów i pasywów wyrażonych w walutach obcych z wyjątkiem inwestycji długoterminowych oraz powstałe w związku z zapłatą należności i zobowiązań w walutach obcych, jak również przy sprzedaży walut, zalicza się odpowiednio do przychodów lub kosztów finansowych, a w uzasadnionych przypadkach - do kosztu wytworzenia produktów lub ceny nabycia towarów, a także ceny nabycia lub kosztu wytworzenia środków trwałych, środków trwałych w budowie lub wartości niematerialnych i prawnych.

Instrumenty finansowe

Klasyfikacja instrumentów finansowych

Instrumenty finansowe ujmowane są oraz wyceniane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Finansów w sprawie szczegółowych zasad uznawania, metod wyceny, zakresu ujawniania i sposobu prezentacji instrumentów finansowych. Zasady wyceny i ujawniania aktywów finansowych opisane w poniższej nocie nie dotyczą instrumentów finansowych wyłączonych z Rozporządzenia w tym w szczególności udziałów i akcji w jednostkach podporządkowanych, praw i zobowiązań wynikających z umów leasingowych i ubezpieczeniowych, należności i zobowiązań z tytułu dostaw i usług oraz instrumentów finansowych wyemitowanych przez Spółkę stanowiących jej instrumenty kapitałowe.

Zasady ujmowania i wyceny instrumentów finansowych

Aktywa finansowe wprowadza się do ksiąg rachunkowych na dzień zawarcia kontraktu w cenie nabycia, to jest w wartości godziwej poniesionych wydatków lub przekazanych w zamian innych składników majątkowych, zaś zobowiązania finansowe

w wartości godziwej uzyskanej kwoty lub wartości otrzymanych innych składników majątkowych. Przy ustalaniu wartości godziwej na ten dzień uwzględnia się poniesione przez Spółkę koszty transakcji.

Aktywa finansowe przeznaczone do obrotu

Do aktywów finansowych przeznaczonych do obrotu zalicza się aktywa nabyte w celu osiągnięcia korzyści ekonomicznych wynikających z krótkoterminowych zmian cen oraz wahań innych czynników rynkowych albo krótkiego czasu trwania nabytego instrumentu, a także inne aktywa finansowe, bez względu na zamiary, jakimi kierowano się przy zawieraniu kontraktu, jeżeli stanowią one składnik portfela podobnych aktywów finansowych, co do którego jest duże prawdopodobieństwo realizacji w krótkim terminie zakładanych korzyści ekonomicznych. Do aktywów finansowych lub zobowiązań finansowych przeznaczonych do obrotu zalicza się pochodne instrumenty finansowe, z wyjątkiem przypadku, gdy Spółka uznaje zawarte kontrakty za instrumenty zabezpieczające. Do zobowiązań finansowych przeznaczonych do obrotu zalicza się również zobowiązanie do dostarczenia pożyczonych papierów wartościowych oraz innych instrumentów finansowych, w przypadku zawarcia przez Spółkę umowy sprzedaży krótkiej. Aktywa finansowe przeznaczone do obrotu wycenia się w wartości godziwej, natomiast skutki okresowej wyceny, z wyłączeniem pozycji zabezpieczanych i instrumentów zabezpieczających, zalicza się odpowiednio do przychodów lub kosztów finansowych okresu sprawozdawczego, w którym nastąpiło przeszacowanie.

Aktywa finansowe utrzymywane do terminu wymagalności

Do aktywów finansowych utrzymywanych do terminu wymagalności zalicza się niezakwalifikowane do pożyczek udzielonych i należności własnych aktywa finansowe, dla których zawarte kontrakty ustalają termin wymagalności spłaty wartości nominalnej oraz określają prawo do otrzymania w ustalonych terminach korzyści ekonomicznych, na przykład oprocentowania, w stałej lub możliwej do ustalenia kwocie, pod warunkiem że Spółka zamierza i może utrzymać te aktywa do czasu, gdy staną się one wymagalne. Aktywa finansowe utrzymywane do terminu wymagalności wycenia się według zamortyzowanego kosztu przy zastosowaniu metody efektywnej stopy procentowej.

Pożyczki udzielone i należności własne

Do pożyczek udzielonych i należności własnych zalicza się, niezależnie od terminu ich wymagalności (zapłaty), aktywa finansowe powstałe na skutek wydania bezpośrednio drugiej stronie kontraktu środków pieniężnych. Do pożyczek udzielonych i należności własnych zalicza się także obligacje i inne dłużne instrumenty finansowe nabyte w zamian za wydane bezpośrednio drugiej stronie kontraktu środki pieniężne, jeżeli z zawartego kontraktu jednoznacznie wynika, że zbywający nie utracił kontroli nad wydanymi instrumentami finansowymi. Pożyczki udzielone i należności własne, które

Spółka przeznacza do sprzedaży w krótkim terminie, zalicza się do aktywów finansowych przeznaczonych do obrotu. Do pożyczek udzielonych i należności własnych nie zalicza się nabytych pożyczek ani należności, a także wpłat dokonanych przez Spółkę celem nabycia instrumentów kapitałowych nowych emisji, również wtedy, gdy nabycie następuje w pierwszej ofercie publicznej lub w obrocie pierwotnym, a w przypadku praw do akcji - także w obrocie wtórnym.

Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży

Aktywa finansowe nie zakwalifikowane do powyższych kategorii zaliczane są do aktywów finansowych dostępnych do sprzedaży.

Zobowiązania finansowe

Zobowiązania finansowe przeznaczone do obrotu, w tym w szczególności instrumenty pochodne o ujemnej wartości godziwej, które nie zostały wyznaczone jako instrumenty zabezpieczające, wykazywane są w wartości godziwej, zaś zyski i straty wynikające z ich wyceny ujmowane są bezpośrednio w rachunku zysków i strat.

Pozostałe zobowiązania finansowe wycenia się według zamortyzowanego kosztu przy zastosowaniu metody efektywnej stopy procentowej. Wszystkie zobowiązania finansowe wprowadza się do ksiąg rachunkowych pod datą zawarcia kontraktu.

Zmiany zasad rachunkowości/ korekta błędu

W przedstawionym skróconym sprawozdaniu finansowym dane porównawcze w bilansie, rachunku zysków i strat, zestawieniu zmian w kapitale własnym, rachunku przepływów pieniężnych oraz dodatkowych informacjach i objaśnieniach na dzień 30 września 2025r. są danymi porównywalnymi.

4.2. Bilans DEKTRA SA sporządzony na dzień 30.09.2026 r. oraz dane porównawcze (na dzień 30.09.2025 r.)

AKTYWA	Stan na 30.09.2026 PLN	Stan na 30.09.2025 PLN
AKTYWA RAZEM	**5 863 844,38**	**6 008 021,66**
A. Aktywa TRWAŁE	**725 102,92**	**872 732,48**
I. Wartości niematerialne i prawne	**-**	**-**
1. Koszty zakończonych prac rozwojowych	-	-
2. Wartość firmy	-	-
3. Inne wartości niematerialne i prawne	-	-
4. Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	-	-
Wartość firmy – jednostki zależne		
II. Rzeczowe aktywa trwałe	**695 020,71**	**815 183,43**
1. Środki trwałe:	695 020,71	815 183,43
a) grunty własne	-	-
b) budynki i budowle	306 570,86	343 359,36
c) urządzenia techniczne i maszyny	-	-
d) środki transportu	357 445,52	471 824,07
e) inne środki trwałe	31 004,33	
2. Środki trwałe w budowie		-
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie	-	-
III. Należności długoterminowe		
1. Od jednostek powiązanych	-	-
2. Od pozostałych jednostek	-	-
IV. Inwestycje długoterminowe		
1. Długoterminowe aktywa finansowe:	-	-
a) w jednostkach powiązanych	-	-
b) w pozostałych jednostkach	-	-
2. Inne inwestycje długoterminowe	-	-

3. Długoterminowe aktywa finansowe	-	-
a) w jednostkach powiązanych	-	-
- udziały lub akcje	-	-
V. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	**30 082,21**	**57 549,05**
1. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	491,00	15 276,00
2. Inne rozliczenia międzyokresowe	29 591,21	42 273,05
B. Aktywa OBROTOWE	**5 138 741,46**	**5 135 289,18**
I. Zapasy	**2 289 393,90**	**2 154 152,31**
1. Towary	2 289 393,90	2 154 152,31
2. Zaliczki na dostawy	-	-
II. Należności krótkoterminowe	**1 796 797,46**	**2 640 511,24**
1. Należności od jednostek powiązanych	-	-
a) inne	-	-
2. Należności od pozostałych jednostek	1 796 797,46	2 640 511,24
a) z tytułu dostaw i usług o okresie spłaty do 12 miesięcy	1 776 495,34	2 640 511,24
b) z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych świadczeń	20 302,12	-
c) inne	-	-
d) dochodzone na drodze sądowej	-	-
III. Inwestycje krótkoterminowe	**1 031 459,94**	**317 178,79**
1. Krótkoterminowe aktywa finansowe	1 031 459,94	317 178,79
a) w jednostkach powiązanych		-
b) środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	1 031 459,94	317 178,79
2. Inne inwestycje krótkoterminowe	-	-
IV. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	**21 090,16**	**23 446,84**
- RMP		-
- prenumeraty, ubezpieczenia i pozostałe koszty	8 408,32	23 446,84

PASYWA	Stan na 30.09.2026 PLN	Stan na 30.09.2025 PLN
PASYWA RAZEM	**5 863 844,38**	**6 008 021,66**
A. KAPITAŁ WŁASNY	**2 121 503,12**	**2 501 783,35**
I. Kapitał zakładowy	**110 400,00**	**110 400,00**
II. Kapitał zapasowy	**1 905 279,66**	**1 212 942,31**
III. Pozostałe kapitały rezerwowe	**-**	**1 000 000,00**
IV. Zysk (strata) z lat ubiegłych	**-**	**-**
1.Zysk /wielkość dodatnia/	-	-
2.Strata /wielkość ujemna/	-	-
V. Zysk (strata) netto	**105 823,46**	**178 441,04**
1.Zysk netto /wielkość dodatnia/	105 823,46	178 441,04
2.Strata netto /wielkość ujemna/	-	-
A.1 KAPITAŁ MNIEJSZOŚCI		
B. ZOBOWIĄZANIA I REZERWY NA ZOBOWIĄZANIA	**3 742 341,26**	**3 506 238,31**
I. Rezerwy na zobowiązania	**14 272,00**	**416,00**
1. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	14 272,00	416,00
2. Pozostałe rezerwy	-	-
II. Zobowiązania długoterminowe	**189 518,98**	**257 665,58**
1. Wobec pozostałych jednostek	-	-
a) inne	189 518,98	257 665,58
III. Zobowiązania krótkoterminowe	**3 538 550,28**	**3 248 156,73**
1. Wobec jednostek powiązanych	-	-
a) z tytułu dostaw i usług	-	-
b) inne	-	-
2. Wobec pozostałych jednostek	3 538 550,28	3 248 156,73
a) kredyty i pożyczki	1 693 825,84	1 133 045,67
b) inne zobowiązania finansowe	68 146,60	63 580,84
c) z tytułu dostaw i usług	1 514 164,15	1 722 691,70
d) z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń i innych świadczeń	262 413,69	328 838,52

e) z tytułu wynagrodzeń	-	-
f) inne	-	-
3. Fundusze specjalne	-	-
IV. Rozliczenie międzyokresowe	**-**	**-**
1. Inne rozliczenia międzyokresowe	-	-
- krótkoterminowe	-	-

4.3. Rachunek zysków i strat za III kwartał 2026 r. wraz z danymi porównawczymi

Treść	01.07.2026–30.09.2026	01.07.2025–30.09.2025	01.01.2026–30.09.2026	01.01.2025–30.09.2025
A. Przychody netto ze sprzedaży i zrównanie z nimi, w tym:	**5 311 577,27**	**6 066 876,05**	**14 092 819,89**	**14 532 506,39**
- od jednostek powiązanych	-	-	-	-
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów	-	-	-	-
II. Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	5 311 577,27	6 066 876,05	14 092 819,89	14 532 506,39
B. Koszty działalności operacyjnej	**5 256 401,80**	**5 878 990,61**	**13 848 398,64**	**14 442 014,19**
I. Amortyzacja	30 363,69	39 332,78	110 899,29	112 001,78
II. Zużycie materiałów i energii	73 351,96	67 008,07	196 957,61	185 018,47
III. Usługi obce	499 830,44	398 171,98	1 157 489,57	1 107 618,78
IV. Podatki i opłaty	490,00	1 079,10	1 691,00	2 582,17
V. Wynagrodzenia	312 635,85	284 075,33	826 801,89	866 291,78

VI. Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	61 762,25	56 869,33	163 533,27	175 114,20
VII. Pozostałe koszty rodzajowe	5 618,44	10 150,25	18 921,28	21 966,05
VIII. Wartości sprzedanych towarów i materiałów	4 272 349,17	5 022 303,77	11 372 104,73	11 971 420,96
C. Zysk (strata) ze sprzedaży (A-B)	**54 175,47**	**187 885,44**	**244 421,25**	**90 492,20**
D. Pozostałe przychody operacyjne	**17 923,59**	**249 256,39**	**26 258,52**	**265 925,08**
I. Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	-	-	-	-
II. Dotacje	-	-	-	2875
III. Inne przychody operacyjne	17 923,59	249 256,39	26 258,52	263 050,08
E. Pozostałe koszty operacyjne	**1,15**	**39 513,79**	**2,60**	**57 771,17**
I. Inne koszty operacyjne	**1,15**	**39 513,79**	**2,60**	**57 771,17**
F. Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D-E)	**73 097,91**	**397 628,04**	**270 677,17**	**298 646,11**
G. Przychody finansowe	**1 506,05**	**4 364,39**	**4 015,69**	**33 187,92**
I. Dywidendy i udziały w zyskach	**-**	**-**	**-**	**-**
II. Odsetki:	1 506,05	4 364,39	4 015,69	33 187,92
- od jednostek powiązanych	-	-	-	-
III. Zysk ze zbycia inwestycji	-	-	-	-
IV. Strata ze zbycia inwestycji	-	-	-	-
V. Inne	**-**	**-**	**-**	**-**
H. Koszty finansowe	**36 336,73**	**28 391,90**	**110 851,40**	**93 088,99**
I. Odsetki:	**37 366,86**	**25 589,85**	**91 920,56**	**67 089,02**
- dla jednostek powiązanych	-	-	-	-
II. Inne	**- 1 030,13**	**2 802,05**	**18 930,84**	**25 999,97**

I. Zysk (strata) z działalności gospodarczej (F+G-H)	38 267,23	373 600,53	163 841,46	238 745,04
J. Zysk (strata) brutto (I±J)	38 267,23	373 600,53	163 841,46	238 745,04
- odpis wartości firmy	-	-	-	-
L. Podatek dochodowy	14 632,00	50 230,00	58 018,00	60 304,00
M. Zysk (strata) mniejszości	-	-	-	-
N. Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	**-**	**-**	**-**	**-**
O. Zysk (strata) netto (K-L-M)	**23 635,23**	**323 370,53**	**105 823,46**	**178 441,04**

4.4. Rachunek przepływów pieniężnych za III kwartał 2026 r. wraz z danymi porównawczymi

Treść	**01.07.2026–30.09.2026**	**01.07.2025–30.09.2025**	**01.01.2026–30.09.2026**	**01.01.2025–30.09.2025**
A. Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej				
I. Zysk (strata) netto	**23 635,23**	**323 370,53**	**105 823,46**	**178 441,04**
II. Korekty razem	**966 636,96**	**(600 532,23)**	**(455 081,10)**	**(595 843,75)**
1. Amortyzacja	30 363,69	39 332,78	110 899,29	112 001,78
2. (Zysk) straty z tytułu różnic kursowych	15 178,51	(1 750,36)	14 516,26	(25 999,97)
3. Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	22 102,59	25 589,85	66 511,84	67 089,02
4. (Zysk) strata z działalności inwestycyjnej	(14 896,59)	-	(14 896,59)	-
5. Zmiana stanu rezerw	-	-	-	-
6. Zmiana stanów zapasów	512 972,51	(385 008,86)	(1 001 837,06)	(519 589,48)
7. Zmiana stanu należności	(307 990,04)	(808 593,90)	(1 039 232,28)	(1 727 230,99)
8. Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem	713 067,65	793 266,40	1 400 318,88	1 767 373,29

pożyczek i kredytów				
9. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	(4 161,36)	(5 702,56)	8 638,56	(11 821,82)
10. Inne korekty	-	(257 665,58)	-	(257 665,58)
III. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	990 272,19	(277 161,70)	(349 257,64)	(417 402,71)
B. Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej				
I. Wpływy	**16 260,16**	**243 902,44**	**16 260,16**	**243 902,44**
1. Zbycie wartości rzeczowych aktywów trwałych	16 260,16	243 902,44	16 260,16	243 902,44
2. Wpływy z aktywów finansowych, w tym:	-	-	-	-
a) w jednostkach powiązanych	-	-	-	-
b) w pozostałych jednostkach	-	-	-	-
- spłata udzielonych pożyczek długoterminowych	-	-	-	-
- dywidendy	-	-	-	-
- odsetki otrzymane	-	-	-	-
- inne wpływy z aktywów finansowych	-	-	-	-
II. Wydatki	**31 156,75**	**129 973,09**	**31 156,75**	**129 973,09**
1. Nabycie rzeczowych aktywów trwałych	31 156,75	129 973,09	31 156,75	129 973,09
2. Na aktywa finansowe, w tym:	-	-	-	-
a) w jednostkach powiązanych	-	-	-	-
b) w pozostałych jednostkach	-	-	-	-
- udzielone pożyczki długoterminowe	-	-	-	-
III. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II)	(14 896,59)	113 929,35	(14 896,59)	113 929,35
C. Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej				
I. Wpływy	**561,61**	**4 004,29**	**1 381 368,31**	**766 885,74**
1. Wpływy netto z emisji akcji				
2. Kredyty i pożyczki		-	1 370 000,00	730 000,00

3. Inne wpływy finansowe	561,61	4 004,29	11 368,31	36 885,74
II. Wydatki	**353 867,53**	**344 401,32**	**754 705,30**	**760 018,27**
1. Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli	331 200,00	331 200,00	331 200,00	331 200,00
2. Spłaty kredytów i pożyczek	-	-	350 000	400 000,00
3. Z tytułu innych zobowiązań finansowych – leasing finansowy				
4. Odsetki	6 387,56	6 344,32	25 408,72	17 138,35
5. Inne wydatki finansowe	16 279,97	6 857,00	48 096,58	11 679,92
III. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II)	(353 305,92)	(340 397,03)	626 663,01	6 867,47
D. Przepływy pieniężne netto, razem (A.III+/-B.III+/-C.III)	**622 069,68**	**(503 629,38)**	**262 508,78**	**(296 605,89)**
E. Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych	**622 069,68**	**(503 629,38)**	**262 508,78**	**(296 605,89)**
- zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych				
F. Środki pieniężne na początek okresu	409 390,26	820 808,17	768 951,16	613 784,68
G. Środki pieniężne na koniec okresu (F+/-D), w tym:	**1 031 459,94**	**317 178,79**	**1 031 459,94**	**317 178,79**

4.5. Zestawienie zmian w kapitale własnym za III kwartał 2026 r. wraz z danymi porównawczymi

Wyszczególnienie	**01.07.2026–30.09.2026**	**01.07.2025–30.09.2025**	**01.01.2026–30.09.2026**	**01.01.2025–30.09.2025**
I. Kapitał własny na początek okresu	**2 097 867,89**	**2 178 412,82**	**2 346 879,66**	**2 440 768,62**

1. Kapitał własny na początek okresu po korektach	**2 097 867,89**	**2 178 412,82**	**2 346 879,66**	**2 440 768,62**
1.1. Kapitał zakładowy na początek okresu	110 400,00	110 400,00	110 400,00	110 400,00
1.1.1 Zmiany kapitału zakładowego		-		-
a) zwiększenie (z tytułu)		-		-
- wydania udziałów (emisji akcji)		-		-
1.2. Kapitał zakładowy na koniec okresu	110 400,00	110 400,00	110 400,00	110 400,00
4.1. Kapitał zapasowy na początek okresu	**1 905 279,66**	**1 125 810,66**	**1 212 942,31**	**1 125 810,66**
4.1.1. Zmiana kapitału zapasowego	1 000 000	87 131,65	692 337,35	87 131,65
a) zwiększenie (z tytułu)	1 000 000	87 131,65	1 000 000	87 131,65
- emisji akcji powyżej wartości nominalnej		-		-
- z podziału zysku		87 131,65		87 131,65
- zasilenie kapitałem rezerwowym				
b) zmniejszenia z tytułu akcjonariuszy mniejszościowych		-		-
- utworzenie kapitału rezerwowego	1 000 000		1 000 000	
- zakup akcji				
- wypłata dywidendy	307 662,65	-	307 662,65	-
-pokrycie strat		-		-
4.2. Kapitał zapasowy na koniec okresu	1 905 279,66	1 212 942,31	1 905 279,66	1 212 942,31
6.1 Zmiany pozostałych kapitałów rezerwowych	-	1 000 000,00	-	1 000 000,00
a)zwiększenia	-	-	-	-
6.2 Pozostałe kapitały rezerwowe na koniec okresu	-	1 000 000,00	-	1 000 000,00
7.1 Zysk / (strata) z lat ubiegłych na początek okresu	**-**	**-**	**-**	**-**
7.1.1. Zysk z lat ubiegłych na początek okresu	23 537,35	-	23 537,35	-
7.2. Zysk z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	23 537,35	418 331,65	23 537,35	418 331,65
a) zwiększenia (ubiegłoroczny zysk)	23 537,35	-	23 537,35	-
- z tytułu przeniesienia ubiegłorocznego wyniku finansowego	-	-	-	-
b) zmniejszenia	1 023 357,35	-	23 537,35	-

- z tytułu odpisów z zysku netto	-	-	23 537,35	-
- z tytułu podziału zysku – wypłata dywidendy	23 537,35	331 200,00	-	331 200,00
Zasilenie kapitału	1 000 000,00			
- z tytułu podziału zysku – zasilenie kapitału zapasowego	-	87 131,65	-	87 131,65
7.3. Zysk / (Strata) z lat ubiegłych na koniec okresu	**-**	**- 418 331,65**	**-**	**- 418 331,65**
7.4. Zysk / (Strata) z lat ubiegłych na początek okresu	23 537,35	-	23 537,35	-
7.5. Zysk / (Strata) z lat ubiegłych na koniec okresu	23 635,23	**-**	23 635,23	**-**
8. Wynik netto	**23 635,23**	**323 370,53**	**105 823,46**	**178 441,04**
a) zysk netto	23 635,23	323 370,53	105 823,46	178 441,04
b) odpisy z zysku		-		-
c) udziały mniejszości		-		-
II. Kapitał własny na koniec okresu	**2 039 314,89**	**2 646 712,84**	**2 121 503,12**	**2 501 783,35**
III. Kapitał własny, po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku	**2 039 314,89**	**2 646 712,84**	**2 121 503,12**	**2 501 783,35**

5. Istotne zdarzenia, które wystąpiły w okresie objętym raportem

1.

III kwartał to tradycyjnie pełnia sezonu. W roku 2026 sezonowi towarzyszyło pewne spowolnienie.

Istotnym czynnikiem wpływającym na warunki prowadzenia działalności pozostawała również zmienność cen surowców tworzyw sztucznych, w szczególności polietylenu HDPE i LDPE. Zmienność cen surowców utrudniała planowanie zakupów i kształtowanie polityki cenowej, a także sprzyjała ostrożniejszym decyzjom zakupowym odbiorców.

2.

W dniu 12 sierpnia 2026 roku ustalono prawa do dywidendy za rok 2025, natomiast jej wypłata nastąpiła 10 września 2026 r. Wypłacono dywidendę w łącznej kwocie 331 200 zł, co stanowi 0,30 na każdą spośród 1.104.000 akcji.

Informacja dotycząca faktycznego i potencjalnego wpływu sytuacji polityczno-gospodarczej na Ukrainie oraz konfliktu na Bliski Wschodzie na działalność Emitenta

Spółka nie realizowała żadnych transakcji ani z Ukrainą, ani z państwami będącymi jej agresorami, tj. Rosją i Białorusią. Dektra SA nie oferuje również towarów powiązanych z tymi rynkami. Według wiedzy Spółki zdecydowana większość sprzedawanych przez nią towarów trafia na rynek krajowy.

Jednym z czynników, który może realnie wpływać na bieżące decyzje operacyjne, jest osłabienie wartości polskiej waluty względem innych walut. Spółka dokonuje zakupów towarów handlowych w Europie, regulując płatności w euro. W praktyce jednak nie odnotowano istotnego osłabienia złotego. Podobnie jak każdy podmiot gospodarczy, Spółka jest narażona na ryzyko cyberataków oraz przerw w dostawach energii elektrycznej. Wdrożone rozwiązania informatyczne, a także charakter prowadzonej działalności, pozwalają ograniczać skutki takich zdarzeń. Ewentualne zakłócenia mogłyby czasowo utrudnić działalność operacyjną, jednak nie powinny wpłynąć na zdolność Spółki do jej kontynuowania.

W odniesieniu do konfliktu na Bliskim Wschodzie, który rozpoczął się w lutym 2026 roku, na obecnym etapie trudno jednoznacznie ocenić jego wpływ na bieżącą działalność Spółki.

Jak wskazywano we wcześniejszych raportach publikowanych w br., nadal prawdopodobne pozostają wzrosty cen paliw lub ograniczenia w ich dostępności, co może przełożyć się na wzrost kosztów prowadzonej działalności. Dodatkowo Spółka obserwuje wahania cen surowców tworzyw sztucznych. Może to skutkować zarówno problemami z dostępnością tych surowców, jak i stworzyć szansę na poprawę sytuacji przedsiębiorstw działających w Europie w obszarze recyklingu odpadów z tworzyw sztucznych.

6. Czynniki i zdarzenia mające wpływ na osiągnięte wyniki finansowe

Przedstawione poniżej informacje dotyczą bieżącej sytuacji gospodarczej, przede wszystkim w kontekście zagadnień budowlanych, które są najważniejsze w działalności Emitenta.

Sytuacja w budownictwie w Polsce w III kwartale 2026 roku

1. Ogólna sytuacja sektora i produkcja budowlano-montażowa

III kwartał 2026 r. był dla polskiego budownictwa okresem dużej zmienności i niepewności. Po oznakach ożywienia obserwowanych w II kwartale nastąpiło ponowne osłabienie aktywności, szczególnie widoczne w budownictwie kubaturowym. Sytuacja na rynku pozostawała niejednoznaczna. Z jednej strony perspektywa realizacji dużych inwestycji infrastrukturalnych i publicznych dawała podstawy do umiarkowanego optymizmu, z drugiej bieżący poziom zamówień, rosnące koszty oraz ostrożność inwestorów nadal ograniczały możliwości rozwoju branży.[1],[2]

Dane Głównego Urzędu Statystycznego potwierdzają, że kondycja sektora zmieniała się istotnie w poszczególnych miesiącach kwartału. W lipcu 2026 r. produkcja budowlano-montażowa zmniejszyła się o 2,4% w porównaniu z analogicznym miesiącem 2025 r., po wzroście o 5,2% odnotowanym w czerwcu. Sierpień przyniósł wyraźne odbicie i wzrost produkcji o 6,7% r/r, jednak już we wrześniu nastąpiło ponowne, tym razem znacznie głębsze osłabienie — produkcja spadła o 9,0% r/r. W porównaniu z sierpniem wzrosła wprawdzie o 3,0%, ale nie zmieniło to niekorzystnego obrazu rynku w ujęciu rocznym.[3],[4],[5]

Wrześniowy spadek objął wszystkie podstawowe działy budownictwa, przy czym największe osłabienie dotyczyło przedsiębiorstw zajmujących się budową budynków. Na wynik wpływały również nieregularności w rozliczaniu zakończonych robót oraz wysoka baza porównawcza z września 2025 r.[6] Nie zmienia to jednak faktu, że dane te wskazywały na utrzymującą się niestabilność rynku oraz trudności z osiągnięciem

---

[1] Budowlane24h.pl, „Miliardy inwestycji na horyzoncie, a budowlańcy nadal ostrożni. Skąd ten pesymizm?", 24.08.2026 r., https://budowlane24h.pl/miliardy-inwestycji-na-horyzoncie-a-budowlancy-nadal-ostrozni-skad-ten-pesymizm

[2] Szkoła Główna Handlowa w Warszawie, Instytut Rozwoju Gospodarczego, „Informacja sygnalna IRG | Koniunktura w budownictwie (III kwartał 2026)", oprac. Ewa Ratuszny, 25.08.2026 r., https://gazeta.sgh.waw.pl/nauka-w-sgh/informacja-sygnalna-irg-koniunktura-w-budownictwie-iii-kwartal-2026

[3] Główny Urząd Statystyczny, „Produkcja budowlano-montażowa w lipcu 2026 r.", informacja sygnalna, 20.08.2026 r., https://stat.gov.pl/obszary-tematyczne/przemysl-budownictwo-srodki-trwale/budownictwo/produkcja-budowlano-montazowa-w-lipcu-2026-r-%2C14%2C92.html

[4] Główny Urząd Statystyczny, „Produkcja budowlano-montażowa w sierpniu 2026 r.", informacja sygnalna, 21.09.2026 r., https://stat.gov.pl/obszary-tematyczne/przemysl-budownictwo-srodki-trwale/budownictwo/produkcja-budowlano-montazowa-w-sierpniu-2026-r-%2C14%2C93.html

[5] Główny Urząd Statystyczny, „Produkcja budowlano-montażowa we wrześniu 2026 r.", informacja sygnalna, 20.10.2026 r., https://publikacje.new.stat.gov.pl/portal-publikacje/produkcja-budowlano-montazowa-we-wrzesniu-2026-r

[6] tamże

trwałego wzrostu aktywności inwestycyjnej.

Wyraźne było także zróżnicowanie sytuacji w poszczególnych segmentach budownictwa. W okresie styczeń–sierpień 2026 r. produkcja budowlano-montażowa była o 2,1% niższa niż przed rokiem. Najsłabsze wyniki dotyczyły budowy budynków, gdzie odnotowano spadek o 6,2%, podczas gdy w budownictwie infrastrukturalnym wystąpił wzrost o 1,6%.[7] Pokazuje to, że inwestycje infrastrukturalne radziły sobie relatywnie lepiej niż budownictwo kubaturowe, które w większym stopniu odczuwało ograniczenia popytowe i ostrożność inwestorów.

Nieco korzystniej wyglądała sytuacja w części branż wykonawczych. Analizy portalu WielkieBudowanie.pl wskazywały, że w lipcu i sierpniu stosunkowo dobrą koniunkturę obserwowano m.in. w usługach wykończeniowych, brukarskich i posadzkarskich. We wrześniu szczególnie wysoką aktywność odnotowano w firmach elewacyjno-ociepleniowych i wykończeniowych, podczas gdy słabsza pozostawała sytuacja w części prac związanych ze wznoszeniem stanów surowych budynków.[8],[9],[10]

W praktyce oznaczało to, że kondycja przedsiębiorstw budowlanych w dużym stopniu zależała od rodzaju realizowanych prac, etapu prowadzonych inwestycji oraz struktury zamówień. Pomimo pogorszenia ogólnych wyników sektora część firm specjalistycznych nadal korzystała z sezonowego wzrostu aktywności i utrzymującego się zapotrzebowania na ich usługi.

2. Koniunktura, sytuacja finansowa przedsiębiorstw i koszty działalności

Nastroje w branży budowlanej w III kwartale 2026 r. pozostawały ostrożne. Choć część badań koniunktury wskazywała na pewną poprawę bieżącej sytuacji, przedsiębiorcy nadal z rezerwą podchodzili do perspektyw kolejnych miesięcy i podejmowania nowych inwestycji.

Według badania Instytutu Rozwoju Gospodarczego Szkoły Głównej Handlowej wskaźnik koniunktury w budownictwie IRGCON wyniósł w III kwartale 4,2 pkt, co oznaczało

[7] CEO Magazyn Polska, „Budownictwo mieszkaniowe nadal spada. Infrastruktura jako jedyna notuje wzrost", publikacja z 19.10.2026 r., https://ceo.com.pl/budownictwo-mieszkaniowe-spadek-infrastruktura-wzrost-2026-pfr-29385

[8] WielkieBudowanie.pl, „Koniunktura w budownictwie w Polsce – lipiec 2026", analiza branżowa z 31.07.2026 r., https://www.wielkiebudowanie.pl/go.live.php/PL-H1165/lipiec-2026.html

[9] WielkieBudowanie.pl, „Koniunktura w budownictwie w Polsce – sierpień 2026", analiza branżowa z 31.08.2026 r., https://www.wielkiebudowanie.pl/go.live.php/PL-H1168/sierpien-2026.html

[10] WielkieBudowanie.pl, „Koniunktura w budownictwie w Polsce – wrzesień 2026", analiza branżowa z 30.09.2026 r., https://www.wielkiebudowanie.pl/go.live.php/PL-H1171/wrzesien-2026.html

poprawę o 3,0 pkt w stosunku do II kwartału. Jednocześnie był on niższy o 5,1 pkt niż przed rokiem. W badaniu odnotowano poprawę poziomu zamówień i produkcji, jednak nakłady inwestycyjne przedsiębiorstw nadal pozostawały na niskim poziomie.[11]

Mniej optymistyczny obraz wyłaniał się z Barometru EFL. Wskaźnik dla budownictwa wyniósł w III kwartale 47,0 pkt, wobec 47,1 pkt w poprzednim kwartale, osiągając najniższy poziom od IV kwartału 2022 r. Był to jednocześnie najsłabszy wynik spośród sześciu analizowanych sektorów gospodarki. Szczególnie niepokojące były deklaracje dotyczące inwestycji — aż 41% badanych przedsiębiorstw przewidywało ograniczenie nakładów, podczas gdy ich zwiększenie planowało jedynie około 13% firm.[12]

Wyniki te pokazują, że pomimo pewnych oznak poprawy bieżącej aktywności przedsiębiorcy nadal nie mieli wystarczającej pewności co do trwałości ożywienia. Wiele firm koncentrowało się przede wszystkim na utrzymaniu płynności finansowej, zapewnieniu ciągłości realizowanych kontraktów i pozyskiwaniu nowych zamówień, odkładając w czasie bardziej zdecydowane działania rozwojowe.

Istotnym wyzwaniem pozostawały rosnące koszty działalności. Przedsiębiorstwa budowlane nadal odczuwały skutki wzrostu kosztów pracy, usług podwykonawczych, paliw, transportu oraz materiałów budowlanych. Według GUS ceny produkcji budowlano-montażowej we wrześniu 2026 r. były o 6,9% wyższe niż rok wcześniej i o 0,7% wyższe niż w sierpniu. Największy wzrost roczny dotyczył robót budowlanych specjalistycznych, których ceny zwiększyły się o 7,7%. Ceny budowy budynków wzrosły o 6,7%, a obiektów inżynierii lądowej i wodnej o 6,5%.[13]

Utrzymująca się presja kosztowa stanowiła szczególne wyzwanie w warunkach słabszego popytu i silnej konkurencji o nowe zamówienia. Rosnące koszty realizacji inwestycji nie zawsze mogły być w pełni przenoszone na odbiorców, co ograniczało możliwości poprawy rentowności przedsiębiorstw. Problem ten był szczególnie istotny w przypadku kontraktów zawieranych wcześniej, przy innych założeniach dotyczących kosztów wykonawstwa.

Coraz większego znaczenia nabierała również kondycja finansowa uczestników rynku. Publikacje branżowe zwracały uwagę na utrzymujące się problemy z terminowością

[11] Szkoła Główna Handlowa w Warszawie, Instytut Rozwoju Gospodarczego, „Informacja sygnalna IRG | Koniunktura w budownictwie (III kwartał 2026)", publikacja z 25.08.2026 r., https://gazeta.sgh.waw.pl/nauka-w-sgh/informacja-sygnalna-irg-koniunktura-w-budownictwie-iii-kwartal-2026

[12] Europejski Fundusz Leasingowy S.A., „Budownictwo na słabych fundamentach. 4 na 10 firm tnie inwestycje", Barometr EFL na III kwartał 2026 r., publikacja z 31.08.2026 r., https://media.efl.pl/informacje/budownictwo-na-slabych-fundamentach-4-na-10-firm-tnie-inwestycje

[13] Główny Urząd Statystyczny, „Wskaźniki cen produkcji budowlano-montażowej we wrześniu 2026 r.", informacja sygnalna z 20.10.2026 r., https://publikacje.new.stat.gov.pl/portal-publikacje/wskazniki-cen-produkcji-budowlano-montazowej-we-wrzesniu-2026-r

płatności, rosnące zadłużenie części przedsiębiorstw oraz trudności z finansowaniem bieżącej działalności.[14] W branży, w której znaczna część prac realizowana jest przez podwykonawców, opóźnienia w rozliczeniach mogą wywoływać problemy z płynnością finansową kolejnych firm uczestniczących w realizacji inwestycji.

Nie oznacza to jednak, że wszystkie przedsiębiorstwa znajdowały się w podobnej sytuacji. Wrześniowe analizy WielkieBudowanie.pl wskazywały, że część firm specjalistycznych nadal utrzymywała korzystny poziom zamówień i relatywnie wysokie marże.[15] Potwierdzało to, że kondycja sektora była mocno zróżnicowana, a o wynikach poszczególnych przedsiębiorstw decydowały nie tylko ogólne warunki rynkowe, ale również profil działalności, struktura kontraktów i sprawność zarządzania kosztami.

3. Budownictwo mieszkaniowe, inwestycje infrastrukturalne i perspektywy rynku

W budownictwie mieszkaniowym III kwartał 2026 r. przyniósł mieszane sygnały. Pomimo słabszych wyników produkcji w segmencie budowy budynków dane dotyczące nowych inwestycji mieszkaniowych wskazywały na utrzymywanie się aktywności deweloperów i inwestorów indywidualnych.

Według danych GUS w okresie styczeń–wrzesień 2026 r. oddano do użytkowania o 3,1% więcej mieszkań niż w analogicznym okresie poprzedniego roku. Liczba mieszkań, których budowę rozpoczęto, wzrosła o 4,5% r/r, natomiast liczba mieszkań objętych pozwoleniami na budowę lub zgłoszeniami z projektem budowlanym zwiększyła się o 12,3% r/r.[16]

Dane te można uznać za pozytywny sygnał, choć nie świadczą jeszcze o zdecydowanej poprawie sytuacji całego rynku mieszkaniowego. Uzyskanie pozwolenia na budowę czy rozpoczęcie inwestycji nie przekłada się bowiem od razu na wzrost wartości realizowanych robót. Deweloperzy nadal musieli uwzględniać koszty finansowania, poziom cen mieszkań, możliwości zakupowe klientów oraz opłacalność nowych przedsięwzięć.

W tych warunkach większego znaczenia nabierało ostrożne planowanie inwestycji i dostosowywanie oferty do rzeczywistego popytu. Część przedsiębiorstw koncentrowała się na projektach dających większą przewidywalność sprzedaży, ograniczając

[14] Budowlane24h.pl, „Miliardy inwestycji na horyzoncie, a budowlańcy nadal ostrożni. Skąd ten pesymizm?", publikacja z 24.08.2026 r., https://budowlane24h.pl/miliardy-inwestycji-na-horyzoncie-a-budowlancy-nadal-ostrozni-skad-ten-pesymiz

[15] WielkieBudowanie.pl, „Koniunktura w budownictwie w Polsce – wrzesień 2026", (…)

[16] Główny Urząd Statystyczny, „Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń–wrzesień 2026 r.", informacja sygnalna z 20.10.2026 r.,(…)

zaangażowanie w przedsięwzięcia obarczone wyższym ryzykiem.[17],[18]

Ważnym czynnikiem, który mógł wspierać rynek budowlany w kolejnych okresach, pozostawały inwestycje infrastrukturalne i publiczne. Perspektywy branży wiązano przede wszystkim z realizacją dużych projektów drogowych, kolejowych, energetycznych i strategicznych, finansowanych zarówno ze środków krajowych, jak i funduszy europejskich. Wśród najważniejszych przedsięwzięć wymieniano m.in. rozwój infrastruktury transportowej, inwestycje związane z Centralnym Portem Komunikacyjnym, energetyką jądrową oraz odnawialnymi źródłami energii.[19]

Skala planowanych inwestycji dawała branży podstawy do umiarkowanego optymizmu, jednak oczekiwania dotyczące przyszłych kontraktów nie przekładały się jeszcze w pełni na bieżącą sytuację przedsiębiorstw. Przygotowanie dużych projektów, zapewnienie finansowania, przeprowadzenie przetargów i rozpoczęcie właściwych robót wymaga czasu. W rezultacie część firm pozostawała w okresie oczekiwania na nowe zamówienia, ponosząc jednocześnie koszty utrzymania pracowników, sprzętu i zaplecza organizacyjnego.

Rosnące znaczenie inwestycji publicznych znajdowało odzwierciedlenie również w analizach rynku. Według WielkieBudowanie.pl udział inwestycji publicznych i podwykonawczych w strukturze nowych zamówień w analizowanym segmencie rynku wynosił we wrześniu 47,1%, osiągając najwyższy poziom od grudnia 2025 r.[20] Wskazywało to na coraz większą rolę dużych przedsięwzięć inwestycyjnych w podtrzymywaniu aktywności przedsiębiorstw wykonawczych.

Istotnym wyzwaniem dla branży pozostawała także sytuacja na rynku pracy. Pomimo słabszej koniunktury część przedsiębiorstw nadal miała trudności z pozyskaniem odpowiednio wykwalifikowanych pracowników, szczególnie do robót specjalistycznych. Jednocześnie w niektórych segmentach osłabienie aktywności ograniczało zapotrzebowanie na pracę.[21],[22] Pokazuje to, że rynek pracy w budownictwie, podobnie jak sama branża, pozostawał mocno zróżnicowany.

[17] CEO Magazyn Polska, „Budownictwo mieszkaniowe nadal spada. Infrastruktura jako jedyna notuje wzrost", publikacja z 19.10.2026 r., (…)

[18] Główny Urząd Statystyczny, „Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń–wrzesień 2026 r.", informacja sygnalna z 20.10.2026 r., (…)

[19] Budowlane24h.pl, „Miliardy inwestycji na horyzoncie, a budowlańcy nadal ostrożni. Skąd ten pesymizm?", publikacja z 24.08.2026 r., (…)

[20] WielkieBudowanie.pl, „Koniunktura w budownictwie w Polsce – wrzesień 2026", analiza branżowa z 30.09.2026 r., (…)

[21] WielkieBudowanie.pl, „Koniunktura w budownictwie w Polsce – sierpień 2026", analiza branżowa z 31.08.2026 r., (…)

[22] Budowlane24h.pl, „Miliardy inwestycji na horyzoncie, a budowlańcy nadal ostrożni. Skąd ten pesymizm?", publikacja z 24.08.2026 r., (…)

Perspektywy rozwoju sektora w kolejnych kwartałach zależały zatem przede wszystkim od tempa uruchamiania inwestycji publicznych, sytuacji w budownictwie mieszkaniowym oraz zdolności przedsiębiorstw do utrzymania rentowności przy rosnących kosztach działalności.

4. Otoczenie makroekonomiczne i podsumowanie

W III kwartale 2026 r. otoczenie makroekonomiczne nadal stawiało przed przedsiębiorstwami istotne wyzwania. Szczególne znaczenie miało ponowne przyspieszenie inflacji, które wpływało zarówno na koszty prowadzenia działalności, jak i na możliwości zakupowe oraz inwestycyjne odbiorców.

Według danych GUS we wrześniu 2026 r. ceny towarów i usług konsumpcyjnych wzrosły o 4,1% w porównaniu z analogicznym miesiącem poprzedniego roku, wobec wzrostu o 3,4% w sierpniu. Ceny usług zwiększyły się o 5,3%, a ceny towarów o 3,6%. W ujęciu miesięcznym ogólny poziom cen wzrósł o 0,7%.[23]

Presja cenowa w budownictwie była przy tym silniejsza niż w gospodarce ogółem. We wrześniu wzrost cen produkcji budowlano-montażowej wyniósł 6,9% r/r, a więc wyraźnie przewyższał wskaźnik inflacji konsumenckiej.[24],[25] Dla przedsiębiorstw budowlanych i dostawców materiałów oznaczało to utrzymującą się konieczność dostosowywania polityki cenowej oraz szczególnej kontroli kosztów prowadzonej działalności.

Stopa bezrobocia rejestrowanego na koniec września 2026 r. wyniosła 5,8%, utrzymując się na poziomie z sierpnia i będąc o 0,2 pkt proc. wyższą niż rok wcześniej. Liczba zarejestrowanych bezrobotnych wyniosła około 907 tys. osób.[26] Pomimo umiarkowanego poziomu bezrobocia dostępność pracowników o określonych kwalifikacjach nadal stanowiła wyzwanie dla części branży budowlanej.

Podsumowując, III kwartał 2026 r. był dla polskiego budownictwa okresem niepewności i dużych wahań aktywności. Po przejściowej poprawie w sierpniu wrzesień przyniósł wyraźny spadek produkcji budowlano-montażowej, szczególnie w budownictwie

[23] Główny Urząd Statystyczny, „Wskaźniki cen towarów i usług konsumpcyjnych we wrześniu 2026 r.", informacja sygnalna z 14.10.2026 r., https://publikacje.new.stat.gov.pl/portal-publikacje/wskazniki-cen-towarow-i-uslug-konsumpcyjnych-we-wrzesniu-2026-r

[24] Główny Urząd Statystyczny, „Wskaźniki cen produkcji budowlano-montażowej we wrześniu 2026 r.", informacja sygnalna z 20.10.2026 r., https://publikacje.new.stat.gov.pl/portal-publikacje/wskazniki-cen-produkcji-budowlano-montazowej-we-wrzesniu-2026-

[25] Główny Urząd Statystyczny, „Wskaźniki cen towarów i usług konsumpcyjnych we wrześniu 2026 r.", informacja sygnalna z 14.10.2026 r., (…)

[26] Główny Urząd Statystyczny, „Sytuacja społeczno-gospodarcza kraju – Rynek pracy", dane za wrzesień 2026 r., publikacja z 23.10.2026 r., (…)

kubaturowym. Relatywnie korzystniejsza sytuacja utrzymywała się natomiast w segmencie infrastrukturalnym oraz w części robót specjalistycznych.

Pozytywnym sygnałem pozostawał wzrost liczby mieszkań oddawanych do użytkowania, rozpoczynanych budów oraz wydawanych pozwoleń na budowę w okresie styczeń–wrzesień 2026 r.[27] Jednocześnie przedsiębiorcy zachowywali ostrożność w podejmowaniu nowych inwestycji, co potwierdzały badania koniunktury i deklaracje dotyczące ograniczania nakładów rozwojowych.[28],[29]

Dużym obciążeniem dla branży pozostawały rosnące koszty realizacji inwestycji, trudności z utrzymaniem rentowności kontraktów oraz problemy z płynnością finansową części przedsiębiorstw. Z drugiej strony perspektywa realizacji dużych projektów infrastrukturalnych, wykorzystania funduszy europejskich i rozwoju inwestycji energetycznych dawała podstawy do oczekiwania poprawy sytuacji w kolejnych okresach.

W rezultacie III kwartał 2026 r. można określić jako okres, w którym nadzieje związane z przyszłymi inwestycjami nie znajdowały jeszcze pełnego odzwierciedlenia w bieżących wynikach sektora. Pomimo sezonowego ożywienia w części branż wykonawczych rynek nadal pozostawał wymagający, a perspektywy jego rozwoju zależały przede wszystkim od tempa realizacji nowych inwestycji, kondycji budownictwa mieszkaniowego, poziomu kosztów oraz sytuacji finansowej przedsiębiorstw.

Komentarz szczegółowo opisujący czynniki i zdarzenia kształtujące wynik finansowy III kwartału 2026 r.

III kwartał 2026 roku przyniósł pogorszenie wyników finansowych Emitenta w porównaniu z analogicznym okresem roku poprzedniego, pomimo że tradycyjnie należy on do najważniejszych okresów sprzedażowych Spółki.

Na osiągnięte wyniki wpłynęło przede wszystkim osłabienie koniunktury w budownictwie, widoczne w mniejszym zainteresowaniu zakupami materiałów budowlanych, szczególnie ze strony hurtowni i składów budowlanych. Istotnym

[27] Główny Urząd Statystyczny, „Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń–wrzesień 2026 r.", informacja sygnalna z 20.10.2026 r., (…)

[28] Szkoła Główna Handlowa w Warszawie, Instytut Rozwoju Gospodarczego, „Informacja sygnalna IRG | Koniunktura w budownictwie (III kwartał 2026)", publikacja z 25.08.2026 r.(…)

[29] Europejski Fundusz Leasingowy S.A., „Budownictwo na słabych fundamentach. 4 na 10 firm tnie inwestycje", Barometr EFL na III kwartał 2026 r., publikacja z 31.08.2026 r., (…)

czynnikiem wpływającym na warunki prowadzenia działalności pozostawała również zmienność cen surowców tworzyw sztucznych, w szczególności polietylenu HDPE i LDPE. Po spadkach cen obserwowanych w miesiącach letnich we wrześniu nastąpiło odwrócenie tej tendencji. Z informacji publikowanych przez portal Plastech.pl, specjalizujący się w analizach rynku tworzyw sztucznych, wynika, że ceny HDPE i LDPE wzrosły we wrześniu o 1,6%–8%, natomiast w ujęciu rocznym były wyższe o 16%–30%. Zmienność cen surowców utrudniała planowanie zakupów i kształtowanie polityki cenowej, a także sprzyjała ostrożniejszym decyzjom zakupowym odbiorców.

Pomimo trudniejszych warunków rynkowych Emitent zakończył III kwartał z dodatnim wynikiem finansowym, jednak jego poziom był istotnie niższy niż w analogicznym okresie 2025 roku.

7. Informacje Zarządu na temat aktywności, jaką w okresie objętym raportem podejmowano w obszarze rozwoju prowadzonej działalności

W przedstawianym w raporcie kwartale Emitent koncentrował się na bieżącej sprzedaży, w tym poprzez sklep internetowy.

8. Stanowisko odnośnie realizacji prognoz finansowych

Emitent nie podał prognoz wyników finansowych na rok 2026.

9. Zatrudnienie w strukturach Emitenta

Na dzień 30 września 2026 r. zatrudnienie w przeliczeniu na pełne etaty wynosiło 16 osób i było o 4 etaty większe w porównaniu z dniem 30 września 2025 roku.

10. Opis stanu realizacji działań i inwestycji emitenta oraz harmonogramu ich realizacji, o których mowa w § 10 pkt 13a) Załącznika Nr 1 do Regulaminu Alternatywnego Systemu Obrotu

Nie dotyczy.

11. Oświadczenie Zarządu DEKTRA SA dotyczące informacji finansowych za III kwartał 2026 roku i danych porównawczych

Zarząd oświadcza, że według jego najlepszej wiedzy, dane finansowe za III kwartał 2026 roku i dane porównywalne sporządzone zostały zgodnie z przepisami obowiązującymi Spółkę, a zawarte w nich informacje odzwierciedlają prawdziwy obraz rozwoju i osiągnięć firmy.

Beata Stefańska

Prezes Zarządu