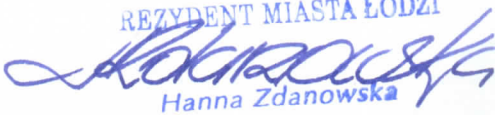




Druk Nr **63** /2026
z dnia **20**.03.2026r.

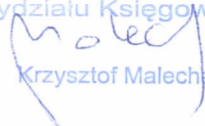

Akceptuję:

Prezydent Miasta Łodzi
REZYDENT MIASTA ŁÓDZI

Hanna Zdanowska

INFORMACJA
O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO
za okres
01.01.2025 r. – 31.12.2025 r.

Sporządził:

Zatwierdził:

<p>Dyrektor Wydziału Księgowości</p> <p>DYREKTOR Wydziału Księgowości  Krzysztof Malecha</p>	<p>Skarbnik Miasta Łodzi</p> <p>SKARBNIK MIASTA ŁÓDZI  Krzysztof Maczkowski</p>
---	---

Łódź, marzec 2026 r.

SPIS TREŚCI

W S T Ę P	1
I. MAJĄTEK MIASTA ŁODZI OGÓŁEM	4
1.1. Majątek Miasta Łodzi w układzie podmiotowym	4
1.2. Zmiany stanu składników rzeczowych aktywów trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych Miasta Łodzi	9
1.3. Placówki Służby Zdrowia	11
1.4. Wartość majątku przypadająca na jednego mieszkańca Łodzi	12
II. MAJĄTEK MIASTA ŁODZI wg form organizacyjnych	13
2.1. JEDNOSTKI BUDŻETOWE	13
2.1.1. Placówki oświaty i wychowania	14
2.1.1.1. Przedszkola miejskie	19
2.1.1.2. Szkoły podstawowe	22
2.1.1.3. Szkoły ponadpodstawowe	26
2.1.1.4. Pozostałe jednostki oświatowe	30
2.1.2. Placówki opieki społecznej	35
2.1.2.1. Centrum Administracyjne Pieczy Zastępczej	40
2.1.2.2. Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej	42
2.1.2.3. Pogotowia Opiekuńcze	46
2.1.2.4. Domy pomocy społecznej	48
2.1.3. Pozostałe Jednostki Budżetowe	53
2.1.3.1. Centrum Świadczeń Socjalnych	58
2.1.3.2. Centrum Usług Wspólnych	60
2.1.3.3. Łódzki Ośrodek Geodezji	62
2.1.3.4. Miejska Pracownia Urbanistyczna	64
2.1.3.5. Miejski Zespół Żłobków	66
2.1.3.6. Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji	68
2.1.3.7. Powiatowy Urząd Pracy	72
2.1.3.8. Schronisko dla Zwierząt	75
2.1.3.9. Straż Miejska	78
2.1.3.10. Urząd Miasta Łodzi	80
2.1.3.11. Zarząd Dróg i Transportu	90
2.1.3.12. Zarząd Gospodarowania Odpadami	95
2.1.3.13. Zarząd Inwestycji Miejskich	97
2.1.3.14. Zarząd Lokali Miejskich	100
2.1.3.15. Zarząd Zieleni Miejskich	104
2.2. ZAKŁAD BUDŻETOWY	108
2.3. INSTYTUCJE KULTURY	111
2.3.1. Domy i ośrodki kultury	114
2.3.2. Muzea	116
2.3.3. Biblioteka Miejska w Łodzi	118
2.3.4. Teatry	120
2.3.5. Miejska Galeria Sztuki w Łodzi	122

2.3.6. Pozostałe instytucje kultury	124
2.3.7. Łódzkie Centrum Wydarzeń	126
2.3.8. Majątek własny Instytucji Kultury	128
III. DOCHODY I NALEŻNOŚCI	139

WSTĘP

Informacja o stanie mienia komunalnego Miasta Łodzi została przygotowana w oparciu o art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2025 r. poz. 1483 z późniejszymi zmianami) i obejmuje dane:

- 1) dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności,
- 2) dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz o posiadaniu,
- 3) o zmianach w stanie mienia komunalnego,
- 4) o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz wykonywania posiadania,
- 5) inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego.

Miasto Łódź realizuje zadania określone przepisami wynikającymi z następujących ustaw:

- z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025r. poz. 1153, z późniejszymi zmianami),
- z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2025r. poz. 1684, z późniejszymi zmianami).

Zgodnie z art. 43 ustawy o samorządzie gminnym, mieniem komunalnym jest własność i inne prawa majątkowe należące do poszczególnych gmin i ich związków oraz mienie innych gminnych osób prawnych.

Zgodnie z art. 46 ustawy o samorządzie powiatowym, mieniem powiatu jest własność i inne prawa majątkowe nabyte przez powiat lub inne powiatowe osoby prawne.

Informacja o stanie mienia komunalnego Miasta Łodzi została opracowana z uwzględnieniem obowiązujących zasad ewidencji mienia, wynikających z przepisów:

- ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2023r. poz. 120 z późniejszymi zmianami),
- ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2025r. poz. 1483 z późniejszymi zmianami),
- ustawy z dnia 7 września 1991r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2025r. poz. 881 z późniejszymi zmianami),
- ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późniejszymi zmianami),
- zarządzenia Nr 140/2022 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 02 luty 2022 roku w sprawie wprowadzenia „Zasad sporządzania, przekazywania i kontroli sprawozdań finansowych, skonsolidowanego bilansu oraz informacji o stanie mienia komunalnego Miasta Łodzi”.

Zgodnie z ustawą o rachunkowości pod pojęciem mienia komunalnego rozumie się:

- 1) Środki trwałe - rzeczowe aktywa trwałe i zrównane z nimi, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, kompletne, zdatne do użytku i przeznaczone na potrzeby jednostki. Zalicza się do nich w szczególności:
 - a) nieruchomości - w tym grunty, prawo użytkowania wieczystego gruntu, budowle i budynki, a także będące odrębną własnością lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego;
 - b) maszyny, urządzenia, środki transportu i inne rzeczy;
 - c) ulepszenia w obcych środkach trwałych;
 - d) inwentarz żywy.
- 2) Środki trwałe w budowie – zaliczane do aktywów trwałych środki trwałe w okresie ich budowy, montażu lub ulepszenia już istniejącego środka trwałego.
- 3) Wartości niematerialne i prawne - nabyte przez jednostkę, zaliczane do aktywów trwałych, prawa majątkowe nadające się do gospodarczego wykorzystania, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, przeznaczone do używania na potrzeby jednostki.

Informacja o stanie mienia komunalnego opracowana została na podstawie danych uzyskanych od jednostek organizacyjnych Miasta Łodzi i spółek prawa handlowego, w których Miasto posiada udziały bądź akcje w oparciu o dane pochodzące z ewidencji księgowej ww. jednostek.

Dane o stanie mienia komunalnego zostały zestawione w układzie tabelarycznym i w formie opisowej. W celu wykazania zmian w stanie mienia komunalnego przedstawiono je w ujęciu dynamicznym, porównując stan majątku na dzień 31 grudnia 2025 roku do stanu na dzień 01 stycznia 2025 roku.

Prezentacja danych w tabelach obejmuje okres od 01 stycznia 2025 roku do 31 grudnia 2025 roku.

Dane zawarte w opracowaniu dotyczą majątku Miasta w wartości brutto i netto, z uwzględnieniem umorzeń ilustrujących jego zużycie. Wartość mienia, w tym grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom, przedstawiona jest wg ewidencji księgowej.

Umorzenie majątku wyliczono wg stawek i grup rodzajowych określonych w ustawie z dnia 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych (Dz. U. z 2025 r. poz. 278 z późniejszymi zmianami). Wartość umorzenia odzwierciedla techniczne zużycie składników majątku.

Informacją objęto jednostki organizacyjne Miasta Łodzi w następującym układzie:

I. Jednostki budżetowe

- 1) Placówki oświaty i wychowania w ilości 304
- 2) Placówki opieki społecznej w ilości 39
- 3) Pozostałe jednostki budżetowe w ilości 15

II. Zakład budżetowy w ilości jeden

III. Instytucje kultury w ilości 18

Całość opracowania podzielono na trzy części:

Część I MAJĄTEK MIASTA ŁODZI OGÓŁEM

Część II MAJĄTEK MIASTA ŁODZI wg form organizacyjnych

Część III DOCHODY I NALEŻNOŚCI

I. MAJĄTEK MIASTA ŁODZI OGÓŁEM

1.1. Majątek Miasta Łodzi w układzie podmiotowym

Poniżej przedstawiono w układzie tabelarycznym ogólne dane dotyczące majątku Miasta Łodzi.

Wartość brutto **majątku Miasta Łodzi** (wraz z wartością akcji i udziałów):

- wg stanu na 01.01.2025r. wynosi 36 504 318 582,72 zł,
- wg stanu na 31.12.2025r. wynosi 38 308 418 734,36 zł
- i w porównaniu do stanu na początek roku zwiększyła się o kwotę 1 804 100 151,64 zł,
w tym:
 - wartość brutto majątku jednostek organizacyjnych Miasta Łodzi wynosi 38 047 865 816,93 zł.

Wartość netto majątku Miasta Łodzi (tj. pomniejszona o odpisy umorzeniowe oraz aktualizację):

- wg stanu na 01.01.2025r. wynosi 29 847 822 655,95 zł,
- wg stanu na 31.12.2025r. wynosi 31 538 079 262,01 zł
- i w stosunku do stanu na początek roku zwiększyła się o kwotę 1 690 256 596,06 zł.

Wartość brutto majątku posiadanego przez **jednostki budżetowe** (wraz z wartościami akcji i udziałów):

- wg stanu na 01.01.2025r. wynosi 35 639 505 756,27 zł
- wg stanu na 31.12.2025r. wynosi 37 442 106 227,47 zł
i stanowi 97,74 % wartości majątku Miasta ogółem,
- i w porównaniu do stanu na początek roku zwiększyła się o kwotę 1 802 600 471,20 zł.

Wartość netto majątku posiadanego przez jednostki budżetowe:

- wg stanu na 01.01.2025r. wynosi 29 245 628 244,25 zł,
- wg stanu na 31.12.2025r. wynosi 30 940 028 822,60 zł
- i w stosunku do stanu na początek roku zwiększyła się o kwotę 1 694 400 578,35 zł.

Wartość brutto majątku posiadanego przez **zakład budżetowy**:

- wg stanu na 01.01.2025r. wynosi 29 766 548,59 zł,
- wg stanu na 31.12.2025r. wynosi 40 785 090,71 zł
i stanowi 0,11 % wartości majątku Miasta ogółem,
- i w porównaniu do stanu na początek roku zwiększyła się o kwotę 11 018 542,12 zł.

Wartość netto majątku posiadanego przez zakład budżetowy:

- wg stanu na 01.01.2025r. wynosi 15 498 566,15 zł,
- wg stanu na 31.12.2025r. wynosi 23 773 318,79 zł

- i w stosunku do stanu na początek roku zwiększyła się o kwotę 8 274 752,64 zł.

Wartość brutto majątku przekazanego instytucjom kultury:

- wg stanu na 01.01.2025r. wynosi 585 231 235,30 zł,
- wg stanu na 31.12.2025r. wynosi 564 974 498,75 zł i stanowi 1,47 % wartości majątku Miasta ogółem,
- w porównaniu do stanu na początek roku zmniejszyła się o kwotę 20 256 736,55 zł.

Wartość netto majątku przekazanego instytucją kultury:

- wg stanu na 01.01.2025r. wynosi 413 504 933,62 zł,
- wg stanu na 31.12.2025r. wynosi 397 593 565,77 zł
- i w stosunku do stanu na początek roku zmniejszyła się o kwotę 15 911 367,85 zł.

Wartość brutto majątku Miasta oddanego w użytkowanie Placówkom Służby Zdrowia:

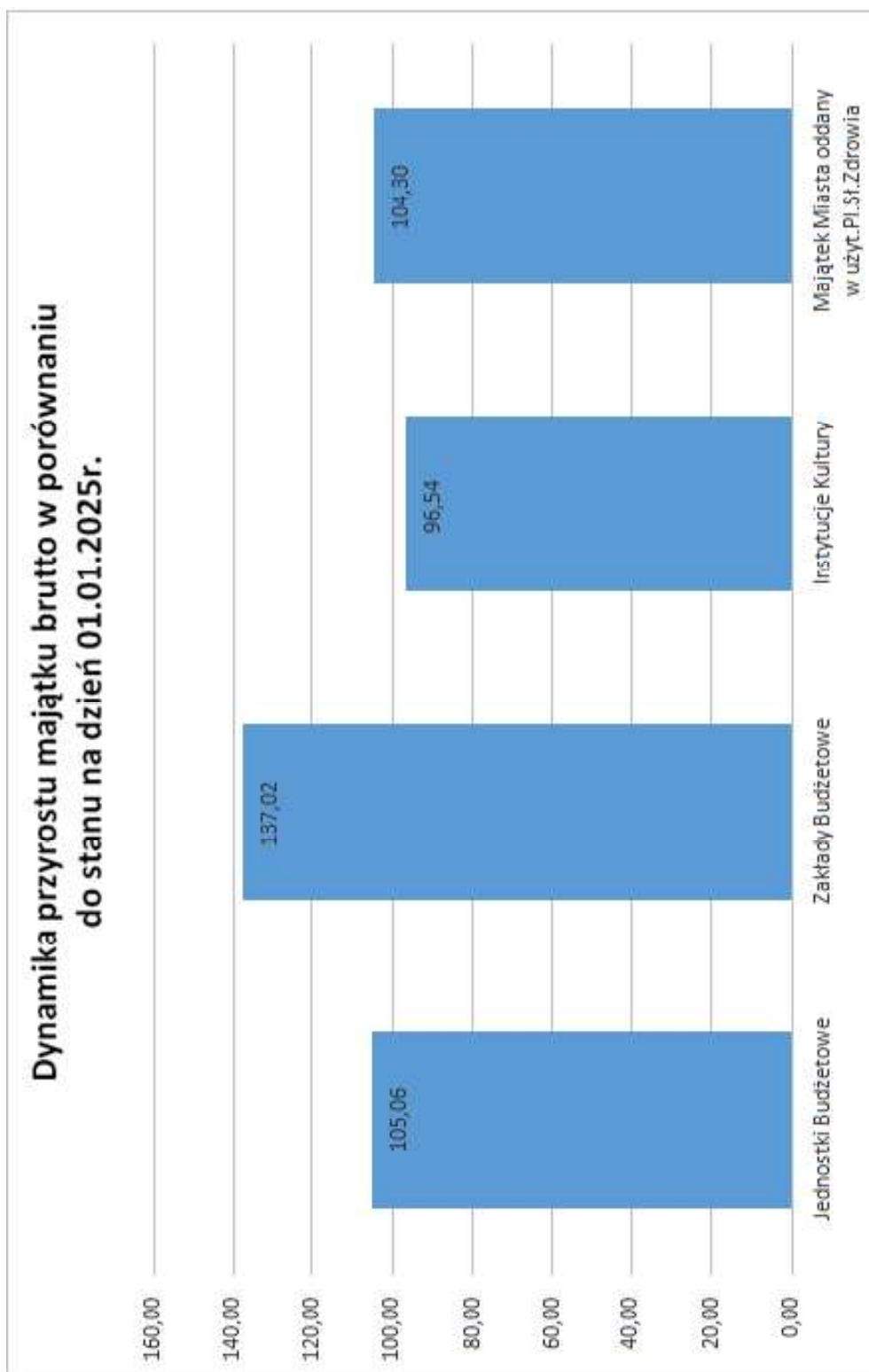
- wg stanu na 01.01.2025r. wynosi 249 815 042,56 zł,
- wg stanu na 31.12.2025r. wynosi 260 552 917,43 zł i stanowi 0,68 % wartości majątku Miasta ogółem,
- w porównaniu do stanu na początek roku zwiększyła się o kwotę 10 737 874,87 zł.

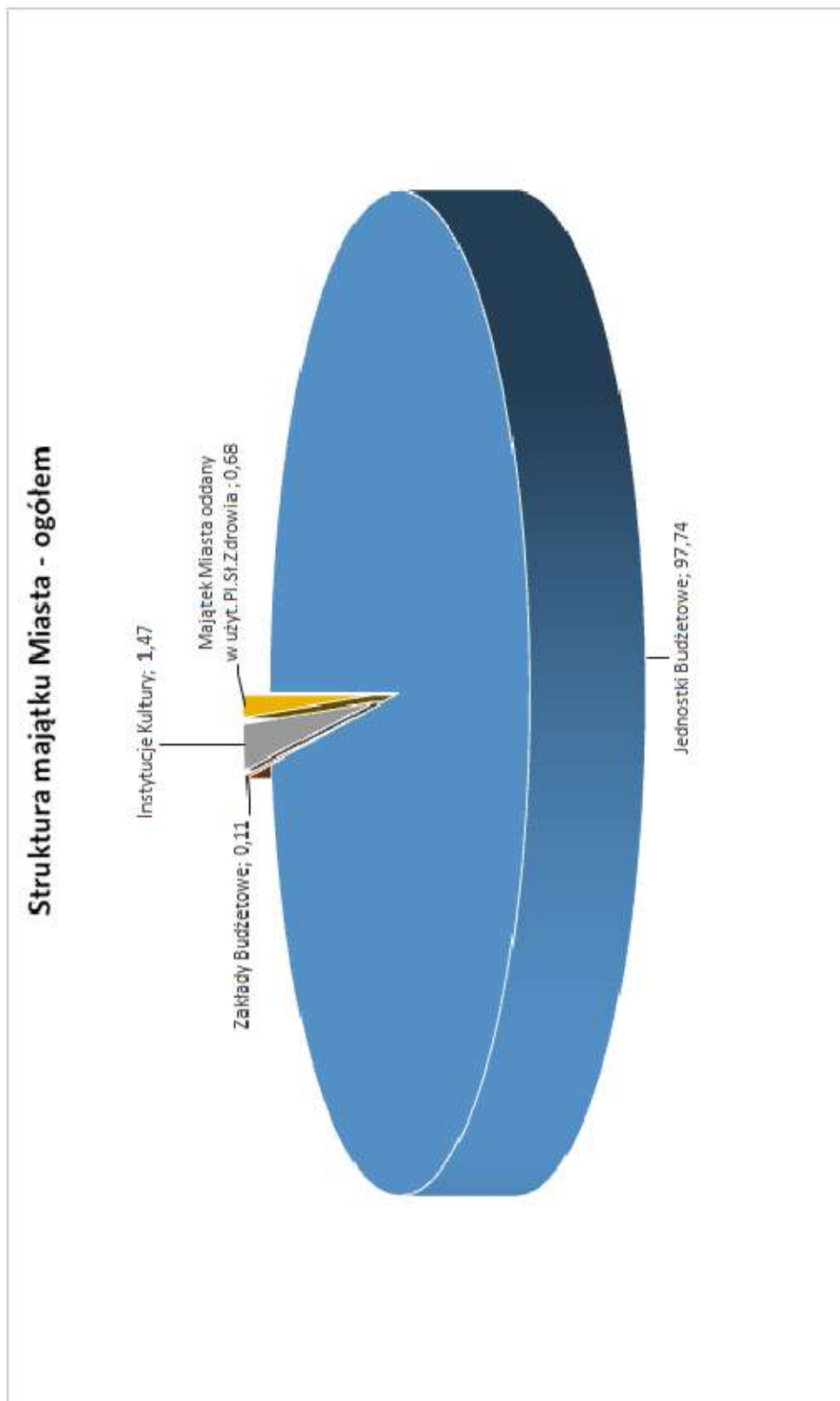
Wartość netto majątku Miasta oddanego w użytkowanie Placówkom Służby Zdrowia:

- wg stanu na 01.01.2025r. wynosi 173 190 921,93 zł,
- wg stanu na 31.12.2025r. wynosi 176 683 554,85 zł
- i w stosunku do stanu na początek roku zwiększyła się o kwotę 3 492 632,92 zł.

TABELA NR 1 MAJĄTEK MIASTA ŁÓDŹ W UKŁADZIE PODMIOTOWYM NA DZIEŃ 31.12.2025 - OGÓŁEM

LP.	Jednostki podległe Miastu Łódź	Wartość majątku brutto		Procent umorzenia	Dynamika przyrostu	Struktura
		Wartość majątku netto				
		2025.01.01	2025.12.31			
1	2	3	4	5 (4:3)	7 (4:3)	8
1.	Jednostki Budżetowe	35 639 505 756,27	37 442 106 227,47	1 802 600 471,20	105,06	97,74
	w tym:	29 245 628 244,25	30 940 028 822,60	1 694 400 578,35	105,79	98,10
	grunty starowiślane własności samorządu terytorialnego przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	7 934 065 690,11	3 317 408 177,34	383 347 437,23	113,07	8,66
2.	Zakłady Budżetowe	29 766 548,59	40 785 090,71	11 018 542,12	137,02	0,11
		15 498 566,15	23 773 318,79	8 274 752,64	153,39	0,08
3.	Instytucje Kultury	585 231 235,30	564 974 498,75	-20 256 736,55	96,54	1,47
		413 504 933,62	397 593 565,77	-15 911 367,85	96,15	1,26
4.	Razem:	36 254 503 540,16	38 047 865 816,93	1 793 362 276,77	104,95	99,32
	w tym:	29 674 631 744,02	31 361 395 707,16	1 686 763 963,14	105,68	99,44
	Majątek oddany w użyczenie i użytkowanie (za wyjątkiem Placówek Służby Zdrowia)	928 380 109,00	841 921 792,05	-86 458 316,95	90,69	0,00
		882 831 496,35	801 409 681,41	-81 421 814,94	90,78	0,00
	Majątek oddany w dzierżawę i najem	2 269 328 787,96	2 479 615 263,24	210 286 475,28	109,27	0,00
		1 245 948 455,09	1 381 492 426,40	135 543 971,31	110,88	0,00
	Majątek Miasta oddany	249 815 042,56	260 552 917,43	10 737 874,87	104,30	0,68
	w użytkowanie Placówkom Służby Zdrowia	173 190 921,93	176 683 554,85	3 492 632,92	102,02	0,56
5.	Ogółem:	36 504 318 582,72	38 308 418 734,36	1 804 100 151,64	104,94	100,00
		29 847 822 665,95	31 538 079 262,01	1 690 256 596,06	105,66	100,00





1.2. Zmiany stanu składników rzeczowych aktywów trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych Miasta Łodzi

Dane dotyczące wartości ogółem przedstawiono w Tabeli nr 3 Rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne.

Zestawienie opracowano na podstawie, otrzymanych od jednostek organizacyjnych Miasta Łodzi jednostkowych danych zgodnych z zapisami zawartymi w ich księgach rachunkowych.

Wartość brutto ogółem (bez wartości akcji i udziałów):

- wg stanu na 01.01.2025r. wynosi 33 467 466 342,14 zł.,
- wg stanu na 31.12.2025r. wynosi 35 288 700 550,32 zł.
- umorzenie majątku ogółem wg stanu na 31.12.2025r. wynosi 5 982 449 804,14 zł.
- wartość netto majątku (tj. pomniejszona o odpisy umorzeniowe oraz aktualizację), wg stanu na 31.12.2025r. wynosi 29 306 250 746,18 zł.

W prezentowanym okresie wartość brutto majątku zwiększyła się o kwotę 1 821 234 208,18 zł.

W analizowanym okresie występowały zarówno, zwiększenia jak i zmniejszenia wartości brutto majątku jednostek organizacyjnych Miasta Łodzi.

Zwiększenie wartości majątku nastąpiło z tytułu:

- aktualizacji na kwotę 0 zł
- nabycia na kwotę 1 299 107 625,64 zł
- przemieszczenia wewnętrzne na kwotę 1 966 729 043,48 zł
- inne na kwotę 946 219 362,43 zł

Zmniejszenie wartości majątku nastąpiło z tytułu:

- aktualizacji na kwotę 0 zł
- rozchodu na kwotę 278 257 607,08 zł
- przemieszczenia wewnętrzne na kwotę 1 959 684 557,46 zł
- inne (w tym: zamiany, utrata z przyczyn losowych, itp.) w kwocie 152 879 658,83 zł.

Szczegółowy opis zwiększeń i zmniejszeń wartości majątku został zamieszczony przy opisach w poszczególnych grupach rodzajowych-

ZESTAWIENIE ZBIORCZE

Tabela nr 3 - Rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne Miasta Łodzi

Lp.	Specyfikacja	Stan na początek roku	Zwiększenia			Zmniejszenia			Stan na koniec roku	Umorzenie na koniec roku	Wartość netto na koniec roku		
			aktualizacja	rabwyje	przeznaczenie wewnętrzne*	inne	aktualizacje	rozchód				przeznaczenie wewnętrzne*	inne
1.	Środki trwałe	29 503 778 222,31	0,00	552 050 490,18	1 150 999 281,13	863 370 742,83	0,00	271 736 197,72	358 760 498,13	118 402 207,18	31 961 299 833,42	5 628 507 905,56	25 732 731 927,86
1.1.	Grunty	18 389 456 624,78	0,00	456 910 197,68	181 226 778,20	183 874 965,06	0,00	172 934 238,20	193 564 221,75	100 787 175,97	18 754 182 947,80	545 557,46	18 753 267 990,34
1.1.1.	Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego - przekazane w użytkowanie niezyskowe innym podmiotom	2 934 065 690,11	0,00	435 331 310,89	0,00	0,00	0,00	51 988 878,66	0,00	0,00	3 317 408 122,34	0,00	3 317 408 122,34
1.2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	9 834 267 256,22	0,00	30 853 309,49	525 869 970,66	676 869 450,90	0,00	74 153 193,62	128 878 940,09	16 544 998,73	11 248 282 894,83	4 664 536 049,81	6 583 846 845,02
1.3.	Urządzenia techniczne i maszyny	620 458 705,64	0,00	5 606 139,51	62 778 272,20	2 275 802,80	0,00	10 722 076,45	26 895 441,52	744 628,78	652 756 773,40	497 338 623,34	155 418 150,06
1.4.	Środki transportu	289 834 117,22	0,00	8 559 805,50	6 936 141,27	7 800,00	0,00	1 268 979,59	3 776 711,76	0,00	300 292 172,64	77 355 070,56	222 937 102,08
1.5.	Inne środki trwałe	369 761 518,45	0,00	40 121 038,00	14 128 118,80	342 660,07	0,00	12 657 709,86	5 645 177,01	325 403,70	405 725 044,75	387 562 604,39	17 762 440,36
2.	Środki trwałe w budowie	3 586 482 285,01	0,00	739 575 026,64	768 859 941,96	0,00	0,00	3 505 916,91	1 594 175 359,36	1 730 954,85	3 495 505 022,49	0,00	3 495 505 022,49
3.	Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	19 106 645,07	0,00	0,00	0,00	82 472 056,14	0,00	0,00	0,00	32 737 702,67	68 841 038,54	0,00	68 841 038,54
4.	Wartości niematerialne i prawne	358 095 189,75	0,00	7 482 108,82	6 929 820,39	376 523,45	0,00	3 015 432,45	6 748 699,97	8 794,13	363 114 655,87	353 541 898,58	9 172 757,29
	SUMA (1+2+3+4)	33 467 466 342,14	0,00	1 299 107 625,64	1 966 729 043,48	946 219 362,43	0,00	278 257 607,08	1 959 684 557,46	152 879 658,83	35 288 700 550,32	5 982 449 804,14	29 306 250 746,18
	w tym: środki trwałe i środki trwałe w budowie oraz wartości niematerialne i prawne nieodpłatnie otrzymane/przekazane (dot. poz. 1.6 i 1.5 w zifii)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X

* dotyczy przemieszczeń wewnątrznych;

1) pomniejszyć grupami rodzajowymi: środków trwałych, pozostałości jednostek (w tym w ramach Urzęd. Miasta Łodzi)

2) przeliczyć: środków trwałych, środków trwałych w budowie i wartości niematerialnych - prawnych, pomniejszyć jednostkami (w tym: pomniejszyć, jednostkami i Urzędem Miasta Łodzi)

1.3. Placówki Służby Zdrowia

Placówki służby zdrowia, dla których Miasto Łódź pełni funkcję organu założycielskiego, sprawują całkowitą kontrolę nad majątkiem, który otrzymały od Miasta na podstawie stosownych umów użytkowania, zawartych na czas nieokreślony i ujmują go w swojej ewidencji bilansowej. W związku z powyższym Urząd Miasta Łodzi wykazuje ten majątek w ewidencji pozabilansowej.

Poniższa Tabela nr 2 przedstawia wartość majątku oddanego w użytkowanie poszczególnym placówkom służby zdrowia:

- stan brutto na 01.01.2025r. wynosi 249 815 042,56 zł
- stan brutto na 31.12.2025r. wynosi 260 552 917,43 zł.
- stan netto na 31.12.2025r. wynosi 176 683 554,85 zł.

W prezentowanym okresie wartość brutto majątku zwiększyła się o kwotę 10 737 874,87 zł.

Zmiany wynikają z:

- modernizacji pomieszczeń budynku Miejskiego Centrum Medycznego „Widzew”,
- poprawy bazy technicznej przy ul.Milionowej 14 w Miejskim Centrum Medycznym im.dr.K.Jonschera,
- otrzymania w nieodpłatne użytkowanie od Urzędu Miasta Łodzi nieruchomości przy ul.Przybyszewskiego 251,
- modernizacji budynku Miejskiego Centrum Medycznego „Górna” przy ul.Odrzańskiej 29 oraz budynku Miejskiego Centrum Medycznego „Polesie” przy ul.Wileńskiej 25,
- otrzymanie od Zarządu Lokali Miejskich nieruchomości przy ul. Garnizonowej 38,
- wykonanie instalacji fotowoltaicznych w budynkach przychodni Miejskiego Centrum Medycznego „Polesie”,

Tabela nr 2 - Majątek Placówek Służby Zdrowia

L.p.	Nazwa podmiotu	Stan brutto na początek roku	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan brutto na koniec roku	Stan netto na koniec roku
1	2	3	4	5	6	7
1	Miejskie Centrum Medyczne "Widzew"	10 437 990,76	438 559,06	0,00	10 876 549,82	6 871 375,00
2	Miejskie Centrum Terapii i Profilaktyki Zdrowotnej im. bł.R.Chylińskiego	22 167 854,95	119 274,44	0,00	22 287 129,39	19 229 385,23
3	Miejskie Centrum Medyczne im. dr. K. Jonschera	138 704 013,55	4 075 773,74	0,00	142 779 787,29	93 268 925,99
4	Miejskie Centrum Medyczne "Górna"	23 724 026,05	1 986 013,72	0,00	25 710 039,77	15 143 600,56
5	Miejskie Centrum Medyczne "Bałuty"	29 294 669,89	0,00	0,00	29 294 669,89	22 064 498,05
6	Miejskie Centrum Medyczne "Polesie"	25 486 487,36	4 118 253,91	0,00	29 604 741,27	20 105 770,02
	SUMA	249 815 042,56	10 737 874,87	0,00	260 552 917,43	176 683 554,85

1.4. Wartość majątku przypadająca na jednego mieszkańca Łodzi

Wartość majątku przypadająca na jednego mieszkańca Łodzi przedstawia poniższa tabela.

Wartość majątku przypadająca na jednego mieszkańca Łodzi

L.p.	Treść	Na dzień		Różnica	Dynamika przyrostu
		2025.01.01	2025.12.31	(4-3)	(4:3)
1	2	3	4	5	6
1	Majątek ogółem w zł				
	brutto	36 504 318 582,72	38 308 418 734,36	1 804 100 151,64	104,94
	netto	29 847 822 665,95	31 538 079 262,01	1 690 256 596,06	105,66
2	Liczba mieszkańców	648 711,00	642 590,00		
3	Wartość majątku ogółem przypadająca na jednego mieszkańca w zł (1:2)				
	brutto	56 272,08	59 615,65	3 343,57	105,94
	netto	46 010,97	49 079,63	3 068,66	106,67
	% udział wartości netto w wartości brutto	81,77	82,33		

Wartość brutto majątku Miasta Łodzi przypadająca na jednego mieszkańca, wg stanu na 31.12.2025r. wynosi 59 615,65 zł i wzrosła o 3 343,57 zł, tj. 5,94 % w stosunku do stanu na 01.01.2025r.

Wartość netto majątku Miasta Łodzi przypadająca na jednego mieszkańca, wg stanu na 31.12.2025r. wynosi 49 079,63 zł i zwiększyła się o 3 068,66 zł, tj. 6,67 % w stosunku do stanu na 01.01.2025r.

II. MAJĄTEK MIASTA ŁODZI wg form organizacyjnych

2.1. JEDNOSTKI BUDŻETOWE

Jednostki budżetowe są to jednostki organizacyjne sektora finansów publicznych, które pokrywają swoje wydatki bezpośrednio z budżetu.

Jednostki budżetowe prowadzą gospodarkę finansową według zasad określonych w ustawie o finansach publicznych

W Mieście Łodzi, wg stanu 31.12.2025r., funkcjonuje 358 jednostek budżetowych.

Poniżej przedstawiono dane dotyczące wartości majątku jednostek budżetowych w podziale na:

- 1) Placówki oświaty i wychowania
 1. przedszkola miejskie,
 2. szkoły podstawowe,
 3. szkoły ponadpodstawowe,
 4. pozostałe jednostki oświatowe;

- 2) Placówki opieki społecznej
 1. Centrum Administracyjne Pieczy Zastępczej,
 2. Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Łodzi,
 3. Pogotowia Opiekuńcze,
 4. Domy pomocy społecznej,

- 3) Pozostałe jednostki budżetowe
 1. Centrum Świadczeń Socjalnych
 2. Centrum Usług Wspólnych
 3. Łódzki Ośrodek Geodezji
 4. Miejska Pracownia Urbanistyczna
 5. Miejski Zespół Żłobków
 6. Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji
 7. Powiatowy Urząd Pracy
 8. Schronisko dla Zwierząt
 9. Straż Miejska
 10. Urząd Miasta Łodzi
 11. Zarząd Dróg i Transportu
 12. Zarząd Gospodarowania Odpadami
 13. Zarząd Inwestycji Miejskich
 14. Zarząd Lokali Miejskich
 15. Zarząd Zieleni Miejskiej

2.1.1. Placówki oświaty i wychowania

Dane dotyczące wartości majątku placówek oświaty i wychowania przedstawiono w Tabeli nr 3 Rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne.

Zestawienia opracowano na podstawie jednostkowych danych, otrzymanych z Wydziału Edukacji Urzędu Miasta Łodzi (pełniącego nadzór nad niżej wymienionymi jednostkami), przygotowanych w podziale na:

1. przedszkola miejskie;
2. szkoły podstawowe;
3. szkoły ponadpodstawowe;
4. pozostałe jednostki oświatowe .

Wartość majątku placówek oświaty i wychowania wynosi:

- stan brutto na 01.01.2025r. – 2 699 437 187,58 zł.
- stan brutto na 31.12.2025r. – 2 762 403 334,69 zł.
- umorzenie majątku placówek oświaty i wychowania wg stanu na 31.12.2025r. wynosi 736 432 387,47 zł.
- wartość netto majątku na 31.12.2025r. (tj. pomniejszona o odpisy umorzeniowe oraz aktualizację), wynosi 2 025 970 947,22 zł.

W prezentowanym okresie majątek uległ zwiększeniu o kwotę 62 966 147,11 zł.

W analizowanym okresie występowały zarówno zmniejszenia, jak i zwiększenia wartości brutto majątku placówek oświaty i wychowania.

Zmiany majątku placówek oświaty i wychowania wynikają z:

- **zwiększeń** wartości majątku z tytułu:
 - aktualizacji w kwocie 0 zł
 - nabycia w kwocie 61 420 104,21 zł
 - przemieszczeń wewnętrznych w kwocie 22 938 209,70 zł
 - inne w kwocie 223 240,54 zł
- **zmniejszeń** wartości majątku z tytułu:
 - aktualizacji w kwocie 0 zł
 - rozchodu w kwocie 10 332 779,34 zł;
 - przemieszczeń wewnętrznych w kwocie 10 973 118,63 zł;
 - inne w kwocie 309 509,37 zł

W Tabeli nr 5 przedstawiono Wartość majątku Miasta Łodzi oddanego w użyczenie lub użytkowanie:

- stan brutto na 01.01.2025r. wynosi 199 635,10 zł.
- stan brutto na 31.12.2025r. wynosi 204 705,10 zł.
- stan netto na 31.12.2025r. wynosi 16 774,00 zł.

W Tabeli nr 6 przedstawiono wartość majątku Miasta Łodzi oddanego w dzierżawę lub najem:

- stan brutto na 01.01.2025r. wynosi 18 776,15 zł
- stan brutto na 31.12.2025r. wynosi 18 776,15 zł
- stan netto na 31.12.2025r. wynosi 1 314,39 zł

Placówki oświaty i wychowania

Tabela nr 3 - Rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne Miasta Łodzi

Lp.	Specyfikacja	Stan na początek roku	Zwiększenia			Zmniejszenia			Stan na koniec roku	Umorzenie na koniec roku	Wartość netto na koniec roku		
			aktualizacja	nabycie	przemieszczenie wewnętrzne*	inne	aktualizacja	rochód				przemieszczenie wewnętrzne*	inne
1.	Środki trwałe	2 686 786 085,85	0,00	60 083 492,00	15 118 112,80	222 668,54	0,00	9 259 356,99	2 636 518,90	300 715,24	2 750 013 728,06	727 694 519,18	2 022 319 208,88
1.1.	Grunty	1 528 913 671,05	0,00	719 236,00	5 380 500,38	0,00	0,00	0,00	1 300 435,00	0,00	1 533 712 972,43	3 846,55	1 533 709 125,88
	Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1.													
1.2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	890 934 141,78	0,00	21 182 960,67	8 309 803,63	0,00	0,00	485 302,46	40 000,00	0,00	919 901 603,62	439 792 354,50	480 109 249,12
1.3.	Urządzenia techniczne i maszyny	20 690 859,26	0,00	1 527 188,55	0,00	0,00	0,00	261 848,37	301 754,86	244,00	21 654 200,58	18 217 641,59	3 436 558,99
1.4.	Środki transportu	1 736 649,79	0,00	667 040,73	0,00	0,00	0,00	16 073,89	0,00	0,00	2 387 616,63	1 411 400,37	976 216,26
1.5.	Inne środki trwałe	244 510 763,97	0,00	35 987 066,05	1 427 808,79	222 668,54	0,00	8 496 172,27	994 329,04	300 471,24	272 357 334,80	268 269 276,17	4 088 058,63
2.	Środki trwałe w budowie	3 484 918,72	0,00	690 713,52	7 812 559,43	0,00	0,00	0,00	8 336 453,33	0,00	3 651 738,34	0,00	3 651 738,34
3.	Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Wartości niematerialne i prawne	9 166 183,01	0,00	645 898,69	7 537,47	572,00	0,00	1 079 382,35	146,40	8 794,13	8 737 868,29	8 737 868,29	0,00
	SUMA (1+2+3+4)	2 699 437 187,58	0,00	61 420 104,21	22 938 209,70	223 240,54	0,00	10 332 779,34	10 973 118,63	309 509,37	2 762 403 334,69	736 432 387,47	2 025 970 947,22
	w tym środki trwałe i środki trwałe w budowie oraz wartości niematerialne i prawne nieodpłatnie otrzymane/przejęte (dot. poz. 4.5 i 4.6 w zzwf)	X	X	X	13 193 059,81	X	X	X	1 300 435,00	X	X	X	X

* dotyczy przemieszczeń wewnętrznych;

1) pomiędzy grupami rodzajowymi środków trwałych poszczególnych jednostek (w tym w ramach Urzędu Miasta Łodzi)

2) przeliczyć środki trwałych, środków trwałych w budowie, zaliczeń na środki trwałe w budowie i wartości niematerialnych i prawnych pomógłby jednostkami (w tym pomógłby jednostkami a Urzędem Miasta Łodzi)

Placówki oświaty i wychowania

Tabela nr 5 - Wartość majątku Miasta Łodzi oddana w użyczenie lub użytkowanie

Lp.	Nazwa podmiotu biorącego w użyczenie, użytkowanie	2	3	4	5	6	7
		Stan brutto na początek roku	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan brutto na koniec roku	Stan netto na koniec roku	
1	Szkoły Podstawowe	75 181,66	5 429,00	0,00	80 610,66	16 774,00	
2	Szkoły Ponadpodstawowe	2 931,88	0,00	0,00	2 931,88	0,00	
3	Pozostałe jednostki oświatowe	121 521,56	0,00	359,00	121 162,56	0,00	
	SUMA	199 635,10	5 429,00	359,00	204 705,10	16 774,00	

Placówki oświaty i wychowania

Tabela nr 6 - Wartość majątku Miasta Łodzi oddanego w dzierżawę lub najem

Lp.	Nazwa podmiotu biorącego w dzierżawę, najem	2	Stan brutto na początek roku	3	Zwiększenie	4	Zmniejszenie	5	Stan brutto na koniec roku	6	Stan netto na koniec roku	7
1	Pozostałe jednostki oświatowe		18 776,15		0,00		0,00		18 776,15		1 314,39	
	SUMA		18 776,15		0,00		0,00		18 776,15		1 314,39	

2.1.1.1. Przedszkola miejskie

Dane dotyczące wartości majątku Przedszkoli miejskich przedstawiono w Tabeli nr 3 Rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne.

Wartość majątku przedszkoli miejskich wynosi:

- stan brutto na 01.01.2025r. – 463 009 261,87 zł.,
- stan brutto na 31.12.2025r. – 470 209 829,87 zł.,
- umorzenie majątku przedszkoli miejskich wg stanu na 31.12.2025r. – 90 385 648,28 zł.
- wartość netto majątku (tj. pomniejszona o odpisy umorzeniowe oraz aktualizację), wg stanu 31.12.2025r. – 379 824 181,59 zł.

W prezentowanym okresie wartość brutto majątku zwiększyła się o kwotę 7 200 568,00 zł.

W analizowanym okresie występowały zarówno zmniejszenia, jak i zwiększenia wartości brutto majątku przedszkoli miejskich.

Zmiany majątku przedszkoli wynikają w szczególności z:

- **zwiększeń** wartości majątku z tytułu:
 - nabycia w kwocie 5 922 663,57 zł
 - wydatki zrealizowane w ramach projektów unijnych w Przedszkolach Miejskich nr 112 i 121, na polepszenie jakości edukacji, adaptacje i doposażenie pomieszczeń oraz sal dydaktycznych, placów zabaw, zakup sprzętu komputerowego, elektronicznego, pomocy dydaktycznych,
 - wydatki zrealizowane ze środków własnych, w tym modernizacja budynków i infrastruktury w 24 przedszkolach miejskich, 2 zespołach przedszkoli miejskich oraz budowa nowej Strefy Integracji Wielopokoleniowej - Plac Zabaw przy Przedszkolu Miejskim nr 117, wyposażenie kuchenne w Przedszkolu Miejskim nr 137, na oświetlenie alejki prowadzącej do wejścia do Przedszkola Miejskiego nr 165,
 - nieodpłatne otrzymanie w drodze darowizny od Rad Rodziców, indywidualnych darczyńców: laptopów, monitorów interaktywnych, materiałów dydaktycznych, sprzętu RTV, AGD, drukarek, mebli i innego wyposażenia
 - przemieszczeń wewnętrznych w kwocie 2 958 096,33 zł
 - przemieszczenia wewnętrzne między przedszkolami sprzętu elektronicznego i komputerowego, wyposażenia,
 - przemieszczenia wewnętrzne mienia: gruntów, budynków, urządzeń technicznych w związku z połączeniem Zespołu Przedszkoli Miejskich nr 2 z Przedszkolem Miejskim nr 20,
 - otrzymanie z Biura Energetyki i Jakości Powietrza Urzędu Miasta Łodzi na rzecz Przedszkola Miejskiego nr 14, Przedszkola Miejskiego nr 175 i Przedszkola Miejskiego nr 220 nakładów inwestycyjnych w związku z realizacją inwestycji polegających na montażu instalacji fotowoltaicznych w budynkach użyteczności publicznej,
 - otrzymanie gruntów z Urzędu Miasta Łodzi Wydziału Edukacji na rzecz Przedszkola Miejskiego nr 152 i Przedszkola Miejskiego nr 202 oraz Wydziału Gospodarki Komunalnej na rzecz Przedszkola Miejskiego nr 200,

- wewnętrzne między grupami rodzajowymi składników majątkowych, przeniesienie do ewidencji pozostałych środków trwałych o wartości poniżej 10 tys. zł,
- inne w kwocie 106 445,07 zł
 - ujawnienie pozostałych środków trwałych po inwentaryzacji,
- **zmniejszeń** wartości majątku z tytułu:
 - rozchodu w kwocie 1 140 935,36 zł;
 - likwidacja sprzętu elektronicznego, pomocy dydaktycznych z powodu zużycia lub zniszczenia,
 - przeniesienia pozostałych środków trwałych na ewidencję pozaksięgową i do ewidencji ilościowej,
 - przemieszczeń wewnętrznych w kwocie 619 972,72 zł;
 - przemieszczenia wewnętrzne mienia między przedszkolami miejskimi,
 - przekazanie gruntu z Przedszkola Miejskiego nr 202 na rzecz Wydziału Gospodarki Komunalnej,
 - przemieszczenia wewnętrzne między grupami rodzajowymi środków trwałych - przeniesienie do ewidencji pozostałych środków trwałych o wartości poniżej 10 tys.zł,
 - inne w kwocie 25 728,89 zł
 - protokoły z rozliczenia inwentaryzacji.

Przedziałki miejskie

Tabela nr 3 - Rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne Miasta Łodzi

Lp.	Specyfikacja	Stan na początek roku	Zwiększenia				Zmniejszenia				Stan na koniec roku	Umniejszenie na koniec roku	Wartość netto na koniec roku
			aktualizacja	nałyce	przemieszczenie wewnętrzne*	inne	aktualizacja	rochód	przemieszczenie wewnętrzne*	inne			
1.	Środki trwałe	462 152 039,18	0,00	5 647 648,95	2 703 205,42	106 445,07	0,00	1 095 477,02	305 120,21	25 728,89	469 243 612,50	89 805 142,64	379 438 469,86
1.1.	Grunty	320 237 703,43	0,00	719 236,00	2 150 554,10	0,00	0,00	0,00	4 475,00	0,00	329 109 078,53	3 646,55	329 099 231,98
	Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego przekazane w użytkowanie wiczyście innym podmiotom	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	96 097 361,69	0,00	2 499 454,00	334 706,11	0,00	0,00	11 560,77	40 000,00	0,00	98 879 961,03	49 786 614,52	49 093 346,51
1.3.	Urządzenia techniczne i maszyny	1 858 453,90	0,00	267 219,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 125 672,90	1 661 486,67	464 186,23
1.4.	Środki transportu	33 680,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	33 680,00	33 680,00	0,00
1.5.	Inne środki trwałe	37 925 380,16	0,00	2 161 739,95	277 945,21	106 445,07	0,00	1 083 916,25	260 645,21	25 728,89	39 101 220,04	38 319 514,50	781 705,14
2.	Środki trwałe w budowie	234 966,60	0,00	270 706,73	194 744,51	0,00	0,00	0,00	314 706,11	0,00	385 711,73	0,00	385 711,73
3.	Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Wartości niematerialne i prawne	621 656,09	0,00	4 307,89	146,40	0,00	0,00	45 458,34	146,40	0,00	580 505,64	580 505,64	0,00
	SUMA (1+2+3+4)	463 009 261,87	0,00	5 922 663,57	2 958 096,33	106 445,07	0,00	1 140 935,36	619 972,72	25 728,89	470 209 829,87	90 385 648,28	379 824 181,59
	w tym środki trwałe i środki trwałe w budowie oraz wartości niematerialne i prawne nieodpłatnie otrzymane/przekazane (oc. poz. 1.6 i 2.6 w zwf)	X	X	X	2 345 298,61	X	X	X	4 475,00	X	X	X	X

* dotyczy przemieszczeń wewnętrznych;

1) po niższych grupami rodzajowymi środków trwałych pozostających jednostek (w tym w ramach Urzędu Miasta Łodzi)

2) prasując środki trwałych, środków trwałych w budowie i wartości niematerialnych i prawnych pomiędzy jednostkami (w tym pomiędzy jednostkami i Urzędem Miasta Łodzi)

2.1.1.2. Szkoły podstawowe

Dane dotyczące wartości majątku szkół podstawowych przedstawiono w Tabeli nr 3 Rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne.

Wartość majątku szkół podstawowych wynosi:

- stan brutto na 01.01.2025r. – 1 200 968 459,81 zł.,
- stan brutto na 31.12.2025r. – 1 222 121 305,76 zł.,
- umorzenie majątku szkół podstawowych wg stanu na 31.12.2025r. – 293 691 087,61 zł.
- wartość netto majątku (tj. pomniejszona o odpisy umorzeniowe oraz aktualizację), wg stanu na 31.12.2025r. – 928 430 218,15 zł.

W prezentowanym okresie wartość brutto majątku zwiększyła się o kwotę 21 152 845,95 zł.

W analizowanym okresie występowały zarówno zmniejszenia, jak i zwiększenia wartości brutto majątku szkół podstawowych.

Zmiany majątku szkół podstawowych wynikają w szczególności z:

- **zwiększeń** wartości majątku z tytułu:
 - nabycia w kwocie 16 538 030,27 zł
 - wydatki zrealizowane ze środków Budżetu Obywatelskiego na budowę kompleksu sportowego w Szkole Podstawowej nr 182, Budynek B – Traktorowa 35,
 - wydatki zrealizowane ze środków własnych, w tym: modernizacja budynków i infrastruktury w 19 szkołach podstawowych, realizacja projektu ekologicznego w Szkole Podstawowej nr 11,
 - zakupy środków trwałych, pozostałych środków trwałych i programowania np. sprzętu komputerowego, AGD, mebli, wyposażenia, oprogramowania, zbiorów bibliotecznych, projektorów, tablic interaktywnych, sprzętu kuchennego, narzędzi,
 - wydatki zrealizowane w ramach projektów unijnych finansowanych ze środków zagranicznych w Szkole Podstawowej nr 137 m.in. sprzęt komputerowy, wyposażenie,
 - otrzymanie w drodze darowizny od Rad Rodziców, indywidualnych darczyńców: laptopów, monitorów interaktywnych, materiałów dydaktycznych, sprzętu RTV, AGD, drukarek, mebli i innego wyposażenia,
 - przemieszczeń wewnętrznych w kwocie 17 038 165,94 zł
 - otrzymanie z Wydziału Edukacji Urzędu Miasta Łodzi źródeł wodnych,
 - otrzymanie gruntów z Urzędu Miasta Łodzi Wydziału Gospodarki Komunalnej na rzecz Szkoły Podstawowej nr 5 i 141 oraz Wydziału Edukacji na rzecz Szkoły Podstawowej nr 41,
 - przemieszczenia wewnętrzne wyposażenia między szkołami,
 - otrzymanie z Biura Energetyki i Jakości Powietrza Urzędu Miasta Łodzi na rzecz Szkół Podstawowych nakładów inwestycyjnych w związku z realizacją inwestycji polegających na modernizacji oświetlenia wewnętrznego oraz kompleksowej termomodernizacji oraz w związku z realizacją inwestycji polegających na montażu baterii kondensatorów w budynkach użyteczności publicznej oraz w związku z realizacją inwestycji

- polegających na montażu instalacji fotowoltaicznych w budynkach użyteczności publicznej,
- przemieszczenia wewnętrzne między grupami rodzajowymi składników majątkowych, przeniesienie do ewidencji pozostałych środków trwałych (o wartości poniżej 10 tys. zł),
- inne w kwocie 61 769,53 zł
 - ujawnienia pozostałych środków trwałych po inwentaryzacji,
- **zmniejszeń** wartości majątku z tytułu:
 - rozchodu w kwocie 3 829 261,55 zł;
 - likwidacja np. placów zabaw, oprogramowania, sprzętu komputerowego, wyposażenia, zbiorów bibliotecznych, pomocy dydaktycznych,
 - przeniesienia pozostałych środków trwałych na ewidencję pozaksięgową i do ewidencji ilościowej,
 - przemieszczeń wewnętrznych w kwocie 8 550 341,25 zł;
 - przekazanie gruntu ze Szkoły Podstawowej nr 4 na rzecz Zarządu Lokali Miejskich,
 - przemieszczenia wewnętrzne między grupami rodzajowymi środków trwałych, przeniesienie do ewidencji pozostałych środków trwałych (o wartości poniżej 10 tys. zł)
 - przemieszczenia wewnętrzne wyposażenia między szkołami i pozostałymi jednostkami oświatowymi
 - inne w kwocie 105 516,99 zł
 - protokoły rozliczenia różnic inwentaryzacyjnych,

W Tabeli nr 5 przedstawiono Wartość majątku szkół podstawowych oddanego w użyczenie lub użytkowanie:

- stan brutto na 01.01.2025r. wynosi 75 181,66 zł.
- stan brutto na 31.12.2025r. wynosi 80 610,66 zł.
- stan netto na 31.12.2025r. wynosi 16 774,00 zł.

Szkoły podstawowe

Tabela nr 3 - Rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne Miasta Łodzi

I p.	Specyfikacja	Stan na początek roku			Zwiększenia			Zmniejszenia			Stan na koniec roku	Umorzenie na koniec roku	Wartość netto na koniec roku
		aktualizacja	nabycie	przemieszczenie wewnętrzne*	inne	aktualizacja	rozchód	przemieszczenie wewnętrzne*	inne				
1.	Środki trwałe	1 136 876 565,94	16 741 225,90	10 275 897,13	61 769,53	0,00	3 691 411,41	96 942,86	1 218 074 610,69	291 417 619,34	926 656 991,35		
1.1.	Grunty	675 610 602,94	0,00	3 229 946,28	0,00	0,00	0,00	0,00	677 544 589,22	0,00	677 544 589,22		
1.1.1	Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	427 095 696,26	2 897 174,26	6 754 877,74	0,00	0,00	473 711,59	0,00	436 274 006,57	188 781 788,08	247 489 218,49		
1.3.	Urządzenia techniczne i maszyny	7 980 410,40	115 230,12	0,00	0,00	0,00	77 178,33	0,00	8 001 809,85	7 185 532,75	815 277,10		
1.4.	Środki transportu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.5.	Inne środki trwałe	86 189 856,34	13 431 821,52	291 073,11	61 769,53	0,00	3 140 521,42	96 942,86	96 254 205,05	95 445 238,51	807 906,54		
2.	Środki trwałe w budowie	1 717 876,80	55 350,00	6 754 877,74	0,00	0,00	0,00	0,00	1 773 226,80	0,00	1 773 226,80		
3.	Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
4.	Wartości niematerialne i prawne	2 374 017,07	38 454,37	7 391,07	0,00	0,00	137 820,11	8 574,13	2 273 468,27	2 273 468,27	0,00		
	SUMA (1+2+3+4)	1 200 968 459,81	16 538 030,27	17 038 165,94	61 769,53	0,00	3 829 261,55	105 516,99	1 222 121 305,76	293 691 087,61	928 430 218,15		
	w tym środki trwałe i środki trwałe w budowie oraz wartości niematerialne i prawne nieodpłatnie otrzymane/przekazane (dot. poz. 1.1.1.2.3.4.5.6.7.8.9.10.11.12.13.14.15.16.17.18.19.20.21.22.23.24.25.26.27.28.29.30.31.32.33.34.35.36.37.38.39.40.41.42.43.44.45.46.47.48.49.50.51.52.53.54.55.56.57.58.59.60.61.62.63.64.65.66.67.68.69.70.71.72.73.74.75.76.77.78.79.80.81.82.83.84.85.86.87.88.89.90.91.92.93.94.95.96.97.98.99.100.)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		

* dotyczy przemieszczeń wewnętrznych;
 1) pomiędzy grupami i rodzajami owoimi środkami trwałe i wartości niematerialnych i prawnych pomiędzy jednostkami (w tym pomędzy jednostkami a Urzędem Miasta Łodzi)
 2) przysięgę środków trwałych w budowie, zaliczek na środki trwałe w budowie i wartości niematerialnych i prawnych pomiędzy jednostkami (w tym pomędzy jednostkami a Urzędem Miasta Łodzi)

Szkoły podstawowe

Tabela nr 5 - Wartość majątku Miasta Łodzi oddana w użyczenie lub użytkowanie

L.p.	Nazwa podmiotu biorącego w użyczenie, użytkowanie	2	3	4	5	6	7
		Stan brutto na początek roku	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan brutto na koniec roku	Stan netto na koniec roku	
1	Bursa 11	3 599,00	0,00	0,00	3 599,00	0,00	0,00
2	osoba fizyczna	23 576,64	0,00	0,00	23 576,64	0,00	0,00
3	Wydział Edukacji	48 006,02	5 429,00	0,00	53 435,02	16 774,00	16 774,00
	SUMA	75 181,66	5 429,00	0,00	80 610,66	16 774,00	16 774,00

2.1.1.3. Szkoły ponadpodstawowe

Dane dotyczące wartości majątku szkół ponadpodstawowych przedstawiono w Tabeli nr 3 Rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne.

Wartość majątku szkół ponadpodstawowych wynosi:

- stan brutto na 01.01.2025r. – 600 417 747,44 zł.,
- stan brutto na 31.12.2025r. – 631 060 471,62 zł.,
- umorzenie majątku szkół ponadpodstawowych wg stanu na 31.12.2025r. – 195 353 853,42 zł.
- wartość netto majątku (tj. pomniejszona o odpisy umorzeniowe oraz aktualizację), wg stanu na 31.12.2025r. – 435 706 618,20 zł.

W prezentowanym okresie wartość brutto majątku zwiększyła się o kwotę 30 642 724,18 zł.

W analizowanym okresie występowały zarówno zmniejszenia, jak i zwiększenia wartości brutto majątku szkół ponadpodstawowych.

Zmiany majątku szkół ponadpodstawowych wynikają w szczególności z:

- **zwiększeń** wartości majątku z tytułu:
 - nabycia w kwocie 32 768 421,23 zł
 - wydatki zrealizowane ze środków własnych m.in. modernizacja budynków i infrastruktury w szkołach i placówkach oświatowych na terenie miasta Łodzi,
 - wydatki zrealizowane ze środków Budżetu Obywatelskiego na budowę boiska wielofunkcyjnego i skweru wypoczynkowego przy Liceum Ogólnokształcącym nr 21 w Łodzi,
 - wydatki zrealizowane w ramach projektów unijnych finansowanych ze środków zagranicznych m.in. urządzenia techniczne, roboty, dron, tachimetry, hafciarka, maszyna do szycia, oscyloskop, stacja BAG, laser TV, podnośnik nożycowy, samochód osobowy, samochód ciężarowy, stanowiska dydaktyczne, modernizacje pracowni zawodowych, oprogramowanie, stworzenie sieci WiFi,
 - wydatki w ramach środków z Krajowego Planu Odbudowy Utworzenie Branżowego Centrum Umiejętności dla Włókiennictwa i Tekstyliów zrealizowane przez Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego,
 - otrzymanie w drodze darowizny od Rad Rodziców, indywidualnych darczyńców: laptopów, książek, materiałów dydaktycznych, sprzętu RTV, AGD, drukarek, mebli i innego wyposażenia
 - przemieszczeń wewnętrznych w kwocie 1 717 587,31 zł
 - otrzymanie z Urzędu Miasta Łodzi Biura Energetyki i Jakości Powietrza Urzędu Miasta Łodzi na rzecz szkół nakładów inwestycyjnych w związku z realizacją inwestycji polegających na montażu baterii kondensatorów w budynkach użyteczności publicznej, w związku z realizacją inwestycji polegających na montażu instalacji fotowoltaicznych w budynkach użyteczności publicznej oraz Wydziału Edukacji zdrojów wodnych,
 - otrzymanie mienia z Biura Rzeczy Znalezionych Urzędu Miasta na rzecz szkół,

- otrzymanie mienia z Biblioteki Miejskiej w Łodzi na rzecz Liceum Ogólnokształcącego nr 31,
- otrzymanie mienia z Łódzkiego Ośrodka Geodezji na rzecz Zespołu Szkół Geodezyjno-Technicznych,
- przemieszczenia wewnętrzne między grupami rodzajowymi składników majątkowych, przeniesienie do ewidencji pozostałych środków trwałych o wartości poniżej 10 tys. zł
- inne w kwocie 54 786,94 zł
 - ujawnienie pozostałych środków trwałych po inwentaryzacji,
- **zmniejszeń** wartości majątku z tytułu:
 - rozchodu w kwocie 2 480 112,50 zł;
 - likwidacja środków trwałych, wyposażenia, mebli, sprzętu biurowego, sprzętu komputerowego, zbiorów bibliotecznych oraz oprogramowania,
 - przeniesienia pozostałych środków trwałych na ewidencję pozaksięgową i do ewidencji ilościowej,
 - przemieszczeń wewnętrznych w kwocie 1 242 094,51 zł;
 - przemieszczenia wewnętrzne wyposażenia między szkołami,
 - przemieszczenia wewnętrzne mienia w związku z połączeniem się z Liceum Ogólnokształcącego Specjalnego nr 58 z Zespołem Szkół Specjalnych nr 10,
 - przemieszczenia wewnętrzne między grupami rodzajowymi środków trwałych, przeniesienie do ewidencji pozostałych środków trwałych (o wartości poniżej 10 tys. zł,
 - inne w kwocie 175 864,29 zł
 - rozliczenie różnic inwentaryzacyjnych

W Tabeli nr 5 przedstawiono Wartość majątku szkół ponadpodstawowych oddanego w użyczenie lub użytkowanie:

- stan brutto na 01.01.2025r. wynosi 2 931,88 zł.
- stan brutto na 31.12.2025r. wynosi 2 931,88 zł.
- stan netto na 31.12.2025r. wynosi 0,00 zł.

Szkoły ponadpodstawowe

Tabela nr 3 - Rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne Miasta Łodzi

Lp.	Specyfikacja	Stan na początek roku		Zwiększenia				Zmniejszenia				Stan na koniec roku	Umoruszenie na koniec roku	Wartość netto na koniec roku
		aktualizacja	nabycie	przemieszczenie wewnątrz*	inne	aktualizacja	rozchód	przemieszczenie wewnętrzne*	inne					
1.	Środki trwałe	0,00	32 305 772,64	1 196 590,94	54 214,94	0,00	0,00	2 013 752,65	317 165,84	175 644,29	526 824 135,51	192 141 829,81	434 682 305,70	
1.1.	Grunty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	328 964 237,54	0,00	328 964 237,54	
	Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	197 511 648,71	14 565 596,01	878 278,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	213 055 523,69	111 035 420,39	102 020 103,30	
1.3.	Urządzenia techniczne i maszyny	4 870 791,66	815 718,87	0,00	0,00	0,00	0,00	171 220,24	75 274,00	244,00	5 439 772,29	3 989 413,58	1 450 358,71	
1.4.	Środki transportu	409 378,81	567 040,73	0,00	0,00	0,00	0,00	16 073,89	0,00	0,00	1 060 345,65	370 983,39	689 362,26	
1.5.	Inne środki trwałe	64 618 063,05	46 157 417,03	318 311,97	54 214,94	0,00	0,00	1 826 458,52	241 891,84	175 400,29	78 904 256,34	76 746 012,45	2 158 243,89	
2.	Środki trwałe w budowie	1 153 426,00	274 818,80	520 996,37	0,00	0,00	0,00	0,00	924 928,67	0,00	1 024 312,50	0,00	1 024 312,50	
3.	Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.	Wartości niematerialne i prawne	3 490 201,67	187 829,79	0,00	572,00	0,00	0,00	466 359,85	0,00	220,00	3 212 023,61	3 212 023,61	0,00	
	SUMA (1+2+3+4)	600 417 747,44	32 768 421,23	1 717 587,31	54 786,94	0,00	0,00	2 480 112,50	1 242 094,51	175 864,29	631 060 471,62	195 353 853,42	435 706 618,20	
	w tym środki trwałe i środki trwałe w budowie oraz wartości niematerialne i prawne nieocapłanie otrzymane/przekazane (dot. poz. 1.6 i 2.6 w zwrf)	X	X	520 996,37	X	X	X	X	0,00	X	X	X	X	

* dotyczy przemieszczeń wewnętrznych;

1) pomiędzy grupami rodzajowymi środków trwałych poszczególnych jednostek w tym w ramach Urzędu Miasta Łodzi

2) przekazanie środków trwałych w budowie i zaliczek na środki trwałe w budowie wartości niematerialnych i prawnych pomiędzy jednostkami w tym pomiędzy jednostkami a Urzędem Miasta Łodzi

Szkoły ponadpodstawowe

Tabela nr 5 - Wartość majątku Miasta Łodzi oddana w użyczenie lub użytkowanie

Lp.	Nazwa podmiotu biorącego w użyczenie, użytkowanie	2	Stan brutto na początek roku	3	Zwiększenia	4	Zmniejszenia	5	Stan brutto na koniec roku	6	Stan netto na koniec roku	7
1	UMK Wydział Edukacji		2 931,88		0,00		0,00		2 931,88		0,00	
	SUMA		2 931,88		0,00		0,00		2 931,88		0,00	

2.1.1.4. Pozostałe jednostki oświatowe

Dane dotyczące wartości majątku pozostałych jednostek oświatowych przedstawiono w Tabeli nr 3 Rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne.

Wartość majątku pozostałych jednostek oświatowych wynosi:

- stan brutto na 01.01.2025r. – 435 041 718,46 zł.,
- stan brutto na 31.12.2025r. – 439 011 727,44 zł.,
- umorzenie majątku pozostałych jednostek oświatowych wg stanu na 31.12.2025r. – 157 001 798,16 zł.
- wartość netto majątku (tj. pomniejszona o odpisy umorzeniowe oraz aktualizację), wg stanu na koniec roku - 282 009 929,28 zł.

W prezentowanym okresie wartość brutto majątku zwiększyła się o kwotę 3 970 008,98 zł.

W analizowanym okresie występowały zarówno zmniejszenia, jak i zwiększenia wartości brutto majątku szkół ponadpodstawowych.

Zmiany majątku pozostałych jednostek oświaty wynikają z:

- **zwiększeń** wartości majątku z tytułu:
 - nabycia w kwocie 6 190 989,14 zł
 - wydatki zrealizowane ze środków własnych na modernizację budynków i infrastruktury w Bursie Szkolnej 11, Młodzieżowym Ośrodku Socjoterapii nr 2 oraz Młodzieżowym Ośrodku Wychowawczym nr 3,
 - zakupy środków trwałych, pozostałych środków trwałych i oprogramowania np. sprzętu komputerowego, AGD, mebli, wyposażenia, oprogramowania, zbiorów bibliotecznych, sprzętu kuchennego, narzędzi,
 - otrzymanie w drodze darowizny od Rad Rodziców, indywidualnych darczyńców: laptopów, monitorów interaktywnych, materiałów dydaktycznych, sprzętu RTV, AGD, drukarek, mebli i innego wyposażenia
 - przemieszczeń wewnętrznych w kwocie 1 224 360,12 zł
 - przemieszczenia wewnętrzne wyposażenia, sprzętu elektronicznego oraz pomocy dydaktycznych między jednostkami oświatowymi,
 - otrzymanie z Biura Energetyki i Jakości Powietrza Urzędu Miasta Łodzi na rzecz Centrum Usług Wspólnych Oświaty, Specjalnych Ośrodków Szkolno-Wychowawczych nr 3, 4 oraz 6 i Szkolnego Schroniska Młodzieżowego nakładów inwestycyjnych związanych z modernizacją oświetlenia wewnętrznego, kompleksową termomodernizacji, montażem instalacji fotowoltaicznych oraz na montaż baterii kondensatorów,
 - inne w kwocie 239,00 zł
 - ujawnienie pozostałych środków trwałych po inwentaryzacji,
- **zmniejszeń** wartości majątku z tytułu:
 - rozchodu w kwocie 2 882 469,93 zł;
 - likwidacja środków trwałych: sprzętu komputerowego, elektronicznego,
 - likwidacja pozostałych środków trwałych: mebli, urządzeń elektronicznych, urządzeń biurowych, zbiorów bibliotecznych,
 - likwidacja oprogramowania,

- przeniesienia pozostałych środków trwałych na ewidencję pozaksięgową i do ewidencji ilościowej
- przemieszczeń wewnętrznych w kwocie 560 710,15 zł
 - przemieszczenia wewnętrzne wyposażenia oraz pomocy dydaktycznych między jednostkami oświatowymi,
 - przemieszczenia wewnętrzne między grupami rodzajowymi środków trwałych przeniesienie do ewidencji pozostałych środków trwałych (o wartości poniżej 10 tys. zł)
- inne w kwocie 2 399,20 zł
 - rozliczenie różnic inwentaryzacyjnych.

W Tabeli nr 5 przedstawiono Wartość majątku pozostałych jednostek oświatowych oddanego w użyczenie lub użytkowanie:

- stan brutto na 01.01.2025r. wynosi 121 521,56 zł.
- stan brutto na 31.12.2025r. wynosi 121 162,56 zł.
- stan netto na 31.12.2025r. wynosi 0,00 zł.

W Tabeli nr 6 przedstawiono wartość majątku pozostałych jednostek oświatowych oddanego w dzierżawę lub najem:

- stan brutto na 01.01.2025r. wynosi 18 776,15 zł
- stan brutto na 31.12.2025r. wynosi 18 776,15 zł.
- stan netto na 31.12.2025r. wynosi 1 314,39 zł.

Pozostałe jednostki oświatowe

Tabela nr 3 - Rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne Miasta Łodzi

Lp.	Specyfikacja	Zwiększenia			Zmniejszenia			Stan na koniec roku	Umorzenie na koniec roku	Wartość netto na koniec roku
		aktualizacja	nabycie	przenieszenie wewnętrzne*	innc	aktualizacja	rochód			
1.	Środki trwałe	451 982 750,56	5 585 844,51	882 440,31	239,00	0,00	2 458 725,88	2 390,20	154 329 027,39	281 541 441,97
1.1.	Grunty	158 707 057,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	198 701 067,14
1.1.1.	Grunty starwiące własność jednostki samorządu terytorialnego przeznaczone w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Budynki, lokale i ciekoty inżynierii lądowej i wodnej	170 229 435,12	1 120 736,40	341 940,81	0,00	0,00	0,00	0,00	50 185 531,51	81 506 580,82
1.3.	Urządzenia techniczne i maszyny	5 987 203,30	329 020,56	0,00	0,00	0,00	13 449,80	209 828,52	5 380 208,55	706 736,95
1.4.	Środki transportu	1 793 530,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 006 736,58	286 854,00
1.5.	Inne środki trwałe	55 777 454,42	4 236 087,55	540 478,50	239,00	0,00	2 445 276,08	8 940,82	57 757 450,31	340 203,06
2.	Środki trwałe w budowie	378 649,32	89 837,99	341 940,81	0,00	0,00	0,00	341 940,81	0,00	468 487,31
3.	Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Wartości niematerialne i prawne	2 680 303,18	415 306,64	0,00	0,00	0,00	423 744,05	0,00	2 671 870,77	0,00
	SUMA (1-2+3+4)	455 041 718,46	6 190 989,14	1 224 360,12	239,00	0,00	2 882 469,93	560 710,15	157 001 798,16	282 009 929,28
	w tym środki trwałe i środki trwałe w budowie o sz wartości niematerialne i prawne nieodpramie otrzymane/przebrane (dot. poz. 1.6 i 1.6 w zwf)	X	X	341 940,81	X	X	X	X	X	X

* dotyczy przenieszenia wewnętrznych;

1) - środki grupami rodzajowymi; środki trwałych poszczególnej jednostki w tym ramach; Urzędu Miasta Łodzi

2) - przesunięcie środków trwałych; środków trwałych w budowie; zaliczki na środki trwałe w budowie i wartości niematerialnych i prawnych; potrzeby jednostki; Miasta Łodzi

Pozostałe jednostki oświatowe

Tabela nr 5 - Wartość majątku Miasta Łodzi oddana w użyczenie lub użytkowanie

Lp.	Nazwa podmiotu biorącego w użyczenie, użytkowanie	3	4	5	6	7
		Stan brutto na początek roku	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan brutto na koniec roku	Stan netto na koniec roku
1						
1	NSZZ" S"ł- Bałuty	1 599,00	0,00	0,00	1 599,00	0,00
2	NSZZ" S"ł- Górna, Widzew	3 100,00	0,00	0,00	3 100,00	0,00
3	NSZZ" S"ł- Polesie	9 674,08	0,00	359,00	9 315,08	0,00
4	NSZZ" S"ł- Śródmieście	6 245,99	0,00	0,00	6 245,99	0,00
5	PKZP Łódź Bałuty	4 523,40	0,00	0,00	4 523,40	0,00
6	PKZP Łódź Górna	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	PKZP Łódź Polesie	7 730,00	0,00	0,00	7 730,00	0,00
8	PKZP Łódź Śródmieście	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	PKZP Łódź Widzew	3 274,99	0,00	0,00	3 274,99	0,00
10	ZNP Ł- Śródmieście	2 567,08	0,00	0,00	2 567,08	0,00
11	UMŁ.WYDZ.EDU	26 001,00	0,00	0,00	26 001,00	0,00
12	WDZIAŁ EDUKACJI	50 822,06	0,00	0,00	50 822,06	0,00
13	Wydział Edukacji U.M.Ł	5 983,96	0,00	0,00	5 983,96	0,00
	SUMA	121 521,56	0,00	359,00	121 162,56	0,00

Pozostałe jednostki oświatowe

Tabela nr 6 - Wartość majątku Miasta Łodzi oddanego w dzierżawę lub najem

Lp.	Nazwa podmiotu biorącego w dzierżawę, najem	2	3	4	5	6	7
		Stan brutto na początek roku	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan brutto na koniec roku	Stan netto na koniec roku	
1	lokator	18 776,15	0,00	0,00	18 776,15	1 314,39	
	SUMA	18 776,15	0,00	0,00	18 776,15	1 314,39	

2.1.2. Placówki opieki społecznej

Dane dotyczące wartości majątku placówek opieki społecznej przedstawiono w Tabeli nr 3 Rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne.

Zestawienia opracowano na podstawie jednostkowych danych, otrzymanych z Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej oraz Wydziału Zdrowia i Spraw Społecznych (pełniącymi nadzór nad niżej wymienionymi jednostkami), przygotowanych w podziale na:

1. Centrum Administracyjne Pieczy Zastępczej;
2. Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Łodzi;
3. Pogotowia Opiekuńcze;
4. Domy pomocy społecznej.

Wartość majątku placówek opieki społecznej wynosi:

- stan brutto na 01.01.2025r. – 290 903 832,54 zł.
- stan brutto na 31.12.2025r. – 290 922 633,47 zł.
- umorzenie majątku placówek opieki społecznej wg stanu na 31.12.2025r. wynosi 110 097 913,47 zł.
- wartość netto majątku na 31.12.2025r. (tj. pomniejszona o odpisy umorzeniowe oraz aktualizację), wynosi 180 824 720 zł.

W prezentowanym okresie majątek uległ zwiększeniu o kwotę 18 800,93 zł.

W analizowanym okresie występowały zarówno zmniejszenia, jak i zwiększenia wartości brutto majątku placówek opieki społecznej.

Zmiany majątku placówek opieki społecznej wynikają z:

- **zwiększeń** wartości majątku z tytułu:
 - aktualizacji w kwocie 0 zł
 - nabycia w kwocie 5 027 784,30 zł
 - przemieszczeń wewnętrznych w kwocie 8 469 917,48 zł
 - inne w kwocie 35 694,79 zł
- **zmniejszeń** wartości majątku z tytułu:
 - aktualizacji w kwocie 0 zł
 - rozchodu w kwocie 2 085 903,10 zł;
 - przemieszczeń wewnętrznych w kwocie 11 428 692,54 zł;
 - inne w kwocie 0 zł

W Tabeli nr 5 przedstawiono Wartość majątku placówek opieki społecznej oddanego w użyczenie lub użytkowanie:

- stan brutto na 01.01.2025r. wynosi 10 312 709,64 zł
- stan brutto na 31.12.2025r. wynosi 7 552 706,69 zł
- stan netto na 31.12.2025r. wynosi 4 695 891,08 zł

W Tabeli nr 6 przedstawiono wartość majątku placówek opieki społecznej oddanego w dzierżawę lub najem:

- stan brutto na 01.01.2025r. wynosi 4 474 462,40 zł
- stan brutto na 31.12.2025r. wynosi 3 597 180,11 zł
- stan netto na 31.12.2025r. wynosi 1 321 793,63 zł

Placówki opieki społecznej

Tabela nr 3 - Rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne Miasta Łodzi

Lp.	Specyfikacja	Stan na początek roku		Zwiększenia			Zmniejszenia			Stan na koniec roku	Umożnienie na koniec roku	Wartość netto na koniec roku	
		aktualizacja	nabycie	przemieszczenie wewnętrzne*	inne	aktualizacja	rozbód	przemieszczenie wewnętrzne*	inne				
1.	Środki trwałe	288 761 048,84	0,00	2 649 238,67	8 362 149,60	35 694,79	0,00	1 840 674,42	9 345 825,80	0,00	288 621 677,68	1 08 439 520,53	180 182 156,75
1.1	Grunty	119 204 333,23	0,00	0,00	4 408 542,18	0,00	0,00	0,00	6 779 327,22	0,00	116 833 608,25	0,00	116 833 608,25
1.1.1.	Grunty stonowujące własność jednostki samorządu terytorialnego przekazane w użytkowanie wiczyżycie innym podmiotom	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	125 850 138,44	0,00	0,00	2 025 981,93	0,00	0,00	2 811,00	2 378 476,88	0,00	125 494 882,49	57 622 097,89	57 872 784,60
1.3.	Urządzenia techniczne i maszyny	20 553 903,29	0,00	710 258,23	613 064,86	2 988,00	0,00	735 093,51	51 794,82	0,00	21 092 336,05	17 605 806,73	3 486 529,32
1.4.	Środki transportu	3 510 920,43	0,00	121 045,00	347 961,69	0,00	0,00	148 995,25	0,00	0,00	3 830 934,87	2 932 224,68	898 710,19
1.5.	Inne środki trwałe	19 641 643,39	0,00	1 817 971,44	965 598,94	32 705,79	0,00	952 773,66	136 230,88	0,00	21 369 916,02	20 279 391,63	1 090 524,39
2.	Środki trwałe w budowie	294 332,81	0,00	2 170 332,76	0,00	0,00	0,00	0,00	2 011 047,76	0,00	453 667,81	0,00	453 667,81
3.	Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Wartości niematerialne i prawne	1 848 400,89	0,00	208 162,87	107 767,88	0,00	0,00	245 228,68	71 814,98	0,00	1 847 287,98	1 658 392,54	188 895,44
	SUMA (1+2+3+4)	290 903 832,54	0,00	5 027 784,30	8 469 917,48	35 694,79	0,00	2 085 903,10	11 428 692,54	0,00	290 922 633,47	110 097 913,47	180 824 720,00
	w tym Środki trwałe i Środki trwałe w budowie oraz wartości niematerialne i prawne nieodpłatnie otrzymane/przekazane (dot. poz. 1.6 i 2.6 w zwr.)	X	X	X	263 073,06	X	X	X	9 307 110,24	X	X	X	X

* dotyczy przemieszczeń wewnętrznych;

1) pomiędzy grupami rodzajowymi środków trwałych poszczególne jednostki (w tym w ramach Urzędu Miasta Łodzi)

2) przesunięć środków trwałych, środków trwałych w budowie, zaliczek na środki trwałe w budowie - wartości emerytalnych i prawnych pomiędzy jednostkami (w tym pomiędzy jednostkami a Urzędem Miasta Łodzi)

Placówki opieki społecznej

Tabela nr 5 - Wartość majątku Miasta Łodzi oddana w użyżenie lub użytkowanie

Lp.	Nazwa podmiotu biorącego w użyżenie, użytkowanie	2	3	4	5	6	7
		Stan brutto na początek roku	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan brutto na koniec roku	Stan netto na koniec roku	
1	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Łodzi	10 285 563,36	392 153,06	3 152 156,01	7 525 560,41	4 695 891,08	
2	Dcmy pomocy społecznej	27 146,28	24 013,63	24 013,63	27 146,28	0,00	
	SUMA	10 312 709,64	416 166,69	3 176 169,64	7 552 706,69	4 695 891,08	

Placówki opieki społecznej

Tabela nr 6 - Wartość majątku Miasta Łodzi oddanego w dzierżawę lub najem

Lp.	Nazwa podmiotu biorącego w dzierżawę, najem	1	2	3	4	5	6	7
		Stan brutto na początek roku	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan brutto na koniec roku	Stan netto na koniec roku		
1	Domy pomocy społecznej	4 474 462,40	553 149,01	1 430 431,30	3 597 180,11	1 321 793,63		
	SUMA	4 474 462,40	553 149,01	1 430 431,30	3 597 180,11	1 321 793,63		

2.1.2.1. Centrum Administracyjne Pieczy Zastępczej

Dane dotyczące wartości majątku Centrum Administracyjnego Pieczy Zastępczej przedstawiono w Tabeli nr 3 Rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne.

Wartość majątku Centrum Administracyjnego Pieczy Zastępczej wynosi:

- stan brutto na 01.01.2025r. – 50 705 304,18 zł.,
- stan brutto na 31.12.2025r. – 44 900 466,22 zł.,
- umorzenie majątku Centrum Administracyjnego Pieczy Zastępczej wg stanu na 31.12.2025r. – 13 498 750,14 zł.
- wartość netto majątku (tj. pomniejszona o odpisy umorzeniowe oraz aktualizację), wg stanu na 31.12.2025r. – 31 401 716,08 zł.

W prezentowanym okresie wartość brutto majątku zmniejszyła się o kwotę 5 804 837,96 zł.

W analizowanym okresie występowały zarówno zmniejszenia, jak i zwiększenia wartości brutto majątku Centrum Administracyjnego Pieczy Zastępczej.

Zmiany majątku Centrum Administracyjnego Pieczy Zastępczej wynikają z:

- **zwiększeń** wartości majątku z tytułu:
 - nabycia w kwocie 866 723,54 zł
 - zakup sprzętu elektronicznego (laptopów, drukarek, kamer, telefonów), mebli i sprzętu AGD,
 - zakup programów komputerowych,
 - realizacja inwestycji w zakresie zakupu, sterylizatora, samochodu i sprzętu komputerowego,
 - przemieszczeń wewnętrznych w kwocie 654 477,94 zł
 - przemieszczenia wewnętrzne sprzętu komputerowego oraz sprzętu AGD pomiędzy Domami Dziecka i Centrum Administracyjnym,
 - przemieszczenia wewnętrzne związane z przyjęciem majątku Placówek opiekuńczo-wychowawczych typu interwencyjnego,
 - nieodpłatne otrzymanie mebli od Zarządu Lokali Miejskich,
 - przyjęcie rozliczonych inwestycji m.in. samochodu, sterylizatora,
- **zmniejszeń** wartości majątku z tytułu:
 - rozchodu w kwocie 796 375,32 zł;
 - likwidacja uszkodzonych lub niezdatnych do użytku środków trwałych: sprzętu RTV i AGD, sprzętu komputerowego, mebli,
 - likwidacja samochodu,
 - przemieszczeń wewnętrznych w kwocie 6 529 664,12 zł.,
 - przekazanie nieruchomości wraz z naniesieniami do Pogotowia Opiekuńczego nr 2,
 - rozliczenie zadań inwestycyjnych,
 - przemieszczenia wewnętrzne mienia.

Centrum Administracyjne Pieczy Zastępczej

Tabela nr 3 - Rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne Miasta Łodzi

Lp.	Specyfikacja	Stan na początek roku		Zwiększenia			Zmniejszenia			Stan na koniec roku		Umorzenie na koniec roku	Wartość netto na koniec roku	
		50 573 356,22	29 141 184,43	aktywacja	nabycie	przeznaczenie wewnętrzne*	inne	aktualizacja	rozchód	przeznaczenie wewnętrzne*	inne			
1.	Środki trwałe	50 573 356,22	29 141 184,43	0,00	510 914,13	560 384,45	0,00	0,00	757 114,95	6 156 913,57	0,00	44 790 626,28	13 385 711,11	31 344 913,17
1.1.	Grunty			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 408 542,18	0,00	24 732 642,25	0,00	24 732 642,25
	Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Rudniki, inkale i chiepty inżynierii lądowej i wodnej	15 848 189,83		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 616 971,63	0,00	14 231 218,20	7 996 200,77	6 235 017,43
1.3.	Urządzenia techniczne i maszyny	919 255,04		0,00	11 393,98	132 954,48	0,00	0,00	78 954,73	22 573,80	0,00	1 088 074,97	9 0 831,19	77 243,78
1.4.	Środki transportu	546 186,74		0,00	0,00	85 000,00	0,00	0,00	101 200,00	0,00	0,00	529 986,74	386 943,56	143 043,18
1.5.	Inne środki trwałe	4 118 540,18		0,00	433 520,15	327 429,97	0,00	0,00	576 967,22	108 825,96	0,00	4 188 704,12	4 031 735,59	156 968,53
2.	Środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00		0,00	314 609,96	0,00	0,00	0,00	0,00	314 609,96	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Wartości niematerialne i prawne	131 047,96		0,00	41 199,45	54 093,49	0,00	0,00	30 260,37	58 140,59	0,00	169 839,94	113 030,03	56 809,91
	SUMA (1+2+3+4)	50 705 304,18		0,00	866 723,54	654 477,94	0,00	0,00	796 375,32	6 529 664,12	0,00	44 900 466,22	13 498 750,14	31 401 716,08
	w tym środki trwałe i środki trwałe w budowie oraz wartości niematerialne i prawne nieodpłatnie otrzymane/przekazane (dot. poz. 1.6 i 2.6 w zwr.)		X	X	X	262 112,81	X	X	X	6 173 854,71	X	X	X	X

* dotyczy przeliczeń wewnętrznych

1) pomocy grupami rodzajowymi środków trwałych przeznaczonych jednostki (w tym w ramach Urzędu Miasta Łodzi)

2) przesunęto środków trwałych, środków trwałych w budowie, zaliczki na środki trwałe w budowie i wartości niematerialnych i prawnych pomiędzy jednostkami (w tym pomiędzy jednostkami i Urzędem Miasta Łodzi)

NIEZGODNOŚĆ BC z 2024 z 280 z 2025 z POWODU PRZEJŚCIA PŁACÓWKI OPIEKUNICZO-WYKONAWCZICH TYPU INIE-WENCY-NEGO POD NADZÓR CENTRUM ADMINISTRACYJNEGO PIECZY ZASTĘPCZEJ

2.1.2.2. Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej

Dane dotyczące wartości majątku Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej przedstawiono w Tabeli nr 3 Rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne.

Wartość majątku Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej wynosi:

- stan brutto na 01.01.2025r. – 50 304 532,39 zł.,
- stan brutto na 31.12.2025r. – 48 609 454,15 zł.,
- umorzenie majątku Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej wg stanu na 31.12.2025r. – 22 018 992,54 zł.
- wartość netto majątku (tj. pomniejszona o odpisy umorzeniowe oraz aktualizację), wg stanu na 31.12.2025r. – 26 590 461,61 zł.

W prezentowanym okresie wartość brutto majątku zmniejszyła się o kwotę 1 695 078,24 zł.

W analizowanym okresie występowały zarówno zmniejszenia, jak i zwiększenia wartości brutto majątku Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej.

Zmiany majątku Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej wynikają z:

- **zwiększeń** wartości majątku z tytułu:
 - nabycia w kwocie 1 823 651,38 zł
 - zakup agregatu prądowłórczego, sprzętu komputerowego, sprzętu RTV i AGD, telefonów komórkowych, klimatyzatorów, projektorów, zbiorników na wodę, serwera telekomunikacyjnego i do monitoringu, altany ogrodowej,
 - realizacja zadań inwestycyjnych związanych m.in. z zakupem dokumentacji architektoniczno-projektowej dla nieruchomości przy ul.Siostrzanej /Ustronnej/Spokojnej, zakupem zestawów ewakuacyjnych, wózków do przewożenia chorych, stacji zasilania, masztów oświetleniowych,
 - zakup pozostałego wyposażenia
 - przemieszczeń wewnętrznych w kwocie 815 918,47 zł
 - realizacja inwestycji w obcym środku trwałym na potrzeby Środowiskowego Domu Samopomocy przy ul. Garnizonowej 38 (system napowietrzania i oddymiania),
 - przyjęcie na ewidencję zadań inwestycyjnych związanych z zakupem m.in. stacji zasilania, kuchni polowych, zestawów ewakuacyjnych, wózków do przewożenia chorych, sprzętu komputerowego,
 - inne w kwocie 1 129,33 zł
 - rozliczenie różnic inwentaryzacyjnych,
- **zmniejszeń** wartości majątku z tytułu:
 - rozchodu w kwocie 387 568,66 zł;
 - likwidacja wyposażenia placu zabaw, sprzętu komputerowego, sprzętu AGD, telefonów, sprzętu RTV, kserokopiarek i pozostałego wyposażenia,
 - przemieszczeń wewnętrznych w kwocie 3 948 208,76 zł;
 - przekazanie do Zarządu Lokali Miejskich budynku przy ul.Ćwiklińskiej 5a,
 - rozliczenie zadań inwestycyjnych,

W Tabeli nr 5 przedstawiono Wartość majątku Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej oddanego w użyczenie lub użytkowanie:

- stan brutto na 01.01.2025r. wynosi 10 285 563,36 zł.
- stan brutto na 31.12.2025r. wynosi 7 525 560,41 zł.
- stan netto na 31.12.2025r. wynosi 4 695 891,08 zł.

Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Łodzi

Tabela nr 3 - Rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne Miasta Łodzi

Lp.	Specyfikacja	Stan na początek roku	Zwiększenia			Zmniejszenia			Stan na koniec roku	Umorzenia na koniec roku	Wartość netto na koniec roku
			aktualizacja	ralbycie	przemieszczenie wewnętrzne*	inne	aktualizacja	rochód			
1.	Środki trwałe	48 978 766,23	0,00	555 158,88	815 918,47	1 129,33	0,00	0,00	47 160 030,71	20 865 679,60	26 294 351,11
1.1	Grunt	17 770 908,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15 400 123,43	0,00	15 400 123,43
	Grunt stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1											
1.2	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	17 696 912,05	0,00	0,00	103 850,11	0,00	0,00	0,00	17 036 485,91	7 720 248,35	9 316 237,56
1.3	Urządzenia techniczne i maszyny	9 250 347,47	0,00	456 393,34	165 763,26	300,00	0,00	0,00	9 733 626,04	9 109 576,46	624 049,58
1.4	Środki transportu	585 403,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	585 403,50	485 023,13	100 380,37
1.5	Inne środki trwałe	3 675 194,74	0,00	238 765,54	546 765,10	829,33	0,00	0,00	4 404 391,83	3 550 831,66	853 560,17
2.	Środki trwałe w budowie (inwestycje)	55 018,00	0,00	975 203,47	0,00	0,00	0,00	0,00	214 303,00	0,00	214 303,00
3.	Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Wartości niematerialne i prawne	1 270 748,16	0,00	153 289,03	0,00	0,00	0,00	0,00	1 235 120,44	1 153 312,94	81 807,50
	SUMA (1+2+3+4)	50 304 532,39	0,00	1 823 651,38	815 918,47	1 129,33	0,00	0,00	48 609 454,15	22 018 992,54	26 590 461,61
	w tym środki trwałe i środki trwałe w budowie oraz wartości niematerialne i prawne nieocaplatnie otrzymane/przekazane (dot. poz. 1.6 i 2.6 w.zwł.)	X	X	0,00	0,00	X	X	X	X	X	X

* dotyczy przemieszczeń wewnętrznych;

1) pomniejszamy o rozdzajowymi środkami trwałe w budowie i wartości niematerialne i prawne w budowie i wartości niematerialne i prawne w budowie (w tym pomniejszamy jednostkami i Urzędem Miasta Łodzi)

2) p. zasunęć środków trwałych, środków trwałych w budowie, zaliczek na środki trwałe w budowie i wartości niematerialnych i prawnych pomniejszamy jednostkami i Urzędem Miasta Łodzi

Informacja o stanie mienia komunalnego.

Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Łodzi

Tabela nr 5 - Wartość majątku Miasta Łodzi oddana w użyczenie lub użytkowanie

Lp.	Nazwa podmiotu biorącego w użyczenie, użytkowanie	Stan brutto na początek roku	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan brutto na koniec roku	Stan netto na koniec roku
1	2	3	4	5	6	7
1	Klub Lokalnej Integracji "LONIA", ul. Obornicka 25/23, 91-039 Łódź	10 000,00	0,00	0,00	10 000,00	0,00
2	Towarzystwo Przyjaciół Niepełnosprawnych Środowiskowy Dom Samopomocy ul. Pabianicka 132, 93-410 Łódź	157 745,10	0,00	0,00	157 745,10	38 339,71
3	Niepubliczny Dom Pomocy Społecznej Sióstr Służebniczek NMP ul. Kosynierów Gdylskich 20, 93-357 Łódź	23 741,20	0,00	0,00	23 741,20	0,00
4	Środowiskowy Dom Samopomocy ul. Karolewska 70/76, 94-023 Łódź	64 250,00	0,00	0,00	64 250,00	29 756,30
5	Środowiskowy Dom Samopomocy "PRZYSTAŃ" ul. Próchnika 7, 90-408 Łódź	17 782,21	0,00	0,00	17 782,21	0,00
6	Zespół Opiekuńczo-Wychowawczy "Ochronka Bałucka" Sióstr Salezjanek ul. Brauna 5, 91-745 Łódź	80 861,00	0,00	2 811,00	78 050,00	46 342,94
7	Specjalny Ośrodek Wsparcia dla Ofiar Przemocy w Rodzinie ul. Franciszkańska 85, 91-837 Łódź	57 674,46	0,00	0,00	57 674,46	38 929,98
8	Środowiskowy Dom Samopomocy ul. Chocianowicka 198, 93-460 Łódź	181 506,79	0,00	0,00	181 506,79	125 167,91
9	Środowiskowy Dom Samopomocy Towarzystwo Przyjaciół Niepełnosprawnych ul. Staszica 1/3, 91-746 Łódź	1 510 660,42	0,00	0,00	1 510 660,42	1 178 670,29
10	Dom Dziecka Nr 4 w Łodzi, ul. Marysińska 100, 91-851 Łódź	8 863,38	0,00	0,00	8 863,38	0,00
11	Dom Dziecka Nr 5 w Łodzi, ul. Małachowskiego 74, 90-159 Łódź	18 110,81	0,00	0,00	18 110,81	0,00
12	Dom Dziecka Nr 11 w Łodzi, ul. Wólczarska 251 lok. 2u, 93-035 Łódź	3 921,06	0,00	0,00	3 921,06	0,00
13	Dom Dziecka Nr 12 w Łodzi, ul. Wólczarska 251 lok. 4u, 93-035 Łódź	3 921,06	0,00	0,00	3 921,06	0,00
14	Dom Dziecka Nr 13 w Łodzi, ul. Wygodna 20, 94-024 Łódź	12 023,56	0,00	0,00	12 023,56	0,00
15	Dom Dziecka Nr 14 w Łodzi, ul. Gdańska 95 m 4, 90-613 Łódź	9 552,50	0,00	0,00	9 552,50	0,00
16	Dom Rodzinny Giewont ul. Giewont 28A, 92-116 Łódź	18 926,61	0,00	0,00	18 926,61	0,00
17	Pogotowie Opiekuńcze Nr 1, ul. Krokusowa 15/17, 92-101 Łódź	117 240,05	0,00	0,00	117 240,05	0,00
18	Pogotowie Opiekuńcze Nr 2, ul. Pawilońska 2/4, 91-4871 Łódź	47 418,75	0,00	0,00	47 418,75	0,00
19	Fundacja Dom w Łodzi, ul. Wierzbowa 13, 91-426 Łódź	25 639,96	0,00	0,00	25 639,96	0,00
20	Dom Dziecka Nr 1 w Łodzi, ul. Aleksandrowska 123, 91-224 Łódź	27 086,75	0,00	0,00	27 086,75	0,00
21	Dom Dziecka Nr 3 „Słoneczna Polana” w Łodzi, ul. Sowińskiego 3, 91-485 Łódź	28 910,47	0,00	0,00	28 910,47	0,00
22	Dom Dziecka Nr 6 w Łodzi, ul. Bednarska 15, 93-030 Łódź	7 921,70	0,00	0,00	7 921,70	0,00
23	Dom Dziecka Nr 15 w Łodzi, ul. Kilińskiego 206, 93-106 Łódź	7 921,70	0,00	0,00	7 921,70	0,00
24	Dom Dziecka Nr 7 w Łodzi, ul. Przyszkołe 38, 93-552 Łódź	16 327,01	0,00	0,00	16 327,01	0,00
25	Dom Dziecka Nr 9 w Łodzi Dom Międzypokoleniowy „Bednarska”, ul. Bednarska 15 a, 93-030 Łódź	12 684,24	0,00	0,00	12 684,24	0,00
26	Dom Dziecka Nr 16 w Łodzi, ul. Wschodnia 20 lok.1U, 91-417 Łódź	8 013,44	0,00	0,00	8 013,44	0,00
27	Dom Rodzinny Ciechocińska, ul. Ciechocińska10, 93-459 Łódź	17 744,34	0,00	0,00	17 744,34	0,00
28	Dom Dziecka dla Małych Dzieci, ul. Drużynowa 3/5, 94-226 Łódź	13 651,72	0,00	0,00	13 651,72	0,00
29	Dom „Anielisko”, ul. Kościuszki 48, 90-427 Łódź	2 471,06	2 471,06	0,00	4 942,12	0,00
30	Dom Dziecka im Laury Meozzi w Łodzi, ul. Mieczysława Brauna 5, 91-745 Łódź	37 138,74	0,00	0,00	37 138,74	0,00
31	Rodziny zastępcze (osoby fizyczne)	855 192,53	0,00	7 413,18	847 779,35	0,00
32	Zakładowa Organizacja Związkowa Związku Zawodowego Pracowników Socjalnych ul. Piotrkowska 149, 90-440 Łódź	4 945,27	0,00	0,00	4 945,27	0,00
33	Dom "Anielisko" al. Tadeusza Kościuszki 48, 90-427 Łódź	2 471,06	0,00	2 471,06	0,00	0,00
34	Stowarzyszenie Młodzieży i Osób z Problemami Psychicznymi, Ich Rodzin i Przyjaciół "POMOST" ul. Próchnika 7, 90-408 Łódź	3 500 577,74	0,00	3 132 290,29	368 287,45	14 082,34
35	Centrum Służby Rodzinie z siedzibą w Łodzi, ul. Broniewskiego 1a, 93-162 Łódź	3 372 666,67	389 682,00	7 170,48	3 755 178,19	3 224 601,61
	SUMA	10 285 563,36	392 153,06	3 152 156,01	7 525 560,41	4 695 891,08

2.1.2.3. Pogotowia Opiekuńcze

Dane dotyczące wartości majątku Pogotowia Opiekuńczych przedstawiono w Tabeli nr 3 Rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne.

Wartość majątku Pogotowia Opiekuńczych wynosi:

- stan brutto na 01.01.2025r. – 9 195 827,17 zł.,
- stan brutto na 31.12.2025r. – 15 540 644,87 zł.,
- umorzenie majątku Pogotowia Opiekuńczych wg stanu na 31.12.2025r. – 5 251 913,06 zł.
- wartość netto majątku (tj. pomniejszona o odpisy umorzeniowe oraz aktualizację), wg stanu na 31.12.2025r. – 10 288 731,81 zł.

W prezentowanym okresie wartość brutto majątku zwiększyła się o kwotę 6 344 817,70 zł.

W analizowanym okresie występowały zarówno zmniejszenia, jak i zwiększenia wartości brutto majątku Pogotowia Opiekuńczych.

Zmiany majątku Pogotowia Opiekuńczych wynikają z:

- **zwiększeń** wartości majątku z tytułu:
 - nabycia w kwocie 396 472,42 zł
 - zakup wyposażenia i doposażenie wszystkich placówek m.in. w meble, sprzęt AGD (pralki, lodówki), sprzęt biurowy,
 - przemieszczenia wewnętrzne w kwocie 6 025 513,81 zł
 - przemieszczenia wewnętrzne budynku pomiędzy Centrum Administracyjnym Pieczy Zastępczej a Pogotowiem Opiekuńczym,
- **zmniejszeń** wartości majątku z tytułu:
 - rozchodu w kwocie 77 168,53 zł;
 - likwidacja zużytego i uszkodzonego wyposażenia we wszystkich placówkach stacji zasilania, masztów oświetleniowych.

Pogotowia Opiekuńcze

Tabela nr 3 - Rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne Miasta Łodzi

Lp.	Specyfikacja	Stan na początek roku	Zwiększenia			Zmniejszenia			Stan na koniec roku	Umorzenie na koniec roku	Wartość netto na koniec roku
			aktualizacja	nabycie	przeznieszczenie wewnętrzne*	inne	aktualizacja	rochód			
1.	Środki trwałe	9 169 194,63	0,00	396 472,42	6 025 513,81	0,00	0,00	0,00	15 514 012,33	5 225 280,52	10 288 731,81
1.1.	Grunty	2 891 628,81	0,00	0,00	4 408 542,18	0,00	0,00	0,00	7 300 170,99	0,00	7 300 170,99
1.1.1.	Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	4 759 264,23	0,00	0,00	1 616 971,63	0,00	0,00	0,00	6 376 235,86	3 538 209,36	2 838 026,50
1.3.	Urządzenia techniczne i maszyny	143 684,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	143 684,82	114 199,50	29 485,32
1.4.	Środki transportu	98 870,00	0,00	121 049,00	0,00	0,00	0,00	0,00	219 919,00	98 870,00	121 049,00
1.5.	Inne środki trwałe	1 275 746,77	0,00	275 423,42	0,00	0,00	0,00	0,00	1 474 001,66	1 474 001,66	0,00
2.	Środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Wartości niematerialne i prawne	26 632,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	26 632,54	26 632,54	0,00
	SUMA (1+2+3+4)	9 195 827,17	0,00	396 472,42	6 025 513,81	0,00	0,00	0,00	15 540 644,87	5 251 913,06	10 288 731,81
	w tym środki trwałe i środki trwałe w budowie oraz wartości niematerialne i prawne nieodpłatnie otrzymane/przekazane (dot. poz. 1.6)	X	X	X	0,00	X	X	X	X	X	X

* dotyczy przeznieszczeń wewnątrznych:

1) pomiędzy grupami rodzajowymi i środków trwałych poszczególnych jednostek (w tym w ramach Urzędu Miasta Łodzi)

2) przesunięć środków trwałych, środków trwałych w budowie i wartości niematerialnych i prawnych pomiędzy jednostkami (w tym pomiędzy jednostkami a Urzędem Miasta Łodzi)

2.1.2.4. Domy pomocy społecznej

Dane dotyczące wartości majątku Domów pomocy społecznej przedstawiono w Tabeli nr 3 Rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne.

Wartość majątku Domów pomocy społecznej wynosi:

- stan brutto na 01.01.2025r. – 180 698 168,80 zł.,
- stan brutto na 31.12.2025r. – 181 872 068,23 zł.,
- umorzenie majątku Domów pomocy społecznej wg stanu na 31.12.2025r. – 69 328 257,73 zł.
- wartość netto majątku (tj. pomniejszona o odpisy umorzeniowe oraz aktualizację), wg stanu na 31.12.2025r. – 112 543 810,50 zł.

W prezentowanym okresie wartość brutto majątku zwiększyła się o kwotę 1 173 899,43 zł.

W analizowanym okresie występowały zarówno zmniejszenia, jak i zwiększenia wartości brutto majątku Domów pomocy społecznej.

Zmiany majątku Domów pomocy społecznej wynikają z:

- **zwiększeń** wartości majątku z tytułu:
 - nabycia w kwocie 1 940 936,96 zł
 - realizacja zadań inwestycyjnych m.in. modernizacja pomieszczeń kuchennych w Domu Pomocy Społecznej ul.Dojazdowa, zakup samochodu i innego sprzętu,
 - zakup sprzętu komputerowego, biurowego, sprzętu AGD, mebli, narzędzi,
 - przemieszczeń wewnętrznych w kwocie 974 007,26 zł
 - przyjęcie środków trwałych z inwestycji : m.in. pralnico-wirówek, suszarek, aparatów do terapii, sprzętów AGD, pieca konwekcyjno-parowego,
 - przemieszczenia wewnętrzne między jednostkami sprzętu komputerowego oraz biurowego,
 - inne w kwocie 34 565,46 zł
 - otrzymanie w darowiznach środków trwałych i pozostałych środków trwałych m.in. laptopa, sprzęt rehabilitacyjny, mebli,
- **zmniejszeń** wartości majątku z tytułu:
 - rozchodu w kwocie 824 790,59 zł;
 - likwidacja zużytych środków trwałych m.in. sprzętu oraz sieci komputerowej, sprzętu AGD, dźwigów osobowych, sprzętu RTV,
 - likwidacja pozostałych środków trwałych m.in. mebli, sprzętu do rehabilitacji, sprzętu RTV,
 - przemieszczeń wewnętrznych w kwocie 950 819,667 zł
 - przemieszczenia wewnętrzne między jednostkami sprzętu komputerowego oraz biurowego,
 - rozliczenie przyjętych inwestycji.

W Tabeli nr 5 przedstawiono Wartość majątku Domów pomocy społecznej oddanego w użyczenie lub użytkowanie:

- stan brutto na 01.01.2025r. wynosi 27 146,28 zł.
- stan brutto na 31.12.2025r. wynosi 27 146,28 zł.
- stan netto na 31.12.2025r. wynosi 0 zł.

W Tabeli nr 6 przedstawiono wartość majątku Domów pomocy społecznej oddanego w dzierżawę lub najem:

- stan brutto na 01.01.2025r. wynosi 4 474 462,40 zł
- stan brutto na 31.12.2025r. wynosi 3 597 180,11 zł.
- stan netto na 31.12.2025r. wynosi 1 321 793,63 zł.

Domy pomocy społecznej

Tabela nr 3 - Rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne Miasta Łodzi

Lp.	Specyfikacja	Stan na początek roku	Zwiększenia			Zmniejszenia			Stan na koniec roku	Umorzenie na koniec roku	Wartość netto na koniec roku	
			aktualizacja	nabycie	przemieszczenie wewnętrzne*	inne	aktualizacje	rozchód				przemieszczenie wewnętrzne*
1.	Środki trwałe	180 035 731,75	0,00	1 046 743,24	960 332,87	34 565,46	0,00	807 739,03	0,00	181 217 008,36	68 962 849,70	112 254 158,66
1.1.	Grunty	69 400 671,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	69 400 671,58	0,00	69 400 671,58
	Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1.	przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	87 545 822,33	0,00	0,00	305 120,19	0,00	0,00	0,00	0,00	87 850 942,52	48 367 439,41	39 483 503,11
1.3.	Urządzenia techniczne i maszyny	10 240 615,95	0,00	176 480,91	294 847,12	2 688,00	0,00	518 460,75	0,00	10 166 950,22	7 411 199,58	2 755 750,64
1.4.	Środki transportu	2 280 460,13	0,00	0,00	262 951,69	0,00	0,00	47 796,25	0,00	2 495 625,69	1 961 387,99	594 237,64
1.5.	Inne środki trwałe	10 572 161,70	0,00	870 262,33	97 403,87	31 877,46	0,00	241 482,03	0,00	11 302 818,41	11 222 822,72	79 995,69
2.	Środki trwałe w budowie	235 364,81	0,00	880 519,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	239 364,81	0,00	239 364,81
3.	Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Wartości niematerialne i prawne	415 072,23	0,00	13 674,39	13 674,39	0,00	0,00	17 051,56	0,00	415 695,06	365 408,03	50 287,03
	SUMA (1+2+3+4)	180 698 166,80	0,00	1 940 936,96	974 007,26	34 565,46	0,00	824 790,59	0,00	181 872 068,23	69 328 257,73	112 543 810,50
	w tym środki trwałe i środki trwałe w budowie oraz wartości niematerialne i prawne nieodpłatnie otrzymane/przekazane (cct. poz. 1.6 i 2.6 w zswf)	X	X	X	955,25	X	X	X	X	X	X	X

* dotyczy przemieszczeń wewnętrznych;

-) po między grupami rodzajowymi środków trwałych, poszczególne jednostki (w tym w ramach Urzędu Miasta Łodzi)

1) przeliczyć środki trwałych, środków trwałych w budowie, za licząc na środki trwałe w budowie i wartości niematerialnych i prawnych pomiędzy jednostkami (w tym pomiędzy jednostkami a Urzędem Miasta Łodzi)

Domy pomocy społecznej

Tabela nr 5 - Wartość majątku Miasta Łodzi oddana w użyczenie lub użytkowanie

Lp.	Nazwa podmiotu biorącego w użyczenie, użytkowanie	2	3	4	5	6	7
		Stan brutto na początek roku	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan brutto na koniec roku	Stan netto na koniec roku	
1	Maxus sp. z o.o.	24 013,63	0,00	24 013,63	0,00	0,00	0,00
2	Skorpion Services	0,00	24 013,63	0,00	24 013,63	0,00	0,00
3	Dom Pomocy Społecznej "Pogodna Jesień" w Łodzi"	3 132,65	0,00	0,00	3 132,65	0,00	0,00
	SUMIA	27 146,28	24 013,63	24 013,63	27 146,28	0,00	0,00

Domy pomocy społecznej

Tabela nr 6 - Wartość majątku Miasta Łodzi oddanego w dzierżawę lub najem

L.p.	Nazwa podmiotu biorącego w dzierżawę, najem	2	3	4	5	6	7
		Stan brutto na początek roku	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan brutto na koniec roku	Stan netto na koniec roku	
1	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Łodzi	96 645,97	0,00	0,00	96 645,97	29 101,44	
2	Miejskie Centrum Medyczne "Bałuty"	560 561,22	0,00	0,00	560 561,22	201 256,53	
3	"BIG ANDY" Andrzej Sumiński	713 412,17	0,00	592 637,82	120 774,35	69 223,32	
4	Agencja Ochrony "Eskort" sp. z o.o.	14 143,08	0,00	14 143,08	0,00	0,00	
5	OŚRODEK AKTYWIZACJI ZAWODOWEJ I SZKOLEN SP.Z O.O.	422 532,09	0,00	346 246,07	76 286,02	0,00	
6	Moxi Food Usługi Gastronomiczne J.Wiśnik	421 892,58	0,00	421 892,58	0,00	0,00	
7	Wojewódzka Stacja Ratownictwa Medycznego w Łodzi	1 79 307,17	0,00	55 511,75	1 23 795,42	41 726,04	
8	GASTRO SFRWIS Sp. z o.o.	1 023 128,88	421 100,17	0,00	1 444 229,05	499 328,21	
9	Firma H-Skrzydłowska WŁ. Witold Skrzydłowski	168 660,64	0,00	0,00	168 660,64	31 384,87	
10	Przyślani Elżbieta Gałkowska	39 829,62	0,00	0,00	39 829,62	16 904,21	
11	PRAI NIA FUNDUSZKA S.C. Flizbieta Izykowska, Agata Izykowska	242 863,88	0,00	0,00	242 863,88	131 538,44	
12	KATFRING DOMOWY SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ	451 224,03	0,00	0,00	451 224,03	207 769,53	
13	AN - YA ZAKŁ.GRYZJERSKI ANNA ŁĘŻAK	63 015,84	0,00	0,00	63 015,84	33 899,24	
14	STUDIO GLAMOUR KATARZYNA KRUPA	77 245,23	0,00	0,00	77 245,23	41 553,91	
15	Osoba prywatna	0,00	33 433,21	0,00	33 433,21	18 107,89	
16	GASTRO IRENA DZWONNIK-KRYSIMAN	0,00	98 615,63	0,00	98 615,63	0,00	
	SUMA	4 474 462,40	553 149,01	1 430 431,30	3 597 180,11	1 321 793,63	

2.1.3. Pozostałe Jednostki Budżetowe

Dane dotyczące wartości majątku pozostałych jednostek budżetowych przedstawiono w Tabeli nr 3 Rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne.

Zestawienia opracowano na podstawie jednostkowych danych otrzymanych od jednostek budżetowych Miasta Łodzi :

1. Centrum Świadczeń Socjalnych
2. Centrum Usług Wspólnych
3. Łódzki Ośrodek Geodezji
4. Miejska Pracownia Urbanistyczna
5. Miejski Zespół Żłobków
6. Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji
7. Powiatowy Urząd Pracy
8. Schronisko dla Zwierząt
9. Straż Miejska
10. Urząd Miasta Łodzi
11. Zarząd Dróg i Transportu
12. Zarząd Gospodarowania Odpadami
13. Zarząd Inwestycji Miejskich
14. Zarząd Lokali Miejskich
15. Zarząd Zieleni Miejskiej.

Wartość majątku pozostałych jednostek budżetowych wynosi:

- stan brutto na 01.01.2025r. – 29 862 127 538,13 zł.
- stan brutto na 31.12.2025r. – 31 629 614 992,70 zł.
- umorzenie majątku pozostałych jednostek budżetowych wg stanu na 31.12.2025r. wynosi 4 951 526 798,30 zł.
- wartość netto majątku na 31.12.2025r. (tj. pomniejszona o odpisy umorzeniowe oraz aktualizację), wynosi 26 678 088 194,40 zł.

W prezentowanym okresie majątek uległ zwiększeniu o kwotę 1 767 487 454,57 zł.

W analizowanym okresie występowały zarówno zmniejszenia, jak i zwiększenia wartości brutto majątku pozostałych jednostek budżetowych.

Zmiany majątku pozostałych jednostek budżetowych wynikają z:

- **zwiększeń** wartości majątku z tytułu:
 - aktualizacji w kwocie 0 zł
 - nabycia w kwocie 1 221 385 824,60 zł
 - przemieszczeń wewnętrznych w kwocie 1 913 097 267,67 zł
 - inne w kwocie 942 529 553,61 zł
- **zmniejszeń** wartości majątku z tytułu:
 - aktualizacji w kwocie 0 zł
 - rozchodu w kwocie 262 775 710,16 zł;
 - przemieszczeń wewnętrznych w kwocie 1 900 434 243,41 zł;

- inne w kwocie 146 315 237,74 zł

W Tabeli nr 5 przedstawiono Wartość majątku pozostałych jednostek budżetowych oddanego w użyczenie lub użytkowanie:

- stan brutto na 01.01.2025r. wynosi 917 867 764,26 zł
- stan brutto na 31.12.2025r. wynosi 834 164 380,26 zł
- stan netto na 31.12.2025r. wynosi 796 697 016,33 zł

W Tabeli nr 6 przedstawiono wartość majątku pozostałych jednostek budżetowych oddanego w dzierżawę lub najem:

- stan brutto na 01.01.2025r. wynosi 2 264 835 549,41 zł
- stan brutto na 31.12.2025r. wynosi 2 475 999 306,98 zł
- stan netto na 31.12.2025r. wynosi 1 380 169 318,38 zł

Pozostałe Jednostki Budżetowe

Tabela nr 3 - Rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne Miasta Łodzi

Lp.	Specyfikacja	Stan na początek roku	Zwiększenia				Zmniejszenia				Stan na koniec roku	Umoruszenie na koniec roku	Wartość netto na koniec roku
			aktualizacja	nabycie	przemieszczenie wewnętrzne*	inne	aktualizacja	rozchód	przemieszczenie wewnętrzne*	inne			
1.	Środki trwałe	25 915 860 787,04	0,00	478 835 335,41	1 145 283 146,55	859 681 506,01	0,00	257 572 911,83	311 134 502,46	111 846 580,22	27 719 106 780,50	4 610 214 251,88	23 108 892 528,62
1.1.	Grunty	16 700 470 540,42	0,00	465 013 625,68	167 532 773,89	183 874 989,06	0,00	172 934 238,20	183 035 661,20	100 787 175,97	17 060 134 853,68	911 710,91	17 059 223 142,77
1.1.1.	Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	2 934 065 690,11	0,00	435 331 310,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 317 408 122,34	0,00	3 317 408 122,34
1.2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	8 302 592 995,57	0,00	9 425 342,11	902 306 201,33	673 438 617,41	0,00	70 787 800,39	95 002 432,67	10 415 224,53	9 711 557 698,83	4 022 345 942,08	5 689 211 756,75
1.3.	Urządzenia techniczne i maszyny	546 646 506,01	0,00	2 052 662,80	59 181 886,17	2 272 814,80	0,00	9 667 724,36	26 541 891,84	643 145,78	573 301 107,80	429 442 910,11	143 858 197,69
1.4.	Środki transportu	269 476 512,57	0,00	61 300,00	5 235 272,57	7 800,00	0,00	975 000,95	3 776 711,75	0,00	270 029 172,43	64 502 847,28	205 526 325,15
1.5.	Inne środki trwałe	96 674 232,47	0,00	2 282 404,82	11 027 012,59	87 284,74	0,00	3 208 147,93	2 777 804,99	1 033,94	104 083 947,76	93 010 841,50	11 073 106,26
2.	Środki trwałe w budowie (inwestycje)	3 582 260 815,05	0,00	735 922 441,93	761 047 382,53	0,00	0,00	3 505 916,91	1 582 623 002,36	1 730 954,85	3 491 370 765,39	0,00	3 491 370 765,39
3.	Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	19 106 645,07	0,00	0,00	0,00	82 472 096,14	0,00	0,00	0,00	32 737 702,67	68 841 038,54	0,00	68 841 038,54
4.	Wartości niematerialne i prawne	344 899 290,97	0,00	6 628 047,26	6 766 738,59	375 951,46	0,00	1 696 881,42	6 676 738,59	0,00	350 296 408,27	341 312 546,42	8 983 861,85
	SUMA (1+2+3+4)	29 862 127 538,13	0,00	1 221 385 824,60	1 913 097 267,67	942 529 553,61	0,00	262 775 710,16	1 900 434 243,41	1 46 315 237,74	31 629 614 992,70	4 951 526 798,30	26 678 088 194,40
	w tym środki trwałe i środki trwałe w budowie oraz wartości niematerialne i prawne nieodpłatnie otrzymane/przekazane (dot. poz. 1.6 i 2.6 w zwi)	X	X	X	930 698 561,98	X	X	X	975 992 320,19	X	X	X	X

* dotyczy przeliczeń wewnętranych;

1) pomieży grupami rodzajowymi środków trwałych poszczególnych jednostek (w tym w ramach Urzędu Miasta Łodzi)

2) przeliczeń środków trwałych, środków trwałych w budowie, zaliczek na środki trwałe w budowie i wartości niematerialne i prawnych pomieży jednostkami (w tym pomieży jednostkami w Urzędzie Miasta Łodzi)

Pozostałe Jednostki Budżetowe

Tabela nr 5 - Wartość majątku Miasta Łodzi oddana w użyczenie lub użytkowanie

L.p.	Nazwa podmiotu biorącego w użyczenie, użytkowanie	Stan brutto na		Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan brutto na		Stan netto na koniec roku
		początek roku	3			koniec roku	6	
1	2			4	5			
1	Powiatowy Urząd Pracy w Łodzi	135 429,96	135 429,96	0,00	0,00	135 429,96	135 429,96	0,00
2	Urząd Miasta Łodzi	891 801 144,33	891 801 144,33	66 204 699,73	158 301 749,97	799 704 094,09	799 704 094,09	770 600 191,58
3	Zarząd Dróg i Transportu	297 680,00	297 680,00	0,00	0,00	297 680,00	297 680,00	0,00
4	Zarząd Lokalni Miejskich	25 633 509,97	25 633 509,97	10 236 186,68	1 842 520,44	34 027 176,21	34 027 176,21	26 096 824,75
	SUMA	917 867 764,26	917 867 764,26	76 440 886,41	160 144 270,41	834 164 380,26	834 164 380,26	796 697 016,33

Pozostałe Jednostki Budżetowe

Tabela nr 6 - Wartość majątku Miasta Łodzi oddanego w dzierżawę lub najem

Lp.	Nazwa podmiotu biorącego w dzierżawę, najem	2	3	4	5	6	7
		Stan brutto na początek roku	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan brutto na koniec roku	Stan netto na koniec roku	
1	Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji	9 036 346,01	0,00	0,00	9 036 346,01	7 296 569,01	
2	Urząd Miasta Łodzi	1 446 288 602,46	232 554 914,16	28 894 711,14	1 649 948 805,48	931 816 714,39	
3	Zarząd Dróg i Transportu	806 978 530,36	7 503 554,55		814 482 084,91	439 495 319,28	
4	Zarząd Zieleni Miejskiej	2 532 070,58	0,00	0,00	2 532 070,58	1 560 715,70	
	SUMA	2 264 835 549,41	240 058 468,71	28 894 711,14	2 475 999 306,98	1 380 169 318,38	

2.1.3.1. Centrum Świadczeń Socjalnych

Dane dotyczące wartości majątku Centrum Świadczeń Socjalnych przedstawiono w Tabeli nr 3 Rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne.

Wartość majątku Centrum Świadczeń Socjalnych wynosi:

- stan brutto na 01.01.2025r. – 6 239 061,34 zł.,
- stan brutto na 31.12.2025r. – 6 240 459,18 zł.,
- umorzenie majątku Centrum Świadczeń Socjalnych wg stanu na 31.12.2025r. – 6 150 936,25 zł.
- wartość netto majątku (tj. pomniejszona o odpisy umorzeniowe oraz aktualizację), wg stanu 31.12.2025r. – 89 522,93 zł.

W prezentowanym okresie wartość brutto majątku zwiększyła się o kwotę 1 397,84 zł.

W analizowanym okresie występowały zarówno zmniejszenia, jak i zwiększenia wartości brutto majątku Centrum Świadczeń Socjalnych.

Zmiany majątku Centrum Świadczeń Socjalnych wynikają z:

- **zwiększeń** wartości majątku z tytułu:
 - nabycia w kwocie 97 413,80 zł
 - zakup sprzętu komputerowego, urządzeń wielofunkcyjnych, drukarek, skanerów,
 - zakup pozostałych środków trwałych – narzędzi wyposażenia kącika dziecięcego,
- **zmniejszeń** wartości majątku z tytułu:
 - rozchodu w kwocie 96 015,96 zł;
 - likwidacja zużytego i niezdatnego do użytku sprzętu komputerowego,
 - likwidacja pozostałych środków trwałych m.in. telefaksów, telefonów, kalkulatorów, kserokopiarki, mebli.

Centrum Świadczeń Społecznych

Tabela nr 3 - Rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne Miasta Łodzi

Lp.	Specyfikacja	Stan na początek roku		Zwiększenia			Zmniejszenia			Stan na koniec roku	Umoruszenie na koniec roku	Wartość netto na koniec roku
		aktualizacja	nabycie	przemieszczenie wewnętrzne*	inne	aktualizacja	rozchód	przemieszczenie wewnętrzne*	inne			
1.	Środki trwałe	0,00	97 413,80	0,00	0,00	0,00	96 015,96	0,00	0,00	2 918 370,30	2 868 354,52	50 015,78
1.1.	Grunty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1.	przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27 559,39	13 206,41	14 352,98
1.3.	Urządzenia techniczne i maszyny	0,00	91 968,40	0,00	0,00	0,00	79 060,58	0,00	0,00	1 752 337,23	1 730 454,30	21 882,93
1.4.	Środki transportu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	91 101,65	91 101,65	0,00
1.5.	Inne środki trwałe	0,00	5 445,40	0,00	0,00	0,00	16 955,38	0,00	0,00	1 047 372,03	1 033 592,16	13 779,87
2.	Środki trwałe w budowie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 322 088,88	3 282 581,73	39 507,15
	SUMA (1+2+3+4)	0,00	97 413,80	0,00	0,00	0,00	96 015,96	0,00	0,00	6 240 459,18	6 150 936,25	89 522,93
	w tym środki trwałe i środki trwałe w budowie oraz wartości niematerialne i prawne nieodpłatnie otrzymane/przekazane (dot. poz. 1.6 i 2.6 w zzwf)	X	X	0,00	X	0,00	X	X	0,00	X	X	X

* dotyczy przemieszczeń wewnętrznych:

1) pomiędzy grupami rodzajowymi środków trwałych poszczególnych jednostek (w tym w ramach Urzędu Miasta Łodzi)

2) przesunięć środków trwałych, środków trwałych w budowie, zaliczek na środki trwałe w budowie i wartości niematerialnych i prawnych pomiędzy jednostkami i Urzędem Miasta Łodzi

2.1.3.2. Centrum Usług Wspólnych

Dane dotyczące wartości majątku Centrum Usług Wspólnych przedstawiono w Tabeli nr 3 Rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne.

Wartość majątku Centrum Usług Wspólnych wynosi:

- stan brutto na 01.01.2025r. – 8 936 949,88 zł.,
- stan brutto na 31.12.2025r. – 9 260 188,25 zł.,
- umorzenie majątku Centrum Usług Wspólnych wg stanu na 31.12.2025r. 4 095 923,44 zł.
- wartość netto majątku (tj. pomniejszona o odpisy umorzeniowe oraz aktualizację), wg stanu 31.12.2025r. – 5 164 264,81 zł.

W prezentowanym okresie wartość brutto majątku zwiększyła się o kwotę 323 238,37 zł.

W analizowanym okresie występowały zarówno zmniejszenia, jak i zwiększenia wartości brutto majątku Centrum Usług Wspólnych.

Zmiany majątku Centrum Usług Wspólnych wynikają z:

- **zwiększeń** wartości majątku z tytułu:
 - nabycia w kwocie 1 354 410,46 zł
 - zakup sprzętu komputerowego, drukarek etykiet i czytników kodów, skanera,
 - zakup telefonów, mebli i wyposażenia,
 - nakłady związane z rozliczaniem środków przeznaczonych na realizację procesu inwestycyjnego w ramach realizowanych przez Zarządu Inwestycji Miejskich projektów (m.in. modernizacja linii tramwajowych, modernizacja ulic – m.in. ul. Kilińskiego, ul. Warszawskiej, ul. Północnej, modernizacja żłobków przy ul. Rydzowej, ul. Wioślarskiej, ul. Narutowicza,
 - zakup licencji komputerowych,
 - przemieszczeń wewnętrznych w kwocie 13 038,00 zł
 - przyjęcie na ewidencję zakupionych wartości niematerialnych i prawnych,
- **zmniejszeń** wartości majątku z tytułu:
 - rozchodu w kwocie 234 446,89 zł;
 - likwidacja zużytego sprzętu komputerowego,
 - likwidacja mebli,
 - przemieszczeń wewnętrznych w kwocie 809 763,20 zł;
 - nieodpłatne przekazanie do Zarządu Inwestycji Miejskich nakładów związanych z rozliczaniem środków przeznaczonych na realizację procesu inwestycyjnego w ramach realizowanych projektów (modernizacja linii tramwajowych Konstanyńska, Przybyszewskiego),
 - rozliczenie zakupionych wartości niematerialnych i prawnych.

Centrum Usług Wspólnych

Tabela nr 3 - Rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne Miasta Łodzi

Lp.	Specyfikacja	Stan na początek roku	Zwiększenia			Zmniejszenia			Stan na koniec roku	Umożnienie na koniec roku	Wartość netto na koniec roku
			aktualizacja	nabycie	przemieszczenie wewnętrzne*	inne	aktualizacja	rozchód			
1.	Środki trwałe	3 201 717,81	0,00	86 278,81	0,00	0,00	0,00	0,00	3 053 549,73	2 906 550,59	146 999,14
1.1.	Grunty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	Urządzenia techniczne i maszyny	1 451 995,62	0,00	53 048,58	0,00	0,00	230 368,12	0,00	1 274 680,08	1 132 215,54	142 464,54
1.4.	Środki transportu	1 204 195,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 204 195,36	1 204 199,36	0,00
1.5.	Inne środki trwałe	545 518,83	0,00	33 230,23	0,00	0,00	4 078,77	0,00	574 670,29	570 135,69	4 534,60
2.	Środki trwałe w budowie	4 548 695,07	0,00	1 255 095,65	0,00	0,00	0,00	796 725,20	5 007 063,52	0,00	5 007 063,52
3.	Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Wartości niematerialne i prawne	1 186 537,00	0,00	13 038,00	13 038,00	0,00	0,00	13 038,00	1 199 575,00	1 189 372,85	10 202,15
	SUMA (1+2+3+4)	8 936 949,88	0,00	1 354 410,46	13 038,00	0,00	234 446,89	0,00	9 260 188,25	4 095 923,44	5 164 264,81
	w tym środki trwałe i środki trwałe w budowie oraz wartości niematerialne i prawne nieocpłatnie otrzymane/przekazane (dot. poz. 1.6 i 2.5 w zalfw)	X	X	X	0,00	X	X	X	X	X	X

* dotyczy przemieszczeń wewnętrznych;

1) pomniejsza zwiększenia rezerwami środków trwałych przeznaczonych jednostek (w tym w ramach Urzędu Miasta Łodzi)

2) przeliczenie środków trwałych, środków trwałych w budowie, zaliczek na środki trwałe w budowie i wartości niematerialnych i prawnych pomiędzy jednostkami (w tym pomiędzy jednostkami a Urzędem Miasta Łodzi)

2.1.3.3. Łódzki Ośrodek Geodezji

Dane dotyczące wartości majątku Łódzkiego Ośrodka Geodezji przedstawiono w Tabeli nr 3 Rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne.

Wartość majątku Łódzkiego Ośrodka Geodezji wynosi:

- stan brutto na 01.01.2025r. – 172 547 008,74 zł.,
- stan brutto na 31.12.2025r. – 173 647 984,84 zł.,
- umorzenie majątku Łódzkiego Ośrodka Geodezji wg stanu na 31.12.2025r. – 141 807 311,68 zł.
- wartość netto majątku (tj. pomniejszona o odpisy umorzeniowe oraz aktualizację), wg stanu na 31.12.2025r. – 31 840 673,16 zł.

W prezentowanym okresie wartość brutto majątku zwiększyła się o kwotę 1 100 976,10 zł.

W analizowanym okresie występowały zarówno zmniejszenia, jak i zwiększenia wartości brutto majątku Łódzkiego Ośrodka Geodezji.

Zmiany majątku Łódzkiego Ośrodka Geodezji wynikają z:

- **zwiększeń** wartości majątku z tytułu:
 - nabycia w kwocie 1 122 748,62 zł,
 - zakup laptopów, skanerów, drukarek, projektora, monitorów,
 - zakup mebli i wyposażenia m.in. krzesel, lodówki, stołu konferencyjnego, odkurzaczy przemysłowych,
 - realizacja zadania inwestycyjnego związanego z zakupem macierzy dyskowej HPE oraz automatu szorująco-zbierającego VIPER,
 - realizacja zadania inwestycyjnego ze środków unijnych związanego z zakupem switchy agregujących i dostępowych oraz bezprzewodowej sieci lokalnej WLAN,
 - zakup wartości niematerialnych i prawnych,
 - przemieszczeń wewnętrznych w kwocie 968 207,89 zł
 - przyjęcie na ewidencję rozliczonych inwestycji,
 - przyjęcie na ewidencję zakupionych wartości niematerialnych i prawnych
 - inne w kwocie 94 826,00 zł
 - przeksięgowanie salda wartości niematerialnych i prawnych z lat poprzednich,
- **zmniejszeń** wartości majątku z tytułu:
 - rozchód w kwocie 763,25 zł.
 - likwidacja chłodziarko-zamrażarki,
 - przemieszczeń wewnętrznych w kwocie 989 217,16 zł;
 - nieodpłatne przekazanie krzesel do Zespołu Szkół Geodezyjno-Technicznych,
 - rozliczenie zadań inwestycyjnych,
 - rozliczenie zakupionych wartości niematerialnych i prawnych,
 - inne w kwocie 94 826,00 zł
 - przeksięgowanie salda wartości niematerialnych i prawnych z lat poprzednich.

Łódźki Ośrodek Geodezji Łódź

Tabela nr 3 – Rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne Miasta Łódź

Lp.	Specyfikacja	Stan na początek roku	Zwiększenia			Zmniejszenia			Skarż. na koniec roku	Umożnienie na koniec roku	Wartości netto na koniec roku		
			aktualizacja	nabycie	przemieszczenie-wewnątrznie*	inne	aktualizacja	rochód				przemieszczenie-wewnątrznie*	inne
1.	Środki trwałe	58 017 578,15	0,00	139 896,73	755 653,84	0,00	0,00	753,25	21 009,27	0,00	58 891 356,20	28 113 274,88	30 778 081,32
1.1.	Grunty	3 320 843,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 320 843,98	722 622,78	2 598 221,20
	Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1.													
1.2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	39 814 278,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39 814 278,61	14 105 025,81	25 709 252,80
1.3.	Urządzenia techniczne i maszyny	13 579 716,74	0,00	65 606,97	740 468,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14 385 792,46	12 057 698,19	2 328 094,27
1.4.	Środki transportu	159 160,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	159 160,00	31 832,04	127 327,96
1.5.	Inne środki trwałe	1 143 578,82	0,00	74 289,76	15 185,09	0,00	0,00	753,25	21 009,27	0,00	1 211 281,15	1 196 096,06	15 185,09
2.	Środki trwałe w budowie (inwestycje)	128 036,00	0,00	755 653,84	0,00	0,00	0,00	0,00	755 653,84	0,00	33 210,00	0,00	33 210,00
3.	Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Wartości niematerialne i prawne	114 401 394,59	0,00	227 198,05	212 554,05	94 826,00	0,00	0,00	212 554,05	0,00	114 723 418,64	113 694 036,80	1 029 381,84
	SUMA (1-2+3+4)	172 547 008,74	0,00	1 122 748,62	968 207,89	94 826,00	0,00	753,25	989 217,16	0,00	173 647 984,84	141 807 311,68	31 840 673,16
	w tym środki trwałe i środki trwałe w budowie oraz wartości niematerialne i prawne nieodpłatnie otrzymane/przekazane (dot. poz. 1 i 6 i 2, 6 w czwł)	X	X	X	0,00	X	X	X	0,00	X	X	X	X

* dotyczy przemieszczeń wewnątrznych

1) Pomocą finansową przekazanych środków trwałych poszczególne jednostki (w tym w ramach Urzędu Miasta Łódź)

2) Przesunięć między jednostkami, środków trwałych w budowie i wartości niematerialnych i prawnych pomiędzy jednostkami (w tym pomiędzy jednostkami i Urzędem Miasta Łódź)

2.1.3.4. Miejska Pracownia Urbanistyczna

Dane dotyczące wartości majątku Miejskiej Pracowni Urbanistycznej przedstawiono w Tabeli nr 3 Rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne.

Wartość majątku Miejskiej Pracowni Urbanistycznej wynosi:

- stan brutto na 01.01.2025r. – 5 528 608,93 zł.,
- stan brutto na 31.12.2025r. – 6 223 982,77 zł.,
- umorzenie majątku Miejskiej Pracowni Urbanistycznej wg stanu na 31.12.2025r. – 5 113 976,86 zł.
- wartość netto majątku (tj. pomniejszona o odpisy umorzeniowe oraz aktualizację), wg stanu na 31.12.2025r. – 1 110 005,91 zł.

W prezentowanym okresie wartość brutto majątku zwiększyła się o kwotę 695 373,84 zł.

W analizowanym okresie występowały zarówno zmniejszenia, jak i zwiększenia wartości brutto majątku Miejskiej Pracowni Urbanistycznej.

Zmiany majątku Miejskiej Pracowni Urbanistycznej wynikają z:

- **zwiększeń** wartości majątku z tytułu:
 - nabycia w kwocie 845 048,25 zł
 - zakup pozostałych środków trwałych m.in. telefonów, wyposażenia,
 - realizacja zadania inwestycyjnego związanego z zakupem sprzętu komputerowego i niszczarki,
 - przemieszczeń wewnętrznych w kwocie 833 575,68 zł
 - przyjęcie na ewidencję rozliczonych inwestycji,
- **zmniejszeń** wartości majątku z tytułu:
 - rozchodu na kwotę 149 674,41 zł
 - likwidacja sprzętu komputerowego,
 - likwidacja niszczarki i UPS,
 - przemieszczeń wewnętrznych w kwocie 833 575,68 zł,
 - rozliczenie zadań inwestycyjnych.

Miejska Pracownia Urbanistyczna w Łodzi

Tabela nr 3 - Rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne Miasta Łodzi

Lp.	Specyfikacja	Stan na początek roku	Zwiększenia			Zmniejszenia			Stan na koniec roku	Umorzenie na koniec roku	Wartość netto na koniec roku
			aktualizacja	nabycie	przemieszczenie wewnętrzne*	inne	aktualizacja	rozhód			
1.	Środki trwałe	3 457 626,04	0,00	11 472,57	833 575,68	0,00	0,00	0,00	4 152 999,88	3 042 993,97	1 110 005,91
1.1.	Grunty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Urządzenia techniczne i maszyny	2 735 836,35	0,00	0,00	823 747,99	0,00	0,00	143 314,41	3 416 269,93	2 315 403,75	1 100 866,18
1.3.	Środki transportu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.	Inne środki trwałe	721 789,69	0,00	11 472,57	9 827,69	0,00	0,00	6 360,00	736 729,95	727 590,22	9 139,73
1.5.	Środki trwałe w budowie	0,00	0,00	833 575,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Wartości niematerialne i prawne	2 070 982,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 070 982,89	2 070 982,89	0,00
4.	SUMA (1+2+3+4)	5 528 608,93	0,00	845 048,25	833 575,68	0,00	0,00	149 674,41	6 223 982,77	5 113 976,86	1 110 005,91
	w tym środki trwałe i środki trwałe w budowie oraz wartości niematerialne i prawne nieodpłatnie otrzymane/przekazane (dot. poz. 1.5 i 2.5 w załączniku)	X	X	X	0,00	X	X	X	X	X	X

* dotyczy przemieszczeń wewnętrznych;

1) pomiędzy grupami rodzajowymi środków trwałych poszczególnych jednostek (w tym w ramach Urzędu Miasta Łodzi)

2) przeliczeń środków trwałych, środków trwałych w budowie i wartości niematerialnych i prawnych pomiędzy jednostkami (w tym pomiędzy jednostkami a Urzędem Miasta Łodzi)

2.1.3.5. Miejski Zespół Żłobków

Dane dotyczące wartości majątku Miejskiego Zespołu Żłobków przedstawiono w Tabeli nr 3 Rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne.

Wartość majątku Miejskiego Zespołu Żłobków wynosi:

- stan brutto na 01.01.2025r. – 77 067 774,60 zł.,
- stan brutto na 31.12.2025r. – 82 734 725,34 zł.,
- umorzenie majątku Miejskiego Zespołu Żłobków wg stanu na 31.12.2025r. – 17 943 876,28 zł.
- wartość netto majątku (tj. pomniejszona o odpisy umorzeniowe oraz aktualizację), wg stanu na 31.12.2025r. – 64 790 849,06 zł.

W prezentowanym okresie wartość brutto majątku zwiększyła się o kwotę 5 666 950,74 zł.

W analizowanym okresie występowały zarówno zmniejszenia, jak i zwiększenia wartości brutto majątku Miejskiego Zespołu Żłobków.

Zmiany majątku Miejskiego Zespołu Żłobków wynikają z:

- **zwiększeń** wartości majątku z tytułu:
 - nabycia w kwocie 6 084 170,08 zł
 - zakupy pozostałych środków trwałych m.in. mebli, sprzętu AGD, zabawek,
 - realizacja zadań inwestycyjnych z modernizacją centralnego ogrzewania w żłobkach oraz modernizacją placów zabaw
 - otrzymanie darowizn od Rad Rodziców – mebli, sprzętu AGD, zabawek,
 - przemieszczeń wewnętrznych w kwocie 5 962 772,83 zł
 - przyjęcie na ewidencję rozliczonych inwestycji ,
- **zmniejszeń** wartości majątku z tytułu:
 - rozchodu w kwocie 417 219,34 zł;
 - likwidacja zużytych środków trwałych i pozostałych środków trwałych,
 - przemieszczeń wewnętrznych w kwocie 5 962 772,83 zł;
 - rozliczenie zadań inwestycyjnych.

Miejski Zespół Żłobków w Łodzi

Tabela nr 3 - Rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne Miasta Łodzi

Lp.	Specyfikacja	Stan na początek roku	Zwiększenia			Zmniejszenia			Stan na koniec roku	Umorzenie na koniec roku	Wartość netto na koniec roku
			aktualizacja	nabycie	przemieszczenie wewnętrzne*	inne	aktualizacja	rozcłód			
1.	Środki trwałe	76 876 027,55	0,00	121 397,25	5 962 772,83	0,00	0,00	0,00	82 542 978,29	17 752 129,23	64 790 849,06
1.1.	Grunty	41 930 867,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	41 930 867,46	0,00	41 930 867,46
1.1.1.	Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	30 062 061,74	0,00	0,00	5 962 772,83	0,00	0,00	0,00	36 024 834,57	13 203 405,61	22 815 428,96
1.3.	Urządzenia techniczne i maszyny	1 272 540,16	0,00	26 020,90	0,00	0,00	0,00	323 720,94	974 840,12	931 549,09	43 291,03
1.4.	Środki transportu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.5.	Inne środki trwałe	3 610 558,19	0,00	95 376,35	0,00	0,00	0,00	93 498,40	3 612 436,14	3 611 174,53	1 261,61
2.	Środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	5 962 772,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Wartości niematerialne i prawne	191 747,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	191 747,05	191 747,05	0,00
	SUMA (1+2+3+4)	77 067 774,60	0,00	6 084 170,08	5 962 772,83	0,00	0,00	417 219,34	82 734 725,34	17 943 876,28	64 790 849,06
	w tym środki trwałe i środki trwałe w budowie oraz wartości niematerialne i prawne nieodpłatnie otrzymane/przekazane (dot. poz. 1.6 i 2.6 w zwr.)	X	X	0,00	X	X	X	X	X	X	X

* dotyczy przemieszczeń wewnętrznych;

1) pomiędzy grupami rodzajowymi środków trwałych poszczególnych jednostek (w tym w ramach Urzędu Miasta Łodzi)

2) przesuńnięć środków trwałych, środków trwałych w budowie, zaliczek na środki trwałe w budowie, wartości niematerialnych i prawnych pomiędzy jednostkami (w tym pomiędzy jednostkami a Urzędem Miasta Łodzi)

2.1.3.6. Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji

Dane dotyczące wartości majątku Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji przedstawiono w Tabeli nr 3 Rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne.

Wartość majątku Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji wynosi:

- stan brutto na 01.01.2025r. – 520 498 335,55 zł.,
- stan brutto na 31.12.2025r. – 484 236 221,30 zł.,
- umorzenie majątku Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji wg stanu na 31.12.2025r. – 87 637 888,48 zł.
- wartość netto majątku (tj. pomniejszona o odpisy umorzeniowe oraz aktualizację), wg stanu na 31.12.2025r. – 396 598 332,82 zł.

W prezentowanym okresie wartość brutto majątku zmniejszyła się o kwotę 36 262 114,25 zł.

W analizowanym okresie występowały zarówno zmniejszenia, jak i zwiększenia wartości brutto majątku Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji.

Zmiany majątku Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji wynikają z:

- **zwiększeń** wartości majątku z tytułu:
 - nabycia w kwocie 262 313,65 zł
 - zakup narzędzi, sprzętu biurowego, mebli,
 - realizacja zadań inwestycyjnych
 - przemieszczeń wewnętrznych w kwocie 9 558 949,13 zł
 - modernizacja pływalni Wodny Raj,
 - modernizacja trybun hali sportowej ul. Małachowskiego,
 - modernizacja kompleksów sportowych,
 - modernizacja Hali Sportowej Wielofunkcyjnej I etap,
 - nieodpłatne otrzymanie nakładów z Urzędu Miasta Łodzi
 - przyjęcie na ewidencję środków trwałych z rozliczonych inwestycji m.in. siłownia plenerowa, rolba, ładowacz czołowy,
 - przyjęcie na ewidencję środków trwałych z rozliczonych inwestycji Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej m.in. kontenery socjalne, defibrylatory, deski ortopedyczne, fantomy,
- **zmniejszeń** wartości majątku z tytułu:
 - rozchodu w kwocie 9 174 813,53 zł;
 - likwidacja środków trwałych m.in. instalacji nawadniającej pola namiotowego, stojaki rowerowe, basenu pływakiego nawierzchni trawiastej, łódzie wiosłowe, rowery wodne,
 - likwidacja zużytego sprzętu komputerowego, klimatyzatora, ogrodzenia przenośne, kserokopiarki,
 - sprzedaż transformatora, zespołu prądotwórczego, rolby,
 - nieodpłatne przekazanie do EC1 transformatora,
 - przemieszczeń wewnętrznych w kwocie 9 992 134,30 zł;
 - nieodpłatne przekazanie do Urzędu Miasta Łodzi Wydziału Dysponowania Mieniem nieruchomości i środków ul.Studencka,

- inne w kwocie 26 916 429,20
 - korekta wartości gruntów.

W Tabeli nr 6 przedstawiono wartość majątku Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji oddanego w dzierżawę lub najem:

- stan brutto na 01.01.2025r. wynosi 9 036 346,01 zł
- stan brutto na 31.12.2025r. wynosi 9 036 346,01 zł.
- stan netto na 31.12.2025r. wynosi 7 296 569,01 zł.

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji

Tabela nr 3 - Rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne Miasta Łodzi

Lp.	Specyfikacja	Stan na początek roku				Zwiększenia				Zmniejszenia				Stan na koniec roku	Umarzenie na koniec roku	Wartość netto na koniec roku
		aktualizacja	nabycie	przemieszczenie wewnętrzne ¹	inne	aktualizacje	rochód	przemieszczenie wewnętrzne ²	inne	aktualizacje	rochód	przemieszczenie wewnętrzne ²	inne			
1.	Środki trwałe	0,00	262 313,65	4 145 596,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9 165 451,88	4 524 888,12	26 916 429,20	26 916 429,20	87 548 581,92	893 052 968,10	
1.1.	Grunty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 992 220,26	26 916 429,20	26 916 429,20	0,00	298 271 233,80	
1.1.1.	Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0,00	0,00	1 558 443,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7 812 090,31	1 552 825,45	0,00	0,00	64 610 202,21	84 636 132,85	
1.3.	Urządzenia techniczne i maszyny	0,00	0,00	137 289,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	314 455,92	21 556,90	0,00	0,00	11 387 286,61	5 867 615,15	
1.4.	Środki transportu	0,00	0,00	884 343,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	421 626,77	0,00	0,00	0,00	2 430 524,74	1 636 793,15	
1.5.	Inne środki trwałe	0,00	262 313,65	1 468 520,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	517 278,88	958 286,41	0,00	0,00	9 120 568,36	2 641 193,14	
2.	Środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	5 412 352,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 457 246,18	0,00	0,00	0,00	3 520 768,23	
3.	Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.	Wartości niematerialne i prawne	123 264,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9 361,65	0,00	0,00	0,00	89 306,56	24 596,49	
	SUMA (1+2+3+4)	0,00	262 313,65	9 538 949,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9 174 813,33	9 992 134,30	26 916 429,20	26 916 429,20	87 637 888,48	896 598 332,82	
	w tym środki trwałe i środki trwałe w budowie oraz wartości niematerialne i prawne nie-działanie nabywane/przekazane (zst. pn. 1.6 I.2.6 w zwiqz)	X	X	709 242,20	X	0,00	X	0,00	X	X	3 428 287,58	X	X	X	X	

¹ dotyczących przemieszczeń wewnątrz jednostki.

² pomniejszenia i dodawania środków trwałych posiadających jednostek (w tym w ramach Urzędu Miasta Łodzi).

³ (pomniejszenie środków trwałych w budowie, wartość na środki trwałe w budowie i wartości niematerialne i prawne) (w tym pomniejszenia jednostkami i w ramach Miasta Łodzi).

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji

Tabela nr 6 - Wartość majątku Miasta Łodzi oddanego w dzierżawę lub najem

L.p.	Nazwa podmiotu biorącego w dzierżawę, najem	2	3	4	5	6	7
		Stan brutto na początek roku	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan brutto na koniec roku	Stan netto na koniec roku	
1	Szkoła Mistrzostwa Sportowego	464 000,00	0,00	0,00	464 000,00	301 599,84	
2	PPH ANWA	3 040 136,65	0,00	0,00	3 040 136,65	3 001 127,85	
3	KS Gwardia	3 394 585,73	0,00	0,00	3 394 585,73	2 799 328,36	
4	KS ELTA	743 606,03	0,00	0,00	743 606,03	342 612,56	
5	ŁKP Kolejarc	1 394 017,60	0,00	0,00	1 394 017,60	851 900,40	
	SUMA	9 036 346,01	0,00	0,00	9 036 346,01	7 296 569,01	

2.1.3.7. Powiatowy Urząd Pracy

Dane dotyczące wartości majątku Powiatowego Urzędu Pracy przedstawiono w Tabeli nr 3 Rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne.

Wartość majątku Powiatowego Urzędu Pracy wynosi:

- stan brutto na 01.01.2025r. – 16 400 243,03 zł.,
- stan brutto na 31.12.2025r. – 16 821 599,82 zł.,
- umorzenie majątku Powiatowego Urzędu Pracy wg stanu na 31.12.2025r. – 15 500 192,72 zł.
- wartość netto majątku (tj. pomniejszona o odpisy umorzeniowe oraz aktualizację), wg stanu na 31.12.2025r. – 1 321 407,10 zł.

W prezentowanym okresie wartość brutto majątku zwiększyła się o kwotę 421 356,79 zł.

W analizowanym okresie występowały zarówno zmniejszenia, jak i zwiększenia wartości brutto majątku Powiatowego Urzędu Pracy.

Zmiany majątku Powiatowego Urzędu Pracy wynikają z:

- **zwiększeń** wartości majątku z tytułu:
 - nabycia w kwocie 580 842,02 zł
 - zakup urządzeń wielofunkcyjnych, przełączników CISCO, klimatyzatorów,
 - zakup licencji FORTI oraz Office 2021,
- **zmniejszeń** wartości majątku z tytułu:
 - rozchodu w kwocie 57 113,16 zł;
 - sprzedaż samochodu służbowego,
 - likwidacja zużytych środków trwałych m.in. mebli, niszczarki,
 - przemieszczeń wewnętrznych w kwocie 102 372,07 zł
 - nieodpłatne przekazanie sprzętu komputerowego do Branżowego Centrum Umiejętności,
 - nieodpłatne przekazanie mebli do Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej.

W Tabeli nr 5 przedstawiono Wartość majątku Powiatowego Urzędu Pracy oddanego w użyczenie lub użytkowanie:

- stan brutto na 01.01.2025r. wynosi 135 429,96 zł.
- stan brutto na 31.12.2025r. wynosi 135 429,96 zł.
- stan netto na 31.12.2025r. wynosi 0,00 zł.

Powiatowy Urząd Pracy w Łodzi

Tabela nr 3 - Rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne Miasta Łodzi

Lp.	Specyfikacja	Stan na początek roku	Zwiększenia			Zmniejszenia			Stan na koniec roku	Umorzenie na koniec roku	Wartość netto na koniec roku
			aktualizacja	nabycie	przemieszczenie wewnętrzne*	inne	aktualizacja	rozchód			
1.	Środki trwałe	14 342 155,97	0,00	508 764,02	0,00	0,00	0,00	0,00	14 691 434,76	13 436 939,41	1 254 495,35
1.1.	Grunty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	805 927,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	805 927,15	226 863,85	579 063,30
1.3.	Urządzenia techniczne i maszyny	11 655 903,60	0,00	505 621,37	0,00	0,00	0,00	101 250,16	12 060 274,81	11 476 762,76	583 512,05
1.4.	Środki transportu	222 620,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	169 120,78	77 200,78	91 920,00
1.5.	Inne środki trwałe	1 657 704,44	0,00	3 142,65	0,00	0,00	1 121,91	0,00	1 656 112,02	1 656 112,02	0,00
2.	Środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Zaliczki na środki trwałe w budowie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Wartości niematerialne i prawne	2 058 087,06	0,00	72 078,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 130 165,06	2 063 253,31	66 911,75
	SUMA (1+2+3+4)	16 400 243,03	0,00	580 842,02	0,00	0,00	0,00	102 372,07	16 821 599,82	15 500 192,72	1 321 407,10
	w tym środki trwałe i środki trwałe w budowie oraz wartości niematerialne i prawne nieodpłatnie otrzymane/przekazane (dot. poz. 1.6 i 2.6 w zzwf)	X	X	0,00	X	X	X	X	X	X	X

* dotyczy przemieszczeń wewnętrznych;

1) pomiędzy grupami rodzajowymi środków trwałych posiadających jednostek (w tym w ramach Urzędu Miasta Łodzi)

2) przysięgę środków trwałych, środków trwałych w budowie i wartości niematerialnych i prawnych pomiędzy jednostkami (w tym pomiędzy jednostkami a Urzędem Miasta Łodzi)

Powiatowy Urząd Pracy w Łodzi

Tabela nr 5 - Wartość majątku Miasta Łodzi oddana w użyczenie lub użytkowanie

Lp.	Nazwa podmiotu bierącego w użyczenie, użytkowanie	2	3	4	5	6	7
		Stan brutto na początek roku	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan brutto na koniec roku	Stan netto na koniec roku	
1	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Łodzi	84 203,64	0,00	0,00	84 203,64	0,00	0,00
2	Biuro ds. Zarządzania Kadrami	10 748,00	0,00	0,00	10 748,00	0,00	0,00
3	Biuro Promocji Zatrudnienia i Obsługi Działalności Gospodarczej	9 785,85	0,00	0,00	9 785,85	0,00	0,00
4	Biuro Rewitalizacji	2 913,87	0,00	0,00	2 913,87	0,00	0,00
5	Biuro Promocji	27 778,60	0,00	0,00	27 778,60	0,00	0,00
	SUMA	135 429,96	0,00	0,00	135 429,96	0,00	0,00

2.1.3.8. Schronisko dla Zwierząt

Dane dotyczące wartości majątku Schroniska dla Zwierząt przedstawiono w Tabeli nr 3 Rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne.

Wartość majątku Schroniska dla Zwierząt wynosi:

- stan brutto na 01.01.2025r. – 8 224 943,15 zł.,
- stan brutto na 31.12.2025r. – 15 600 135,65 zł.,
- umorzenie majątku Schroniska dla Zwierząt wg stanu na 31.12.2025r. – 6 082 138,57 zł.
- wartość netto majątku (tj. pomniejszona o odpisy umorzeniowe oraz aktualizację), wg stanu na 31.12.2025r. – 9 517 997,08 zł.

W prezentowanym okresie wartość brutto majątku zwiększyła się o kwotę 7 375 192,50 zł.

W analizowanym okresie występowały zarówno zmniejszenia, jak i zwiększenia wartości brutto majątku Schroniska dla Zwierząt.

Zmiany majątku Schroniska dla Zwierząt wynikają z:

- **zwiększeń** wartości majątku z tytułu:
 - nabycia w kwocie 951 349,62 zł
 - zakup zestawów komputerowych, urządzeń wielofunkcyjnych, laptopów, smartfonów,
 - zakup pozostałych środków trwałych m.in. narzędzi, mebli, sprzętu laboratoryjnego,
 - realizacja zadań inwestycyjnych, m.in. furgon, pracownia RTG, systemy zraszające,
 - zakup wartości niematerialnych i prawnych,
 - przemieszczeń wewnętrznych w kwocie 7 171 384,21 zł,
 - przyjęcie na ewidencję środków z rozliczonych zadań inwestycyjnych m.in. ogrodzenie wewnętrzne Schroniska, pracowni RTG z wyposażeniem,
 - nieodpłatne otrzymanie od Zarządu Zieleni Miejskiej Ośrodka Rehabilitacji Dzikich Zwierząt m.in. budynku mieszkalne, gospodarcze, ogrodzenie terenu, zagrody dla dzików, woliery dla zwierząt, samochodów, mobilnych odłowni, sprzętu do odłowy zwierząt, sprzętu AGD, klatek,
 - nieodpłatne otrzymanie od Urzędu Miasta Łodzi nakładów inwestycyjnych związanych z przebudową schroniska oraz wyposażeniem gabinetu weterynaryjnego przy ul.Marmurowej 4,
 - inne w kwocie 98 488,00 zł,
 - otrzymanie darowizn – kojce dla psów
- **zmniejszeń** wartości majątku z tytułu:
 - rozchodu w kwocie 655 346,63 zł;
 - likwidacja budynku nr 6 oraz ogrodzenia,
 - likwidacja sprzętu komputerowego, monitoringu,
 - likwidacja pozostałych środków trwałych m.in. zagrody dla zwierząt, wiaty, kojce, budy, drukarki,

- przemieszczeń wewnętrznych w kwocie 175 682,70 zł,
 - rozliczenie zrealizowanych zadań inwestycyjnych,
- inne w kwocie 15 000,00 zł
 - rozliczenie zaliczki na środki trwałe w budowie.

Schronisko dla Zwierząt

Tabela nr 3 - Rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne Miasta Łodzi

Lp.	Specyfikacja	Stan na początek roku	Zwiększenia			Zmniejszenia			Stan na koniec roku	Umorzenie na koniec roku	Wartość netto na koniec roku
			aktualizacja	nabycie	przemieszczenie wewnętrzne*	inne	aktualizacja	rozhód			
1.	Środki trwałe	8 069 555,50	0,00	208 706,75	4 637 237,54	83 488,00	0,00	0,00	12 343 641,16	€ 041 787,56	6 301 853,60
1.1.	Grunty	2 875 902,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 875 902,87	0,00	2 875 902,87
1.1.1.	Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	3 408 282,01	0,00	0,00	3 180 017,59	0,00	0,00	0,00	6 167 495,89	3 195 757,29	2 971 738,60
1.3.	Urządzenia techniczne i maszyny	448 051,28	0,00	50 554,21	35 704,69	0,00	0,00	0,00	472 581,69	397 741,80	74 839,89
1.4.	Środki transportu	175 000,00	0,00	0,00	331 412,50	0,00	0,00	0,00	506 412,50	468 412,66	37 999,84
1.5.	Inne środki trwałe	1 162 319,34	0,00	158 152,54	1 090 102,76	83 488,00	0,00	0,00	2 321 248,21	1 979 875,81	341 372,40
2.	Środki trwałe w budowie (inwestycje)	120 973,62	0,00	737 067,30	2 528 209,69	0,00	0,00	170 107,13	3 216 143,48	0,00	3 216 143,48
3.	Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00	15 000,00	0,00	15 000,00	0,00	0,00	0,00
4.	Wartości niematerialne i prawne	34 414,03	0,00	5 575,57	5 936,98	0,00	0,00	0,00	40 351,01	40 351,01	0,00
SUMA (1+2+3+4)		8 224 943,15	0,00	951 349,62	7 171 384,21	98 488,00	0,00	175 682,70	15 600 135,65	6 082 138,57	9 517 997,08
w tym środki trwałe i środki trwałe w budowie oraz wartości niematerialne i prawne nieodpłatnie otrzymane/przekazane (dot. poz. 1.6 i 2.6 w zwrzł)		X	X	X	4 465 651,76	X	X	0,00	X	X	X

* dotyczy przemieszczeń wewnętrznych;

1) pominięty grupami rodzajowymi środków trwałych poszczególnych jednostek (w tym w ramach Urzędu Miasta Łodzi)

2) przesuwać środki trwałych w budowie, środków trwałych w budowie i wartości niematerialnych i prawnych pominiętych jednostkami (w tym pominiętych jednostkami i Urzędem Miasta Łodzi)

2.1.3.9. Straż Miejska

Dane dotyczące wartości majątku Straży Miejskiej przedstawiono w Tabeli nr 3 Rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne.

Wartość majątku Straży Miejskiej wynosi:

- stan brutto na 01.01.2025r. – 70 104 666,36 zł.,
- stan brutto na 31.12.2025r. – 73 838 310,60 zł.,
- umorzenie majątku Straży Miejskiej wg stanu na 31.12.2025r. – 29 236 207,81 zł.
- wartość netto majątku (tj. pomniejszona o odpisy umorzeniowe oraz aktualizację), wg stanu na 31.12.2025r. – 44 602 102,79 zł.

W prezentowanym okresie wartość brutto majątku zwiększyła się o kwotę 3 733 644,24 zł.

W analizowanym okresie występowały zarówno zmniejszenia, jak i zwiększenia wartości brutto majątku Straży Miejskiej.

Zmiany majątku Straży Miejskiej wynikają z:

- **zwiększeń** wartości majątku z tytułu:
 - nabycia w kwocie 3 775 394,84 zł
 - zakup agregatów prądotwórczych, zestawów komputerowych, notebooków, tabletów, skanerów, telefonów komórkowych,
 - zakup mebli, narzędzi, osuszaczy, noszy, zestawów autochodzik,
 - realizacja zadań inwestycyjnych,
 - przemieszczeń wewnętrznych w kwocie 4 423 912,46 zł
 - przyjęcie na ewidencję rozliczonych inwestycji m.in. rozbudowy monitoringu miejskiego, sieci światłowodowej, pojazdu dostawczego, pojazdu typu pick-up oraz konia z osprzętem, sieci logicznej w budynku ul.Rydla 19,
- **zmniejszeń** wartości majątku z tytułu:
 - rozchodu w kwocie 486 444,10 zł;
 - likwidacja zestawów komputerowych, laptopów, urządzeń wielofunkcyjnych, dysków, macierzy, centrali telefonicznej, mebli,
 - nieodpłatne przekazanie konia do Stowarzyszenia „Ranczo w Dolinie”,
 - przemieszczeń wewnętrznych w kwocie 3 979 218,96 zł,
 - rozliczenie zrealizowanych zadań inwestycyjnych.

Straż Miejska w Łodzi

Tabela nr 3 - Rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne Miasta Łodzi

Lp.	Specyfikacja	Stan na początek roku	Zwiększenia			Zmniejszenia			Stan na koniec roku	Umorzenie na koniec roku	Wartość netto na koniec roku		
			aktualizacja	nebycie	przemieszczenie wewnętrzne*	inne	aktualizacja	rochód				przemieszczenie wewnętrzne*	inne
1.	Środki trwałe	69 551 074,96	0,00	244 814,38	3 885 273,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	73 194 719,20	28 682 616,41	44 512 102,79
1.1.	Grunty	6 985 326,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 985 326,77	0,00	6 985 326,77
	Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1.		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	20 149 704,08	0,00	0,00	73 554,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20 223 258,08	4 477 432,02	15 745 826,06
1.3.	Urządzenia techniczne i maszyny	36 633 352,83	0,00	169 253,27	3 362 153,35	0,00	0,00	194 499,11	0,00	0,00	39 970 260,34	18 838 119,02	21 132 141,32
1.4.	Środki transportu	3 367 798,25	0,00	0,00	413 526,61	0,00	0,00	211 380,58	0,00	0,00	3 569 944,28	2 970 336,01	599 608,27
1.5.	Inne środki trwałe	2 414 893,03	0,00	75 561,11	36 040,00	0,00	0,00	80 564,41	0,00	0,00	2 445 929,73	2 396 729,36	49 200,37
2.	Środki trwałe w budowie	0,00	0,00	3 530 580,46	448 638,50	0,00	0,00	3 979 218,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Wartości niematerialne i prawne	553 591,40	0,00	0,00	90 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	643 591,40	553 591,40	90 000,00
	SUMA (1+2+3+4)	70 104 666,36	0,00	3 775 394,84	4 423 912,46	0,00	0,00	486 444,10	3 979 218,96	0,00	73 838 310,60	29 236 207,81	44 602 102,79
	w tym środki trwałe i środki trwałe w budowie oraz wartości niematerialne i prawne nieodpłatnie otrzymane/przekazane (dot. poz. 1-12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100)	X	X	X	448 638,50	X	X	X	0,00	X	X	X	X

* dotyczy przemieszczeń wewnętrznych;

1) pomiędzy grupami roboczymi i środkami trwałościami poszczególnych jednostek (w tym w ramach Urzędu Miasta Łodzi)

2) przesuńnięć środków trwałych, środków trwałych w budowie, zaliczek na środki trwałe w budowie i wartości niematerialnych i prawnych pomiędzy jednostkami (w tym pomiędzy jednostkami i Urzędem Miasta Łodzi)

2.1.3.10. Urząd Miasta Łodzi

Dane dotyczące wartości majątku Urzędu Miasta Łodzi przedstawiono w Tabeli nr 3 Rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne.

Wartość majątku Urzędu Miasta Łodzi wynosi:

- stan brutto na 01.01.2025r. – 10 035 191 386,77 zł.,
- stan brutto na 31.12.2025r. – 10 739 958 327,64 zł.,
- umorzenie majątku Urzędu Miasta Łodzi wg stanu na 31.12.2025r. – 1 466 684 176,24 zł.
- wartość netto majątku (tj. pomniejszona o odpisy umorzeniowe oraz aktualizację), wg stanu na 31.12.2025r. – 9 273 274 151,40 zł.

W prezentowanym okresie wartość brutto majątku zwiększyła się o kwotę 704 766 940,87 zł.

W analizowanym okresie występowały zarówno zmniejszenia, jak i zwiększenia wartości brutto majątku Urzędu Miasta Łodzi.

Zmiany majątku Urzędu Miasta Łodzi wynikają z:

- **zwiększeń** wartości majątku z tytułu:
 - nabycia w kwocie 550 301 878,01 zł
 - zakupu inwestycyjne sprzętu komputerowego, licencji komputerowych,
 - nabywania nieruchomości, zamiany nieruchomości, odszkodowań pod drogi oraz realizacja zadań inwestycyjnych prowadzonych przez komórki organizacyjne Urzędu m.in. wymiana rekuperatorów w Instalacji Termicznego Przekształcania Osadów na terenie łódzkiej Grupowej Oczyszczalni Ścieków, zakup zamiatarki ulicznej mechaniczno-podciśnieniowej, termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 182, modernizacja oświetlenia w budynkach użyteczności publicznej,
 - kontynuacja realizacji projektu unijnego euPOLIS, mającego na celu ochrony środowiska z systemami naturalnymi,
 - realizacja projektu unijnego pn. Odbetonowanie terenów miejskich w Łodzi,
 - zakupów mebli, skanerów, niszczarek, telefonów, drukarek, telewizorów, projektorów,
 - otrzymanie spadków po osobach prywatnych – działki i lokale, samochodu,
 - nabycie od ORBIS S.A. w drodze pierwokupu prawa do wieczystego użytkowania działek,
 - nieodpłatne otrzymanie od Spółek ERED oraz Locum odwodnień oraz wpustów z przykanalikami,
 - nieodpłatne otrzymanie od Skarbu Państwa działek,
 - przemieszczeń wewnętrznych w kwocie 749 778 021,40 zł
 - nieodpłatne otrzymanie nakładów inwestycyjnych od Zarządu Inwestycji Miejskich i wprowadzenie na ewidencję środków trwałych, w wyniku rozliczenia inwestycji m.in. modernizacja budynków ul.Sienkiewicza i ul.Tuwima, przebudowa budynków oraz zajezdni tramwajowej Chocianowice, budynku na bibliotekę miejską przy ul.Zachodniej 76, budowa kanalizacji deszczowej, sanitarnej i wodociągowej w

- ul.Pomorskiej, środków trwałych Miejskiego Przedsiębiorstwa Komunikacyjnego,
- nieodpłatne otrzymanie od Zarządu Lokali Miejskich działek oraz budynków m.in. przy ul.Sienkiewicza, ul.Tuwima, ul.Pomorska, ul.Pasjonistów,
- nieodpłatne otrzymanie od Zarządu Dróg i Transportu m.in. ul.Paderewskiego, ul.Aleksandrowska, ul.Szoslanda,
- nieodpłatne otrzymanie od Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji nieruchomości Arturówek,
- nieodpłatne otrzymanie majątku od Zarządu Gospodarowania Odpadami w związku z likwidacją jednostki,
- inne w kwocie 60 005 765,27 zł
 - ujawnienia działek gruntu w celu ich sprzedaży,
 - ujawnienia działek z zasobu oraz budynków na podstawie dyspozycji, protokołów ujawnienia,
 - ujawnienia działek z przeznaczeniem pod drogi, na podstawie ostatecznych decyzji podziałowych,
 - przeksięgowanie salda wartości niematerialnych i prawnych z lat poprzednich,
- **zmniejszeń** wartości majątku z tytułu:
 - rozchodu w kwocie 150 243 260,44 zł;
 - likwidacje zużytych środków trwałych – sprzętu komputerowego, pozostałych środków trwałych,
 - likwidacje nieużytecznych wartości niematerialnych i prawnych,
 - odpisanie nakładów inwestycyjnych w ciężar funduszu
 - przemieszczeń wewnętrznych w kwocie 485 115 393,45 zł;
 - rozliczenie inwestycji i utworzenie środków trwałych
 - nieodpłatne przekazanie działek do Zarządu Dróg i Transportu m.in.ul.Kopcińskiego, ul.Przyjacielska, ul.Teodora, ul.Aleksandrowskiej, ul.Rzgowskiej, ul.Kaliskiej,
 - nieodpłatne przekazanie działki do Przedszkola Miejskiego ul.Kurczaki 34,
 - nieodpłatne przekazanie działek przy ul.Zakładowej do Szkoły Podstawowej nr 141,
 - nieodpłatne przekazanie do Zarządu Lokali Miejskich m.in. działek Piotrkowskiej 317, 8, 305, ul.Lawinowej 4, ul.Drewnowskiej 27, budynku i środków trwałych Teatru Pinokio,
 - nieodpłatne przekazanie do Łódzkiego Zakładu Usług Komunalnych ziamiatarki,
 - przekazanie działek do Zarządu Zieleni Miejskiej przy ul.Józefa 6, Park Jordanka, Las Nowe Górki, u.Beskidzka 172, ul.Ustronnej, ul.Cegielnianej, ul.Relaksowej,
 - nieodpłatne przekazanie do różnych jednostek użyteczności publicznej nakładów inwestycyjnych związanych z montażem instalacji fotowoltaicznej, modernizacją oświetlenia wewnętrznego oraz kompleksową termomodernizacją, montażem baterii kondensatorów,

- nieodpłatne przekazanie do Schroniska dla Zwierząt nakładów inwestycyjnych związanych z przebudową budynku,
- nieodpłatne przekazanie rowerów do Centrum Zajęć Pozaszkolnych
- inne w kwocie 19 960 069,92 zł,
 - zmiany porządkowe w zakresie gruntów,
 - przeksięgowanie salda wartości niematerialnych i prawnych z lat poprzednich,
 - rozliczenie nakładów inwestycyjnych w niskocenne środki trwałe i pozostałe przedmioty,
 - rozliczenie zaliczek na inwestycje związane ze środkami trwałymi.

W Tabeli nr 5 przedstawiono Wartość majątku Urzędu Miasta Łodzi oddanego w użyczenie lub użytkowanie:

- stan brutto na 01.01.2025r. wynosi 891 801 144,33 zł
- stan brutto na 31.12.2025r. wynosi 799 704 094,09 zł
- stan netto na 31.12.2025r. wynosi 770 600 191,58 zł

W Tabeli nr 6 przedstawiono wartość majątku Urzędu Miasta Łodzi oddanego w dzierżawę lub najem:

- stan brutto na 01.01.2025r. wynosi 1 446 288 602,46 zł
- stan brutto na 31.12.2025r. wynosi 1 649 948 805,48 zł
- stan netto na 31.12.2025r. wynosi 931 816 714,39 zł

W Tabeli nr 7 przedstawiono wartość akcji i udziałów posiadanych przez Miasto Łódź w spółkach.

Wg stanu na 31.12.2025 r. Miasto Łódź posiada akcje w 2 spółkach akcyjnych i udziały w 13 spółkach z ograniczoną odpowiedzialnością.

Wartość udziałów i akcji w cenie zakupu wynosi:

- wg stanu na 01.01.2025 r. 2 787 037 198,02 zł
- wg stanu na 31.12.2025 r. 2 759 165 266,61 zł

i w porównaniu do stanu na 01.01.2025 r. zmniejszyła się o kwotę 27 871 931,41 zł.

Powyższa zmiana jest spowodowana per saldo zwiększeniem wartości posiadanych udziałów spółkach poprzez wnoszenie wkładów pieniężnych i niepieniężnych na pokrycie nowo obejmowanych udziałów, w tym do Holding Łódź sp. z o.o. i MPK-Łódź sp. z o.o. oraz zmniejszeniem wartości posiadanych udziałów w wyniku m.in.: obniżenia kapitału zakładowego w spółce Port Lotniczy Łódź Sp. z o.o. (Miasto Łódź zawarło umowę zbycia udziałów, celem ich dobrowolnego umorzenia bez wynagrodzenia, celem częściowego pokrycia strat z lat ubiegłych) oraz wykreślenia z Krajowego Rejestru Sądowego spółki Zakład Drogownictwa i Inżynierii Sp. z o.o., zmniejszenia wartości posiadanego pakietu udziałów w Aqua Park Łódź sp. z o.o., Miejskiej Arenie Kultury i Sportu sp. z o.o., EXPO-Łódź sp. z o.o. i wystąpienia Miasta ze Związku Wzajemności Członkowskiej Miasto Łódź Towarzystwa Ubezpieczeń Wzajemnych Polski Zakład Ubezpieczeń Wzajemnych.

W Tabeli nr 8 przedstawiono Wartość odpisów aktualizujących wartość udziałów posiadanych przez Miasto Łódź w spółkach.

Na 31.12.2025 r. wartość odpisów aktualizujących wartość udziałów w spółkach wynosi 704 020 305,63 zł.

W analizowanym okresie dokonano odpisów aktualizujących wartość udziałów w niżej wymienionych spółkach:

a) zmniejszono wartości odpisu w:

- Zakładzie Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. o 25 592 235,24 zł;
- Porcie Lotniczy Łódź im. Wł. Reymonta Sp. z o.o. o 203 066 992,62 zł;
- Miejskiej Arenie Kultury i Sportu Sp. z o.o. o 20 975 000,13 zł;
- Expo – Łódź Sp. z o.o. o 8 559 007,33 zł;
- Miejskim Ogrodzie Zoologicznym w Łodzi Sp. z o.o. o 41 206 986,80 zł;
- Łódzkim Centrum Filmowym Sp. z o.o. o 196 576,99 zł;
- Zakładzie Drogownictwa i Inżynierii Sp. z o.o. w upadłości o 5 526 500,00 zł;

b) zwiększono wartość odpisu w:

- Bionanopark Sp. z o.o. o 3 511 694,08 zł;
- HOLDING ŁÓDŹ Sp. z o.o. o 62 601 018,20 zł
- Miejskim Przedsiębiorstwie Komunikacyjnym – Łódź Sp. z o.o. na kwotę 1 444 388,24 zł.

Wartość netto udziałów w cenie zakupu po dokonanej aktualizacji, wg stanu na 31.12.2025 r. wynosi 2 055 144 960,98 zł.

Przyczynami zwiększenia odpisów aktualizacyjnych w 2025 r. było:

- Bionanopark Sp. z o.o. – utrzymujący się ujemny wynik finansowy w okresie ostatnich dwóch lat obrotowych,
- HOLDING ŁÓDŹ Sp. z o.o. - utrzymujący się ujemny wynik finansowy w okresie ostatnich dwóch lat obrotowych,
- Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne – Łódź Sp. z o.o. – pomimo, że od 2019 r. wartość kapitałów własnych Spółki rośnie, a w ostatnich 6-latach Spółka generuje dodatnie wyniki finansowe na koniec każdego roku obrotowego, wartość kapitału własnego spółki utrzymuje się poniżej wartości kapitału zakładowego Spółki, który co roku ulega podwyższeniu. Na niską wartość kapitału własnego i niską wartość księgową udziałów, wpływ ma generowana co roku wysoka strata z lat ubiegłych, powstająca na skutek sposobu rozliczenia z miastem, należnej spółce rekompensaty z tytułu świadczenia usług, poprzez wnoszenia przez Miasto Łódź, wkładów pieniężnych na pokrycie obejmowanych udziałów.

Zmniejszenia odpisów aktualizujących wartość posiadanych udziałów w 2025 r. dotyczyło następujących spółek:

- Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
- Miejska Arena Kultury i Sportu Sp. z o.o.
- Port Lotniczy Łódź im. Wł. Reymonta Sp. z o.o.
- Expo – Łódź Sp. z o.o.
- Miejski Ogród Zoologiczny w Łodzi Sp. z o.o. (przebieganie wartości udziałów na konto Holding Łódź sp. z o.o. z uwagi na zmianę nazwy podmiotu).

Zmniejszenie odpisu aktualizującego wartość udziałów w Łódzkim Centrum Filmowym Sp. z o.o. o 196 576,99 zł. do poziomu „0”. Mimo, iż Spółka generuje ujemny wynik finansowy, to wartość księgowa udziału Spółki jest wyższa niż wartość nominalna jednego udziału.

Zmniejszenie odpisu aktualizującego wartość udziałów w Zakładzie Drogownictwa i Inżynierii Sp. z o.o. w upadłości o 5 526 500,00 zł. do poziomu „0” – wykreślenie Spółki z Krajowego Rejestru Sądowego.

Zestawienie dotyczące posiadanych przez Miasto Łódź udziałów i akcji, sporządzone zostało w oparciu o dane przekazane przez Biuro Nadzoru Właścicielskiego oraz Wydział Zdrowia i Spraw Społecznych Urzędu Miasta Łodzi.

Informacja o stanie mienia komunalnego.

Urząd Miasta Łodzi

Tabela nr 5 - Wartość majątku Miasta Łodzi oddana w użyczenie lub użytkowanie

Lp.	Nazwa podmiotu biorącego w użyczenie, użytkowanie	Stan brutto na początek roku	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan brutto na koniec roku	Stan netto na koniec roku
1	2	3	4	5	6	7
1	WGK - grunty	903 296,57	0,00	0,00	903 296,57	903 296,57
2	WGK - inne	2 298 218,64	0,00	5 500,00	2 292 718,64	2 088 144,13
3	WGK - agregaty	607 725,90	0,00	0,00	607 725,90	0,00
4	WDM - grunty	63 945,00	0,00	0,00	63 945,00	63 945,00
5	WUIA-komputery	18 806,70	0,00	0,00	18 806,70	18 806,70
6	Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne - Łódź Sp. z o. o.	2 020 399,00	0,00	3 292,00	2 017 107,00	160 076,35
7	Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o.	592 006,97	0,00	0,00	592 006,97	0,00
8	Krajowe Towarzystwo Autyzmu	2 495 662,11	0,00	0,00	2 495 662,11	2 495 662,11
9	Centralne Muzeum Włókiennictwa	58 913 206,57	58 998 481,57	58 913 206,57	58 998 481,57	58 761 916,32
10	Port Lotniczy Łódź im. W. Reymonta Sp. z o. o.	2 104 500,00	0,00	0,00	2 104 500,00	0,00
11	Miasto-Gmina Stryków	33 380,40	0,00	0,00	33 380,40	4 839,56
12	Fundacja „Jaś i Małgosia”	10 092 304,69	0,00	0,00	10 092 304,69	9 245 825,29
13	Stowarzyszenie MONAR	998 990,00	0,00	0,00	998 990,00	768 254,64
14	Muzeum Tradycji Niepodległościowych	18 581 664,04	1 177 336,00	1 177 336,00	18 581 664,04	14 395 507,16
15	Centrum Dialogu im. M. Edelmana	15 384 438,40	29 585,12	0,00	15 384 438,40	29 585,12
16	Zespół Państwowych Szkół Plastycznych	6 226 229,52	0,00	6 226 229,52	0,00	0,00
17	Region Ziemi Łódzkiej NSZZ „Solidarność”	3 023 269,21	0,00	0,00	3 023 269,21	2 105 734,93
18	Towarzystwo Przyjaciół Niepełnosprawnych	8 511 686,42	0,00	0,00	8 511 686,42	6 204 759,10
19	Polski Związek Działkowców	147 183 383,92	18 765,00	95 976,78	147 106 172,14	147 106 172,14
20	OSP Łagiewniki	2 046 412,85	48 800,00	0,00	2 095 212,85	1 353 678,02
21	OSP Mikołajew	1 638 247,22	87 582,10	0,00	1 725 829,32	1 217 473,32
22	OSP Jędrzejów GRS	1 265 115,62	0,00	0,00	1 265 115,62	1 265 115,62
23	OSP Łaskowice	3 962 573,29	48 800,00	0,00	4 011 373,29	3 073 280,83
24	OSP Wiskitno	2 682 182,98	48 800,00	0,00	2 730 982,98	1 753 219,00
25	OSP Andrzejów	725 328,24	48 800,00	0,00	774 128,24	771 688,22
26	OSP Mieszki	360 882,00	48 800,00	0,00	409 682,00	327 246,47
27	OSP Nowosolna	4 058 471,25	48 800,00	0,00	4 107 271,25	99 651,23
28	OSP Sikawa	0,00	48 800,00	0,00	48 800,00	46 359,98
29	OSP Wiączyn	0,00	48 800,00	0,00	48 800,00	46 359,98
30	Teatr Muzyczny	45 344 789,66	0,00	0,00	45 344 789,66	45 344 789,66
31	Teatr Powszechny	14 300 659,91	1 736 812,10	4 614 091,87	11 423 380,14	11 423 380,14
32	Fabryka Sztuki w Łodzi,	37 604 877,92	0,00	0,00	37 604 877,92	37 604 877,92
33	Teatr Lalek Arlekin	18 813 929,02	365 986,39	0,00	19 179 915,41	19 179 915,41
34	"EC1 Łódź - Miasto Kultury" w Łodzi	269 461 828,27	159 731,71	0,00	269 621 559,98	269 621 559,98
35	Prokuratura Okręgowa w Łodzi	90 270,84	0,00	0,00	90 270,84	90 270,84
36	Muzeum Miasta Łodzi	31 090 249,43	0,00	0,00	31 090 249,43	31 090 249,43
37	Akademicki Ośrodek Inicjatyw Artystycznych	3 064 887,10	0,00	3 064 887,10	0,00	0,00
38	Teatr Pinokio	43 229 757,52	0,00	34 661 782,27	8 567 975,25	4 357 717,64
39	Teatr Nowy	31 994 332,00	1 905 517,75	28 835 026,83	5 064 822,92	5 064 822,92
40	Miejska Galeria Sztuki	10 420 418,40	10 800,00	4 402 208,04	6 029 010,36	6 029 010,36
41	OSP Stare Złotno	0,00	48 800,00	0,00	48 800,00	46 359,98
42	Komenda Wojewódzka Policji w Łodzi	165 877,72	0,00	0,00	165 877,72	165 877,72
43	OSP Nowe Złotno	0,00	37 907,10	0,00	37 907,10	34 811,35
44	Klub Miłośników Starych Tramwajów w Łodzi	10 737,00	0,00	10 737,00	0,00	0,00
45	Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Uniwersyteckiej	425 941,00	0,00	425 941,00	0,00	0,00
46	Biblioteka Miejska w Łodzi	43 237 051,16	513 721,78	0,00	43 750 772,94	43 639 978,17
47	Towarzystwo Pomocy im Brata Alberta	2 221 911,61	609 082,50	0,00	2 830 994,11	2 512 123,51
48	Miejska Strefa Kultury w Łodzi	23 055 260,85	114 190,61	125 137,61	23 044 313,85	20 690 012,45
49	Grunty oddane w dzierżawę i użyczenie	6 366 688,32	0,00	0,00	6 366 688,32	6 366 688,32
50	Federacja Niezależnych Samorządnych Związków Zawodowych Przemysłu Lekkiego	1 938 884,62	0,00	0,00	1 938 884,62	1 938 884,62
51	Stowarzyszenie Promocji Zdrowia i Psychoterapii	1 107 383,40	0,00	0,00	1 107 383,40	757 673,53
52	Wspólnota Mieszkaniowa ul. Rojna 13	28 076,86	0,00	0,00	28 076,86	28 076,86
53	Wspólnota Mieszkaniowa Harnama 9	3 217,74	0,00	0,00	3 217,74	3 217,74
54	Rzymskokatolicka Parafia św. Michała Archanioła, ul. Rysownicza	1 083 613,20	0,00	0,00	1 083 613,20	1 083 613,20
55	Wspólnota Mieszkaniowa ul. Przybyszewskiego 46/48	904 144,96	0,00	0,00	904 144,96	904 144,96
56	Wspólnota Mieszkaniowa ul. Praska 4/6	263 663,54	0,00	0,00	263 663,54	263 663,54
57	Wspólnota Mieszkaniowa ul. Srebrzyńska 53	245 355,47	0,00	0,00	245 355,47	245 355,47
58	Wspólnota Mieszkaniowa ul. Okrzei 3/7	1 201 768,62	0,00	0,00	1 201 768,62	1 201 768,62
59	Wspólnota Mieszkaniowa ul. Włókniarzy 188	409 358,04	0,00	0,00	409 358,04	409 358,04
60	Wspólnota Mieszkaniowa ul. 1 Maja 24/26	679 648,84	0,00	0,00	679 648,84	679 648,84
61	Wspólnota Mieszkaniowa ul. Lipowa 40	206 455,03	0,00	0,00	206 455,03	206 455,03
62	Wspólnota Mieszkaniowa ul. Rembielińskiego 37	420 754,12	0,00	0,00	420 754,12	420 754,12
63	Wspólnota Mieszkaniowa ul. Pomorska 6	341 882,18	0,00	0,00	341 882,18	341 882,18
64	Wspólnota Mieszkaniowa Plac Wolności 5	355 958,98	0,00	355 958,98	0,00	0,00
65	Wspólnota Mieszkaniowa ul. Narutowicza 34	228 209,76	0,00	0,00	228 209,76	228 209,76
66	Wspólnota Mieszkaniowa ul. Zacisze 16	945 029,86	0,00	0,00	945 029,86	945 029,86
67	Wspólnota Mieszkaniowa Jaracza 69	147 177,32	0,00	0,00	147 177,32	147 177,32
68	Wspólnota Mieszkaniowa ul. Wierzbowa 40	1 545 146,24	0,00	0,00	1 545 146,24	1 545 146,24
69	Wspólnota Mieszkaniowa Piotrkowska 133	35 108,95	0,00	0,00	35 108,95	35 108,95
70	Wspólnota Mieszkaniowa ul. Piotrkowska 181	58 681,91	0,00	0,00	58 681,91	58 681,91
71	Wspólnota Mieszkaniowa ul. Zielona 27	440 093,46	0,00	0,00	440 093,46	440 093,46
72	Wspólnota Mieszkaniowa ul. Radwańska 4A	358 553,52	0,00	0,00	358 553,52	358 553,52
73	STO Mieszki Szkoła Podstawowa	1 025 488,62	0,00	0,00	1 025 488,62	660 877,37
74	Stowarzyszenie Klub Byłych Żołnierzy Wojsk Powietrzno Desant	135 693,85	0,00	0,00	135 693,85	127 772,85
	SUMA	891 801 144,33	66 204 699,73	158 301 749,97	799 704 094,09	770 600 191,58

Informacja o stanie mienia komunalnego.

Urząd Miasta Łodzi

Tabela nr 6 - Wartość majątku Miasta Łodzi oddanego w dzierżawę lub najem

Lp.	Nazwa podmiotu biorącego w dzierżawę, najem	Stan brutto na początek roku	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan brutto na koniec roku	Stan netto na koniec roku
1	2	3	4	5	6	7
1	Majątek Gminy	82 580,00	0,00	82 580,00	0,00	0,00
2	WGK - grunty	671 179,99	590 178,64	0,00	1 261 358,63	1 261 358,63
3	WGK - inne	185 781,05	0,00	0,00	185 781,05	6 870,92
4	WDM - grunty	491 653,32	222 059,94	57 099,43	656 613,83	656 613,83
5	GOŚ - wpusty uliczne	3 754 979,31	0,00	0,00	3 754 979,31	800 321,75
6	Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne - Łódź Sp. z o. o.	12 096 245,91	209 934 407,28	17 728 403,36	204 302 249,83	202 152 530,27
7	Gościmowice	59 827,50	0,00	0,00	59 827,50	33 148,24
8	Miejski Klub Tenisowy	1 362 740,80	0,00	0,00	1 362 740,80	1 362 740,80
9	Centralny Szpital Kliniczny Uniwersytetu Medycznego	1 527 639,43	0,00	2 000,00	1 525 639,43	1 262 476,00
10	Międzynarodowe Stowarzyszenie Pomocy „Słysz Serce”	215 796,58	0,00	0,00	215 796,58	0,00
11	Szkoła Mistrzostwa Sportowego	8 775 218,00	0,00	0,00	8 775 218,00	6 857 748,02
12	Niepubliczny ZOZ Andrzejów	56 436,00	0,00	0,00	56 436,00	0,00
13	Klub Sportowy SPOŁEM	11 611 910,52	0,00	0,00	11 611 910,52	6 686 681,85
14	AZS	49 535 128,65	0,00	0,00	49 535 128,65	37 143 092,11
15	Niepubliczny ZOZ Cereo-Med. Sp. z o.o.	640 411,21	0,00	0,00	640 411,21	83 429,48
16	Łódzki Klub Jeździecki	2 699 491,79	0,00	0,00	2 699 491,79	1 715 311,80
17	Eurotenis	764 500,00	0,00	0,00	764 500,00	603 014,08
18	Łódzka Spółka Infrastrukturalna Sp. z o.o.	52 551 882,40	0,00	0,00	52 551 882,40	2 034 970,30
19	MPO Sp. z o.o. – Sortownia i stacja przeładunkowa	39 841 464,67	0,00	711 751,29	39 129 713,38	11 340 024,66
20	MPO Sp. z o.o. – Składowisko balastu	27 897 343,32	0,00	433 516,52	27 463 826,80	6 062 845,26
21	MPO Sp. z o.o. – Punkt Dobrowolnego Dostarczenia Odpadów	334 282,66	0,00	0,00	334 282,66	59 329,27
22	MKS Metalowiec	4 602 023,62	0,00	0,00	4 602 023,62	4 376 971,78
23	Miejska Arena Kultury i Sportu Sp. z o.o. - hala Atlas Arena	240 924 762,69	0,00	0,00	240 924 762,69	128 848 481,70
24	UKS Anilana	10 095 586,38	0,00	0,00	10 095 586,38	7 138 804,20
25	Rudzki Klub Sportowy	18 787 801,61	0,00	0,00	18 787 801,61	14 845 076,69
26	CREATOR Sp. z o.o.	28 076,67	0,00	0,00	28 076,67	28 076,67
27	Klub Sportowy POLONIA	2 652 629,39	0,00	0,00	2 652 629,39	2 377 848,82
28	PPH ANWA	1 620 730,96	0,00	162 473,24	1 458 257,72	759 835,59
29	Wake @ Roll Park s.c.	48 489,39	0,00	0,00	48 489,39	9 688,13
30	Grupa Kupców Ziemi Łódzkiej S.A.	1 452 766,07	0,00	0,00	1 452 766,07	1 452 766,07
31	Gmina Pabianice - grunty	1 611 918,57	0,00	0,00	1 611 918,57	0,00
32	Miejska Arena Kultury i Sportu Sp. z o.o. - stadion al.Unii	142 760 534,61	0,00	0,00	142 760 534,61	109 336 591,97
33	Spółka Koda Public Relations KODA	3 805 975,78	0,00	0,00	3 805 975,78	3 656 580,86
34	Zespół Państwowych Szkół Plastycznych	588 639,00	0,00	588 639,00	0,00	0,00
35	Towarzystwo Przyjaciół Niepełnosprawnych	1 793 781,00	0,00	0,00	1 793 781,00	1 793 781,00
36	Port Lotniczy Łódź im. W. Reymonta - grunty	9 642 138,69	11 874,09	0,00	9 654 012,78	9 654 012,78
37	Union Investment Real Estate GMBH	638 262,43	0,00	0,00	638 262,43	638 262,43
38	Osoba prywatna KL	33,50	0,00	0,00	33,50	6,14
39	Osoba prywatna KA	2 764 928,00	0,00	0,00	2 764 928,00	2 287 407,62
40	Miejska Arena Kultury i Sportu Łódź Sp. z o. o. - hala sportow	37 720 290,46	4 609 236,50	4 609 236,50	37 720 290,46	33 606 993,02
41	Klub Sportowy Milan Club Polonia Łódź	4 255 700,87	0,00	0,00	4 255 700,87	2 923 292,65
42	Fundacja "Edukacja i Sport"	10 917 775,32	0,00	0,00	10 917 775,32	9 150 592,30
43	Szkoła Mikron Edelman, Bem Sp.j	6 436 251,16	0,00	0,00	6 436 251,16	5 465 238,09
44	Klub Sportowy "Kokoro" Sp. z o.o.	8 416 931,34	0,00	0,00	8 416 931,34	7 273 804,22
45	Fundacja Kamień Miłowy	7 163 901,88	0,00	0,00	7 163 901,88	6 101 568,88
46	Grunty oddane w dzierżawę i użyczenie	17 429 997,07	8 383 106,82	1 836 434,72	23 976 669,17	23 976 669,17
47	SCHOLASTICUS Prywatna Szkoła Podstawowa-dzierżawa	2 628 539,83	0,00	0,00	2 628 539,83	2 469 287,84
48	SUPERDROB ZAKŁADY DROBIARSKO-MIĘSNE S.A.-dzierżawa	694 683,33	0,00	0,00	694 683,33	694 683,33
49	EKODENT-X OGIŃSCY SP.J.-dzierżawa	20 563,39	0,00	0,00	20 563,39	20 563,39
50	Osoba prywatna SK	102 238,42	0,00	0,00	102 238,42	83 365,42
51	Samodzielne Koło Terenowe Nr 55 Społecznego Towarzystwa Oświ	2 677 463,92	0,00	0,00	2 677 463,92	2 144 815,88
52	MRS ROOT Sp.Zo o.	34 402 792,99	0,00	0,00	34 402 792,99	27 322 009,54
53	Osoba prywatna MM	566 686,24	0,00	0,00	566 686,24	495 126,79
54	Towarzystwo Przyjaciół Dzieci Oddział Dzielnicowy Łódź-Bałut	2 944 511,88	0,00	0,00	2 944 511,88	2 719 103,13
55	Miejska Arena Kultury i Sportu Sp.zo.o.-stadion. al. Piłsudskiego	104 094 318,37	0,00	0,00	104 094 318,37	85 941 412,96
56	Przychodnia Wieloprofilowa Nowosolna Jan Szkuclarek	270 725,18	0,00	0,00	270 725,18	151 738,23
57	Stowarzyszenie Handlowców "BAŁUCKI RYNEK"	5 419 958,97	0,00	0,00	5 419 958,97	5 419 958,97
58	Osoba prywatna CJ	8 517 668,42	0,00	0,00	8 517 668,42	8 517 668,42
59	Stowarzyszenie Kupców Osiedla Retkinia Południe i Zespołu Ha	2 991 491,32	0,00	0,00	2 991 491,32	2 991 491,32
60	W&W Przedsiębiorstwo wielobranżowe Grzegorz Witon	41 795,86	0,00	39 209,60	2 586,26	2 586,26
61	ZWIK Sp. z o.o.	524 101 356,92	0,00	2 429 318,48	521 672 038,44	125 563 230,40
62	Przedszkole Prywatne Elżbiety Raczyńskiej	2 994 540,00	0,00	0,00	2 994 540,00	2 911 895,49
63	Fundacja "Mocni w Duchu"	316 945,10	0,00	0,00	316 945,10	316 945,10
64	TOP CAR SERWIS Krzysztof Satkiewicz	626 632,44	0,00	0,00	626 632,44	597 277,44
65	RYCERZ MICHAŁ	178 000,00	0,00	0,00	178 000,00	175 900,00
66	MOL POLSKA Sp.zo.o.	1 381 270,31	0,00	0,00	1 381 270,31	1 381 270,31
67	Osoba prywatna MF	0,00	318 667,42	0,00	318 667,42	299 433,72
68	Autonomiczne Koło Terenowe Nr 4 Łódzkiego Stowarzyszenia Społeczno-Oświatowego	0,00	3 746 446,35	0,00	3 746 446,35	3 668 963,16
69	Państwowe Liceum Sztuk Plastycznych w Łodzi	0,00	214 049,00	214 049,00	0,00	0,00
70	Holding Łódź Spółka z o.o. - Arturówek ul. Studencka	0,00	4 524 888,12	0,00	4 524 888,12	2 103 129,24
	SUMA	1 446 288 602,46	232 554 914,16	28 894 711,14	1 649 948 805,48	931 816 714,39

Urząd Miasta Łodzi

Tabela nr 7 - Wartość akcji i udziałów posiadanych przez Miasto Łódź w spółkach

Lp.	Nazwa Spółki	2025.01.01				2025.12.31				Liczby udziałów (akcji) (6-3)	Wartość udziałów (akcji) w cenie nabycia (7-4)	Wartości nominalnej udziałów (akcji) (8-5)	Udział % Gminy w kapitale Spółki	Oczekiwana przez Miasto dywidenda w 2025
		Liczba udziałów (akcji)	Wartość udziałów (akcji) w cenie zakupu	Wartość nominalna udziałów (akcji)	Wartość udziałów (akcji) w cenie zakupu	Liczba udziałów (akcji)	Wartość udziałów (akcji) w cenie zakupu	Wartość nominalna udziałów (akcji)	Wartość udziałów (akcji) w cenie nabycia					
		3	4	5	6	7	8	9	10	11	11	11	11	13
1														
1	Łódzka Specjalna Strefa Ekonomiczna S.A.	6 369,00	6 369 125,00	6 369 000,00	6 369,00	6 369 125,00	6 369 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25,55	0,00
2	Łódzki Rynek Hurtowy „Zjazdowa” S.A.	2 462,00	2 462 303,00	2 462 000,00	2 462,00	2 462 303,00	2 462 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20,04	221 580,00	
3	Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.	9 516,00	931 563 215,56	951 600 000,00	9 516,00	931 563 215,56	951 600 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00	0,00	
4	Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne - Łódź Sp. z o.o.	100 219,00	727 997 050,00	727 890 597,00	105 585,00	766 975 559,00	766 863 855,00	5 366,00	38 978 509,00	38 973 258,00	100,00	0,00	0,00	
5	Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Łódź Sp. z o.o.	1 000,00	7 454 280,00	7 454 280,00	1 000,00	7 454 280,00	7 454 280,00	0,00	0,00	0,00	100,00	0,00	0,00	
6	Widzewskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.	107 815,00	107 821 194,42	107 815 000,00	118 609,00	118 616 284,80	118 609 000,00	10 794,00	10 795 090,38	10 794 000,00	100,00	0,00	0,00	
7	Aqua Park Łódź Sp. z o.o.	97 456,00	91 903 000,00	97 456 000,00	24 364,00	22 975 782,16	24 364 000,00	-73 092,00	-68 927 217,84	-73 092 000,00	25,00	3 506 117,17		
8	Miejska Arena Kultury i Sportu Sp. z o.o.	25 287,00	25 289 002,23	25 287 000,00	2 529,00	2 529 181,59	2 529 000,00	-22 758,00	-22 759 820,64	-22 758 000,00	10,00	0,00		
9	EXPO-Łódź Sp. z o.o. (ck-w MIT Sp. z o.o.)	706 919,00	70 691 975,00	70 691 900,00	100 401,00	10 040 175,00	10 040 100,00	-506 518,00	-60 651 800,00	-60 651 800,00	13,36	0,00		
10	Łódzkie Centrum Filmowe Sp. z o.o.	15 400,00	770 000,00	770 000,00	15 400,00	770 000,00	770 000,00	0,00	0,00	0,00	100,00	0,00		
11	Zakład Drogownictwa i Inżynierii Sp. z o.o. w Lipadłoch	5 526,00	5 525 500,00	5 526 000,00	0,00	0,00	0,00	-5 526,00	-5 526 500,00	-5 526 000,00	0,00	0,00		
12	Port Lotniczy Łódź im. Władysława Reymonta Sp. z o.o.	8 422 348,00	431 022 785,46	421 117 400,00	4 351 778,00	222 541 592,73	217 588 900,00	-4 070 570,00	-208 481 192,73	-203 528 500,00	95,06	0,00		
13	Bioanopark (Łódzki Regionalny Park Naukowo-Technologiczny Sp. z o.o.)	38 641,00	38 609 724,60	38 641 000,00	38 641,00	38 609 724,60	38 641 000,00	0,00	0,00	0,00	69,55	0,00		
14	Miejski Ogród Zoologiczny Sp. z o.o.	180 574,00	180 580 274,10	180 574 000,00	0,00	0,00	0,00	-180 574,00	-180 580 274,10	-180 574 000,00	0,00	0,00		
15	Towarzystwo Ubezpieczeń Wzajemnych	1,00	100,00	100,00	0,00	0,00	0,00	-1,00	-100,00	-100,00	0,00	0,00		
16	Miejskie Centrum Mieliczne "Środemście" Sp. z o.o.	83 530,00	13 189 000,00	8 353 000,00	83 530,00	13 189 000,00	8 353 000,00	0,00	0,00	0,00	100,00	0,00		
17	Łódzkie Inwestycje Sp. z o.o.	148 468,00	145 781 568,65	148 468 000,00	148 468,00	145 781 568,65	148 468 000,00	0,00	0,00	0,00	100,00	0,00		
18	HOLDING ŁÓDŹ Sp. z o.o.	0,00	0,00	0,00	469 273,00	469 281 374,52	469 273 000,00	469 273,00	469 281 374,52	469 273 000,00	100,00	0,00		
	SUMA	9 951 531,00	2 787 037 199,02	2 800 475 277,00	5 477 945,00	2 759 165 266,61	2 773 385 135,00	-4 473 606,00	-27 871 931,41	-27 050 142,00	0,00	3 727 697,17		

Urząd Miasta Łodzi
Tabela nr 8 - Wartość odpisów aktualizujących wartość udziałów posiadanych przez Miasto Łódź w spółkach

L.p.	Nazwa Spółki	Wartość odpisów aktualizujących wartość udziałów na dzień:		Wartość odpisów aktualizujących wartość udziałów na dzień:	"+" zw. "-," zm. (17-16)	Wartość netto udziałów (akcji) po dokonanej aktualizacji na dzień:		Wartość netto udziałów (akcji) po dokonanej aktualizacji (7-17) na dzień:
		2025.01.01	2025.12.31			2025.01.01	2025.12.31	
14		15	16	17	18	19	20	
1	Łódzka Specjalna Strefa Ekonomiczna S.A.	0,00	0,00	0,00	0,00	6 369 125,00	6 369 125,00	
2	Łódzki Rynek Hurtowy „Zjazdów” S. A.	0,00	0,00	0,00	0,00	2 462 303,00	2 462 303,00	
3	Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.	81 430 029,72	55 837 794,48	55 837 794,48	-25 592 235,24	850 133 185,84	875 725 421,08	
4	Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne - Łódź Sp. z o.o.	497 410 949,56	498 855 337,80	498 855 337,80	1 444 388,24	230 586 100,44	268 120 221,20	
5	Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania-Łódź Sp. z o.o.	0,00	0,00	0,00	0,00	7 454 280,00	7 454 280,00	
6	Widzewskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.	0,00	0,00	0,00	0,00	107 821 194,42	118 616 284,80	
7	Aqua Park Łódź Sp. z o.o.	0,00	0,00	0,00	0,00	91 903 000,00	22 975 782,16	
8	Miejska Arena Kultury i Sportu Sp. z o.o.	22 978 296,90	2 003 296,77	2 003 296,77	-20 975 000,13	2 310 705,33	525 884,82	
9	EXPO-Łódź Sp. z o.o. (CK-W MTL Sp. z o.o.)	13 777 851,31	5 218 843,98	5 218 843,98	-8 559 007,33	56 914 123,69	4 821 331,02	
10	Łódzkie Centrum Filmowe Sp. z o.o.	196 576,99	0,00	0,00	196 576,99	573 423,01	770 000,00	
11	Zakład Drogownictwa i Inżynierii Sp. z o.o. w upadłości	5 526 500,00	0,00	0,00	5 526 500,00	0,00	0,00	
12	Port Lotniczy Łódź im. Władysława Reymonta Sp. z o.o.	256 376 273,12	53 309 280,50	53 309 280,50	-203 066 992,62	174 646 512,34	169 232 312,23	
13	Bionopark Łódzki Regionalny Park Naukowo-Technologiczny Sp. z o.o.	22 683 039,82	26 194 733,90	26 194 733,90	3 511 694,08	15 926 684,78	12 414 990,70	
14	Miejski Ogród Zoologiczny Sp. z o.o.	41 206 986,80	0,00	0,00	-41 206 986,80	139 373 287,30	0,00	
15	Towarzystwo Ubezpieczeń Wzajemnych	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00	0,00	
16	Miejskie Centrum Medyczne "Śródmieście" Sp. z o.o.	0,00	0,00	0,00	0,00	13 189 000,00	13 189 000,00	
17	Łódzkie Inwestycje Sp. z o.o.	0,00	0,00	0,00	0,00	145 787 668,65	145 787 668,65	
18	HOLDING ŁÓDŹ Sp. z o.o.	0,00	62 601 018,20	62 601 018,20	62 601 018,20	0,00	406 680 356,32	
	SUMA	941 586 504,22	704 020 305,63	704 020 305,63	-237 566 198,59	1 845 450 693,80	2 055 144 960,98	

2.1.3.11. Zarząd Dróg i Transportu

Dane dotyczące wartości majątku Zarządu Dróg i Transportu przedstawiono w Tabeli nr 3 Rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne.

Wartość majątku Zarządu Dróg i Transportu wynosi:

- stan brutto na 01.01.2025r. – 10 521 268 268,21 zł.,
- stan brutto na 31.12.2025r. – 11 649 891 921,70 zł.,
- umorzenie majątku Zarządu Dróg i Transportu wg stanu na 31.12.2025r. – 2 225 251 534,08 zł.
- wartość netto majątku (tj. pomniejszona o odpisy umorzeniowe oraz aktualizację), wg stanu na 31.12.2025r. – 9 424 640 387,62 zł.

W prezentowanym okresie wartość brutto majątku zwiększyła się o kwotę 1 128 623 653,49 zł.

W analizowanym okresie występowały zarówno zmniejszenia, jak i zwiększenia wartości brutto majątku Zarządu Dróg i Transportu.

Zmiany majątku Zarządu Dróg i Transportu wynikają z:

- **zwiększeń** wartości majątku z tytułu:
 - nabycia w kwocie 167 288 208,51 zł
 - nieodpłatne otrzymania infrastruktury drogowej od podmiotów zewnętrznych np. Skamex S.A., RECAP SPV4 Sp.z o.o., Getmar Usługi Remontowo-Budowlane,
 - zakup sprzętu komputerowego, telefonów komórkowych,
 - zakup mebli, wyposażenia, klimatyzatorów, aparatury pomiarowej,
 - realizacja nakładów na infrastrukturę drogową,
 - wynagrodzenia-nakłady związane z rozliczaniem środków przeznaczonych na realizację procesu inwestycyjnego (m.in. Śmigłego Rydza, Pomorska, Krakowska, Ogrodowa, Zakładowa),
 - wypłaty odszkodowań za nieruchomości,
 - przemieszczeń wewnętrznych w kwocie 568 782 742,20 zł,
 - nieodpłatne otrzymania gruntów i nakładów od Urzędu Miasta Łodzi,
 - nieodpłatne otrzymania gruntów od Zarządu Lokali Miejskich,
 - nieodpłatne otrzymania nakładów dot. infrastruktury drogowej od Zarządu Inwestycji Miejskich,
 - przyjęcie na ewidencję środków trwałych z rozliczonych nakładów inwestycyjnych – infrastruktura drogowa, przystankowa, podstacje trakcyjne,
 - przywrócenie nakładów dot. wykupu działek (działki ujęte w ewidencji pozabilansowej),
 - inne w kwocie 719 390 683,77 zł,
 - ujawnienia elementów podstacji trakcyjnych,
 - ujawnienia obiektów drogowych: przejść podziemnych, tuneli, mostów, wiaduktów, przepustów
- **zmniejszeń** wartości majątku z tytułu:
 - rozchodu w kwocie 389 003,31 zł;

- likwidacja działki ujawnionej w Urzędzie Miasta Łodzi,
- likwidacja sprzętu komputerowego, mebli, wyposażenia
- przemieszczeń wewnętrznych w kwocie 325 681 805,82 zł;
 - nieodpłatne przekazanie gruntów do Urzędu Miasta Łodzi,
 - nieodpłatne przekazanie gruntów do Zarządu Lokali Miejskich,
 - rozliczenie zakończonych zadań inwestycyjnych,
- inne w kwocie 767 171,86 zł,
 - wyksięgowanie gruntów nieodpłatnie otrzymanych, będących własnością Wojewody Łódzkiego (działki ujęte w ewidencji pozabilansowej).

W Tabeli nr 5 przedstawiono Wartość majątku Zarządu Dróg i Transportu oddanego w użyczenie lub użytkowanie:

- stan brutto na 01.01.2025r. wynosi 297 680,00 zł.
- stan brutto na 31.12.2025r. wynosi 297 680,00 zł.
- stan netto na 31.12.2025r. wynosi 0 zł.

W Tabeli nr 6 przedstawiono wartość majątku Zarządu Dróg i Transportu oddanego w dzierżawę lub najem:

- stan brutto na 01.01.2025r. wynosi 806 978 530,36 zł,
- stan brutto na 31.12.2025r. wynosi 814 482 084,91 zł,
- stan netto na 31.12.2025r. wynosi 439 495 319,28 zł.

Zarząd Dróg i Transportu

Tabela nr 3 - Rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne Miasta Łodzi

Lp.	Specyfikacja	7ulięskremia			7miejekmna			Umoczenie na koniec roku	Wartość netto na koniec roku				
		Stan na początek roku	akualizacja	nebycie	przemieszczenie wewnętrzne*	inne	akualizacja			liczba	przemieszczenie wewnętrzne*	inne	
1.	Środki trwałe	10 333 005 487,35	0,00	2 471 285,00	313 397 667,43	719 389 444,77	0,00	381 310,80	35 556 754,30	765 932,86	11 330 559 886,59	2 201 474 877,05	9 129 085 009,54
1.1.	Grunty	5 809 258 191,82	0,00	0,00	24 323 427,21	110 326 266,77	0,00	119 895,89	35 548 954,30	765 932,86	5 906 473 102,75	62 288,78	5 906 410 813,97
	Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1.	Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	4 711 840 045,05	0,00	2 177 178,51	289 074 740,77	606 999 415,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 109 970 826,78	7 096 447 609,20	3 010 528 217,58
1.3.	Urządzenia techniczne i maszyny	64 137 951,98	0,00	217 754,36	0,00	2 125 963,00	0,00	244 441,29	0,00	0,00	66 237 228,05	53 880 323,40	12 356 904,65
1.4.	Środki transportu	243 635 848,81	0,00	0,00	0,00	7 800,00	0,00	0,00	7 800,00	0,00	243 635 848,81	43 846 775,47	199 789 073,34
1.5.	Inne środki trwałe	4 133 451,69	0,00	125 402,13	0,00	0,00	0,00	16 973,62	0,00	0,00	4 242 880,20	4 242 880,20	0,00
2.	Środki trwałe w budowie	164 536 935,13	0,00	164 755 112,21	255 334 263,47	0,00	0,00	7 692,51	289 074 240,22	0,00	295 555 378,08	0,00	295 555 378,08
3.	Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycyjne)	0,00	0,00	0,00	0,00	1 239,00	0,00	0,00	0,00	1 239,00	0,00	0,00	0,00
4.	Wartości niematerialne i prawne	23 725 845,73	0,00	50 611,30	50 811,30	0,00	0,00	0,00	50 811,30	0,00	23 776 657,03	23 776 657,03	0,00
	SUMA (1+2+3+4)	10 521 268 268,21	0,00	167 288 208,51	568 782 742,20	719 390 683,77	0,00	389 003,31	325 681 805,82	767 171,86	11 649 891 921,70	2 225 251 534,08	9 424 640 387,62
	W tym środki trwałe i środki trwałe w budowie oraz wartości niematerialne i prawne nieodpłatnie otrzymane/przekazane (art. 206 § 1 pkt 1 i 2 w zw.)	X	X	X	256 299 901,85	X	X	X	13 158 965,47	X	X	X	X

* dotyczy przemieszczeń wewnętrznych;

1) pomijamy ujemni rozpozyczeni środków trwałych pozostających je jednostek (w tym: w ramach Urzędzi Miasta Łodzi);

2) przesunięci środków trwałych, środków trwałych w budowie, zaliczek na środki trwałe w budowie, wartości niematerialnych i prawnych pomijamy je funkcjami (w tym: pomogły jednostek z I regionu Miasta Łodzi);

Zarząd Dróg i Transportu

Tabela nr 5 - Wartość majątku Miasta Łodzi oddana w użyczenie lub użytkowanie

Lp.	Nazwa podmiotu biorącego w użyczenie, użytkowanie	Stan brutto na początek roku	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan brutto na koniec roku	Stan netto na koniec roku
1	2	3	4	5	6	7
1	Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne - Łódź Sp. z o. o.	297 680,00	0,00	0,00	297 680,00	0,00
	SUMA	297 680,00	0,00	0,00	297 680,00	0,00

Zarząd Dróg i Transportu

Tabela nr 6 - Wartość majątku Miasta Łodzi oddanego w dzierżawę lub najem

L.p.	Nazwa podmiotu biorącego w dzierżawę, najem	2	Stan brutto na początek roku	3	Zwiększenia	4	Zmniejszenia	5	Stan brutto na koniec roku	6	Stan netto na koniec roku	7
1	Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne - Łódź Sp. z o. o.		806 978 530,36		7 503 554,55		0,00		814 482 084,91		439 495 319,28	
	SUMA		806 978 530,36		7 503 554,55		0,00		814 482 084,91		439 495 319,28	

2.1.3.12. Zarząd Gospodarowania Odpadami

Dane dotyczące wartości majątku Zarządu Gospodarowania Odpadami przedstawiono w Tabeli nr 3 Rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne.

Wartość majątku Zarządu Gospodarowania Odpadami wynosi:

- stan brutto na 01.01.2025r. – 64 012 702,26 zł.,
- stan brutto na 31.12.2025r. – 0,00 zł.,
- umorzenie majątku Zarządu Gospodarowania Odpadami wg stanu na 31.12.2025r. – 0,00 zł.
- wartość netto majątku (tj. pomniejszona o odpisy umorzeniowe oraz aktualizację), wg stanu na 31.12.2025r. – 0,00 zł.

W prezentowanym okresie wartość brutto majątku zmniejszyła się o kwotę 64 012 702,26 zł.

W analizowanym okresie występowały zarówno zmniejszenia, jak i zwiększenia wartości brutto majątku Zarządu Gospodarowania Odpadami.

Zmiany majątku Zarządu Gospodarowania Odpadami wynikają z:

- **zwiększeń** wartości majątku z tytułu:
 - nabycia w kwocie 166 009,43 zł
 - zakup monitorów, komputera, aparatu telefonicznego,
 - realizacja inwestycji w zakresie zakupu kontenerów biurowo-socjalnych Nowosolna,
 - przemieszczeń wewnętrznych w kwocie 159 219,00 zł
 - przyjęcie na ewidencję rozliczonych inwestycji,
- **zmniejszeń** wartości majątku z tytułu:
 - rozchodu w kwocie 6 746,75 zł;
 - likwidacja drukarek i aparatów telefonicznych
 - przemieszczeń wewnętrznych w kwocie 64 331 183,94 zł;
 - nieodpłatne przekazanie majątku do Urzędu Miasta Łodzi w związku z likwidacją jednostki.

Zarząd Gospodarowania Odpadami

Tabela nr 3 - Rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne Miasta Łodzi

Lp.	Specyfikacja	Stan na początek roku	Zwiększenia			Zmniejszenia			Stan na koniec roku	Umorzenie na koniec roku	Wartość netto na koniec roku
			aktualizacja	nabyte	przemieszczenie wewnętrzne*	inne	aktualizacja	rozchód			
1.	Środki trwałe	63 806 365,01	0,00	6 790,43	159 219,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.	Grunty	16 505 756,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1.	Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	25 739 323,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	Urządzenia techniczne i maszyny	19 153 446,17	0,00	6 790,43	0,00	0,00	0,00	6 746,75	0,00	0,00	0,00
1.4.	Środki transportu	2 073 454,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.5.	Inne środki trwałe	334 384,95	0,00	0,00	159 219,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Środki trwałe w budowie	121 632,23	0,00	159 219,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Zsłuczki na środki trwałe w budowie (Inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Wartości niematerialne i prawne	84 705,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	SUMA (1+2+3+4)	64 012 702,25	0,00	166 009,43	159 219,00	0,00	0,00	6 746,75	64 331 183,94	0,00	0,00
	w tym środki trwałe i środki trwałe w budowie oraz wartości niematerialne i prawne nieodpłatnie otrzymane/prekazy (dot. poz. 1.5 i 2.6 w zwrif)	X	X	X	0,00	X	X	X	X	X	X

* dotyczy przemieszczeń wewnętrznych

1) pomiędzy grupami rodzajowymi środków trwałych poszczególnych jednostek (w tym w ramach Urzędu Miasta Łodzi)

2) przesunięć środków trwałych, środków trwałych w budowie, zaszczytów na środki trwałe w budowie i wartości niematerialnych i prawnych pomiędzy jednostkami i Urzędem Miasta Łodzi

2.1.3.13. Zarząd Inwestycji Miejskich

Dane dotyczące wartości majątku Zarządu Inwestycji Miejskich przedstawiono w Tabeli nr 3 Rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne.

Wartość majątku Zarządu Inwestycji Miejskich wynosi:

- stan brutto na 01.01.2025r. – 3 316 746 530,02 zł.,
- stan brutto na 31.12.2025r. – 3 120 049 632,05 zł.,
- umorzenie majątku Zarządu Inwestycji Miejskich wg stanu na 31.12.2025r. – 2 262 203,47 zł.
- wartość netto majątku (tj. pomniejszona o odpisy umorzeniowe oraz aktualizację), wg stanu na 31.12.2025r. – 3 117 787 428,58 zł.

W prezentowanym okresie wartość brutto majątku zmniejszyła się o kwotę 196 696 897,97 zł.

W analizowanym okresie występowały zarówno zmniejszenia, jak i zwiększenia wartości brutto majątku Zarządu Inwestycji Miejskich.

Zmiany majątku Zarządu Inwestycji Miejskich wynikają z:

- **zwiększeń** wartości majątku z tytułu:
 - nabycia w kwocie 483 489 914,77 zł
 - zakup sprzętu komputerowego i urządzenia wielofunkcyjnego,
 - zakup sprzętu AGD, mebli i wyposażenia,
 - realizacja zadań inwestycyjnych m.in. pozyskiwanie praw własności pod inwestycje, rozbudowa i modernizacja infrastruktury rowerowej i pieszej, program integracji sieci niskoemisyjnego transportu publicznego, budowa nowych boisk wielofunkcyjnych, utworzenie nowych miejsc opieki w ramach programu Aktywny Maluch
 - przemieszczeń wewnętrznych w kwocie 886 229,60 zł
 - nieodpłatne otrzymanie od Centrum Usług Wspólnych – wynagrodzeń,
 - nieodpłatne otrzymanie nakładów od Urzędu Miasta Łodzi związanych z zainstalowaniem agregatu prądotwórczego,
 - inne w kwocie 63 971 942,87 zł
 - ujawnienie obiektów: zbiornika wieżowego i przewodu wodociągowego w zajezdni tramwajowej Chocianowice
- **zmniejszeń** wartości majątku z tytułu:
 - rozchodu w kwocie 3 884 081,38 zł;
 - rozliczenie niedoborów – likwidacja sprzętu komputerowego, wyposażenia laboratorium,
 - nieodpłatne przekazanie do Zakładu Wodociągów i Kanalizacji przyłącza wodociągowego i kanalizacyjnego,
 - likwidacja budynków Zajezdni tramwajowej Chocianowice,
 - refaktury,
 - przemieszczeń wewnętrznych w kwocie 726 551 090,06 zł;
 - nieodpłatne przekazanie do Urzędu Miasta Łodzi majątku dotyczącego Zajezdni tramwajowej Chocianowice,

- nieodpłatne przekazanie nakładów do Zarządu Dróg i Transportu infrastruktury drogowej, podstacji energetycznej,
- nieodpłatne przekazanie nakładów do Zarządu Zieleni Miejskiej parków, skwerów tarasów między hotelami,
- nieodpłatne przekazanie nakładów do Zarządu Lokali Miejskich dotyczących rewitalizacji obszarowej ul.Włokiennicza, ul.Legionów, ul.Zachodnia, ul.Pogonowskiego, ul.Północna, ul.Piotrkowska, ul.Wschodnia,
- nieodpłatne przekazanie nakładów do Straży Miejskiej,
- inne w kwocie 14 609 813,77 zł;
 - odpisanie nakładów inwestycyjnych w ciężar funduszu,
 - rozliczenie zaliczek na inwestycje związane ze środkami trwałymi.

Zarząd Inwestycji Miejskich

Tabela nr 3 - Rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne Miasta Łodzi

Lp.	Specyfikacje	Stan na początek roku		Zwiększenia			Zmniejszenia			Stan na koniec roku	Umniejszenia na koniec roku	Wartość netto na koniec roku
		aktualizacje	nabycie	przeznaczenie wewnętrzne*	inne	aktualizacja	rochód	przeznaczenie wewnętrzne*	inne			
1.	Środki trwałe	0,00	1 08 018,34	0,00	943 400,10	0,00	457 230,11	22 958 168,89	0,00	2 171 162,60	2 045 148,70	126 013,90
1.1.	Grunty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18 633 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0,00	0,00	0,00	943 400,10	0,00	165 231,21	4 325 168,89	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	Urządzenia techniczne i maszyny	1 159 174,83	58 877,38	0,00	0,00	0,00	164 244,93	0,00	0,00	1 063 807,28	965 253,03	98 554,25
1.4.	Środki transportu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.5.	Inne środki trwałe	1 185 968,33	49 140,96	0,00	0,00	0,00	127 753,97	0,00	0,00	1 107 855,82	1 079 895,67	27 459,65
2.	Środki trwałe w budowie	3 272 898 916,98	483 368 514,03	872 847,20	0,00	0,00	3 426 851,27	703 579 538,77	1 315 664,47	3 048 818 223,70	0,00	3 048 818 223,70
3.	Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	15 106 645,07	0,00	0,00	63 028 542,77	0,00	0,00	0,00	13 294 149,30	68 841 038,54	0,00	68 841 038,54
4.	Wartości niematerialne i prawne	205 824,81	13 382,40	13 382,40	0,00	0,00	0,00	13 382,40	0,00	219 207,21	217 054,77	2 152,44
	SUMA (1+2+3+4)	0,00	483 489 914,77	885 225,60	63 971 942,87	0,00	3 884 081,38	726 551 090,06	14 609 813,77	3 120 049 632,05	2 262 203,47	3 117 837 428,58
	w tym środki trwałe i środki trwałe w budowie oraz wartości niematerialne i prawne nieoczekiwanie otrzymane/przekazane (dot. pkt 1.6 i 2.5 w zzwf)	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X

* wartość przeliczeń wewnętrznych;

1) pomniejsz grupami rozszkodow (niezobowiązanie) jednostek (w tym w ramach Urzędu Miasta Łodzi)

2) przesłanie środków finansowych, środków trwałych w budowie, wartości niematerialnych i prawnych pomniejsz (w tym samoloty, jednostkami a Urzędem Miasta Łodzi)

2.1.3.14. Zarząd Lokali Miejskich

Dane dotyczące wartości majątku Zarządu Lokali Miejskich przedstawiono w Tabeli nr 3 Rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne.

Wartość majątku Zarządu Lokali Miejskich wynosi:

- stan brutto na 01.01.2025r. – 3 892 772 607,78 zł.,
- stan brutto na 31.12.2025r. – 4 010 497 050,14 zł.,
- umorzenie majątku Zarządu Inwestycji Miejskich wg stanu na 31.12.2025r. – 815 019 041,68 zł.
- wartość netto majątku (tj. pomniejszona o odpisy umorzeniowe oraz aktualizację), wg stanu na 31.12.2025r. – 3 195 478 008,46 zł.

W prezentowanym okresie wartość brutto majątku zwiększyła się o kwotę 117 724 442,36 zł.

W analizowanym okresie występowały zarówno zmniejszenia, jak i zwiększenia wartości brutto majątku Zarządu Lokali Miejskich.

Zmiany majątku Zarządu Lokali Miejskich wynikają z:

- **zwiększeń** wartości majątku z tytułu:
 - nabycia w kwocie 4 018 307,04 zł
 - otrzymanie nakładów na budynek od Łódzkiego Centrum Wydarzeń,
 - zakupy sprzętu komputerowego, pozostałych środków trwałych,
 - realizacja zadań inwestycyjnych m.in. zakupy sprzętu komputerowego, realizacja programu Obrony Cywilnej,
 - przemieszczeń wewnętrznych w kwocie 407 572 561,42 zł
 - nieodpłatne otrzymanie działki od Szkoły Podstawowej nr 4,
 - nieodpłatne otrzymanie działek od Urzędu Miasta Łodzi m.in. ul.Piotrkowska 317, 305, 8, ul.Lawinowa 4, ul.Drewnowska 27, ul.Pasjonistów 18, nakładów Sienkiewicza 75/77 oraz budynków ul.Sienkiewicza 61a i Tuwima 36,
 - nieodpłatne otrzymanie działek od Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej ul.Ćwiklińskiej 5a,
 - nieodpłatne otrzymanie nakładów od Zarządu Inwestycji Miejskich: Legionów 20, Pogonowskiego 34, Północna 23, Zachodnia 56, Piotrkowska 118, zestawu trzech żyrandoli kryształowych,
 - przyjęcie na ewidencję środków z zakończonych inwestycji,
 - inne w kwocie 98 967 847,70 zł
 - podziały działek np.ul.Liściasta 72, ul.Mostowskiego 23/27, ul.Przemysłowa, ul.Lipowa 83, ul.Mostowskiego oraz wyodrębnienia z dotychczasowych działek np.ul.Częstochowska 38/52, ul.Milionowa 91,
 - ujawnienie działki na podstawie rekomendacji Legionów 99,
 - ujawnienia nieruchomości przez zespół spisowy podczas inwentaryzacji np. ul.Drewnowska 15, ul.Wschodnia 47, ul.Piotrkowska 132,
 - wycena nieruchomości ul.Lipowa 47, ul.Św.Jerzego 8
- **zmniejszeń** wartości majątku z tytułu:
 - rozchodu w kwocie 93 433 090,71 zł;

- sprzedaż nieruchomości Ogrodowa 26 i 28, Fabryczna 4
- przekazanie budynku do Miejskiego Centrum Medycznego Polesie nieruchomości ul.Garnizonowa 38,
- przekazanie do Łódzkiego Centrum Wydarzeń ul.Zachodnia 56 AOIA trybuny teleskopowej,
- likwidację zużytych środków trwałych m.in. zestawów komputerowych, wyposażenia,
- przemieszczeń wewnętrznych w kwocie 215 449 256,10 zł;
 - rozliczenia własnych zadań inwestycyjnych,
- inne w kwocie 83 951 926,99 zł
 - przekazanie części działki do Zarządu Zieleni Miejskiej i likwidacja pozostałej części,
 - korekty poinwentaryzacyjne.

W Tabeli nr 5 przedstawiono Wartość majątku Zarządu Lokali Miejskich oddanego w użyczenie lub użytkowanie:

- stan brutto na 01.01.2025r. wynosi 25 633 509,97 zł.
- stan brutto na 31.12.2025r. wynosi 34 027 176,21 zł.
- stan netto na 31.12.2025r. wynosi 26 096 824,75 zł.

Zarząd Lokali Miejskich

Tabela nr 3 - Rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne Miasta Łodzi

lp.	Specyfikacja	Stan na początek roku			Zwiększenia			Zmniejszenia			Stan na koniec roku	Umożliwienie na koniec roku	Wartość netto na koniec roku
		aktualizacja	nabycie	przemieszczenie wewnętrzne*	inne	aktualizacja	rochód	przemieszczenie wewnętrzne*	inne				
1.	Środki trwałe	3 821 988 064,03	0,00	3 976 657,57	246 687 597,75	98 967 847,70	0,00	93 433 090,71	24 937 466,18	83 951 926,95	3 969 297 683,17	813 656 778,84	3 155 640 904,33
1.1.	Grunt	2 100 579 414,77	0,00	0,00	14 602 808,20	33 622 808,12	0,00	45 664 688,11	8 269 910,15	72 892 522,74	2 021 971 910,09	36 161,26	2 021 935 748,83
1.1.1.	Grunt stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	1 703 303 148,33	0,00	3 064 887,10	224 691 080,89	65 194 391,04	0,00	46 003 050,24	16 548 287,42	10 415 224,53	1 923 286 945,17	796 648 334,41	1 126 638 610,76
1.3.	Urządzenia techniczne i maszyny	12 874 433,93	0,00	74 852,91	5 823 991,51	146 851,80	0,00	1 373 569,64	29 151,00	643 145,78	16 874 263,73	9 905 508,59	6 968 755,14
1.4.	Środki transportu	53 776,54	0,00	0,00	81 539,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	135 915,54	37 526,34	97 789,20
1.5.	Inne środki trwałe	5 183 290,45	0,00	836 917,56	1 488 178,15	3 796,74	0,00	391 782,72	90 117,61	1 033,94	7 029 248,64	7 029 248,64	0,00
2.	Środki trwałe w budowie	69 354 955,87	0,00	0,00	160 884 963,67	0,00	0,00	0,00	190 511 789,92	0,00	39 728 129,62	0,00	39 728 129,62
3.	Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Wartości niematerialne i prawne	1 429 587,88	0,00	41 649,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 471 237,35	1 362 262,84	108 974,51
SUMA (1+2+3+4)		3 892 772 607,78	0,00	4 018 307,04	407 572 561,42	98 967 847,70	0,00	93 433 090,71	215 449 256,10	83 951 926,99	4 010 497 050,14	815 019 041,68	3 195 478 008,46
w tym środki trwałe i środki trwałe w budowie oraz wartości niematerialne i prawne nieodpłatnie otrzymane/przebrane dot. poz. 1.6 i 2.6 w zawi.		X	X	X	198 628 919,11	X	X	X	24 937 466,18	X	X	X	X

* dotyczy przemieszczeń wewnętrznych

1) pomiar grupami rodzajowymi środków trwałych posiadanych jednostek w tym w ramach Jazda Miasta Łodzi

2) Przesłanie środków trwałych, z wyjątkiem środków trwałych w budowie i wartości niematerialnych i prawnych pomiędzy jednostkami (w tym pomiędzy jednostkami a Urzędem Miasta Łodzi)

Informacja o stanie mienia komunalnego.

Zarząd Lokali Miejskich

Tabela nr 5 - Wartość majątku Miasta Łodzi oddana w użyczenie lub użytkowanie

L.p.	Nazwa podmiotu biorącego w użyczenie, użytkowanie	Stan brutto na początek roku	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan brutto na koniec roku	Stan netto na koniec roku
1	2	3	4	5	6	7
1	Krajowe Towarzystwo Autyzmu	162 750,00	162 750,00	0,00	325 500,00	295 391,25
2	Stowarzyszenie "Monar" Ośrodek Leczenia, Terapii i Rehabilitacji Uzależnień	477 375,47	11 297,32	0,00	488 672,79	0,00
3	Łódzkie Stowarzyszenie Pomocy Szkole	814 574,36	0,00	0,00	814 574,36	149 229,94
4	Towarzystwo Przyjaciół Niepełnosprawnych	1 655 539,13	0,00	1 285 236,49	370 302,64	1 292,51
5	Fabryka Sztuki	498 334,00	0,00	0,00	498 334,00	249 049,79
6	Miejskie Centrum Medyczne im. Dr. K. Jonschera	238 861,87	0,00	0,00	238 861,87	0,00
7	Miejskie Centrum Medyczne "Górna"	78 968,46	0,00	1 086,82	77 881,64	0,00
8	Miejskie Centrum Medyczne "Śródmieście" Sp. z o.o.	1 644 351,57	0,00	0,00	1 644 351,57	1 172 775,56
9	Stowarzyszenie Centrum Wsparcia Terapeutycznego	61 758,90	1 160 852,72	0,00	1 222 611,62	1 210 385,50
10	Międzynarodowe Stowarzyszenie Pomocy "Słyszę Serce"	208 497,50	0,00	0,00	208 497,50	0,00
11	Towarzystwo Przyjaciół Dzieci	123 948,95	9 562,44	0,00	133 511,39	3 862,67
12	Towarzystwo Przyjaciół Niepełnosprawnych	673 137,71	0,00	0,00	673 137,71	90 758,71
13	inLodz21	15 104 479,33	0,00	0,00	15 104 479,33	14 330 262,27
14	Fundacja "Dom w Łodzi"	144 088,71	6 191,95	0,00	150 280,66	19 548,70
15	Fundacja "Instytut Działań Twórczych"	76 597,29	0,00	0,00	76 597,29	0,00
16	Stowarzyszenie Społecznie Zaangażowani	97 283,79	0,00	0,00	97 283,79	0,00
17	Stowarzyszenie Okolic Kultury SOK	65 335,52	0,00	0,00	65 335,52	0,00
18	Międzynarodowa Fundacja Kobiet	80 910,00	0,00	0,00	80 910,00	0,00
19	Fundacja Waldiego "Serce na Dłoni"	20 802,90	4 288,08	0,00	25 090,98	0,00
20	Polskie Stowarzyszenie na Rzecz Osób z Niepełnosprawnością Intelektualną - Koło w Łodzi	490 264,17	0,00	490 264,17	0,00	0,00
21	Stowarzyszenie Wspierania Rozwoju Dzieci	15 188,00	53 739,83	0,00	68 927,83	0,00
22	Stowarzyszenie Centrum Promocji i Rozwoju Inicjatyw Obywatelskich "Opus"	529 093,29	0,00	0,00	529 093,29	129 749,70
23	Caritas Archidiecezji Łódzkiej	79 558,56	0,00	2 041,58	77 516,98	0,00
24	Stowarzyszenie Mieszkańców Osiedla im J. Montwiłła Mireckiego	11 729,42	0,00	0,00	11 729,42	0,00
25	Polski Związek Emerytów, Rencistów i Inwalidów w Łodzi	11 409,23	7 183,22	0,00	18 592,45	0,00
26	Fundacja Lux Pro Monumentis	53 507,17	93 644,95	0,00	147 152,12	15 301,48
27	Łódzki Sejmik Osób Niepełnosprawnych	74 111,86	40 977,05	0,00	115 088,91	15 548,71
28	Łódzka Organizacja Turystyczna	53 802,39	0,00	0,00	53 802,39	0,00
29	Stowarzyszenie Inicjatywa Rozsądných Polaków	91 833,75	0,00	53 753,67	38 080,08	0,00
30	ŁSIM "Topografie"	138 072,75	0,00	0,00	138 072,75	0,00
31	Samorządowe Kolegium Odwoławcze	196 620,37	0,00	0,00	196 620,37	0,00
32	Stowarzyszenie Samopomocowe ABAKUS	92 545,90	26 610,18	0,00	119 156,08	0,00
33	Łódzkie Towarzystwo Alzheimerowskie	49 653,59	0,00	0,00	49 653,59	0,00
34	Związek Kombatantów Rzeczypospolitej Polskiej i Byłych Więźniów Politycznych	85 326,90	34 615,63	0,00	119 942,53	94 686,89
35	Archidiecezja Łódzka	14 057,74	1 498,17	0,00	15 555,91	0,00
36	Fundacja "Równe Szanse"	405 964,21	0,00	13,33	405 950,88	191 425,45
37	Fundacja "Szczęśliwej drogi"	81 072,22	5,39	0,00	81 077,61	0,00
38	Fundacja "KAMELOT"	29 635,70	0,00	0,00	29 635,70	0,00
39	Liga Kobiet Polskich, Łódzki Oddział Wojewódzki w Łodzi	28 232,00	5 648,69	0,00	33 880,69	1 933,22
40	Subvenio Fundacja Interwencji Kryzysowej i Pomocy Psychologicznej	62 433,55	0,00	0,00	62 433,55	14 930,59
41	Stowarzyszenie Kamienica 56	209 406,20	0,00	0,00	209 406,20	0,00
42	Fundacja Edukacji i Rozwoju Społeczeństwa Obywatelskiego	37 008,37	0,00	0,00	37 008,37	0,00
43	Fundacja "Mocni w Duchu"	26 809,40	5 364,05	0,00	32 173,45	1 835,80
44	Fundacja Działania	141 546,32	0,00	0,00	141 546,32	0,00
45	Polski Komitet Pomocy Społecznej	64 373,62	1 226,75	0,00	65 600,37	0,00
46	Zarząd Okręgowy Związku Nauczycielstwa Polskiego	83 758,88	0,00	1 162,59	82 596,29	0,00
47	Stowarzyszenie Tylko Książy Młyn	5 907,18	276 639,94	0,00	282 547,12	151 600,81
48	Sąd Rejonowy dla Łodzi-Widzewa w Łodzi	8 461,52	5 997,31	0,00	14 458,83	0,00
49	Stowarzyszenie POMOST	129 343,38	430,72	0,00	129 774,10	0,00
50	Stowarzyszenie Instytucji Nowych	67 064,95	0,00	0,00	67 064,95	0,00
51	Fundacja Koper Pomaga	8 961,79	0,00	8 961,79	0,00	0,00
52	Fundacja INKUBATOR	29 160,13	3 512 207,89	0,00	3 541 368,02	3 420 246,65
53	Bałuckie Stowarzyszenie Abstynentów "RODZINA"	0,00	79 760,78	0,00	79 760,78	0,00
54	KLUB "POD WIELBŁĄDEM"	0,00	52 253,89	0,00	52 253,89	0,00
55	Fundacja DOBRODZIEJE SIĘ	0,00	1 405 491,62	0,00	1 405 491,62	1 367 252,55
56	Edukacja Fundacja Kreatywnych Rozwiązań	0,00	1 111 455,00	0,00	1 111 455,00	1 073 441,17
57	FUNDACJA KTOŚ	0,00	2 166 493,11	0,00	2 166 493,11	2 096 314,83
	SUMA	25 633 509,97	10 236 186,68	1 842 520,44	34 027 176,21	26 096 824,75

2.1.3.15. Zarząd Zieleni Miejskich

Dane dotyczące wartości majątku Zarządu Zieleni Miejskich przedstawiono w Tabeli nr 3 Rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne.

Wartość majątku Zarządu Zieleni Miejskich wynosi:

- stan brutto na 01.01.2025r. – 1 146 588 451,51 zł.,
- stan brutto na 31.12.2025r. – 1 240 614 453,42 zł.,
- umorzenie majątku Zarządu Zieleni Miejskich wg stanu na 31.12.2025r. – 128 741 390,74 zł.
- wartość netto majątku (tj. pomniejszona o odpisy umorzeniowe oraz aktualizację), wg stanu na 31.12.2025r. – 1 111 873 062,68 zł.

W prezentowanym okresie wartość brutto majątku zwiększyła się o kwotę 94 026 001,91 zł.

W analizowanym okresie występowały zarówno zmniejszenia, jak i zwiększenia wartości brutto majątku Zarządu Zieleni Miejskich.

Zmiany majątku Zarządu Zieleni Miejskich wynikają z:

- **zwiększeń** wartości majątku z tytułu:
 - nabycia w kwocie 1 047 815,50 zł
 - zakup koszy, ławek, stojaków rowerowych do parków i zieleńców,
 - zakup sprzętu komputerowego, UPS-ów, urządzeń wielofunkcyjnych, telefonów komórkowych, kas fiskalnych, klimatyzatorów, telefonów,
 - zakup mebli, narzędzi, niszczarek, tablic informacyjnych w parkach i zieleńcach,
 - realizacja zadań inwestycyjnych m.in. opracowanie dokumentacji na modernizację dachu stodoły, kładki w parku Mickiewicza, na przywrócenie odpowiednich warunków siedliskowych na terenie Brusa, modernizacja kładki w Parku Ocalałych,
 - przemieszczeń wewnętrznych w kwocie 156 986 653,85 zł
 - nieodpłatne otrzymanie działek od Urzędu Miasta Łodzi,
 - nieodpłatne otrzymanie działek od Zarządu Zieleni Miejskiej,
 - przyjęcie na ewidencję środków trwałych powstałych w toku inwestycji,
 - nieodpłatne otrzymanie nakładów od Zarządu Inwestycji Miejskich na oświetlenie w Parkach nad Jasieniem, nad Nerem i Mickiewicza oraz rewitalizację Parków Sienkiewicza, Staromiejskiego i Moniuszki,
 - nieodpłatne otrzymanie nakładów od Urzędu Miasta Łodzi na parki i zieleńce,
- **zmniejszeń** wartości majątku z tytułu:
 - rozchodu w kwocie 3 547 690,30 zł;
 - likwidacje zużytego wyposażenia parków i zieleńców,
 - likwidacja zużytych mebli sprzętu elektrycznego, narzędzi i drobnych sprzętów,
 - rozliczenie inwentaryzacji,
 - przemieszczeń wewnętrznych w kwocie 60 460 777,14 zł;

- nieodpłatne przekazanie do Schroniska dla Zwierząt budynków i środków trwałych po Ośrodku Rehabilitacji Dzikich Zwierząt,
- rozliczenie zrealizowanych zadań inwestycyjnych.

W Tabeli nr 6 przedstawiono Wartość majątku Zarządu Lokali Miejskich oddanego w dzierżawę lub najem:

- stan brutto na 01.01.2025r. wynosi 2 532 070,58 zł.
- stan brutto na 31.12.2025r. wynosi 2 532 070,58 zł.
- stan netto na 31.12.2025r. wynosi 1 560 715,70 zł.

Zarząd Zieleni Miejskiej

Tabela nr 3 - Rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne Miasta Łodzi

Lp.	Specyfikacja	Stan na początek roku	Zwiększenia			Zmniejszenia			Stan na koniec roku	Umorzenie na koniec roku	Wartość netto na koniec roku		
			aktualizacji	nabycie	przemieszczenie wewnętrzne*	inne	rozchód	przemieszczenie wewnętrzne*				inne	
1.	Środki trwałe	1 142 018 370,16	0,00	387 767,44	100 007 836,74	0,00	0,00	3 547 690,30	4 467 130,41	0,00	1 234 399 153,63	128 414 583,84	1 105 984 569,79
1.1.	Grunty	916 044 605,43	0,00	0,00	44 014 551,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	960 059 156,85	0,00	960 059 156,85
	Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	208 424 395,34	0,00	214 697,40	55 683 557,79	0,00	0,00	3 176 227,46	3 150 838,48	0,00	257 995 584,59	114 818 771,53	143 176 813,06
1.3.	Urządzenia techniczne i maszyny	4 346 733,21	0,00	43 035,87	224 601,69	0,00	0,00	0,00	30 803,09	0,00	4 583 567,68	3 477 894,05	1 105 673,63
1.4.	Środki transportu	4 146 674,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	331 412,50	0,00	3 815 262,04	3 098 192,98	717 069,06
1.5.	Inne środki trwałe	9 055 961,64	0,00	130 034,17	85 125,84	0,00	0,00	371 462,84	954 076,34	0,00	7 945 582,47	7 019 725,28	925 857,19
2.	Środki trwałe w budowie	4 242 913,04	0,00	660 048,06	56 978 817,11	0,00	0,00	0,00	55 993 285,32	0,00	5 888 492,89	0,00	5 888 492,89
3.	Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Wartości niematerialne i prawne	327 168,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	361,41	0,00	326 806,90	326 806,90	0,00
	SUMA (1+2+3+4)	1 146 588 451,51	0,00	1 047 815,50	156 986 653,85	0,00	0,00	3 547 690,30	60 460 777,14	0,00	1 240 614 453,42	128 741 390,74	1 111 873 062,68
	w tym środki trwałe i środki trwałe w budowie oraz wartości niematerialne i prawne nieodpłatnie otrzymane/przekazane (dot. poz. 1.6 i 2.6 w zzwf)	X	X	X	X	X	X	X	1 937 482,07	X	X	X	X

* dotyczy przemieszczeń wewnętrznych;

1) pomógł grupami rodzajowymi środków trwałych, poszczególnych, edrostelek (w tym w ramach Urzędu Miasta Łodzi)

2) przysięgł: środków trwałych, środków trwałych w budowie i (prawnych) pomógł i (prawnych) pomógł/ jednostkami (w tym pomógł) jednostkami i Urzędem Miasta Łodzi

Zarząd Zieleni Miejskiej

Tabela nr 6 - Wartość majątku Miasta Łodzi oddanego w dzierżawę lub najem

Lp.	Nazwa podmiotu biorącego w dzierżawę, najem	Stan brutto na początek roku	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan brutto na koniec roku	Stan netto na koniec roku
1	2	3	4	5	6	7
1	Katarzyna Kapera RSK-2 Sp. komandytowa	2 194 835,14	0,00	0,00	2 194 835,14	1 388 584,54
2	PIOTR ROSIŃSKI CENTRUM TAŃCA I ZABAWY "TWISTER"	337 235,44	0,00	0,00	337 235,44	172 131,16
	SUMA	2 532 070,58	0,00	0,00	2 532 070,58	1 560 715,70

2.2. ZAKŁAD BUDŻETOWY

Zakład budżetowy jest jedną z form organizacyjno-prawnych jednostek sektora finansów publicznych.

Funkcjonowanie i zasady gospodarki finansowej zakładu budżetowego określa ustawa o finansach publicznych.

W Mieście Łodzi, wg stanu na 31.12.2025r., funkcjonuje zakład budżetowy pn. Łódzki Zakład Usług Komunalnych.

Dane dotyczące wartości majątku zakładu budżetowego przedstawiono w Tabeli nr 3 Rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne.

Zestawienia opracowano na podstawie danych otrzymanych z Łódzkiego Zakładu Usług Komunalnych .

Wartość majątku Łódzkiego Zakładu Usług Komunalnych wynosi:

- stan brutto na 01.01.2025r. – 29 766 548,59 zł.
- stan brutto na 31.12.2025r. – 40 785 090,71 zł.
- umorzenie majątku Łódzkiego Zakładu Usług Komunalnych wg stanu na 31.12.2025r. wynosi 17 011 771,92 zł.
- wartość netto majątku na 31.12.2025r. (tj. pomniejszona o odpisy umorzeniowe oraz aktualizację) – 23 773 318,79 zł.

W prezentowanym okresie majątek uległ zwiększeniu o kwotę 11 018 542,12 zł.

W analizowanym okresie występowały zarówno zmniejszenia, jak i zwiększenia wartości brutto majątku zakładu budżetowego.

Zmiany majątku Łódzkiego Zakładu Usług Komunalnych wynikają z:

- **zwiększeń** wartości majątku z tytułu:
 - aktualizacji w kwocie 0 zł
 - nabycia w kwocie 9 851 569,82 zł
 - zakup zestawów do monitoringu,
 - zakup kosiarek, piaskarek, osprzętu do pojazdów KERCHER, betoniarki, dmuchaw i innych narzędzi,
 - zakup telefonów, słuchawek, routerów,
 - realizacja zadań inwestycyjnych np. wzniesienia wiaty, wykonanie projektu remontu utwardzonego gruntu (Nowe Sady),
 - przemieszczeń wewnętrznych w kwocie 2 557 762,92 zł
 - przyjęcie na ewidencję środków trwałych z inwestycji – wiat parkingowych,
 - nieodpłatne otrzymanie od Urzędu Miasta Łodzi zmiatarki,
 - inne w kwocie 0 zł
- **zmniejszeń** wartości majątku z tytułu:
 - aktualizacji w kwocie 0 zł

- rozchodu w kwocie 185 934,71 zł;
 - likwidacja zużytych środków trwałych np narzędzi, sprzętu komputerowego, telefonów,
- przemieszczeń wewnętrznych w kwocie 1 204 855,91 zł;
 - rozliczenie przyjętych inwestycji
- inne w kwocie 0 zł

Łódzki Zakład Usług Komunalnych

Tabela nr 3 - Rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne Miasta Łodzi

Lp.	Specyfikacja	Stan na początek roku			Zwiększenia			Zmniejszenia			Stan na koniec roku	Umorzenie na koniec roku	Wartość netto na koniec roku
		aktualizacja	nabycie	przemieszczenie wewnętrzne ¹	inne ²	aktualizacja	rochód	przemieszczenie wewnętrzne ¹	inne ²				
1.	Środki trwałe	0,00	9 060 031,39	2 557 762,92	0,00	0,00	185 934,71	0,00	0,00	40 528 255,67	16 783 787,83	23 744 467,84	
1.1.	Grunty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 603 890,59	0,00	2 603 890,59	
	Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	3 120 555,48	0,00	1 204 855,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 325 421,39	1 570 853,03	2 754 568,36	
1.3.	Urządzenia techniczne i maszyny	5 037 378,68	0,00	1 316 019,93	0,00	0,00	56 410,21	0,00	0,00	6 296 988,40	3 477 456,77	2 819 531,63	
1.4.	Środki transportu	15 110 034,43	0,00	7 710 415,77	1 352 907,01	0,00	128 908,50	0,00	0,00	24 044 448,71	8 508 538,23	15 535 850,48	
1.5.	Inne środki trwałe	3 224 526,89	0,00	33 595,69	0,00	0,00	615,00	0,00	0,00	3 257 506,58	3 226 879,80	30 626,78	
2.	Środki trwałe w budowie	442 158,43	0,00	791 538,43	0,00	0,00	0,00	0,00	1 204 855,91	28 850,95	0,00	28 850,95	
3.	Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.	Wartości niematerialne i prawne	227 934,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	227 984,09	227 984,09	0,00	
	SUMA (1+2+3+4)	29 766 548,59	9 851 569,82	2 557 762,92	0,00	0,00	185 934,71	0,00	1 204 855,91	40 785 090,71	17 011 771,92	23 773 318,79	
	w tym: środki trwałe i środki trwałe w budowie oraz wartości niematerialne i prawne nieodpłatnie otrzymane/przekazane (dot. poz. 1.6 i 2.6 w zrzut)	X	X	1 352 907,01	X	X	X	0,00	0,00	X	X	X	

* dotyczy przemieszczeń wewnętrznych;
 1 - zmniejszenia - dodatkowymi środkami trwałymi poszczególnych jednostek (w tym w ramach Urzędu Miasta Łodzi)
 2 - przesunięcie środków trwałych, środków trwałych w budowie, zaliczka na środki trwałe w budowie i wartości niematerialnych i prawnych pomiędzy jednostkami (w tym pomiędzy jednostkami i Urzędem Miasta Łodzi)

2.3. INSTYTUCJE KULTURY

Instytucje i placówki upowszechniania kultury działają na zasadzie przedsiębiorstwa, pokrywając koszty bieżącej działalności z uzyskiwanych przychodów, dotacji z budżetu i innych źródeł.

Gospodarują samodzielnie przydzieloną i nabytą częścią mienia (ustawa o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej z dnia 25 października 1991 r. Dz. U. z 2024 r. poz. 87 z późniejszymi zmianami).

Organy samorządu terytorialnego sprawują mecenat nad działalnością kulturalną, polegający na wspieraniu i promocji twórczej, edukacji i oświaty kulturalnej, działań i inicjatyw kulturalnych oraz ochronie dziedzictwa kultury.

W Mieście Łodzi, wg stanu na 31.12.2025r. funkcjonuje 18 instytucji kultury.

Dane dotyczące wartości majątku instytucji kultury przedstawiono w Tabeli nr 3 Rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne.

Zestawienia opracowano na podstawie jednostkowych danych, otrzymanych z Wydziału Kultury Urzędu Miasta Łodzi, Biura Promocji i Nowych Mediów oraz Biura Architekta Miasta (pełniącymi nadzór nad niżej wymienionymi jednostkami), przygotowanych w podziale na:

1. Domy i Ośrodki Kultury
2. Muzea
3. Biblioteka Miejska w Łodzi
4. Teatry
5. Miejska Galeria Sztuki
6. Pozostałe Instytucje Kultury
 - a. EC1 Łódź Miasto Kultury
 - b. Centrum Dialogu im. Marka Edelmana
 - c. Fabryka Sztuki w Łodzi
7. InLodz21
8. Łódzkie Centrum Wydarzeń

Wartość majątku instytucji kultury wynosi:

- stan brutto na 01.01.2025r. – 585 231 235,30 zł.
- stan brutto na 31.12.2025r. – 564 974 498,75 zł.
- umorzenie majątku instytucji kultury wg stanu na 31.12.2025r. wynosi 167 380 932,98 zł.
- wartość netto majątku na 31.12.2025r. (tj. pomniejszona o odpisy umorzeniowe oraz aktualizację), wynosi 397 593 565,77 zł.

W prezentowanym okresie majątek uległ zmniejszeniu o kwotę 20 256 736,55 zł.

W analizowanym okresie występowały zarówno zwiększenia jak i zmniejszenia wartości brutto majątku instytucji kultury.

Zmiany majątku instytucji kultury wynikają z:

- **zwiększeń** wartości majątku z tytułu:
 - aktualizacji w kwocie 0 zł
 - nabycia w kwocie 1 422 342,71 zł
 - przemieszczeń wewnętrznych w kwocie 19 665 885,71 zł
 - inne w kwocie 3 430 873,49 zł

- **zmniejszeń** wartości majątku z tytułu:
 - aktualizacji w kwocie 0 zł
 - rozchodu w kwocie 2 877 279,77 zł;
 - przemieszczeń wewnętrznych w kwocie 35 643 646,97 zł;
 - inne w kwocie 6 254 911,72 zł

Instytucje Kultury

Tabela nr 3 - Rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne Miasta Łodzi

Lp.	Specyfikacja	Zwiększenia			Zmniejszenia			Stan na koniec roku	Umorzenie na koniec roku	Wartość netto na koniec roku			
		aktualizacja	nabycie	przebieższczenie wewnętrzne*	inne	aktualizacja	rochód				przebieższczenie wewnętrzne*	inne	
1.	Środki trwałe	583 273 904,51	0,00	1 422 342,71	19 618 109,26	3 430 873,49	0,00	2 877 279,77	35 643 646,97	6 254 911,72	562 969 391,51	165 375 825,74	397 593 565,77
1.1.	Grunty	38 264 129,43	0,00	1 177 336,00	3 904 967,75	0,00	0,00	0,00	2 448 804,33	0,00	40 897 622,85	0,00	40 897 622,85
1.1.1	Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	511 765 364,95	0,00	245 006,71	12 023 127,86	3 430 873,49	0,00	2 877 279,77	31 458 030,54	6 129 774,20	487 003 288,50	133 604 802,31	353 398 486,19
1.3.	Urządzenia techniczne i maszyny	27 530 058,40	0,00	0,00	2 983 321,17	0,00	0,00	0,00	0,00	101 239,00	30 412 140,57	28 594 808,14	1 817 332,43
1.4.	Środki transportu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.5.	Inne środki trwałe	5 710 351,73	0,00	0,00	706 598,48	0,00	0,00	0,00	1 736 812,10	23 898,52	4 656 339,59	3 176 215,29	1 480 124,30
2.	Środki trwałe w budowie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Wartości niematerialne i prawne	1 957 330,79	0,00	0,00	47 776,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 005 107,24	2 005 107,24	0,00
	SUMIA (1+2+3+4)	585 231 235,30	0,00	1 422 342,71	19 665 885,71	3 430 873,49	0,00	2 877 279,77	35 643 646,97	6 254 911,72	564 974 498,75	167 380 932,98	397 593 565,77
	w tym: środki trwałe i środki trwałe w budowie oraz wartości niematerialne i prawne nieodprawnie otrzymane/przekazane (dot. poz. 1-16, 17 w zezw.)	X	X	X	0,00	X	X	X	0,00	X	X	X	X

* dotyczy przekazanych w/w wartościach:

1) pomidło grupami rodzajowymi środków trwałości poszczególnych jednostek w tym w ramach Urzędu Miasta Łodzi

2) przekazanie środków trwałych, środków trwałych w budowie i wartości niematerialnych i prawnych pomniejszych jednostek (w tym pomniejszych jednostek) z Urzędem Miasta Łodzi

2.3.1. Domy i ośrodki kultury

Dane dotyczące wartości Domów i ośrodków kultury przedstawiono w Tabeli nr 3 Rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne.

Wartość majątku Domów i ośrodków kultury wynosi:

- stan brutto na 01.01.2025r. – 15 448 264,59 zł.,
- stan brutto na 31.12.2025r. – 12 258 239,97 zł.,
- umorzenie majątku Domów i ośrodków kultury wg stanu na 31.12.2025r. – 1 484 271,15 zł.
- wartość netto majątku (tj. pomniejszona o odpisy umorzeniowe oraz aktualizację), wg stanu na dzień 31.12.2025r. – 10 773 968,82 zł.

W prezentowanym okresie wartość brutto majątku zmniejszyła się o kwotę 3 190 024,62 zł.

W analizowanym okresie występowały zmniejszenia wartości brutto majątku Domów i ośrodków kultury.

Zmiany majątku Domów i ośrodków kultury wynikają z:

- **zmniejszeń** wartości majątku z tytułu:
 - inne w kwocie 3 190 024,62 zł;
 - likwidacja zużytego środka trwałego w Miejskiej Strefie Kultury,
 - nieodpłatne przekazanie budynku Akademickiego Ośrodka Inicjatyw Artystycznych do Łódzkiego Centrum Wydarzeń

Domy i ośrodki kultury

Tabela nr 3 - Rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne Miasta Łodzi

Lp.	Specyfikacja	Stan na początek roku	Zwiększenia			Zmniejszenia			Stan na koniec roku	Umorzenie na koniec roku	Wartość netto na koniec roku
			aktualizacja	nabycie	przemieszczenie wewnętrzne*	inne	rozchód	przemieszczenie wewnętrzne*			
1.	Środki trwałe	15 448 264,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12 258 239,97	1 484 271,15	10 773 968,82
1.1.	Grunty	6 857 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 857 000,00	0,00	6 857 000,00
1.1.1.	Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	8 288 030,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 223 143,88	1 357 296,87	3 865 847,01
1.3.	Urządzenia techniczne i maszyny	225 435,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	124 196,09	108 486,26	15 709,83
1.4.	Środki transportu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.5.	Inne środki trwałe	77 798,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	53 900,00	18 488,02	35 411,98
2.	Środki trwałe w budowie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	SUMA (1+2+3+4)	15 448 264,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12 258 239,97	1 484 271,15	10 773 968,82
	w tym środki trwałe i środki trwałe w budowie oraz wartości niematerialne i prawne nieodpłatnie otrzymane/przekazane (dot. poz. 1.6.1.2.6.w.zzwf)	X	X	0,00	X	X	X	X	X	X	X

* dotyczy przemieszczeń wewnętrznych;

1) pomiędzy grupami rodzajowymi środków trwałych poszczególnych jednostek (w tym w ramach Urzędu Miasta Łodzi)

2) przesunięć środków trwałych, środków trwałych w budowie i wartości niematerialnych i prawnych pomiędzy jednostkami (w tym pomiędzy jednostkami a Urzędem Miasta Łodzi)

2.3.2. Muzea

Dane dotyczące wartości Muzeów przedstawiono w Tabeli nr 3 Rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne.

Wartość majątku Muzeów wynosi:

- stan brutto na 01.01.2025r. – 98 575 499,25 zł.,
- stan brutto na 31.12.2025r. – 99 838 110,25 zł.,
- umorzenie majątku Muzeów wg stanu na 31.12.2025r. – 32 152 861,81 zł.
- wartość netto majątku (tj. pomniejszona o odpisy umorzeniowe oraz aktualizację), wg stanu na dzień 31.12.2025r. – 67 685 248,44 zł.

W prezentowanym okresie wartość brutto majątku zwiększyła się o kwotę 1 262 611,00 zł.

W analizowanym okresie występowały zwiększenia wartości brutto majątku Muzeów.

Zmiany majątku Muzeów wynikają z:

- **zwiększeń** wartości majątku z tytułu:
 - nabycia w kwocie 1 262 611,00 zł;
 - ujawnienia działki gruntu oddanej w użytkowanie Muzeum Tradycji Niepodległościowych
 - modernizacji pracowni fotograficznej oraz kompensatorów mocy biernej w Centralnym Muzeum Włókiennictwa.

Muzea

Tabela nr 3 - Rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne Miasta Łodzi

Lp.	Specyfikacja	Stan na początek roku		Zwiększenia				Zmniejszenia				Stan na koniec roku	Umożnienie na koniec roku	Wartość netto na koniec roku	
		aktualizacje	nabycie	przebieżenie wewnętrzne*	inne	aktualizacja	rozchód	przebieżenie wewnętrzne*	inne						
1.	Środki trwałe	58 221 628,25	0,00	1 262 611,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	59 484 239,25	31 798 990,81	67 685 248,44
1.1.	Grunty	6 400 000,00	0,00	1 177 335,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7 577 336,00	0,00	7 577 336,00
1.1.1.	Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego przekazane w użytkowanie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2.	wliczone inne budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	88 408 458,27	0,00	85 275,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	88 493 733,27	30 052 409,23	58 441 324,04
1.3.	Urządzenia techniczne i maszyny	1 735 555,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 735 555,72	798 533,36	941 022,36
1.4.	Środki transportu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.5.	Inne środki trwałe	1 673 614,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 673 614,26	948 048,22	725 566,04
2.	Środki trwałe w budowie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Wartości niematerialne i prawne	353 871,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	353 871,00	353 871,00	0,00
	SUMA (1+2+3+4)	58 575 499,25	0,00	1 262 611,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	59 838 110,25	32 152 861,81	67 685 248,44
	w tym środki trwałe i środki trwałe w budowie oraz wartości niematerialne i prawne nieodpłatnie otrzymane/przekazane (dot. poz. 1.6 i 2.6 w IZWiF)	X	X	X	0,00	0,00	X	X	X	X	0,00	0,00	X	X	X

* dotyczy przebieżec wewnętrznych

1) pomiędzy grupami rzeczowymi środków trwałych posiadanych jednostek (w tym w ramach Jrczd Miasta Łodzi)

2) przesunąć środki trwałych, środków trwałych w budowie, zaliczek na środki trwałe w budowie, wartości niematerialnych i prawnych pomiędzy jednostkami (w tym pomiędzy jednostkami a Urzędem Miasta Łodzi)

2.3.3. Biblioteka Miejska w Łodzi

Dane dotyczące wartości Biblioteki przedstawiono w Tabeli nr 3 Rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne.

Wartość majątku Biblioteki wynosi:

- stan brutto na 01.01.2025r. – 43 237 051,16 zł.,
- stan brutto na 31.12.2025r. – 43 237 051,16 zł.,
- umorzenie majątku Biblioteki wg stanu na 31.12.2025r. – 8 521 834,05 zł.
- wartość netto majątku (tj. pomniejszona o odpisy umorzeniowe oraz aktualizację), wg stanu na 31.12.2025r. – 34 715 217,11 zł.

W prezentowanym okresie wartość brutto majątku nie zmieniła się.

Biblioteki

Tabela nr 3 - Rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne Miasta Łodzi

Lp.	Specyfikacja	Stan na początek roku		Zwiększenia				Zmniejszenia				Stan na koniec roku	Umorzenie na koniec roku	Wartość netto na koniec roku	
		aktualizacja	nabycie	przemieszczenie wewnętrzne*	inne	aktualizacja	rochód	przemieszczenie wewnętrzne*	inne						
1.	Środki trwałe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	41 633 591,37	6 918 374,26	34 715 217,11	
1.1.	Grunty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 228 260,32	0,00	2 228 260,32	
	Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	34 519 590,79	2 727 627,92	31 791 962,87	
1.3.	Urządzenia techniczne i maszyny	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 839 881,04	2 191 709,74	648 171,30	
1.4.	Środki transportu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.5.	Inne środki trwałe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 045 859,22	1 999 036,60	46 822,62	
2.	Środki trwałe w budowie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.	Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.	Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 603 459,79	1 603 459,79	0,00	
	SUMA (1+2+3+4)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43 237 051,16	8 521 834,05	34 715 217,11	
	W tym środki trwałe i środki trwałe w budowie oraz wartości niematerialne i prawne nieodpłatnie otrzymane/przekazane (dot. pcz. 1.6.12.34.35.36.37.38.39.40.)	X	X	0,00	X	0,00	X	0,00	X	X	0,00	X	X	X	X

* dotyczy przemieszczeń wewnętrznych;

1) pomniejszy grupami rodzajowymi środki trwałych poszczególnych jednostek (w tym w ramach Urzędu Miasta Łodzi)

2) przesunięć środków trwałych, środków trwałych w budowie, zaliczek na środki trwałe w budowie i wartości niematerialnych i prawnych pomniejsz./jednostkami a Urzędem Miasta Łodzi)

2.3.4. Teatry

Dane dotyczące wartości Teatrów przedstawiono w Tabeli nr 3 Rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne.

Wartość majątku Teatrów wynosi:

- stan brutto na 01.01.2025r. – 110 453 710,59 zł.,
- stan brutto na 31.12.2025r. – 81 012 908,13 zł.,
- umorzenie majątku Teatrów wg stanu na 31.12.2025r. – 31 617 104,61 zł.
- wartość netto majątku (tj. pomniejszona o odpisy umorzeniowe oraz aktualizację), wg stanu 31.12.2025r. – 49 395 803,52 zł.

W prezentowanym okresie wartość brutto majątku zmniejszyła się o kwotę 29 440 802,46 zł.

W analizowanym okresie występowały zarówno zmniejszenia, jak i zwiększenia wartości brutto majątku Teatrów.

Zmiany majątku Teatrów wynikają z:

- **zwiększeń** wartości majątku z tytułu:
 - przemieszczenia wewnętrzne w kwocie 3 642 329,85 zł
 - zmiany porządkowe działek w Teatrze Nowym,
 - zmiany porządkowe w zakresie klasyfikacji środków trwałych,
 - inne w kwocie 365 986,39 zł
 - zwiększenie wartości budynku o termoizolację w Teatrze Lalek Arlekin,
- **zmniejszeń** wartości majątku z tytułu:
 - rozchodu w kwocie 2 877 279,77 zł;
 - częściowa likwidacja (80 procent) budynku Teatru Powszechnego w Łodzi w związku z realizacją inwestycji,
 - przemieszczenia wewnętrzne w kwocie 30 571 838,93 zł.
 - zmiany porządkowe działek w Teatrze Powszechnym,
 - zdjęcie budynku z ewidencji na podstawie decyzji nr 2/UWZ/2025 z 20.03.2025r. w Teatrze Nowym.

Teatry

Tabela nr 3 - Rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne Miasta Łodzi

Lp.	Specyfikacja	Zwiększenia			Zmniejszenia					Stan na koniec roku	Umorzenie na koniec roku	Wartość netto na koniec roku
		aktualizacja	nabycie	przemieszczenie wewnętrzne*	inne	aktualizacja	rozdobł	przemieszczenie wewnętrzne*	inne			
1.	Środki trwałe	0,00	0,00	3 642 329,85	365 986,39	0,00	0,00	2 877 279,77	30 571 838,93	0,00	31 617 104,61	49 395 803,52
1.1.	Grunty	0,00	0,00	1 905 517,75	0,00	0,00	0,00	0,00	1 768 404,33	0,00	0,00	9 623 732,94
	Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom											
1.1.1.	przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0,00	0,00	0,00	365 986,39	0,00	0,00	2 877 279,77	27 066 622,50	0,00	27 766 913,46	39 772 070,58
1.3.	Urządzenia techniczne i maszynowy	0,00	0,00	1 736 812,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 673 923,52	0,00
1.4.	Środki transportu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.5.	Inne środki trwałe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 736 812,10	0,00	176 267,63	0,00
2.	Środki trwałe w budowie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	SUMA (1+2+3+4)	0,00	0,00	3 642 329,85	365 986,39	0,00	0,00	2 877 279,77	30 571 838,93	0,00	31 617 104,61	49 395 803,52
	w tym środki trwałe i środki trwałe w budowie oraz wartości niematerialne i prawne nieodpłatnie otrzymane/przebrane (cot. pcc. 1.6 i 2.6 w zzwf)	X	X	0,00	X	0,00	X	X	0,00	X	X	X

* dotyczy przemieszczeń wewnętrznych;

1) pomniejsza grupami rodzajowymi środków trwałych poszczególnych jednostek (w tym w ramach Urzędu Miasta Łodzi)

2) przeliczenie środków trwałych, środków trwałych w budowie i wartości niematerialnych i prawnych pomniejsza jednostkami (w tym pomniejsza jednostkami a Urzędem Miasta Łodzi)

2.3.5. Miejska Galeria Sztuki w Łodzi

Dane dotyczące wartości Miejskiej Galerii Sztuki w Łodzi przedstawiono w Tabeli nr 3 Rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne.

Wartość majątku Miejskiej Galerii Sztuki w Łodzi wynosi:

- stan brutto na 01.01.2025r. – 10 420 418,40 zł.,
- stan brutto na 31.12.2025r. – 6 018 210,36 zł.,
- umorzenie majątku Miejskiej Galerii Sztuki w Łodzi wg stanu na 31.12.2025r. – 1 837 543,66 zł.
- wartość netto majątku (tj. pomniejszona o odpisy umorzeniowe oraz aktualizację), wg stanu na 31.12.2025r. – 4 180 666,70 zł.

W prezentowanym okresie wartość brutto majątku zmniejszyła się o kwotę 4 402 208,04 zł.

W analizowanym okresie występowały zarówno zmniejszenia, jak i zwiększenia wartości brutto majątku Miejskiej Galerii Sztuki w Łodzi.

Zmiany majątku Miejskiej Galerii Sztuki w Łodzi wynikają z:

- **zwiększeń** wartości majątku z tytułu:
 - przemieszczenia wewnętrzne w kwocie 669 600 zł
 - zmiany porządkowe działek,
- **zmniejszeń** wartości majątku z tytułu:
 - przemieszczenia wewnętrzne w kwocie 5 071 808,04 zł.
 - nieodpłatne przeniesienie uwłaszczonej działki i budynku do ewidencji majątku własnego Galerii.

Miejska Galeria Sztuki w Łodzi

Tabela nr 3 - Rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne Miasta Łodzi

Lp.	Specyfikacja	Stan na początek roku	Zwiększenia			Zmniejszenia			Stan na koniec roku	Umorzenie na koniec roku	Wartość netto na koniec roku
			aktualizacja	nabycie	przemieszczenie wewnętrzne*	inne	aktualizacja	rozchód			
1.	Środki trwałe	10 420 418,40	0,00	0,00	665 600,00	0,00	0,00	0,00	6 018 210,36	1 837 543,66	4 180 666,70
1.1.	Grunty	20 376,00	0,00	0,00	665 600,00	0,00	0,00	0,00	9 576,00	0,00	9 576,00
1.1.1.	Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	10 400 042,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 008 634,36	1 837 543,66	4 171 090,70
1.3.	Urządzenia techniczne i maszyny	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.	Środki transportu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.5.	Inne środki trwałe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Środki trwałe w budowie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	SUMA (1+2+3+4)	10 420 418,40	0,00	0,00	665 600,00	0,00	0,00	0,00	6 018 210,36	1 837 543,66	4 180 666,70
	w tym środki trwałe i środki trwałe w budowie oraz wartości niematerialne i prawne nieodpłatnie otrzymane/przekazane (dot. poz. 1.6.1.2.6.1.6.1.6.2.6.1.6.3.6.4.6.5.6.6.6.7.6.8.6.9.6.10.6.11.6.12.6.13.6.14.6.15.6.16.6.17.6.18.6.19.6.20.6.21.6.22.6.23.6.24.6.25.6.26.6.27.6.28.6.29.6.30.6.31.6.32.6.33.6.34.6.35.6.36.6.37.6.38.6.39.6.40.6.41.6.42.6.43.6.44.6.45.6.46.6.47.6.48.6.49.6.50.6.51.6.52.6.53.6.54.6.55.6.56.6.57.6.58.6.59.6.60.6.61.6.62.6.63.6.64.6.65.6.66.6.67.6.68.6.69.6.70.6.71.6.72.6.73.6.74.6.75.6.76.6.77.6.78.6.79.6.80.6.81.6.82.6.83.6.84.6.85.6.86.6.87.6.88.6.89.6.90.6.91.6.92.6.93.6.94.6.95.6.96.6.97.6.98.6.99.6.100.6.101.6.102.6.103.6.104.6.105.6.106.6.107.6.108.6.109.6.110.6.111.6.112.6.113.6.114.6.115.6.116.6.117.6.118.6.119.6.120.6.121.6.122.6.123.6.124.6.125.6.126.6.127.6.128.6.129.6.130.6.131.6.132.6.133.6.134.6.135.6.136.6.137.6.138.6.139.6.140.6.141.6.142.6.143.6.144.6.145.6.146.6.147.6.148.6.149.6.150.6.151.6.152.6.153.6.154.6.155.6.156.6.157.6.158.6.159.6.160.6.161.6.162.6.163.6.164.6.165.6.166.6.167.6.168.6.169.6.170.6.171.6.172.6.173.6.174.6.175.6.176.6.177.6.178.6.179.6.180.6.181.6.182.6.183.6.184.6.185.6.186.6.187.6.188.6.189.6.190.6.191.6.192.6.193.6.194.6.195.6.196.6.197.6.198.6.199.6.200.6.201.6.202.6.203.6.204.6.205.6.206.6.207.6.208.6.209.6.210.6.211.6.212.6.213.6.214.6.215.6.216.6.217.6.218.6.219.6.220.6.221.6.222.6.223.6.224.6.225.6.226.6.227.6.228.6.229.6.230.6.231.6.232.6.233.6.234.6.235.6.236.6.237.6.238.6.239.6.240.6.241.6.242.6.243.6.244.6.245.6.246.6.247.6.248.6.249.6.250.6.251.6.252.6.253.6.254.6.255.6.256.6.257.6.258.6.259.6.260.6.261.6.262.6.263.6.264.6.265.6.266.6.267.6.268.6.269.6.270.6.271.6.272.6.273.6.274.6.275.6.276.6.277.6.278.6.279.6.280.6.281.6.282.6.283.6.284.6.285.6.286.6.287.6.288.6.289.6.290.6.291.6.292.6.293.6.294.6.295.6.296.6.297.6.298.6.299.6.300.6.301.6.302.6.303.6.304.6.305.6.306.6.307.6.308.6.309.6.310.6.311.6.312.6.313.6.314.6.315.6.316.6.317.6.318.6.319.6.320.6.321.6.322.6.323.6.324.6.325.6.326.6.327.6.328.6.329.6.330.6.331.6.332.6.333.6.334.6.335.6.336.6.337.6.338.6.339.6.340.6.341.6.342.6.343.6.344.6.345.6.346.6.347.6.348.6.349.6.350.6.351.6.352.6.353.6.354.6.355.6.356.6.357.6.358.6.359.6.360.6.361.6.362.6.363.6.364.6.365.6.366.6.367.6.368.6.369.6.370.6.371.6.372.6.373.6.374.6.375.6.376.6.377.6.378.6.379.6.380.6.381.6.382.6.383.6.384.6.385.6.386.6.387.6.388.6.389.6.390.6.391.6.392.6.393.6.394.6.395.6.396.6.397.6.398.6.399.6.400.6.401.6.402.6.403.6.404.6.405.6.406.6.407.6.408.6.409.6.410.6.411.6.412.6.413.6.414.6.415.6.416.6.417.6.418.6.419.6.420.6.421.6.422.6.423.6.424.6.425.6.426.6.427.6.428.6.429.6.430.6.431.6.432.6.433.6.434.6.435.6.436.6.437.6.438.6.439.6.440.6.441.6.442.6.443.6.444.6.445.6.446.6.447.6.448.6.449.6.450.6.451.6.452.6.453.6.454.6.455.6.456.6.457.6.458.6.459.6.460.6.461.6.462.6.463.6.464.6.465.6.466.6.467.6.468.6.469.6.470.6.471.6.472.6.473.6.474.6.475.6.476.6.477.6.478.6.479.6.480.6.481.6.482.6.483.6.484.6.485.6.486.6.487.6.488.6.489.6.490.6.491.6.492.6.493.6.494.6.495.6.496.6.497.6.498.6.499.6.500.6.501.6.502.6.503.6.504.6.505.6.506.6.507.6.508.6.509.6.510.6.511.6.512.6.513.6.514.6.515.6.516.6.517.6.518.6.519.6.520.6.521.6.522.6.523.6.524.6.525.6.526.6.527.6.528.6.529.6.530.6.531.6.532.6.533.6.534.6.535.6.536.6.537.6.538.6.539.6.540.6.541.6.542.6.543.6.544.6.545.6.546.6.547.6.548.6.549.6.550.6.551.6.552.6.553.6.554.6.555.6.556.6.557.6.558.6.559.6.560.6.561.6.562.6.563.6.564.6.565.6.566.6.567.6.568.6.569.6.570.6.571.6.572.6.573.6.574.6.575.6.576.6.577.6.578.6.579.6.580.6.581.6.582.6.583.6.584.6.585.6.586.6.587.6.588.6.589.6.590.6.591.6.592.6.593.6.594.6.595.6.596.6.597.6.598.6.599.6.600.6.601.6.602.6.603.6.604.6.605.6.606.6.607.6.608.6.609.6.610.6.611.6.612.6.613.6.614.6.615.6.616.6.617.6.618.6.619.6.620.6.621.6.622.6.623.6.624.6.625.6.626.6.627.6.628.6.629.6.630.6.631.6.632.6.633.6.634.6.635.6.636.6.637.6.638.6.639.6.640.6.641.6.642.6.643.6.644.6.645.6.646.6.647.6.648.6.649.6.650.6.651.6.652.6.653.6.654.6.655.6.656.6.657.6.658.6.659.6.660.6.661.6.662.6.663.6.664.6.665.6.666.6.667.6.668.6.669.6.670.6.671.6.672.6.673.6.674.6.675.6.676.6.677.6.678.6.679.6.680.6.681.6.682.6.683.6.684.6.685.6.686.6.687.6.688.6.689.6.690.6.691.6.692.6.693.6.694.6.695.6.696.6.697.6.698.6.699.6.700.6.701.6.702.6.703.6.704.6.705.6.706.6.707.6.708.6.709.6.710.6.711.6.712.6.713.6.714.6.715.6.716.6.717.6.718.6.719.6.720.6.721.6.722.6.723.6.724.6.725.6.726.6.727.6.728.6.729.6.730.6.731.6.732.6.733.6.734.6.735.6.736.6.737.6.738.6.739.6.740.6.741.6.742.6.743.6.744.6.745.6.746.6.747.6.748.6.749.6.750.6.751.6.752.6.753.6.754.6.755.6.756.6.757.6.758.6.759.6.760.6.761.6.762.6.763.6.764.6.765.6.766.6.767.6.768.6.769.6.770.6.771.6.772.6.773.6.774.6.775.6.776.6.777.6.778.6.779.6.780.6.781.6.782.6.783.6.784.6.785.6.786.6.787.6.788.6.789.6.790.6.791.6.792.6.793.6.794.6.795.6.796.6.797.6.798.6.799.6.800.6.801.6.802.6.803.6.804.6.805.6.806.6.807.6.808.6.809.6.810.6.811.6.812.6.813.6.814.6.815.6.816.6.817.6.818.6.819.6.820.6.821.6.822.6.823.6.824.6.825.6.826.6.827.6.828.6.829.6.830.6.831.6.832.6.833.6.834.6.835.6.836.6.837.6.838.6.839.6.840.6.841.6.842.6.843.6.844.6.845.6.846.6.847.6.848.6.849.6.850.6.851.6.852.6.853.6.854.6.855.6.856.6.857.6.858.6.859.6.860.6.861.6.862.6.863.6.864.6.865.6.866.6.867.6.868.6.869.6.870.6.871.6.872.6.873.6.874.6.875.6.876.6.877.6.878.6.879.6.880.6.881.6.882.6.883.6.884.6.885.6.886.6.887.6.888.6.889.6.890.6.891.6.892.6.893.6.894.6.895.6.896.6.897.6.898.6.899.6.900.6.901.6.902.6.903.6.904.6.905.6.906.6.907.6.908.6.909.6.910.6.911.6.912.6.913.6.914.6.915.6.916.6.917.6.918.6.919.6.920.6.921.6.922.6.923.6.924.6.925.6.926.6.927.6.928.6.929.6.930.6.931.6.932.6.933.6.934.6.935.6.936.6.937.6.938.6.939.6.940.6.941.6.942.6.943.6.944.6.945.6.946.6.947.6.948.6.949.6.950.6.951.6.952.6.953.6.954.6.955.6.956.6.957.6.958.6.959.6.960.6.961.6.962.6.963.6.964.6.965.6.966.6.967.6.968.6.969.6.970.6.971.6.972.6.973.6.974.6.975.6.976.6.977.6.978.6.979.6.980.6.981.6.982.6.983.6.984.6.985.6.986.6.987.6.988.6.989.6.990.6.991.6.992.6.993.6.994.6.995.6.996.6.997.6.998.6.999.6.1000.6.1001.6.1002.6.1003.6.1004.6.1005.6.1006.6.1007.6.1008.6.1009.6.1010.6.1011.6.1012.6.1013.6.1014.6.1015.6.1016.6.1017.6.1018.6.1019.6.1020.6.1021.6.1022.6.1023.6.1024.6.1025.6.1026.6.1027.6.1028.6.1029.6.1030.6.1031.6.1032.6.1033.6.1034.6.1035.6.1036.6.1037.6.1038.6.1039.6.1040.6.1041.6.1042.6.1043.6.1044.6.1045.6.1046.6.1047.6.1048.6.1049.6.1050.6.1051.6.1052.6.1053.6.1054.6.1055.6.1056.6.1057.6.1058.6.1059.6.1060.6.1061.6.1062.6.1063.6.1064.6.1065.6.1066.6.1067.6.1068.6.1069.6.1070.6.1071.6.1072.6.1073.6.1074.6.1075.6.1076.6.1077.6.1078.6.1079.6.1080.6.1081.6.1082.6.1083.6.1084.6.1085.6.1086.6.1087.6.1088.6.1089.6.1090.6.1091.6.1092.6.1093.6.1094.6.1095.6.1096.6.1097.6.1098.6.1099.6.1100.6.1101.6.1102.6.1103.6.1104.6.1105.6.1106.6.1107.6.1108.6.1109.6.1110.6.1111.6.1112.6.1113.6.1114.6.1115.6.1116.6.1117.6.1118.6.1119.6.1120.6.1121.6.1122.6.1123.6.1124.6.1125.6.1126.6.1127.6.1128.6.1129.6.1130.6.1131.6.1132.6.1133.6.1134.6.1135.6.1136.6.1137.6.1138.6.1139.6.1140.6.1141.6.1142.6.1143.6.1144.6.1145.6.1146.6.1147.6.1148.6.1149.6.1150.6.1151.6.1152.6.1153.6.1154.6.1155.6.1156.6.1157.6.1158.6.1159.6.1160.6.1161.6.1162.6.1163.6.1164.6.1165.6.1166.6.1167.6.1168.6.1169.6.1170.6.1171.6.1172.6.1173.6.1174.6.1175.6.1176.6.1177.6.1178.6.1179.6.1180.6.1181.6.1182.6.1183.6.1184.6.1185.6.1186.6.1187.6.1188.6.1189.6.1190.6.1191.6.1192.6.1193.6.1194.6.1195.6.1196.6.1197.6.1198.6.1199.6.1200.6.1201.6.1202.6.1203.6.1204.6.1205.6.1206.6.1207.6.1208.6.1209.6.1210.6.1211.6.1212.6.1213.6.1214.6.1215.6.1216.6.1217.6.1218.6.1219.6.1220.6.1221.6.1222.6.1223.6.1224.6.1225.6.1226.6.1227.6.1228.6.1229.6.1230.6.1231.6.1232.6.1233.6.1234.6.1235.6.1236.6.1237.6.1238.6.1239.6.1240.6.1241.6.1242.6.1243.6.1244.6.1245.6.1246.6.1247.6.1248.6.1249.6.1250.6.1251.6.1252.6.1253.6.1254.6.1255.6.1256.6.1257.6.1258.6.1259.6.1260.6.1261.6.1262.6.1263.6.1264.6.1265.6.1266.6.1267.6.1268.6.1269.6.1270.6.1271.6.1272.6.1273.6.1274.6.1275.6.1276.6.1277.6.1278.6.1279.6.1280.6.1281.6.1282.6.1283.6.1284.6.1285.6.1286.6.1287.6.1288.6.1289.6.1290.6.1291.6.1292.6.1293.6.1294.6.1295.6.1296.6.1297.6.1298.6.1299.6.1300.6.1301.6.1302.6.1303.6.1304.6.1305.6.1306.6.1307.6.1308.6.1309.6.1310.6.1311.6.1312.6.1313.6.1314.6.1315.6.1316.6.1317.6.1318.6.1319.6.1320.6.1321.6.1322.6.1323.6.1324.6.1325.6.1326.6.1327.6.1328.6.1329.6.1330.6.1331.6.1332.6.1333.6.1334.6.1335.6.1336.6.1337.6.1338.6.1339.6.1340.6.1341.6.1342.6.1343.6.1344.6.1345.6.1346.6.1347.6.1348.6.1349.6.1350.6.1351.6.1352.6.1353.6.1354.6.1355.6.1356.6.1357.6.1358.6.1359.6.1360.6.1361.6.1362.6.1363.6.1364.6.1365.6.1366.6.1367.6.1368.6.1369.6.1370.6.1371.6.1372.6.1373.6.1374.6.1375.6.1376.6.1377.6.1378.6.1379.6.1380.6.1381.6.1382.6.1383.6.1384.6.1385.6.1386.6.1387.6.1388.6.1389.6.1390.6.1391.6.1392.6.1393.6.1394.6.1395.6.1396.6.1397.6.1398.6.1399.6.1400.6.1401.6.1402.6.1403.6.1404.6.1405.6.1406.6.1407.6.1408.6.1409.6.1410.6.1411.6.1412.6.1413.6.1414.6.1415.6.1416.6.1417.6.1418.6.1419.6.1420.6.1421.6.1422.6.1423.6.1424.6.1425.6.1426.6.1427.6.1428.6.1429.6.1430.6.1431.6.1432.6.1433.6.1434.6.1435.6.1436.6.1437.6.1438.6.1439.6.1440.6.1441.6.1442.6.1443.6.1444.6.1445.6.1446.6.1447.6.1448.6.1449.6.1450.6.1451.6.1452.6.1453.6.1454.6.1455.6.1456.6.1457.6.1458.6.1459.6.1460.6.1461.6.1462.6.1463.6.1464.6.1465.6.1466.6.1467.6.1468.6.1469.6.1470.6.1471.6.1472.6.1473.6.1474.6.1475.6.1476.6.1477.6.1478.6.1479.6.1480.6.1481.6.1482.6.1483.6.1484.6.1485.6.1486.6.1487.6.1488.6.1489.6.1490.6.1491.6.1492.6.1493.6.1494.6.1495.6.1496.6.1497.6.1498.6.1499.6.1500.6.1501.6.1502.6.1503.6.1504.6.1505.6.1506.6.1507.6.1508.6.1509.6.1510.6.1511.6.1512.6.1513.6.1514.6.1515.6.1516.6.1517.6.1518.6.1519.6.1520.6.1521.6.1522.6.1523.6.1524.6.1525.6.1526.6.1527.6.1528.6.1529.6.1530.6.1531.6.1532.6.1533.6.1534.6.1535.6.1536.6.1537.6.1538.6.1539.6.1540.6.1541.6.1542.6.1543.6.1544.6.1545.6.1546.6.1547.6.1548.6.1549.6.1550.6.1551.6.1552.6.1553.6.1554.6.1555.6.1556.6.1557.6.1558.6.1559.6.1560.6.1561.6.1562.6.1563.6.1564.6.1565.6.1566.6.1567.6.1568.6.1569.6.1570.6.1571.6.1572.6.1573.6.1574.6.1575.6.1576.6.1577.6.1578.6.1579.6.1580.6.1581.6.1582.6.1583.6.1584.6.1585.6.1586.6.1587.6.1588.6.1589.6.1590.6.1591.6.1592.6.1593.6.1594.6.1595.6.1596.6.1597.6.1598.6.1599.6.1600.6.1601.6.1602.6.1603.6.1604.6.1605.6.1606.6.1607.6.1608.6.1609.6.1610.6.1611.6.1612.6.1613.6.1614.6.1615.6.1616.6.1617.6.1618.6.1619.6.1620.6.1621.6.1622.6.1623.6.1624.6.1625.6.1626.6.1627.6.1628.6.1629.6.163										

2.3.6. Pozostałe instytucje kultury

Dane dotyczące wartości pozostałych instytucji kultury przedstawiono w Tabeli nr 3 Rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne.

Wartość majątku pozostałych instytucji kultury wynosi:

- stan brutto na 01.01.2025r. – 307 096 291,31 zł.,
- stan brutto na 31.12.2025r. – 322 609 978,88 zł.,
- umorzenie majątku pozostałych instytucji kultury w Łodzi wg stanu na 31.12.2025r. – 91 767 317,70 zł.
- wartość netto majątku (tj. pomniejszona o odpisy umorzeniowe oraz aktualizację), wg stanu na 31.12.2025r. – 230 842 661,18 zł.

W prezentowanym okresie wartość brutto majątku zwiększyła się o kwotę 15 513 687,57 zł.

W analizowanym okresie występowały zwiększenia wartości brutto majątku pozostałych instytucji kultury.

Zmiany majątku pozostałych instytucji kultury wynikają z:

- **zwiększeń** wartości majątku z tytułu:
 - nabycia w kwocie 159 731,71 zł
 - modernizacje budynków EC1,
 - przemieszczenia wewnętrzne w kwocie 15 353 955,86 zł
 - nieodpłatne otrzymanie z Urzędu Miasta Łodzi majątku dla Centrum Dialogu im.M. Edelamana.

Pozostałe Instytucje Kultury (Centrum Dialogu im. M. Edelmara, Fabryka Sztuki w Łodzi, ECI Łódź-Miasto Kultury w Łodzi)

Tabela nr 3 - Rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne Miasta Łodzi

Lp.	Specyfikacja	Stan na początek roku	Zwiększenia			Zmniejszenia			Stan na koniec roku	Umorzenie na koniec roku	Wartość netto na koniec roku
			aktualizacja	nabycie	przenieszenie wewnętrzne*	inne	aktualizacja	rozchód			
1.	Środki trwałe	307 096 291,31	0,00	159 731,71	15 306 179,41	0,00	0,00	0,00	322 562 202,43	91 719 541,25	230 842 661,18
1.1.	Grunty	13 271 873,59	0,00	0,00	1 329 844,00	0,00	0,00	0,00	14 601 717,59	0,00	14 601 717,59
1.1.1.	Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	273 036 342,59	0,00	159 731,71	12 023 127,86	0,00	0,00	0,00	285 219 202,16	59 853 011,17	215 356 190,99
1.3.	Urządzenia techniczne i maszyny	20 788 075,13	0,00	0,00	1 246 509,07	0,00	0,00	0,00	22 034 584,20	21 822 155,25	212 428,94
1.4.	Środki transportu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.5.	Inne środki trwałe	0,00	0,00	0,00	706 698,48	0,00	0,00	0,00	706 698,48	34 374,82	672 323,66
2.	Środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	47 776,45	0,00	0,00	0,00	0,00	47 776,45	47 776,45	0,00
	SUMA (1+2+3+4)	307 096 291,31	0,00	159 731,71	15 353 955,86	0,00	0,00	0,00	322 609 978,88	91 767 317,70	230 842 661,18
	w tym środki trwałe i środki trwałe w budowie oraz wartości niematerialne i prawne nieodpłatnie otrzymane/przekazane (dot. poz. 1.6 i 2.6 w zwr)	X	X	0,00	X	X	X	X	X	X	X

* dotyczy przenieszeń wewnętrznych;

1. pomiędzy grupami rodzajowymi środków trwałych poszczególne jednostki (w tym w ramach Urzędu Miasta Łodzi)

2. przesuszę środków trwałych, środków trwałych w budowie, zaliczek na środki trwałe w budowie i wartości niematerialnych i prawnych pomiędzy jednostkami (w tym pomiędzy jednostkami z Urzędem Miasta Łodzi)

2.3.7. Łódzkie Centrum Wydarzeń

Dane dotyczące wartości Łódzkiego Centrum Wydarzeń przedstawiono w Tabeli nr 3 Rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne.

Wartość majątku Łódzkiego Centrum Wydarzeń wynosi:

- stan brutto na 01.01.2025r. – 0,00 zł.,
- stan brutto na 31.12.2025r. – 0,0 zł.,
- umorzenie majątku Łódzkiego Centrum Wydarzeń wg stanu na 31.12.2025r. – 0,00 zł.
- wartość netto majątku (tj. pomniejszona o odpisy umorzeniowe oraz aktualizację), wg stanu na 31.12.2025r. – 0,00 zł.

W prezentowanym okresie wartość brutto majątku nie zmieniła się.

W analizowanym okresie występowały zmniejszenia, jak i zwiększenia wartości brutto majątku Łódzkiego Centrum Wydarzeń.

Zmiany majątku Łódzkiego Centrum Wydarzeń wynikają z:

- **zwiększeń** wartości majątku z tytułu:
 - inne w kwocie 3 064 887,10 zł
 - nieodpłatnego otrzymania budynku Akademickiego Ośrodka Inicjatyw Artystycznych,
- **zmniejszeń** wartości majątku z tytułu:
 - inne w kwocie 3 064 887,10 zł
 - nieodpłatnego przekazania budynku Akademickiego Ośrodka Inicjatyw Artystycznych do Zarządu Lokali Miejskich.

Łódzkie Centrum Wydarzeń

Tabela nr 3 - Rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne Miasta Łodzi

lp.	Specyfikacja	Stan na początek roku	Zwiększenia			Zmniejszenia			Stan na koniec roku	Umzczenie na koniec roku	Wartość netto na koniec roku
			aktualizacja	nabycie	przemieszczenie wewnętrzne*	inne	aktualizacja	rozchód			
1.	Środki trwałe	0,00	0,00	0,00	0,00	3 064 887,10	0,00	0,00	3 064 887,10	0,00	0,00
1.1.	Grunty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego przekazane w użytkowanie wieczyste innymi podmiotom	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1.		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0,00	0,00	0,00	0,00	3 064 887,10	0,00	0,00	3 064 887,10	0,00	0,00
1.3.	Urządzenia techniczne i maszyny	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.	Środki transportu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.5.	Inne środki trwałe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Środki trwałe w budowie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	SUMA (1+2+3+4)	0,00	0,00	0,00	0,00	3 064 887,10	0,00	0,00	3 064 887,10	0,00	0,00
	w tym środki trwałe i środki trwałe w budowie oraz wartości niematerialne i prawne nieodpłatnie otrzymane/przekazane (dot. poz. 1.6 i 1.7.6 w ZWZF)	X	X	0,00	X	0,00	X	X	X	X	X

* dotyczy przemieszczeń wewnętrznych;

1) pomiędzy grupami rzeczowymi środków trwałych poszczególnych jednostek, w tym w ramach Urzędu Miasta Łodzi

2) przesunięć środków trwałych, środków trwałych w budowie, zaliczek na środki trwałe w budowie i wartości niematerialnych i prawnych pomiędzy jednostkami (w tym pomiędzy jednostkami a Urzędem Miasta Łodzi)

2.3.8. Majątek własny Instytucji Kultury

Poniżej przedstawiono majątek własny Instytucji Kultury nadzorowany przez Wydział Kultury, Biuro Promocji i Nowych Mediów oraz Biuro Architekta Miasta Urzędu Miasta Łodzi.

Wartość majątku instytucji kultury wynosi:

- stan brutto na 01.01.2025r. – 313 138 450,29 zł.
- stan brutto na 31.12.2025r. – 366 990 114,50 zł.
- umorzenie majątku placówek oświaty i wychowania wg stanu na 31.12.2025r. wynosi 212 284 746,82 zł.
- wartość netto majątku na 31.12.2025r. (tj. pomniejszona o odpisy umorzeniowe oraz aktualizację), wynosi 154 705 367,68 zł.

Zmiany w majątku własnym Instytucji Kultury wynikają w szczególności z:

- **zwiększeń** wartości majątku z tytułu
 - nabycia w kwocie 28 607 680,83 zł,
 - przemieszczeń wewnętrznych w kwocie 32 987 743,77 zł,
 - inne w kwocie 4 759 491,77 zł,
- **zmniejszeń** wartości majątku z tytułu
 - rozchodu w kwocie 5 156 564,06 zł,
 - przemieszczeń wewnętrznych w kwocie 976 586,01 zł,
 - inne w kwocie 6 370 102,09 zł.

RAZEM majątek własny instytucji Kultury

Tabela nr 3 - Rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne Miasta Łodzi

Lp.	specyfikacja	Stan na początek roku	Związkania			Zmniejszenia			Stan na koniec roku	Umorzenie na koniec roku	Wartość netto na koniec roku	
			aktualizacja	nabyte	przemieszczenia wewnętrzne*	inne	aktualizacje	rochód				przemieszczenia wewnętrzne*
1.	Środki trwałe	277 434 427,02	0,00	8 192 636,31	32 987 743,77	4 352 061,90	0,00	1 981 740,01	5 848 528,03	314 272 107,15	181 866 801,85	132 405 305,26
1.1.	Grunty	3 286 014,32	0,00	0,00	669 600,00	347 000,00	0,00	0,00	0,00	4 302 614,32	394 000,00	3 908 614,32
	Grunty stanowiące własność jednostki	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1.	Samorządu terytorialnego przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom											
1.2.	Budynki, lokale, obiekty inżynierii lądowej i wodnej	42 429 425,44	0,00	87 996,01	31 458 090,54	11 750,00	0,00	15 211,29	0,00	70 907 104,60	31 865 425,54	39 041 678,66
1.3.	Urządzenia techniczne i maszyny	85 014 149,91	0,00	2 955 642,14	764 483,81	2 353 026,33	0,00	567 259,37	0,00	89 200 643,86	68 365 793,20	20 834 850,66
1.4.	Środki transportu	1 606 005,12	0,00	275 455,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 881 420,71	1 461 120,47	420 300,24
1.5.	Inne środki trwałe	145 098 831,23	0,00	4 853 572,57	95 629,42	1 550 285,57	0,00	1 399 269,35	764 483,81	147 980 323,66	79 780 462,28	68 199 861,38
2.	Środki trwałe w budowie (inwestycje)	5 078 501,37	0,00	18 569 529,70	0,00	451 585,69	0,00	3 056 969,16	212 102,20	20 382 659,71	0,00	20 382 659,71
3.	Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	38 397,20	0,00	12 936,00	0,00	0,00	0,00	50 712,31	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Wartości niematerialne i prawne	30 587 034,70	0,00	1 842 988,82	0,00	45 844,18	0,00	67 142,58	0,00	32 335 347,64	30 417 944,53	1 917 402,71
	SUMA (1+2+3+4)	313 138 450,29	0,00	28 607 680,83	32 987 743,77	4 759 491,77	0,00	5 156 564,06	976 586,01	366 990 114,50	212 284 745,82	154 705 367,68
	w tym środki trwałe i środki trwałe w budowie oraz wartości niematerialne i prawne nieodpiarte o oznaczenie/przekazane (dot. poz. 1.5 i 2.5 w zawi)	X	X	0,00	X	X	X	X	0,00	X	X	X

* dotyczy zmniejszeń wewnętrznych;

1) pomieścił grupę nirodajowym środków trwałych poszczególnej jednostek w tym w ramach Urzędu Miasta Łodzi

2) przesunięć środków trwałych, środków trwałych w budowie i wartości niematerialnych i prawnych pomiędzy jednostkami (w tym pomiędzy jednostkami a Urzędem Miasta Łodzi)

Domy Kultury majątek własny

Tabela nr 3 - Rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne Miasta Łodzi

Lp.	Specyfikacja	Stan na początek roku	Zwiększenia				Zmniejszenia				Stan na koniec roku	Umorzenie na koniec roku	Wartość netto na koniec roku
			aktualizacja	nabycie	przemieszczenie wewnętrzne*	inne	aktualizacja	rozchód	przemieszczenie wewnętrzne*	inne			
1.	Środki trwałe	8 943 550,27	0,00	244 817,42	0,00	328 312,26	0,00	14 909,81	0,00	3 523 057,97	5 979 072,17	5 523 674,77	455 397,40
1.1.	Grunty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego przeznaczone w użytkowanie w całości innym podmiotom	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	3 528 431,45	0,00	16 496,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 064 887,10	480 040,37	475 061,58	4 978,79
1.3.	Urządzenia techniczne i maszyny	1 190 482,12	0,00	88 051,23	0,00	94 618,74	0,00	13 252,28	0,00	423 952,35	995 947,46	838 562,46	97 285,00
1.4.	Środki transportu	17 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17 000,00	14 733,42	2 256,58
1.5.	Inne środki trwałe	4 208 036,69	0,00	140 270,18	0,00	233 693,52	0,00	1 557,53	0,00	34 258,52	4 546 084,34	4 195 217,31	350 867,03
2.	Środki trwałe w budowie (inwestycje)	124 444,34	0,00	6 258 190,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 382 635,10	0,00	6 382 635,10
3.	Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Wartości niematerialne i prawne	93 142,65	0,00	7 380,00	0,00	0,00	0,00	1 472,58	0,00	0,00	99 050,08	91 670,08	7 380,00
	SUMA (1-2+3+4)	9 161 537,27	0,00	6 510 388,18	0,00	328 312,26	0,00	16 382,39	0,00	3 523 057,97	12 460 757,35	5 615 344,85	6 845 412,50
	w tym środki trwałe i środki trwałe w budowie oraz wartości niematerialne i prawne nieodpłatnie otrzymane/przekazane (dot. 1.6 i 2.6 w zwf)	X	X	X	0,00	X	X	X	0,00	X	X	X	X

* dotyczy przemieszczeń wewnętrznych;

1) pomiędzy grupami rodzajowymi środków trwałych posiadających jednostek, w tym w ramach Urzędu Miasta Łodzi;

2) przesuńnięć środków trwałych, środków trwałych w budowie, zaliczek na środki trwałe w budowie i wartości niematerialnych i prawnych pomiędzy jednostkami (w tym pomocą jednostkami JRG Miasta Łodzi)

Muzea majątek własny

Tabela nr 3 - Rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne Miasta Łodzi

Lp.	Specyfikacja	Stan na początek roku	Zwiększenia				Zmniejszenia				Stan na koniec roku	Umorzenie na koniec roku	Wartość netto na koniec roku
			aktualizacja	nabycie	przemieszczenie wewnętrzne*	inne	aktualizacja	rozchód	przemieszczenie wewnętrzne*	inne			
1.	Środki trwałe	57 404 653,91	0,00	2 192 131,43	848 401,23	2 808,16	0,00	234 466,51	752 771,81	933,85	59 459 802,56	23 828 597,79	35 631 204,77
1.1.	Grunty	394 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	394 000,00	394 000,00	0,00
	Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1.													
1.2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	20 218 383,33	0,00	71 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20 289 883,33	6 657 528,52	13 632 354,71
1.3.	Urządzenia techniczne i maszyny	9 438 842,08	0,00	363 446,26	752 771,81	0,00	0,00	135 839,08	0,00	0,00	10 419 221,07	8 106 848,50	2 312 372,47
1.4.	Środki transportu	453 556,36	0,00	275 415,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	739 011,95	465 310,54	273 701,41
1.5.	Inne środki trwałe	26 889 872,14	0,00	1 481 769,58	95 629,42	2 808,16	0,00	98 627,43	752 771,81	933,85	27 617 686,21	8 204 910,03	19 412 776,18
2.	Środki trwałe w budowie (inwestycje)	275 750,00	0,00	454 137,90	0,00	0,00	0,00	140 730,00	0,00	0,00	589 197,90	0,00	589 197,90
3.	Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Wartości niematerialne i prawne	1 539 731,78	0,00	102 251,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 642 023,10	1 473 029,33	168 993,77
	SUMA (1+2+3+4)	59 220 215,69	0,00	2 748 560,65	848 401,23	2 808,16	0,00	375 196,51	752 771,81	933,85	61 691 023,56	25 301 627,12	36 389 396,44
	w tym środki trwałe i środki trwałe w budowie oraz wartości niematerialne i prawne nieocpramie otrzymane/przekazane (dot. poz. 1.6 i 2.5 w zwiłn)	X	X	X	0,00	X	X	X	0,00	X	X	X	X

* dotyczy przemieszczeń wewnętrznych;

1) pomiędzy grupami rocznymi środkami trwałymi poszczególnych jednostek (w tym w ramach Urzędu Miasta Łodzi)

2) przesunięć środków trwałych, środków trwałych w budowie i wartości niematerialnych i prawnych pomiędzy jednostkami (w tym pomiędzy jednostkami z Urzędem Miasta Łodzi)

Biblioteka Miejska majątek własny

Tabela nr 3 – Rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne Miasta Łodzi

Lp.	Specyfikacja	Zwiększenia				Zmniejszenia				Stan na koniec roku	Umorzenie na koniec roku	Wartość netto na koniec roku	
		Stan na początek roku	aktualizacja	nabycie	przemieszczenie wewnętrzne*	inne	aktualizacja	rozchód	przemieszczenie wewnętrzne*				inne
1.	Środki trwałe	23 242 336,50	0,00	1 923 690,32	0,00	74 926,73	0,00	797 944,82	0,00	53 041,36	24 389 967,17	22 193 484,61	2 196 482,56
1.1.	Grunty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1.	Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	3 012 513,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 012 513,54	1 591 352,12	1 421 161,22
1.3.	Urządzenia techniczne i maszyny	2 663 103,52	0,00	125 534,71	0,00	8 400,91	0,00	77 180,18	0,00	0,00	2 719 859,96	2 645 881,31	73 977,65
1.4.	Środki transportu	161 737,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	161 737,70	161 737,70	0,00
1.5.	Inne środki trwałe	17 404 981,74	0,00	1 798 155,61	0,00	66 525,82	0,00	720 764,54	0,00	53 041,36	18 495 857,17	17 794 513,48	701 343,69
2.	Środki trwałe w budowie (inwestycje)	703 668,41	0,00	1 549 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 252 668,41	0,00	2 252 668,41
3.	Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Wartości niematerialne i prawne	614 874,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	614 874,04	614 874,04	0,00
	SUMA (1+2+3+4)	24 560 878,75	0,00	3 472 690,32	0,00	74 926,73	0,00	797 944,82	0,00	53 041,36	27 257 509,62	22 808 358,65	4 449 150,97
	w tym: środki trwałe i środki trwałe w budowie oraz wartości niematerialne i prawne nieodpłatnie otrzymane/przejęte (dot. art. 1.5 i 2.6 w zwf.)	X	X	X	0,00	X	X	X	0,00	X	X	X	X

* dotyczy przemieszczeń wewnętrznych:

- 1) pomiędzy grupami podziałowymi środków trwałych poszczególnych jednostek (w tym w ramach Urzędu Miasta Łodzi)
- 2) przesuwanie środków trwałych, środków trwałych w budowie, zaliczka środków trwałych w budowie i wartości niematerialnych i prawnych pomiędzy jednostkami (w tym pomiędzy jednostkami i Urzędem Miasta Łodzi)

Teatry majątek własny

Tabela nr 3 - Rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne Miasta Łodzi

Lp.	Specyfikacja	Zwiększenia			Zmniejszenia			Stan na koniec roku	Umożliwienie na koniec roku	Wartość netto na koniec roku
		aktualizacja	nabycie	przemieszczenie wewnętrzne*	inne	aktualizacja	rozchód			
1	Środki trwałe	46 067 324,86	0,00	2 043 887,66	27 066 622,50	381 469,18	0,00	848 541,08	60 337 546,81	14 276 566,88
1.1	Grunty	0,00	0,00	0,00	0,00	347 000,00	0,00	0,00	347 000,00	0,00
1.1.1	Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego przeznaczane w użytkowanie wieczyste: innym podmiotom	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	131 419,53	0,00	0,00	27 066 622,50	0,00	0,00	0,00	27 198 042,03	8 612 642,52
1.3	Urządzenia techniczne i maszyny	36 640 689,12	0,00	1 082 710,57	0,00	34 469,18	0,00	339 111,83	37 418 757,04	33 303 110,85
1.4	Środki transportu	636 253,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	636 253,56	539 796,31
1.5	Inne środki trwałe	8 658 962,65	0,00	961 177,09	0,00	0,00	0,00	509 429,25	9 074 161,06	7 969 340,14
2	Środki trwałe w budowie (inwestycje)	554 555,07	0,00	2 581 074,35	0,00	0,00	0,00	4 837,20	3 130 792,22	3 130 792,22
3	Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Wartości niematerialne i prawne	396 373,57	0,00	2 275,61	0,00	0,00	0,00	0,00	398 649,18	389 299,56
SUMA (1+2+3+4)		47 018 253,50	0,00	4 627 237,62	27 066 622,50	381 469,18	0,00	848 541,08	78 203 655,09	60 786 946,37
W tym środki trwałe i środki trwałe w budowie oraz wartości niematerialne i prawne nieodpłatnie otrzymane/przekazane (dot. poz. 1.6 i 2.6 w zawi)		X	X	X	0,00	X	X	X	X	X

* dotyczy przemieszczeń wewnętrznych

1 - pomógłby grupami podjętymi środkami trwałe w budowie (w tym w ramach Umowy Miasta Łodzi)

2 - przesunął: Środki trwałe, środków trwałych w budowie, zaliczka na środki trwałe w budowie (wartość niematerialnych i prawnych pomógłby/jednostkami (w tym pomógłby/jednostkami z Urzędu Miasta Łodzi))

Miejska Galeria Sztuki w Łodzi majątek własny

Tabela nr 3 - Rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne Miasta Łodzi

Lp.	Specyfikacja	Stan na początek roku	Zwiększenia			Zmniejszenia			Stan na koniec roku	Umoruszenie na koniec roku	Wartość netto na koniec roku	
			aktualizacja	nabycie	przemieszczenie wewnętrzne*	inne	aktualizacja	rozdród				przemieszczenie wewnętrzne*
1.	Środki trwałe	3 142 263,33	0,00	8 091,57	5 061 008,04	147 450,00	0,00	23 087,29	0,00	8 395 725,65	2 979 055,90	5 356 663,75
1.1.	Grunty	0,00	0,00	0,00	659 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	669 600,00	0,00	669 600,00
1.1.1.	Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0,00	0,00	0,00	4 391 408,04	11 750,00	0,00	15 211,29	0,00	4 387 946,75	2 331 468,75	2 056 473,00
1.3.	Urządzenia techniczne i maszyny	376 853,74	0,00	4 703,01	0,00	0,00	0,00	1 876,00	0,00	379 680,75	379 680,75	0,00
1.4.	Środki transportu	106 095,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	106 095,95	106 095,95	0,00
1.5.	Inne środki trwałe	2 659 312,64	0,00	3 388,56	0,00	135 700,00	0,00	6 000,00	0,00	2 792 401,20	161 810,45	2 630 590,75
2.	Środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Wartości niematerialne i prawne	42 975,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	42 975,17	42 975,17	0,00
SUMA (1+2+3+4)		3 185 238,50	0,00	8 091,57	5 061 008,04	147 450,00	0,00	23 087,29	0,00	8 378 700,82	3 022 032,07	5 356 663,75
w tym środki trwałe i środki trwałe w budowie oraz wartości niematerialne i prawne nieodpłatnie otrzymane/przekazane (dot. poz. 1.6 i 2.6 w zzwf)		X	X	X	0,00	X	X	X	X	X	X	X

* dotyczy przemieszczeń wewnętrznych;

1) pomięty grupami rodzajowymi środków trwałych poszczególnych jednostek (w tym w ramach Urzędu Miasta Łodzi)

2) przesunięć środków trwałych, środków trwałych w budowie, zaliczek na środki trwałe w budowie i wartości niematerialnych i prawnych pomniejszających jednostkami (w tym pomniejszających jednostkami i Urzędem Miasta Łodzi)

Pozostałe Instytucje Kultury majątek własny
 ECI Miasto Kultury, Centrum Dialogu im. Marka Edelmana, Fabryka Sztuki w Łodzi
Tabela nr 3 - Rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne Miasta Łodzi

Lp.	Specyfikacja	Stan na początek roku	Zwiększenia			Zmniejszenia			Stan na koniec roku	Umorzenie na koniec roku	Wartości netto na koniec roku		
			aktualizacja	niebycie	przemieszczenie wewnętrzne ¹	inne	aktualizacja	rozchód				przemieszczenie wewnętrzne ²	inne
1.	Środki trwałe	137 465 203,46	0,00	1 387 580,76	0,00	16 657,00	0,00	743,90	0,00	75 091,89	138 794 645,43	66 179 026,85	72 615 618,58
1.1.	Grunty	2 892 014,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 892 014,32	0,00	2 892 014,32
	Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1.		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Budynki, lokale i obiektki inżynierii lądowej i wodnej	15 538 678,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15 538 678,78	2 224 615,36	13 314 063,42
1.3.	Urządzenia techniczne i maszyny	34 141 584,32	0,00	1 078 451,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 162,82	35 216 872,86	22 505 460,54	12 711 412,32
1.4.	Środki transportu	221 320,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	221 320,55	173 445,55	47 875,00
1.5.	Inne środki trwałe	84 672 605,49	0,00	309 129,40	0,00	16 657,00	0,00	743,90	0,00	71 925,07	84 925 738,92	41 275 505,40	43 650 233,52
2.	Środki trwałe w budowie (inwestycje)	3 243 554,49	0,00	7 671 600,75	0,00	451 585,59	0,00	2 316 233,15	0,00	447 585,59	8 008 915,08	0,00	8 008 915,08
3.	Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	38 387,20	0,00	12 936,00	0,00	0,00	0,00	50 712,31	0,00	610,89	0,00	0,00	0,00
4.	Wartości niematerialne i prawne	27 792 016,83	0,00	1 731 041,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	29 523 058,72	27 791 379,40	1 731 679,32
	SUMMA (1+2+3+4)	168 545 161,98	0,00	10 803 159,40	0,00	468 282,59	0,00	2 967 695,37	0,00	523 288,47	176 326 620,23	93 970 406,25	82 356 213,98
	w tym środki trwałe i środki trwałe w budowie oraz wartości niematerialne i prawna i odpłatnie otrzymane/przekazane (dot. poz. 1.6 i 1.5 w zwr.)	X	X	X	0,00	X	X	X	X	X	X	X	X

* dotyczy przemieszczeń wewnętrznych
 1) po miasto grupami rodzajowymi środków trwałych poszczególnych jednostek (w tym w ramach Urzędu Miasta Łodzi)
 2) przesunięć środków trwałych, środków trwałych w budowie i wartości niematerialnych i prawnych pomiędzy jednostkami (w tym pomiędzy jednostkami i Urzędem Miasta Łodzi)

inLodz21 majątek własny

Tabela nr 3 - Rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne Miasta Łodzi

Lp.	specyfikacja	Stan na początek roku	Zwiększenia			Zmniejszenia			Stan na koniec roku	Umorzenie na koniec roku	Wartość netto na koniec roku
			aktualizacja	nabycie	przemieszczenie wewnętrzne*	inne	aktualizacja	rozchód			
1.	Środki trwałe	113 868,26	0,00	15 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	133 868,26	79 137,02	54 731,24
1.1.	Grunty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1.	Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	Urządzenia techniczne i maszyny	33 707,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	33 707,00	17 940,69	15 766,31
1.4.	Środki transportu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.5.	Inne środki trwałe	85 161,26	0,00	15 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100 161,26	61 196,33	38 964,93
2.	Środki trwałe w budowie (inwestycje)	13 450,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13 450,00	0,00	13 450,00
3.	Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Wartości niematerialne i prawne	14 717,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14 717,35	14 717,35	0,00
	SUMA (1+2+3+4)	152 035,61	0,00	15 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	167 035,61	93 854,37	73 181,24
	w tym środki trwałe i środki trwałe w budowie oraz wartości niematerialne i prawne nieodpłatnie otrzymane/przekazane (dot. poz. 1.6 i 2.6 w zwf)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X

* dotyczy przemieszczeń wewnętrznych

1) pomiędzy grupami rodzajowymi środków trwałych poszczególnych jednostek (w tym w ramach Urzędu Miasta Łodzi)

2) przesunięć środków trwałych, środków trwałych w budowie, zaliczek na środki trwałe w budowie i wartości niematerialnych i prawnych pomiędzy jednostkami (w tym pomiędzy jednostkami a Urzędem Miasta Łodzi)

Łódzkie Centrum Wydarzeń majątek własny
90-423 Łódź, ul. Piotrkowska 87 NIP 72520900093

Tabela nr 3 - Rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne Miasta Łodzi

Lp.	Specyfikacja	Stan na początek roku	Zwiększenia				Zmniejszenia				Stan na koniec roku	Umorzenie na koniec roku	Wartość netto na koniec roku
			aktualizacja	nabycie	przemieszczenie wewnętrzne*	inne	aktualizacja	rozchód	przemieszczenie wewnętrzne*	inne			
1.	Środki trwałe	1 048 786,63	0,00	207 265,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 248 924,53	0,00	0,00	0,00
1.1.	Grunty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1.	Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	Urządzenia techniczne i maszyny	528 888,01	0,00	207 265,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	736 153,01	0,00	0,00	0,00
1.4.	Środki transportu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.5.	Inne środki trwałe	519 898,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	512 771,52	0,00	0,00	0,00
2.	Środki trwałe w budowie (inwestycja)	152 139,06	0,00	55 125,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	207 265,00	0,00	0,00	0,00
3.	Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Wartości niematerialne i prawne	93 203,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	65 670,00	27 533,30	0,00	0,00	0,00
SUMA (1+2+3+4)		1 294 128,99	0,00	262 390,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	72 797,10	207 265,00	0,00	0,00
w tym środki trwałe i środki trwałe w budowie oraz wartości niematerialne i prawne nieodpłatnie otrzymane (dot. poz. 1.6 i 2.5 w zawi)		X	X	X	X	0,00	X	X	X	X	0,00	X	X

* dotyczy przemieszczeń wewnętrznych;

1) pomiędzy grupami rodzajowymi środków trwałych poszczególnych jednostek (w tym w ramach Urzędu Miasta Łodzi)

2) przesunięć środków trwałych, środków trwałych w budowie, zaliczek na środki trwałe w budowie i wartości niematerialnych i prawnych pomiędzy jednostkami (w tym pomiędzy jednostkami z Urzędem Miasta Łodzi)

Łódzkie Centrum Wydarzeń majątek własny
90-403 Łódź, ul. Zachodnia 54/56 NIP 7252353210

Tabela nr 3 - Rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne Miasta Łodzi

Lp.	Specyfikacja	Stan na początek roku		Zwiększenia			Zmniejszenia			Stan na koniec roku	Umożnienie na koniec roku	Wartość netto na koniec roku
		aktualizacja	nabyte	przemieszczenie wewnętrzne*	Inne	aktualizacja	rochód	przemieszczenie wewnętrzne*	Inne			
1.	Środki trwałe	0,00	160 162,15	11 712,00	3 310 398,57	0,00	54 919,50	11 712,00	910 829,00	2 504 812,22	686 177,14	1 818 635,08
1.1.	Grunty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1.	grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	Urządzenia techniczna i maszyny	0,00	15 480,00	11 712,00	2 215 537,50	0,00	0,00	0,00	166 130,78	2 076 598,72	568 208,00	1 508 390,72
1.4.	Środki transportu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.5.	Inne środki trwałe	0,00	144 682,15	0,00	1 094 861,07	0,00	54 919,50	11 712,00	744 698,22	428 213,50	117 969,14	310 244,36
2.	Środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Zaliczki na środki trwałe w budowie i inwestycje	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	0,00	45 844,18	0,00	0,00	0,00	45 844,18	0,00	0,00	0,00
	SUMA (1+2+3+4)	0,00	160 162,15	11 712,00	3 856 242,75	0,00	54 919,50	11 712,00	956 673,18	2 504 812,22	686 177,14	1 818 635,08
	w tym środki trwałe i środki trwałe w budowie oraz wartości niematerialne i prawne nieodpracie otrzymane/przekazane (dot. poz. 1.6 i 2.6 w zw.)	X	X	0,00	X	0,00	X	0,00	X	X	X	X

* różnicę przemieszczenia wewnętrznych:

1) pomiędzy grupami i odrębnymi środkami trwałymi przeznaczonymi do sprzedaży, w tym w ramach Urzędu Miasta Łodzi

2) przeliczenie środków trwałych, środków trwałych w budowie, zaliczek na środki trwałe w budowie i wartości niematerialnych i prawnych pomiędzy jednostkami i Urzędem Miasta Łodzi

III. DOCHODY I NALEŻNOŚCI

W poniższej tabeli zaprezentowane zostały zbiorcze dane dotyczące dochodów i należności z tytułu wykonywania prawa własności i posiadania oraz innych praw majątkowych opracowane na podstawie danych sporządzonych przez jednostki organizacyjne Miasta.

Wartość dochodów uzyskanych w analizowanym okresie wynosi 811 512 346,77 zł.

Wartość należności w analizowanym okresie wynosi 1 182 800 285,92 zł.

Tabela nr 9 - Dochody i należności Miasta Łodzi z tytułu wykonywania prawa własności i posiadania oraz innych praw majątkowych

L.p.	Treść	Dochody uzyskane w okresie od dnia 01.01.2025 do dnia 31.12.2025	Należności wg stanu na dzień 2025-12-31
1	2	3	4
1	sprzedaż nieruchomości	106 206 852,14	94 464,92
2	sprzedaż lokali w domach mieszkalnych oraz gruntów z nimi związanych	56 531 373,75	825 806,29
3	sprzedaż garaży	70 005,00	0,00
4	sprzedaż lokali użytkowych oraz gruntów z nimi związanych	10 952 488,63	5 928 225,39
5	wieczyste użytkowanie	67 595 078,76	59 517 077,64
6	dzierżawa	76 084 030,02	24 980 900,16
7	najem	10 025 411,98	352 345,89
8	przekształcenie użytkowania wieczystego w prawo własności i sprzedaży gruntów	10 215 950,70	29 821 251,32
9	odpłatne nabycie prawa własności	19 811 641,75	14 809,07
10	inne ogółem w tym:	116 539 040,32	233 846 888,75
	- opłaty adiacenckie	2 258 885,39	2 441 910,05
	- opłaty planistyczne	6 249 358,42	905 097,89
	- służebność	5 005 220,90	56 268,11
	- trwałe zarząd	719 378,84	2 640,00
	- zwrot bonifikat	267 150,06	6 969 047,04
	- spadki, kary, i odszkodowania	102 039 046,71	223 471 925,66
11	czynsze z lokali komunalnych i użytkowych	235 306 666,57	151 719 264,22
12	dywidendy	3 727 697,17	0,00
13	parkowanie pojazdów i zajęcie pasa drogowego	51 306 073,71	4 736 267,84
14	zbycie praw majątkowych	4 965,04	0,00
15	pozostałe	47 135 071,23	670 962 984,43
	OGÓŁEM	811 512 346,77	1 182 800 285,92

W poniższych tabelach zaprezentowane zostały szczegółowe dane dotyczące dochodów i należności z tytułu wykonywania prawa własności i posiadania oraz innych praw majątkowych w podziale na poszczególne jednostki organizacyjne.

Przedszkola miejskie

Tabela nr 9 - Dochody i należności Miasta Łodzi z tytułu wykonywania prawa własności i posiadania oraz innych praw majątkowych

L.p.	Treść	Dochody uzyskane w okresie od dnia 01.01.2025 do dnia 31.12.2025	Należności wg stanu na dzień 2025-12-31
1	2	3	4
1	sprzedaż nieruchomości	0,00	0,00
2	sprzedaż lokali w domach mieszkalnych oraz gruntów z nimi związanych	0,00	0,00
3	sprzedaż garaży	0,00	0,00
4	sprzedaż lokali użytkowych oraz gruntów z nimi związanych	0,00	0,00
5	wieczyste użytkowanie	0,00	0,00
6	dzierżawa	0,00	0,00
7	najem	479 512,87	21 945,09
8	przekształcenie użytkowania wieczystego w prawo własności i sprzedaży gruntów	0,00	0,00
9	odpłatne nabycie prawa własności	0,00	0,00
10	inne ogółem w tym:	452 478,21	0,00
	- opłaty adiacenckie	0,00	0,00
	- opłaty planistyczne	0,00	0,00
	- służebność	0,00	0,00
	- trwałe zarząd	0,00	0,00
	- zwrot bonifikat	0,00	0,00
	- spadki, kary, i odszkodowania	452 478,21	0,00
11	czynsze z lokali komunalnych i użytkowych	0,00	0,00
12	dywidendy	0,00	0,00
13	parkowanie pojazdów i zajęcie pasa drogowego	0,00	0,00
14	zbycie praw majątkowych	0,00	0,00
15	pozostałe	0,00	0,00
	OGÓŁEM	931 991,08	21 945,09

Szkoły podstawowe

Tabela nr 9 - Dochody i należności Miasta Łodzi z tytułu wykonywania prawa własności i posiadania oraz innych praw majątkowych

L.p.	Treść	Dochody uzyskane w okresie od dnia 01.01.2025 do dnia 31.12.2025	Należności wg stanu na dzień 2025-12-31
1	2	3	4
1	sprzedaż nieruchomości	0,00	0,00
2	sprzedaż lokali w domach mieszkalnych oraz gruntów z nimi związanych	0,00	0,00
3	sprzedaż garaży	0,00	0,00
4	sprzedaż lokali użytkowych oraz gruntów z nimi związanych	0,00	0,00
5	wieczyste użytkowanie	0,00	0,00
6	dzierżawa	0,00	0,00
7	najem	3 809 052,51	80 370,49
8	przekształcenie użytkowania wieczystego w prawo własności i sprzedaży gruntów	0,00	0,00
9	odpłatne nabycie prawa własności	0,00	0,00
10	inne ogółem w tym:	418 879,21	0,00
	- opłaty adiacenckie	0,00	0,00
	- opłaty planistyczne	0,00	0,00
	- służebność	0,00	0,00
	- trwałe zarząd	0,00	0,00
	- zwrot bonifikat	0,00	0,00
	- spadki, kary, i odszkodowania	418 879,21	0,00
11	czynsze z lokali komunalnych i użytkowych	0,00	0,00
12	dywidendy	0,00	0,00
13	parkowanie pojazdów i zajęcie pasa drogowego	0,00	0,00
14	zbycie praw majątkowych	0,00	0,00
15	pozostałe	2 010,00	0,00
	OGÓŁEM	4 229 941,72	80 370,49

Szkoły ponadpodstawowe

Tabela nr 9 - Dochody i należności Miasta Łodzi z tytułu wykonywania prawa własności i posiadania oraz innych praw majątkowych

L.p.	Treść	Dochody uzyskane w okresie od dnia 01.01.2025 do dnia 31.12.2025	Należności wg stanu na dzień 2025-12-31
1	2	3	4
1	sprzedaż nieruchomości	0,00	0,00
2	sprzedaż lokali w domach mieszkalnych oraz gruntów z nimi związanych	0,00	0,00
3	sprzedaż garaży	0,00	0,00
4	sprzedaż lokali użytkowych oraz gruntów z nimi związanych	0,00	0,00
5	wieczyste użytkowanie	0,00	0,00
6	dzierżawa	0,00	0,00
7	najem	2 213 916,20	127 328,84
8	przekształcenie użytkowania wieczystego w prawo własności i sprzedaży gruntów	0,00	0,00
9	odpłatne nabycie prawa własności	0,00	0,00
10	inne ogółem w tym:	393 681,16	0,00
	- opłaty adiacenckie	0,00	0,00
	- opłaty planistyczne	0,00	0,00
	- służebność	0,00	0,00
	- trwałe zarząd	0,00	0,00
	- zwrot bonifikat	0,00	0,00
	- spadki, kary, i odszkodowania	393 681,16	0,00
11	czynsze z lokali komunalnych i użytkowych	0,00	0,00
12	dywidendy	0,00	0,00
13	parkowanie pojazdów i zajęcie pasa drogowego	0,00	0,00
14	zbycie praw majątkowych	0,00	0,00
15	pozostałe	3 713,50	0,00
	OGÓLEM	2 611 310,86	127 328,84

Pozostałe jednostki oświatowe

Tabela nr 9 - Dochody i należności Miasta Łodzi z tytułu wykonywania prawa własności i posiadania oraz innych praw majątkowych

L.p.	Treść	Dochody uzyskane w okresie od dnia 01.01.2025 do dnia 31.12.2025	Należności wg stanu na dzień 2025-12-31
1	2	3	4
1	sprzedaż nieruchomości	0,00	0,00
2	sprzedaż lokali w domach mieszkalnych oraz gruntów z nimi związanych	0,00	0,00
3	sprzedaż garaży	0,00	0,00
4	sprzedaż lokali użytkowych oraz gruntów z nimi związanych	0,00	0,00
5	wieczyste użytkowanie	0,00	0,00
6	dzierżawa	0,00	0,00
7	najem	1 128 361,21	14 881,72
8	przekształcenie użytkowania wieczystego w prawo własności i sprzedaży gruntów	0,00	0,00
9	odpłatne nabycie prawa własności	0,00	0,00
10	inne ogółem w tym:	184 547,59	68 240,00
	- opłaty adiacenckie	0,00	0,00
	- opłaty planistyczne	0,00	0,00
	- służebność	0,00	0,00
	- trwałe zarząd	0,00	0,00
	- zwrot bonifikat	0,00	0,00
	- spadki, kary, i odszkodowania	184 547,59	68 240,00
11	czynsze z lokali komunalnych i użytkowych	0,00	0,00
12	dywidendy	0,00	0,00
13	parkowanie pojazdów i zajęcie pasa drogowego	0,00	0,00
14	zbycie praw majątkowych	0,00	0,00
15	pozostałe	608,00	0,00
	OGÓLEM	1 313 516,80	83 121,72

Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Łodzi

Tabela nr 9 - Dochody i należności Miasta Łodzi z tytułu wykonywania prawa własności i posiadania oraz innych praw majątkowych

L.p.	Treść	Dochody uzyskane w okresie od dnia 01.01.2025 do dnia 31.12.2025	Należności wg stanu na dzień 2025-12-31
1	2	3	4
1	sprzedaż nieruchomości	0,00	0,00
2	sprzedaż lokali w domach mieszkalnych oraz gruntów z nimi związanych	0,00	0,00
3	sprzedaż garaży	0,00	0,00
4	sprzedaż lokali użytkowych oraz gruntów z nimi związanych	0,00	0,00
5	wieczyste użytkowanie	0,00	0,00
6	dzierżawa	0,00	0,00
7	najem	0,00	0,00
8	przekształcenie użytkowania wieczystego w prawo własności i sprzedaży gruntów	0,00	0,00
9	odpłatne nabycie prawa własności	0,00	0,00
10	inne ogółem w tym:	48 145,37	0,00
	- opłaty adiacenckie	0,00	0,00
	- opłaty planistyczne	0,00	0,00
	- służebność	0,00	0,00
	- trwałe zarząd	0,00	0,00
	- zwrot bonifikat	0,00	0,00
	- spadki, kary, i odszkodowania	48 145,37	0,00
11	czynsze z lokali komunalnych i użytkowych	0,00	0,00
12	dywidendy	0,00	0,00
13	parkowanie pojazdów i zajęcie pasa drogowego	0,00	0,00
14	zbycie praw majątkowych	0,00	0,00
15	pozostałe	0,00	0,00
OGÓŁEM		48 145,37	0,00

Pogotowia Opiekuńcze

Tabela nr 9 - Dochody i należności Miasta Łodzi z tytułu wykonywania prawa własności i posiadania oraz innych praw majątkowych

L.p.	Treść	Dochody uzyskane w okresie od dnia 01.01.2025 do dnia 31.12.2025	Należności wg stanu na dzień 2025-12-31
1	2	3	4
1	sprzedaż nieruchomości	0,00	0,00
2	sprzedaż lokali w domach mieszkalnych oraz gruntów z nimi związanych	0,00	0,00
3	sprzedaż garaży	0,00	0,00
4	sprzedaż lokali użytkowych oraz gruntów z nimi związanych	0,00	0,00
5	wieczyste użytkowanie	0,00	0,00
6	dzierżawa	0,00	0,00
7	najem	0,00	0,00
8	przekształcenie użytkowania wieczystego w prawo własności i sprzedaży gruntów	0,00	0,00
9	odpłatne nabycie prawa własności	0,00	0,00
10	inne ogółem w tym: - opłaty adiacenckie - opłaty planistyczne - służebność - trwałe zarząd - zwrot bonifikat - spadki, kary, i odszkodowania	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00
11	czynsze z lokali komunalnych i użytkowych	0,00	0,00
12	dywidendy	0,00	0,00
13	parkowanie pojazdów i zajęcie pasa drogowego	0,00	0,00
14	zbycie praw majątkowych	0,00	0,00
15	pozostałe	57 664,71	0,00
OGÓŁEM		57 664,71	0,00

Domy pomocy społecznej

Tabela nr 9 - Dochody i należności Miasta Łodzi z tytułu wykonywania prawa własności i posiadania oraz innych praw majątkowych

L.p.	Treść	Dochody uzyskane w okresie od dnia 01.01.2025 do dnia 31.12.2025	Należności wg stanu na dzień 2025-12-31
1	2	3	4
1	sprzedaż nieruchomości	0,00	0,00
2	sprzedaż lokali w domach mieszkalnych oraz gruntów z nimi związanych	0,00	0,00
3	sprzedaż garaży	0,00	0,00
4	sprzedaż lokali użytkowych oraz gruntów z nimi związanych	0,00	0,00
5	wieczyste użytkowanie	0,00	0,00
6	dzierżawa	0,00	0,00
7	najem	0,00	0,00
8	przekształcenie użytkowania wieczystego w prawo własności i sprzedaży gruntów	0,00	0,00
9	odpłatne nabycie prawa własności	0,00	0,00
10	inne ogółem w tym: - opłaty adiacenckie - opłaty planistyczne - służebność - trwałe zarząd - zwrot bonifikat - spadki, kary, i odszkodowania	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00
11	czynsze z lokali komunalnych i użytkowych	0,00	0,00
12	dywidendy	0,00	0,00
13	parkowanie pojazdów i zajęcie pasa drogowego	0,00	0,00
14	zbycie praw majątkowych	0,00	0,00
15	pozostałe	2 535,60	0,00
OGÓLEM		2 535,60	0,00

Łódzki Ośrodek Geodezji Łódź

Tabela nr 9 - Dochody i należności Miasta Łodzi z tytułu wykonywania prawa własności i posiadania oraz innych praw majątkowych

L.p.	Treść	Dochody uzyskane w okresie od dnia 01.01.2025 do dnia 31.12.2025	Należności wg stanu na dzień 2025-12-31
1	2	3	4
1	sprzedaż nieruchomości	0,00	0,00
2	sprzedaż lokali w domach mieszkalnych oraz gruntów z nimi związanych	0,00	0,00
3	sprzedaż garaży	0,00	0,00
4	sprzedaż lokali użytkowych oraz gruntów z nimi związanych	0,00	0,00
5	wieczyste użytkowanie	0,00	0,00
6	dzierżawa	0,00	0,00
7	najem	1 495,37	0,00
8	przekształcenie użytkowania wieczystego w prawo własności i sprzedaży gruntów	0,00	0,00
9	odpłatne nabycie prawa własności	0,00	0,00
10	inne ogółem w tym:	0,00	0,00
	- opłaty adiacenckie	0,00	0,00
	- opłaty planistyczne	0,00	0,00
	- służebność	0,00	0,00
	- trwałe zarząd	0,00	0,00
	- zwrot bonifikat	0,00	0,00
	- spadki, kary, i odszkodowania	0,00	0,00
11	czynsze z lokali komunalnych i użytkowych	0,00	0,00
12	dywidendy	0,00	0,00
13	parkowanie pojazdów i zajęcie pasa drogowego	0,00	0,00
14	zbycie praw majątkowych	0,00	0,00
15	pozostałe	0,00	0,00
	OGÓŁEM	1 495,37	0,00

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji

Tabela nr 9 - Dochody i należności Miasta Łodzi z tytułu wykonywania prawa własności i posiadania oraz innych praw majątkowych

L.p.	Treść	Dochody uzyskane w okresie od dnia 01.01.2025 do dnia 31.12.2025	Należności wg stanu na dzień 2025-12-31
1	2	3	4
1	sprzedaż nieruchomości	0,00	0,00
2	sprzedaż lokali w domach mieszkalnych oraz gruntów z nimi związanych	0,00	0,00
3	sprzedaż garaży	0,00	0,00
4	sprzedaż lokali użytkowych oraz gruntów z nimi związanych	0,00	0,00
5	wieczyste użytkowanie	0,00	0,00
6	dzierżawa	3 357 365,99	373 925,28
7	najem	1 660 307,24	104 302,16
8	przekształcenie użytkowania wieczystego w prawo własności i sprzedaży gruntów	0,00	0,00
9	odpłatne nabycie prawa własności	0,00	0,00
10	inne ogółem w tym:	29 116,59	0,00
	- opłaty adiacenckie	0,00	0,00
	- opłaty planistyczne	0,00	0,00
	- służebność	0,00	0,00
	- trwały zarząd	0,00	0,00
	- zwrot bonifikat	0,00	0,00
	- spadki, kary, i odszkodowania	29 116,59	0,00
11	czynsze z lokali komunalnych i użytkowych	0,00	0,00
12	dywidendy	0,00	0,00
13	parkowanie pojazdów i zajęcie pasa drogowego	439 273,11	12 402,00
14	zbycie praw majątkowych	4 965,04	0,00
15	pozostałe	7 004 338,10	259 674,96
OGÓŁEM		12 495 366,07	750 304,40

Miejski Zespół Żłobków w Łodzi

Tabela nr 9 - Dochody i należności Miasta Łodzi z tytułu wykonywania prawa własności i posiadania oraz innych praw majątkowych

L.p.	Treść	Dochody uzyskane w okresie od dnia 01.01.2025 do dnia 31.12.2025	Należności wg stanu na dzień 2025-12-31
1	2	3	4
1	sprzedaż nieruchomości	0,00	0,00
2	sprzedaż lokali w domach mieszkalnych oraz gruntów z nimi związanych	0,00	0,00
3	sprzedaż garaży	0,00	0,00
4	sprzedaż lokali użytkowych oraz gruntów z nimi związanych	0,00	0,00
5	wieczyste użytkowanie	0,00	0,00
6	dzierżawa	0,00	0,00
7	najem	561 122,90	99,58
8	przekształcenie użytkowania wieczystego w prawo własności i sprzedaży gruntów	0,00	0,00
9	odpłatne nabycie prawa własności	0,00	0,00
10	inne ogółem w tym: - opłaty adiacenckie - opłaty planistyczne - służebność - trwałe zarząd - zwrot bonifikat - spadki, kary, i odszkodowania	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00
11	czynsze z lokali komunalnych i użytkowych	0,00	0,00
12	dywidendy	0,00	0,00
13	parkowanie pojazdów i zajęcie pasa drogowego	0,00	0,00
14	zbycie praw majątkowych	0,00	0,00
15	pozostałe	0,00	0,00
OGÓLEM		561 122,90	99,58

Urząd Miasta Łodzi

Tabela nr 9 - Dochody i należności Miasta Łodzi z tytułu wykonywania prawa własności i posiadania oraz innych praw majątkowych

L.p.	Treść	Dochody uzyskane w okresie od dnia 01.01.2025 do dnia 31.12.2025	Należności wg stanu na dzień 2025-12-31
1	2	3	4
1	sprzedaż nieruchomości	106 206 852,14	94 464,92
2	sprzedaż lokali w domach mieszkalnych oraz gruntów z nimi związanych	56 531 373,75	825 806,29
3	sprzedaż garaży	70 005,00	0,00
4	sprzedaż lokali użytkowych oraz gruntów z nimi związanych	10 952 488,63	5 928 225,39
5	wieczyste użytkowanie	67 595 078,76	59 517 077,64
6	dzierżawa	49 820 361,10	21 415 202,21
7	najem	171 643,68	3 418,01
8	przekształcenie użytkowania wieczystego w prawo własności i sprzedaży gruntów	10 215 950,70	29 821 251,32
9	odpłatne nabycie prawa własności	19 811 641,75	14 809,07
10	inne ogółem w tym:	88 749 956,23	36 257 681,61
	- opłaty adiacenckie	2 258 885,39	2 441 910,05
	- opłaty planistyczne	6 249 358,42	905 097,89
	- służebność	5 005 220,90	56 268,11
	- trwałe zarząd	719 378,84	2 640,00
	- zwrot bonifikat	267 150,06	6 969 047,04
	- spadki, kary, i odszkodowania	74 249 962,62	25 882 718,52
11	czynsze z lokali komunalnych i użytkowych	0,00	0,00
12	dywidendy	3 727 697,17	0,00
13	parkowanie pojazdów i zajęcie pasa drogowego	0,00	0,00
14	zbycie praw majątkowych	0,00	0,00
15	pozostałe	7 913 667,57	91 357 926,80
	OGÓLEM	421 766 716,48	245 235 863,26

Zarząd Dróg i Transportu

Tabela nr 9 - Dochody i należności Miasta Łodzi z tytułu wykonywania prawa własności i posiadania oraz innych praw majątkowych

L.p.	Treść	Dochody uzyskane w okresie od dnia 01.01.2025 do dnia 31.12.2025	Należności wg stanu na dzień 2025-12-31
1	2	3	4
1	sprzedaż nieruchomości	0,00	0,00
2	sprzedaż lokali w domach mieszkalnych oraz gruntów z nimi związanych	0,00	0,00
3	sprzedaż garaży	0,00	0,00
4	sprzedaż lokali użytkowych oraz gruntów z nimi związanych	0,00	0,00
5	wieczyste użytkowanie	0,00	0,00
6	dzierżawa	22 023 650,53	2 616 548,21
7	najem	0,00	0,00
8	przekształcenie użytkowania wieczystego w prawo własności i sprzedaży gruntów	0,00	0,00
9	odpłatne nabycie prawa własności	0,00	0,00
10	inne ogółem w tym:	14 451 105,29	68 735 218,72
	- opłaty adiacenckie	0,00	0,00
	- opłaty planistyczne	0,00	0,00
	- służebność	0,00	0,00
	- trwałe zarząd	0,00	0,00
	- zwrot bonifikat	0,00	0,00
	- spadki, kary, i odszkodowania	14 451 105,29	68 735 218,72
11	czynsze z lokali komunalnych i użytkowych	0,00	0,00
12	dywidendy	0,00	0,00
13	parkowanie pojazdów i zajęcie pasa drogowego	50 804 321,74	4 723 865,84
14	zbycie praw majątkowych	0,00	0,00
15	pozostałe	339 899,66	483 148,74
	OGÓLEM	87 618 977,22	76 558 781,51

Zarząd Inwestycji Miejskich

Tabela nr 9 - Dochody i należności Miasta Łodzi z tytułu wykonywania prawa własności i posiadania oraz innych praw majątkowych

L.p.	Treść	Dochody uzyskane w okresie od dnia 01.01.2025 do dnia 31.12.2025	Należności wg stanu na dzień 2025-12-31
1	2	3	4
1	sprzedaż nieruchomości	0,00	0,00
2	sprzedaż lokali w domach mieszkalnych oraz gruntów z nimi związanych	0,00	0,00
3	sprzedaż garaży	0,00	0,00
4	sprzedaż lokali użytkowych oraz gruntów z nimi związanych	0,00	0,00
5	wieczyste użytkowanie	0,00	0,00
6	dzierżawa	0,00	0,00
7	najem	0,00	0,00
8	przekształcenie użytkowania wieczystego w prawo własności i sprzedaży gruntów	0,00	0,00
9	odpłatne nabycie prawa własności	0,00	0,00
10	inne ogółem w tym:	0,00	0,00
	- opłaty adiacenckie	0,00	0,00
	- opłaty planistyczne	0,00	0,00
	- służebność	0,00	0,00
	- trwałe zarząd	0,00	0,00
	- zwrot bonifikat	0,00	0,00
	- spadki, kary, i odszkodowania	0,00	0,00
11	czynsze z lokali komunalnych i użytkowych	0,00	0,00
12	dywidendy	0,00	0,00
13	parkowanie pojazdów i zajęcie pasa drogowego	0,00	0,00
14	zbycie praw majątkowych	0,00	0,00
15	pozostałe	45 858,46	13 566,93
	OGÓLEM	45 858,46	13 566,93

Zarząd Lokali Miejskich

Tabela nr 9 - Dochody i należności Miasta Łodzi z tytułu wykonywania prawa własności i posiadania oraz innych praw majątkowych

L.p.	Treść	Dochody uzyskane w okresie od dnia 01.01.2025 do dnia 31.12.2025	Należności wg stanu na dzień 2025-12-31
1	2	3	4
1	sprzedaż nieruchomości	0,00	0,00
2	sprzedaż lokali w domach mieszkalnych oraz gruntów z nimi związanych	0,00	0,00
3	sprzedaż garaży	0,00	0,00
4	sprzedaż lokali użytkowych oraz gruntów z nimi związanych	0,00	0,00
5	wieczyste użytkowanie	0,00	0,00
6	dzierżawa	38 365,75	43 672,60
7	najem	0,00	0,00
8	przekształcenie użytkowania wieczystego w prawo własności i sprzedaży gruntów	0,00	0,00
9	odpłatne nabycie prawa własności	0,00	0,00
10	inne ogółem w tym:	11 693 814,12	128 785 748,42
	- opłaty adiacenckie	0,00	0,00
	- opłaty planistyczne	0,00	0,00
	- służebność	0,00	0,00
	- trwałe zarząd	0,00	0,00
	- zwrot bonifikat	0,00	0,00
	- spadki, kary, i odszkodowania	11 693 814,12	128 785 748,42
11	czynsze z lokali komunalnych i użytkowych	235 306 666,57	151 719 264,22
12	dywidendy	0,00	0,00
13	parkowanie pojazdów i zajęcie pasa drogowego	0,00	0,00
14	zbycie praw majątkowych	0,00	0,00
15	pozostałe	31 764 305,51	578 848 667,00
OGÓLEM		278 803 151,95	859 397 352,24

Zarząd Zieleni Miejskiej

Tabela nr 9 - Dochody i należności Miasta Łodzi z tytułu wykonywania prawa własności i posiadania oraz innych praw majątkowych

L.p.	Treść	Dochody uzyskane w okresie od dnia 01.01.2025 do dnia 31.12.2025	Należności wg stanu na dzień 2025-12-31
1	2	3	4
1	sprzedaż nieruchomości	0,00	0,00
2	sprzedaż lokali w domach mieszkalnych oraz gruntów z nimi związanych	0,00	0,00
3	sprzedaż garaży	0,00	0,00
4	sprzedaż lokali użytkowych oraz gruntów z nimi związanych	0,00	0,00
5	wieczyste użytkowanie	0,00	0,00
6	dzierżawa	844 286,65	531 551,86
7	najem	0,00	0,00
8	przekształcenie użytkowania wieczystego w prawo własności i sprzedaży gruntów	0,00	0,00
9	odpłatne nabycie prawa własności	0,00	0,00
10	inne ogółem w tym:	117 316,55	0,00
	- opłaty adiacenckie	0,00	0,00
	- opłaty planistyczne	0,00	0,00
	- służebność	0,00	0,00
	- trwałe zarząd	0,00	0,00
	- zwrot bonifikat	0,00	0,00
	- spadki, kary, i odszkodowania	117 316,55	0,00
11	czynsze z lokali komunalnych i użytkowych	0,00	0,00
12	dywidendy	0,00	0,00
13	parkowanie pojazdów i zajęcie pasa drogowego	62 478,86	0,00
14	zbycie praw majątkowych	0,00	0,00
15	pozostałe	470,12	0,00
	OGÓLEM	1 024 552,18	531 551,86