JEDNOSTKOWY I SKONSOLIDOWANY RAPORT OKRESOWY

TAMEX OBIEKTY SPORTOWE S.A.

III KWARTAŁ ROKU 2026

WARSZAWA 16.11.2026 R.

RAPORT TAMEX OBIEKTY SPORTOWE S.A. ZA III KWARTAŁ 2026 ROKU ZOSTAŁ PRZYGOTOWANY ZGODNIE Z AKTUALNYM STANEM PRAWNYM W OPARCIU O REGULAMIN ALTERNATYWNEGO SYSTEMU OBROTU PRZYJĘTY UCHWAŁĄ ZARZĄDU GIEŁDY PAPIERÓW WARTOŚCIOWYCH W WARSZAWIE S.A. ORAZ ZAŁĄCZNIK NR 3 REG. ASO – „INFORMACJE BIEŻĄCE I OKRESOWE PRZEKAZYWANE W ALTERNATYWNYM SYSTEMIE OBROTU NA RYNKU NEWCONNECT".

SPIS TREŚCI:

1. Podstawowe informacje o Spółce 3
2. Kwartalne skrócone jednostkowe i skonsolidowane sprawozdanie finansowe wraz z danymi porównywalnymi 4
3. Informacja o zasadach przyjętych przy sporządzaniu raportu, w tym informacje o zmianach stosowanych zasad rachunkowości 19
4. Komentarz Emitenta na temat okoliczności i zdarzeń istotnie wpływających na działalność Emitenta i jego Grupy Kapitałowej, ich sytuację finansową i wyniki osiągnięte w danym kwartale. 24
5. Stanowisko Emitenta odnośnie możliwości zrealizowania publikowanych prognoz wyników na rok 2026 w świetle wyników zaprezentowanych w niniejszym raporcie kwartalnym 32
6. Opis grupy kapitałowej ze wskazaniem jednostek podlegających konsolidacji 32
7. Informacje o strukturze akcjonariatu Emitenta, ze wskazaniem akcjonariuszy posiadających na dzień sporządzenia raportu kwartalnego co najmniej 5% głosów na walnym zgromadzeniu 33
8. Informacja o podejmowanych przez Emitenta w obszarze rozwoju prowadzonej działalności inicjatyw nastawionych na wprowadzenie rozwiązań innowacyjnych. 33
9. Informacja o liczbie osób zatrudnionych przez Emitenta i w Grupie kapitałowej w przeliczeniu na pełne etaty 33
10. Oświadczenie Zarządu 33

1. Podstawowe informacje o Spółce

Firma	Tamex Obiekty Sportowe Spółka Akcyjna
Skrót firmy	Tamex Obiekty Sportowe S.A.
Siedziba	Warszawa 00-710
Adres Siedziby	ul. Idzikowskiego 16
Telefon	22 556 24 23
Faks	22 556 24 22
Adres poczty internetowej	biuro@tamex.pl
Strona internetowa	www.tamex.pl
NIP	525-22-18-385
Regon	017270901
Sąd Rejestrowy	Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
KRS	0000287548
Kapitał Zakładowy	Kapitał zakładowy wynosi 1.945.000 i dzieli się na: 18.520.000 akcji zwykłych na okaziciela serii A, o wartości nominalnej 0,10 zł każda , oraz 930.000 akcji zwykłych na okaziciela serii B o wartości nominalnej 0,10 zł każda.

ORGANY SPÓŁKI NA DZIEŃ 30.09.2026 R.	
Zarząd	Edyta Iwona Sobecka – Prezes Zarządu
	Robert Burzycki – Wiceprezes Zarządu
	Kamil Sałamacha – Członek Zarządu
Rada Nadzorcza	Janusz Wójcik
	Andrzej Wyglądała
	Andrzej Bartos
	Leszek Muzyczyszyn
	Michał Wrzesiński

2. Kwartalne skrócone jednostkowe i skonsolidowane sprawozdanie finansowe wraz z danymi porównywalnymi

Bilans jednostkowy spółki Tamex Obiekty Sportowe S.A. na dzień 30.09.2026r.

Lp.	Tytuł	Stan na 30.09.2026	Stan na 30.09.2025
A	**AKTYWA TRWAŁE**	**8 979 307,77**	**5 605 557,72**
I	Wartości niematerialne i prawne	**0,00**	**0,00**
1	Koszty zakończonych prac rozwojowych	0,00	0,00
2	Wartość firmy	0,00	0,00
3	Inne wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
4	Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
II	Rzeczowe aktywa trwałe	**3 085 643,58**	**2 331 290,01**
1	Środki trwałe	**3 085 643,58**	**2 331 290,01**
a	grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	0,00	0,00
b	budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0,00	0,00
c	urządzenia techniczne i maszyny	443 606,81	29 726,09
d	środki transportu	2 642 036,77	2 301 563,92
e	inne środki trwale	0,00	0,00
2	Środki trwałe w budowie	**0,00**	**0,00**
3	Zaliczki na środki trwałe w budowie	**0,00**	**0,00**
III	Należności długoterminowe	**266 526,11**	**121 831,70**
1	Od jednostek powiązanych	0,00	0,00
2	Od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
3	Od jednostek pozostałych	266 526,11	121 831,70
IV	Inwestycje długoterminowe	**1 705 000,00**	**0,00**
1	Nieruchomości	**0,00**	**0,00**
2	Wartości niematerialne i prawne	**0,00**	**0,00**
3	Długoterminowe aktywa finansowe	**1 705 000,00**	**0,00**
a	w jednostkach powiązanych	**1 705 000,00**	**0,00**
	- udziały lub akcje	5 000,00	0,00
	- inne papiery wartościowe	**0,00**	**0,00**
	- udzielone pożyczki	1 700 000,00	0,00
	- inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
b	w pozostałych jednostkach, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
	- udziały lub akcje	0,00	0,00
	- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
	- udzielone pożyczki	0,00	0,00
	- inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
c	w pozostałych jednostkach	0,00	0,00
	- udziały lub akcje	0,00	0,00
	- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
	- udzielone pożyczki	0,00	0,00
	- inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
4	Inne inwestycje długoterminowe	**0,00**	**0,00**

V	Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	**3 922 138,08**	**3 152 436,01**
1	Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	3 922 138,08	3 152 436,01
2	Inne rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00
B	**AKTYWA OBROTOWE**	**50 893 078,39**	**43 045 982,01**
I	Zapasy	**1 857 420,12**	**1 222 639,91**
1	Materiały	1 857 420,12	1 222 639,91
2	Półprodukty i produkty w toku	0,00	0,00
3	Produkty gotowe	0,00	0,00
4	Towary	0,00	0,00
5	Zaliczki na dostawy i usługi	0,00	0,00
II	Należności krótkoterminowe	**18 824 973,42**	**20 529 834,93**
1	Należności od jednostek powiązanych	**0,00**	**0,00**
a	z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	0,00	0,00
	- do 12 miesięcy	0,00	0,00
	- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b	inne	0,00	0,00
2	Należności od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	**0,00**	**0,00**
a	z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	0,00	0,00
	- do 12 miesięcy	0,00	0,00
	- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b	inne	0,00	0,00
3	Należności od pozostałych jednostek	**18 824 973,42**	**20 529 834,93**
a	z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	18 368 953,88	19 707 609,61
	- do 12 miesięcy	18 368 953,88	19 543 135,33
	- powyżej 12 miesięcy	0,00	164 474,28
b	z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych świadczeń	339 818,52	799 707,54
c	inne	116 201,02	22 517,78
d	dochodzone na drodze sądowej	0,00	0,00
III	Inwestycje krótkoterminowe	**20 556 360,73**	**10 228 036,18**
1	Krótkoterminowe aktywa finansowe	**20 556 360,73**	**10 228 036,18**
a	w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
	- udziały lub akcje	0,00	0,00
	- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
	- udzielone pożyczki	0,00	0,00
	- inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
b	w pozostałych jednostkach	0,00	0,00
	- udziały lub akcje	0,00	0,00
	- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
	- udzielone pożyczki	0,00	0,00
	- inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
c	środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	20 556 360,73	10 228 036,18
	- środki pieniężne w kasie i na rachunkach	20 556 360,73	10 228 036,18
	- inne środki pieniężne	0,00	0,00
	- inne aktywa pieniężne	0,00	0,00
2	Inne inwestycje krótkoterminowe	**0,00**	**0,00**

IV	Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	9 654 324,12	**11 065 470,99**
C	**Należne wpłaty na kapitał (fundusz) podstawowy**	0,00	0,00
D	**Udziały (akcje) własne**	0,00	0,00
AKTYWA RAZEM		**59 872 386,16**	**48 651 539,73**

Lp.	Tytuł	Stan na 30.09.2026	Stan na 30.09.2025
A	**KAPITAŁ (FUNDUSZ) WŁASNY**	**19 613 698,78**	**18 180 041,31**
I	Kapitał (fundusz) podstawowy	1 945 000,00	**1 945 000,00**
II	Kapitał (fundusz) zapasowy	14 929 044,02	16 465 590,47
-	nadwyżka wartości sprzedaży (wartości emisyjnej) nad wartością nominalną udziałów akcji	0,00	0,00
III	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny	0,00	0,00
-	z tytułu aktualizacji wartości godziwej	0,00	0,00
IV	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe	0,00	-2 014 940,00
-	tworzone zgodnie z umową (statutem) spółki	0,00	0,00
-	na udziały (akcje) własne	0,00	-2 014 940,00
V	Zysk (strata) z lat ubiegłych	0,00	**0,00**
VI	Zysk (strata) netto	2 739 654,76	1 784 390,84
VII	Odpisy z zysku netto w ciagu roku obrotowego (wielkość ujemna)	0,00	**0,00**
B	**ZOBOWIĄZANIA I REZERWY NA ZOBOWIĄZANIA**	**40 258 687,38**	**30 471 498,42**
I	Rezerwy na zobowiązania	**4 089 144,27**	4 582 571,87
1	Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	**0,00**	1 972 590,47
2	Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	**352 395,31**	151 585,20
	- długoterminowa	**0,00**	0,00
	- krótkoterminowa	352 395,31	151 585,20
3	Pozostałe rezerwy	**3 736 748,96**	**2 458 396,20**
	- długoterminowe	92 535,00	93 795,00
	- krótkoterminowe	3 644 213,96	2 364 601,20
II	Zobowiązania długoterminowe	**5 385 563,72**	**7 110 754,47**
1	Wobec jednostek powiązanych	**0,00**	**0,00**
2	Wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	**0,00**	
3	Wobec pozostałych jednostek	**5 385 563,72**	**7 110 754,47**
a	kredyty i pożyczki	1 108 193,96	2 775 850,76
b	z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
c	inne zobowiązania finansowe	1 561 333,53	1 207 596,34
d	deklaracje wekslowe	0,00	
e	inne	2 716 036,23	3 127 307,37
III	Zobowiązania krótkoterminowe	**14 662 733,42**	**15 196 390,84**
1	Zobowiązania wobec jednostek powiązanych	**0,00**	**0,00**
a	z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności	0,00	0,00
	- do 12 miesięcy	0,00	0,00
	- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b	inne	0,00	0,00
2	Zobowiązania wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada za-angażowanie w kapitale	0,00	**0,00**
a	z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	0,00	0,00

	- do 12 miesięcy	0,00	0,00
	- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b	inne	0,00	0,00
3	Zobowiązania wobec pozostałych jednostek	**14 662 733,42**	**15 196 390,84**
a	kredyty i pożyczki	451 692,69	697 185,21
b	z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
c	inne zobowiązania finansowe	574 455,91	260 874,54
d	z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności	10 009 155,44	10 612 903,83
	- do 12 miesięcy	10 009 155,44	10 612 903,83
	- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
e	zaliczki otrzymane na dostawy	0,00	0,00
f	zobowiązania wekslowe	0,00	0,00
g	z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń i innych	1 055 699,93	1 888 506,33
h	z tytułu wynagrodzeń	2 275,14	2 427,62
i	inne	2 569 454,31	1 734 493,31
4	Fundusze specjalne	**0,00**	**0,00**
IV	Rozliczenia międzyokresowe	**16 121 245,97**	**3 581 781,24**
1	Ujemna wartość firmy	0,00	0,00
2	Inne rozliczenia międzyokresowe	16 121 245,97	3 581 781,24
	- długoterminowe	0,00	0,00
	- krótkoterminowe	16 121 245,97	3 581 781,24
	PASYWA RAZEM	**59 872 386,16**	**48 651 539,73**

Jednostkowy rachunek zysków i strat spółki Tamex Obiekty Sportowe S.A za okres od 01.07.2026 r. do 30.09.2026 r. oraz za okres od 01.01.2026 r. do 30.09.2026 r

Tytuł	Za okres od 01.07.2026 do 30.09.2026	Za okres od 01.07.2025 do 30.09.2025	Za okres od 01.01.2026 do 30.09.2026	Za okres od 01.01.2025 do 30.09.2025
A Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów, w tym:	**44 918 951,47**	**25 855 927,42**	**85 715 622,58**	**64 177 569,21**
- od jednostek powiązanych	0,00	0,00	0,00	0,00
I Przychody netto ze sprzedaży produktów	44 918 951,47	25 855 927,42	85 715 622,58	64 177 569,21
II Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	0,00	0,00	0,00	0,00
B Koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów, w tym:	**40 182 496,39**	**21 692 272,23**	**76 668 274,16**	**56 036 915,86**
- jednostkom powiązanym	0,00	0,00	0,00	0,00
I Koszt wytworzenia sprzedanych produktów	40 182 496,39	21 692 272,23	76 668 274,16	56 036 915,86
II Wartość sprzedanych towarów i materiałów	0,00	0,00	0,00	0,00
C Zysk (strata) brutto ze sprzedaży (A-B)	**4 736 455,08**	**4 163 655,19**	**9 047 348,42**	**8 140 653,35**
D Koszty sprzedaży	**805 332,73**	**934 012,76**	**2 049 637,29**	**1 958 637,66**
E Koszty ogólnego zarządu	**768 700,83**	**501 842,03**	**2 361 831,08**	**2 457 750,20**
F Zysk (strata) ze sprzedaży (C-D-E)	**3 162 421,52**	**2 727 800,40**	**4 635 880,05**	**3 724 265,49**
G Pozostałe przychody operacyjne	**69 441,72**	**-233 018,32**	**216 266,18**	**165 514,99**
I Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	69 105,69	38 211,38	124 443,89	106 964,29
II Dotacje	0,00	0,00	0,00	0,00

III Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00	0,00	0,00	0,00
IV Inne przychody operacyjne	336,03	-271 229,70	91 822,29	58 550,70
H Pozostałe koszty operacyjne	**473 399,46**	**642 990,07**	**658 107,67**	**902 647,97**
I Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00	0,00	0,00
II Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00	0,00	0,00	0,00
III Inne koszty operacyjne	473 399,46	642 990,07	658 107,67	902 647,97
I Zysk (strata) z działalności operacyjnej (F+G-H)	**2 758 463,78**	**1 851 792,01**	**4 194 038,56**	**2 987 132,51**
J Przychody finansowe	19 312,17	68 574,26	**147 678,90**	247 457,94
I Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00
a) od jednostek powiązanych, w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00
- w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00	0,00	0,00
b) od jednostek pozostałych, w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00
- w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00	0,00	0,00
II Odsetki, w tym:	19 000,57	68 508,44	146 670,41	245 011,49
-(1) od jednostek powiązanych	*0,00*	*0,00*	0,00	*0,00*
III Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00
- w jednostkach powiązanych	0,00	0,00	0,00	0,00
IV Aktualizacja wartości inwestycji	0,00	0,00	0,00	0,00
V Inne	311,60	65,82	1 008,49	2 446,45
K Koszty finansowe	**160 083,90**	**206 129,96**	**440 030,30**	**724 692,56**
I Odsetki, w tym:	160 403,66	190 386,91	440 030,30	673 653,53
-(1) dla jednostek powiązanych	0,00	0,00	0,00	0,00
II Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00
- w jednostkach powiązanych	0,00	0,00	0,00	0,00
III Aktualizacja wartości inwestycji	0,00	0,00	0,00	0,00
IV Inne	-319,76	15 743,05	0,00	51 039,03
L Zysk (strata) brutto (I+K-J)	**2 617 692,05**	**1 714 236,31**	**3 901 687,16**	**2 509 897,89**
M Podatek dochodowy	**853 590,37**	**629 819,08**	**1 162 032,40**	**725 507,05**
N Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	**0,00**	**0,00**	**0,00**	0,00
O Zysk (strata) netto (L-M-N)	**1 764 101,68**	**1 084 417,23**	**2 739 654,76**	**1 784 390,84**

Jednostkowe zestawienie zmian w kapitale własnym spółki Tamex Obiekty Sportowe S.A. za okres od 01.07.2026 r. do 30.09.2026 r. oraz za okres od 01.01.2026 r. do 30.09.2026 r

Lp.	Tytuł	Za okres od 01.07.2026 do 30.09.2026	Za okres od 01.07.2025 do 30.09.2025	Za okres od 01.01.2026 do 30.09.2026	Za okres od 01.01.2025 do 30.09.2025
I.	**Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO)**	**19 791 544,02**	**17 095 624,08**	**19 791 544,02**	**19 118 650,47**
-	korekty błędów podstawowych i zmiany zasad rachunkowości	0,00	0,00	0,00	0,00
I.a.	**Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO), po korektach**	**19 791 544,02**	**17 095 624,08**	**19 791 544,02**	**19 118 650,47**
1	**Kapitał (fundusz) podstawowy na początek okresu**	**1 945 000,00**	**1 945 000,00**	**1 945 000,00**	**1 945 000,00**
1.1.	Zmiany kapitału (funduszu) podstawowego	0,00	0,00	0,00	0,00
a	zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00	0,00	0,00
-	podwyższenie z kapitału zapasowego	0,00	0,00	0,00	0,00
b	zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00	0,00	0,00

-	umorzenie akcji	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	**Kapitał (fundusz) podstawowy na koniec okresu**	**1 945 000,00**	**1 945 000,00**	**1 945 000,00**	**1 945 000,00**
2	**Kapitał (fundusz) zapasowy na początek okresu**	**14 450 650,47**	**18 062 386,14**	**14 450 650,47**	**18 062 386,14**
2.1	Zmiany kapitału (funduszu) zapasowego	478 393,55	(1 596 795,67)	478 393,55	(1 596 795,67)
a	zwiększenie (z tytułu)	478 393,55	400 583,43	478 393,55	400 583,43
-	z podziału zysku (ustawowo)	478 393,55	400 583,43	478 393,55	400 583,43
b	zmniejszenie (z tytułu)	0,00	1 997 379,10	0,00	1 997 379,10
-	pokrycia straty z lat ubiegłych	0,00	1 997 379,10	0,00	1 997 379,10
2.2	**Stan kapitału (funduszu) zapasowego na koniec okresu**	**14 929 044,02**	**16 465 590,47**	**14 929 044,02**	**16 465 590,47**
3	**Kapitał (fundusz z aktualizacji wyceny na początek okresu**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.1	Zmiany kapitału (funduszu) z aktualizacji wyceny	0,00	0,00	0,00	0,00
a	zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00	0,00	0,00
b	zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	**Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na koniec okresu**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
4	**Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na początek okresu**	**0,00**	**(2 014 940,00)**	**0,00**	**(2 014 940,00)**
4.1	Zmiany pozostałych kapitałów (funduszy) rezerwowych	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
a	zwiększenie (z tytułu)	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
b	zmniejszenie (z tytułu)	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
-	połączenie spółek	**0,00**	**(2 014 940,00)**	**0,00**	**(2 014 940,00)**
4.2	**Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na koniec okresu**	**3 395 893,55**	**1 126 204,33**	**3 395 893,55**	**1 126 204,33**
5	**Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu**	**3 395 893,55**	**3 123 583,43**	**3 395 893,55**	**3 123 583,43**
5.1	**Zysk z lat ubiegłych na początek okresu**	0,00	**0,00**	0,00	**0,00**
-	korekty błędów podstawowych i zmiany zasad rachunkowości	**3 395 893,55**	3 123 583,43	**3 395 893,55**	3 123 583,43
5.2	**Zysk z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach**	0,00	**0,00**	0,00	**0,00**
a	zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00	0,00	0,00
-	podziału zysku z lat ubiegłych	3 395 893,55	3 123 583,43	3 395 893,55	3 123 583,43
b	zmniejszenie (z tytułu)	2 917 500,00	2 723 000,00	2 917 500,00	2 723 000,00
-	wypłata dywidendy	400 583,43	400 583,43	478 393,55	400 583,43
-	przekazanie na kapitał zapasowy	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
5.3	**Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu**	**0,00**	**(1 997 379,10)**	**0,00**	**(1 997 379,10)**
5.4	**Strata z lat ubiegłych na początek okresu (-)**	0,00	0,00	0,00	0,00
-	korekty błędów podstawowych i zmiany zasad rachunkowości	**0,00**	**(1 997 379,10)**	**0,00**	**(1 997 379,10)**
5.5	**Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach**	0,00	0,00	0,00	0,00
a	zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00	0,00	0,00
b	zmniejszenie (z tytułu)	0,00	1 997 379,10	0,00	1 997 379,10
	pokrycia straty z lat ubiegłych	0,00	1 997 379,10	0,00	1 997 379,10
5.6	**Strata z lat ubiegłych na koniec okresu**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
5.7	**Zysk (strata) z lat ubiegłych na koniec okresu**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
6	**Wynik netto**	**2 739 654,76**	**1 784 390,84**	**2 739 654,76**	**1 784 390,84**
a	zysk netto	2 739 654,76	1 784 390,84	2 739 654,76	1 784 390,84
b	strata netto (wielkość ujemna)	0,00	0,00	0,00	0,00
c	odpisy z zysku (wielkość ujemna)	0,00	0,00	0,00	0,00
II	**Kapitał (fundusz) własny na koniec okresu (BZ)**	**19 613 698,78**	**18 180 041,31**	**19 613 698,78**	**18 180 041,31**
III	**Kapitał (fundusz) własny, po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku (pokrycia straty)**	**19 613 698,78**	**18 180 041,31**	**19 613 698,78**	**18 180 041,31**

Jednostkowy rachunek przepływów pieniężnych spółki Tamex Obiekty Sportowe S.A. za okres od 01.07.2026 r. do 30.09.2026 r. oraz za okres od 01.01.2026 r. do 30.09.2026 r.

Lp.	Tytuł	Za okres od 01.07.2026 do 30.09.2026	Za okres od 01.07.2025 do 30.09.2025	Za okres od 01.01.2026 do 30.09.2026	Za okres od 01.01.2025 do 30.09.2025
A	**Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej**				
I	Zysk (strata) netto	1 764 101,68	1 084 417,23	2 739 654,76	1 784 390,84
II	Korekty razem	11 961 320,00	1 718 680,85	5 503 111,90	-7 045 104,27
1	Amortyzacja	321 749,48	290 086,76	849 537,16	930 316,29
2	Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	140 979,14	190 386,91	292 831,03	673 114,53
4	Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej	-69 105,69	-38 211,38	-124 443,89	-106 964,29
5	Zmiana stanu rezerw	444 276,81	845 612,47	407 263,60	1 786 895,24
6	Zmiana stanu zapasów	-829 268,55	184 921,75	1 621 924,02	1 113 957,97
7	Zmiana stanu należności	-6 672 880,53	-3 762 878,94	-12 946 736,97	-15 791 438,42
8	Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	5 876 107,48	8 477 013,53	9 351 494,90	8 623 978,06
9	Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	12 749 461,85	-4 468 250,25	6 051 241,95	-4 274 963,69
10	Inne korekty	0,01	0,00	0,10	0,04
III	Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I ± II)	13 725 421,68	2 803 098,08	8 242 766,66	-5 260 713,43
B	**Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej**				
I	Wpływy	88 093,52	38 211,38	317 877,08	113 707,31
1	Zbycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	69 105,69	38 211,38	171 219,50	113 707,31
2	Zbycie inwestycji w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Z aktywów finansowych, w tym:	18 987,83	0,00	146 657,58	0,00
a)	w jednostkach powiązanych	0,00	0,00	0,00	0,00
b)	w pozostałych jednostkach	18 987,83	0,00	146 657,58	0,00
4	Inne wpływy inwestycyjne	0,00	0,00	0,00	0,00
II	Wydatki	288 342,86	283 188,30	336 879,44	908 365,02
1	Nabycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	288 342,86	283 188,30	336 879,44	908 365,02
2	Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Na aktywa finansowe, w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00
a)	w jednostkach powiązanych	0,00	0,00	0,00	0,00
b)	w pozostałych jednostkach	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Inne wydatki inwestycyjne				
III	Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II)	-200 249,34	-244 976,92	-19 002,36	-794 657,71
C	**Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej**				
I	Wpływy	9 465,55	283 188,30	14 492,17	451 188,30
1	Wpływy netto z wydania udziałów (emisji akcji) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Kredyty i pożyczki	9 465,55	283 188,30	14 492,17	451 188,30
3	Emisja dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Inne wpływy finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00
II	Wydatki	904 725,24	837 165,33	5 398 626,33	5 244 817,69
1	Nabycie udziałów (akcji) własnych	0,00	0,00	0,00	0,00

2	Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli	0,00	0,00	2 917 500,00	2 723 000,00
3	Inne, niż wypłaty na rzecz właścicieli, wydatki z tytułu podziału zysku	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Spłaty kredytów i pożyczek	441 259,29	437 591,04	1 322 258,24	1 286 524,45
5	Wykup dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Z tytułu innych zobowiązań finansowych	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	303 498,98	209 187,38	719 379,48	562 178,71
8	Odsetki	159 966,97	190 386,91	439 488,61	673 114,53
9	Inne wydatki finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00
III	Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II)	-895 259,69	-553 977,03	-5 384 134,16	-4 793 629,39
D	**Przepływy pieniężne netto, razem (A.III ± B.III ± CIII)**	12 629 912,65	2 004 144,13	2 839 630,14	-10 849 000,53
E	**Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym:**	0,00	0,00	0,00	0,00
F	**zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych**	0,00	0,00	0,00	0,00
F	**Środki pieniężne na początek okresu**	7 926 448,08	8 223 892,05	17 716 730,59	21 077 036,71
G	**Środki pieniężne na koniec okresu (F±D), w tym:**	20 556 360,73	10 228 036,18	20 556 360,73	10 228 036,18
	o ograniczonej możliwości dysponowania	0,00	0,00	0,00	0,00

Bilans skonsolidowany grupy Tamex Obiekty Sportowe S.A. na dzień 30.09.2026r.

Lp.	Tytuł	Stan na 30.09.2026	Stan na 30.09.2025
A	**AKTYWA TRWAŁE**	**8 669 869,77**	**0,00**
I	Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
1	Koszty zakończonych prac rozwojowych	0,00	0,00
2	Wartość firmy	0,00	0,00
3	Inne wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
4	Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
II	Wartość firmy jednostek podporządkowanych	0,00	0,00
1	Wartość firmy - jednostki zależne	0,00	0,00
2	Wartość firmy - jednostki współzależne	0,00	0,00
III	Rzeczowe aktywa trwałe	3 085 643,58	0,00
1	Środki trwałe	3 085 643,58	0,00
a	grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	0,00	0,00
b	budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0,00	0,00
c	urządzenia techniczne i maszyny	443 606,81	0,00
d	środki transportu	2 642 036,77	0,00
e	inne środki trwale	0,00	0,00
2	Środki trwałe w budowie	0,00	0,00
3	Zaliczki na środki trwałe w budowie	0,00	0,00
IV	Należności długoterminowe	266 526,11	0,00
1	Od jednostek powiązanych	0,00	0,00
2	Od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
3	Od jednostek pozostałych	266 526,11	0,00
V	Inwestycje długoterminowe	1 395 562,00	0,00
1	Nieruchomości	0,00	0,00
2	Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00

3	Długoterminowe aktywa finansowe	1 395 562,00	0,00
a	w jednostkach zależnych i współzależnych niewycenianych metodą konsolidacji pełnej lub metodą proporcjonalną	0,00	0,00
	- udziały lub akcje	0,00	0,00
	- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
	- udzielone pożyczki	0,00	0,00
	- inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
b	w jednostkach zależnych, współzależnych i stowarzyszonych wycenianych metodą praw własności	0,00	0,00
	- udziały lub akcje	0,00	0,00
	- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
	- udzielone pożyczki	0,00	0,00
	- inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
c	w pozostałych jednostkach, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
	- udziały lub akcje	0,00	0,00
	- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
	- udzielone pożyczki	0,00	0,00
	- inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
d	w pozostałych jednostkach	1 395 562,00	0,00
	- udziały lub akcje	0,00	0,00
	- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
	- udzielone pożyczki	0,00	0,00
	- inne długoterminowe aktywa finansowe	1 395 562,00	0,00
4	Inne inwestycje długoterminowe	0,00	0,00
VI	Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	3 922 138,08	0,00
1	Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	3 922 138,08	0,00
2	Inne rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00
B	**AKTYWA OBROTOWE**	**51 098 288,89**	**0,00**
I	Zapasy	1 857 420,12	0,00
1	Materiały	1 857 420,12	0,00
2	Półprodukty i produkty w toku	0,00	0,00
3	Produkty gotowe	0,00	0,00
4	Towary	0,00	0,00
5	Zaliczki na dostawy	0,00	0,00
II	Należności krótkoterminowe	18 879 503,89	0,00
1	Należności od jednostek powiązanych	0,00	0,00
a	z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	0,00	0,00
	- do 12 miesięcy	0,00	0,00
	- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b	inne	0,00	0,00
2	Należności od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
a	z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	0,00	0,00
	- do 12 miesięcy	0,00	0,00
	- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b	inne	0,00	0,00
3	Należności od pozostałych jednostek	18 879 503,89	0,00

a	z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	18 368 953,88	0,00
	- do 12 miesięcy	18 368 953,88	0,00
	- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b	z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych świadczeń	394 348,99	0,00
c	inne	116 201,02	0,00
d	dochodzone na drodze sądowej	0,00	0,00
III	Inwestycje krótkoterminowe	20 707 040,76	0,00
1	Krótkoterminowe aktywa finansowe	20 707 040,76	0,00
a	w jednostkach zależnych i współzależnych	0,00	0,00
	- udziały lub akcje	0,00	0,00
	- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
	- udzielone pożyczki	0,00	0,00
	- inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
b	w jednostkach stowarzyszonych	0,00	0,00
	- udziały lub akcje	0,00	0,00
	- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
	- udzielone pożyczki	0,00	0,00
	- inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
c	w pozostałych jednostkach	0,00	0,00
	- udziały lub akcje	0,00	0,00
	- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
	- udzielone pożyczki	0,00	0,00
	- inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
d	środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	20 707 040,76	0,00
	- środki pieniężne w kasie i na rachunkach	20 707 040,76	0,00
	- inne środki pieniężne	0,00	0,00
	- inne aktywa pieniężne	0,00	0,00
2	Inne inwestycje krótkoterminowe	0,00	0,00
IV	Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	9 654 324,12	0,00
C.	**Należne wpłaty na kapitał podstawowy**	**0,00**	**0,00**
D.	**Udziały (akcje) własne**	**0,00**	**0,00**
AKTYWA RAZEM		**59 768 158,66**	**0,00**

Lp.	Tytuł	Stan na 30.09.2026	Stan na 30.09.2025
A	**KAPITAŁ (FUNDUSZ) WŁASNY**	**19 507 746,27**	**0,00**
I	Kapitał (fundusz) podstawowy	1 945 000,00	0,00
II	Kapitał (fundusz) zapasowy w tym:	14 929 044,02	0,00
	-nadwyżka wartości sprzedaży/emisyjnej nad wartością nominalną udziałów (akcji)	0,00	0,00
III	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny, w tym:	0,00	0,00
	- z tytułu aktualizacji wartości godziwej	0,00	0,00
IV	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe, w tym:	0,00	0,00
	- tworzone zgodnie z umową/statutem spółki	0,00	0,00
V	Różnice kursowe z przeliczenia	0,00	0,00
VI	Zysk (strata) z lat ubiegłych	0,00	0,00
VII	Zysk (strata) netto	2 633 702,25	0,00

X	Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)	0,00	0,00
B	**KAPITAŁY MNIEJSZOŚCI**	**0,00**	**0,00**
C	**UJEMNA WARTOŚĆ FIRMY JEDNOSTEK PODPORZĄDKOWANYCH**	**0,00**	**0,00**
I	Ujemna wartość firmy - jednostki zależne	0,00	0,00
II	Ujemna wartość firmy - jednostki współzależne	0,00	0,00
D	**ZOBOWIĄZANIA I REZERWY NA ZOBOWIĄZANIA**	**40 260 412,39**	**0,00**
I	Rezerwy na zobowiązania	4 089 144,27	0,00
1	Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	0,00	0,00
2	Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	352 395,31	0,00
	- długoterminowa	0,00	0,00
	- krótkoterminowa	352 395,31	0,00
3	Pozostałe rezerwy	3 736 748,96	0,00
	- długoterminowe	92 535,00	0,00
	- krótkoterminowe	3 644 213,96	0,00
II	Zobowiązania długoterminowe	5 385 563,72	0,00
1	Wobec jednostek powiązanych	0,00	0,00
2	Wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
3	Wobec pozostałych jednostek	5 385 563,72	0,00
a	kredyty i pożyczki	1 108 193,96	0,00
b	z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
c	inne zobowiązania finansowe	1 561 333,53	0,00
d	zobowiązania wekslowe	0,00	0,00
e	inne	2 716 036,23	0,00
III	Zobowiązania krótkoterminowe	14 664 458,43	0,00
1	Zobowiązania wobec jednostek powiązanych	0,00	0,00
a	z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności	0,00	0,00
	- do 12 miesięcy	0,00	0,00
	- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b	inne	0,00	0,00
2	Zobowiązania wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
a	z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności	0,00	0,00
	- do 12 miesięcy	0,00	0,00
	- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b	inne	0,00	0,00
3	Zobowiązania wobec pozostałych jednostek	14 664 458,43	0,00
a	kredyty i pożyczki	451 692,69	0,00
b	z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
c	inne zobowiązania finansowe	574 455,91	0,00
d	z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności	10 009 155,44	0,00
	- do 12 miesięcy	10 009 155,44	0,00
	- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
e	zaliczki otrzymane na dostawy i usługi	0,00	0,00
f	zobowiązania wekslowe	0,00	0,00
g	z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych	1 057 424,93	0,00

h	z tytułu wynagrodzeń	2 275,14	0,00
i	inne	2 569 454,32	0,00
4	Fundusze specjalne	0,00	0,00
IV	Rozliczenia międzyokresowe	16 121 245,97	0,00
1	Ujemna wartość firmy	0,00	0,00
2	Inne rozliczenia międzyokresowe	16 121 245,97	0,00
	- długoterminowe	0,00	0,00
	- krótkoterminowe	16 121 245,97	0,00
	PASYWA RAZEM	**59 768 158,66**	**0,00**

Skonsolidowany rachunek zysków i strat spółki Tamex Obiekty Sportowe S.A za okres od 01.07.2026 r. do 30.09.2026 r. oraz za okres od 01.01.2026 r. do 30.09.2026 r.

Tytuł	Za okres od 01.07.2026 do 30.09.2026	Za okres od 01.07.2025 do 30.09.2025	Za okres od 01.01.2026 do 30.09.2026	Za okres od 01.01.2025 do 30.09.2025
A Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów, w tym:	**44 918 951,47**	**0,00**	**85 715 622,58**	**0,00**
- od jednostek powiązanych				
I Przychody netto ze sprzedaży produktów	44 918 951,47	0,00	85 715 622,58	0,00
II Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	0,00	0,00	0,00	0,00
B Koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów, w tym:	**40 182 496,39**	**0,00**	**76 668 274,16**	**0,00**
- od jednostek powiązanych		0,00		0,00
I Koszt wytworzenia sprzedanych produktów	40 182 496,39	0,00	76 668 274,16	0,00
II Wartość sprzedanych towarów i materiałów	0,00	0,00	0,00	0,00
C Zysk (strata) brutto ze sprzedaży (A-B)	**4 736 455,08**	**0,00**	**9 047 348,42**	**0,00**
D Koszty sprzedaży	805 332,73	0,00	2 049 637,29	0,00
E Koszty ogólnego zarządu	799 144,83	0,00	2 467 013,59	0,00
F Zysk (strata) ze sprzedaży (C-D-E)	**3 131 977,52**	**0,00**	**4 530 697,54**	**0,00**
G Pozostałe przychody operacyjne	69 441,72	0,00	216 266,18	0,00
I Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	69 105,69	0,00	124 443,89	0,00
II Dotacje	0,00	0,00	0,00	0,00
III Aktualizacja wartości	0,00	0,00	0,00	0,00
IV Inne przychody operacyjne	336,03	0,00	91 822,29	0,00
H Pozostałe koszty operacyjne	**473 399,46**	**0,00**	**658 877,67**	**0,00**
I Strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00	0,00	0,00
II Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00	0,00	0,00	0,00
III Inne koszty operacyjne	473 399,46	0,00	658 877,67	0,00
I Zysk (strata) z działalności operacyjnej (F+G-H)	**2 728 019,78**	**0,00**	**4 088 086,05**	**0,00**
J Przychody finansowe	**19 312,17**	**0,00**	**147 678,90**	**0,00**
I Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00
a) od jednostek powiązanych, w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00
- w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00	0,00	0,00
b) od jednostek pozostałych, w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00
- w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00	0,00	0,00
II Odsetki, w tym:	19 000,57	0,00	146 670,41	0,00

- w jednostkach powiązanych	0,00	0,00	0,00	0,00
III Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych	0,00	0,00	0,00	0,00
- w jednostkach powiązanych	0,00	0,00	0,00	0,00
IV Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00	0,00	0,00	0,00
V Inne	311,60	0,00	1 008,49	0,00
K Koszty finansowe	**160 083,90**	**0,00**	**440 030,30**	**0,00**
I Odsetki, w tym:	160 403,66	0,00	440 030,30	0,00
- w jednostkach powiązanych	0,00	0,00	0,00	0,00
II Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych	0,00	0,00	0,00	0,00
- w jednostkach powiązanych	0,00	0,00	0,00	0,00
III Aktualizacja wartości inwestycji	0,00	0,00	0,00	0,00
IV Inne	-319,76	0,00	0,00	0,00
L Zysk (strata) na sprzedaży całości lub części udziałów jednostek podporządkowanych				
M Zysk (strata) na z działalności gospodarczej (I+J-K+J)	**2 587 248,05**	**0,00**	**3 795 734,65**	**0,00**
N Odpis wartości firmy	0,00	0,00	0,00	0,00
I Odpis wartości firmy - jednostki zależne	0,00	0,00	0,00	0,00
II Odpis wartości firmy - jednostki współzależne	0,00	0,00	0,00	0,00
O Odpis ujemnej wartości firmy	0,00	0,00	0,00	0,00
I Odpis ujemnej wartości firmy - jednostki zależne	0,00	0,00	0,00	0,00
II Odpis ujemnej wartości firmy - jednostki współzależne	0,00	0,00	0,00	0,00
P Zysk (strata) z udziałów w jednostkach podporządkowanych wycenianych metodą praw własności				
R Zysk (strata) brutto (M-N-O+P+Q)	**2 587 248,05**	**0,00**	**3 795 734,65**	**0,00**
S Podatek dochodowy	**853 590,37**	**0,00**	**1 162 032,40**	**0,00**
T Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	0,00	0,00	0,00	0,00
U Zyski (straty) mniejszości	0,00	0,00	0,00	0,00
S Zysk (strata) netto (R-S-T-U)	**1 733 657,68**	**0,00**	**2 633 702,25**	**0,00**

Skonsolidowane zestawienie zmian w kapitale własnym spółki Tamex Obiekty Sportowe S.A. za okres od 01.07.2026 r. do 30.09.2026 r. oraz za okres od 01.01.2026 r. do 30.09.2026 r.

Lp.	Tytuł	Za okres od 01.07.2026 do 30.09.2026	Za okres od 01.07.2025 do 30.09.2025	Za okres od 01.01.2026 do 30.09.2026	Za okres od 01.01.2025 do 30.09.2025
I.	**Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO)**	**19 791 544,02**	**0,00**	**19 791 544,02**	**0,00**
-	korekty błędów podstawowych i zmiany zasad rachunkowości	0,00	0,00	0,00	0,00
I.a.	**Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO), po korektach**	**19 791 544,02**	**0,00**	**19 791 544,02**	**0,00**
1	**Kapitał (fundusz) podstawowy na początek okresu**	**1 945 000,00**	**0,00**	**1 945 000,00**	**0,00**
1.1.	Zmiany kapitału (funduszu) podstawowego	0,00	0,00	0,00	0,00
a	zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00	0,00	0,00
-	podwyższenie z kapitału zapasowego	0,00	0,00	0,00	0,00
b	zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00	0,00	0,00
-	umorzenie akcji	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	**Kapitał (fundusz) podstawowy na koniec okresu**	**1 945 000,00**	**0,00**	**1 945 000,00**	**0,00**
2	**Kapitał (fundusz) zapasowy na początek okresu**	**14 450 650,47**	**0,00**	**14 450 650,47**	**0,00**
2.1	Zmiany kapitału (funduszu) zapasowego	478 393,55	0,00	478 393,55	0,00
a	zwiększenie (z tytułu)	478 393,55	0,00	478 393,55	0,00

-	z podziału zysku (ustawowo)	478 393,55	0,00	478 393,55	0,00
b	zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00	0,00	0,00
-	pokrycia straty z lat ubiegłych	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	**Stan kapitału (funduszu) zapasowego na koniec okresu**	**14 929 044,02**	**0,00**	**14 929 044,02**	**0,00**
3	**Kapitał (fundusz z aktualizacji wyceny na początek okresu**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.1	Zmiany kapitału (funduszu) z aktualizacji wyceny	0,00	0,00	0,00	0,00
a	zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00	0,00	0,00
b	zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	**Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na koniec okresu**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
4	**Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na początek okresu**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
4.1	Zmiany pozostałych kapitałów (funduszy) rezerwowych	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
a	zwiększenie (z tytułu)	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
b	zmniejszenie (z tytułu)	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
4.2	**Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na koniec okresu**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
5	**Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu**	**3 395 893,55**	**0,00**	**3 395 893,55**	**0,00**
5.1	**Zysk z lat ubiegłych na początek okresu**	**3 395 893,55**	**0,00**	**3 395 893,55**	**0,00**
-	korekty błędów podstawowych i zmiany zasad rachunkowości	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	**Zysk z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach**	**3 395 893,55**	**0,00**	**3 395 893,55**	**0,00**
a	zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00	0,00	0,00
-	podziału zysku z lat ubiegłych	0,00	0,00	0,00	0,00
b	zmniejszenie (z tytułu)	3 395 893,55	0,00	3 395 893,55	0,00
-	wypłata dywidendy	2 917 500,00		2 917 500,00	0,00
-	przekazanie na kapitał zapasowy	478 393,55	0,00	478 393,55	0,00
5.3	**Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
5.4	**Strata z lat ubiegłych na początek okresu (-)**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
-	korekty błędów podstawowych i zmiany zasad rachunkowości	0,00	0,00	0,00	0,00
5.5	**Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
a	zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00	0,00	0,00
b	zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00	0,00	0,00
	pokrycia straty z lat ubiegłych	0,00	0,00	0,00	0,00
5.6	**Strata z lat ubiegłych na koniec okresu**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
5.7	**Zysk (strata) z lat ubiegłych na koniec okresu**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
6	**Wynik netto**	**2 633 702,25**	**0,00**	**2 633 702,25**	**0,00**
a	zysk netto	2 633 702,25	0,00	2 633 702,25	0,00
b	strata netto (wielkość ujemna)	0,00	0,00	0,00	0,00
c	odpisy z zysku (wielkość ujemna)	0,00	0,00	0,00	0,00
II	**Kapitał (fundusz) własny na koniec okresu (BZ)**	**19 507 746,27**	**0,00**	**19 507 746,27**	**0,00**
III	**Kapitał (fundusz) własny, po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku (pokrycia straty)**	**19 507 746,27**	**0,00**	**19 507 746,27**	**0,00**

Skonsolidowany rachunek przepływów pieniężnych spółki Tamex Obiekty Sportowe S.A. za okres od 01.07.2026 r. do 30.09.2026 r. oraz za okres od 01.01.2026 r. do 30.09.2026 r.

Lp.	Tytuł	Za okres od 01.07.2026 do 30.09.2026	Za okres od 01.07.2025 do 30.09.2025	Za okres od 01.01.2026 do 30.09.2026	Za okres od 01.01.2025 do 30.09.2025
A	**Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej**				
I	Zysk (strata) netto	1 733 657,68	0,00	2 633 702,25	0,00
II	Korekty razem	11 956 662,56	0,00	7 155 306,44	0,00
1	Zyski (straty) mniejszości	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Zysk (strata) z udziałów (akcji) w jednostkach wycenianych metodą praw własności	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Amortyzacja	321 749,48	0,00	849 537,16	0,00
4	Odpis wartości firmy	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Odpis ujemnej wartości firmy	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	140 979,14	0,00	292 831,03	0,00
8	Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej	-69 105,69	0,00	-124 443,89	0,00
9	Zmiana stanu rezerw	444 276,81	0,00	407 263,60	0,00
10	Zmiana stanu zapasów	-829 268,55	0,00	1 621 924,02	0,00
11	Zmiana stanu należności	-6 677 538,03	0,00	-13 001 267,44	0,00
12	Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	5 876 107,48	0,00	11 058 219,91	0,00
13	Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	12 749 461,85	0,00	6 051 241,95	0,00
14	Inne korekty z działalności inwestycyjnej	0,07	0,00	0,10	0,00
III	Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I ± II)	13 690 320,24	0,00	9 789 008,69	0,00
B	**Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej**	0,00			
I	Wpływy	88 093,52	0,00	317 877,08	0,00
1	Zbycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	69 105,69	0,00	171 219,50	0,00
2	Zbycie inwestycji w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Z aktywów finansowych, w tym:	18 987,83	0,00	146 657,58	0,00
a)	w jednostkach powiązanych	0,00	0,00	0,00	0,00
b)	w pozostałych jednostkach	18 987,83	0,00	146 657,58	0,00
-	zbycie aktywów finansowych	0,00	0,00	0,00	0,00
-	dywidendy i udziały w zyskach	0,00	0,00	0,00	0,00
-	spłata udzielonych pożyczek długoterminowych	0,00	0,00	0,00	0,00
-	Odsetki	18 987,83	0,00	146 657,58	0,00
-	inne wpływy z aktywów finansowych	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Inne wpływy inwestycyjne	0,00	0,00	0,00	0,00
II	Wydatki	308 592,86	0,00	1 732 441,44	0,00
1	Nabycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	288 342,86	0,00	336 879,44	0,00
2	Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	20 250,00	0,00	1 395 562,00	0,00
3	Na aktywa finansowe, w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00
a)	w jednostkach wycenianych metodą praw własności	0,00	0,00	0,00	0,00
b)	w pozostałych jednostkach	0,00	0,00	0,00	0,00

-	nabycie aktywów finansowych	0,00	0,00	0,00	0,00
-	udzielone pożyczki długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Dywidendy i inne udziały w zyskach wypłacone udziałowcom (akcjonariuszom) mniejszościowym		0,00	0,00	0,00
5	Inne wydatki inwestycyjne	0,00	0,00	0,00	0,00
III	Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II)	-220 499,34	0,00	-1 414 564,36	0,00
C	**Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej**				
I	Wpływy	9 465,49	0,00	14 492,17	0,00
1	Wpływy netto z wydania udziałów (emisji akcji) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Kredyty i pożyczki	9 465,49	0,00	14 492,17	0,00
3	Emisja dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Inne wpływy finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00
II	Wydatki	904 725,24	0,00	5 398 626,33	0,00
1	Nabycie udziałów (akcji) własnych	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli	0,00	0,00	2 917 500,00	0,00
3	Inne, niż wypłaty na rzecz właścicieli, wydatki z tytułu podziału zysku	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Spłaty kredytów i pożyczek	441 259,29	0,00	1 322 258,24	0,00
5	Wykup dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Z tytułu innych zobowiązań finansowych	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	303 498,98	0,00	719 379,48	0,00
8	Odsetki	159 966,97	0,00	439 488,61	0,00
9	Inne wydatki finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00
III	Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II)	-895 259,75	0,00	-5 384 134,16	0,00
D	**Przepływy pieniężne netto, razem (A.III ± B.III ± CIII)**	12 574 561,15	0,00	2 990 310,17	0,00
E	**Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym:**	0,00	0,00	0,00	0,00
F	**Środki pieniężne na początek okresu**	8 132 479,61	0,00	17 716 730,59	0,00
G	**Środki pieniężne na koniec okresu (F±D), w tym:**	20 707 040,76	0,00	20 707 040,76	0,00
-	o ograniczonej możliwości dysponowania	0,00	0,00		0,00

3. Informacja o zasadach przyjętych przy sporządzaniu raportu, w tym informacje o zmianach stosowanych zasad rachunkowości

Niniejszy raport został sporządzony zgodnie z § 5 ust. 4.1 - 4.2 oraz 5.1 - 5.2 Załącznika nr 3 do Regulaminu Alternatywnego Systemu Obrotu „Informacje bieżące i okresowe przekazywane w alternatywnym systemie obrotu na rynku NewConnect".

Zasady rachunkowości przyjęte przy sporządzaniu raportu okresowego za III kwartał 2026 roku są zgodne z przepisami Ustawy z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości (tekst jednolity - Dz.U. 2026 poz. 522 z późniejszymi zmianami).

Dane finansowe przedstawione w niniejszym raporcie kwartalnym Spółki zawierają dane za okres od dnia 1 stycznia do 30 września 2026 roku oraz dane porównawcze za analogiczny okres roku poprzedniego. Z uwagi na fakt rozpoczęcia konsolidacji począwszy od I kwartału 2026 r. dane skonsolidowane za III kwartał 2026 r. nie mają okresów porównawczych.
Dane finansowe, o ile nie wskazano inaczej, wyrażone zostały w złotych.

Niniejsze sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez Emitenta w dającej się przewidzieć przyszłości i nie istnieją okoliczności wskazujące na zagrożenie kontynuowania przez niego działalności.

Spółka nie umieszczała w dokumencie informacyjnym informacji, o których mowa w § 10 pkt 13a) Załącznika nr 1 do Regulaminu Alternatywnego Sytemu Obrotów.

Poszczególne składniki aktywów i pasywów wycenia się stosując rzeczywiście poniesione na ich nabycie ceny, z zachowaniem zasady ostrożności.

Wartości niematerialne i prawne, środki trwałe

Wartości niematerialne i prawne, środki trwałe oraz środki trwałe w budowie wycenia się według cen nabycia lub kosztów wytworzenia, pomniejszonych o dotychczasowe umorzenie. Wartość początkowa środków trwałych i wartości niematerialnych i prawnych obejmuje ich cenę nabycia powiększoną o wszystkie koszty bezpośrednio związane z zakupem i przystosowaniem składnika majątku do stanu zdatnego do użytkowania.
Koszty bieżącego utrzymania środków trwałych, poniesione po dniu oddania środka do użytkowania, takie jak koszty konserwacji i naprawa, wpływają na wynik finansowy okresu, w którym zostały poniesione.
Jeżeli poszczególne, mające istotną wartość i dające się wyodrębnić części składowe środków trwałych mają różny okres ekonomicznego zużycia, amortyzacja dla tych części składowych jest naliczana odrębnie.
Odpisy amortyzacyjne są dokonywane przy zastosowaniu metody liniowej w okresie odpowiadającym ich szacowanemu okresowi ekonomicznej użyteczności.
Spółka przyjęła następujące okresy ekonomicznej użyteczności środków trwałych:

- Urządzenia techniczne 1-5 lat
- Środki transportu 3-10 lat
- Pozostałe 2-10 lat

oraz dla wartości niematerialnych i prawnych:

- Oprogramowanie komputerowe 2-5 lat
- Pozostałe wartości niematerialny i prawne 2-5 lat

Do poszczególnych środków trwałych i wartości niematerialnych prawnych mogą być stosowane inne stawki jeśli wynika to z ekonomicznej długości okresu użytkowania.

Wartości niematerialne i prawne oraz środki trwałe o wartości początkowej nieprzekraczającej 10 000,00 zł obciążają koszty działalności jednorazowo w miesiącu oddania ich do użytkowania.
Używane na podstawie umów leasingu finansowego środki trwałe podlegają amortyzacji wg zasad stosowanych do własnych składników majątku. Jeżeli brak jest pewności, że po zakończeniu umowy leasingu Spółka otrzyma prawo własności przedmiotu leasingu, aktywa są amortyzowane w okresie krótszym niż okres leasingu i okres ekonomicznej użyteczności przedmiotu leasingu.
Poniesione opłaty leasingowe w okresie sprawozdawczym zostały odniesione na zmniejszenie zobowiązania z tytułu leasingu finansowego w wielkości równej ratom kapitałowym, natomiast nadwyżka będąca kosztami finansowania obciążyła w całości koszty finansowe okresu.

Inwestycje krótkoterminowe

Wycenia się nie rzadziej niż na dzień bilansowy według ceny wartości rynkowej albo według ceny nabycia, w zależności od tego, która z nich jest niższa, natomiast inwestycje krótkoterminowe, dla których brak jest aktualnej ceny rynkowej wycenia się według wartości godziwej.

Zapasy

Nabyte lub wytworzone w ciągu roku obrotowego rzeczowe składniki zapasów ujmowane są według ceny zakupu lub kosztów wytworzenia. Wartość rozchodu zapasów jest ustalana przy zastosowaniu metody pierwsze weszło-pierwsze wyszło. Zapasy na dzień bilansowy wycenione są w cenie nabycia, zakupu lub wytworzenia nie wyższych od ceny sprzedaży netto danego składnika. Zapasy, które utraciły swoją wartość handlową i użytkową obejmuje się odpisem aktualizującym. Odpisy aktualizujące wartość składników zapasów zalicza się odpowiednio do pozostałych kosztów operacyjnych.

Należności i zobowiązania

Należności i zobowiązania (w tym z tytułu kredytów i pożyczek) w walucie polskiej wykazywane są według wartości podlegającej zapłacie. Należności i zobowiązania w walutach obcych w momencie powstania ujmowane są według średniego kursu ustalonego przez Prezesa NBP dla danej waluty obcej. Dodatnie lub ujemne różnice kursowe powstające w dniu płatności wynikające z różnicy pomiędzy kursem waluty na ten dzień, a kursem waluty w dniu powstania należności lub zobowiązania, odnoszone są odpowiednio na przychody lub koszty operacji finansowych.

Nierozliczone na dzień bilansowy należności i zobowiązania w walucie obcej wycenia się według średniego kursu ustalonego dla danej waluty przez NBP na ten dzień.

Wartość należności aktualizuje się uwzględniając stopień prawdopodobieństwa ich zapłaty poprzez dokonanie odpisu aktualizującego.

Środki pieniężne

Krajowe środki pieniężne w kasie i na rachunkach bankowych wycenia się według wartości nominalnej. Rozchody środków pieniężnych wyrażonych w walutach obcych wyceniane są za pomocą metody FIFO.
Wyrażone w walutach obcych środki pieniężne wycenia się na dzień bilansowy po kursie średnim ustalonym przez Narodowy Bank Polski dla danej waluty na ten dzień.

Kapitały

Kapitał zakładowy wykazuje się w wysokości określonej w umowie lub statucie i wpisanej w rejestrze sądowym. Zadeklarowane, lecz nie wniesione wkłady kapitałowe ujmuje się jako należne wpłaty na poczet kapitału.
Kapitał zapasowy tworzony jest z odpisów z czystego zysku rocznego Spółki.

Rozliczenia międzyokresowe kosztów oraz rezerwy na zobowiązania

W przypadku ponoszenia wydatków dotyczących przyszłych okresów sprawozdawczych Spółka dokonuje czynnych rozliczeń międzyokresowych. Do kosztów rozliczanych w czasie zalicza się przede wszystkim:

- rozliczenie robót długoterminowych, w przypadku wyższego zaawansowania wykonania robót w stosunku do zafakturowania robót na odbiorcę
- roczne opłaty z tytułu ubezpieczeń majątkowych, osobowych, prenumeraty czasopism, itp.
- inne koszty opłacone z góry.

Rezerwy tworzy się na zobowiązania w przypadku gdy kwota lub termin zapłaty są niepewne, ich powstanie jest pewne lub o dużym stopniu prawdopodobieństwa oraz wynikają one z przeszłych zdarzeń i ich wiarygodny szacunek jest możliwy. W przypadku Spółki utworzono

rezerwy na udzielone gwarancje, niewykorzystane urlopy oraz z tytułu odroczonego podatku dochodowego.

Spółka tworzy rezerwy na koszty w wysokości prawdopodobnych zobowiązań przypadających na bieżący okres sprawozdawczy wynikających ze świadczeń wykonanych na rzecz Spółki przez kontrahentów oraz z obowiązku wykonania związanych z bieżącą działalnością przyszłych świadczeń, których kwotę można oszacować, choć data powstania nie jest jeszcze znana. Do rozliczeń międzyokresowych biernych zalicza się przede wszystkim: wartość wykonanych niezafakturowanych usług oraz dostaw, wartości usług które zostaną wykonane w przyszłości a dotyczą bieżącego okresu obrotowego.

Rozliczenia międzyokresowe przychodów

W przypadku Spółki rozliczenia międzyokresowe przychodów obejmują w szczególności: równowartość otrzymanych zaliczek z tytułu świadczeń, których wykonanie nastąpi w przyszłych okresach sprawozdawczych, wykonane niezafakturowane usługi.

Rezerwa i aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego

W związku z przejściowymi różnicami między wykazywaną w księgach rachunkowych wartością aktywów i pasywów a ich wartością podatkową oraz stratą podatkową możliwą do odliczenia w przyszłości, jednostka tworzy rezerwę i ustala aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego.

Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego ustala się w wysokości kwoty przewidzianej w przyszłości do odliczenia od podatku dochodowego, w związku z ujemnymi różnicami przejściowymi, które spowodują w przyszłości zmniejszenie podstawy obliczenia podatku dochodowego oraz straty podatkowej możliwej do odliczenia ustalonej przy zachowaniu zasady ostrożności.

Rezerwę z tytułu odroczonego podatku dochodowego tworzy się w wysokości kwoty podatku dochodowego, wymagającej w przyszłości zapłaty, w związku z występowaniem dodatnich różnic przejściowych, to jest różnic, które spowodują zwiększenie podstawy obliczenia podatku dochodowego w przyszłości.

Wysokość rezerwy i aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego ustala się przy uwzględnieniu stawek podatku dochodowego obowiązujących w roku powstania obowiązku podatkowego.

Instrumenty finansowe

W przypadku nabycia aktywa finansowe wycenia się w cenie poniesionych wydatków (wartość nominalna wraz z kosztami transakcji poniesione bezpośrednio w związku z nabyciem lub zbyciem aktywów finansowych).

Na dzień bilansowy aktywa przeznaczone do obrotu oraz dostępne do sprzedaży wyceniane są w wartości godziwej, zaś aktywa utrzymywane do terminu wymagalności oraz pożyczki udzielone przez Spółkę, w wysokości skorygowanej cenie nabycia.
Zobowiązania finansowe ujmuje się w księgach rachunkowych się w kwocie wymagającej zapłaty. Na dzień bilansowy zobowiązania finansowe przeznaczone do obrotu wycenia się według wartości godziwej. Inne zobowiązania finansowe na dzień bilansowy są wykazywane według skorygowanej ceny nabycia.

Zyski i straty z przeszacowania na dzień bilansowy aktywów finansowych oraz zobowiązań finansowych zakwalifikowanych do kategorii przeznaczonych do obrotu (w tym instrumentów

pochodnych) oraz aktywów finansowych zakwalifikowanych do kategorii dostępnych do sprzedaży i wycenianych w wartości godziwej (z wyłączeniem pozycji zabezpieczanych) odnoszone są odpowiednio do przychodów i kosztów finansowych okresu sprawozdawczego.

W przypadku aktywów i zobowiązań finansowych wycenionych w wysokości skorygowanej ceny nabycia (z wyjątkiem pozycji zabezpieczanych i zabezpieczających) odpis z tytułu dyskonta lub premii oraz pozostałe różnice ustalone na dzień wyłączenia ich z ksiąg rachunkowych, zalicza się odpowiednio do przychodów lub kosztów finansowych z tytułu odsetek okresu sprawozdawczego.

Wbudowany instrument pochody wycenia się na dzień ujęcia w księgach oraz na dzień bilansowy według wartości godziwej. Różnica między wartością godziwą ustaloną na dzień bilansowy, a wartością godziwą na dzień ujęcia w księgach odnoszona jest na wynik z operacji finansowych.

Instrumenty pochodne stanowiące instrument zabezpieczający, będące zabezpieczeniem wartości godziwej wycenia się w wartości godziwej, a zmianę odnosi ba wynik z operacji finansowych.

Instrumenty pochodne stanowiące instrument zabezpieczający, będący zabezpieczeniem przepływów pieniężnych wycenia się w wartości godziwej, a zmianą odnosi na kapitał z aktualizacji wyceny w części stanowiącej efektywne zabezpieczenie oraz na wynik z operacji finansowych w części niestanowiących efektywnego zabezpieczenia.

Wynik finansowy

Na wynik finansowy składa się: wynik na sprzedaży, wynik na pozostałej działalności operacyjnej, wynik na działalności finansowej, wynik na operacjach nadzwyczajnych oraz obowiązkowe obciążenie wyniku. Spółka stosuje wariant kalkulacyjny rachunku zysków i strat.

Przychodem ze sprzedaży produktów, tj. usług z tytułu robót budowlanych jest kwota rozpoznana proporcjonalnie do stopnia zakończenia usługi.

Przychody z wykonania niezakończonej usługi, wykonanej na dzień bilansowy w istotnym stopniu, ustala się, na dzień bilansowy proporcjonalnie do stopnia zaawansowania usługi, jeżeli stopień ten, jak również przewidywane całkowite koszty wykonania usługi za cały czas jej realizacji, można ustalić w sposób wiarygodny.
Stopień zaawansowania usługi mierzy się udziałem kosztów poniesionych od dnia zawarcia umowy do dnia ustalenia przychodu w całkowitych kosztach wykonania usługi – dla zleceń z wynagrodzeniem ryczałtowym,
Dla danego kontraktu przychody wykazywane za dany okres sprawozdawczy ustalane są z uwzględnieniem przychodów wykazanych w okresach poprzednich.
W przypadku pozostałych usług takich jak konserwacja nawierzchni, dzierżawa, drobne usługi jest to kwota należna z tego tytułu od odbiorcy, pomniejszona o należny Podatek od towarów i usług.

Koszty sprzedanych wyrobów i usług są to koszty wytworzenia tych produktów i usług, które są współmierne do przychodów ze sprzedaży.

Przychodem ze sprzedaży towarów i materiałów jest kwota należna z tego tytułu od odbiorcy, pomniejszona o należny podatek od towarów i usług. Momentem sprzedaży jest przekazanie towarów odbiorcy.
Wartość sprzedanych towarów i materiałów jest to wartość sprzedanych towarów i materiałów w cenie zakupu współmierna do przychodów ze sprzedaży z tego tytułu.

Pozostałe przychody i koszty operacyjne są to koszty i przychody niezwiązane bezpośrednio z normalną działalnością, wpływające na wynik finansowy.

Przychody finansowe są to należne przychody z operacji finansowych, natomiast koszty finansowe są to poniesione koszty operacji finansowych. Odsetki, prowizje oraz różnice kursowe dotyczące środków trwałych w budowie wpływają na wartość nabycia tych składników majątku. Różnice kursowe oraz odsetki od zobowiązań i kredytów inwestycyjnych po oddaniu środka trwałego do użytkowania obciążają wpływają na wynik operacji finansowych.

Wynik zdarzeń nadzwyczajnych stanowi różnicę między zrealizowanymi zyskami nadzwyczajnymi a poniesionymi stratami nadzwyczajnymi wynikającymi ze zdarzeń losowych.

Zmiany zasad rachunkowości

W okresie objętym niniejszym sprawozdaniem kwartalnym Emitent nie zmieniał stosowanych zasad rachunkowości.

4. Komentarz Emitenta na temat okoliczności i zdarzeń istotnie wpływających na działalność Emitenta i jego Grupy Kapitałowej, ich sytuację finansową i wyniki osiągnięte w danym kwartale.

Kluczowa kompetencja firmy TAMEX Obiekty Sportowe S.A. to wiedza specjalistyczna w zakresie nowych technologii oraz standardów międzynarodowych federacji sportowych wymaganych przy budowie obiektów sportowych. Dzięki wieloletniemu doświadczeniu oraz współpracy z międzynarodowymi parterami strategicznymi, Spółka posiada dostęp do wysokojakościowych nawierzchni pochodzących od światowych liderów.

Główny atut Spółki, czyli wysoka jakość wykonywanych obiektów potwierdzona jest przez liczne certyfikaty przyznawane przez światowe federacje sportowe FIFA, IAAF oraz FIH. Szczególnym osiągnięciem w tym zakresie są osiągnięte certyfikaty IAAF Class 1 dla obiektów w „Zawisza" Bydgoszcz oraz AWF Warszawa oraz jedyny uzyskany w Polsce IAAF INDOR FACILITY zarówno dla infrastruktury tymczasowej (Halowe Mistrzostwa Świata w Sopocie), jak również stałej (Hala Toruń). Na przestrzeni 20 lat działalności Spółka uzyskała ponad 60 certyfikatów krajowych i międzynarodowych federacji sportowych. Jesteśmy budowniczymi najistotniejszych na mapie Polski obiektów lekkoatletycznych:

1. Stadion „Zawisza" w Bydgoszczy – pierwszy w Polsce stadion, który uzyskał certyfikat IAAF Class 1 oraz kategorię 1. Dlatego też od 2008 roku Polska jest gospodarzem międzynarodowych imprez lekkoatletycznych na najwyższym poziomie.
2. Stadion Śląski – uzyskał certyfikat IAAF Class 1 oraz kategorię 1. Ponadto w 2020 roku został nazwany przez Ministerstwo Sportu Lekkoatletycznym Stadionem Narodowym.
3. Stadion Miejski im. Ireny Szewińskiej w Karpaczu – okrzyknięty przez władze PZLA jako najpiękniejszy stadion w Polsce. Za realizację tego obiekty Spółka w 2020 r. została laureatem prestiżowej nagrody „Budowa XXI w" w ogólnopolskim konkursie organizowanym przez Stowarzyszenie Ochrony Narodowego Dziedzictwa Materialnego.

Zaplecza treningowe w głównych Centralnych Ośrodkach Przygotowań Olimpijskich w Spale, Wałczu i Szczyrku powstały również naszym działaniem.

Dzięki powyższym działaniom Spółka, TAMEX Obiekty Sportowe S.A. jest znaną na polskim rynku marką, kojarzoną z profesjonalizmem oraz najwyższą jakością.

Trzeci kwartał 2026 roku upłynął pod znakiem bardzo wysokiej aktywności operacyjnej Spółki, dynamicznego postępu robót budowlanych oraz konsekwentnej realizacji przyjętych harmonogramów inwestycyjnych. Wszystkie prowadzone kontrakty realizowane były zgodnie

z założonymi terminami, przy zachowaniu wysokich standardów jakościowych i technologicznych. Bardzo dobre tempo prac, odpowiednia mobilizacja zasobów wykonawczych oraz skuteczna koordynacja poszczególnych etapów inwestycji potwierdziły wysoką sprawność organizacyjną Spółki i jej zdolność do efektywnego zarządzania złożonymi procesami budowlanymi.

W obszarze realizacyjnym szczególną uwagę poświęcano **kompleksowemu zarządzaniu aspektami logistycznymi, technologicznymi i organizacyjnymi prowadzonych inwestycji**. Odpowiednie planowanie dostaw, bieżąca koordynacja prac międzybranżowych, właściwe zabezpieczenie potencjału podwykonawczego oraz konsekwentne monitorowanie harmonogramów pozwalały na utrzymanie płynności realizacyjnej i efektywne wykorzystanie dostępnych zasobów. Spółka kontynuowała działania ukierunkowane na optymalizację procesów wykonawczych, ograniczanie ryzyk operacyjnych oraz zapewnienie pełnej kontroli nad przebiegiem poszczególnych kontraktów.

Istotnym elementem utrzymania wysokiej efektywności operacyjnej pozostawała **profesjonalna i doświadczona kadra zarządzająca oraz zespoły odpowiedzialne za realizację inwestycji**. Wysoki poziom kompetencji technicznych, zaangażowanie pracowników oraz konsekwentna koncentracja na terminowości i jakości wykonywanych robót stanowiły podstawę skutecznej realizacji przyjętych celów. Szczególne znaczenie miało również proaktywne podejście do identyfikowania potencjalnych zagrożeń oraz podejmowania działań wyprzedzających, pozwalających na utrzymanie zakładanych parametrów czasowych, technicznych i ekonomicznych realizowanych przedsięwzięć.

Sytuacja na rynku budowlanym w III kwartale pozostawała wymagająca, przede wszystkim z uwagi na utrzymującą się konkurencję cenową, presję na rentowność kontraktów oraz zróżnicowaną kondycję przedsiębiorstw wykonawczych. Na tym tle **pozycja Spółki pozostawała bardzo dobra, szczególnie w segmencie budownictwa sportowego**, stanowiącym jeden z kluczowych obszarów jej specjalizacji. Kompetencje w realizacji wymagających technologicznie obiektów, doświadczenie organizacyjne oraz zdolność do prowadzenia inwestycji o wysokim stopniu złożoności pozwalały Spółce utrzymywać korzystną pozycję konkurencyjną i skutecznie odpowiadać na oczekiwania inwestorów.

Pomimo utrzymującej się na rynku **presji kosztowej, obejmującej ceny materiałów, usług podwykonawczych oraz koszty pracy**, Spółka konsekwentnie realizowała politykę odpowiedzialnego zarządzania budżetami kontraktowymi i ochrony zakładanej rentowności. Szczególną rolę odgrywały właściwe przygotowanie procesów zakupowych, odpowiednio wczesne zabezpieczanie kluczowych zasobów oraz bieżąca kontrola kosztów na wszystkich etapach realizacji. Dzięki sprawnemu zarządzaniu operacyjnemu i finansowemu czynniki rynkowe nie wpływały w sposób istotny na terminowość realizowanych inwestycji.

Równolegle z działalnością wykonawczą Spółka kontynuowała **selektywne działania ofertowe, koncentrując się na projektach o ponadprzeciętnych wymaganiach technicznych, organizacyjnych i jakościowych**. Stabilna pozycja rynkowa oraz korzystna struktura portfela zamówień pozwalały na prowadzenie świadomej polityki kontraktowej, bez konieczności angażowania się we wszystkie dostępne postępowania przetargowe. Priorytetowo traktowano przedsięwzięcia odpowiadające specjalistycznym kompetencjom Spółki, charakteryzujące się odpowiednim potencjałem rentowności, racjonalnym poziomem ryzyka oraz możliwością wykorzystania posiadanych przewag konkurencyjnych. Takie

podejście sprzyjało utrzymaniu wysokiej jakości portfela zamówień i ograniczało ekspozycję na kontrakty o niekorzystnych parametrach ekonomicznych.

Istotnym fundamentem stabilności Spółki pozostawały korzystny poziom zakontraktowanego portfela zamówień (backlog) oraz perspektywiczny portfel potencjalnych projektów (pipeline). Ich struktura i skala zapewniały dobrą przewidywalność działalności w kolejnych okresach, umożliwiając odpowiedzialne planowanie zasobów, potencjału wykonawczego oraz dalszego rozwoju organizacji. Stabilne perspektywy kontraktowe pozwalały Spółce koncentrować się nie tylko na wzroście skali działalności, ale przede wszystkim na jakości pozyskiwanych zleceń, ich rentowności oraz długoterminowej wartości dla przedsiębiorstwa.

Na szczególne podkreślenie zasługuje fakt, że **bardzo dobra kondycja Spółki w wymagającym otoczeniu rynkowym pozwala na realizację strategii rozwoju opartej na jakości, specjalizacji i świadomej selekcji projektów**. W warunkach silnej konkurencji, zwłaszcza w segmencie inwestycji sportowych, Spółka nie koncentruje się na maksymalizacji liczby pozyskiwanych kontraktów, lecz na budowaniu portfela przedsięwzięć ambitnych, wymagających i wyróżniających się pod względem technologicznym oraz wykonawczym. Przyjęty model działalności wzmacnia pozycję rynkową Spółki, pozwalając jednocześnie zachować odpowiednią dyscyplinę kosztową i wysoki standard realizacyjny.

Mikołajki – realizacja inwestycji wkroczyła w III kwartale w końcową, niezwykle intensywną fazę prac budowlanych. Przedsięwzięcie należy do najbardziej wymagających pod względem technicznym i organizacyjnym projektów realizowanych przez Spółkę, przede wszystkim ze względu na skomplikowane warunki gruntowo-wodne, zróżnicowane ukształtowanie terenu oraz konieczność wprowadzenia istotnych zmian projektowych i technologicznych w trakcie realizacji. Okoliczności te wymagały szeregu dodatkowych rozwiązań inżynieryjnych, dostosowania pierwotnych założeń projektowych oraz ponadstandardowego zaangażowania kadry technicznej i wykonawczej. Wprowadzone zmiany wpłynęły na termin zakończenia inwestycji, jednak dzięki skutecznej koordynacji prac, wysokiej mobilizacji zespołów oraz konsekwentnemu zarządzaniu procesem budowlanym Spółka utrzymywała bardzo dobre tempo realizacji i systematycznie zbliżała się do zakończenia przedsięwzięcia.

Pomimo wyjątkowo wysokiego stopnia trudności inwestycja stanowi potwierdzenie kompetencji Spółki w realizacji zaawansowanych technologicznie obiektów sportowych. Powstający kompleks, obejmujący nowoczesny stadion piłkarsko-lekkoatletyczny wraz z rozbudowaną infrastrukturą towarzyszącą, będzie po zakończeniu prac jednym z najnowocześniejszych i najbardziej funkcjonalnych obiektów sportowych w województwie warmińsko-mazurskim, z ambicją wyznaczania nowych standardów infrastruktury sportowej w regionie. Zastosowane rozwiązania techniczne, kompleksowość obiektu oraz jego wielofunkcyjny charakter stworzą znakomite warunki zarówno do prowadzenia profesjonalnego szkolenia sportowego, jak i organizacji zawodów oraz wydarzeń sportowych. Zakończenie tej wymagającej realizacji będzie istotnym osiągnięciem organizacyjnym i wykonawczym Spółki, a jednocześnie kolejnym prestiżowym projektem wzmacniającym jej pozycję w segmencie specjalistycznego budownictwa sportowego.

„VERDIEGO" – realizacja inwestycji w III kwartale 2026 roku przebiegała zgodnie z przyjętymi założeniami projektowymi, technologicznymi i harmonogramowymi. Utrzymano bardzo dobre tempo robót, zapewniając systematyczny wzrost zaawansowania rzeczowego inwestycji oraz terminową realizację kolejnych etapów prac. Szczególną uwagę poświęcano właściwej organizacji frontów robót, koordynacji międzybranżowej oraz odpowiedniemu zabezpieczeniu logistycznemu i materiałowemu. Profesjonalne zaangażowanie kadry technicznej i wykonawczej, sprawne zarządzanie procesami budowlanymi oraz bieżąca kontrola jakości pozwalały

na konsekwentną realizację przyjętych celów. Na koniec III kwartału nie odnotowano istotnych odchyleń od założonego harmonogramu ani zagrożeń dla terminowej realizacji kontraktu.

OWS Bolesławiec – w III kwartale 2026 roku inwestycja konsekwentnie przechodziła z etapu przygotowania projektowego do fazy realizacyjnej, zgodnie z przyjętym harmonogramem. Działania Spółki koncentrowały się na finalizacji i koordynacji dokumentacji projektowej, prowadzeniu procedur administracyjnych związanych z uzyskaniem wymaganych pozwoleń oraz kompleksowym przygotowaniu organizacyjnym i technologicznym do rozpoczęcia zasadniczych robót budowlanych. Równolegle prowadzono działania związane z planowaniem kolejnych etapów realizacji, zabezpieczeniem potencjału wykonawczego, przygotowaniem procesów zakupowych oraz koordynacją przyszłych zakresów robót. Dzięki odpowiedniemu zaangażowaniu zespołów projektowych i kadry zarządzającej proces przygotowawczy przebiegał sprawnie, zapewniając właściwe warunki do płynnego rozwinięcia prac wykonawczych. Na koniec III kwartału inwestycja pozostawała zgodna z przyjętymi założeniami terminowymi i organizacyjnymi, bez zidentyfikowanych istotnych zagrożeń dla dalszej realizacji.

Podkarpackie Centrum Lekkoatletyczne w Rzeszowie – w III kwartale 2026 roku Spółka zrealizowała istotny zakres specjalistycznych robót budowlanych w ramach jednej z najważniejszych inwestycji infrastruktury sportowej w południowo-wschodniej Polsce. Działając jako podwykonawca generalnego wykonawcy, MIRBUD S.A., Spółka odpowiadała za wykonanie profesjonalnych nawierzchni lekkoatletycznych stadionu głównego oraz hali treningowo-rozgrzewkowej, a także za dostawę i montaż specjalistycznego wyposażenia sportowego. Szczególne znaczenie miało wykonanie pełnowymiarowej, 400-metrowej bieżni lekkoatletycznej, stanowiącej jeden z kluczowych elementów funkcjonalnych nowego kompleksu.

Realizacja powierzonych prac wymagała zachowania wysokiej precyzji technologicznej, odpowiedniej koordynacji z pozostałymi uczestnikami procesu budowlanego oraz spełnienia rygorystycznych wymagań jakościowych właściwych dla profesjonalnej infrastruktury lekkoatletycznej. Zakres kontraktu obejmował również działania związane z przygotowaniem dokumentacji oraz procesem certyfikacji obiektu zgodnie z wymaganiami Polskiego Związku Lekkiej Atletyki i World Athletics.

Udział Spółki w realizacji tego prestiżowego przedsięwzięcia stanowi kolejne potwierdzenie jej wysokich kompetencji w zakresie specjalistycznych technologii nawierzchni sportowych oraz zdolności do skutecznej współpracy z największymi generalnymi wykonawcami na polskim rynku budowlanym. Powstający kompleks, wyposażony w nowoczesną infrastrukturę lekkoatletyczną i piłkarską oraz trybuny dla około 8 tysięcy widzów, będzie jednym z najważniejszych obiektów sportowych w regionie. Wykonanie przez Spółkę kluczowych elementów infrastruktury lekkoatletycznej wzmacnia jej dorobek referencyjny oraz pozycję w segmencie wymagających technologicznie inwestycji sportowych.

Spółka zakończyła III kwartał 2026 roku w bardzo dobrej kondycji operacyjnej i biznesowej, z wysokim tempem realizacji inwestycji, pełną kontrolą nad harmonogramami oraz stabilnymi perspektywami działalności w kolejnych okresach. Profesjonalizm kadry, skuteczność zarządzania procesami budowlanymi, odpowiedzialna polityka kontraktowa oraz korzystny poziom backlogu i pipeline'u stanowią solidne podstawy do dalszego, zrównoważonego rozwoju. W raportowanym okresie **nie zidentyfikowano istotnych zagrożeń dla terminowej realizacji prowadzonych kontraktów**, a obecna sytuacja Spółki pozwala z optymizmem oceniać perspektywy kolejnych kwartałów.

Pomimo utrzymujących się wyzwań w otoczeniu makroekonomicznym, takich jak rosnące koszty materiałów budowlanych czy ograniczona dostępność zasobów kadrowych, Spółka utrzymuje stabilność operacyjną i finansową. Bieżące działania koncentrują się na dalszej

dywersyfikacji portfela zamówień, skutecznym zarządzaniu realizacją projektów oraz umacnianiu pozycji rynkowej.

TAMEX Obiekty Sportowe S.A. nie ogranicza swojej działalności wyłącznie do realizacji inwestycji budowlanych. Istotnym elementem naszej misji jest aktywne wspieranie rozwoju sportu w Polsce, ze szczególnym uwzględnieniem dzieci i młodzieży.

Spółka od lat angażuje się w działania promujące aktywność fizyczną wśród najmłodszych, dostrzegając w tym nie tylko aspekt społecznej odpowiedzialności, ale również realny wpływ na jakość życia lokalnych społeczności. Każdego roku wspieramy grupę utalentowanych młodych lekkoatletów, których dotychczasowe wyniki sportowe wskazują na duży potencjał rozwoju i szansę na osiągnięcie poziomu mistrzowskiego. W ramach tego wsparcia zapewniamy m.in. specjalistyczny sprzęt sportowy, indywidualne formy pomocy oraz opiekę w zakresie przygotowań treningowych.

Jednocześnie aktywnie uczestniczymy w organizacji lokalnych wydarzeń sportowych, które odbywają się na obiektach oddanych do użytkowania przez Spółkę. Celem tych inicjatyw jest budowanie pozytywnych nawyków związanych z aktywnością fizyczną, integracja społeczna oraz rozwój młodych talentów sportowych w środowisku lokalnym.

Wierzymy, że inwestując w infrastrukturę sportową i wspierając młodzież, tworzymy realną wartość dodaną – nie tylko dla naszych Partnerów, ale przede wszystkim dla przyszłych pokoleń.

Poniższe tabele prezentują uzyskane w III kwartale 2026 roku przez Tamex Obiekty Sportowe S.A. jednostkowe przychody oraz wynik. Poniższe dane zostały zaprezentowane w odniesieniu do okresu porównywalnego wraz ze wskazaniem zmian procentowych.

Tytuł	Za okres od 01.07.2026 do 30.09.2026	Za okres od 01.07.2025 do 30.09.2025	procentowa zmiana w kwartale	Za okres od 01.01.2026 do 30.09.2026	Za okres od 01.01.2025 do 30.09.2025	procentowa zmiana narastająco od początku roku
A Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów, w tym:	44 918 951,47	25 855 927,42	73,73%	85 715 622,58	64 177 569,21	33,56%
O Zysk (strata) netto (L-M-N)	1 764 101,68	1 084 417,23	38,53%	2 739 654,76	1 784 390,84	34,87%

Z uwagi na brak porównywalności danych skonsolidowanych nie zostały zaprezentowane zmiany procentowe.

Powyższe informacje mają bezpośrednie przełożenie na **wyniki Spółki za III kwartał 2026 roku**. W ocenie Zarządu dotychczasowy przebieg roku potwierdza skuteczność przyjętej strategii, opartej na selektywnym pozyskiwaniu nowych kontraktów, ochronie marży oraz bieżącej kontroli ryzyk operacyjnych i finansowych. Pomimo wymagającego otoczenia rynkowego Spółka w III kwartale **skuteczniej niż szeroki rynek łączyła pozyskiwanie nowych zleceń z utrzymaniem zakładanej rentowności**, co pozwoliło na dalsze wzmacnianie portfela zamówień bez nadmiernej ekspozycji na kontrakty o podwyższonym ryzyku.

Perspektywy działalności Spółki na ostatni kwartał 2026 roku oraz rok 2027 pozostają, w ocenie Zarządu, **bardzo korzystne i oparte na solidnych fundamentach operacyjnych, finansowych i kontraktowych**. Stabilny portfel zakontraktowanych zamówień (backlog), w połączeniu z perspektywicznym portfelem potencjalnych projektów (pipeline), zapewnia odpowiednią przewidywalność działalności i umożliwia prowadzenie świadomej, selektywnej

polityki kontraktowej. Spółka koncentruje aktywność ofertową na przedsięwzięciach o wysokiej wartości technicznej i organizacyjnej, odpowiadających jej specjalistycznym kompetencjom oraz zapewniających właściwą relację pomiędzy potencjałem rentowności, poziomem ryzyka i zaangażowaniem zasobów. **Priorytetem pozostaje nie maksymalizacja wartości portfela zamówień, lecz jego jakość, bezpieczeństwo ekonomiczne oraz budowanie trwałych przewag konkurencyjnych.**

Na działalność Spółki w III kwartale pozytywnie wpływały **wysoka efektywność operacyjna, konsekwentna dyscyplina kosztowa oraz skuteczne zarządzanie procesami realizacyjnymi i zakupowymi**. Bardzo dobre tempo prowadzonych robót, terminowe zabezpieczanie kluczowych dostaw i zakresów podwykonawczych, a także bieżąca kontrola budżetów kontraktowych pozwalały na zachowanie płynności realizacyjnej i skuteczne ograniczanie wpływu czynników kosztowych. Szczególnie istotna pozostawała profesjonalna organizacja pracy zespołów wykonawczych oraz kadry zarządzającej, konsekwentnie skoncentrowanej na terminowości, jakości i efektywności ekonomicznej realizowanych przedsięwzięć. Na tle wymagającego otoczenia rynkowego, zwłaszcza w segmencie budownictwa sportowego, **Spółka utrzymywała bardzo dobrą pozycję konkurencyjną, potwierdzając skuteczność przyjętego modelu działalności.**

Sytuacja operacyjna poszczególnych kontraktów pozostawała pod bieżącą kontrolą, a prowadzone inwestycje realizowane były zgodnie z obowiązującymi harmonogramami, z uwzględnieniem uzgodnionych zmian projektowych i terminowych. **Modernizacja Stadionu Miejskiego w Płońsku**, zakończona przed pierwotnie zakładanym terminem, pozostawała istotnym potwierdzeniem wysokiej sprawności organizacyjnej i wykonawczej Spółki. Ze względu na mechanizm finansowania inwestycji w ramach programu Polski Ład kontrakt wymagał wcześniejszego zaangażowania środków własnych na poziomie około **20 mln PLN**. Zakończenie przedsięwzięcia umożliwiło ograniczanie tej ekspozycji oraz stworzyło warunki do stopniowego uwalniania zaangażowanego kapitału, wzmacniając możliwości finansowania kolejnych projektów.

Projekt mieszkaniowy **„VERDIEGO”** kontynuowany był w III kwartale zgodnie z pierwotnymi założeniami projektowymi i harmonogramowymi. Utrzymano bardzo dobre tempo prac, zapewniając systematyczny wzrost zaawansowania rzeczowego inwestycji, właściwą koordynację międzybranżową oraz wysokie standardy jakościowe. Sprawne zarządzanie procesem budowlanym i odpowiednie zabezpieczenie logistyczne pozwalały na realizację kolejnych etapów bez istotnych zakłóceń oraz bez konieczności wprowadzania zmian w przyjętym modelu realizacyjnym.

Szczególnego zaangażowania organizacyjnego i technicznego wymagała inwestycja w **Mikołajkach**, która w III kwartale wkroczyła w końcową, intensywną fazę realizacji. Przedsięwzięcie charakteryzuje się wyjątkowo wysokim stopniem złożoności, wynikającym przede wszystkim z trudnych warunków gruntowo-wodnych oraz konieczności wprowadzenia istotnych zmian projektowych i technologicznych. Okoliczności te wymagały zastosowania dodatkowych rozwiązań inżynieryjnych, zwiększonej koordynacji oraz dostosowania pierwotnego terminu zakończenia prac. Pomimo tych wyzwań Spółka utrzymywała wysoką mobilizację zasobów i bardzo dobre tempo realizacji, konsekwentnie zmierzając do zakończenia inwestycji. **Po oddaniu do użytkowania kompleks będzie należał do najnowocześniejszych i najbardziej funkcjonalnych obiektów sportowych w województwie warmińsko-mazurskim**, stanowiąc jednocześnie istotną referencję

potwierdzającą kompetencje Spółki w realizacji szczególnie wymagających przedsięwzięć infrastrukturalnych.

W III kwartale istotnym obszarem działalności pozostawał również projekt **OWS Bolesławiec**, który zgodnie z przyjętymi założeniami przechodził z etapu intensywnych prac projektowych do fazy realizacyjnej. Działania koncentrowały się na finalizacji i koordynacji dokumentacji, prowadzeniu procedur związanych z uzyskaniem wymaganych pozwoleń oraz przygotowaniu organizacyjnym, technologicznym i logistycznym do zasadniczych robót budowlanych. Odpowiednie planowanie przyszłych etapów inwestycji oraz zabezpieczanie potencjału wykonawczego pozwalały na utrzymanie zgodności z harmonogramem i tworzyły warunki do stopniowego zwiększania zaangażowania operacyjnego Spółki w kolejnych okresach.

Dodatkowym potwierdzeniem specjalistycznych kompetencji Spółki była **realizacja w III kwartale nawierzchni lekkoatletycznych w ramach budowy Podkarpackiego Centrum Lekkoatletycznego w Rzeszowie**. Na zlecenie generalnego wykonawcy, MIRBUD S.A., Spółka wykonywała kluczowe elementy infrastruktury lekkoatletycznej, w tym profesjonalną bieżnię stadionową oraz nawierzchnie hali treningowo-rozgrzewkowej. Realizacja tego zakresu wymagała wysokiej precyzji technologicznej, sprawnej koordynacji z pozostałymi uczestnikami procesu inwestycyjnego oraz zachowania rygorystycznych standardów jakościowych. Udział w powstaniu jednego z najważniejszych kompleksów lekkoatletycznych w południowo-wschodniej Polsce stanowi istotne uzupełnienie dorobku referencyjnego Spółki i wzmacnia jej pozycję jako wyspecjalizowanego wykonawcy infrastruktury sportowej.

Główne kontrakty i przedsięwzięcia o szczególnym znaczeniu operacyjnym i/lub finansowym:

1. **Modernizacja Stadionu Miejskiego w Płońsku** – inwestycja zakończona przed pierwotnym terminem, stanowiąca istotny sukces organizacyjny i wykonawczy. Ze względu na finansowanie w ramach programu Polski Ład wymagała wcześniejszego zaangażowania finansowego Spółki na poziomie około **20 mln PLN**, którego stopniowe uwalnianie korzystnie wpływa na możliwości finansowania dalszej działalności.
2. **Budynek mieszkalny „VERDIEGO”** – inwestycja realizowana w bardzo dobrym tempie, zgodnie z pierwotnymi założeniami projektowymi i harmonogramowymi, bez istotnych odchyleń oraz zagrożeń dla terminowego zakończenia prac.
3. **Modernizacja stadionu w Mikołajkach** – przedsięwzięcie znajdujące się w końcowej fazie realizacji, wymagające ponadstandardowego zaangażowania technicznego i organizacyjnego ze względu na trudne warunki gruntowo-wodne oraz istotne zmiany projektowe. Pomimo konieczności dostosowania terminu zakończenia inwestycji prace prowadzone są z wysoką intensywnością, a powstający kompleks będzie należał do najnowocześniejszych obiektów sportowych regionu.
4. **OWS Bolesławiec** – projekt przechodzący zgodnie z harmonogramem z fazy projektowej do etapu realizacyjnego, obejmującego procedury administracyjne, przygotowanie techniczne i organizacyjne oraz stopniowe uruchamianie potencjału wykonawczego.
5. **Podkarpackie Centrum Lekkoatletyczne w Rzeszowie** – realizacja specjalistycznych nawierzchni lekkoatletycznych, w tym bieżni stadionowej oraz nawierzchni hali treningowej, na zlecenie MIRBUD S.A. Przedsięwzięcie potwierdzające wysokie kompetencje technologiczne Spółki oraz jej silną pozycję w segmencie profesjonalnej infrastruktury sportowej.

W ocenie Zarządu Spółka zakończyła III kwartał 2026 roku w bardzo dobrej kondycji operacyjnej, z korzystnymi perspektywami dalszego rozwoju. Wysokie

tempo realizacji bieżących kontraktów, skuteczne zarządzanie wymagającymi przedsięwzięciami, profesjonalizm kadry oraz utrzymywanie wysokich standardów technologicznych i jakościowych stanowią podstawę stabilności działalności. Jednocześnie odpowiednio zabezpieczony backlog i perspektywiczny pipeline pozwalają Spółce prowadzić świadomą, selektywną politykę pozyskiwania nowych zleceń, koncentrując się na ambitnych, nietuzinkowych projektach o odpowiednim potencjale rentowności. **Tak ukształtowany model działalności, oparty na specjalizacji, jakości wykonawstwa i odpowiedzialnym zarządzaniu ryzykiem, pozwala Zarządowi z dużym optymizmem oceniać perspektywy IV kwartału 2026 roku oraz kolejnych lat.**

W okresie objętym niniejszym sprawozdaniem Spółka, kontynuowała wprowadzone działania mające na celu optymalizację i restrukturyzację we wszystkich głównych obszarach jej funkcjonowania skierowane na:

- stałe unowocześnianie zasad funkcjonowania Spółki oraz dostosowywanie ich do zmieniających się wymogów rynku i konkurencji,
- budowanie mocnej pozycji rynkowej firmy,
- wdrożenie ujednoliconych zasad uruchamiania zadań dla celów inwestycyjnych i realizacyjnych w Spółce,
- dalsza promocja marki TAMEX Obiekty Sportowe S.A., oparcie sprzedaży i marketingu na nowoczesnych sposobach docierania do klientów które skutecznie realizuje od 2011 roku do chwili obecnej.
- Dalsze zwiększenie rentowności

Dalsza konsekwencja w realizacji przyjętej strategii, a także coraz większy udział w przychodach z tytułu realizacji dużych obiektów sportowych, przełoży się na zmianę sposobu finansowania kontraktów. Spółka typuje kontrakty, które są finansowane częściowo przez bank, a tym samym ogranicza kredytowanie w rachunku bieżącym.

W III kwartale 2026 r. Spółka realizowała kontrakty, także które miały wpływ na osiągnięte wyniki finansowe a mające duże tempo wykonywanych prac:

1. Błonie
2. Płońsk
3. Kołobrzeg
4. Mikołajki
5. Verdiego 22
6. Bolesławiec
7. Rzeszów
8. Grudziądz
9. Jaworzno
10. Toruń

Wyżej wymienione kontrakty wpłynęły na wartość przychodów oraz koszty działalności.

Największe kontrakty realizowane przez Spółkę w III kw. 2026 roku

KONTRAKT	PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA
Mikołajki	Budowa stadionu wielofunkcyjnego
Płońsk	Budowa stadionu miejskiego
Toruń	Wymiana nawierzchni syntetycznej na Stadionie Miejskim
Bolesławiec ul. Graniczna	Budową nowego boiska piłkarskiego
Bolesławiec OWS	Zagospodarowanie terenu OWS
Pruszków	Wykonanie dokumentacji projektowej i robót budowlanych dla budowy boiska do gry w piłkę nożną
Jaworzno	Kompleksowe wykonanie nawierzchni sportowych z elementami towarzyszącymi oraz wyposażeniem sportowym
Płońsk - ZDiM	Budowa boiska piłkarskiego i bieżni lekkoatletycznej treningowej
Grudziądz	Modernizacja infrastruktury lekkoatletycznej Stadionu Centralnego
Ostrołęka	Przebudowa stadionu lekkoatletycznego
Sopot	Wykonanie robót budowlanych polegających na budowie strefy rozgrzewkowej Stadionu Lekkoatletycznego
Rzeszów	Wykonanie nawierzchni lekkoatletycznej
Błonie	Budowa areny lekkoatletycznej stadionu miejskiego
Kołobrzeg	Budowa boiska sportowego przy Szkole Podstawowej
Głuchołazy	Odbudowa boiska piłkarskiego, stadionu lekkoatletycznego i zaplecza sanitarno - szatniowego
Karpacz	Budowa toru treningowego dla saneczek wraz z towarzyszącą infrastrukturą

5. Stanowisko Emitenta odnośnie możliwości zrealizowania publikowanych prognoz wyników na rok 2026 w świetle wyników zaprezentowanych w niniejszym raporcie kwartalnym

Emitent nie publikował prognoz finansowych na 2026 rok.

6. Opis grupy kapitałowej ze wskazaniem jednostek podlegających konsolidacji

Jednostki wchodzące w skład grupy kapitałowej emitenta - stan na dzień 30.09.2026 r.

Spółka	Siedziba	% posiadanych udziałów	% posiadanych głosów
Tamex Development Sp. z o.o.	Warszawa	100	100

Przedmiotem działalności spółki Tamex Development Sp. z o.o. jest działalność z branży budownictwa mieszkaniowego. Dane finansowe Tamex Development Sp. z o.o. zostały objęte konsolidacją.

Tamex Obiekty Sportowe S.A. jest spółką dominującą.

7. Informacje o strukturze akcjonariatu Emitenta, ze wskazaniem akcjonariuszy posiadających na dzień sporządzenia raportu kwartalnego co najmniej 5% głosów na walnym zgromadzeniu

Struktura akcjonariatu emitenta - stan na dzień 16.11.2026 r.

Nazwa	Liczba akcji	Liczba głosów	Udział w całkowitej liczbie akcji oraz głosów
iGroup Sp. z o.o.	6 867 103	6 866 253	35,31%
Konrad Bogusław Sobecki	5 907 598	5 907 598	30,37%
Andrzej Bartos	1 945 000	1 945 000	10%
Leszek Muzyczyszyn	1 945 000	1 945 000	10%
Michał Wrzesiński	972 500	972 500	5%
Pozostali	1 812 799	1 813 759	9,32%
Razem	**19 450 000,00**	**19 450 000,00**	**100,00%**

8. Informacja o podejmowanych przez Emitenta w obszarze rozwoju prowadzonej działalności inicjatyw nastawionych na wprowadzenie rozwiązań innowacyjnych.

W okresie objętym niniejszym sprawozdaniem Emitent nie podejmował inicjatyw nastawionych na wprowadzenie rozwiązań innowacyjnych.

9. Informacja o liczbie osób zatrudnionych przez Emitenta i w Grupie kapitałowej w przeliczeniu na pełne etaty

Liczba osób zatrudnionych przez Emitenta, w przeliczeniu na pełne etaty

Na dzień 30.09.2026 r. spółka Tamex Obiekty Sportowe S.A. zatrudniała 37 osób w przeliczeniu na pełne etaty.

10. Oświadczenie Zarządu

Zarząd Tamex Obiekty Sportowe S.A. oświadcza, że według jego najlepszej wiedzy, wybrane informacje finansowe za III kwartał 2026 roku oraz dane porównywalne sporządzone zostały zgodnie z przepisami obowiązującymi Spółkę oraz, że kwartalne sprawozdanie z działalności zawiera prawdziwy obraz rozwoju i osiągnięć oraz sytuacji Spółki.