



SKRÓCONE ŚRÓDROCZNE JEDNOSTKOWE
SPRAWOZDANIE FINANSOWE
MOSTOSTAL WARSZAWA S.A.

ZA OKRES 01.01.2026 – 30.06.2026

BUDUJEMY PRZYSZŁOŚĆ.

SPIS TREŚCI

JEDNOSTKOWY RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT	3
JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE Z CAŁKOWITYCH DOCHODÓW	3
JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE Z SYTUACJI FINANSOWEJ	4
JEDNOSTKOWY RACHUNEK PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH	5
JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE ZE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM	6
DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA	7
ZA OKRES 01.01.2026 ROKU – 30.06.2026 ROKU	7
1. INFORMACJE OGÓLNE	7
2. ZATWIERDZENIE SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO	7
3. PODSTAWA SPORZĄDZENIA SKRÓCONEGO ŚRÓDROCZNEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO ORAZ ZASADY RACHUNKOWOŚCI	7
3.1 Podstawa sporządzenia sprawozdania finansowego	7
3.2 Oświadczenie o zgodności	10
3.3 Zasady rachunkowości	10
3.4 Waluta sprawozdań finansowych	11
4. DŁUGOTERMINOWE KONTRAKTY BUDOWLANE	11
5. ISTOTNE ZMIANY W WIELKOŚCIACH SZACUNKOWYCH	13
6. SEZONOWOŚĆ LUB CYKLICZNOŚĆ DZIAŁALNOŚCI	14
7. KWOTA I RODZAJ POZYCJI WPŁYWAJĄCYCH NA AKTYWA, ZOBOWIĄZANIA, KAPITAŁ WŁASNY, WYNIK NETTO LUB PRZEPŁYWY PIENIĘŻNE, KTÓRE SĄ NIETYPOWE ZE WZGLĘDU NA ICH RODZAJ, WARTOŚĆ LUB CZĘSTOTLIWOŚĆ	14
8. INFORMACJA O ODPISACH AKTUALIZUJĄCYCH WARTOŚĆ ZAPASÓW DO WARTOŚCI NETTO MOŻLIWEJ DO ODZYSKANIA I ODWRÓCENIU Z TEGO TYTUŁU ODPISÓW	14
9. INFORMACJA O ODPISACH AKTUALIZUJĄCYCH Z TYTUŁU UTRATY WARTOŚCI AKTYWÓW FINANSOWYCH, RZECZOWYCH AKTYWÓW TRWAŁYCH, WARTOŚCI NIEMATERIALNYCH LUB INNYCH AKTYWÓW ORAZ ODWRÓCENIU TAKICH ODPISÓW	14
10. INFORMACJA O UTWORZENIU, ZWIĘKSZENIU, WYKORZYSTANIU I ROZWIĄZANIU REZERW	14
11. INFORMACJA O ISTOTNYCH TRANSAKCJACH NABYCIA I SPRZEDAŻY RZECZOWYCH AKTYWÓW TRWAŁYCH	15
12. INFORMACJA O POCZYNIONYCH ZOBOWIĄZANIACH NA RZECZ DOKONANIA ZAKUPU RZECZOWYCH AKTYWÓW TRWAŁYCH	15
13. INFORMACJE O ISTOTNYCH ROZLICZENIACH PIENIĘŻNYCH Z TYTUŁU SPRAW SĄDOWYCH	15
14. WYPŁACONE (ZADEKLAROWANE) DYWIDENDY PRZEZ EMITENTA	15
15. ZMIANY W PODSTAWOWYCH ZASADACH ZARZĄDZANIA SPÓŁKĄ	15
16. ZDARZENIA, KTÓRE WYSTĄPIŁY PO DNIU BILANSOWYM, NA KTÓRY SPORZĄDZONO SKRÓCONE JEDNOSTKOWE ŚRÓDROCZNE SPRAWOZDANIE FINANSOWE, A KTÓRE MOGĄ MIEĆ ZNACZĄCY WPŁYW NA OSIĄGNIĘTE WYNIKI W PRZYSZŁOŚCI	15
17. ZOBOWIĄZANIA WARUNKOWE	16
18. INFORMACJA O ZACIĄGNIĘTYCH I WYPOWIEDZIANYCH UMOWACH KREDYTÓW I POŻYCZEK	17
19. INFORMACJA O TRANSAKCJACH Z PODMIOTAMI POWIĄZANYMI	17
20. WSPÓLNE DZIAŁANIA	19
21. SYTUACJA POLITYCZNO - GOSPODARCZA NA BLISKIM Wschodzie	19
22. SPRAWOZDAWCZOŚĆ WEDŁUG SEGMENTÓW RYNKU	20

JEDNOSTKOWY RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT za okres 6 miesięcy od 01.01.2026 do 30.06.2026

DZIAŁALNOŚĆ KONTYNUOWANA		I półrocze okres od 01.01.2026 do 30.06.2026 (niebadane)	II kwartał okres od 01.04.2026 do 30.06.2026 (niebadane)	I półrocze okres od 01.01.2025 do 30.06.2025 (niebadane)	II kwartał okres od 01.04.2025 do 30.06.2025 (niebadane)
I	Przychody ze sprzedaży	400 261	224 353	540 141	290 925
	Przychody z realizacji kontraktów budowlanych	388 857	217 786	532 566	287 056
	Przychody ze sprzedaży usług	11 306	6 528	7 518	3 842
	Przychody ze sprzedaży towarów i materiałów	98	39	57	27
II	Koszt własny sprzedaży	350 684	177 385	521 240	285 167
III	Zysk/Strata brutto ze sprzedaży	49 577	46 968	18 901	5 758
IV	Koszty ogólnego zarządu	30 124	15 462	29 270	15 193
V	Pozostałe przychody operacyjne	5 082	280	1 051	10
VI	Pozostałe koszty operacyjne	1 975	1 627	6 234	6 103
VII	Zysk/Strata z działalności operacyjnej	22 560	30 159	-15 552	-15 528
VIII	Przychody finansowe	5 117	2 036	37 703	33 630
IX	Koszty finansowe	14 551	7 422	19 712	15 789
X	Zysk/Strata brutto	13 126	24 773	2 439	2 313
XI	Podatek dochodowy	5 216	6 952	2 266	2 182
XII	Zysk/Strata netto	7 910	17 821	173	131
Zysk / (strata) netto		7 910	17 821	173	131
Średnia ważona liczba akcji zwykłych		20 000 000	20 000 000	20 000 000	20 000 000
Zysk / (strata) netto na jedną akcję zwykłą (w zł)		0,40	0,89	0,01	0,01
Rozwodniony zysk (strata) netto na jedną akcję zwykłą		0,40	0,89	0,01	0,01

JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE Z CAŁKOWITYCH DOCHODÓW za okres 6 miesięcy od 01.01.2026 do 30.06.2026

WYSZCZEGÓLNIENIE	I półrocze okres od 01.01.2026 do 30.06.2026 (niebadane)	II kwartał okres od 01.04.2026 do 30.06.2026 (niebadane)	I półrocze okres od 01.01.2025 do 30.06.2025 (niebadane)	II kwartał okres od 01.04.2025 do 30.06.2025 (niebadane)
Zysk / (strata) netto za okres	7 910	17 821	173	131
Inne całkowite dochody	0	0	0	0
Podatek dochodowy dotyczący składników innych całkowitych dochodów	0	0	0	0
Inne całkowite dochody ogółem po opodatkowaniu	0	0	0	0
Całkowite dochody	7 910	17 821	173	131

Noty przedstawione na stronach od 7 do 21 stanowią integralną część niniejszego jednostkowego śródrocznego sprawozdania finansowego

JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE Z SYTUACJI FINANSOWEJ

na dzień 30.06.2026

LP	AKTYWA	stan na 30.06.2026 (niebadane)	stan na 31.12.2025
I	Aktywa trwałe (długoterminowe)	137 515	169 790
I.1	Wartości niematerialne	44	69
I.2	Prawa do użytkowania	33 457	54 058
I.3	Rzeczowe aktywa trwałe	35 582	40 716
I.4	Należności długoterminowe z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	6	15
I.5	Długoterminowe aktywa finansowe	29 812	29 812
I.6	Aktywa z tytułu podatku odroczonego	37 115	42 781
I.7	Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	1 499	2 339
II.	Aktywa obrotowe (krótkoterminowe)	580 720	610 238
II.1	Zapasy	23 085	22 745
II.2	Należności z tytułu dostaw i usług i pozostałe należności	211 836	139 175
II.3	Należności z tytułu podatku dochodowego	0	0
II.4	Zaliczki na roboty budowlane	7 348	8 290
II.5	Krótkoterminowe aktywa finansowe	0	201
II.6	Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	88 363	217 309
II.7	Aktywa z tytułu realizacji kontraktów budowlanych	238 903	208 389
II.8	Pozostałe rozliczenia międzyokresowe	11 185	14 129
	Aktywa razem	718 235	780 028

LP	KAPITAŁ WŁASNY I ZOBOWIĄZANIA	stan na 30.06.2026 (niebadane)	stan na 31.12.2025
I	Kapitał własny	-45 667	-53 577
I.1	Kapitał podstawowy	44 801	44 801
I.2	Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej	108 406	108 406
I.3	Kapitał rezerwowy z reklasifikacji pożyczek	201 815	201 815
I.4	Zyski zatrzymane / (Niepokryte straty)	-400 689	-408 599
II	Zobowiązania długoterminowe	155 635	163 081
II.1	Oprocentowane kredyty bankowe i pożyczki	76 989	74 090
II.2	Zobowiązania długoterminowe z tytułu leasingu	12 289	17 897
II.3	Zobowiązania długoterminowe z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania	23 634	26 699
II.4	Zobowiązania długoterminowe z tytułu realizacji kontraktów budowlanych	0	1 802
II.5	Rezerwy długoterminowe	42 723	42 593
III	Zobowiązania krótkoterminowe	608 267	670 524
III.1	Bieżąca część oprocentowanych kredytów bankowych i pożyczek	123 510	5 859
III.2	Zobowiązania krótkoterminowe z tytułu leasingu	65 547	65 503
III.3	Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania	223 633	257 115
III.4	Zobowiązania z tytułu podatku dochodowego	0	0
III.5	Rezerwy krótkoterminowe	20 502	24 856
III.6	Zobowiązania z tytułu realizacji kontraktów budowlanych	11 964	160 195
III.7	Zobowiązania z tytułu świadczeń pracowniczych	8 462	7 358
III.8	Pozostałe rozliczenia międzyokresowe	154 649	149 638
IV	Zobowiązania razem	763 902	833 605
	Kapitał własny i zobowiązania razem	718 235	780 028

Noty przedstawione na stronach od 7 do 21 stanowią integralną część niniejszego jednostkowego śródrocznego sprawozdania finansowego

JEDNOSTKOWY RACHUNEK PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH

za okres 6 miesięcy od 01.01.2026 do 30.06.2026

LP	WYSZCZEGÓLNIENIE	I półrocze 2026 okres od 01.01.2026 do 30.06.2026 (niebadane)	I półrocze 2025 okres od 01.01.2025 do 30.06.2025 (niebadane)
Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej			
I	Zysk / (strata) brutto	13 126	2 439
II	Korekty razem	-243 604	-111 388
II.1	Amortyzacja	25 915	37 085
II.2	Różnice kursowe	2 547	428
II.3	Odsetki i udziały w zyskach	9 240	3 882
II.4	Zysk / strata na działalności inwestycyjnej	608	-442
II.5	Zwiększenie / zmniejszenie stanu należności	-70 310	-138 808
II.6	Zwiększenie / zmniejszenie stanu zapasów	-340	10 104
II.7	Zwiększenie / zmniejszenie stanu zobowiązań z wyjątkiem kredytów i pożyczek	-36 659	36 613
II.8	Zmiana stanu aktywów i zobowiązań z tytułu realizacji kontraktów budowlanych oraz rozliczeń międzyokresowych	-170 648	-69 009
II.9	Zmiana stanu rezerw	-4 224	520
II.10	Podatek dochodowy zapłacony	450	3 113
II.11	Pozostałe	-183	5 126
II	Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	-230 478	-108 949
III	Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej		
III.1	Sprzedaż rzeczowych aktywów trwałych i wartości niematerialnych	853	545
III.2	Nabycie rzeczowych aktywów trwałych i wartości niematerialnych	-1 205	-4 002
III.3	Odsetki i dywidendy otrzymane i zapłacone	11	587
III.4	Splata udzielonych pożyczek	201	0
III	Środki pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	-140	-2 870
IV	Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej		
IV.1	Splata zobowiązań z tytułu leasingu finansowego	-6 989	-20 454
IV.2	Wpływy z tytułu zaciągnięcia pożyczek/kredytów	112 214	21 290
IV.3	Splata pożyczek / kredytów	-1 341	-21 288
IV.4	Odsetki zapłacone	-2 212	-6 301
IV	Środki pieniężne netto z działalności finansowej	101 672	-26 753
V	Zmiana stanu środków pieniężnych i ekwiwalentów	-128 946	-138 572
VI	Środki pieniężne i ich ekwiwalenty na początek okresu	217 309	155 215
VII	Środki pieniężne i ich ekwiwalenty na koniec okresu	88 363	16 643

Noty przedstawione na stronach od 7 do 21 stanowią integralną część niniejszego jednostkowego śródrocznego sprawozdania finansowego

JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE ZE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM

za okres 6 miesięcy od 01.01.2026 do 30.06.2026

I półrocze 2026 okres od 01.01.2026 do 30.06.2026	Kapitał podstawowy	Kapitał zapasowy / rezerwowy	Kapitał rezerwowy z rekasyfikacji pożyczek	Zyski zatrzymane / niepokryte straty	Kapitał własny ogółem
Stan na 1 stycznia 2026 roku	44 801	108 406	201 815	-408 599	-53 577
Zysk (strata) za okres	0	0	0	7 910	7 910
Inne całkowite dochody	0	0	0	0	0
Całkowite dochody ogółem	0	0	0	7 910	7 910
Podział wyniku z lat ubiegłych	0	0	0	0	0
Wyplacone dywidendy	0	0	0	0	0
Stan na 30 czerwca 2026 roku (niebadane)	44 801	108 406	201 815	-400 689	-45 667

I półrocze 2025 okres od 01.01.2025 do 30.06.2025	Kapitał podstawowy	Kapitał zapasowy / rezerwowy	Kapitał rezerwowy z rekasyfikacji pożyczek	Zyski zatrzymane / niepokryte straty	Kapitał własny ogółem
Stan na 1 stycznia 2025 roku	44 801	108 406	201 815	-304 064	50 958
Zysk (strata) za okres	0	0	0	173	173
Inne całkowite dochody	0	0	0	0	0
Całkowite dochody ogółem	0	0	0	173	173
Podział wyniku z lat ubiegłych	0	0	0	0	0
Wyplacone dywidendy	0	0	0	0	0
Stan na 30 czerwca 2025 roku (niebadane)	44 801	108 406	201 815	-303 891	51 131

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

do skróconego śródrocznego jednostkowego sprawozdania finansowego

za okres 01.01.2026 roku – 30.06.2026 roku

1. Informacje ogólne

Skrócone śródroczne jednostkowe sprawozdanie finansowe obejmuje dla jednostkowego rachunku zysków i strat okres 6 miesięcy 2026 r. oraz okres II kwartału 2026 r. i zawiera dane porównywalne za okres 6 miesięcy 2025 r. oraz okres II kwartału 2025 r., dla jednostkowego rachunku przepływów pieniężnych okres 6 miesięcy 2026 r. oraz zawiera dane porównywalne za okres 6 miesięcy 2025 r., a w przypadku jednostkowego sprawozdania z sytuacji finansowej sporządzonego na dzień 30 czerwca 2026 r., zawiera dane porównywalne na dzień 31 grudnia 2025 r.

Mostostal Warszawa S.A. (dalej również „Spółka”, „Mostostal”, „Emitent”) jest spółką akcyjną posiadającą osobowość prawną zgodnie z prawem polskim, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym dla Miasta Stołecznego Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000008820. Siedziba Spółki znajduje się w Warszawie, przy ul. Konstruktorskiej 12a. Podstawowym przedmiotem działalności są roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków mieszkalnych i niemieskalnych ujęte w PKD w dziale 4120Z. Akcje Spółki notowane są na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie S.A., branża: budownictwo.

Czas trwania Spółki jest nieoznaczony.

Podmiotem dominującym dla Mostostalu jest Acciona Construcción Polonia S.L. Jednostką dominującą najwyższego szczebla jest Acciona S.A.

Mostostal Warszawa S.A. sporządził skrócone śródroczne skonsolidowane sprawozdanie finansowe, które zostało zatwierdzone przez Zarząd do publikacji w dniu 29 września 2026 roku.

Skład Zarządu na dzień 29 września 2026 roku był następujący:

Jorge Calabuig Ferre	– Prezes Zarządu
Javier Sanz Mugica	– Członek Zarządu
Marcin Kondraszuk	– Członek Zarządu
Bożena Główna	– Członek Zarządu

W dniu 30 czerwca 2026 roku na mocy decyzji Rady Nadzorczej do składu Zarządu Spółki została powołana Bożena Główna. Jednocześnie Rada Nadzorcza przyjęła do wiadomości rezygnację Pana Juan de Dios Martin Martin z pełnienia funkcji Członka Zarządu Spółki.

W dniu 28 stycznia 2026 roku Jacek Andrzej Szymanek złożył rezygnację z funkcji Członka Zarządu Spółki, która jest skuteczna z dniem 28 stycznia 2026 roku.

Skład Rady Nadzorczej na dzień 29 września 2026 roku był następujący:

Jacobo Aranz González	– Przewodniczący Rady Nadzorczej
Javier Lapuente Sastre	– Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej
Javier Lapastora Turpín	– Członek Rady Nadzorczej
Neil Roxburgh Balfour	– Członek Rady Nadzorczej
Robert Jędrzejczyk	– Członek Rady Nadzorczej
Javier Serrada Quiza	– Członek Rady Nadzorczej

2. Zatwierdzenie sprawozdania finansowego

Skrócone śródroczne jednostkowe sprawozdanie finansowe za I półrocze 2026 roku zostało zatwierdzone do publikacji przez Zarząd Spółki dnia 29 września 2026 roku.

3. Podstawa sporządzenia skróconego śródrocznego sprawozdania finansowego oraz zasady rachunkowości

3.1 Podstawa sporządzenia sprawozdania finansowego

Skrócone śródroczne jednostkowe sprawozdanie finansowe zostało sporządzone zgodnie z zasadą kosztu historycznego.

Istotna niepewność związana z kontynuacją działalności

Na dzień 30 czerwca 2026 r. zobowiązania krótkoterminowe Spółki wyniosły 608.267 tys. zł, natomiast aktywa obrotowe

wyniosły 580.720 tys. zł, co oznacza niedobór aktywów obrotowych w stosunku do zobowiązań krótkoterminowych w wysokości 27.547 tys. zł. Na dzień 30 czerwca 2026 r. kapitał własny Spółki był ujemny i wynosił minus 45.667 tys. zł.

Spółka wymaga podwyższenia kapitału w celu zaradzenia niedoborowi kapitału własnego i krótkoterminowej płynności finansowej. Poniżej przedstawiono główne kwestie brane pod uwagę przy ocenie sytuacji Spółki.

W I półroczu 2026 r. Spółka osiągnęła zysk brutto ze sprzedaży w wysokości 49.577 tys. zł oraz zysk netto w wysokości 7.910 tys. zł. Pozytywne wyniki Spółki wynikały przede wszystkim z zatwierdzenia dodatkowej waloryzacji cen na dwóch kontraktach, tj. budowie drogi ekspresowej S7 i budowie obwodnicy Opatowa, co skutkowało rozpoznaniem w II kwartale 2026 r. dodatkowych przychodów w wysokości około 55.755 tys. zł. Z uwagi na poniesione straty w I kwartale, zdarzenie to nie miało znaczącego wpływu na poprawę sytuacji kapitałowej Spółki, a wpływ środków pieniężnych nieznacznie poprawił płynność Mostostalu w krótkim okresie.

Pozycja kapitałowa i płynność Spółki w I półroczu nie uległy znacznej poprawie, głównie ze względu na wypowiedzenie kontraktu S19 Domaradz - Iskrzynia i związane z nim skutki, które Spółka musiała sfinansować, a także trudności związane z projektem S19 Rzeszów Południe – Babica, w odniesieniu, do którego nadal prowadzi negocjacje z Klientem.

W I półroczu 2026 oraz po 30 czerwca 2026 miały miejsce zdarzenia, które mogą znacząco wpłynąć na płynność Spółki, w tym w szczególności egzekucja gwarancji dotyczącej kontraktu ESP Porąbka-Żar na łączną kwotę 108 mln zł, wszczęcie postępowania arbitrażowego przeciwko GE Hydro France S.A.S. na kwotę 35 mln USD, wniesienie pozwu przeciwko GDDKiA w związku z projektem S19 Rzeszów Południe – Babica oraz wycofanie się z projektu S19 Domaradz – Iskrzynia, co spowodowało egzekucję gwarancji zwrotu zaliczki w wysokości 30.450 tys. zł (gwarancja należytego wykonania w wysokości 106.325 tys. zł została zabezpieczona nakazem sądowym).

Ze względu na sytuację finansową Spółki, linie kredytowe w bankach zostały zamrożone, co oznacza, że Spółka nie może korzystać z faktoringu, faktoringu odwrotnego oraz kredytów do czasu podwyższenia kapitału lub znalezienia innego trwałego rozwiązania obecnych problemów finansowych.

Pomimo dodatniego salda środków pieniężnych na dzień 30 czerwca 2026 r. w wysokości 88.363 tys. zł, prognozy przepływów pieniężnych przygotowane przez Zarząd wskazują na znaczne wypływy środków pieniężnych na realizowane projekty oraz działalność Spółki do końca 2027 r. Zapotrzebowanie na finansowanie w I półroczu 2026 wynikało głównie z rozwiązania umowy dotyczącej projektu Porąbka-Żar, a Spółka spodziewa się większego zapotrzebowania na płynność w II półroczu 2026 r., w zależności od postępów w pozyskiwaniu nowych instrumentów finansowych, realizacji działań operacyjnych oraz podpisania nowych kontraktów. Zarząd szacuje, że zapotrzebowanie Spółki na dodatkowe finansowanie w II półroczu 2026 r. może wynieść od 375 mln zł do 520 mln zł na pokrycie krótkoterminowych potrzeb finansowych, umożliwiających Spółce kontynuację działalności oraz zapewnienia wystarczającego poziomu kapitału obrotowego w przyszłości tj. w 2027 r. Główne potrzeby finansowe związane są z: bieżącymi projektami w wysokości około 190 mln zł, wpływami środków pieniężnych, wynikających z rozwiązania umowy Porąbka-Żar, w łącznej wysokości 108 mln zł, a także pokrycia pozostałych kosztów ogólnych, podatków oraz kosztów finansowych w wysokości 77 mln zł.

Biorąc pod uwagę powyższe, szacowane zapotrzebowanie na finansowanie w wysokości od 375 mln zł do 520 mln zł odzwierciedla przewidywane szczytowe zapotrzebowanie na środki finansowe po uwzględnieniu aktualnego stanu środków pieniężnych Spółki oraz prognozowanych przepływów pieniężnych z działalności operacyjnej. Prognoza przepływów pieniężnych nie uwzględnia wpływów z tytułu wierzytelności, będących przedmiotem postępowań sądowych, których spłata ma nastąpić pod koniec 2027 r. Wpływy te uwzględniono jedynie w długoterminowych prognozach przepływów pieniężnych i nie uwzględniono ich w okresie oceny przyjętym do uzasadnienia założenia o kontynuacji działalności.

Ponadto, zgodnie z art. 397 Kodeksu spółek handlowych, Zarząd jest zobowiązany zwołać walne zgromadzenie w celu powzięcia uchwały o dalszym istnieniu Spółki. Zarząd wywiązał się ze swojego obowiązku i zwołał Walne Zgromadzenie a następnie Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie, których porządki obrad obejmowały między innymi podjęcie uchwały o dalszym istnieniu Spółki. Akcjonariusze nie przegłosowali takiej uchwały i będzie ona ponownie przedmiotem obrad najbliższego Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia, zwołanego na 6.10.2026 r. Ponieważ uchwały mające na celu naprawę sytuacji kapitałowej Spółki również nie zostały zatwierdzone w trakcie Walnych Zgromadzeń, akcjonariusz większościowy wydał oświadczenie dla Spółki i jej akcjonariuszy w dniu 26 czerwca 2026 r., w którym przedstawił swoje stanowisko dotyczące sytuacji finansowej i kapitałowej Spółki.

W tym oświadczeniu Acciona potwierdziła, że jest zdecydowana działać w kierunku zapewnienia środków finansowych niezbędnych do utrzymania ciągłości działalności Spółki i realizacji jej obecnego portfela kontraktów. Acciona wyjaśniła również, że realizacja planowanego podwyższenia kapitału podlega obecnie wymogom regulacyjnym, w tym uzyskaniu zgody Komisji Nadzoru Finansowego (KNF) w związku z potencjalnym obowiązkowym wezwaniem do zapisywania się na sprzedaż akcji. Akcjonariusz stwierdził również, że dalszy postęp w procesie rekapitalizacji zależy od uzyskania odpowiednich zgód regulacyjnych oraz wsparcia akcjonariuszy mniejszościowych.

Biorąc pod uwagę, że wsparcie finansowe akcjonariusza większościowego jest kluczowym elementem poprawy sytuacji finansowej Spółki i jej przyszłego rozwoju, Zarząd zauważa, że akcjonariusz większościowy obecnie zabiega o uzyskanie

zgód regulacyjnych wymaganych w związku z potencjalną rekapitalizacją Spółki. Zarząd oczekuje, że po rozstrzygnięciu odpowiednich kwestii regulacyjnych akcjonariusze będą mogli rozważyć i zatwierdzić podwyższenie kapitału niezbędne do wzmocnienia sytuacji finansowej Spółki. Kolejne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy zostało zwołane na 6 października 2026 r.

W zakresie finansowania i wsparcia finansowego pożyczka długoterminowa od Acciona Construcción Polonia S.L. w kwocie 76.017 tys. zł stanowi istotne źródło finansowania działalności Spółki. Termin spłaty tej pożyczki przypada na lipiec 2027 r. Ponadto w dniu 23 stycznia 2026 r. Spółka zawarła z Acciona Construcción S.A. umowę pożyczki krótkoterminowej, której wartość na dzień 30 czerwca 2026 wynosi 113.815 tys. zł. Pismem otrzymanym w dniu 01 września 2026 r. Acciona Construcción SA potwierdziła przedłużenie terminu spłaty tej pożyczki do 30 września 2026 r. Jednocześnie Acciona Construcción S.A. wskazała, że nie jest zainteresowana przedłużaniem krótkoterminowego finansowania Emitenta na dłuższe okresy, oraz że każda decyzja dotycząca dalszego wsparcia będzie wymagała odrębnej analizy bieżącej i prognozowanej sytuacji finansowej Spółki. W piśmie tym Acciona Construcción S.A. zadeklarowała zamiar współpracy ze Spółką w zakresie oceny alternatywnych rozwiązań finansowych, w tym finansowania przez instytucje finansowe i/lub potencjalnych transakcji podwyższenia kapitału, mających na celu wsparcie ciągłości działalności Spółki. Pismo to nie stanowi zobowiązania ze strony Acciona Construcción S.A. do zapewnienia dalszego finansowania po 30 września 2026 r. ani do pokrycia potrzeb finansowych Spółki.

W opinii Zarządu powyższe okoliczności wskazują na istnienie istotnej niepewności, która może budzić poważne wątpliwości co do zdolności Spółki do kontynuowania działalności. W celu zapewnienia finansowania działalności i utrzymania płynności finansowej Zarząd podejmuje działania obejmujące w szczególności utrzymanie finansowania od akcjonariusza większościowego do czasu zakończenia procesu podwyższenia kapitału, w które zaangażują się akcjonariusze, oraz działania operacyjne mające na celu poprawę płynności i w efekcie zmniejszenie zapotrzebowania na środki pieniężne, a także dochodzenie roszczeń z tytułu realizowanych i zakończonych umów.

Mostostal Warszawa od wielu lat może liczyć na wsparcie głównego akcjonariusza w różnych aspektach swojej działalności. Oprócz pożyczek, wskazanych powyżej, na dzień 30.06.2026 r. Spółka otrzymała z limitów gwarancyjnych Acciona Construcción S.A. gwarancje bankowe w łącznej kwocie 456.770 tys. zł. Acciona Construcción S.A. jest również partnerem Mostostalu Warszawa S.A. w kilku konsorcjach, realizujących kontrakty budowlane.

Wsparcie to umożliwia Spółce wywiązywanie się z zobowiązań finansowych i operacyjnych oraz kontynuowanie działalności w ramach zwykłego toku działalności. W tym kontekście Zarząd bierze pod uwagę wykazaną przez większościowego akcjonariusza gotowość do pomocy Spółce w poszukiwaniu alternatywnych rozwiązań finansowych, a tym samym do przyczynienia się do ciągłości działalności Spółki.

W odniesieniu do zdarzeń korporacyjnych, w tym podwyższenia kapitału zakładowego, na dzień 6 października 2026 r. zostało zwołane Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy, którego porządek obrad obejmuje głosowanie nad uchwałą w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki poprzez emisję nowych akcji. Kwota, którą Spółka zamierza pozyskać w ramach podwyższenia kapitału pokryje środki niezbędne do zapewnienia bieżącej płynności.

Mostostal Warszawa na bieżąco reguluje swoje wymagalne zobowiązania, co przekłada się na dobre relacje z podwykonawcami, dostawcami materiałów i inwestorami, i zamierza kontynuować tę praktykę po otrzymaniu środków kapitałowych niezbędnych do pokrycia bieżącej płynności.

Spółka ma szereg roszczeń w toku, które opisano w sprawozdaniu z działalności, wynikających ze zwiększenia zakresu rzeczowego robót w stosunku do założeń projektowych (przetargowych) przekazanych Spółce przez zamawiających, niemożliwego do przewidzenia, nadzwyczajnego, wzrostu cen: materiałów budowlanych (w tym paliw, materiałów ropopochodnych i in. materiałów), transportu, wynajmu sprzętu oraz usług budowlanych, konieczności dłuższej realizacji kontraktów, i w związku z tym ponoszenia wyższych kosztów, na skutek m. in.: braku dostępu Spółki do placu budowy na skutek niekorzystnych warunków atmosferycznych, wad w dokumentacji projektowej dostarczonej przez zamawiającego i inne specyficzne okoliczności dla kontraktu. Roszczenia te znajdują się obecnie na różnych etapach negocjacji lub rozstrzygania sporów. Zarząd uważa, że roszczenia te mają podstawy umowne i prawne, w związku z czym oczekiwane wpływy pieniężne z wybranych roszczeń zostały uwzględnione w prognozach przepływów pieniężnych, a ich realizacja spodziewana jest począwszy od ostatnich miesięcy 2027 r. W związku z tym w prognozach przepływów pieniężnych obejmujących 12 miesięcy od daty zatwierdzenia sprawozdania finansowego do publikacji nie uwzględniono żadnych wpływów pieniężnych z tytułu roszczeń. Wynik, termin i ostateczne kwoty takich roszczeń pozostają jednak przedmiotem znacznej niepewności związanej z negocjacjami z klientami i procesami rozstrzygania sporów. W związku z tym kwoty uwzględnione w prognozach odzwierciedlają najlepsze szacunki kierownictwa i mogą ulec zmianie w zależności od ostatecznego rozstrzygnięcia sporów o roszczenia.

W świetle powyższych działań, Zarząd ocenił zdolność Spółki do kontynuowania działalności przez okres co najmniej 12 miesięcy od dnia zatwierdzenia sprawozdania finansowego do publikacji. W scenariuszu bazowym Zarząd zakłada, że Spółka pozyska środki finansowe poprzez podwyższenie kapitału w drugiej połowie 2026 roku w wysokości od 375 mln zł do 520 mln zł, w celu pokrycia potrzeb płynnościowych, wyeliminowania ujemnego kapitału własnego i kontynuowania działalności bez zmian.

Zarząd sporządził niniejsze sprawozdanie finansowe przy założeniu kontynuacji działalności, ponieważ zakłada, że opisane powyżej działania umożliwią Spółce uzyskanie lub utrzymanie finansowania niezbędnego do uregulowania zobowiązań i prowadzenia działalności w dotychczasowym trybie.

Wdrożenie planu finansowania oraz działań korporacyjnych opisanych powyżej zależy od szeregu czynników, z których część pozostaje poza bezpośrednią kontrolą Spółki, w tym w szczególności od pozyskania finansowania zewnętrznego, przeprowadzenia wymaganych działań korporacyjnych, terminowego wdrożenia środków mających na celu poprawę płynności oraz realizacji założeń dotyczących wybranych wpływów z roszczeń. Wsparcie ze strony większościowego akcjonariusza, w zakresie nieobjętym formalnie uzgodnionymi przedłużeniami lub inną wiążącą dokumentacją, pozostaje uzależnione od przyszłych decyzji i odrębnych ustaleń i samo w sobie nie stanowi gwarancji finansowania niezbędnego do pokrycia zidentyfikowanego niedoboru płynności. W związku z tym istnieje istotna niepewność, która może budzić poważne wątpliwości co do zdolności Spółki do kontynuowania działalności.

3.2 Oświadczenie o zgodności

Niniejsze skrócone śródroczne jednostkowe sprawozdanie finansowe zostało przygotowane zgodnie z MSR 34 „Śródroczna sprawozdawczość finansowa” zatwierdzonym przez Unię Europejską. Skrócone śródroczne jednostkowe sprawozdanie finansowe należy odczytywać w powiązaniu ze zbadanym jednostkowym sprawozdaniem finansowym Spółki za rok zakończony 31 grudnia 2025 r. oraz ze związanymi z nimi informacjami dodatkowymi. Skrócone śródroczne sprawozdanie finansowe Mostostalu Warszawa S.A. podlegało przeglądowi przez biegłego rewidenta.

3.3 Zasady rachunkowości

Szczegółowe zasady rachunkowości przyjęte przez Spółkę zostały opisane w jednostkowym sprawozdaniu finansowym za rok zakończony 31 grudnia 2025 roku.

Zasady rachunkowości zastosowane do sporządzenia niniejszego skróconego jednostkowego sprawozdania finansowego są spójne z tymi, które zastosowano przy sporządzaniu rocznego jednostkowego sprawozdania finansowego Spółki za rok zakończony 31 grudnia 2025 roku.

Zmiany do standardów zastosowane po raz pierwszy w roku 2026

Spółka zastosowała po raz pierwszy poniższe zmiany do standardów:

- Zmiany do MSSF 9 i MSSF 7: Zmiany dotyczące klasyfikacji i wyceny instrumentów finansowych,
- Zmiany do MSSF 9 i MSSF 7: Umowy dotyczące energii elektrycznej ze źródeł zależnych od przyrody,
- Roczne poprawki do standardów rachunkowości MSSF – Tom 11:
 - MSSF 1 Zastosowanie Międzynarodowych Standardów Sprawozdawczości Finansowej po raz pierwszy;
 - MSSF 7 Instrumenty finansowe: ujawnianie informacji;
 - MSSF 9 Instrumenty finansowe;
 - MSSF 10 Skonsolidowane sprawozdania finansowe; oraz
 - MSR 7 Sprawozdanie z przepływów pieniężnych

Powyższe zmiany do standardów nie miały istotnego wpływu na dotychczas stosowaną politykę rachunkowości Spółki.

Standardy oraz zmiany do standardów zatwierdzone przez UE

Zatwierdzając niniejsze śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe Grupa nie zastosowała MSSF 18 „Zasady prezentacji i ujawnienia w sprawozdaniach finansowych” (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się dnia 1 stycznia 2027 roku lub po tej dacie). Standard ten został opublikowany i zatwierdzony do stosowania w UE, ale nie wszedł jeszcze w życie.

Spółka analizuje wpływ MSSF 18 na jej przyszłe sprawozdania finansowe. Prace związane z dostosowaniem prezentacji i ujawnień do nowych wymagań, planowane są na drugą połowę 2026.

Standardy oraz zmiany do standardów przyjęte przez RMSR, ale jeszcze niezatwierdzone przez UE

MSSF w kształcie zatwierdzonym przez UE nie różnią się obecnie w znaczący sposób od regulacji przyjętych przez Radę Międzynarodowych Standardów Rachunkowości (RMSR), z wyjątkiem poniższych standardów oraz zmian do standardów, które według stanu na dzień sporządzenia sprawozdania nie zostały jeszcze przyjęte do stosowania:

- MSSF 19 „Jednostki zależne bez odpowiedzialności publicznej: Ujawnianie informacji” (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się dnia 1 stycznia 2027 roku lub po tej dacie),
- MSSF 14 „Regulacyjne rozliczenia międzyokresowe” – zgodnie z decyzją Komisji Europejskiej proces zatwierdzania standardu w wersji wstępnej nie zostanie zainicjowany przed ukazaniem się standardu w wersji ostatecznej (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się dnia 1 stycznia 2016 roku lub po tej dacie),
- Zmiany do MSSF 10 „Skonsolidowane sprawozdanie finansowe” i MSR 28 „Inwestycje w jednostkach stowarzyszonych i wspólnych przedsięwzięciach” - Transakcje sprzedaży lub wniesienia aktywów pomiędzy inwestorem a jego jednostką stowarzyszoną lub wspólnym przedsięwzięciem – prace prowadzące do zatwierdzenia niniejszych zmian zostały przez UE odłożone bezterminowo - termin wejścia w życie został odroczony przez RMSR na czas nieokreślony,
- Zmiany do MSSF 19 „Jednostki zależne bez odpowiedzialności publicznej: Ujawnianie informacji” (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się dnia 1 stycznia 2027 roku lub po tej dacie),
- Zmiany do MSR 21 „Skutki zmian kursów wymiany walut obcych” – Przeliczenie na hiperinflacyjną walutę prezentacji (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się dnia 1 stycznia 2027 roku lub po tej dacie)

Wyżej wymienione standardy oraz zmiany do standardów nie miałyby istotnego wpływu na sprawozdanie finansowe, jeżeli zostałyby zastosowane przez Spółkę na dzień bilansowy.

3.4 Waluta sprawozdań finansowych

Skrócone śródroczne jednostkowe sprawozdanie finansowe za I półrocze 2026 roku zostało przedstawione w polskich złotych, a wszystkie podane wartości – o ile nie wskazano inaczej – zostały zaokrąglone do pełnych tysięcy złotych.

4. Długoterminowe kontrakty budowlane

Przychody z realizacji kontraktów budowlanych są skorygowane o zapłacone odszkodowania i kary natomiast koszt wytworzenia robót budowlanych jest pomniejszony o otrzymane odszkodowania i kary.

Koszt wytworzenia robót budowlanych obejmuje również koszty rezerw utworzonych na straty na kontraktach ujawnionych w pkt. 10 niniejszego skróconego śródrocznego jednostkowego sprawozdania finansowego.

Przychody z tytułu realizacji niezakończonych kontraktów budowlanych na dzień bilansowy

Wyszczególnienie	30.06.2026	31.12.2025
Narastająco szacowany przychód z niezakończonych kontraktów budowlanych	2 978 070	3 232 118
Narastająco zafakturowana sprzedaż na niezakończonych kontraktach budowlanych	2 812 766	3 164 788
Aktywa i rozliczenia międzyokresowe bierne z tytułu realizacji kontraktów budowlanych niezakończonych (per saldo)	165 304	67 330
Zaliczki otrzymane na niezakończone kontrakty budowlane	40 455	123 028
Aktywa i zobowiązania krótkoterminowe i długoterminowe z tytułu realizacji kontraktów budowlanych niezakończonych (per saldo)	124 849	-55 698
Uzgodnienie do pozycji z jednostkowego sprawozdania z sytuacji finansowej:		
Aktywa i rozliczenia międzyokresowe z tytułu realizacji kontraktów budowlanych niezakończonych (per saldo)	165 304	67 330
Aktywa z tytułu realizacji kontraktów budowlanych na kontraktach zakończonych	102 090	102 090
Zaliczki otrzymane na niezakończone kontrakty budowlane	40 455	123 028
Aktywa i zobowiązania krótkoterminowe i długoterminowe z tytułu realizacji kontraktów budowlanych (per saldo)	226 939	46 392
w tym:		
Aktywa z tytułu realizacji kontraktów budowlanych	238 903	208 389
Zobowiązania długoterminowe z tytułu realizacji kontraktów budowlanych	0	1 802
Zobowiązania krótkoterminowe z tytułu realizacji kontraktów budowlanych	11 964	160 195

W trakcie realizacji kontraktów budowlanych mogą pojawić się nieprzewidziane okoliczności, które powodują straty lub pogorszenie marży, szkody, zwiększone nieprzewidywane wydatki, itp.

Okoliczności te obejmowały przede wszystkim:

- zwiększenie zakresu rzeczowego robót w stosunku do założeń projektowych (przetargowych) przekazanych Spółce przez zamawiających,
- niemożliwy do przewidzenia, nadzwyczajny, wzrost cen: materiałów budowlanych (w tym paliw, materiałów ropopochodnych i in. materiałów), transportu, wynajmu sprzętu oraz usług budowlanych,
- konieczność dłuższej realizacji kontraktów, i w związku z tym ponoszenie wyższych kosztów, na skutek m. in.: braku dostępu Spółki do placu budowy na skutek niekorzystnych warunków atmosferycznych, wad w dokumentacji projektowej dostarczonej przez zamawiającego.

W ocenie Spółki okoliczności te powodują zmiany umów z zamawiającymi (klientami) zgodnie z postanowieniami kontraktowymi oraz ogólnymi podstawami prawnymi a przysługujące jej na skutek zmiany umowy prawa istnieją i są egzekwowalne (roszczenia zgłoszone do klientów).

Roszczenia są początkowo przedmiotem negocjacji z zamawiającym. Jeżeli strony nie osiągną porozumienia w trakcie negocjacji, roszczenia kierowane są na drogę postępowania sądowego. Roszczenia zgłoszone do klientów reprezentują dodatkowe wynagrodzenie, które może zostać otrzymane w przypadku korzystnego dla Spółki rozstrzygnięcia postępowania sądowego.

Zamawiający mogą również wystąpić z roszczeniami wobec Spółki, najczęściej w przypadku opóźnień w realizacji kontraktu oraz w przypadku zidentyfikowania usterek i wad. Roszczenia przeciwko Spółce reprezentują potencjalną kwotę obniżenia wynagrodzenia do zwrotu zamawiającemu w przypadku niekorzystnego rozstrzygnięcia postępowania sądowego.

Ze względu na wysoki stopień skomplikowania umów o usługi budowlane oraz ze względu na fakt, iż postępowania sądowe są wieloinstancyjne może upłynąć wiele lat zanim prawomocny wyrok w danej sprawie zostanie ogłoszony.

W sprawozdaniu z sytuacji finansowej, Spółka wykazuje istotne salda aktywów z tytułu realizacji kontraktów budowlanych, które są przedmiotem postępowań sądowych.

Kwoty ujęte jako aktywa / zobowiązania z tytułu realizacji kontraktów budowlanych odzwierciedlają oszacowaną wartość zmiennego wynagrodzenia:

- a) zmiana ceny transakcyjnej wynikająca ze zmiany umowy jest oszacowana przy uwzględnieniu wszystkich informacji (historyczne, bieżące, prognozy oraz opinie prawne i raporty ekspertów), które były w sposób racjonalny dla niej dostępne na moment sporządzenia sprawozdania finansowego,
- b) do ceny transakcyjnej zalicza się część kwoty wynagrodzenia z tytułu zmiany umowy w zakresie, w jakim istnieje wysokie prawdopodobieństwo, że nie nastąpi odwrócenie znaczącej części kwoty wcześniej ujętych skumulowanych przychodów w momencie, kiedy ustanie niepewność co do wysokości wynagrodzenia z tytułu zmiany umowy.

Poniższa tabela prezentuje łączne wartości sporów sądowych z inwestorami z podziałem na wartość nominalną wynagrodzenia zmiennego, które będzie przysługiwać Spółce, w przypadku korzystnego rozstrzygnięcia postępowania sądowego w tym wartości aktywów z tytułu realizacji kontraktów budowlanych związanych z roszczeniami ujętymi w sprawozdaniu z sytuacji finansowej oraz wartość nominalną zobowiązań z tytułu realizacji kontraktów, które zostaną zwrócone zamawiającym w przypadku niekorzystnego rozstrzygnięcia postępowania sądowego toczącego się przeciwko Spółce. Roszczenia zostały zgrupowane wg poniższych kategorii:

- Roszczenia będące przedmiotem postępowań sądowych:
 - Wynikające z kontraktów zamkniętych i w trakcie realizacji, które obejmują roszczenia o zapłatę należnego wynagrodzenia potrąconego z naliczonymi przez zamawiającego karami umownymi oraz roszczenia o zwiększenie wynagrodzenia w związku z wystąpieniem nieprzewidywalnych okoliczności,
 - Związane z kontraktami, które nie zostały ukończone – spory dotyczące ustalenia wysokości wynagrodzenia należnego Spółce za prace wykonane do dnia odstąpienia od kontraktu.

30 czerwca 2026	Aktywa ujęte w sprawozdaniu z sytuacji finansowej, które dotyczą realizacji kontraktów budowlanych*	Wartość roszczeń stanowiących potencjalne nominalne wynagrodzenie zmienne należne Spółce**	Wartość roszczeń stanowiących potencjalne nominalne wynagrodzenie do zwrotu zamawiającym
Roszczenia będące przedmiotem postępowań sądowych:	213 827	1 040 101	505 258
Kontrakty w trakcie realizacji i kontrakty zakończone	76 630	717 474	291 588
Kontrakty wypowiedziane przed ukończeniem prac	137 197	322 627	213 670

*zaprezentowane aktywa, ujęte w sprawozdaniu z sytuacji finansowej, dotyczą realizacji kontraktów budowlanych i są klasyfikowane jako obrotowe (krótkoterminowe), ponieważ Spółka oczekuje, że zrealizuje te aktywa w toku normalnego cyklu operacyjnego. Na dzień bilansowy Spółka oczekuje, że aktywa o wartości ok. 214 mln zł zostaną uregulowane powyżej 12 miesięcy od dnia bilansowego;

**uwzględnia kwoty wykazane w kolumnie „Aktywa ujęte w sprawozdaniu z sytuacji finansowej, które dotyczą realizacji kontraktów budowlanych”

31 grudnia 2025	Aktywa ujęte w sprawozdaniu z sytuacji finansowej, które dotyczą realizacji kontraktów budowlanych*	Wartość roszczeń stanowiących potencjalne nominalne wynagrodzenie zmienne należne Spółce**	Wartość roszczeń stanowiących potencjalne nominalne wynagrodzenie do zwrotu zamawiającym
Roszczenia będące przedmiotem postępowań sądowych:	189 810	641 410	524 277
Kontrakty w trakcie realizacji i kontrakty zakończone	76 630	473 849	294 667
Kontrakty wypowiedziane przed ukończeniem prac	113 180	167 561	229 610

*zaprezentowane aktywa, ujęte w sprawozdaniu z sytuacji finansowej, dotyczą realizacji kontraktów budowlanych i są klasyfikowane jako obrotowe (krótkoterminowe), ponieważ Spółka oczekuje, że zrealizuje te aktywa w toku normalnego cyklu operacyjnego. Na dzień bilansowy Spółka oczekuje, że aktywa o wartości ok. 190 mln zł zostaną uregulowane powyżej 12 miesięcy od dnia bilansowego;

**uwzględnia kwoty wykazane w kolumnie „Aktywa ujęte w sprawozdaniu z sytuacji finansowej, które dotyczą realizacji kontraktów budowlanych”

Opis spraw sądowych, z których wynikają powyższe kwoty, jest zamieszczony w Pozostałych Informacjach do skróconego śródrocznego jednostkowego sprawozdania finansowego za okres od 01.01.2026 r. do 30.06.2026 r.

Aktywa kontraktowe dotyczą praw Spółki do wynagrodzenia za wykonane, ale niezafakturowane na dzień sprawozdawczy prace związane z realizacją kontraktów budowlanych. Aktywa z tytułu umów nie zostały objęte odpisem z tytułu utraty wartości. Aktywa kontraktowe są przenoszone do należności, gdy prawa stają się bezwarunkowe. Zazwyczaj ma to miejsce w momencie wystawienia przez Spółkę faktury dla klienta.

Zobowiązania z tytułu realizacji kontraktów budowlanych dotyczą przede wszystkim rozliczeń międzyokresowych biernych, czyli sytuacji, w której zafakturowana wartość kumulatywna sprzedaży oraz zaliczek otrzymanych z tytułu realizacji kontraktów jest wyższa niż sprzedaż według stopnia spełnienia świadczenia.

Aktywa z tytułu realizacji kontraktów budowlanych na dzień 30.06.2026 roku wyniosły 238.903 tys. zł i w porównaniu do stanu z końca ubiegłego roku zwiększyły się o 30.514 tys. zł. Zobowiązania z tytułu realizacji kontraktów budowlanych (łącznie długoterminowe i krótkoterminowe) wyniosły 11.964 tys. zł i w porównaniu do stanu z końca 2025 roku zmniejszyły się o 150.033 tys. zł.

5. Istotne zmiany w wielkościach szacunkowych

Sporządzenie śródrocznego skróconego sprawozdania finansowego wymaga od Zarządu osądów, szacunków i założeń, wpływających na stosowanie przyjętych zasad rachunkowości oraz prezentowane wartości aktywów, pasywów, przychodów oraz kosztów, których rzeczywiste wartości mogą różnić się od wartości szacowanej. Szacunki oraz związane z nimi założenia opierają się na doświadczeniu historycznym oraz innych czynnikach, które są uznawane za racjonalne w danych okolicznościach, a ich wyniki dają podstawę profesjonalnego osądu. W istotnych kwestiach Zarząd dokonując osądów, szacunków czy też przyjmując założenia może opierać się na opiniach niezależnych ekspertów. Szacunki i związane z nimi założenia podlegają bieżącej weryfikacji. Zmiany szacunków księgowych są ujęte prospektywnie począwszy od okresu, w którym dokonano zmiany szacunku.

Istotnym szacunkiem jest rozpoznawanie sprzedaży na kontraktach budowlanych. Spółka rozpoznaje przychody z tytułu wykonywanych kontraktów budowlanych w oparciu o pomiar nakładów, mierzonych udziałem kosztów poniesionych od dnia zawarcia umowy do dnia ustalenia przychodu w całkowitych kosztach wykonania usługi. Łączne przychody z tytułu długoterminowych kontraktów budowlanych denominowanych w walucie obcej są ustalane w oparciu o dokonane do dnia bilansowego fakturowanie oraz o kurs walutowy obowiązujący na dzień bilansowy. Budżety poszczególnych kontraktów podlegają formalnemu procesowi aktualizacji (rewizji) w oparciu o bieżące informacje nie rzadziej niż raz na kwartał.

W przypadku zaistnienia zdarzeń pomiędzy oficjalnymi rewizjami budżetu, które w istotny sposób wpływają na wynik kontraktu wartość całkowitych przychodów lub kosztów kontraktu może zostać zaktualizowana wcześniej.

Informacja o utworzonych i rozwiązanych odpisach aktualizujących znajduje się w notach 8 i 9 niniejszego sprawozdania.

Informacja o rozwiązanych i utworzonych w okresie sprawozdawczym rezerwach znajduje się w notach 10 niniejszego sprawozdania.

Aktywa z tytułu podatku odroczonego uległy zmniejszeniu o 5.666 tys. zł w porównaniu do końca 2025 roku.

6. Sezonowość lub cykliczność działalności

Działalność Spółki jest uzależniona od warunków pogodowych i w okresach zimowych może być mniej aktywna niż w pozostałych porach roku. W I półroczu 2026 r. z uwagi na trudne warunki atmosferyczne w miesiącach zimowych Mostostal Warszawa zanotował spadek produkcji budowlanej.

7. Kwota i rodzaj pozycji wpływających na aktywa, zobowiązania, kapitał własny, wynik netto lub przepływy pieniężne, które są nietypowe ze względu na ich rodzaj, wartość lub częstotliwość

W okresie sprawozdawczym Spółka osiągnęła pozytywne wyniki, które wynikały przede wszystkim z zatwierdzenia dodatkowej indeksacji cen na dwóch kontraktach, tj. budowie drogi ekspresowej S7 i budowie obwodnicy Opatowa. Skutkowało to rozpoznaniem dodatkowych przychodów w wysokości około 55.755 tys. zł.

W I półroczu 2026 r. nie wystąpiły inne pozycje wpływające na aktywa, zobowiązania, kapitał własny, wynik netto lub przepływy pieniężne, które są nietypowe ze względu na ich rodzaj, wartość lub częstotliwość.

8. Informacja o odpisach aktualizujących wartość zapasów do wartości netto możliwej do odzyskania i odwróceniu z tego tytułu odpisów

W I półroczu 2026 r. odpisy aktualizujące wartość zapasów nie były tworzone ani odwracane.

9. Informacja o odpisach aktualizujących z tytułu utraty wartości aktywów finansowych, rzeczowych aktywów trwałych, wartości niematerialnych lub innych aktywów oraz odwróceniu takich odpisów

W I półroczu 2026 Spółka utworzyła odpisy aktualizujące wartość należności w kwocie 55.719 tys. zł. Odpis ten jest związany z:

- powstaniem należności od GDDKiA w związku z realizacją gwarancji zwrotu zaliczki o wartości 30.446 tys. zł oraz
 - utworzeniem odpisu aktualizującego należności od GE Hydro France S.A.S. w kwocie 25.273 tys. zł w związku z kontraktem Porąbka Żar przy jednoczesnym zmniejszeniu rezerwy na kary na tym kontrakcie w kwocie 25.273 tys. zł.
- Spółka rozwiązała odpisy aktualizujące wartość należności w kwocie 1.879 tys. zł.

10. Informacja o utworzeniu, zwiększeniu, wykorzystaniu i rozwiązaniu rezerw

Wyszczególnienie	Rezerwy na nagrody jubileuszowe, odprawy emerytalne	Rezerwa na przewidywane straty na kontraktach	Rezerwa na naprawy gwarancyjne	Rezerwa na sprawy sądowe	Ogółem
Na dzień 01.01.2026 roku	2 902	34 432	14 052	16 063	67 449
Utworzone w ciągu okresu	0	787	7 595	200	8 582
Wykorzystane	-34	-6 394	-2 113	0	-8 541
Rozwiązane	0	-570	-3 695	0	-4 265
Na dzień 30.06.2026 roku	2 868	28 255	15 839	16 263	63 225
Długoterminowe na 30.06.2026	2 395	16 383	7 882	16 063	42 723
Krótkoterminowe na 30.06.2026	473	11 872	7 957	200	20 502

11. Informacja o istotnych transakcjach nabycia i sprzedaży rzeczowych aktywów trwałych

W I półroczu 2026 roku Spółka nie zawierała istotnych transakcji związanych z rzeczowymi aktywami trwałymi.

12. Informacja o poczynionych zobowiązaniach na rzecz dokonania zakupu rzeczowych aktywów trwałych

W I półroczu 2026 roku Spółka nie dokonywała istotnych zakupów rzeczowych aktywów trwałych, w związku z tym nie powstały istotne zobowiązania z tego tytułu.

13. Informacje o istotnych rozliczeniach pieniężnych z tytułu spraw sądowych

W I półroczu 2026 roku nie wystąpiły istotne rozliczenia pieniężne z tytułu spraw sądowych.

14. Wyplacone (zadeklarowane) dywidendy przez Emitenta

W I półroczu 2026 roku Spółka nie wypłacała dywidend.

W dniu 26 maja 2026 r. Zwyczajne Walne Zgromadzenie Mostostal Warszawa S.A. podjęło uchwałę o pokryciu straty netto za 2025 rok w kwocie 104.535 tys. z zysku, który zostanie wypracowany przez Spółkę w przyszłych latach obrotowych.

15. Zmiany w podstawowych zasadach zarządzania Spółką

W okresie sprawozdawczym nie wystąpiły istotne zmiany w zasadach zarządzania Spółką.

16. Zdarzenia, które wystąpiły po dniu bilansowym, na który sporządzono skrócone jednostkowe śródroczne sprawozdanie finansowe, a które mogą mieć znaczący wpływ na osiągnięte wyniki w przyszłości

W dniu 1 lipca 2026 r. Spółka zwołała Zwyczajne Walne Zgromadzenie na dzień 29 lipca 2026 r., w celu:

- podjęcia uchwały w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki w drodze emisji akcji zwykłych na okaziciela serii VI, pozbawienia dotychczasowych akcjonariuszy w całości prawa poboru wszystkich akcji serii VI, ubiegania się o dopuszczenie i wprowadzenie akcji serii VI oraz praw do akcji serii VI do obrotu na rynku regulowanym prowadzonym przez Giełdę Papierów Wartościowych w Warszawie S.A., dematerializacji akcji serii VI oraz praw do akcji serii VI, upoważnienia do zawarcia umowy o rejestrację akcji serii VI i praw do akcji serii VI w depozycie papierów wartościowych oraz zmiany Statutu Spółki.

- podjęcia uchwały w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego spółki w drodze emisji akcji zwykłych na okaziciela serii VI w trybie subskrypcji zamkniętej (tj. z zachowaniem prawa poboru dotychczasowych akcjonariuszy), ustalenia dnia [...] 2026 roku jako dnia prawa poboru akcji serii VI, dematerializacji i ubiegania się o dopuszczenie i wprowadzenie akcji serii VI oraz praw do akcji serii VI do obrotu na rynku regulowanym prowadzonym przez Giełdę Papierów Wartościowych w Warszawie S.A. oraz zmiany Statutu Spółki.

- podjęcia uchwały dotyczącej dalszego istnienia Spółki.

W dniu 29 lipca 2026 r. została ogłoszona przerwa w obradach Walnego Zgromadzenia do dnia 28 sierpnia 2026 r. W związku z niepodjęciem ww. uchwał, Zarząd Spółki zwołał Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie na dzień 6 października 2026 r.

W dniu 17 lipca 2026 r. Spółka zawarła z Regionalnym Centrum Gospodarki Wodno - Ściekowej S.A. ("Zamawiający") umowę w sprawie realizacji zadania pn.: "Budowa łodowiska krytego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu przy ul. Sikorskiego w Tychach w formule zaprojektuj i wybuduj". Wartość umowy wynosi 40,84 mln PLN brutto. Termin realizacji w podziale na poszczególne fazy:

Faza I - Zgłoszenie zakończenia robót budowlanych: do 760 dni od dnia zawarcia umowy

Faza II - Termin zakończenia realizacji umowy (podpisanie protokołu odbioru ostatecznego): do 820 dni od dnia zawarcia umowy.

W dniu 20 lipca 2026 r., Spółka otrzymała od akcjonariusza - Otwarty Fundusz Emerytalny PZU "Złota Jesień" z siedzibą w Warszawie, projekty uchwał dotyczące punktów 7 i 8 porządku obrad Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Spółki zwołanego na dzień 29 lipca 2026 r. w sprawie:

- 7. Podjęcia uchwały nr 5 Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Spółki z dnia 29 lipca 2026 r. w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki w drodze emisji akcji zwykłych na okaziciela serii VI, pozbawienia dotychczasowych akcjonariuszy w całości prawa poboru wszystkich akcji serii VI, ubiegania się o dopuszczenie i wprowadzenie akcji serii VI oraz praw do akcji serii VI do obrotu na rynku regulowanym prowadzonym przez Giełdę Papierów Wartościowych w Warszawie S.A., dematerializacji akcji serii VI oraz praw do akcji serii VI, upoważnienia do zawarcia umowy o rejestrację akcji serii VI i praw do akcji serii VI w depozycie papierów wartościowych oraz zmiany Statutu Spółki,
- 8. Podjęcia uchwały nr 6 Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Spółki z dnia 29 lipca 2026 r. w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego spółki w drodze emisji akcji zwykłych na okaziciela serii VI w trybie subskrypcji zamkniętej (tj. z zachowaniem prawa poboru dotychczasowych akcjonariuszy), ustalenia dnia 7 sierpnia 2026 roku jako dnia prawa poboru akcji serii VI, dematerializacji i ubiegania się o dopuszczenie i wprowadzenie akcji serii VI oraz praw do akcji serii VI do obrotu na rynku regulowanym prowadzonym przez Giełdę Papierów Wartościowych w Warszawie S.A. oraz zmiany Statutu Spółki.

W dniu 31 sierpnia 2026 r. Spółka zawarła z Pomorskim Przedsiębiorstwem Mechaniczno-Torowym sp. z o.o. ("Zamawiający") umowę w sprawie realizacji zadania pn.: "Budowa Centrum Serwisowego grupy PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. zlokalizowanego na terenie bocznicy kolejowej, na działkach w całości nr 28/1, 28/4, 28/5, 28/6, 28/7 i 72/2 obręb 98 oraz części działek 5/12, 28/3, 72/7 obręb 98 w Gdańsku przy ul. Sandomierskiej 19". Wartość umowy wynosi 147,67 mln PLN brutto. Termin realizacji: 28 miesięcy od dnia podpisania Umowy.

W dniu 1 września 2026 r. Spółka poinformowała o kolejnym wydłużeniu terminu spłaty pożyczki krótkoterminowej, o wartości 108,9 mln zł, udzielonej Spółce u dnia 23 stycznia 2026 r., przez Acciona Construcción S.A. do dnia 30 września 2026 r. Wydłużenie objęło pozostałą do spłaty kwotę pożyczki wraz z odsetkami naliczonymi zgodnie z obowiązującą umową pożyczki. Wartość pożyczki na dzień 1 września 2026 wynosi 115,8 mln zł. Pozostałe warunki pożyczki pozostały bez zmian.

W dniu 8 września 2026 r., Spółka otrzymała od akcjonariusza - Otwarty Fundusz Emerytalny PZU "Złota Jesień" z siedzibą w Warszawie, projekty uchwał dotyczące punktów 7 i 8 porządku obrad Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Spółki zwołanego na dzień 6 października 2026 r. w sprawie:

- 7. Podjęcia uchwały nr 5 Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Spółki z dnia 6 października 2026 r. w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki w drodze emisji akcji zwykłych na okaziciela serii VI, pozbawienia dotychczasowych akcjonariuszy w całości prawa poboru wszystkich akcji serii VI, ubiegania się o dopuszczenie i wprowadzenie akcji serii VI oraz praw do akcji serii VI do obrotu na rynku regulowanym prowadzonym przez Giełdę Papierów Wartościowych w Warszawie S.A., dematerializacji akcji serii VI oraz praw do akcji serii VI, upoważnienia do zawarcia umowy o rejestrację akcji serii VI i praw do akcji serii VI w depozycie papierów wartościowych oraz zmiany Statutu Spółki,
- 8. Podjęcia uchwały nr 6 Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Spółki z dnia 6 października 2026 r. w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego spółki w drodze emisji akcji zwykłych na okaziciela serii VI w trybie subskrypcji zamkniętej (tj. z zachowaniem prawa poboru dotychczasowych akcjonariuszy), ustalenia dnia 20 października 2026 roku jako dnia prawa poboru akcji serii VI, dematerializacji i ubiegania się o dopuszczenie i wprowadzenie akcji serii VI oraz praw do akcji serii VI do obrotu na rynku regulowanym prowadzonym przez Giełdę Papierów Wartościowych w Warszawie S.A. oraz zmiany Statutu Spółki.

W dniu 9 września 2026 r. zawarła z jednostką organizacyjną Skarbu Państwa ("Zamawiający") Umowę w sprawie realizacji budowy budynku kubaturowego. Szacunkowa wartość Umowy: 105,6 mln PLN brutto. Termin realizacji: do 870 dni od dnia podpisania Umowy.

17. Zobowiązania warunkowe

	Wyszczególnienie	30.06.2026	31.12.2025
1.	GE Hydro France S.A.S.	31 000	0
2.	Doraco Sp. z o.o. – roszczenie o wynagrodzenie	26 962	26 962
3.	Biomatec Sp. z o.o. – roszczenie o wynagrodzenie	22 876	22 876
4.	Transprojekt Gdański Sp. z o.o.	22 152	22 152
5.	Partner Bud S.A.	5 255	5 255
6.	Pozostałe	8 267	9 570
	Razem	116 512	86 815

Wartość nominalna (odpowiadająca wartości przedmiotu sporu w postępowaniu sądowym) zobowiązań warunkowych wynikających ze spraw sądowych wytoczonych przeciwko Spółce na dzień 30.06.2026 r. wyniosła 116.512 tys. zł i w porównaniu do końca ubiegłego roku zwiększyła się o 29.697 tys. zł.

Zobowiązania warunkowe, prezentowane w tabeli powyżej, wynikają z toczących się sporów sądowych z podmiotami innymi niż inwestorzy, w których ryzyko niekorzystnego rozstrzygnięcia dla Spółki zostało określone jako znikome.

18. Informacja o zaciągniętych i wypowiedzianych umowach kredytów i pożyczek

Saldo zobowiązań z tytułu kredytów i pożyczek na dzień 30.06.2026 r. w kwocie 200.499 tys. zł stanowiły:

- pożyczka krótkoterminowa od Acciona Construcción S.A. w kwocie 113.815 tys. zł,
- pożyczka od Acciona Construcción Polonia S.L. w kwocie 76.017 tys. zł,
- kredyt w rachunku bieżącym w Intesa w kwocie 3.290 tys. zł
- leasing zwrotny stanowiący kredyt w kwocie 7.377 tys. zł.

Saldo zobowiązań z tytułu pożyczek na dzień 31.12.2025 r. wynosiło 79.949 tys. zł.

W okresie sprawozdawczym Spółka korzystała z kredytów w rachunku bieżącym, których wartość na dzień bilansowy wyniosła 3.290 tys. zł (saldo kredytów na dzień 31.12.2025 r. wynosiło 0 tys. zł).

Bank	Rodzaj kredytu	Kwota kredytu w tys. zł	Kwota wykorzystania na 30.06.2026	Termin wymagalności	Wysokość stopy procentowej
Societe Generale S.A. Oddział w Polsce	w rachunku bieżącym	10 000	0	30.10.2026	Wibor 1M + marża banku
Intesa Sanpaolo S.p.A. Spółka Akcyjna Oddział w Polsce	w rachunku bieżącym	5 000	3.290	24.03.2027	Wibor 1M + marża banku

W I półroczu 2026 roku żadna umowa kredytowa nie została wypowiedziana.

19. Informacja o transakcjach z podmiotami powiązanymi

Transakcje zawierane z podmiotami powiązanymi w I półroczu 2026 r. były transakcjami typowymi i rutynowymi.

Należności handlowe i pozostałe należności od jednostek powiązanych wyniosły (w tys. zł):

NAZWA SPÓŁKI	30.06.2026	31.12.2025
Acciona Construcción S.A.	433	428
Mostostal Kielce S.A.	0	144
Mostostal Płock S.A.	4	19
AMK Kraków S.A.	2	63
Mostostal Power Development Sp. z o.o.	1	0
Acciona Construcción S.A. Oddział w Polsce	*20 317	*13 694
RAZEM	20 757	14 348

* w tym należności w kwocie 20.298 tys. zł (na dzień 31.12.2025 12.316 tys. zł) włączone do bilansu Acciona Construcción S.A. Oddział w Polsce, które bezpośrednio wynikają z rozrachunków z Mostostal Acciona S19 Tunel s.c.

Zobowiązania handlowe i pozostałe zobowiązania od jednostek powiązanych wyniosły (w tys. zł):

NAZWA SPÓŁKI	30.06.2026	31.12.2025
Mostostal Power Development Sp. z o.o.	1 192	1 196
Acciona Construcción S.A.	20 556	17 306
Acciona Construcción S.A. Oddział w Polsce	1 414	5 972
Mostostal Kielce S.A.	0	164
RAZEM	23 162	24 638

Zaliczki na roboty budowlane przekazane jednostkom powiązanym wyniosły (w tys. zł):

NAZWA SPÓŁKI	30.06.2026	31.12.2025
Mostostal Kielce S.A.	2 800	3 039
AMK Kraków S.A.	0	525
RAZEM	2 800	3 564

Na dzień 30.06.2026 r. Spółka posiadała należności z tytułu należnej dywidendy od Mostostal Kielce S.A. w kwocie 1.400 tys. zł.

Na dzień 30.06.2026 r. Spółka otrzymała z limitów gwarancyjnych Acciona Construcción S.A. gwarancje bankowe lub ubezpieczeniowe w łącznej kwocie 456.770 tys. zł (na dzień 31.12.2025 r. 471.618 tys. zł).

Na dzień 30.06.2026 r. Spółka otrzymała od jednostek zależnych weksle o łącznej wartości 18.059 tys. zł (na dzień 31.12.2025 r. 21.140 tys. zł).

Na dzień 30.06.2025 r. Spółka posiadała zobowiązania z tytułu pożyczki krótkoterminowej udzielonej w dniu 23 stycznia 2026 r. przez Acciona Construcción S.A. z siedzibą w Madrycie w kwocie 113.815 tys. zł.

Na dzień 30.06.2025 r. Spółka posiadała zobowiązania z tytułu pożyczek długoterminowych wobec Acciona Construcción Polonia S.L. z siedzibą w Madrycie w kwocie 76.017 tys. zł. Na dzień 31.12.2025 r. zobowiązania z tytułu pożyczek długoterminowych od akcjonariusza wynosiły 71.231 tys. zł.

W związku z zawartą umową z Acciona Construcción S.A., na dzień 30.06.2026 r. Spółka rozpoznała prawa do użytkowania maszyny do drążenia tuneli o wartości początkowej 60.203 tys. zł. Wartość zobowiązania (długo i krótkoterminowego) z tytułu leasingu tej maszyny wyniosła na dzień sporządzenia niniejszego sprawozdania 50.784 tys. zł (na dzień 31.12.2025 r. 50.784 tys. zł).

W dniu 23.12.2013 r. Mostostal Warszawa S.A. i Acciona Construcción S.A. zawarły aneksy do 3 umów pożyczek na łączną kwotę 48.409 tys. EUR (równowartość w PLN 201.815 tys. zł), w których ustalono warunki spłaty tych pożyczek na takie, że termin spłaty pożyczek wydłużono na czas nieokreślony i Mostostal Warszawa będzie decydował o ich spłacie. Zgodnie z MSR 32 Mostostal Warszawa zaprezentował te pożyczki w kapitałach własnych. W dniu 10 lutego 2026 r. Zarząd Mostostal Warszawa S.A. poinformował o otrzymaniu zawiadomienia dotyczące podziału przez wydzielenie spółki Acciona Construcción S.A. poprzez przeniesienie części majątku spółki Acciona Construcción S.A. na nowo zawiązaną spółkę Acciona Construcción Polonia S.L. Umowy pożyczki objęte ww. aneksem zostały przeniesione na Acciona Construcción Polonia S.L.

Nie ustanowiono zabezpieczeń na zobowiązaniach z jednostkami powiązanymi.

Sprzedaż produktów, materiałów, towarów i usług, rzeczowych aktywów trwałych oraz praw do użytkowania z tytułu wzajemnych transakcji wyniosła (w tys. zł):

NAZWA SPÓŁKI	6 miesięcy zakończone 30.06.2026	6 miesięcy zakończone 30.06.2025
Mostostal Power Development Sp. z o.o.	4	3
Mostostal Płock S.A.	0	449
Acciona Construcción S.A. Oddział w Polsce	7 950	*6 621
Acciona Construcción S.A.	4	0
AMK Kraków S.A.	328	139
Mostostal Kielce S.A.	0	42
RAZEM	8 286	7 254

* w tym sprzedaż w kwocie 7.442 tys. zł (w porównywalnym okresie 6.110 tys. zł) włączone do rachunku zysków i strat Acciona Construcción S.A. Oddział w Polsce, które bezpośrednio wynikają ze sprzedaży do Mostostal Acciona S19 Tunel s.c.

Zakupy produktów, materiałów, towarów i usług, rzeczowych aktywów trwałych oraz praw do użytkowania z tytułu wzajemnych transakcji wyniosły (w tys. zł):

NAZWA SPÓŁKI	6 miesięcy zakończone 30.06.2026	6 miesięcy zakończone 30.06.2025
Acciona Construcción S.A.	6 757	2 981
Acciona Construcción S.A. Oddział w Polsce	*62	*22 986
Mostostal Kielce S.A.	1 304	4 865
Mostostal Płock S.A.	0	119
AMK Kraków S.A.	139	4 457
RAZEM	8 262	35 408

* w tym zakupy w kwocie 5 tys. zł (w okresie porównywalnym 0 tys. zł) włączone do rachunku zysków i strat Acciona Construcción S.A. Oddział w Polsce, które bezpośrednio wynikają ze zakupów od Mostostal Acciona S19 Tunel s.c.

Odsetki od pożyczek otrzymanych wyniosły (w tys. zł):

NAZWA SPÓŁKI	6 miesięcy zakończone 30.06.2026	miesiące zakończone 30.06.2025
Acciona Construcción S.A.	4 890	2 145
Acciona Construcción Polonia S.L.	3 549	0
RAZEM	8 439	2 145

W I półroczu 2026 r. wynagrodzenie członków Zarządu wyniosło łącznie 1.524 tys. zł. Wynagrodzenie Rady Nadzorczej w okresie sprawozdawczym wyniosło 295 tys. zł.

20. Wspólne działania

Na dzień 30.06.2026 r. oraz na dzień 31.12.2025 r. dane finansowe Mostostal Warszawa S.A. zawierają wartości przypadające na Spółkę z tytułu 50 % udziału w Mostostal Acciona S19 Tunel Spółka Cywilna, która została powołana w dniu 2 lipca 2020 r. do realizacji kontraktu „Zaprojektowanie i budowa drogi ekspresowej S19 na odcinku od węzła Rzeszów Południe (bez węzła) do węzła Babica (z węzłem) dł. ok. 10,3 km”.

W związku z powołaniem odrębnej jednostki w ramach wspólnych ustaleń umownych, jest ona traktowana jako wspólne działanie. Mostostal Acciona S19 Tunel s.c. powołana została w formie spółki cywilnej, która nie ma osobowości prawnej, stąd forma prawna gwarantuje stronom prawa do aktywów i obowiązków z tytułu zobowiązań, których udział wskazany jest w umowie między stronami. Ponadto, Mostostal Acciona S19 Tunel s.c. jest podmiotem będącym pod wspólną kontrolą (wymagana jest jednomyślność wszystkich wspólników w sprawach dotyczących działalności), który zgodnie z MSSF 11 jest traktowany jako wspólne działanie.

Nie występują przyszłe zobowiązania inwestycyjne dotyczące realizacji kontraktu „Zaprojektowanie i budowa drogi ekspresowej S19 na odcinku od węzła Rzeszów Południe (bez węzła) do węzła Babica (z węzłem) dł. ok. 10,3 km”.

21. Sytuacja polityczno - gospodarcza na Bliskim Wschodzie

Zarząd monitoruje i analizuje wpływ sytuacji polityczno - gospodarczej w rejonie Bliskiego Wschodu na działalności Spółki. Obecnie trudno jednak oszacować skalę skutków oraz czas ich trwania. Można się spodziewać, że konflikt ten przełoży się przede wszystkim na wzrost inflacji, wahania kursów walut, ograniczoną dostępność i wzrost cen paliw.

Spółka nie posiada bezpośrednich ekspozycji wobec podmiotów prowadzących działalność na terenie Bliskiego Wschodu. Na podstawie aktualnie dostępnych informacji oraz przeprowadzonych analiz Zarząd nie zidentyfikował istotnych niepewności dotyczących zdarzeń lub okoliczności, które mogłyby nasuwać poważne wątpliwości, co do jej zdolności do kontynuowania działalności. Spółka śledzi i monitoruje rozwój sytuacji polityczno - gospodarczej w rejonie Bliskiego Wschodu, a także analizuje potencjalne negatywne konsekwencje konfliktu na działalność Spółki w celu podjęcia niezbędnych działań łagodzących potencjalny wpływ. Biorąc pod uwagę istotną niepewność wynikającą z dalszego rozwoju konfliktu oraz reakcji społeczności międzynarodowej oraz ich wpływu na gospodarkę, na dzień sporządzenia sprawozdanie finansowego długoterminowe skutki konfliktu są nie możliwe do określenia.

22. Sprawozdawczość według segmentów rynku

Organizacja i zarządzanie Spółką odbywa się w podziale na segmenty, odpowiednio do rodzaju oferowanych wyrobów. W poniższych tabelach przedstawione zostały dla poszczególnych segmentów sprawozdawczych Spółki dane z rachunku zysków i strat za okres 6 miesięcy zakończonych dnia 30 czerwca 2026 roku.

W ramach działalności kontynuowanej występują następujące segmenty:

1. Segment „Przemysł i Energetyka” w skład, którego wchodzi działalność związana z budową obiektów przemysłowych i energetycznych;
2. Segment „Infrastrukturalny” w skład, którego wchodzi działalność związana z budową dróg i mostów;
3. Segment „Budownictwo Ogólne” w skład, którego wchodzi działalność związana z budową budynków mieszkalnych oraz obiektów użyteczności publicznej.

Jednostkowy rachunek zysków i strat dla poszczególnych segmentów sprawozdawczych:

Okres 6 miesięcy zakończony 30 czerwca 2026 roku	Przemysł i energetyka	Infrastruktura	Budownictwo ogólne	Przychody, koszty nieprzypisane	Razem
Przychody ze sprzedaży					
Sprzedaż na rzecz klientów zewnętrznych	72 750	202 119	124 021	1 371	400 261
Sprzedaż między segmentami	0	0	0	0	0
Przychody segmentu ogółem	72 750	202 119	124 021	1 371	400 261
Zysk (strata) segmentu (z uwzględnieniem przychodów i kosztów operacyjnych)	8 775	37 337	9 718	-3 146	52 684
Koszty nieprzypisane (koszty zarządu)	-	-	-	30 124	30 124
Zysk / (strata) z działalności operacyjnej	8 775	37 337	9 718	-33 270	22 560
Przychody finansowe	0	293	2 735	2 089	5 117
Koszty finansowe	39	552	936	13 024	14 551
Zysk (strata) brutto	8 736	37 078	11 517	-44 205	13 126
Podatek dochodowy				5 216	5 216
Zysk (strata) netto z działalności kontynuowanej	8 736	37 078	11 517	-49 421	7 910
Zysk (strata) netto	8 736	37 078	11 517	-49 421	7 910

Okres 6 miesięcy zakończony 30 czerwca 2025 roku	Przemysł i energetyka	Infrastruktura	Budownictwo ogólne	Przychody, koszty nieprzypisane	Razem
Przychody ze sprzedaży					
Sprzedaż na rzecz klientów zewnętrznych	66 283	290 187	182 399	1 272	540 141
Sprzedaż między segmentami	0	0	0	0	0
Przychody segmentu ogółem	66 283	290 187	182 399	1 272	540 141
Zysk (strata) segmentu (z uwzględnieniem przychodów i kosztów operacyjnych)	505	2 136	20 059	-8 982	13 718
Koszty nieprzypisane (koszty zarządu)	-	-	-	29 270	29 270
Zysk / (strata) z działalności operacyjnej	505	2 136	20 059	-38 252	-15 552
Przychody finansowe	71	1 329	30 729	5 574	37 703
Koszty finansowe	3 665	2 722	284	13 041	19 712
Zysk (strata) brutto	-3 089	743	50 504	-45 719	2 439
Podatek dochodowy				2 266	2 266
Zysk (strata) netto z działalności kontynuowanej	-3 089	743	50 504	-47 985	173
Zysk (strata) netto	-3 089	743	50 504	-47 985	173

Główny organ Spółki (Zarząd) odpowiedzialny za podejmowanie decyzji operacyjnych nie analizuje aktywów i zobowiązań segmentu, ze względu na dokonywane przesunięcia aktywów pomiędzy segmentami. Alokacja przychodów i kosztów do poszczególnych segmentów odbywa się na podstawie realizowanych projektów. Aktywa są analizowane na poziomie całej Spółki. Główną miarą wyniku segmentu jest wynik brutto na sprzedaży skorygowany o pozostałe przychody i koszty operacyjne.

W I półroczu 2026 roku Spółka prowadziła działalność wyłącznie na rynku krajowym.

W okresie sprawozdawczym największymi odbiorcami usług Spółki była Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad z udziałem w sprzedaży 49 %, FORTUM POWER AND HEAT POLSKA z udziałem w sprzedaży 17 % i Vastint Poland z udziałem w sprzedaży 11 %. Pozostali odbiorcy nie przekroczyli dziesięcioprocentowego progu udziału w sprzedaży Mostostalu Warszawa S.A.

Warszawa, dnia 29 września 2026 roku

Imię i nazwisko	Stanowisko	Podpisy
Jorge Calabuig Ferre	Prezes Zarządu	Signature Not Verified Dokument podpisany przez Jorge Calabuig Ferre Data: 2026.09.29 11:20:50 CEST
Javier Sanz Mugica	Członek Zarządu	Signature Not Verified Dokument podpisany przez Javier Sanz Mugica Data: 2026.09.29 11:27:42 CEST
Marcin Kondraszuk	Członek Zarządu	Podpisano elektronicznie Marcin Kondraszuk
Bożena Główka	Członek Zarządu	Bożena Główka Elektronicznie podpisany przez Bożena Główka Data: 2026.09.29 11:02:24 +02'00'
Jarosław Reszka	Prokurent / Główny Księgowy	Jarosław Reszka Elektronicznie podpisany przez Jarosław Reszka Data: 2026.09.29 10:27:29 +02'00'